Posted on: 2023-02-24T00:00:00.00-04:00

DB Reference N°: IDB-C1142040-02/23

Project Country: Costa Rica

Institution: Inter-American Development Bank

Sector: Peace and Security

Project: CONTRATACIÓN DEL DISEÑO DEL PAQUETE 3 DE DELEGACIONES POLICIALES EN DISTINTOS LUGARES DEL PAÍS

Loan N°./Financing: 4871/OC-CR

Contractor :
Name of Company:
OPB Arquitectos Costa Rica S.A.
Country:
Costa Rica
Contact details:
OPB Arquitectos Costa Rica S.A. Ofiplaza del Este, Edificio A, segundo piso. De la Rotonda de la Bandera 100 m al oeste, frente al Colegio Anastasio Alfaro, San José, Costa Rica (506) 2253-6596

Contract Amount:
Project ID: PSCPV-62-SBCC-CF-2022
Borrower/Bid No:

ADJUDICACIÓN DE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

Proceso de Contratación No. PSCPV-62-SBCC-CF-2022

CONTRATACIÓN DEL DISEÑO DEL PAQUETE 3 DE DELEGACIONES POLICIALES

EN DISTINTOS LUGARES DEL PAÍS

* Información del Contratante

Nombre del Contratante: Unidad Coordinadora, Programa de Seguridad Ciudadana y Prevención de Violencia. Ministerio de Justicia y Paz.

Dirección: San José, Costa Rica, Zapote. Edificio del Registro Nacional, Sótano del Módulo No. 3.

País: Costa Rica

Fuente de financiamiento: Banco Interamericano de Desarrollo (BID)

Sector: Inversiones Sociales

Subsector: Seguridad Ciudadana

Proyecto: Programa de Seguridad Ciudadana y Prevención de Violencia

* Información del Contrato

Método de adquisición: Selección Basada en Calidad y Costo

Tipo de adquisición: Consultoría de Firma

Número de Identificación del Proyecto: CR-L1137

Número de Contrato de Préstamo: 4871/OC-CR

Número de Contrato / Licitación: SDP 03-2022, PSCPV-62-SBCC-CF-2022, Contratación del diseño del paquete 3 de delegaciones policiales en distintos lugares del país

* Nombre de las empresas que presentaron propuestas

1. OPB Arquitectos Costa Rica S.A. (Costa Rica)
2. Consorcio Meta Engineering S.A (Costa Rica) en Asociación con Meta Engineering S. de R.L. de C.V.
3. DLZ National INC (Estados Unidos)
4. Consorcio PEYCO-SEG-PQS DICAL [PEYCO (Colombia) - Sondeos, Estructuras y Geotecnia S.A. (Ecuador) - Premium Quality Services DICAL S.A. (Costa Rica)]
5. Proyectos Ingeniería Arquitectura Sociedad Anónima (PIASA Costa Rica)
6. APCA Lacayo / GCI (Costa Rica)

* Precios de las propuestas leídos en la apertura de propuestas financieras (en USD):

No.	Nombre del Consultor	Precio
1	OPB Arquitectos Costa Rica S.A.	$ 238.600,00
5	PIASA Costa Rica	$ 255.937,50
6	APCA Lacayo / GCI	$ 261.340,00

*Propuestas que fueron rechazadas o no evaluadas

Propuesta No. 2: Consorcio Meta Engineering S.A en Asociación con Meta Engineering S. de R.L. de C.V.

En la apertura de ofertas, se evidenció que existe una copia digital de la propuesta económica en la USB, por lo que esta propuesta fue excluida del concurso, según la IAC 17.5, la cual menciona que: “El Consultor deberá presentar, en sobres separados y debidamente sellados: (a) Propuesta Técnica: un (1) original, una fotocopia del original y una copia digitalizada/escaneada del original en formato PDF. La copia digitalizada no deberá incluir ningún dato correspondiente a la Propuesta Económica, pues de lo contrario será excluida del concurso”.

Propuesta No. 3, DLZ National INC

Se rechazó por no responder a la SDP debido a que incumple lo solicitado en IAC 21.1, para el criterio 3.3 “Ingeniero(a) estructural” para el cual se solicitó “Profesional en ingeniería civil con especialidad en estructuras (cálculo y diseño de obras civiles)”. El profesional incluido en la propuesta carecía de la especialidad solicitada, por lo que se procedió de conformidad con la misma IAC 21.1, en la cual se estipula que este es un requisito sustancial y se advierte de forma explícita que “si algún integrante del Personal Profesional Clave no obtiene puntaje en alguno de los rubros, la propuesta técnica será descalificada”.

Propuesta No. 4, Consorcio PEYCO-SEG-PQS DICAL

Esta propuesta fue rechazada por incumplimiento a la SDP con respecto a lo solicitado en IAC 21.1, para el criterio 3.3 “Ingeniero(a) estructural” para el cual se solicitó “Profesional en ingeniería civil con especialidad en estructuras (cálculo y diseño de obras civiles)”. El profesional incluido en la propuesta no posee la especialidad solicitada. Por tanto, se procedió de conformidad con la misma IAC 21.1, en la cual se estipula que este es un requisito sustancial y se advierte de forma explícita que “si algún integrante del Personal Profesional Clave no obtiene puntaje en alguno de los rubros, la propuesta técnica será descalificada”.

* Detalle de propuesta ganadora

La Unidad Coordinadora del Programa de Seguridad Ciudadana y Prevención de Violencia realiza la adjudicación del contrato para el diseño del paquete 3 de delegaciones policiales en distintos lugares del país según se indica a continuación:

País del Oferente adjudicado: Costa Rica

Nombre del Oferente adjudicado: OPB Arquitectos Costa Rica S.A., cédula jurídica 3-101-032973

Precio final total: US$ 250.200 (doscientos cincuenta mil doscientos dólares americanos exactos)

Plazo: 120 días naturales a partir de la Orden de Inicio

Alcance del Contrato: diseño de anteproyecto y diseño final, elaboración de planos constructivos, elaboración de Libro completo de especificaciones técnicas de construcción, presupuesto y tramitología de permisos de construcción para el Paquete 3 de delegaciones policiales, según los alcances, parámetros de diseño y condiciones de distribución, espacio y calidad técnica especificadas en los documentos del proceso de selección.

* Detalles de la Propiedad Efectiva

OPB Arquitectos Costa Rica S.A.

Identidad del Propietario Efectivo	Tiene participación directa o indirecta del 25% o más de las acciones (Sí / No)
Grupo OPB Consultores Internacionales S.A.	Sí (80.65% de las acciones)
5 accionistas minoritarios	No (19.35% de las acciones)

Esteban Artavia Jiménez

Coordinador General

Attachments:

https://devbusiness.un.org/system/files/PSCPV-UCP-CG-RES-004-2023_Adjudicaci%C3%B3n_SDP-03-2022_0.pdf

https://devbusiness.un.org/system/files/Aviso_Adjudicaci%C3%B3n%20SDP-03-2022_0.pdf