

**Country: MEXICO**  
**Proyecto: PROGRAMA DE VIVIENDA**  
**Sector: Desarrollo Urbano**  
**Abstract: AVISO GENERAL DE ADQUISICIONES**  
**Préstamo N° 1298/OC-ME**

La República de México ha recibido del Banco Interamericano de Desarrollo un préstamo por US\$ 505 millones para financiar un programa de vivienda con dos componentes: (a) un componente de crédito y subsidios, y (b) un componente de asistencia técnica. Los objetivos de los recursos asignados al componente de asistencia técnica son: a) ayudar a mejorar el marco de la política de vivienda aplicable a las operaciones de la Sociedad Hipotecaria Financiera (SHF); b) fortalecer la estructura del mercado primario; c) facilitar la creación del mercado secundario; y d) introducir mejoras en el área operativa.

El Programa es ejecutado por la SHF, la que coordina la ejecución del proyecto a través de la Dirección de Estudios Económicos y de Vivienda de la Dirección General Adjunta de Riesgos y Planeación.

Con los recursos del préstamo se contratarán cinco consultorías para desarrollar una metodología de evaluación y seguimiento de la situación actual de los Registros Públicos de Propiedad en México, y la elaboración de una metodología para incorporar la documentación de los Registros Públicos de Propiedad a medios electrónicos, políticas de seguridad y resguardo. Asimismo, se incluye la supervisión de la migración de datos, diagnóstico y recomendaciones de marco jurídico e instrumentación del folio electrónico y firma digital.

A fin de obtener expresiones de interés, se publicarán avisos específicos de adquisiciones por lo menos dos veces en un periódico local de amplia circulación o dos veces en dos periódicos de iguales características y en <I>UN Development Business<P>. Adicionalmente, dichos avisos se publicarán en la página electrónica de la SHF.

Las firmas consultoras que tengan interés en ser incluidos en la lista de correspondencia para recibir invitación a las solicitudes de propuestas para realizar estas consultorías o que necesiten mayor información deberán dirigirse a:

Sociedad Hipotecaria Federal  
Att: Alejandro Niezen  
Ejército Nacional N° 180 – Col Anzures  
C.P. 11590 Delegación Miguel Hidalgo  
México, D.F., México  
Fax: (52-55) 5263-4500 Ext. 4787  
E-mail: aniezen@shf.gob.mx

Número de Referencia: IDB557-667/05