

PERFIL DE PROYECTO (PP)
BOLIVIA

I. INFORMACIÓN BÁSICA

Título del proyecto: Programa Multifase de Mejoramiento de Barrios, Fase I
Número del Proyecto: BO-L1038
Equipo de Proyecto: Mauricio Silva (ICF/FMM), Jefe de Equipo; Fernando Cuenin (ICF/FMM); Javier Jiménez (LEG/SGO); Verónica Salazar (Consultora); y Cecilia Bernedo (ICF/FMM).
Prestatario: República de Bolivia (GBO)
Organismo Ejecutor: El Ministerio de Planificación del Desarrollo, a través de la Unidad de Gestión de Programas y Proyectos (UGP) del Ministerio de Planificación del Desarrollo y el Municipio de La Paz (MDLP)

Plan de Financiamiento:	<i>Fase I</i>	<i>Fase II</i>	<i>Total Fase I y II</i>
	<i>(Montos en US\$ miles)</i>		
BID: FOE	US\$ 6.000	US\$ 0	US\$ 6.000
CO	<u>US\$17.000</u>	<u>US\$23.000</u>	<u>US\$ 40.000</u>
Total:	US\$23.000	US\$23.000	US\$ 46.000

Salvaguardias: Políticas identificadas: B.3
Clasificación: “B”¹

II. JUSTIFICACIÓN GENERAL Y OBJETIVOS

A. Antecedentes

- 2.1 Aproximadamente una tercera parte de las familias en Bolivia, así como en La Paz, viven en asentamientos informales. Estos asentamientos informales se han generado por la subdivisión ilegal de tierras ubicadas fuera del perímetro urbano pero que luego fueron absorbidas por la ciudad. Estos procesos de subdivisión usualmente se realizaron por parte de sus propietarios, con trazados regulares, pero carentes de los servicios básicos, equipamiento social y de documentos legales de tenencia.
- 2.2 Las tierras de los asentamientos informales o barrios, varían mucho en sus características dependiendo de su ubicación. El interior del país, así como El Alto, cuenta con tierras planas y terrenos más amplios. La Paz cuenta con terrenos de laderas muy pronunciadas con problemas de inestabilidad. En todos ellos, sus pobladores son en su gran mayoría pobres.
- 2.3 El Gobierno de Bolivia (GBO) como parte de sus políticas de vivienda y participación popular ha realizado programas integrales de mejoramiento de

¹ El Programa fue calificado como “C” por el sistema de “safeguards”, pero la revisión por el ESR Net recomendó cambiarlo a “B”.

- barrios (PMDB) con resultados exitosos. Ello se debe a que proveen atención focalizada a las necesidades de servicios básicos de la población más pobre y al involucramiento de la comunidad y de diferentes niveles de gobierno en su planificación y ejecución.
- 2.4 Los PMDB incluyen componentes de infraestructura básica (agua, alcantarillado pluvial y sanitario, mejoramiento vial, drenaje, electricidad y alumbrado); equipamiento social; desarrollo comunitario; regularización de derecho propietario; y, en algunos casos, módulos sanitarios. La selección final de los componentes a incluir en cada proyecto depende de las características del asentamiento y se basan en un amplio proceso participativo con la comunidad.
- 2.5 El Banco a través de su programa de Apoyo a la Política de Vivienda (1006/SF-BO), en proceso de cierre, fue pionero en apoyar este tipo de proyectos beneficiando a unas 25,000 familias en más de 100 barrios del país. La aceptación del enfoque técnico descrito anteriormente es tal que varios municipios han continuado ejecutando los PMDB, con fondos propios y de otras agencias financieras (USAID, Banco Mundial), después de agotados los fondos del programa con el BID.
- 2.6 No obstante los logros realizados con respecto a familias atendidas y desarrollo del sistema de MDB, siguen pendientes fuertes desafíos para seguir ampliando la cobertura, así como mejorar y consolidar el esquema institucional que sustenta estos programas. Sobre esta base el GBO ha propuesto al Banco una nueva operación de mejoramiento de barrios que se describe en este perfil.

B. Objetivos del Programa y resultados esperados

- 2.7 El objetivo general de la operación propuesta, PMDB multifase, es mejorar las condiciones de vida de los sectores más pobres del país. Como objetivo específico se apoyará, a nivel nacional, la consolidación de los programas integrales de mejoramiento de barrios, especialmente en sus aspectos institucionales.
- 2.8 El PMDB propuesto por el GBO es totalmente compatible con el objetivo de la estrategia del Banco con Bolivia (2008-2010) que la Administración propondrá para consideración del Directorio del Banco en octubre de 2008, en lo referente a su objetivo clave de “desarrollar un piso mínimo de servicios básicos para toda la población...”. El mismo está incluido, con prioridad A, en la programación del país con el Banco para el 2008. El Programa contribuye al Plan Nacional de Rehabilitación y Reconstrucción (PNRR), cuyo propósito principal es la atención a la población afectada por los fenómenos del Niño (2006 – 2007) y Niña (2007 – 2008).
- 2.9 El Programa tendrá tres componentes: (i) inversión en el Municipio de La Paz (componente 1); (ii) inversión en otros municipios del país (componente 2); y (iii) fortalecimiento institucional para las unidades ejecutoras del Programa (componente 3). El monto total del Programa será de US\$23 millones

provenientes en su totalidad de un préstamo del Banco, de los cuales \$13 millones serán para el GMLP y \$10 millones para otros municipios del país.

- 2.10 Como resultados de la ejecución del Programa se espera contribuir a: (i) mejorar las condiciones de vida de unas 7.500 familias que viven en asentamientos informales, 3.000 en La Paz y unas 4.500 familias en otros municipios del país; (ii) reducir los riesgos, y mejorar las condiciones, ambientales de unos 40 asentamientos populares, 20 en La Paz y unos 20 en otros municipios; (iii) consolidar procesos de desarrollo comunitario en igual número de asentamientos; y (iv) apoyar la consolidación del modelo de mejoramiento de barrios especialmente en su aspecto institucional.
- 2.11 Se espera medir los resultados del programa a través de indicadores relacionados, entre otros, a: (i) acceso a servicios básicos de agua, alcantarillado, vías tratadas, energía, y alumbrado público, por parte de la población de los asentamientos beneficiados; (ii) acceso a espacios o equipamiento social como guarderías, canchas deportivas, parques, casa comunales; (iii) drenajes construidos, taludes estabilizados, superficie arborizada, focos de contaminación eliminados, acceso a servicio regular de recolección de desechos sólidos; (iv) comités de obras conformados, asambleas comunitarias, campañas y talleres de capacitación o información realizados, población capacitada y motivada para trabajar por el desarrollo de su barrio; (v) municipios y comunidades que solicitan y participan en el programa, familias que han participado en el proceso de toma de decisión de las inversiones publicas en su barrio; y (vi) consolidación de aspectos institucionales.

III. CONOCIMIENTO DEL SECTOR Y TEMAS DE DISEÑO

- 3.1 El Banco tiene amplia experiencia en PMDB, siendo uno de ellos la operación anterior en Bolivia (1006/SF-BO). El GBO, y especialmente el Gobierno Municipal de La Paz (GMPL), han apropiado y mejorado el modelo de los PMB, adaptándolo a las condiciones locales.
- 3.2 El Programa seguirá un modelo de ejecución similar al ocupado en la operación previa con una unidad central coordinadora y unidades ejecutoras para cada uno de los componentes. El gobierno central define lineamientos generales, criterios de selección, reglamento operativo, provee financiamiento y presta asesoría técnica a los municipios que la necesiten. Los gobiernos locales son responsables de la ejecución y supervisión de las obras, las que se definen conjuntamente con la comunidad y garantiza el aporte local.
- 3.3 La unidad central coordinadora será la Unidad de Gestión de Programas y Proyectos (UGP) del Ministerio de Planificación. La Unidad de Barrios de Verdad (UBV) del GMLP será responsable de administrar en su totalidad el componente 1. La UGP, el Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR) y los municipios serán responsables de la ejecución del componente 2. El FNDR prestará asesoría técnica y fiduciaria a los mismos. La UGP administrará el componente 3.

- 3.4 La selección de municipios se realiza a través de concursos públicos de perfiles de proyectos presentados por los municipios sobre la base de la demanda de las comunidades, quienes a su vez deben comprometer la asignación de recursos locales. La selección de barrios se hará sobre la base de los siguientes criterios: (i) porcentaje de familias con ingresos mínimos; (ii) porcentaje de lotes habitados y de lotes ocupados por sus propietarios; (iii) número mínimo de familias por barrio; (iv) factibilidad de servicios, reconocidos por el gobierno local, con organización comunitaria; (v) no estar en áreas de uso incompatible; (vi) no estar en áreas críticas de riesgo o si lo están que el costo de la mitigación o que la corrección este incluida en el costo del proyecto; y (vii) el monto de la inversión del Programa no debe exceder un valor máximo por familia.
- 3.5 Los barrios en municipios del interior del país, serán propuestos por el municipio correspondiente y pre-seleccionados por la UGP sobre la base de los criterios expuestos en el párrafo anterior, siempre que el proyecto sea uno de mejoramiento integral de barrio y este incluido en el PNRR.
- 3.6 El período de ejecución del Programa se estima en 54 meses y el de desembolsos en 60.

IV. SALVAGUARDIAS Y REVISIÓN DE ASPECTOS FIDUCIARIOS

- 4.1 De acuerdo con la Política de Salvaguardias y Medio Ambiente (OP-703), la operación ha sido clasificada como “B” (Anexo I). Se prevé que los beneficios ambientales y sociales sean mayormente positivos, ya que se realizarán mejoras en el espacio público, buscándose una ciudad más integrada e incluyente, donde se facilite a las familias más pobres el acceso a servicios básicos y se reduzcan sustancialmente los riesgos ambientales que existen en muchos de sus asentamientos. Los impactos negativos potenciales, que incluyen generación de polvo, ruidos e inconvenientes en el tránsito, son temporales y reversibles. Dichos riesgos pueden mitigarse con medidas comúnmente utilizadas en obras públicas, que harán parte de los pliegos de licitación. De requerirse, la reubicación de familias seguirá las políticas del Banco (OP-710). La Estrategia Social y Ambiental (Anexo II) contempla la realización del Análisis Ambiental, y el desarrollo de un Plan de Gestión Ambiental y Social, que será parte del Reglamento Operativo del Programa.

V. OTROS TEMAS

- 5.1 Durante el transcurso de la preparación y aprobación de esta Operación se celebrará un referéndum nacional y comicios para elección de autoridades municipales. El GBO y el GMLP han enfatizado que este Programa es clave para dar continuidad a sus políticas sociales y urbanas, así como apoyar a una eventual etapa de transición. Sin embargo, el clima político y el posible cambio de autoridades municipales puede dificultar el inicio de la Operación. Para minimizar este riesgo, se ha incluido en la CT fondos para apoyar el inicio de la misma; se ha asegurado la prioridad del Programa para la Nación y el Municipio de La Paz y

su concordancia con los Planes Estratégicos del GBO y el GMLP; además, se socializará el Proyecto con las autoridades electas.

- 5.2 El arreglo institucional para la ejecución del Programa es muy similar al utilizado en el programa anterior. La UBV del GMLP es una ejecutora de capacidad comprobada que tiene ya preparados a nivel de diseño final todos los PMDB a financiar con el Programa. Varios otros municipios del país también ya han preparado sus perfiles de proyectos basados en la experiencia del programa anterior y recibirán la asistencia técnica necesaria del FNDR, quien también participó en el programa anterior, aunque ha pasado por algunos cambios institucionales. La UGP del Ministerio de Planificación del Desarrollo será un actor institucional nuevo que ha comenzado sus labores de coordinación y facilitador del Programa. Para evitar posibles atrasos que el nuevo arreglo institucional pueda generar, se ha involucrado a todos los actores institucionales en la preparación del Programa y se han incluido fondos en la CT (ver siguiente párrafo) para impulsar su lanzamiento.

VI. RECURSOS Y CRONOGRAMA

- 6.1 En el Anexo III se detalla el cronograma de preparación que prevé la presentación al Directorio durante el mes de noviembre, 2008. Los requerimientos de apoyo técnico para el diseño e inicio de la operación se cubrirán con consultores financiados con la cooperación técnica (CT) no reembolsable ATN/SF-11016-BO (US\$275.000). Adicionalmente, la contraparte formó equipos de apoyo técnico en la UGP, FNDR y GMLP/UBV. Varias de estas contrapartes ya tienen muy adelantado el trabajo de preparación de sus proyectos; la UBV ya tiene diseños finales de sus 16 proyectos y varios municipios tienen perfiles de los proyectos que desearían incluir en el Programa, los cuales están en revisión por la UGP y el FNDR. Todos los proyectos anteriores están siendo revisados por consultores contratados con financiamiento de la CT. También se requerirán fondos administrativos del Banco para el financiamiento de dos misiones adicionales las, cuales ya están programadas.

SAFEGUARD POLICY FILTER REPORT

This Report provides guidance for project teams on safeguard policy triggers and should be attached as an annex to the Project Concept Document (or equivalent) together with the Safeguard Screening Form, and sent to ESR.

1. Save as a Word document. 2. Enter additional information in the spaces provided, where applicable. 3. Save new changes.

PROJECT DETAILS	IDB Sector	Urban Development and Housing
	Type of Operation	Investment Loan
	Additional Operation Details	
	Country	Bolivia
	Project Status	New Operation
	Investment Checklist	Urban Development
	Team Leader	Mauricio Silva
	Project Title	Programa Multifase de Mejoramiento de Barrios I
	Project Number	BO-L1038
	Safeguard Specialist(s)	<i>To be completed by assessor</i>
	Assessment Date	2008-08-11
	Assessment Number	2008-08110908-2
	Additional Comments	

SAFEGUARD POLICY FILTER RESULTS	Type of Operation	Investment Loan	
	Safeguard Policy Items Identified (Yes)	Activities to be financed in the project area are located within a geographical area or sector exposed to natural hazards (Type 1 Disaster Risk Scenario) .	OP-704 A-2
		The operation is a repeat or second phase loan.	(B.14)
		In-country systems are being used.	(B.16)
	Potential Safeguard Policy Items (?)	No potential issues identified	
	Recommended Action	Operation has triggered 1 or more Policy Directives; please refer to appropriate Directive(s). Complete Project Classification Tool. Submit Safeguard Policy Filter Report, PCD (or equivalent) and Safeguard Screening Form to CESI Secretariat. <i>Policy Directives can be accessed from the Resources tab on the Toolkit home page.</i>	
	Additional Comments		

ASSESSOR DETAILS	Name of person who completed screening:	Mauricio Silva
	Title	Senior Housing and Urban Development Specialist
	Date	2008-08-11

SAFEGUARD SCREENING FORM

Anexo I
Página 2 de 2

This Report provides a summary of the project classification process and is consistent with Safeguard Screening Form requirements. The printed Report should be attached as an annex to the Project Concept Document (or equivalent) (together with the Safeguard Policy Filter Report) and sent to ESR.

1. Save as a Word document. 2. Enter additional information in the spaces provided, where applicable. 3. Save new changes

PROJECT DETAILS	IDB Sector	Urban Development and Housing
	Type of Operation	Investment Loan
	Additional Operation Details	
	Country	Bolivia
	Project Status	New Operation
	Investment Checklist	Urban Development
	Team Leader	Mauricio Silva
	Project Title	Programa Multifase de Mejoramiento de Barrios I
	Project Number	BO-L1038
	Safeguard Specialist(s)	<i>To be completed by assessor</i>
	Assessment Date	2008-08-11
	Assessment Number	2008-08112237-2
	Additional Comments	

PROJECT CLASSIFICATION SUMMARY	Project Category: C	Override Rating: Override Justification: Debido a la construcción de obras de infraestructura con recursos del proyecto este debe ser reclasificado como "B". Las razones para ello consisten en que : (a) puede causar impactos ambientales negativos localizados y de corto plazo, incluyendo impactos sociales asociados y para los cuales ya se dispone de medidas de mitigación efectivas; y (b) podría presentarse casos de reasentamiento de familias.
	Conditions/Recommendations	Comments: <ul style="list-style-type: none"> No environmental assessment studies or consultations are required for Category "C" operations (as established under directive B.3 of the Environment Policy). Some Category "C" operations may require specific safeguard or monitoring requirements (Policy Directive B.3). The Project Team must send the PCD (or equivalent) containing an Environmental and Social Strategy (ESS -- the requirements for an ESS are described in the Environment Policy Guideline: Directive B.3; paragraph 9). <p><i>Policy Directives can be accessed from the Resources tab on the Toolkit home page.</i></p>

SUMMARY OF IMPACTS/RISKS AND POTENTIAL SOLUTIONS	Identified Impacts/Risks	Potential Solutions
	No issues identified	

ASSESSOR DETAILS	Name of person who completed screening: Mauricio Silva	Date: 2008-08-11
	Comments:	

BOLIVIA
Programa Multifase de Mejoramiento de Barrios, Fase I
(BO-L1038)
ESTRATEGIA AMBIENTAL Y SOCIAL (EAS)

I. CUMPLIMIENTO DE POLÍTICAS DE SALVAGUARDIAS

- 1.1 El Programa fue calificado como C por el sistema; el ESRNet consideró que este debe ser reclasificado como “B”. Las razones para ello son:
- a. Puede causar impactos ambientales negativos localizados y de corto plazo, incluyendo impactos sociales asociados y para los cuales ya se dispone de medidas de mitigación efectivas.
 - b. Podría presentarse casos de reasentamiento de familias. En este Anexo del Perfil de Proyecto se describe la respectiva EAS.

II. ANTECEDENTES

- 2.1 Aproximadamente una tercera parte de las familias en Bolivia, así como en La Paz, viven en asentamientos informales. Los asentamientos informales en Bolivia se han generado por la subdivisión ilegal de tierra, usualmente por sus propietarios, con trazados regulares, pero carentes de los servicios básicos, equipamiento social y de documentos legales de tenencia.
- 2.2 Las tierras de los asentamientos informales o barrios, varían mucho en sus características dependiendo de su ubicación. En el interior del país, así como en El Alto, son tierras planas y terrenos más amplios. En La Paz son terrenos de laderas muy pronunciadas con problemas de inestabilidad. En todos ellos, sus pobladores son en su gran mayoría pobres.
- 2.3 El Gobierno de Bolivia (GBO) como parte de sus políticas de vivienda y participación popular ha realizado programas de mejoramiento de barrios (PMDB) con un enfoque que ha probado ser exitoso en parte por que permite una atención focalizada a los grupos mas pobres de la ciudad, su concepto de atención integral de barrios con participación comunitaria, y el involucramiento de diferentes niveles de gobierno en su planificación y ejecución.
- 2.4 Los PMDB incluyen componentes de infraestructura básica (agua, alcantarillado, mejoramiento vial, drenaje, electricidad y alumbrado), equipamiento social, desarrollo comunitario, regularización de derecho propietario, y en algunos casos módulos sanitarios. La selección final de los componentes a incluir en cada proyecto depende de las características del asentamiento y se basan en un amplio proceso participativo.

- 2.5 El Banco a través de su programa de Apoyo a la Política de Vivienda (1006/SF-BO), en proceso de cierre, fue pionero en apoyar este tipo de proyectos. La aceptación de dicho enfoque técnico es tal que varios municipios han continuado ejecutando los mismos, con fondos propios y de otras agencias financieras (USAID, Banco Mundial), después de agotados los fondos del programa con el Banco.
- 2.6 El PMDB propuesto es totalmente compatible con el objetivo de la **Estrategia de Bolivia con el Banco** en lo referente a su objetivo clave de “desarrollar un piso mínimo de servicios básicos para toda la población..”. El mismo esta incluido, con prioridad A, en la programación del país con el Banco para el 2008.

III. DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA

- 3.1 El **objetivo general** de esta operación es el de mejorar las condiciones de vida de los sectores mas pobres del país. Como **objetivo específico** se apoyará, a nivel nacional, la consolidación de los programas integrales de mejoramiento de barrios, especialmente en sus aspectos institucionales.
- 3.2 Como **resultados de la ejecución del programa** se espera contribuir a:
(i) mejorar las condiciones de vida de unas 7.500 familias viviendo en asentamientos informales, 3.000 en La Paz y unas 4.500 familias en otros municipios del país; (ii) reducir los riesgos, y mejorar las condiciones, ambientales de unos 35 asentamientos populares, 16 en La Paz y unos 20 en otros municipios; (iii) consolidar procesos de desarrollo comunitario en igual numero de asentamientos; y (iv) apoyar la consolidación del modelo de mejoramiento de barrios especialmente en su aspecto institucional.

IV. IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES

- 4.1 Se prevé que los beneficios ambientales y sociales sean mayormente positivos, ya que se realizarán mejoras en el espacio público, buscándose una ciudad más integrada e incluyente, donde se facilite a las familias más pobres el acceso a servicios básicos y se reduzcan sustancialmente los riesgos ambientales que existen en muchos de sus asentamientos.
- 4.2 Los impactos negativos potenciales, que incluyen generación de polvo, ruidos e inconvenientes en el tránsito, son temporales y reversibles; pueden mitigarse con medidas comúnmente utilizadas en obras públicas, que harán parte de los pliegos de licitación.
- 4.3 En la tabla siguiente se presenta una síntesis de los impactos socioambientales del Programa. Sólo se esperan algunos impactos negativos relacionados a la etapa de ejecución de los Componente I y II, describiéndose las medidas para mitigar los mismos.

Proyecto	Impactos Positivos	Impactos Negativos Potenciales	Medidas de Mitigación
Impactos del Programa.	Mejores condiciones de vida de los sectores más pobres del país.		
Componente I y II: Mejoramiento de barrios.	Mejora sustancial de la calidad de vida de los ciudadanos de los barrios (especialmente familias más pobres).		
I (i) Diseño, construcción y/o readecuación de infraestructura (vías, aceras, alcantarillado, etc.).	(i) Mejoramiento de la movilidad, reducción en tiempos de desplazamiento, incremento en la seguridad para peatones y usuarios de transporte no motorizado; accesibilidad a servicios de agua y alcantarillado y mejoramiento de la prestación de estos servicios.	Fenómenos usualmente asociados a las obras de construcción: (i) Eventos relacionados con seguridad e higiene industrial y salud ocupacional del personal de obra. (ii) Emisiones de partículas, ruido, gases, relacionadas con la producción y el transporte de materiales para las obras.	(i) Aplicación de las Especificaciones Técnicas Ambientales para obras previstas en los pliegos de las licitaciones. (ii) Capacitación de la comunidad para el seguimiento de obras.
I (ii) Readecuación de espacio público mobiliario urbano, parques y plazas, e iluminación.	(i) Integración e inclusión social. (ii) Aumento en la seguridad de las áreas públicas. (iii) Apropiación social de los espacios públicos. (iv) Generación de solidaridad comunitaria.	Fenómenos asociados usualmente a las obras de construcción (ver sección anterior).	(i) Aplicación de las Especificaciones Técnicas Ambientales para obras previstas en los pliegos de las licitaciones. (ii) Capacitación de la comunidad para el seguimiento de obras y vigilancia del espacio público.

I (iii) Estabilización de zonas de riesgo ambiental.	(i) Minimización de riesgos para familias expuestas a amenazas. (ii) Incremento de áreas públicas con valor ambiental y manejo de las mismas.	Fenómenos asociados usualmente a obras de construcción en estas áreas.	Aplicación de especificaciones técnicas especiales para este tipo de obras y atención especial durante construcción.
I (v) Construcción de centros de uso múltiple, y social (ej. equipamientos tales como canchas, escuelas, guarderías.).	(i) Fortalecimiento de la inclusión y el respeto social. (ii) Acercamiento de los servicios del Estado al ciudadano con el consecuente ahorro en tiempos y costos.	(i) Fenómenos asociados usualmente a las obras de construcción (ver sección inicial). (ii) Posibles costos administrativos adicionales para el Estado. (iii) Lenta adecuación poblacional a nuevos servicios.	Comunicaciones y promoción de servicios con divulgación masiva y capacitación para el adecuado uso de nuevos servicios.
Componente III: Fortalecimiento Institucional.	La ciudad como un todo recibirá los beneficios asociados a una integración urbana más equitativa y sostenible.		
II (i) Generación de capacidades institucionales en las municipalidad en planificación y manejo de obras.	(i) Estas actuaciones permitirán un manejo más eficiente de las inversiones municipales. (i) Mayor sostenibilidad de la inversión pública.	(i) No se prevén impactos socio-ambientales negativos.	N/A.

V. DESCRIPCIÓN DE LA ESTRATEGIA SOCIAL Y AMBIENTAL

- 5.1 La Estrategia Ambiental y Social (EAS) contempla la realización de un Análisis Ambiental (AA) (aunque la calificación del proyecto no la pide) y el desarrollo de un Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS) que hará parte del Reglamento Operativo del Programa, debidamente presupuestado. Dicho plan pone énfasis en la estrategia de participación comunitaria

5.2 El AA del Programa como un todo, incluye:

- a. **Análisis de los impactos socio-ambientales positivos y negativos.** Sobre los proyectos identificados, se realizará la evaluación identificando las medidas requeridas para que los impactos positivos se potencien y los negativos se minimicen o eviten en lo posible, durante las fases de diseño, construcción y operación, según sea pertinente. Cuando se requieran medidas compensatorias para la población afectada, se identificarán las mismas.
- b. **Identificación de las medidas ambientales para la mitigación de impactos derivados de las obras de construcción.** Estas medidas se incorporarán como un anexo al PGAS y deberán preverse como obligación de cumplimiento para los contratistas de las obras. Para este fin se utilizarán los ejemplos que han sido desarrollados a través de otras operaciones del Banco en Bolivia.
- c. **Anuncio al público.** Se hará disponible al público antes de la Misión de Análisis el Análisis Ambiental del Programa. Como se hizo en la primera etapa del programa de mejoramiento de barrios todos los proyectos son objeto de consultas públicas especialmente con las comunidades beneficiarias.
- d. **Procedimientos y criterios ambientales que serán incluidos en el Programa.** El Análisis Ambiental revisará la normativa y las condiciones institucionales dentro de las cuales se realizará la operación y, cuando sea pertinente, se sugerirán ajustes. Estas serán reflejadas en el Reglamento Operativo/PGAS.
- e. **Requerimientos de fortalecimiento institucional.** Como parte del análisis ambiental se propondrán las medidas de fortalecimiento institucional requerido para garantizar la implementación de las mismas y la sostenibilidad del Programa. Estas medidas serán incluidas en el presupuesto del Programa.
- f. **Monitoreo ambiental.** En el PGAS se incluirán indicadores sociales y ambientales que sean pertinentes para evaluar el desempeño ambiental, la participación comunitaria y el cumplimiento de metas socio-ambientales.

VI. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL (IGAS)

- 6.1 Se enviará al ESR un Informe de Gestión Ambiental y Social (IGAS) que resumirá el contenido del Análisis Ambiental y del PGAS.

BOLIVIA
Programa Multifase de Mejoramiento de Barrios I
(BO-L1038)

ÍNDICE DE TRABAJOS SECTORIALES CONCLUIDOS Y PROPUESTOS

Tema	Descripción	Fecha estimada	Referencias y hyper-links a archivos técnicos
1. Plan Nacional de Rehabilitación y Reconstrucción.	Plan que establece prioridades nacionales y por temas y áreas par la rehabilitación y reconstrucción de zonas afectadas por el Niño (2006 – 2007) y la Niña (2007 – 2008).	Disponible.	
2. Planes de Ordenamiento Territorial de Municipios de La Paz, El Alto y otros.	Planes que regulan el desarrollo urbano y ordenamiento territorial de las diferentes ciudades de Bolivia, los cuales sirven de marco para ubicar y autorizar los barrios a incluir en el Programa.	Disponibles.	
3. Análisis del Subprograma Mejoramiento de Barrios en Bolivia. Autora: Sara Rivas.	Análisis y evaluación del componente de mejoramiento de barrios del Programa de Vivienda 1006/SF-BO. Presenta las principales lecciones aprendidas de los proyectos integrales de MDB.	Disponible.	
4. Estrategia Social y Ambiental.	Contempla la realización del Análisis Ambiental y el desarrollo de un Plan de Gestión Ambiental y Social que hará parte del Reglamento Operativo del Programa.	Disponible.	
5. Documentos varios del FNDR para el Subprograma de MDB del 1006/SF-BO.	Varios documentos preparados por el FNDR para el programa anterior de MDB incluyendo manuales, guías para preparación de perfiles, anteproyectos y estadísticas.	Disponibles.	
6. Presentación para cada proyecto ejecutados por el MLP en el programa BO0008.	El Municipio de La Paz ha preparado para cada uno de sus proyectos del programa Barrios de Verdad una memoria conteniendo los datos del barrio, su población y del proyecto, así como describiendo los procesos de participación comunitaria.	Disponibles.	

7. Informe de los consultores social y técnico para proyectos finales del MPL.	Los respectivos consultores presentarán informes social y técnicos (incluyendo costos) de una muestra del 50% de los proyectos a realizar por el MLP y sus recomendaciones.	25 de septiembre del 2008.	
8. Informe de consultor institucional.	Análisis CESI de la UBV, UCF y del departamento responsable del Programa en el FNDR.	Segunda quincena septiembre, 2008.	
9. Informe análisis económico.	Se presentará la racionalidad económica del Programa incluyendo análisis de menor costo y la priorización de obras a incluir en cada proyecto.	Segunda quincena de septiembre, 2008.	
10. Análisis Ambiental.	Se hará de acuerdo a las políticas del Banco (OP-703). Ver Estrategia Ambiental y Social del Programa.	Segunda quincena de septiembre, 2008.	
11. Matriz de Resultados.	Se detallarán indicadores de resultados, líneas de base, fuentes de información, y mecanismos de seguimiento.	16 de septiembre, 2008.	
12. Diseño del Sistema de Monitoreo y Evaluación del Programa.	Se identificarán los mecanismos de monitoreo y el alcance y costos de las evaluaciones intermedia y final del Programa.	16 de septiembre, 2008.	
13. Plan de Adquisiciones y Plan Operativo Anual.	Este tema será coordinado por el especialista fiduciario del equipo.	Segunda quincena de septiembre, 2008.	

BOLIVIA

**Programa Multifase de Mejoramiento de Barrios, Fase I
(BO-L1038)**

ruta crítica: CRONOGRAMA DE PREPARACIÓN Y RECURSOS

CRONOGRAMA

Actividad	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Enero 09
Distribución del PP a QRR y ESR						
Aprobación PP						
Entrega de borradores informes de consultores						
Entrega de la evaluación SECI, análisis de riesgos y estructura el componente de fortalecimiento institucional						
Entrega de estudio de salvaguardias sociales y ambientales (EAS)						
Misión de Análisis						
Presentación Plan Operativo Anual de 18 meses iniciales de ejecución, incluyendo Plan de Adquisiciones						
Distribución del POD a QRR y ESR						
QRR y Minutas de ESR						
Aprobación del POD						
Elaboración de Borrador de Propuesta de Préstamo (DLP)						
Período de Revisión						
Distribución al Comité de Políticas Operativas (OPC)						
Aprobación OPC						

COSTOS ESTIMADOS PARA LA PREPARACIÓN DEL PROGRAMA

Consultorías financiadas por la Cooperación Técnica BO-T1093; ATN/SF-11016-BO		
Actividades	Costo US\$	Fecha Esperada
1. Estudios.	89,000	
Análisis técnico de proyectos ya preparados por el Municipio de La Paz	15,000	25 agosto 2008
Análisis social del programa	5,000	25 agosto 2008
Análisis institucional del programa	5,000	13 septiembre 2008
Análisis ambiental del programa	5,000	16 septiembre 2008
Análisis económico del programa	7,000	16 de septiembre 2008
Revisión reglamento operaciones del programa	2,000	16 de septiembre 2008
Preparación y análisis de perfiles de proyectos otros municipios	50,000	16 de septiembre 2008
Matriz de Resultados del Programa		16 de septiembre 2008
Preparación del Plan Operativo Anual de 18 meses iniciales de ejecución, incluyendo Plan de Adquisiciones.		30 de septiembre 2008
2. Taller con actores claves, presentación de propuesta de Programa.	2,000	Noviembre 2008
TOTAL	91,000	

Personal y Presupuesto Administrativo			
Tiempo del equipo de proyecto	Número de días		
Jefe de Equipo/Esp. Urbano (ICF/FMM)	60		
Economista (ICF/FMM)	20		
Especialista Sectorial (FMM/CBO)	12		
Especialista Adquisiciones (FID/CBO)	8		
Especialista Financiero (PDP/CBO)	6		
Abogado (LEG/SGO)	15		
Asistente de Proyecto (ICF/FMM)	12		
Subtotal	122		
Misiones del equipo de proyecto¹	Viáticos US\$	Pasajes aéreos US\$	Costo total (US\$)
Misión de identificación	1 x 5 x 146	1 x 5.000	5.730
Misión Orientación	2 x 6 x 146	2 x 5.000	11.752
Misión Análisis	3x 6 x 146	3 x 5.000	17.628
<i>Subtotal misiones</i>			
TOTAL PRESUPUESTO ADMISNITRATIVO			35.110

¹ Las misiones también servirán para preparar y acompañar varias cooperaciones técnicas y otros proyectos en administración.