

Country: BOLIVIA

Project: PROYECTO DE PROTECCION AMBIENTAL Y SOCIAL DEL CORREDOR VIAL SANTA CRUZ – PUERTO SUAREZ

Sector: Misceláneo

Abstract: COMPONENTE DE SANEAMIENTO, TITULACION Y REGISTRO DE TIERRAS

Préstamo N° 1099/SF-BO

Invitación a Preselección de Firmas Consultoras

“Servicios Comprendidos en el Proceso de Saneamiento – Polígono 1” N° LPI/01/2005

La República de Bolivia ha recibido un préstamo del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) para financiar el “Proyecto de Protección Ambiental y Social Corredor Santa Cruz – Puerto Suárez” y específicamente el “Programa de Saneamiento, Titulación y Registro de Tierras”, que tiene como objetivo la Regularización del Derecho Propietario, la Titulación y el Registro de Tierras, en el Polígono 1, ubicado en la Provincia Chiquitos del Departamento de Santa Cruz. Parte de los fondos de este financiamiento se destinará a efectuar pagos elegibles que se lleven a cabo en virtud de los servicios que resulten contratados.

De acuerdo a los procedimientos para la contratación de servicios de consultoría y según el contrato de préstamo arriba mencionado, al que se sujeta este proceso de preselección, el Instituto Nacional de Reforma Agraria (INRA), convoca a la preselección de firmas consultoras, debiendo para el efecto presentar sus documentos de antecedentes para los servicios de consultoría relacionados a: ejecución de etapas del proceso de saneamiento hasta la elaboración de proyectos de resoluciones finales de saneamiento, en Polígono 1, ubicado en la provincia Chiquitos del departamento de Santa Cruz-Bolivia.

El objetivo del estudio es:

- Regularizar y perfeccionar los derechos de la propiedad agraria sobre tierras situadas en toda la provincia de Chiquitos que conforma el Área de Influencia Directa del Corredor carretera Santa Cruz - Puerto Suárez. Esta área se denomina Polígono 1.
- El área de trabajo de Polígono 1 en el cual se ejecutarán los procesos de saneamiento, titulación y registro de tierras se aplicara a: nuevos procesos y procesos en curso. La superficie de Polígono 1 es de aproximadamente 3.09 millones de hectáreas favoreciendo a cerca de 5.000 familias y 5.800 predios, donde se encuentran 1.902 expedientes registrados en la base de datos (257 expedientes en proceso de los cuales 226 ya poseen título o certificado de saneamiento). Las cifras mencionadas son estimativas y se basan en información proporcionada en el contrato de préstamo arriba mencionado.
- En el caso de comunidades (u otras agrupaciones que posean un régimen jurídico equivalente, tales como colonias, sindicatos, cooperativas, etc.), en la pericia de campo se procederá según el procedimiento establecido como Saneamiento Interno.
- La empresa consultora trabajará siguiendo las instrucciones del INRA, bajo la normatividad vigente en Bolivia, constituyéndose en fiel asesor y colaborador de esta entidad para el adelanto exitoso de la labor de saneamiento de la propiedad rural en el área mencionada.

El estudio cuenta con el financiamiento parcial del BID de acuerdo a las disposiciones del contrato de préstamo ya mencionado, así como el financiamiento de contraparte del Organismo Ejecutor. El Organismo Ejecutor del Programa de Saneamiento, Titulación y Registro de Tierras será la entidad responsable de la firma del contrato de consultoría.

El proceso de preselección se sujetará a las disposiciones del contrato de préstamo indicado en el párrafo anterior y se efectuará mediante la presentación de un sobre con los documentos de antecedentes que permitan preseleccionar a los solicitantes, conteniendo documentos de presentación, legales, experiencia y capacidad operativa/financiera; aclarándose que el concurso es solamente para firmas consultoras que sean originarias de países miembros del BID (o del FOMIN, según sea el caso).

Las firmas interesadas podrán revisar y/o adquirir el documento de preselección en las oficinas del INRA, ubicadas en la dirección al final de este aviso, a partir del 16 de enero de 2006, de 8:30 a 16:30 horas.

El documento de preselección y formularios serán entregados contra la presentación de la boleta de depósito del equivalente de Bs. 1.200 en la cuenta especial N° 0782 a nombre de Instituto Nacional de Reforma Agraria en el Banco Central de Bolivia. Las firmas extranjeras interesadas podrán abonar dicho valor a través de un giro bancario y, previo envío de la boleta de depósito, solicitar la entrega a un representante.

La falta de este recibo no será causa de descalificación. En caso de existir proponentes que no hubiesen adquirido el documento de preselección y sus formularios del INRA, deberán tomar en cuenta que la responsabilidad del convocante de circular las enmiendas, aclaraciones y respuestas a consultas, se limita a aquellas firmas que adquirieron el documento, por lo cual, no comprarlo implica un riesgo que debe ser asumido por la firma que lo utilice sin haberlo adquirido del INRA.

Las solicitudes de aclaración al documento de preselección se recibirán hasta el 6 de febrero de 2006, en la dirección indicada más abajo; las respuestas serán comunicadas a todos los concursantes que hayan adquirido el documento de preselección.

Los antecedentes, en un sobre cerrado y debidamente rotulado, deberán presentarse en las oficinas del INRA hasta el 3 de marzo de 2006, a las 16:30 horas, o remitirse vía correo. Sin embargo, el convocante no será responsable por aquellos antecedentes que se envíen por correo y puedan generar extravío o entrega tardía y que, por tal motivo, no serán aceptados. La apertura de sobres se realizará en acto público, en las oficinas anteriormente mencionadas para la presentación, a las 16:40 horas (hora local) del mismo día de la recepción, en presencia de la Comisión de Calificación y de los representantes de las firmas que deseen asistir.

Instituto Nacional de Reforma Agraria
Contacto: Ing. Jorge A. De Ugarte Ochoa
Director General de Información Geográfica del INRA
Calle Junín N° 745 Esq. Indaburo
Casilla de Correo 4786
La Paz, Bolivia
Tel: (591-2) 240-8592, 240-7745
Fax: (591-2) 211-7452

Número de Referencia: IDB31-672/06