

IDB1024-736/08

**EL SALVADOR**

**PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL PARA LA SUBREGIÓN SAN MIGUEL**

**Consultoría**

**SERVICIOS DE CONSULTORIA**

**Préstamo No. 860/SF-ES**

**Plazo: 7 de octubre de 2008**

El Ministerio de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano, a través del Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano (MOPTVDU/VMVDU) y el Fondo Salvadoreño para Estudios de Preinversión (FOSEP) invitan a las firmas consultoras, nacionales y extranjeras, individualmente o en consorcio, de los países miembros del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) especializados en estudios de Ordenamiento y Desarrollo Territorial, a manifestar por escrito en las oficinas de FOSEP, su interés en precalificarse para ser invitadas posteriormente, a la licitación de servicios de consultoría para la elaboración del Estudio “Plan de Desarrollo Territorial para la Subregión San Miguel”, propiedad del MOPTVDU, cuyo objetivo principal es la formulación de un Instrumento de Planificación y Gestión Territorial que integre las propuestas de Desarrollo Territorial a nivel nacional, regional y local; con las oportunidades y problemas de cada uno de los nueve municipios que forman parte de la Subregión San Miguel, a fin de contar con propuestas que mejoren las condiciones económicas, sociales, ambientales y calidad de vida de sus habitantes y permita gestionar de forma eficiente el desarrollo local.

Los alcances mínimos del estudio, sin limitarse a ellos, son los siguientes: a) Análisis de la zona geográfica de influencia del ámbito subregional; b) Desarrollo de propuestas de solución para los desequilibrios territoriales existentes en la Subregión; c) Desarrollo de propuestas de solución para impulsar el crecimiento, desarrollo económico y social de la Subregión a corto, mediano y largo plazo; d) Integración de los principales centros urbanos de la Subregión; e) Implementación de la Unidad de Planificación para el desarrollo económico y territorial de la Subregión.

Productos mínimos a obtener: a) Componente de Diagnóstico; b) Componente de prospectiva de la situación actual al año 2024; c) Componente de integración subregional y de desarrollo territorial; d) Componente de planificación territorial y urbanística; e) Sistema de Información Territorial; f) Síntesis del plan territorial para cada uno de los municipios; g) Propuesta y análisis del sistema hidrográfico de drenaje; y h) Evaluación Ambiental Estratégica –EAE-.

Las firmas que deseen ser consideradas en la precalificación para el concurso deberán: Enviar Carta de Manifestación de Interés al FOSEP, la cual deberá ser firmada por el representante legal de la empresa; cuando se participe en consorcio deberá nominarse la firma líder quien tendrá la responsabilidad técnica del desarrollo del estudio y la carta deberá ser firmada por los representantes legales respectivos o el que designen como

representante del consorcio. La carta puede enviarse previamente por vía fax o correo electrónico y posteriormente remitirse el original con la información restante.

Únicamente aquellas empresas consultoras que no se encuentran inscritas en el Registro Nacional de Consultores (RNC) del FOSEP, deberán inscribirse a través del formulario RNC, el cual se encuentra a la disposición de las empresas consultoras interesadas, en la página Web del FOSEP: [www.fosep.gob.sv](http://www.fosep.gob.sv), así como en las oficinas del FOSEP, sin costo alguno. Si la firma consultora desea se le remita, deberá solicitarlo vía correo electrónico a: [fosep@fosep.gob.sv](mailto:fosep@fosep.gob.sv) y comunicar inmediatamente el acuso de recibo de la misma por dicho medio. El formulario RNC deberá ser completado y presentado con toda la información solicitada en las oficinas del FOSEP, respetando los formatos de dicho formulario, ya que es la base para el proceso de precalificación y selección de consultores.

Las empresas consultoras que ya se encuentran inscritas, y no estén actualizados sus datos a septiembre del 2008; deberán efectuar su actualización, como por ejemplo: Estados Financieros al 2007 en el caso de empresas extranjeras deberán ser apostillados o presentar originales debidamente auditados, experiencias adquiridas en el año 2007-2008 en los formatos del formulario, cambios de personal presentarlo en el formato establecido con la información correspondiente, constancias bancarias en original del 2008, constancias extendidas por los clientes de los últimos trabajos efectuados en original y otros que la empresa considere pertinentes. Las empresas que no cumplan con los requisitos de inscripción y/o actualización quedan automáticamente excluidas del proceso.

Todas las empresas consultoras y/o consorcios, que hayan cumplido con los requisitos anteriores, presentarán un documento con información exclusiva de las experiencias previas en trabajos de Desarrollo Territorial, similares al del estudio objeto de esta licitación, en los cuadros No. 3 y No.4 del RNC y el posible personal en los cuadros No.1 y No.2 del RNC que podría participar en la formulación del mismo, dicho documento permitirá evaluar en forma específica a la firma, en el área de Desarrollo Territorial. Al documento deberán anexar los Currículo Vital actualizados al 2008 destacando el cargo actual y los desempeñados en los últimos diez años, breve descripción de las actividades desarrolladas en cada uno de los cargos, así como el plazo en que desempeño dicho cargo y dicha descripción debe ser congruente con los estudios en que hayan participado, además debe ser compatible con la descrita en el expediente de inscripción y/o actualización.

Toda la documentación señalada deberá ser presentada en idioma español, en el período comprendido entre el 16 de septiembre y el 7 de octubre de 2008.

Según anexo “B” numeral 2.02. del Reglamento Operativo del Programa Global de Preinversión III, establece: “Una firma consultora plenamente calificada, que sea filial o subsidiaria de un contratista de construcciones, de un proveedor de equipos o de una “Holding Company”, solo se considera aceptable, si acuerda por escrito, limitar sus funciones a los servicios de consultoría profesional y acepta el contrato que suscriba, que

la firma y sus asociados no podrán participar en la construcción del proyecto, en el suministro de materiales y equipos para el mismo o en la realización de actividades de carácter financiero relacionadas con el programa”.

Se precalificará un mínimo de tres y un máximo de seis firmas y/o consorcios, a los cuales se les cursará invitación para presentar ofertas técnicas y económicas, cuyos Términos de Referencia y Bases de Licitación se les proporcionará en la fecha que se le fije, en la carta de invitación.

El estudio será financiado a través del FOSEP, con fondos (BID) de las recuperaciones del préstamo 860/SF-ES.

Fondo Salvadoreño para Estudios de Preinversión  
Colonia San Benito, Boulevard del Hipódromo No. 544  
Apdo. Postal 3018  
San Salvador, El Salvador  
Fax: (503) 2263-8076  
Tel: (503) 2263-7929/8099, 2264-4279/5557  
E-mail: fosep@fosep.gob.sv