

# Plan Integral de Mejoramiento de Barrio

*Colonia Villafranca*

*FHIS Programa de Vivienda de Interés Social*



**FONDO HONDUREÑO DE INVERSIÓN SOCIAL**

## *Presentación*

---

El presente informe contiene el diagnóstico social y de Infraestructura realizado en la colonia Villafranca, con el objeto de desarrollar el Plan Integral de Mejoramiento de Barrio de la Colonia Villafranca. Dicho informe, fue realizado por El Equipo Técnico de Enlace Municipal (ETEM), y la Unidad Coordinadora del Proyecto y del Proyecto (UCP) de Barrio Ciudad, en el marco de ejecución del Programa de Vivienda de Interés Social Préstamo BID 1786/SF-HO, específicamente en lo relacionado al sub componente 2.2 del subsidio Colectivo para el Mejoramiento de Barrios del Programa de Vivienda de Interés Social.

En este informe se resumen las condiciones sociales en materia de salud, educación, demografía, organización comunitaria de la colonia, así como, las condiciones ambientales y de infraestructura existentes, para luego desarrollar planes de capacitación y mejoras en infraestructura ayuden al bienestar de los habitantes de la Colonia Villafranca.



## Índice General

1	Visión de La Colonia Villafranca .....	9
2	Diagnostico Social de la Colonia Villafranca .....	11
2.1	Historia de la Colonia Villafranca .....	11
2.2	Ubicación y Distribución Sectorial .....	15
2.3	Áreas Sociales .....	18
2.3.1	Demografía de la Colonia Villafranca .....	18
2.3.2	Educación.....	19
2.3.2.1	Centro Básico de Desarrollo Juvenil .....	20
2.3.2.2	Kínder P.D.A. PENIEL .....	22
2.3.2.3	Kínder Iniciativa Infantil.....	23
2.3.3	Salud .....	24
2.3.3.1	Salud Ambiental de la Colonia Villafranca .....	24
2.3.3.2	Salud Nutricional de la Colonia Villafranca.....	26
2.3.3.1	Casos de Afecciones Registradas en la Colonia Villafranca .....	27
2.3.4	Trabajo y Economía .....	29
2.3.5	Seguridad.....	31
2.4	Organizaciones Presentes en la Colonia Villafranca .....	34
2.4.1	Organizaciones Comunitarias.....	34
2.4.2	Organizaciones No Gubernamentales .....	35
3	Diagnostico Urbano de La Colonia Villafranca.....	38
3.1	Topografía de La Colonia Villafranca .....	38
3.2	Acceso Caminos Vehiculares y Callejones en la Colonia Villafranca .....	39
3.3	Vivienda .....	45
3.3.1	Hogares en Extrema Pobreza .....	46
3.4	Servicios Básicos .....	49
3.4.1	Agua Potable .....	49



3.4.2	Energía Eléctrica y Alumbrado Público .....	50
3.4.3	Servicios de Recolección de Desechos Sólidos .....	50
3.5	Clasificación de lotes en la colonia Villafranca y su estado de legalización en el Instituto de La Propiedad.....	51
3.6	Obras Elegibles a Construir.....	52
3.6.1	Sistema de Alcantarillado Sanitario.....	52
3.6.2	Sistema de Drenaje Pluvial. ....	53
3.7	Sistema Vial .....	53
3.7.1	Sistema Vial Vehicular .....	53
3.7.2	Gradas Peatonales.....	54
3.8	Protección Ambiental .....	54
4	Necesidades De La Colonia Villafranca A Nivel Social Y De Infraestructura.....	59
5	Plan de Capacitación.....	60
6	Anexo 1. Registro De Muertes En La Colonia Villafranca Y Colonias Aledañas.....	62
7	Anexo 2. Fichas Sobre Hogares en Extrema Pobreza .....	64
8	Anexo 3. Registro De Lotes De La Colonia Villafranca En Campo Y Su Verificación Con El IP .....	91

### Índice de Tablas

Tabla 1.	Distribución Demográfica de la Colonia Villafranca .....	18
Tabla 2.	Distribución Demográfica por Edades de Los Habitantes de La Colonia Villafranca .....	18
Tabla 3.	Distribucion de Alumnos matriculados por Grado del Centro De Desarrollo Juvenil en el año 2010 y 2011 .....	21
Tabla 4.	Salud Nutricional de la Colonia Villafranca .....	27
Tabla 5.	Casos Atendidos en el Centro de Salud Sagrada Familia .....	27
Tabla 6.	Tabla de Afecciones Registradas en La Colonia Villafranca .....	28
Tabla 7.	Estatus de Inmunización de niños menores de 5 años.....	28
Tabla 8.	Situación Laboral de los Habitantes de la Colonia Villafranca 2009.....	29
Tabla 9.	Distribución de Negocios en la Colonia Villafranca.....	30
Tabla 10.	Cuadro Resumen de Muertes Violenta en la Colonia Villafranca y sus alrededores .....	31
Tabla 11.	Resumen de Organizaciones Presentes en la Colonia Villafranca.....	35





Tabla 12.	Cuadro Resumen de ONG con Participación en La Colonia Villafranca .....	36
Tabla 13.	Distribución sectorial de lotes.....	45
Tabla 14.	Valor Promedio de las Viviendas en la Colonia Villafranca.....	45
Tabla 15.	Ficha de Hogar en Extrema Pobreza .....	46
Tabla 16.	Casos de Hogares en Extrema Pobreza Identificados en la Colonia Villafranca .....	47
Tabla 17.	Beneficiarios Por el Programa PVR CHAGAS FONDO HONDUREÑO DE INVERSIÓN SOCIAL.....	48
Tabla 18.	Distribución de Lotes con Servicio de Agua Potable en la Colonia Villafranca.....	49
Tabla 19.	Distribución Sectorial de Postes en la Colonia Villafranca .....	50
Tabla 20.	Clasificación de Lotes en la Colonia Villafranca .....	51
Tabla 21.	Necesidades a nivel social y de Infraestructura en la Colonia Villafranca .....	59

### Indice de Figuras

Figura 1.	Líderes Comunitarios y ETEM definiendo las necesidades del Barrio -> .....	11
Figura 2.	Centro de Desarrollo Juvenil en la Colonia Villafranca-> .....	12
Figura 3.	Plano de Distribución Sectorial de la Colonia Villafranca .....	17
Figura 4.	Fotografía de Niños Recibiendo sus Clases en el Centro Básico de Desarrollo Juvenil.....	20
Figura 5.	Fotografías del Kinder PENIEL de la Colonia Villafranca .....	22
Figura 6.	Fotografías del Kinder Iniciativa Infantil en la Colonia Villafranca Sector A .....	23
	Fotografías de la Colonia Villafranca en puntos de Contaminación por Basura.....	24
Figura 7.	Fotografías de la Colonia Villafranca donde se puede apreciar el recorrido de aguas Negras y Pluviales .....	25
Figura 8.	Vista de la cocina de una vivienda de la Colonia Villafranca en donde se puede apreciar la forma en que se almacena el agua ->.....	25
Figura 9.	Fotografía de Viviendas expuestas a condiciones inadecuadas de salubridad. ....	26
Figura 10.	Fotografía de Los Líderes Comunitarios de la Colonia Villafranca, reunidos en un Taller de Capacitación.....	34
Figura 11.	Fotografías de los diferentes sectores en la colonia Villafranca donde se aprecia su topografía irregular.....	38
Figura 12.	Fotografías de los Accesos hacia la colonia Villafranca .....	39
Figura 13.	Fotografías de Calles y Callejones del Sector “A” de la Colonia Villafranca .....	41
Figura 14.	Fotografías de Calles y Callejones del Sector “B” de la Colonia Villafranca .....	42
Figura 15.	Fotografías de Calles y Callejones del Sector “C” de la Colonia Villafranca .....	43



<i>Figura 16. Fotografías de Calles y Callejones del Sector "D" de la Colonia Villafranca.....</i>	<i>44</i>
<i>Figura 17. Estado de Legalización de Lotes en lotes en la Colonia Villafranca .....</i>	<i>52</i>
<i>Figura 18. Recorrido de Aguas Superficiales en el Sector C de la Colonia Villafranca.....</i>	<i>53</i>
<i>Callejones en la colonia Villafranca .....</i>	<i>54</i>
<i>Figura 19. Talud del sector b en la colonia Villafranca .....</i>	<i>54</i>
<i>Figura 20. Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "A" Definidas por la Comunidad .....</i>	<i>55</i>
<i>Figura 21. Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "B" Definidas por la Comunidad .....</i>	<i>56</i>
<i>Figura 22. Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "C" Definidas por la Comunidad .....</i>	<i>57</i>
<i>Figura 23. Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "D" Definidas por la Comunidad .....</i>	<i>58</i>



## Antecedentes

En Honduras, a partir de los 70's se ha comenzado a observar un proceso dinámico de crecimiento en la población urbana representando un impacto significativo en la migración de los pobladores del área rural a la urbana; con ello ha incrementado la creación de barrios y/o colonias marginales alrededor de las aéreas urbanas del país.

En la actualidad gran parte de esas colonias carecen de los sistemas básicos de saneamiento, alumbrado público, acceso vehicular y/o peatonal, por lo cual, el desenvolvimiento social se ve afectado por las limitaciones en materia de infraestructura; abriendo así la brecha de violencia que se presenta en las colonias y/o barrios marginales.

Por lo cual el gobierno en busca de implementar instrumentos que ayuden a enfrentar la crisis de violencia y el déficit en materia de infraestructura en las colonias y barrios marginales, se creó el Programa de Vivienda de Interés Social, préstamo BID 1786/SF-HO con el propósito de aumentar la capacidad del Gobierno de responder a las múltiples demandas en el sector de vivienda y seguridad, incrementando el acceso de las familias a la vivienda formal en colonias con todos los servicios básicos y equipamiento comunitarios. Aprobación



## Resumen Ejecutivo

El presente Plan Integral de Mejoramiento de Barrio de la Colonia Villafranca incluye el diagnóstico social y urbano de la colonia en donde se presentan las condiciones actuales de la comunidad, tanto de las obras de infraestructura existentes, como de los servicios sociales y nivel de organización comunitaria.

Dentro de este diagnóstico se puede observar la alarmante situación por la que atraviesa esta colonia, la cual vive en un ambiente de pobreza extrema, en donde sus pobladores se encuentran agobiados por problemas de maras, drogas, violencia intrafamiliar, robos, asesinatos, etc. Según los datos recopilados desde julio a diciembre han ocurrido 40 muertes violentas en zona, incluyendo las muertes de los presidentes de los patronatos de la Villafranca, Villa Cristina y además de una candidata a presidenta del patronato de la colonia Las Pavas, aledaña a la Villafranca.

Dentro del (PIMB) se presenta adicionalmente un Plan Integral de Mejoramiento de Barrio en donde se definen los posibles proyectos que requiere la comunidad, las acciones de infraestructura urbana y de acción sociales que serán objeto de financiamiento por el proyecto Integral de Mejoramiento de Barrio de la Colonia Villafranca.



## *Visión de La Colonia Villafranca*

**“NOSOTROS(AS) VECINOS(AS) DE LA COLONIA VILAFRANCA, ESPERAMOS AL FUTURO CONTAR CON LOS SERVICIOS BÁSICOS NECESARIOS, CALLES EN BUEN ESTADO, SEGURIDAD COMUNITARIA, CENTROS DE EDUCACIÓN FORMAL Y NO FORMAL, ÁREAS DE RECREACIÓN, ATENCIÓN EN SALUD, MEJORAMIENTO DE NUESTRA VIVIENDAS Y OPORTUNIDAD DE UN TRABAJO, TODO CON EL FIN DE QUE SE MEJORE NUESTRA CALIDAD DE VIDA”.**





# Diagnostico Social De La Colonia Villafranca



## *Diagnostico Social de la Colonia Villafranca*

El diagnostico social de la Colonia Villafranca realizado por el **ETEM “Enlace Técnico Municipal”** se definió por medio del levantamiento de información proporcionada a través de los líderes comunitarios, vecinos de la colonia, instituciones internas y externas de la comunidad como ser: El PRAF (Programa de Asignación Familiar), el PDA\* (Programa de Desarrollo de Área), El Centro de Salud de la Colonia Alemania y el Centro de Desarrollo Juvenil, a continuación se detalla la información obtenida.

*Líderes Comunitarios y ETEM definiendo las necesidades del Barrio ->*



### *1.1 Historia de la Colonia Villafranca*

La Colonia Villafranca, se fundó a raíz de una invasión de pobladores a las tierras pertenecientes al Sr. Pow, (quien era propietario hasta el mes de mayo de 1978); dicha invasión fue iniciada por familia “Villafranca” en compañía de otras 22 familias y elementos del ejército.

La comunidad se conoció con el nombre de “Lodo Prieto” por la extensión de árboles de roble y barro, pero fue mediante una asamblea comunitaria en la cual se le dio el nombre de “Villafranca” en honor a José Villafranca; por lo tanto dicha colonia fue fundada el 16 de septiembre de 1978.

\* PDA Colonia Villafranca -><http://www.visionmundial.org.ni/visionmundial.php?id=287>

En 1980 habiendo más de 150 familias que construyeron sus viviendas, se decidió formar un grupo de apoyo para ser representados ante la alcaldía y otras organizaciones e instituciones, en ese mismo año y con grandes esfuerzos lograron



expandirse hasta donde actualmente se encuentra ubicada el sector B y C; en este mismo año lograron trazar la calle principal que comunica entre la intersección de la colonia el Lolo, pasando por la colonia Buenas nuevas y el sector A de la colonia Villafranca hasta llegar a la torre.

En el año de 1981, a través de la iglesia católica y la Institución *Save The Children* se fundó el *Centro de Desarrollo Juvenil* y un Lactario que funciono gracias al club de amas de casa en donde se les brindaba ayuda con provisión a madres de bajos recursos.

*Centro de Desarrollo Juvenil en la Colonia Villafranca->*



En 1982 ya formado el Patronato Pro mejoramiento y Vivienda de la colonia Villafranca, siendo don Hilario Santos Ramírez Presidente del patronato se logró obtener la Personería Jurídica y con ello estar legalmente inscritos para representar a la comunidad. En este mismo año y hasta el año de 1983 se lotificó con más pobladores y se decidieron dividir en tres sectores A, B y C. en este mismo periodo se logró instalar en algunos lugares de la comunidad el servicio de energía eléctrica.

El agua se traía desde las colonias Torocagua, y la Laguna, y otros pozos que se encontraban alrededor, por lo tanto para el año de 1984, fue electo como Presidente del Patronato Wilfredo Suazo, al mismo tiempo se realizaron gestiones para la construcción de 3 Pilas para la recolección del agua, estas pilas eran abastecidas a través de vehículos o carros cisternas del SANAA, y el agua se distribuida por medio del patronato a teniendo un valor de L. 0.15 por cubeta.

En el año de 1985 fue electo como presidente del patronato el señor Marco Tulio Gálvez, quien siguió vendiendo terrenos y agua, al mismo tiempo se continuó trabajando con el club de amas de casa a las que se les daba alimentos por trabajo.





En 1986 fue electa como presidenta del patronato Elena de Molina, en este mismo periodo se gestionó y se comenzó a construir parte del anexo del Centro de Desarrollo Juvenil ubicado en el sector “D” y el centro comunal donde actualmente está instalada la Asociación A.D.I. (Asociación para el Desarrollo Integral), este centro se terminó de construir en 1987.

En 1987 se realizó un proyecto tradicional que fue ayuda para familias de bajos recursos esta institución fue P.D.A (Programa de Desarrollo de Área) Villafranca en el cual los objetivos principales eran mejorar las condiciones de vida de las familias y niños patrocinados.

En el año de 1989, se vuelve a elegir al señor Wilfredo Suazo como presidente del patronato, en este año se solicita al Fondo Hondureño de Inversión Social *FHIS* un proyecto de letrinas, ya que los habitantes hacían sus necesidades fisiológicas al aire libre. Además en este mismo periodo se logró construir un muro de contención que está ubicada en el sector B.

En el año de 1991 estando todavía don Wilfredo Suazo, se logró construir los tanques de abastecimiento de agua Los cuales funcionaron hasta el año de 1992 y ese mismo año se eligió como presidente de la comunidad al Señor Erazo Barahona.

En 1993 se vuelve a elegir al señor Marco Tulio, el cual siguió lotificando y se pobló más la Colonia Villafranca.

En 1995 salió electo don Luis Alonso Espinal y fue cuando surgió una institución llamada COHAPAS, la cual vino a ayudar a las familias en el mejoramiento de viviendas y gradas, en este mismo tiempo fue cuando se trasladó la escuela al sector “D” el señor presidente del patronato, sede el local de la antigua escuela a la institución COHAPAS coordinada por la señora Cándida Madariaga, con el compromiso de traer varias ayudas para la comunidad.

En 1998, fue electo el señor Efraín Pineda como presidente del patronato logrando construir unas gradas en el bloque 62 y 64 del sector “B” y a través del PDA la construcción de unas cunetas, siendo en este mismo año donde nace la propuesta para construir el



alcantarillado sanitario, dando con ello la contratación de un ingeniero que iniciaría el diseño topográfico con el apoyo de la junta de agua presidida por el señor Miguel Ortiz quien dio el inicio del cobro de pago para el diseño.

En 1999 fue electo por la junta de agua el señor José Videa el cual inicio la instalación de la tubería para la instalación de las llaves públicas en lugares específicos de la comunidad.

En el año 2000 toma el cargo como presidente de la junta de agua la señora Irma Martínez quien logro el apoyo del señor Miguel Ortiz presidente del patronato para llevar a un feliz término el proyecto de agua potable.

En el año 2002 continuo don Miguel Ortiz presidente del patronato y entra don José Erazo Padilla como presidente de la junta de agua dándole seguimiento a la solicitud del proyecto de agua potable en las oficinas en Barrio y desarrollo del SANAA.

En el 2004 fue electa como presidenta del patronato la señora Antonia Guevara dando con ello el seguimiento al pago de agua ya que estaba instalado el 80% de la red domiciliaria.

En el 2005 el señor Juan De Dios Mancía el cual era vicepresidente del patronato paso a tomar la presidencia del mismo en este periodo se dio inicio a la construcción del colector de aguas negras. Luego el 11 de septiembre 2006 fue electo el señor Germán Barahona como presidente del patronato en este periodo se inició el proyecto de escrituración entrando en negociación con el programa de administración de tierra y la contaduría general de la república logrando bajar el precio del metro cuadrado de LPS. 120.00 a LPS. 42.09.

En una asamblea general se autorizó hacer los pagos de dicho predio a la Fundación COVELO, fue entonces donde se inició la lotificación de toda la comunidad para que todos los adjudicatarios pagaran de acuerdo a los metros cuadrados de área, la escrituración era gratis por parte del Estado y actualmente se cuenta con más de 600 escrituras.



Además de las escrituras se continuó con el seguimiento de la construcción del colector de aguas negras, el cual en este momento ya está terminado. También se han hecho cunetas con fondos de la alcaldía es así que se ha mejorado el paso al sector “A” ya que en esos entonces no se podía transitar.

Con la Asociación ADI, grupos organizados, patronato, junta de agua, iglesias, junta de desarrollo local, comité de saneamiento básico y el apoyo de los líderes comunitarios se han realizado operativos de limpieza, reforzamiento escolar, ayuda para la construcción de muros en familias de riesgo, construcción de letrinas, pisos saludables, el patrocinio de niños.

En el año 2010, Se apersono a la comunidad el Fondo Hondureño de Inversión Social (FHIS) a través del **Proyecto Barrio Ciudad** para presentar el proyecto **Integral de Mejoramiento de Barrio**, financiado por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Fue en este mismo año que se registró el asesinato del Sr. Germán Barahona, el cual fungía como presidente de facto del patronato, el asesinato se dio en su casa de habitación un 15 de octubre y desde esa fecha hasta el momento la comunidad ha realizado gestiones para instalar el nuevo patronato, es por tal razón que se conformó la junta electoral, la cual será la encargada de organizar y dar fe y legalidad al proceso electoral el cual se llevara a cabo los primeros meses del próximo año.

## *1.2 Ubicación y Distribución Sectorial*

La Colonia Villafranca está situada en la parte Nor-Oeste de Comayagüela M.D.C., Departamento de Francisco Morazán, cuenta con una, con una Extensión Territorial de 22.44 Mzn, está dividida en cuatro sectores, siendo estos: Sector A, Sector B, Sector C y Sector D. La colonia cuenta con 819 lotes distribuidos entre los diferentes sectores, Colinda al Norte con la colonia Villa Cristina, al Sur con la colonia Buenas Nuevas, al Este con las colonias Las Pavas y Brisas de la Laguna y al Oeste con las colonias Buenas Nuevas y San Juan del Norte.



A continuación se muestra la ubicación de la colonia Villafranca de una fotografía aérea obtenida a través de *Google Earth*:

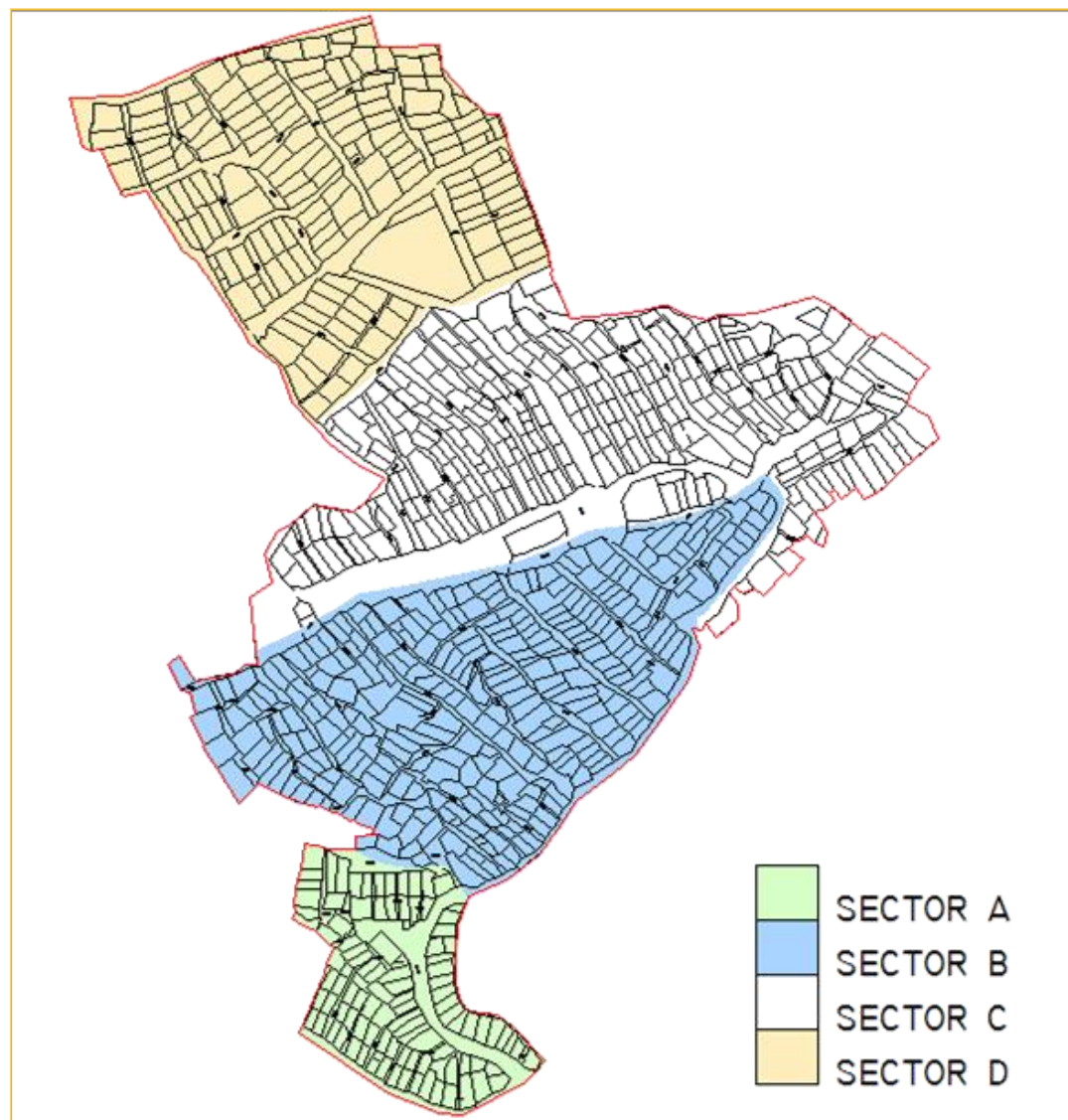


La comunidad de la colonia Villafranca Sectorizo dicha colonia así como se muestra a continuación:





*Plano de Distribución Sectorial de la Colonia Villafranca*



*Fuente: Instituto de la Propiedad*



## 1.3 Áreas Sociales

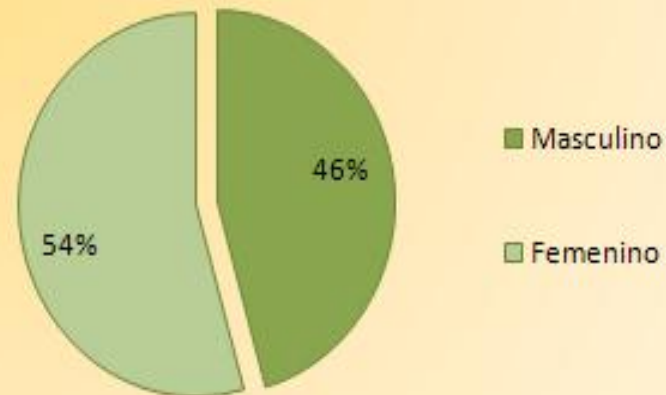
### 1.3.1 Demografía de la Colonia Villafranca

La Colonia “Villafranca”, cuenta con una Población de 4351 Hab. y una extensión territorial de 22.44 Mzn, lo equivale a 193.89 Hab /Mzn distribuidos por género de la siguiente forma:

Tabla 1. Distribución Demográfica de la Colonia Villafranca

Genero	No. de Habitantes	Porcentaje
Masculino	1986	45.64
Femenino	2365	54.36
<b>Total</b>	<b>4351</b>	<b>100</b>

Habitantes Por Genero

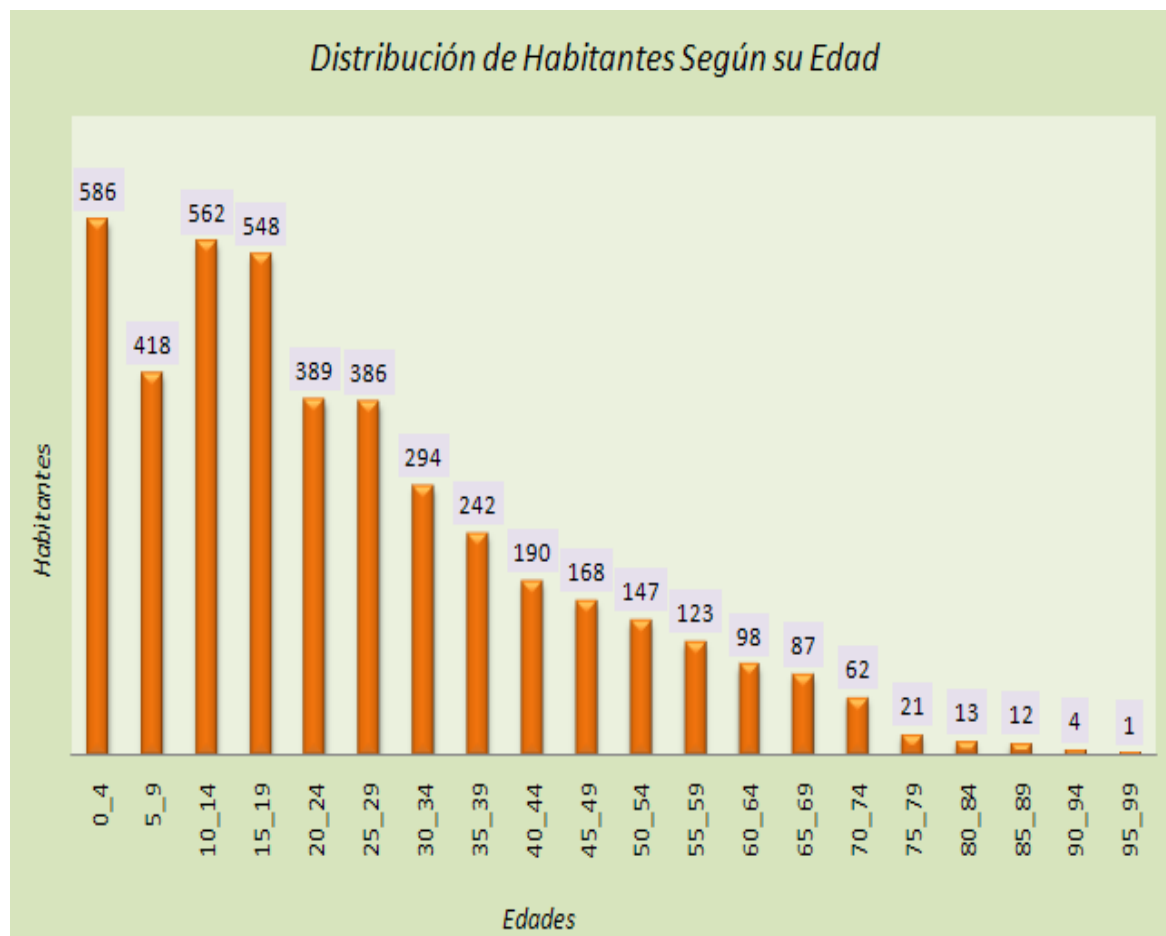


Fuente: Datos estadísticos obtenidos del Sistema de Registro de Beneficiarios de Honduras (SIRBHO) Febrero-Abril 2009

Tabla 2. Distribución Demográfica por Edades de Los Habitantes de La Colonia Villafranca

Edades	Habitantes	Porcentaje
0_4	586	13.47
5_9	418	9.61
10_14	562	12.92
15_19	548	12.59
20_24	389	8.94
25_29	386	8.87
30_34	294	6.76
35_39	242	5.56
40_44	190	4.37
45_49	168	3.86
50_54	147	3.38
55_59	123	2.83
60_64	98	2.25
65_69	87	2.00
70_74	62	1.42
75_79	21	0.48
80_84	13	0.30
85_89	12	0.28
90_94	4	0.09
95_99	1	0.02
<b>Total</b>	<b>4351</b>	<b>100.00</b>

Fuente: Datos estadísticos obtenidos del Sistema de Registro de Beneficiarios de Honduras (SIRBHO) Febrero-Abril 2009



### 1.3.2 Educación



En el área de educación la comunidad de Villafranca cuenta con una escuela y dos kínder:

- Escuela Centro de Desarrollo Juvenil.
- Kínder Iniciativa Infantil.
- Kínder PENIEL.

*Fotografía de Niños Recibiendo sus Clases en el Centro Básico de Desarrollo Juvenil*

\*En cuanto al grado de estudio alcanzado, no todos los alumnos matriculados logran cursar o salir del sexto grado o noveno grado, ya que la situación económica de la mayoría de ellos los condiciona a laborar a la par de sus padres. Además algunos padres y madres emigran a otros países en busca de una mejor calidad de vida para sus hijos, dejando sus familias con la esperanza de seguirles dando sus estudios; pero en algunos casos no logran este objetivo por ser ilegales esto conlleva a la captura por parte de Migración y a una pronta deportación.

Los alumnos al salir de su primaria muchas veces no continúan estudiando debido a que en la comunidad no existe un colegio de secundaria completo que les dé la oportunidad de obtener un título de educación media.

\*Fuente: Maestros y Alumnos de Sexto y Noveno Grado del Centro de Desarrollo Juvenil

#### 1.3.2.1 Centro Básico de Desarrollo Juvenil

El Centro Básico de Desarrollo Juvenil está ubicado en el sector “D” de la Colonia Villafranca, el cual cuenta con 35 docentes distribuidos en las jornadas matutina y vespertina.

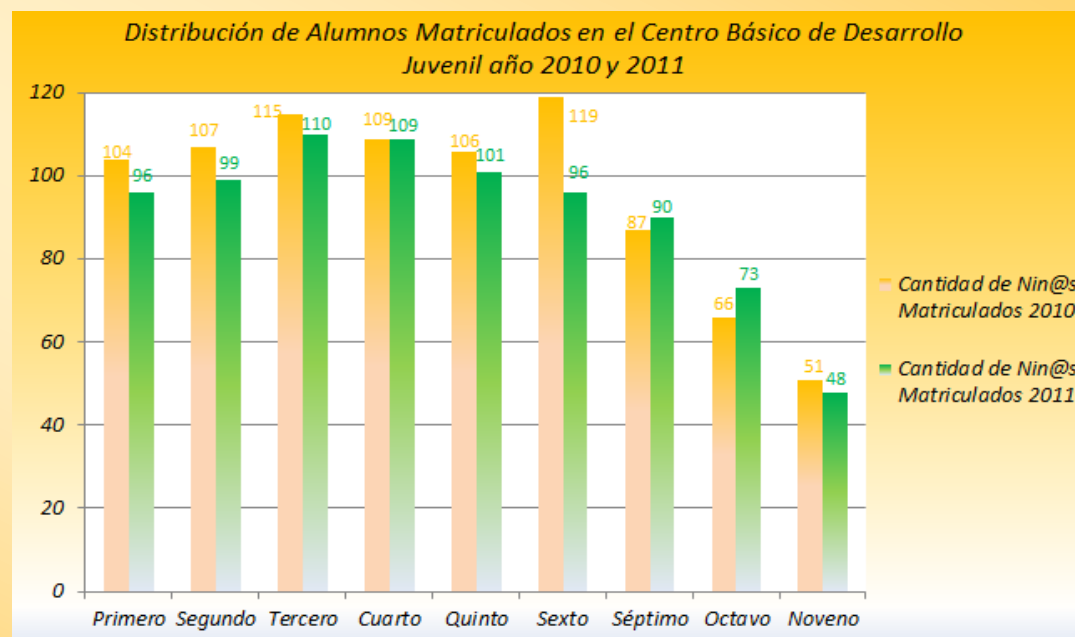
Para el año 2010 y 2011 se matricularon 864 niños y 822 niños respectivamente, dichos niños provienen de la Colonia Villafranca así como de colonia aledañas, los cuales se describen a continuación:





Tabla 3. Distribucion de Alumnos matriculados por Grado del Centro De Desarrollo Juvenil en el año 2010 y 2011

Grado	Cantidad de Nin@s Matriculados 2010	Cantidad de Nin@s Matriculados 2011
Primero	104	96
Segundo	107	99
Tercero	115	110
Cuarto	109	109
Quinto	106	101
Sexto	119	96
Séptimo	87	90
Octavo	66	73
Noveno	51	48
<b>TOTAL</b>	<b>864</b>	<b>822</b>



Fuente: Centro Básico de Desarrollo Juvenil  
 (Colonia Villafranca)

En el periodo escolar del año 2010 hubo una deserción de 11 alumnos por diferentes motivos, una de estas es la inseguridad, ya que viven en otras colonias aledañas como ser: Villa cristina, San Juan del Norte, Las Pavas, La Alemania y Buenas Nuevas y temen que les suceda algo en el trayecto.

Entre las necesidades del centro Educativo se presentan: El alcantarillado sanitario, el área de computación, un espacio para bodega-cocina y un tanque de almacenamiento de agua.



### 1.3.2.2 Kinder P.D.A. PENIEL

El Kinder “P.D.A PENIEL” está ubicado en el sector “C” de la colonia Villafranca; para el año 2010, se matricularon 71 alumnos y en el año 2011 se matricularon 80 alumnos en una sola jornada, atendidos por un docente. El Kinder está siendo financiado con fondos del Programa de Desarrollo Área (P.D.A.) de Visión Mundial junto con la aportación de los padres de familia.

En el año 2010 hubo una deserción de 2 alumnos por el problema de inseguridad, por lo cual los padres trasladaron a los niños a otro centro educativos fuera de la colonia. En el área interna del kínder se percibe la necesidad de apertura de otras aulas para brindar un mejor desarrollo y educación de estos niños.

*Fotografías del Kinder PENIEL de la Colonia Villafranca*



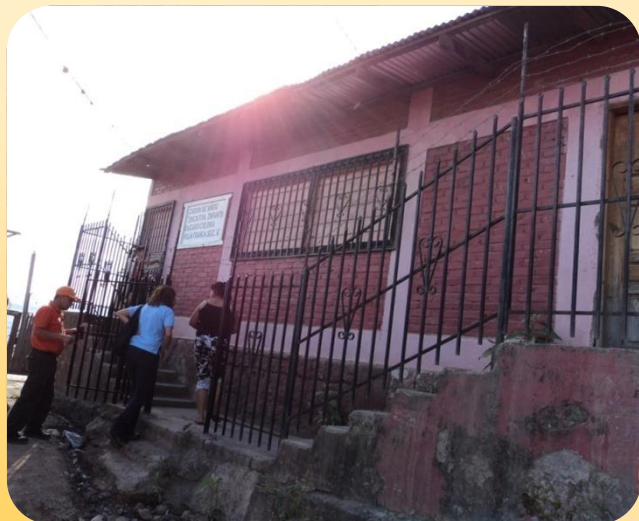
### 1.3.2.3 kínder Iniciativa Infantil

El kínder Iniciativa Infantil está ubicado el sector “A” de la colonial, dicho kínder atiende con un docente, para el año 2010 se matricularon 25 alumnos y en el año 2011 se matricularon 21 alumnos, en una sola jornada matutina para lo cual en el año 2010, no se reportó ninguna deserción escolar.

Cabe mencionar que el Kínder Iniciativa Infantil asisten algunos niños de las colonias aledañas como ser: Buenas Nuevas, las Pavas, Brisas de la laguna y Alemania.

A nivel de infraestructura el Kínder necesita lo siguiente: La reconstrucción del techo, ya que este presenta filtración de agua, instalación de celosías con su respectiva tela metálica y reparación del sistema Eléctrico.

*Fotografías del Kínder Iniciativa Infantil en la Colonia Villafranca Sector A*





### 1.3.3 Salud

#### 1.3.3.1 Salud Ambiental de la Colonia Villafranca

En materia de Salud es importante conocer que los habitantes de la Colonia Villafranca han vivido desde su inicio hasta la actualidad en un entorno con un alto grado de contaminación e insalubridad ambiental debido a las prácticas inadecuadas de higiene tales como:

- Formas inadecuadas de eliminar la basura y desperdicios.



- Mala canalización de aguas residuales de viviendas de la Colonia Villafranca y Colonia Villa cristina ya que sus aguas bajan y atraviesan la Colonia Villafranca contribuyendo con esto a las proliferaciones de larvas, zancudos y moscas.



- A las excretas de animales domésticos, aves de corral y ganado porcino.

*Fotografías de la Colonia Villafranca donde se puede apreciar el recorrido de aguas Negras y Pluviales*



- A la falta de tratamiento adecuado del agua que utilizan para Beber. Según datos del sistema de registro de beneficiarios De Honduras (SIRBHO) el 12.90% la hierven, el 36.24% la cloran, Un 7.20% no especifica que tratamiento le dan al agua Y un 43.63% no le da ningún tratamiento.

*Vista de la cocina de una vivienda de la Colonia Villafranca en donde se puede apreciar la forma en que se almacena el agua ->*





- Estar en permanente contacto con las heces fecales debido a la falta de alcantarillado sanitario.
- También se identificó la existencia de viviendas construidas de madera y materiales de desechos las cuales dan un impacto negativo y causan daños a la salud ya que son criaderos de ratas, cucarachas, chinche picuda, etc. Según información proporcionada por el Programa de Desarrollo de Área (PDA Villafranca) Asociación de Desarrollo integral (Asociación ADI) el 37.40% de viviendas están construidas de madera y materiales de desechos y el 1.40% de adobe.



*Fotografía de Viviendas expuestas a condiciones inadecuadas de salubridad.*

### 1.3.3.2 Salud Nutricional de la Colonia Villafranca

Es importante saber que cuando las personas no ingieren los alimentos y líquidos apropiados tienden a caer en enfermedades como la desnutrición, que al igual a otras enfermedades afectan negativamente el bienestar físico, mental y social de las personas constituyendo un factor de riesgo de mortalidad. A continuación se muestra el resultado de la investigación en Salud Nutricional de la Colonia Villafranca realizada por El Programa de Desarrollo de Área (P. D. A.) patrocinado por A.D.I.; basada en una muestra



de 374 niños (as) entre las edades de 06 a 59 meses, e información obtenida de la línea de base del 2001 realizada por Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

Tabla 4. Salud Nutricional de la Colonia Villafranca

Condición	Evaluación PDA-ADI (SEPT-2010)	Línea de Base (2001) INE
<b>Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con desnutrición</b>		
Severa	2.50%	39% (incluye severa y moderada)
Moderada	6.70%	
Sin Desnutrición	90.80%	61.00%
<b>Desnutrición Crónica</b>		
Severamente Mal Nutrido	15.60%	sin Información
Levemente Mal Nutrido	28.80%	
Nutrición Adecuada	55.50%	

Fuente: P.D.A. Programa de Desarrollo de Área y Línea Base del Instituto Nacional de Estadística.



### 1.3.3.1 Casos de Afecciones Registradas en la Colonia Villafranca

Se obtuvo información por parte de la Dra. Carmen Gutiérrez directora del centro de salud Sagrada Familia ubicado en la colonia Alemania, en donde brindan servicios de salud a los pobladores de la colonia Villafranca ya que la colonia no cuenta con la presencia de un centro asistencial como ser: CESAMO, CESAR, CLIPER. Según sus registros en el año 2010 se han atendido los siguientes casos:

Tabla 5. Casos Atendidos en el Centro de Salud Sagrada Familia

Enfermedad	Diarrea	Dengue (Clásico o Hemorrágico)	Neumonía
Cantidad	57	69	15

Fuente: Centro de Salud Sagrada Familia.



A través del Proyecto VIH-MED PDA Villafranca/ A.D.I. se obtuvo información de 4 casos ya identificados de enfermedades contagiosas como el VIH (SIDA) entre ellos una niña menor de edad y 3 mujeres adultas, de las cuales no se nos fueron proporcionados sus nombres, según el PDA Villafranca existen más casos de VIH los cuales no tienen identificados.

Además por medio de P.D.A. y la Línea Base I.N.E. se obtuvo la siguiente Información:

*Tabla 6. Tabla de Afecciones Registradas en La Colonia Villafranca*

Condición	Evaluación PDA-ADI (SEPT-2010)	Línea de Base (2001) INE
<b>Porcentaje de Prevalencia de infecciones respiratorias agudas (IRAS)</b>		
Afectados	29.50%	30.0%
No Afectados	70.50%	70.0%
<b>Prevalencia de diarreas en niños menores de 5 años</b>		
Afectados	9.90%	30.0%
No Afectados	90.10%	70.0%

*Fuente: P.D.A. Programa de Desarrollo de Área y Línea Base del Instituto Nacional de Estadística.*

En cuanto a medidas de inmunización a menores en la colonia Villafranca se registra el siguiente porcentaje:

*Tabla 7. Estatus de Inmunización de niños menores de 5 años*

Condición	Evaluación PDA-ADI (SEPT-2010)	Línea de Base (2001) INE
Completa	67.70%	96%
Parcial	18.40%	
Sin Inmunizar	13.90%	

*Fuente: P.D.A. Programa de Desarrollo de Área y Línea Base del Instituto Nacional de Estadística.*





### 1.3.4 Trabajo y Economía

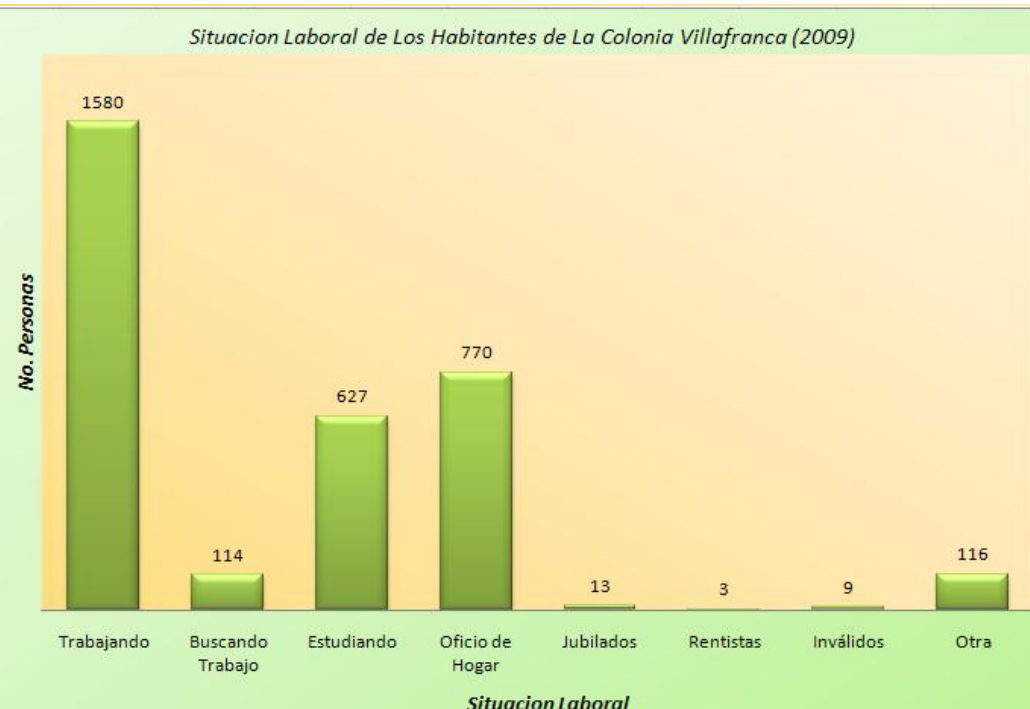
En el área de trabajo los habitantes de la colonia Villafranca no se les facilita ocupar un puesto de trabajo formal, debido a la falta de experiencia, capacitación y bajos índices de escolaridad, lo cual contribuye al incremento de la ola delincriminal y violencia de nuestro país, por estas razones se encaminan a otros horizontes en busca de trabajo para mejorar la calidad de vida de sus familias.

Según datos obtenidos del Sistema de Registro de Beneficiarios de Honduras (SIRBHO), del año 2009, se obtiene los siguientes datos:

Tabla 8. Situación Laboral de los Habitantes de la Colonia Villafranca 2009

Situación Laboral	Nº de Personas	(%)
Trabajando	1580	48.89%
Buscando Trabajo	114	3.53%
Estudiando	627	19.4%
Oficio de Hogar	770	23.82%
Jubilados	13	0.4%
Rentistas	3	0.09%
Inválidos	9	0.28%
Otra	116	3.59%
<b>TOTAL</b>	<b>3232</b>	<b>100%</b>

Fuente: Datos estadísticos obtenidos del Sistema de Registro de Beneficiarios de Honduras (SIRBHO) Febrero-Abril 2009



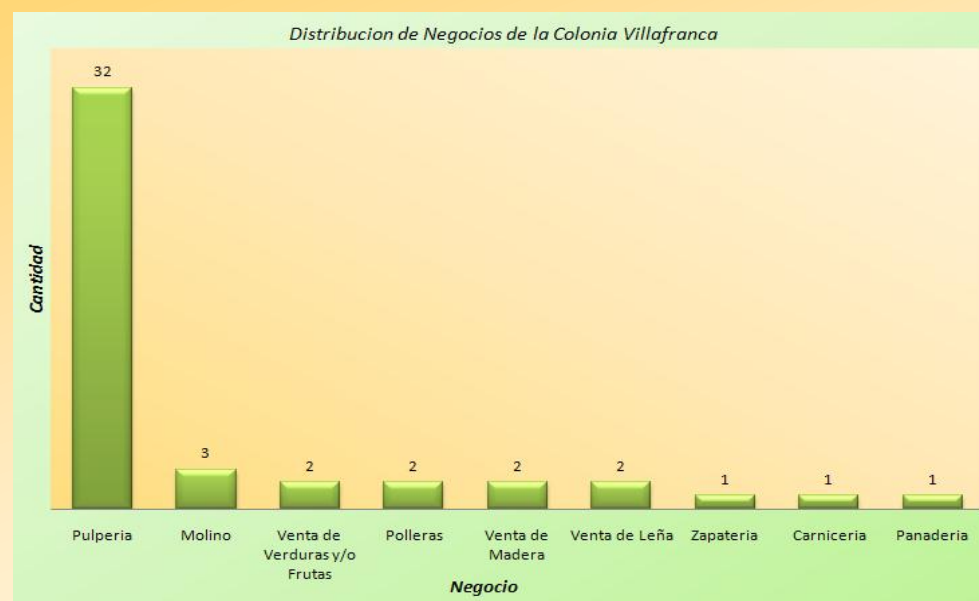
En el caso de mujeres nos refleja que hay mayor toma de decisión en la dependencia económica y su responsabilidad a realizar los quehaceres del hogar; al mismo tiempo se observó que ellas realizan trabajos no remunerados por consiguiente las vuelve dependientes de sus maridos lo que las hace más vulnerables a nivel económico y cultural. Una de las características principales encontradas es que la colonia Villafranca consta de 930 hogares, de los cuales 389 son manejadas por una mujer entre las edades de 15 a 89 años, enfocadas principalmente en edades de 45 a 49 años de edad, en este grupo encontramos familias sin respaldo económico y con un fenómeno de desintegración familiar e irresponsabilidad paterna.

En cuanto a la economía debido a una población de 4,351 habitantes, la colonia Villafranca es muy propicia a la actividad comercial de manera muy particular en los sectores B Y C, en donde varios negocios se han ubicado en la vivienda de sus propietarios, siendo las pulperías el negocio con mayor incidencia en la colonia. A continuación se identifican los negocios existentes en la colonia Villafranca:

Tabla 9. Distribución de Negocios en la Colonia Villafranca

SECTOR A		SECTOR C	
TIPO DE NEGOCIO	CANTIDAD	TIPO DE NEGOCIO	CANTIDAD
Pulpería	5	Pulpería	9
SECTOR B		Venta de Madera	1
TIPO DE NEGOCIO	CANTIDAD	Panadería	1
Pulpería	12	Venta de Frutas	1
Zapatería	1		
Molino	3	SECTOR D	
Venta de Verduras	1	TIPO DE NEGOCIO	CANTIDAD
Polleras	2	Pulpería	6
Carnicería	1	Venta de Madera	1
Venta de Leña	2		

Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad



### 1.3.5 Seguridad

La colonia Villafranca está catalogada como una de las colonias de la periferia de la ciudad de Comayagüela con mayor índice de inseguridad y criminalidad, todo esto debido a la cantidad de incidentes ocurridos en ella, la inseguridad se incrementa debido a que geográficamente está ubicada en el centro de varias colonias en las cuales se presenta el mismo fenómeno social.

A continuación se muestra un cuadro resumen y gráficos de las incidencias de muertes violentas en la colonia Villafranca y colonias aledañas.

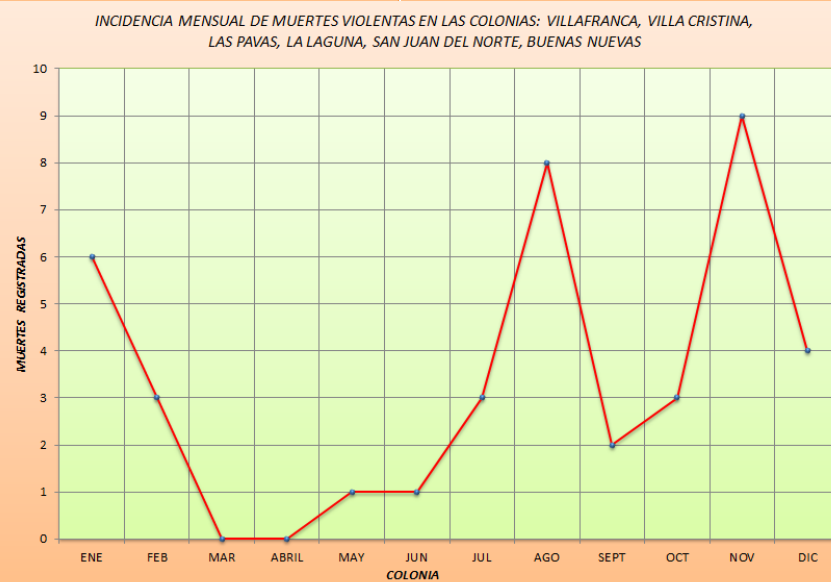
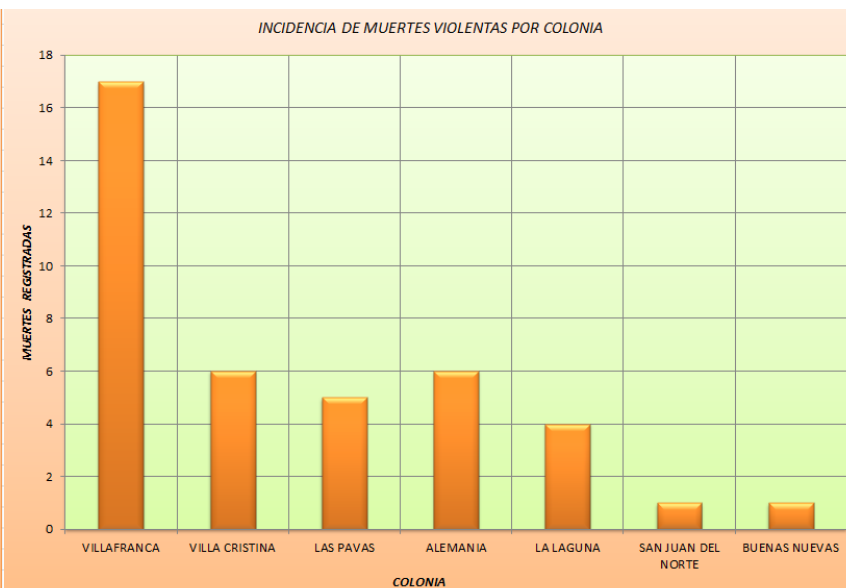
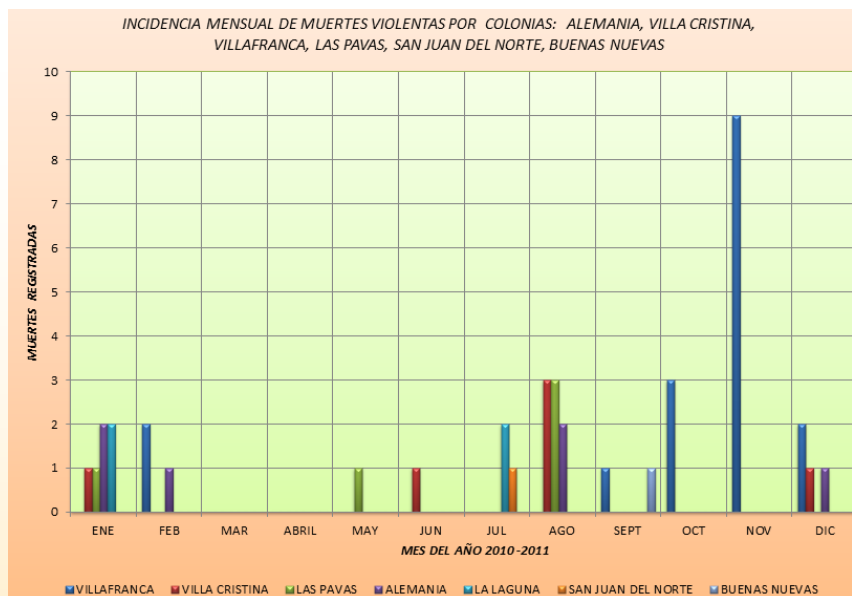
Tabla 10. Cuadro Resumen de Muertes Violenta en la Colonia Villafranca y sus alrededores

CUADRO RESUMEN DE MUERTES VIOLENTAS LUGAR DEL HECHO Y/O LUGAR DE RESIDENCIA DEL AFECTADO 2010 Y 2011													
COLONIA	ENE	FEB	MAR	ABRIL	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC	TOTAL COLONIA
VILLAFRANCA	0	2	0	0	0	0	0	0	1	3	9	2	17
VILLA CRISTINA	1	0	0	0	0	1	0	3	0	0	0	1	6
LAS PAVAS	1	0	0	0	1	0	0	3	0	0	0	0	5
ALEMANIA	2	1	0	0	0	0	0	2	0	0	0	1	6
LA LAGUNA	2	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	4
SAN JUAN DEL NORTE	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
BUENAS NUEVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
<b>TOTAL POR MESES</b>	6	3	0	0	1	1	3	8	2	3	9	4	40

Fuente: Basado en Reportes de Los Diarios Nacionales; Elaborado por el Equipo de Enlace Técnico Municipal de Barrio CiudadVer Anexo 1



A continuación se muestran los gráficos en los que sobre la incidencia de muertes violentas:



Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal  
Proyecto Barrio Ciudad (FHIS)

Según la incidencia de muertes mostrada anteriormente, en la colonia Villafranca se identificaron los siguientes lugares peligrosos:

### Lugares Peligrosos en la Colonia Villafranca



Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal

Proyecto Barrio Ciudad (FHIS)



## 1.4 Organizaciones Presentes en la Colonia Villafranca

### 1.4.1 Organizaciones Comunitarias

La colonia Villafranca cuenta con seis (6) organizaciones presentes en la comunidad, las cuales son:

- Patronato.
- Junta de Agua.
- Comité de Alcantarillado Sanitario.
- Junta de Desarrollo Local.
- Comité de Saneamiento Básico.
- Junta de Padres de Familia.



*Fotografía de Los Líderes Comunitarios de la Colonia Villafranca, reunidos en un Taller de Capacitación.*

Estas organizaciones han realizado una labor de gran valor en beneficio de la comunidad, ya que han aportado al mejoramiento tanto social como de infraestructura lo que ha elevado en alguna medida la calidad de vida de los habitantes.

Actualmente la comunidad cuenta con un patronato comprometido con el desarrollo de la misma; a pesar de lamentable asesinato del antiguo Presidente del Patronato Sr. Germán Barahona.





A continuación se muestra un cuadro Resumen de Líderes Representantes de las Organizaciones de la comunidad:

Tabla 11. Resumen de Organizaciones Presentes en la Colonia Villafranca

<i>Organizaciones Internas</i>	<i>Fuentes de Financiamiento</i>	<i>Contacto Institucional Nombre</i>	<i>Teléfono</i>	<i>Grupos Metas</i>
Patronato	Comunidad	Erika Flores		Comunidad
Junta de Agua	Comunidad	Miguel Ortiz	9920-5037	Comunidad
Junta de Desarrollo Local		Oscar Barahona	9739-1560	
Comité de Alcantarillado Sanitario	Comunidad		9489-0090	Comunidad
Comité de Saneamiento Básico		Sonia Maribel Sánchez		
Sociedad de Padres de Familia	Padres de Familia	Carlos Humberto Zúniga	8871-9941	Niños de la Escuela

Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad

### 1.4.2 Organizaciones No Gubernamentales

La colonia Villafranca cuenta con cuatro (4) instituciones presentes en la comunidad, de las cuales dos (2) son internas y dos (2) son externas, estas instituciones u Organizaciones no Gubernamentales (ONG) son las siguientes:

#### ONG Internas

ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL (ADI).

SAVE THE CHILDREN.

#### ONG Externas

MOVIMUNDO.

CEPUDO.



A continuación se muestra un cuadro resumen de las actividades realizadas por estas organizaciones:

Tabla 12. Cuadro Resumen de ONG con Participación en La Colonia Villafranca

Save The Children	Movimundo	Asociación ADI	CEPUDO
Formación de lideres	Becas de estudio, Atención a los problemas de aprendizaje y Dotación de material didáctico	Reforzamiento escolar	Construcción de Viviendas
		Niños patrocinados	
Reforzamiento escolar		Formación de líderes y Organizaciones comunitarias	
	Mejoras en la infraestructura social		
Formación Humana		Cursos de: Computación, Belleza y Costura	
	Alternativas de productividad para padres y madres de familia		
Cursos de: Computación, Belleza, Corte y Confección, Prevención Social  Formación de Organizaciones Comunitarias	Proyecto piloto para la prevención del ingreso de adolescentes y jóvenes en maras y pandillas juveniles	Educación Comunitaria y Liderazgo Juvenil	
	Programación ambiental (reforestación)	Capacitaciones sobre: Valores, Familia, Salud, Ambiente y Auditoria social	
	Proyecto comunitarios con enfoque de protección de la niñez		

Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad



# Diagnostico Urbano De La Colonia Villafranca



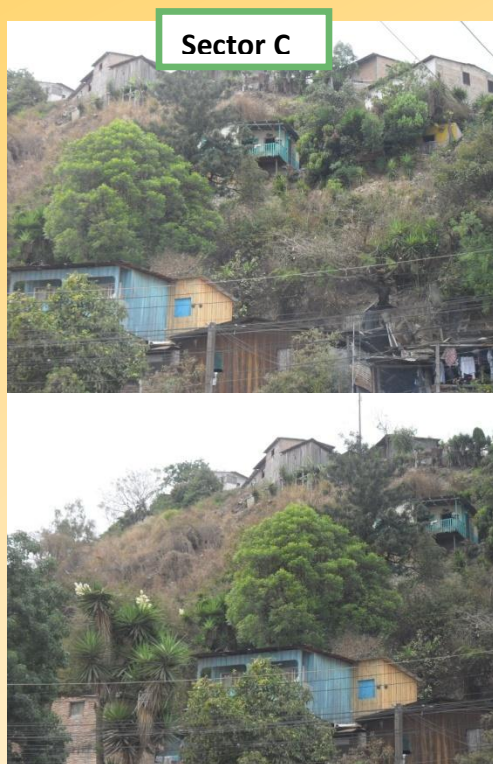


## Diagnostico Urbano de La Colonia Villafranca

### 1.5 Topografía de La Colonia Villafranca

La Colonia Villafranca posee una topografía irregular con pendientes inclinados que hacen difícil la construcción de viviendas y la dotación de servicios básicos como alcantarillado sanitario.

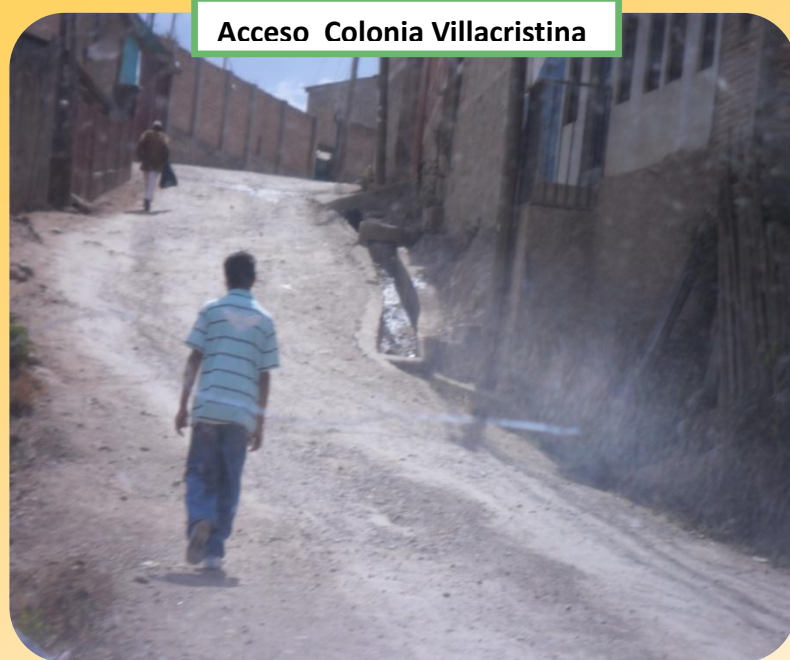
Fotografías de los diferentes sectores en la colonia Villafranca donde se aprecia su topografía irregular



### 1.6 Acceso Caminos Vehiculares y Callejones en la Colonia Villafranca

En la colonia Villafranca existen 2 accesos vehiculares; uno de ellos es a través de la Colonia Villa Cristina por el cual se llega entre el sector C y D a la Colonia Villafranca, el segundo acceso es por medio de la calle que se dirige a la colonia el Lolo de Comayagüela y se llega al sector A de La colonia, (ver página 16). En ambos accesos el ancho de la calzada es muy variado y por tramos es insuficiente para el paso de 2 vehículos simultáneamente, además no son pavimentados y tienen fuertes pendientes.

Fotografías de los Accesos hacia la colonia Villafranca



Acceso Colonia Villacristina



Acceso calle al Lolo

En cuanto a los caminos vehiculares existe uno principal el cual no está pavimentado y tiene grandes pendientes; a continuación se muestra un esquema del recorrido del camino vehicular existente.





## Calles Vehiculares en la Colonia Villafranca

- Calles Principales
- Calles Secundarias

**NOTA: NINGUNA CALLE ESTA PAVIMENTADA**

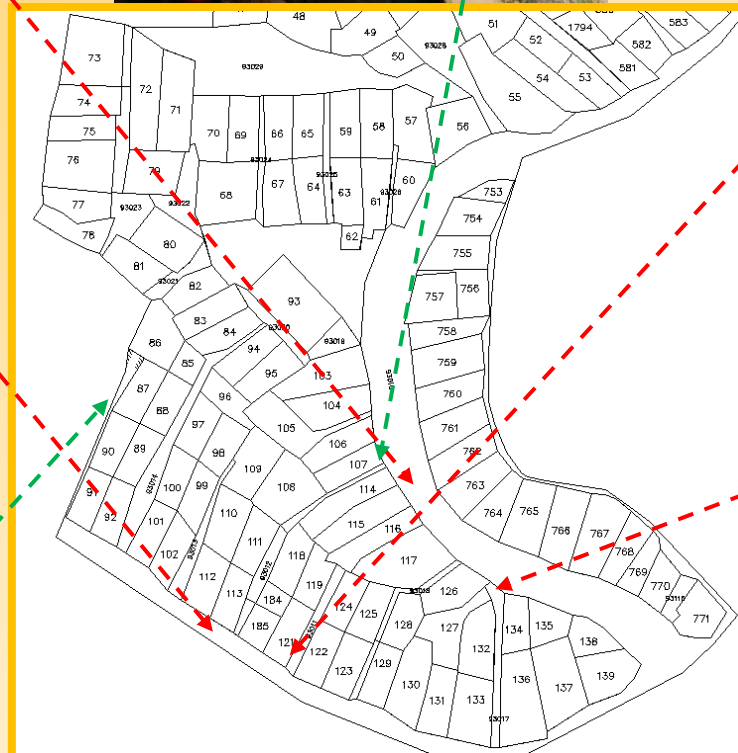
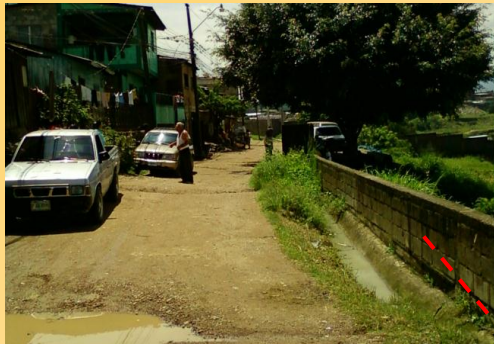
Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal

Proyecto Barrio Ciudad (FHIS)



Los callejones en la colonia Villafranca tienen una topografía irregular, con anchos variables y/o insuficientes para una circulación adecuada, además, funcionan como medio de drenaje de aguas negras y lluvias, y en su mayoría no cuentan con gradas.

Fotografías de Calles y Callejones del Sector "A" de la Colonia Villafranca





Fotografías de Calles y Callejones del Sector "B" de la Colonia Villafranca





Fotografías de Calles y Callejones del Sector "C" de la Colonia Villafranca





Fotografías de Calles y Callejones del Sector "D" de la Colonia Villafranca





## 1.7 Vivienda

La colonia Villafranca cuenta con 819 Lotes, distribuidos por sector de la siguiente manera:

Tabla 13. Distribución sectorial de lotes

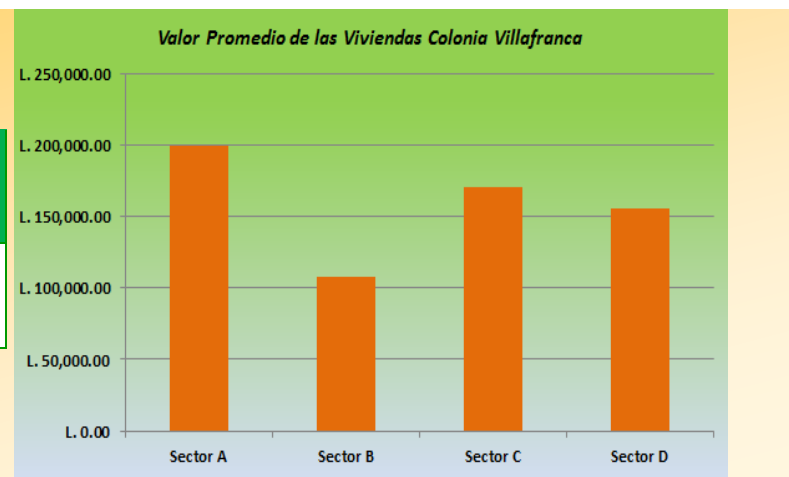
SECTOR	CANTIDAD DE LOTES
A	104
B	293
C	271
D	151
<b>Total de Lotes</b>	<b>819</b>

Fuente: Instituto de la Propiedad

De los cuales existen 782 casas de habitación, los demás lotes están ocupados por centros comunitarios, iglesias, escuelas, kínder y lotes baldíos. La mayoría de estas casas están construidas de ladrillo, bloque o madera, con plancha de cemento en el piso y techo de lámina de zinc, aunque también se puede encontrar casas con paredes de adobe, pisos de ladrillo de cemento, granito o barro, cerámica, madera o tierra, techos de teja de barro, lamina de asbesto, loza de concreto y madera; en la siguiente tabla se muestra el valor promedio de las viviendas de la colonia Villafranca:

Tabla 14. Valor Promedio de las Viviendas en la Colonia Villafranca

	Sector A	Sector B	Sector C	Sector D	Promedio General
<b>Valor promedio de las Viviendas</b>	L. 199,687.50	L. 107,447.55	L. 170,968.99	L. 155,457.75	L. 158,390.45



Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad (FHIS)

### 1.7.1 Hogares en Extrema Pobreza

En la colonia Villafranca se identificaron los casos de hogares en extrema pobreza, mediante un recorrido comunitario; en total se definieron 26 casos de hogares en extrema pobreza, para cada hogar se realizó un levantamiento en donde se investigó sobre el ingreso familiar, los habitantes y su ocupación; a continuación se presenta un levantamiento de caso de sobre un hogar en extrema pobreza: (Ver anexo 2)

FICHA DE HOGAR EN EXTREMA POBREZA			
Datos Personales			
Nombre	DORA MUNGUIA	Sexo	F
Nº de Identidad	0804-1981-02177	Edad	47
Domicilio	Casa 101, bloque 55, lote 663		
Escolaridad		Ocupación	Recolectora de desechos
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupación
Leoncio Antonio Munguía	12	6	recolector de desechos
Omar Munguía	17	5	recolector de desechos
Alexis Munguía	28	4	problema de diabetes
Wilmer Alexis Munguía	2		
Situación Económica			
solamente los hijos trabajan ganan aproximadamente 2,400.00 entre los tres			
Observaciones			
casa de madera, piso de tierra, techo de zinc			

Tabla 15. Ficha de Hogar en Extrema Pobreza



*Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal*

El listado de los 27 casos de Hogares en Extrema Pobreza, validado por la comunidad de la colonia Villafranca es el siguiente:

**Tabla 16.** *Casos de Hogares en Extrema Pobreza Identificados en la Colonia Villafranca*

No	Nombre
1	Dora Munguía
2	Regina Alvarado
3	María Estela Aguilar Flores
4	Calixta Amelia Díaz Luque
5	Saturnina Méndez García
6	Mario Roberto Velásquez Lanza
7	Domingo de Jesús Castillo Ortega
8	María Olivia Rodas
9	Ana Mercedes Flores
10	Francisca Ramos
11	Martina Ávila
12	Juliana Sabio Caballero
13	José Perfecto Núñez Carrasco
14	Josefina Ruiz
15	Ana Marina Gómez Velásquez
16	Cristina Ramírez Cáceres
17	Héctor Donery Oliva Osorto
18	María Santos Pérez
19	Juana Romero Amaya
19	Roberto García
20	Lucinda Girón Sánchez
21	Rumualda Vásquez
22	Gregoria Turcios
24	Julia Ordoñez Henríquez
25	María Isabel Gómez Fúnez
27	Juan Pastor Sosa Romero
28	María Estela Aguilar Flores



De los 26 casos de hogares en extrema pobreza, a través del Programa **PVR CHAGAS** del Fondo Hondureño de Inversión Social se consideraran 16 casos de hogares en extrema pobreza a los cuales se les realizará la reposición total de la vivienda, sustituyéndola por una unidad de 36 metros cuadrados, distribuidos en 4 espacios para las actividades sociales, construidas con bloque o adobe, cubierta de lámina de zinc o teja, piso de concreto, puertas y ventanas de madera.

Tabla 17. *Beneficiarios Por el Programa PVR CHAGAS FONDO HONDUREÑO DE INVERSIÓN SOCIAL*



#### BENEFICIARIOS POR EL PROGRAMA PVR CHAGAS FONDO HONDUREÑO DE INVERSIÓN SOCIAL

AGUILAR FLORES, MARIA ESTELA
AVILA, MARTINA
FLORES MARTINEZ, ANA MERCEDES
GARCIA, ROBERTO
GIRON SANCHEZ, LUCINDA
GOMES VELASQUES, ANA MARINA
MENDEZ GARCIA, SATURNINA
MUNGUIA, DORA
NUÑEZ CARRASCO, JOSE PERFECTO
ORTIZ, MARCOS EVANGELISTA
RODAS, MARIA OLIVIA
ROMERO AMAYA, JUANA
RUIZ, JOSEFINA
SABIO CABALLERO, JULIANA
VASQUEZ, RUMALDA
VELASQUEZ LANZA, MARIO ROBERTO
CASTILO ORTEGA, DOMINGO DE JESUS
ALVARADO, MERCEDES
BARAHONA, MARIA LAZARO
AMADOR REYES, ARMANDO
BARAHONA MOLINA, MARIA VICTORIA
CRUZ, SIXTO



## 1.8 Servicios Básicos

Los Servicios Básicos con los que cuenta La colonia VILAFRANCA son los siguientes:

- Agua Potable
- Energía Eléctrica y Alumbrado Público.
- Recolección de desechos sólidos.

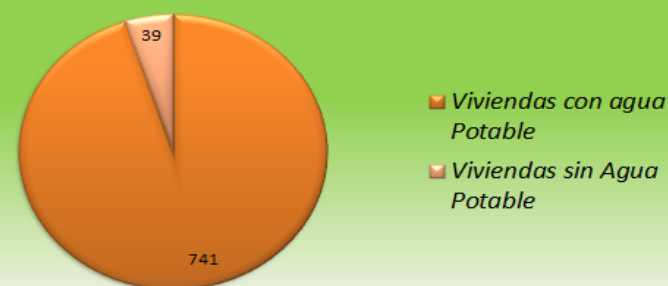
### 1.8.1 Agua Potable

La colonia Villafranca, cuenta con este servicio desde el año 2004, el agua es trasladada desde la Represa Los Laureles, hasta la colonia El Carrizal, desde donde es trasladada por medio de bombeo hasta la colonia Villa Cristina y es desde este punto donde se abastece la colonia Villafranca por medio de gravedad, la dotación de este servicio es de dos días por semana, una hora cada día; el servicio se controla por medio de válvulas ubicadas dentro de la colonia, las cuales son manejadas por fontaneros que laboran para la junta de agua, quien está encargada de repartir el agua a los diferentes sectores de la colonia y cobrar por el servicio la cantidad de L. 100.00 al mensuales. A continuación se presenta el conteo de viviendas que gozan del servicio de agua potable:

Tabla 18. Distribución de Lotes con Servicio de Agua Potable en la Colonia Villafranca

SECTOR	Viviendas con agua Potable	Viviendas sin Agua Potable
A	93	3
B	265	19
C	246	12
D	137	5
TOTAL	741	39

Servicio de Agua Potable en las Viviendas de la Colonia Villafranca



Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad





### 1.8.2 Energía Eléctrica y Alumbrado Público

La colonia Villafranca cuenta con el servicio de energía eléctrica y alumbrado público desde hace aproximadamente 28 años (1982), la mayoría no paga por este servicio debido a que el bajo consumo mensual es absorbido mediante el bono del gobierno.

En la actualidad existen aun 49 casas sin el servicio de Energía Eléctrica, y 167 postes de tendido eléctricos, de los cuales 120 tienen luminaria, pero solamente 35 están en buen estado.

Tabla 19. Distribución Sectorial de Postes en la Colonia Villafranca

SECTOR A		SECTOR B	
Cantidad de Postes	22	Cantidad de Postes	69
Postes con Luminaria	9	Postes con Luminaria	51
Luminarias en Buen Estado	5	Luminarias en Buen Estado	20
Luminarias en Mal Estado	4	Luminarias en Mal Estado	31
SECTOR C		SECTOR D	
Cantidad de Postes	46	Cantidad de Postes	30
Postes con Luminaria	33	Postes con Luminaria	27
Luminarias en Buen Estado	6	Luminarias en Buen Estado	4
Luminarias en Mal Estado	27	Luminarias en Mal Estado	23

Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad



### 1.8.3 Servicios de Recolección de Desechos Sólidos

Se cuenta con 3 contenedores de basura, estos están ubicados entre el sector B y el C, el 50% de la población utiliza estos contenedores para depositar la basura, los camiones recolectores transitan por la colonia dos días a la semana, un 45% de la población utiliza este sistema de recolección, la demás población quema o entierra la basura y en el peor de los casos la tiran en cualquier lugar.



### 1.9 Clasificación de lotes en la colonia Villafranca y su estado de legalización en el Instituto de La Propiedad.

En la colonia Villafranca el ETEM realizó el levantamiento de cada bien inmueble, con el objeto de investigar lo siguiente:

- El nombre del propietario del bien inmueble.
- El poseedor del bien inmueble.
- El Valor del Bien inmueble y mejoras.
- La escritura de propiedad del bien inmueble.
- El uso del bien inmueble (alquiler, baldío, abandonado, iglesia, escuela, comunal).

Dichos datos se compararon con el registro del instituto de la propiedad, obteniendo los siguientes resultados:

Tabla 20. Clasificación de Lotes en la Colonia Villafranca

ESTADOS DEL LOTE	SECTOR A	SECTOR B	SECTOR C	SECTOR D	TOTALES	PORCENTAJE
LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL IP	68	212	195	91	566	69.28%
LOTES QUE ALQUILAN	1	8	6	14	29	3.55%
LOTES PRESTADOS	6	15	5	3	29	3.55%
LOTES ABANDONADOS	0	3	5	1	9	1.10%
LOTES BALDIOS	3	4	4	4	15	1.84%
LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO	2	7	2	6	17	2.08%
LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP	12	21	14	13	60	7.34%
LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO	7	20	31	14	72	8.81%
LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO	1	0	6	1	8	0.98%
ESCUELAS	1	0	0	1	2	0.24%
IGLESIAS	3	3	3	1	10	1.22%
<b>TOTAL LOTES</b>	<b>104</b>	<b>293</b>	<b>271</b>	<b>149</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>

Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad



Ver anexo 2 en donde se muestra en detalle los datos correspondientes al análisis anterior. Además se determinó por sector el porcentaje de lotes que están legalizados en el Instituto de la propiedad, obteniendo el siguiente resultado:

*Estado de Legalización de Lotes en lotes en la Colonia Villafranca*

RESUMEN DE ESTADOS EN EL IP	SECTOR A	SECTOR B	SECTOR C	SECTOR D	TOTALES	PORCENTAJE (TOTALES)
DOMINIO PLENO AL 100%	50	136	129	74	389	47.61%
DOMINIO PLENO < 100%	34	60	60	28	182	22.28%
OCUPACION AL 100%	11	49	45	26	131	16.03%
OCUPACION < 100%	5	29	12	7	53	6.49%
POSESION AL 100%	1	9	15	5	30	3.67%
POSESION < 100%	0	6	5	3	14	1.71%
DESCONOCIDO	3	4	5	6	18	2.20%
SUMAS	104	293	271	149	817	100.00%
<b>LOTES LEGALIZADOS</b>	<b>50</b>	<b>136</b>	<b>129</b>	<b>74</b>	<b>389</b>	<b>47.61%</b>
<b>LOTES NO LEGALIZADOS</b>	<b>54</b>	<b>157</b>	<b>142</b>	<b>75</b>	<b>428</b>	<b>52.39%</b>

*Fuente: Basado en Datos Obtenidos del Instituto de la Propiedad*

## 1.10 Obras Elegibles a Construir

Las obras elegibles a construir, propuestas y confirmadas por los habitantes de la colonia Villafranca se detallan a continuación.

### 1.10.1 Sistema de Alcantarillado Sanitario

Los habitantes de la colonia Villafranca en un 98.86% cuentan con un sistema de letrinas y fosas sépticas o pozos de absorción, dicho sistema ha colapsado en la colonia debido a que, ya no hay espacio físico que le permita a los habitantes la construcción de nuevas fosas sépticas, por lo cual dichas aguas recorren toda la colonia.



El sistema del alcantarillado sanitario será el único sistema que se realizará al 100% debido a que es prioritario para los habitantes de la colonia Villafranca.

### *1.10.2 Sistema de Drenaje Pluvial.*

No en todas las calles y callejones de la colonia Villafranca cuentan con cunetas que drenen las aguas lluvias, dichas cunetas cubren un solo lado a lo largo de la calle principal, las cuales se encuentran en mal estado, ya que se han dañado por el agua y la acumulación de basura con sedimento.

El agua producto de quehaceres domésticos y limpieza personal es evacuada a la calle, la cual se conduce desde el sector D, ubicado en la parte más alta de la colonia, hasta evacuar en el sector C, esta agua provoca erosiones en la calle, además de insalubridad debido a agua estancada, una parte de los sectores: C, B y A evacuan sus aguas por medio de un sistema de cunetas en mal estado las cuales van a finalizar su recorrido al sector conocido como La Laguna.

*Recorrido de Aguas Superficiales en el Sector C de la Colonia Villafranca*



## *1.11 Sistema Vial*

### *1.11.1 Sistema Vial Vehicular*

La colonia Villafranca cuenta con dos accesos principales como se mencionó anteriormente, los cuales se integran en una sola vía que cruza todos los sectores de la colonia Villafranca; dicha vía no cuenta con bombeo, peralte ni cunetas, lo cual dificulta el



manejo de las aguas que recorren la colonia provocando que esta se erosione continuamente. las calles de acceso son utilizadas por carros tipo Pick Up y turismos, además de buses y camiones de 2 y 3 ejes.

### 1.11.2 *Gradas Peatonales*



La colonia Villafranca está dividida en sectores, cada uno de estos sectores se divide en bloques y el límite entre bloques son las peatonales, se pueden encontrar peatonales inclinadas y peatonales horizontales, existen peatonales que tiene gradas o escalinatas, pero aún hay peatonales sin gradas, además de esto se suma la mala conducción de las aguas superficiales lo cual crea peligro para el tránsito de los pobladores sobre todo en peatonales inclinadas.

*Callejones en la colonia Villafranca*

### 1.12 *Protección Ambiental*

La protección ambiental se puede utilizar para estabilización de suelos o para disminuir la contaminación visual de los transeúntes, en el caso particular de la colonia Villafranca no se han presentado hasta el momento deslizamientos ni hundimientos de terrenos o taludes, aunque existen áreas de peligro habitadas con casas en los bordes de pendientes pronunciadas, en lo que respecta a la contaminación visual existen bastantes zonas sin vegetación a las cuales se les podría aplicar una reforestación.

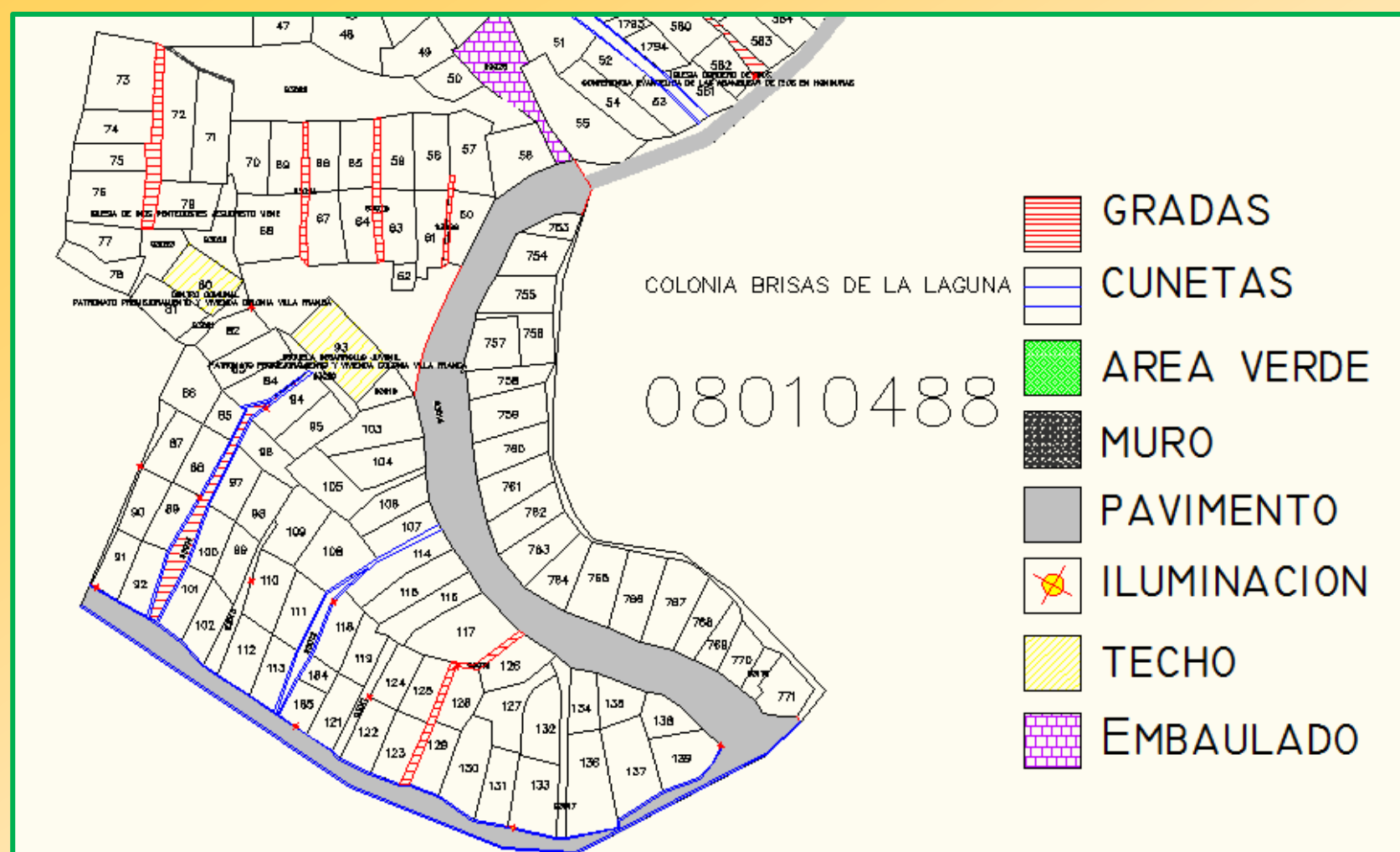
*Talud del sector b en la colonia Villafranca*



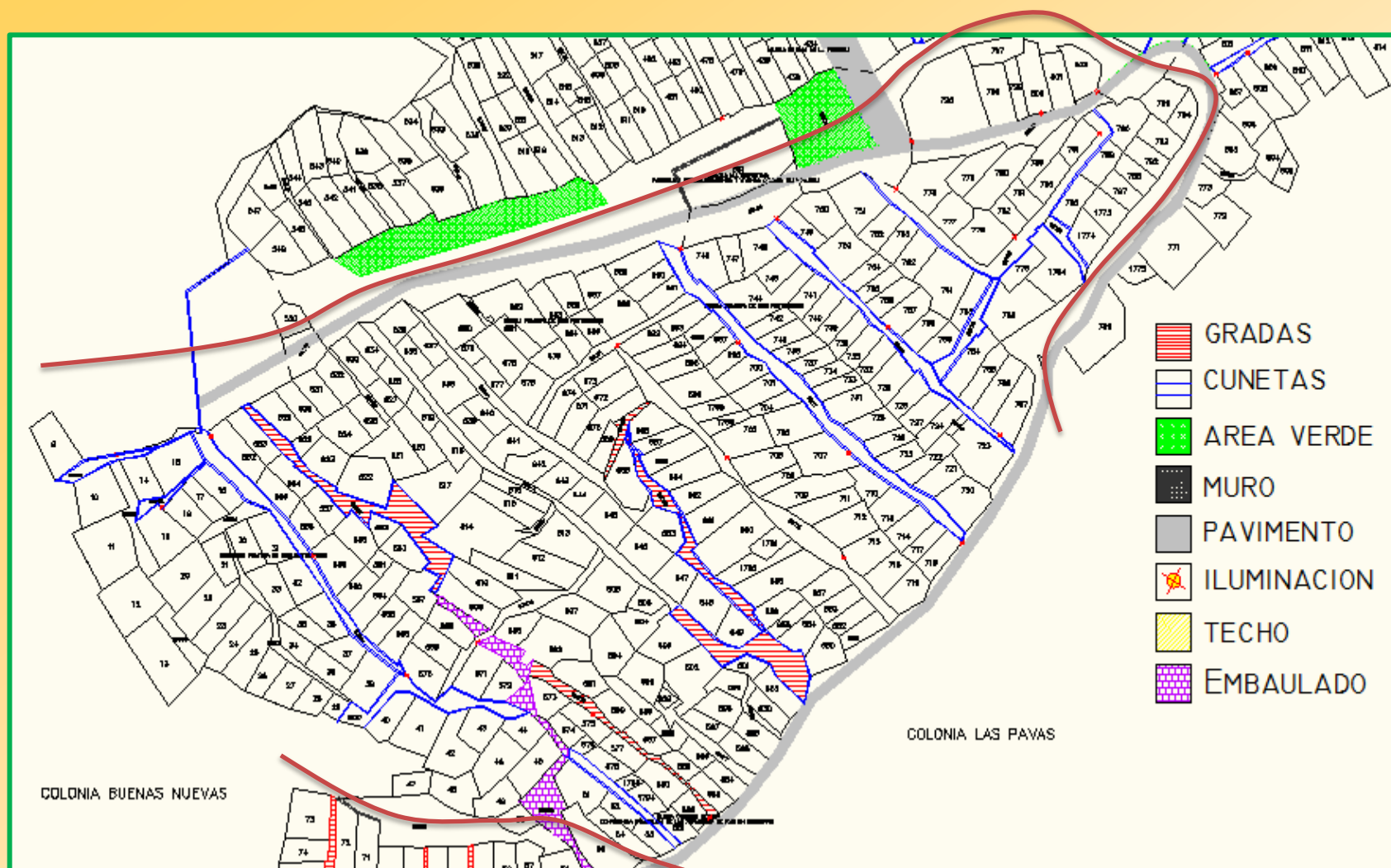


Junto con los habitantes de la colonia Villafranca se realizó un recorrido a través de toda la colonia en el cual se definieron las obras elegibles a construir por sectores; a continuación se representan dichas obras:

*Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "A" Definidas por la Comunidad*



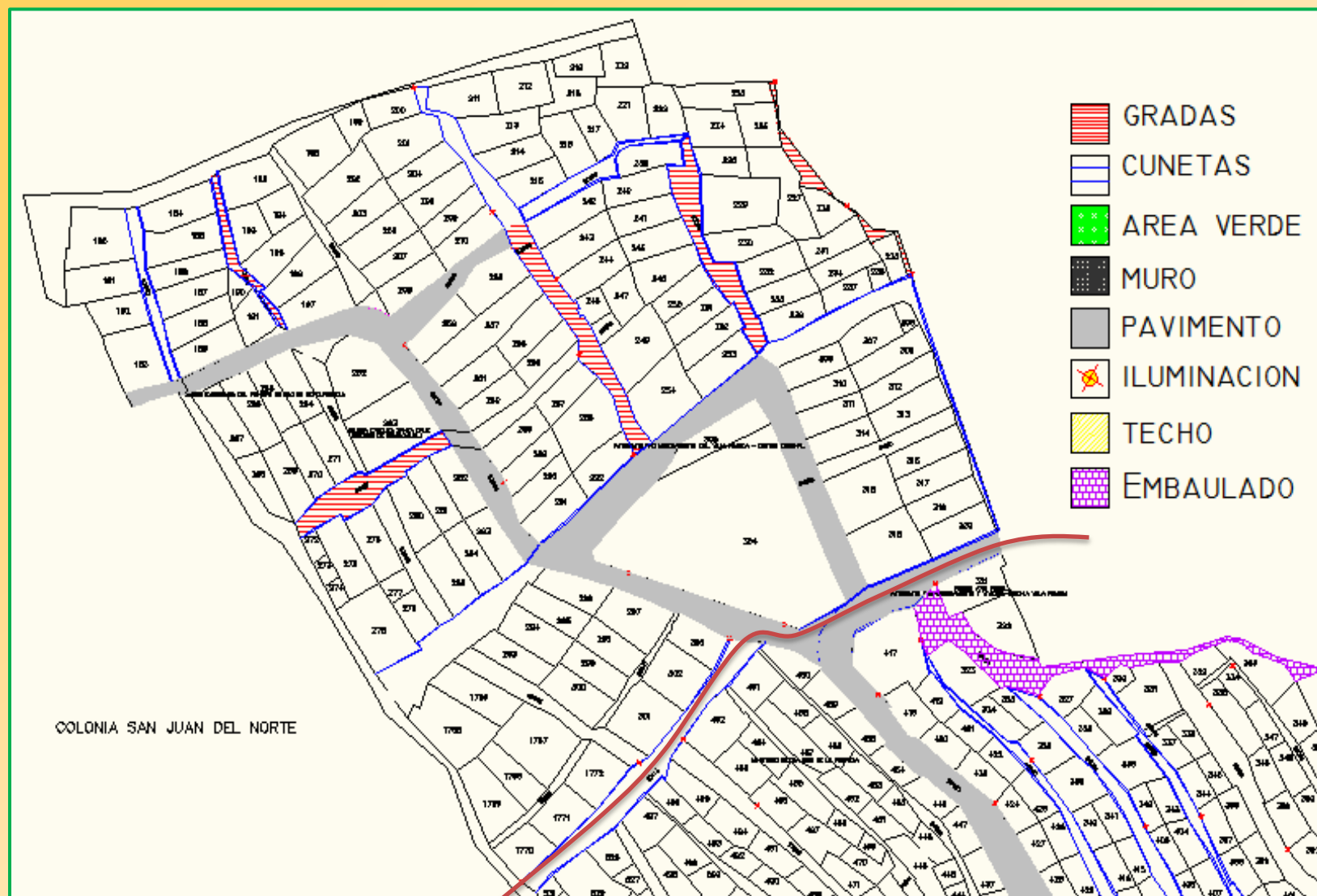
Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "B" Definidas por la Comunidad



Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "C" Definidas por la Comunidad



Obras Elegibles a construir en la Colonia Villafranca del Sector "D" Definidas por la Comunidad



## Necesidades De La Colonia Villafranca A Nivel Social Y De Infraestructura

Tabla 21. Necesidades a nivel social y de Infraestructura en la Colonia Villafranca

<b>Necesidades Sociales y de Infraestructura en la Colonia Villafranca</b>	
<b>Necesidades Sociales</b>	<b>Necesidades a nivel de Infraestructura</b>
Reforzamiento de valores y las relaciones en el hogar.	Construcción del Sistema de Alcantarillado Sanitario
Mejoramiento de las relaciones comunitarias en función de prevención del crimen y la violencia.	Ampliación de Cobertura de Sistema de Agua Potable
Capacitación a los líderes comunitarios (para propiciar la organización, participación y el compromiso con la comunidad).	Ampliación y mejoramiento del Servicio de Energía Eléctrica y Alumbrado Público
Recreación o actividades sociales (arte y deporte para los niños(a)).	Mejoramiento de Manejo de Desechos Sólidos
Capacitación sobre auditoria social y mantenimiento de las obras de infraestructura.	Asistencia Técnica y Legal para titulación y legalización de Lotes
Generación de empleo creación de microempresas para los jóvenes y mujeres.	Construcción de Parques Recreativos y Áreas de Recreación
Capacitación en el manejo de desechos	Mejoramiento Estructural y Arquitectónico de Viviendas y Centros Educativos

Fuente: Equipo de Enlace Técnico Municipal Proyecto Barrio Ciudad





## Plan de Capacitación

<b>Plan de Capacitación Colonia Villafranca</b>
<b>Plan de Capacitación Colonia Villafranca</b>
<b>GRUPO A</b>
<b>ORGANIZACIÓN Y LIDERAZGO</b>
Organización y Participación Comunitaria en Hombres, Mujeres, Niños y Jóvenes
Normas Parlamentarias
Trabajo en Equipo
<b>EDUCACIÓN</b>
Valores Morales
Medios de Comunicación
Relaciones Interpersonales
<b>SALUD</b>
Enfermedades de Transmisión Sexual, Higiene Bucal y Autoestima
<b>ARTES Y DEPORTES</b>
Manualidades
Juegos Tradicionales
<b>AMBIENTE</b>
Manejo de los desechos Sólidos
Agua y Saneamiento
Reforestación
<b>EVALUACIÓN Y CLAUSURA</b>





# ANEXOS



## Anexo 1. Registro De Muertes En La Colonia Villafranca Y Colonias Aledañas

REGISTRO DE MUERTES VIOLENTAS EN LAS COLONIAS VILAFRANCA, VILLA CRISTINA, LAS PAVAS, ALEMANIA, LA LAGUNA, SAN JUAN DEL NORTE Y BUENAS NUEVAS							
No.	NOMBRE	EDAD	DIA	MES	AÑO	LUGAR DEL HECHO	LUGAR DE RESIDENCIA
1	<a href="#">CARLOS ADOLFO ZAMBRANO</a>	21	15	OCTUBRE	2008	LA LAGUNA	COL. GUANABANO
2	<a href="#">RICARDO MANUEL PINEDA SANCHEZ</a>	27	1	DICIEMBRE	2008	VILAFRANCA	VILAFRANCA
3	<a href="#">PEDRO JAVIER PALACIOS ALMENDARES</a>	24	12	AGOSTO	2010	ALEMANIA	ALEMANIA
4	DESCONOCIDO		20	DICIEMBRE	2010	ALEMANIA	ALEMANIA
5	<a href="#">DARWIN ADALID ROMERO</a>	18	11	ABRIL	2010	CANTARERO	ALEMANIA
6	<a href="#">JOEL BANEAS</a>	18	23	SEPTIEMBRE	2010	COMAYAGUELA	VILAFRANCA
7	<a href="#">JOSE HERNAN LAINEZ LAINEZ</a>		25	JULIO	2010	LA LAGUNA	
8	<a href="#">KARLA FLORES</a>	37	25	JULIO	2010	LA LAGUNA	
9	<a href="#">JUAN CARLOS CUBAS MEDINA</a>	18	21	AGOSTO	2010	PAVAS	PAVAS
10	<a href="#">TRIFINIA PEREZ</a>	48	8	MAYO	2010	PAVAS	PAVAS
11	<a href="#">CRISTIAN JESUS GARCIA</a>	14	1	AGOSTO	2010	PAVAS	
12	DESCONOCIDO	14	1	AGOSTO	2010	PAVAS	
13	<a href="#">KAREN LETICIA HERRERA RODRIGUEZ</a>	19	17	JULIO	2010	SAN JUAN DEL NORTE	COMAYAGUELA
14	<a href="#">JOSE FRANCISCO ORTEGA</a>	24	6	SEPTIEMBRE	2010	SAN JUAN DEL RANCHO	BUENAS NUEVAS
15	<a href="#">PABLO ALBERTO FLORES</a>	39	6	SEPTIEMBRE	2010	SAN JUAN DEL RANCHO	VILAFRANCA
16	<a href="#">MELVIN OMAR TORRES</a>	18	1	AGOSTO	2010	VILLA CRISTINA	VILLA CRISTINA
17	<a href="#">OSCAR ALEXANDER GARCIA CORTES</a>	22	1	AGOSTO	2010	VILLA CRISTINA	VILLA CRISTINA
18	<a href="#">HECTOR EMERITO FUENTES</a>	33	8	AGOSTO	2010	VILLA CRISTINA	
19	<a href="#">MARCO TULIO ORTIZ COLINDRES</a>	44	1	AGOSTO	2010	VILLA UNION	VILLA CRISTINA
20	<a href="#">MIGUEL ANGEL MARTINEZ</a>	23	1	AGOSTO	2010	VILLA UNION	VILLA CRISTINA
21	NO IDENTIFICADO (RENE)			OCTUBRE	2010	VILAFRANCA	LA LAGUNA
22	<a href="#">CARLOS ANTONIO SAENZ FLORES</a>	24	2	DICIEMBRE	2010	VILAFRANCA	VILAFRANCA
23	<a href="#">JOSE ISRAEL CACERES RODRIGUEZ</a>	28	6	FEBRERO	2010	VILAFRANCA	VILAFRANCA



24	<a href="#">MILTON REYNALDO RAUDALES CERRATO</a>	19	1	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
25	<a href="#">KEVIN ISAIAS SALGADO</a>	17	7	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
26	MUJER NO IDENTIFICADA		14	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
27	<a href="#">WILFREDO ANTONIO AGUILERA MEJIA</a>		16	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
28	<a href="#">CARLOS LUIS NUÑES AVILA</a>	17	16	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
29	<a href="#">GERMAN AMADO BARAHONA</a>	36	17	OCTUBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
30	NO IDENTIFICADO (ALLAN)			OCTUBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
31	<a href="#">JIMY ALBERTO MARTINEZ</a>		31	DICIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	
32	DESCONOCIDO	16	2	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	
33	DESCONOCIDO	17	2	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	
34	<a href="#">YALSIN AVISAY ESPINAL FLORES</a>	18	3	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	
35	<a href="#">JOSE SANTOS INES CHAVARRIA</a>				2010	VILLAFRANCA	
36	<a href="#">OSMAN ULISES CISNADO GONZALES</a>	20	29	DICIEMBRE	2010	VILLA CRISTINA	VILLA CRISTINA
37	<a href="#">JOSE ANTONIO GARCIA</a>	24	25	NOVIEMBRE	2010	VILLAFRANCA	VILLAFRANCA
38	<a href="#">ROBERTO ARAFAT HENRIQUEZ MEZA</a>	17	8	AGOSTO	2010		
39	JONI ALCIDES GARCÍA	34	27	ENERO	2011	ALEMANIA	VILLACRISTINA
40	DESCONOCIDO		24	ENERO	2011	ALEMANIA	
41	<a href="#">REYNA ELIZABETH VÉLIZ</a>	38	20	FEBRERO	2011	ALEMANIA	
42	<a href="#">JOSE INES OSEGUERA REYES</a>	49	8	ENERO	2011	BARRIO EL CHILE	VILLA CRISTINA
43	<a href="#">FRANCISCO JAVIER CHIRINOS</a>	35	16	ENERO	2011	PAVAS	
44	DESCONOCIDO		28	ENERO	2011	VILLA CRISTINA	BRISAS DE LA LAGUNA
45	<a href="#">JOSE MILTON AVILA ZAMBRANO</a>	20	20	JUNIO	2011	VILLA CRISTINA	VILLA CRISTINA
46	<a href="#">SUYAPA LARISSA GÓMEZ</a>	18	21	FEBRERO	2011	VILLAFRANCA	
47	<a href="#">JULIO CESAR TORUÑO PAVON</a>	33	6	ENERO	2011	LA LAGUNA	
48	<a href="#">JOSE LUIS RAUDALES RAUDALES</a>	32	6	ENERO	2011	LA LAGUNA	

Fuente Propia: Basado en registros de diarios nacionales



## Anexo 2. Fichas Sobre Hogares en Extrema Pobreza

FICHA CASO ESPECIAL				
Datos Personales				
Nombre	ANA MARINA GOMEZ VELASQUEZ		Sexo	F
Nº de Identidad	1207-1958-00086		Edad	50
Domicilio	Ultimo callejon, 3 casa a bajo de la casa de doña Martha			
Escolaridad	2 grado	Ocupacion	ama de casa	
Personas con las que vive				
Nombre		Edad	Escolaridad	Ocupacion
Lester Yovany Vasquez		28	4	soldador
Kevin Emmanuel Vasquez		13	1	
Katerin Fabiola Vasquez		1	1	
Situacion Economica				
venta de tortillas, promedio de ganancias mensual 300.00				
Observaciones				
casa de madera con paredes destruidas en su totalidad, piso de cemento				






FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	MARTINA AVILA	Sexo	F
Nº de Identidad	0816-1981-00726	Edad	60
Domicilio	Ultima torre, gradas abajo de pulperia doña marina		
Escolaridad		Ocupacion	ama de casa
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Maria Emelina Avila	44	5	ama de casa
Julio Cesar Diaz Avila	16	3	
Sara Cristina Rodas Avila	22		
Nahomy Lizath Lopez	19 meses		
Doris Xiomara Rodas Avila	25	3	
Tatiana Jackelin Gimenez	5		
Sara Eloisa Rodas	4		
Melany Nicol Rodas	15 meses		
Situacion Economica			
venta de tortillas, ingreso aproximado de lps. 2,400.00			
Observaciones			
Casa en su totalidad destruida, le callo un muro, piso de tierra, construida ahora con pedasos de laminas			



FICHA CASO ESPECIAL				
Datos Personales				
Nombre	Rumualda Vasquez		Sexo	F
Nº de Identidad			Edad	67
Domicilio	Casa no. 27 arriba de pulperia Belkis			
Escolaridad	1	Ocupacion	ama de casa	
Personas con las que vive				
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion	
Marco Antonio Vasquez	30		venta de pan	
Rosa Griselda Lopez Montes	25	4	ninguna	
Josue Daniel Lopez	10	4		
Angie Nicol Lopez	18 meses			
Jonathan Isai Vasquez		7 2 grado		
Situacion Economica				
solamente el hijo trabaja gana lps. 3,200.00				
Observaciones				
casa de madera semi destruida, piso de tierra, techo de zinc				





FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	FRANCISCA RAMOS	Sexo	F
Nº de Identidad	0816- 1947- 00274	Edad	63
Domicilio	Casa no. 29 bloue 60, lote 593		
Escolaridad		Ocupacion	ama de casa
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Josue Francisco Romero	40	4	panadero
Situacion Economica			
gana mensual lps. 3,300.00			
Observaciones			
casa semi destruida, techo de zinc, piso de tierra, sun luz			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	DORA MUNGUIA	Sexo	F
Nº de Identidad	0804-1981-02177	Edad	47
Domicilio	Casa 101, bloue 55, lote 663		
Escolaridad		Ocupacion	Recolectora de desechos
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Leoncio Antonio Munguia	12	6	recolector de desechos
Omar Munguia	17	5	recolector de desechos
Alexis Munguia	28	4	problema de diabetes
Wilmer Alexis Munguia	2		
Situacion Economica			
solamente los hijos trabajan ganan aproximadamente 2,400.00 entre los tres			
Observaciones			
casa de madera, piso de tierra, techo de zinc			



FICHA CASO ESPECIAL				
Datos Personales				
Nombre	ROBERTO GARCIA		Sexo	M
Nº de Identidad			Edad	75
Domicilio	Casa 67, bloque 650, sector B			
Escolaridad			Ocupacion	
Personas con las que vive				
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion	
Miguel Angel Garcia				
Miguel Angel Garcia Mejia	21	2	Trabaja en una tienda	
Mirian Lizath Gracia	22	3 ciclo		
Fany Gabriela Garcia	16	3 ciclo		
Wendy Carolina Garcia	14	6		
Yojana Patricia Garcia	9	3		
Katerin Michell Ramirez	8			
Maria Victoria Sierra (mama de Katerin)	36	6		
Edys Orlando Garcia	14	6		
Jose Abel Garcia	13	4		
Carlos Roberto Sierra Garcia	18	4		
Situacion Economica				
Venta de tortillas, ganan un aproximado de lps. 2,000.00				
Observaciones				
Madre soltera, hija con paralisis cerebral y ceguera , casa de madera, piso de tierra, techo de zinc				






FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	ANTONIA VELASQUEZ VILLALTA	Sexo	F
Nº de Identidad	0614-1970-00064	Edad	40
Domicilio	2 Casa arriba de pulperia Dominga		
Escolaridad	secretaria comercial	Ocupacion	ninguna
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Florinda Estela Villata	64	3	ama de casa
Belkis Melisa Paz Velasquez	10	3	
Situacion Economica			
ninguna hija con problemas de minusvalida			
Observaciones			
por los problemas de la hija no hay ningun ingreso , tel. 201-5088			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	JUANA ROMERO AMAYA		Sexo F
Nº de Identidad			Edad 73
Domicilio	Calle principal a la par de la iglesia primitiva de dios pentecostes		
Escolaridad	ninguna	Ocupacion	ama de casa
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Irma Diaz Romero	20		
Elias Diaz del Cid	74		
Situacion Economica			
ninguna porque son personas de tercer edad			
Observaciones			
Hija con problemas de poliomyelitis			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	JUANA FRANCISCA SIBAJA MAIRENA	Sexo	F
Nº de Identidad	0007-1966-00067	Edad	
Domicilio	Frente a la pulperia de do Catocho		
Escolaridad		Ocupacion	Lava y plancha
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Edy Jonathan Torres	19	6	
Tayror Reinaldo Martinez	14	6	
Mary Lisbeth Martinez	10	3	
Jeferson David Martinez	3		
Daniel Isaac Torres Rodriguez	11 meses		
Situacion Economica			
tiene ingresos de lps. 1,600.00			
Observaciones			
casa de pedasos de madera, paredes de lamina, techo de zinc, piso de tierra			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	GREGORIA TURCIOS	Sexo	F
Nº de Identidad	1702-1944-00033	Edad	66
Domicilio	Lote 188, Sector D, tel. 333-84 11		
Escolaridad	ninguno	Ocupacion	ama de casa
Personas con las que vive			
	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Carlos Roberto Martinez Alvarez	25	5	Peon
Roxana Yamileth Gaitan (nuera)	17	6	ama de casa
Situacion Economica			
Solamente el hijo trabaja tiene ingresos aproximados de Lps. 2,400.00			
Observaciones			
Casa de ladrillo, piso de cemento, techo de lamina de zinc			






FICHA CASO ESPECIAL				
Datos Personales				
Nombre	SATURNINA MENDEZ GARCIA		Sexo	F
Nº de Identidad	0804-1982-00712		Edad	71
Domicilio	Sector C, lote 1766, Tel. 9617-5355			
Escolaridad	ninguno	Ocupacion	ama de casa	
Personas con las que vive				
	Edad	Escolaridad	Ocupacion	
Francisco Ramirez Garcia (Hijo)	50	1	ayudante de albañileria	
Martha Alcicia Gomez (nuera)	20	1	ama de casa	
Jose Guadalupe Ramirez	14	2		
Debora Saray Ramirez Gomez	2			
Situacion Economica				
Solo el hijo trabaja de ayudante de albañileria en algunas acosiones, tiene ingresos aproximados de Lps, 4,000.00 mensuales				
Observaciones				
Casa de parades de adobe, techo de zinc, piso de tierra. Ademas no cuenta con escritura de terrerono, ni tiene luz ni agua				



FICHA CASO ESPECIAL					
Datos Personales					
Nombre	RUBEN BARAHONA CRUZ		Sexo	M	
Nº de Identidad	0614-1943-00036		Edad	67	
Domicilio					
Escolaridad		Ocupacion			
Personas con las que vive					
Nombre	Parentesco	Edad	Escolaridad	Ocupacion	
Paula Sambrano	esposa	57		ama de casa	
Wendy Carolina Lopez Izcano	nuera	17			
Wendy Paola Barahona	Hija	15			
Jose Antonio Barahona	Hijo	12			
Elio Enrique Barahona	Hijo	24		Panadero	
Situacion Economica					
solo el hijo mayor trabaja, Lps. 5,200.00,					
Observaciones					
Casa pared de ladrillos, techo de zinc, piso de plancha de cemento, el jefe de hogar con discapacidad física en la mano derecha					



FICHA CASO ESPECIAL				
Datos Personales				
Nombre	REGINA ALVARADO		Sexo	F
Nº de Identidad	0804-1942-00176		Edad	68
Domicilio	sector "C" lote 368			
Escolaridad		Ocupacion		
Personas con las que vive				
Nombre	Parentesco	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Carlos Roberto Oseguera	hijo	29		
Situacion Economica				
ninguno trabaja, dependen de un hijo que no vive en el hogar, lps. 600.00				
Observaciones				
viuda, con un hijo enfermo de cirrosis, vivienda con paredes de madera, piso de plancha de cemento y techo de zinc				




FICHA CASO ESPECIAL					
Datos Personales					
Nombre	DOMINGO DE JESUS CASTILLO ORTEGA			Sexo	M
Nº de Identidad	1501-1944-00347			Edad	64
Domicilio					
Escolaridad			Ocupacion		
Personas con las que vive					
Nombre	Parentesco	Edad	Escolaridad	Ocupacion	
Paula Maldonado Flores	esposa	45			
Celestino Castillo Maldonado	hijo	30		Ayudante de albañil	
Jesus David Castillo Maldonado	hijo	23			
Roberto Castillo Maldonado	hijo	28		Vendedor ambulante de frutas	
Ana Maria Castillo	hija	25		ama de casa	
Catalina Castillo Maldonado	hija	22		ama de casa	
Delfina Castillo Maldonado	hija	16		ama de casa	
Situacion Economica					
Tienen ingresos de 4 miembros de la familia, lps. 6,000.00 mensuales					
Observaciones					
casa de madera, techo de zinc, piso de tierra					





FICHA CASO ESPECIAL					
Datos Personales					
Nombre	CRISTINA RAMIREZ CACERES		Sexo	F	
Nº de Identidad	0711-1982-00366		Edad		
Domicilio					
Escolaridad		Ocupacion			
Personas con las que vive					
Nombre	Parentesco	Edad	Escolaridad	Ocupacion	
Martha Rodriguez Caceras	Hija	46			
Doris Estela Rodriguez	nieta	20	Secundaria	estudiante	
Ana Rosely Chavez	Nuera	30	6	Empleada domestica	
Cristian David Chavez	Nieto	9	1		
Genesis Lizeth Chavez	nieta	7			
Vivian Jasmin Chavez	nieta	4			
Desteny Judith Rodriguez	nieta	2			
Felix Rodriguez Caceres	hijo	63	4	Vendedor ambulate de paletas con problemas de alcoholismo	
Situacion Economica					
Tienen ingresos aproximados de Lps. 4,400.00					
Observaciones					
vivienda de ladrillo, techo de zinc, piso de cemento. Ademas solo laboran dos miembros					



FICHA CASO ESPECIAL					
Datos Personales					
Nombre	JULIA ORDOÑEZ HENRIQUEZ		Sexo	F	
Nº de Identidad	0822-1949-00031		Edad	61	
Domicilio	Lote 308, sector D				
Escolaridad	0	Ocupacion	Ama de casa		
Personas con las que vive					
Nombre	Parentesco	Edad	Escolaridad	Ocupacion	
Marcos David Ordoñez	Hijo	34	3	Elabora marcos de madera para diplomas	
Situacion Economica					
Depende de los ingresos que obtiene el hijo					
Observaciones					
Casa de madera, techo de zinc, piso de cemento					



FICHA CASO ESPECIAL				
Datos Personales				
Nombre	JOSE PERFECTO NUÑEZ CARRASCO		Sexo	M
Nº de Identidad	0816-1942-0028		Edad	68
Domicilio	lote 516, sector "C"			
Escolaridad		Ocupacion		
Personas con las que vive				
Nombre	Parentesco	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Santos Ajustin Nuñez Avila	Hijo	37		
Nora Martinez Betancourth	Nuera	37		
Fatima Leticia Avila	nieta	16	ciclo comun	estudia y trabaja
Dania Karina Avila	nieta	14	5	
Jose Rigoberto Avila	nieta	12	6	
Evelin Anay Avila	nieta	2		
Martina Lizeth Avila	nieta	8	2	
Situacion Economica				
tienen ingresos de la nieta que labora en una tienda de pazatos, tiene ingresos de 1,800.00 y la nuera labora de lavar y planchar lps. 800.00				
Observaciones				
Casa con dos paredes de madera y las demas con plastico, techo de zinc, piso de tierra				



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	MARIA ISABEL GOMEZ FUNEZ	Sexo	EDAD
Nº de Identidad	0809-1945-00100		F
Domicilio	Sector B, lote 696 una casa a bajo de pulperia Padilla		
Escolaridad	0	Ocupacion	Ama de casa
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Miria Santos Perez Gomez (Hija)	38	5 to	ama de casa
Jose Angel Perez Gomez (hijo)	35	3	Vigilante
Cesar Agosto Nuñez Perez(Nieto)	21	6	ayudante de albañileria
Moises Alexander Nuñez Perez (Nieto)	19	6	ciclo comun
Veronica Ramirez Gonzales (nuera)	21	Ciclo comun	
Daniela Alexandra Nuñez Gonzales (Hija)	4		
Situación Economica			
solamente dos miembros de la familia laboran y tienen ingresos aproximados de lps. 6,500.00			
Observaciones			
Vivienda construida de laminas, techo de zinc, piso de cemento; ademas la señora Maria Isabel padece de epilepsia, presion, azucar y el hijo que trabaja es enfermo alcoholico.			





FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	CALIXTA AMELIA LUQUE		Sexo
Nº de Identidad	0803-1938-00402		EDAD
Domicilio	Sector B, casa 206, tel. 2201-57-86		
Escolaridad	2de ciclo comun	Ocupacion	ama de casa
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Mary Lorena Luque (hija)	43	Perito Mercantil	Venta de cosmeticos
Josue Rene Bonilla Luque (nieto)	12	2 ciclo comun	
Gabriela Alejandra Bonilla Luque (nieta)	11	6to	
Situacion Economica			
Solamente una persona labora y tiene ingreso mensuales de Lps. 300.00			
Observaciones			
Casa de madera, piso de tierra, techo de zinc			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	JULIA SAVIO CABALLERO		Sexo
Nº de Identidad	0205-1944-00010		EDAD
Domicilio	Sector C, lote 325		
Escolaridad	0	Ocupacion	ama de casa
Personas con las que vive			
Nombre		Edad	Ocupacion
Lorenzo Isaias Barahona			
Situacion Economica			
Viven con un hijo, le ayudan economicamente un familiar, Lps. 2,900.00 mensuales			
Observaciones			
Vivienda de madera, techo de zinc, piso de tierra			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	HECTOR DANERY OLIVA OSORTO		Sexo
Nº de Identidad	0801-1973-03234		EDAD
Domicilio	Sector C, lote 372		
Escolaridad	3	Ocupacion	Pintor de casas
Situacion Economica			
Tiene ingresos mensuales de Lps. 4,800.00 cuando obtiene trabajo			
Observaciones			
Vivienda de madera, techo de zinc, piso de cemento, aparece con el nombre de el porque la mamá fallecio en el mes de noviembre de este año.			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	ANA MERCEDES FLORES		Sexo
Nº de Identidad	0301-1969-06320		EDAD
Domicilio	Sector B, lote 39		
Escolaridad	3 ciclo	Ocupacion	Lava y plancha
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Marco Tulio Hernandez (Hijo)	19	2 ciclo	estudiante
Ricardo lasias Hernandez (Hijo)	12	1 ciclo	estudiante
Mario Daniel Hernandez (Hijo)	11	5	
Ana Lucia Hernandez (Hija)	1		
Situacion Economica			
Tienen ingresos mensuales de lavar y planchar de Lps. 3,200.00 y tiene aporte de familiar de Lps. 2,200.00			
Observaciones			
Vivienda de madera, techo de zinc, piso de cemento			





FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	MARIO ROBERTO VELASQUEZ LANZA / QUISELYN AVILES ALONZO		Sexo
Nº de Identidad	0801-1975-22715		EDAD
Domicilio	Sector A, lote 57		
Escolaridad	0	Ocupacion	Vender ambulante de parabrisas
Personas con las que vive			
Nombre	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Kiselyn Avilez (esposa)	30	0	ama de casa
Luis Armando Velasquez Avilez (Hijo)	11	0	
Situacion Economica			
Tienen ingresos mensuales de lps. 4,800.00			
Observaciones			
Vivienda de madera, techo de zinc, piso de cemento; ademas el hijo tiene paralisis cerebral infantil			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	LUCINDA GIRON SANCHEZ		Sexo
Nº de Identidad	0801-1949-03745		EDAD
Domicilio	Sector "D" , lote 223		
Escolaridad	3	Ocupación	ama de casa
Personas con las que vive			
	Edad	Escolaridad	Ocupación
Oneyda Dinora Moncada (hija)	25	6	Ama de casa
Sara Janina Moncada (hija)	22	6	voluntaria de salud
Suyapa Magdalena Moncada (hija)	19	2 ciclo	voluntaria de salud
Jessica Nicol Godoy (Hija)	16	6	
Luis David Valerio (nieto)	4		
Cristian Adonis Moncada (Nietos)			
Situación Económica			
Solamente dos personas trabajan ganan Lps. 5000.00 mensuales			
Observaciones			
Vivienda de madera, techo de zinc, piso de tierra. Hace 5 meses asesinaron el hijo además que hace una semana falleció el esposo			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	JOSEFINA RUIZ		Sexo
Nº de Identidad	0801-2002-15318		F
Domicilio	lote 266, Tel. 9580-2636		
Escolaridad	2	Ocupación	Ama de casa
Personas con las que vive			
	Edad	Escolaridad	Ocupación
Norma Yaneth Bonilla	39	2	Aseadora
Iris Yohana Flores	27	6	cocinera
Norma Lorena Guevara (nieta)	14	6	
Bessy Xiviana Guevara (nieta)	10	1	
Isaías Josué Gonzales (nieta)	8	3	
Ruth Ester Gonzales	6	6	
Situación Económica			
Solamente la hija y la nieta trabajan tienen ingresos entre las dos lps. 6,000.00			
Observaciones			
vivienda hecha de madera, techo de zinc, piso de cemento			



FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	MARIA SANTOS PEREZ	Sexo	EDAD
Nº de Identidad	0804-1937-00152	F	74
Domicilio	Lote 210		
Escolaridad	Ocupación	venta ambulante de botes	
Personas con las que vive			
	Edad	Escolaridad	Ocupación
Teodora Flores Pérez (hija)	35	5	venta de ropa usada
Delfina Flores Pérez (Hija)	29	6	ama de casa
Maynor Josué Flores (nieto)	11	4	
Maryori Paola Flores (Nieta)	10	3	
Javier Alexander Maradiaga	14	6	
Situación Económica			
Tres laboran tienen ingresos mensuales de lps. 3,400.00			
Observaciones			
paredes de madera, techo de zinc, piso de cemento			





FICHA CASO ESPECIAL			
Datos Personales			
Nombre	ISAIAS RODRIGUEZ BARAHONA /MARIA OLIVIA RODAS		Sexo
Nº de Identidad	0703-1943-00442		EDAD
Domicilio			
Escolaridad		Ocupacion	Tecnico Mecanico Industrial
Personas con las que vive			
	Edad	Escolaridad	Ocupacion
Maria Olivia Rodas (esposa)	67	2	lava ropa
Tomas Obdulio Mejia (hijo)	27	1	jornalero
Ramon Rodas (hijo)	30		Albañil
Ana Argentina Gonzales (Nuera)	26	6	ama de casa
Ali Rodas Gonzales Nieto)	4		
Herald Rodas Gonzales (Nieta)	10	4	
Erick Armando Rodas (nieto)	14	6	
Situación Economica			
tienen ingresos de dos personas de lps. 4,500.00			
Observaciones			
Vivienda con paredes de madera de orilla, techo de zinc, piso de tierra, lamina de zinc			



### Anexo 3. Registro De Lotes De La Colonia Villafranca En Campo Y Su Verificación Con El IP

Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL IP DEL SECTOR A (68)							
1	0801-0487-00091	Irma Isolina Maradiaga Gonzales	DOMINIO PLENO (50%)	Roberto Ibrahim Sosa Zavala		si	L. 200,000.00
2	0801-0487-00090	Ana Maria Cruz	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 100,000.00
3	0801-0487-00087	Maria Santos Garcia Valle	OCUPACION (100%)			no	L. 150,000.00
4	0801-0487-00086	Maria de los Angeles Osorio	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 120,000.00
5	0801-0487-00082	Wilian Tejeda Gonzales	DOMINO PLENO (50%)	Maria Elena Martinez Flores		si	L. 250,000.00
6	0801-0487-00084	Jose Estanislao Flores Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 115,000.00
7	0801-0487-00085	Maria Consuelo Lagos Henriquez	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
8	0801-0487-00088	Angel Rene Giron Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 100,000.00
9	0801-0487-00092	Nora Elizabeth Pineda Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
10	0801-0487-00095	Trinidad Paveli Martinez Estrada	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
11	0801-0487-00102	Angel Neptali Hernandez Corea	DOMINO PLENO (50%)	Marlin Yesenia Rodriguez Giron		si	L. 100,000.00
12	0801-0487-00110	Santos Paulo Izcano Matute	DOMINO PLENO (50%)	Juana Paula Garcia Rodas		si	L. 200,000.00
13	0801-0487-00109	Feliciano Vargas	OCUPACION (100%)			no	L. 120,000.00
14	0801-0487-00111	Lidia Marina Flores Herrera	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
15	0801-0487-00113	Angela Gonzales	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 300,000.00
16	0801-0487-00185	Emilia Funez Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 120,000.00
17	0801-0487-00184	Vilma Xiomara Villalta Funez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 80,000.00
18	0801-0487-00118	Luis Alonzo Espinal Billagra	DOMINO PLENO (50%)	Argentina Galindo Villagra		si	L. 300,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
19	0801-0487-00119	Gloria Marina Lainez Cerrato	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
20	0801-0487-00121	Ismael Varela	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
21	0801-0487-00122	Maria Regina Gomez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 300,000.00
22	0801-0487-00125	Isidro Velasquez	DOMINIO PLENO (50%)	Balbina Flores Funez +		si	L. 180,000.00
23	0801-0487-00123	Ana Julia Ramos Godoy	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 300,000.00
24	0801-0487-00129	Jacinto Galindo Villagra	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 180,000.00
25	0801-0487-00128	Maria Julia Velasquez Flores	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
26	0801-0487-00126	Roberta Marina Velasquez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 135,000.00
27	0801-0487-00127	Jose Dermis Ferrufino	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 150,000.00
28	0801-0487-00132	Jose Dermis Ferrufino	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 175,000.00
29	0801-0487-00131	Sonia Dalila Membreño Aguilera	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
30	0801-0487-00136	Rosa Alberta Torres Castro	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 400,000.00
31	0801-0487-00134	Lorenza Sofia Perez Torres	OCUPACION (33.33%)		Ocupante Desconocido en plano PATH	no	L. 110,000.00
32	0801-0487-00138	Lilian Yolanda Morazan Diaz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
33	0801-0487-00139	Vilma Xiomara Villalta Funez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
34	0801-0487-00137	Ignacio Estrada Cruz	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 150,000.00
35	0801-0487-00117	Jose Rigoberto Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
36	0801-0487-00116	Andres Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 180,000.00
37	0801-0487-00115	Concepcion Orbelinda Fonseca	DOMINIO PLENO (33.33%)			si	L. 180,000.00
38	0801-0487-00107	Maria de Jesus Lopez Silva	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
39	0801-0487-00106	Rosa Emilia Montalvan Posadas	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
40	0801-0487-00105	Brenda Ivonne Villanueva Martinez	DOMINIO PLENO (50%)	Rolando Yuvini Flores Alvares		si	L. 200,000.00
41	0801-0487-00104	Jose Efrain Pineda Mejia	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Antonia Rodriguez Orellana		si	L. 400,000.00
42	0801-0487-00103	Karla Lorena Banegas Lizardo	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
43	0801-0488-00771	Maria del Rosario Velasquez Barahona	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 500,000.00
44	0801-0488-00770	Azucena Erundina Cruz Medina	DOMINIO PLENO (100%)		Paga alcantarillado y toma el agua potable de brisas de la laguna	si	L. 350,000.00
45	0801-0488-00768	Juana Francisca Murillo Ortiz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 450,000.00
46	0801-0488-00767	Cristina Murillo Ortiz	DOMINIO PLENO (16.66%)			si	L. 300,000.00
47	0801-0488-00765	Maria Melis Escobar Herrera	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
48	0801-0488-00764	Miguel Alexander Arias	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
49	0801-0488-00763	Angel Wilfredo Suazo Canales	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
50	0801-0488-00761	Teresa de Jesus Cerrato	OCUPACION (100%)			no	L. 180,000.00
51	0801-0488-00760	Celestino Aguilera Molina	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 180,000.00
52	0801-0488-00755	Maria Lorena Figueroa Alvarado	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
53	0801-0488-00753	Ivan Adalid Cerritos Mondragon	DOMINIO PLENO (50%)	Paula Raudales Nolasco		si	L. 200,000.00
54	0801-0487-00056	Gregoria Alonzo Sierra	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 170,000.00
55	0801-0487-00061	Mercedes Alvarado	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 115,000.00
56	0801-0487-00063	Tomas Cruz Lopez	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 175,000.00
57	0801-0487-00058	Yolanda Lanza Elvir	OCUPACION (25%)			no	L. 125,000.00
58	0801-0487-00066	Juan de Dios Irias Amador	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Susana Flores		si	L. 180,000.00
59	0801-0487-00065	Armando Amador Reyes	DOMINIO PLENO (50%)	Antonia Coello		si	L. 80,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
60	0801-0487-00069	Candida Rosa Maradiaga	OCUPACION (100%)			si	L. 200,000.00
61	0801-0487-00070	Maria Suyapa Lanza Castro	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
62	0801-0487-00071	Basilio Ramirez Lagos	OCUPACION (50%)	Nicolasa Cruz Velaquez		si	L. 180,000.00
63	0801-0487-00072	Lorenza Lopez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
64	0801-0487-00081	Carlos Alberto Estrada Salinas	DOMINIO PLENO (20%)	Elva Florentina Zapata Cerrato, Sayra Karina Estrada Zapata, Kenia Lucinda Estrada Zapata, Carlos Alberto Estrada Zapata		si	L. 200,000.00
65	0801-0487-00078	Julia Victoria Ordoñez Barrientos	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
66	0801-0487-00077	Maura Lopez Irias	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
67	0801-0487-00076	Cesar Augusto Alvarez Irias	DOMINIO PLENO (50%)	Rita Isabel Lopez Ordoñez		si	L. 225,000.00
68	0801-0487-00075	Edith Soledad Alvarez Irias	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 190,000.00
<b>LOTES QUE ALQUILAN SECTOR A (1)</b>							
69	0801-0488-00758	DESCONOCIDO		Leonardo Soriano	ALQUILA	si	L. 400,000.00
<b>LOTES PRESTADOS SECTOR A (6)</b>							
70	0801-0487-00089	Santos Mauro Aviles Cruz	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Concepcion Bustillo Castillo	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA	si	L. 200,000.00
71	0801-0487-00114	Cristina Evelia Rodriguez Canales	DOMINO PLENO (50%)	Luis Miguel Sosa Rodriguez	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA	si	L. 220,000.00
72	0801-0488-00769	Cristobal Ramos Henriquez	OCUPACION (50%)	Lidia Ramirez Flores	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA	si	L. 200,000.00
73	0801-0488-00762	Raimunda Aranda Miguel	DOMINO PLENO (50%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (en la casa vive Mirian Gisella Escalante)	si	L. 250,000.00
74	0801-0487-00060	Ericka Patricia Aranda	OCUPACION (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA	no	L. 150,000.00





Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
75	0801-0487-00074	Rigoberto Alvarez Irias	DOMINIO PLENO (50%)	Maria del Carmen Quiroz Avila	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (vive en 73)	no	L. 180,000.00
<b>ESCUELAS SECTOR A (1)</b>							
76	0801-0487-00080	PATRONATO PROMEJORAMIENTO Y VIVIENDA COLONIA VILLA FRANCA	OCUPACION (100%)		ESCUELA		L. 150,000.00
<b>IGLESIAS SECTOR A (3)</b>							
77	0801-0487-00083	Santos Moises Barahona	DOMINIO PLENO (33.33%)		IGLESIA	si	L. 110,000.00
78	0801-0487-00097	Ramon Antonio Salmeron Nuñez	DOMINO PLENO (50%)	Aide Cruz Bides	IGLESIA (OTRO DUEÑO)	no	L. 150,000.00
79	0801-0487-00079	Iglesia de dios pentecostes jesucristo viene	DOMINIO PLENO (100%)		IGLESIA	no	L. 200,000.00
<b>LOTES BALDIOS SECTOR A (3)</b>							
80	0801-0487-00096	Marvin Vasquez	OCUPACION (100%)		LOTE BALDIO	no	L. 5,000.00
81	0801-0487-00135	Flor de Maria Barahona Estrada	DOMINIO PLENO (100%)		LOTE BALDIO (vive 137)	no	
82	0801-0487-00062	DESCONOCIDO			LOTE BALDIO (PILA EN MAL ESTADO)		
<b>LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO SECTOR A (2)</b>							
83	0801-0487-00098	Maria Aura Vasquez +	DOMINIO PLENO (100%)	Kenia Lizeth Hernandez Vasquez	MURIO	no	L. 110,000.00
84	0801-0487-00067	Susana del Carmen Diaz +	DOMINIO PLENO (50%)	Santos Mauricio Diaz	MURIO	si	L. 150,000.00
<b>LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP SECTOR A (12)</b>							
85	0801-0487-00100	Odalís Azucena Vaca Marin	DOMINIO PLENO (16.66%)		OTRO DUEÑO (MARIN, AZUCENA DEL CARMEN)	no	L. 200,000.00
86	0801-0487-00094	Propiedad de Banco procredito	DOMINO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO (GOMEZ FUNES, XIOMARA YANETH)	si	L. 100,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
87	0801-0487-00099	Lourdes Yaqueline Colindres García	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (AVILES CRUZ, GAUDALUPE)	si	L. 110,000.00
88	0801-0487-00124	Marlene (2224-1110)			OTRO DUEÑO DESCONOCIDO (CUARTERIA)	si	L. 200,000.00
89	0801-0487-00133	Naslin Kissel Diaz Cruz	DOMINIO PLENO (100%)	Jairon Rene Escoto Escoto,	OTRO DUEÑO (NAVAS, FIDELIA)	si	L. 400,000.00
90	0801-0488-00757	Maria Segunda Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (ALVAREZ HERNANDEZ, ROSALINA) (escritura mala (datos de 756))	si	L. 185,000.00
91	0801-0488-00756	Rosalina Alvarez Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (RODRIGUEZ, MARIA SEGUNDA) (escritura mala (datos de 757))	si	L. 250,000.00
92	0801-0488-00754	Suyapa Yadira Torres	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO (PEREZ, ALEJANDRA)	si	L. 180,000.00
93	0801-0487-00059	Doris Edith Cruz Maldonado	POSESION (100%)		OTRO DUEÑO (ORTEZ CANALES, LUCIA)	no	L. 100,000.00
94	0801-0487-00064	Orfilia Ortiz Canales	DOMINIO PLENO (100%)	Ana Rosa Rodriguez Alvarez	OTRO DUEÑO (ORTEZ CANALES, ORFILIA)	si	L. 150,000.00
95	0801-0487-00068	Martha Iveth Villanueva	DOMINIO PLENO (33.33%)		OTRO DUEÑO (VILLANUEVA MEDINA, NICOLAS)	si	L. 180,000.00
96	0801-0487-00073	Rigoberto Alvarez Irias	OCUPACION (50%)		OTRO DUEÑO (ORDOÑEZ GOMEZ, ROGELIO)	no	L. 60,000.00
<b>LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO SECTOR A (7)</b>							
97	0801-0487-00101	Sixto Cruz Blandin	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (CRUZ, SIXTO)	si	L. 70,000.00
98	0801-0487-00112	Carlos Avenicio Hernandez	DOMINO PLENO (50%)	Alejandra Felipa García	OTRO NOMBRE (HERNANDEZ GARCIA, CARLOS ABENICIO)	si	L. 400,000.00
99	0801-0487-00108	David Flores Salinas	DOMINO PLENO (50%)		OTRO NOMBRE (FLORES, DAVID)	si	L. 300,000.00
100	0801-0487-00130	Margarita Isabel Elvir Izcano	DOMINO PLENO (50%)		OTRO NOMBRE (ELVIR IZAGUIRRE, MARGARITA ISABEL)	si	L. 300,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
101	0801-0488-00766	Santos Victoria Zelaya Paguada	DOMINIO PLENO (25.00%)	Francisco Javier Zelaya Paguada, Eder Joel Zelaya Paguada, Ivony Fabiola Zelaya Paguada	OTRO NOMBRE (PAGUADA, SANTOS VICTORIA)	si	L. 250,000.00
102	0801-0488-00759	Cesar Daniel Rivas	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (RIOS PORTILLO, CESAR DANIEL)	si	L. 200,000.00
103	0801-0487-00057	Maria Roberta Velasquez	DOMINIO PLENO (25%)		OTRO NOMBRE (VELASQUEZ LANZA, MARIO ROBERTO)	no	L. 125,000.00
<b>LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO SECTOR A (1)</b>							
104	0801-0487-00093	PATRONATO PROMEJORAMIENTO Y VIVIENDA COLONIA VILLA FRANCA	OCUPACION (100%)		PATRONATO (Centro de Alcance por mi Barrio)		L. 250,000.00

RESUMEN SECTOR A		
ESTADOS DEL LOTE	CANTIDAD	PORCENTAJE
LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL	68	65.38%
LOTES QUE ALQUILAN	1	0.96%
LOTES PRESTADOS	6	5.77%
LOTES ABANDONADOS	0	0.00%
LOTES BALDIOS	3	2.88%
LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO	2	1.92%
LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP	12	11.54%
LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO	7	6.73%
LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO	1	0.96%
ESCUELAS	1	0.96%
IGLESIAS	3	2.88%
LOTES QUE PRESENTARON ESCRITURA	72	69.23%
VALOR PROMEDIO DE LOS LOTES	L. 196,470.59	
<b>TOTAL LOTES</b>	<b>104</b>	



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
<b>LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL IP DEL SECTOR B (212)</b>							
1	0801-0487-00009	Alma Lidia Chavarria	OCUPACION (100%)			no	L. 30,000.00
2	0801-0487-00010	Maria del Carmen Barahona	OCUPACION (100%)			no	L. 80,000.00
3	0801-0487-00017	Rosa Alvarez Romero	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
4	0801-0487-00019	Eduin Danilo Banegas Romero	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
5	0801-0487-00020	Santos Pedro Pablo Ordoñez Funes	DOMINIO PLENO (50%)	Iris Victoria Alvarez Romero		si	L. 180,000.00
6	0801-0487-00021	Lourdes Suyapa Romero	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 185,000.00
7	0801-0487-00022	Marina Isabel Torres Erazo	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
8	0801-0487-00024	Denia Lorena Ventura Munguia	OCUPACION (100%)		pagando el terreno	no	L. 60,000.00
9	0801-0487-00025	Maria Lazaro Barahona	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 85,000.00
10	0801-0487-00026	Maria Cristina Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 75,000.00
11	0801-0487-00027	Reyna Isabel Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 60,000.00
12	0801-0487-00028	Jose Jorge Rodriguez	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Rosalina Cruz Avila		si	L. 60,000.00
13	0801-0487-00030	Esperanza Padilla Montoya	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
14	0801-0487-00032	Olga Marina Ventura Munguia	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 80,000.00
15	0801-0487-00034	Ana Marina Gomez Velasquez	OCUPACION (100%)		pagandola actualmente	no	L. 40,000.00
16	0801-0487-00035	Dilcia Rosa Gomez Cruz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 50,000.00
17	0801-0487-00036	Nidia Consuelo Soto Rodas	POSESION (33.33%)	Erwin Noe Cruz Soto, Nidia Jackeline Cruz Soto	pagandola actualmente	no	L. 70,000.00
18	0801-0487-00038	Altagracia Hernandez Munguia	OCUPACION (50%)	Trinidad Hernandez		si	L. 55,000.00
19	0801-0487-00039	Ana Mercedes Flores Martinez	OCUPACION (20%)	Francisco Gerardo Irias Flores, Marvin Eduardo Irias Flores, Ricardo Fabricio Irias Flores, Mario Daniel Irias Flores		si	L. 40,000.00
20	0801-0487-00041	Iris Sobeyda Zuniga	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
21	0801-0487-00042	Irma Birmania Murillo Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 125,000.00
22	0801-0487-00044	Maria Luisa Garcia	DOMINIO PLENO (14.28%)			si	L. 75,000.00
23	0801-0487-00045	Carlos Vindel Lopez Hernandez	OCUPACION (100%)	Dilia Raquel Pavon	Esta pagando el terreno	no	L. 50,000.00
24	0801-0487-00046	Waldemar Irias Cruz	POSESION (100%)			si	L. 100,000.00
25	0801-0487-00049	Carlos Humberto Montoya Sierra	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Lourdes Gomez		si	L. 80,000.00
26	0801-0487-00050	Juan Ramon Cruz Reyes	DOMINIO PLENO (50%)		pagando actualmente	no	L. 125,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
27	0801-0487-00051	Luis Figueroa Alvarado	OCUPACION (50%)	Luz Maria Valle Alvarado	se esta pagando actualmente	no	L. 150,000.00
28	0801-0487-00052	Jose Valerio Reyes	DOMINIO PLENO (100%)	Thelma Yolanda Flores Moncada		si	L. 150,000.00
29	0801-0487-00054	Santos Regino Rodas	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Elvia Lainez Baca		si	L. 250,000.00
30	0801-0487-00055	Santos Benita Funez Sierra	DOMINIO PLENO (50%)	Margarito Ramon Gomez +		si	L. 300,000.00
31	0801-0485-00554	Maria Francisca Aguilar Caceres	DOMINIO PLENO (50%)	Fausto Garcia Espinoza		si	L. 100,000.00
32	0801-0485-00555	Maria Jesus Corea Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
33	0801-0485-00556	Ana de Jesus Rodriguez	DOMINIO PLENO (16.66%)	Pedro Pablo Carrasco Avila, Mirian Rosibel Avila Rodriguez, Elva Leticia Avila Rodriguez, Rosalba Melisa Avila Rodriguez, Pedro Antonio Avila Rodriguez		si	L. 100,000.00
34	0801-0485-00557	Jose Santos Amador	DOMINIO PLENO (50%)	Deisy Yolanda Vasquez Cardona		si	L. 50,000.00
35	0801-0485-00558	Victor Jose Gonzales Rodriguez	OCUPACION (50%)	Maria de la Paz Carrasco Avila	pagando actualmente	no	L. 80,000.00
36	0801-0485-00559	Juan Angel Ordoñez Flores	OCUPACION (100%)			si	L. 125,000.00
37	0801-0485-00560	Maria de Jesus Hernandez Garcia	DOMINIO PLENO (100%)	Fany Yamileth Dominguez Garcia, Eduardo Enrique Garcia Hernandez		si	L. 70,000.00
38	0801-0485-00562	Pedro Antonio Vasquez Ramos	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 20,000.00
39	0801-0485-00563	Maria Santos Ramos Flores	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 75,000.00
40	0801-0485-00564	Dominga Garcia Hernandez	OCUPACION (50%)	Julio Cesar Cerrato		si	L. 75,000.00
41	0801-0485-00565	Mirian Rosibel Avila Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 60,000.00
42	0801-0485-00567	Ana Marina Munguia Garcia	OCUPACION (20%)	Santos Basilio Garcia, Hector Armando Hernandez Garcia, Nelson Rafael Munguia Garcia, Josue Javier Munguia Garcia	pagando actualmente	no	L. 45,000.00
43	0801-0485-00569	Iris Alvarado Villanueva	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 75,000.00
44	0801-0485-00570	Candelaria Munguia	OCUPACION (100%)		no se ha comenzado a pagar el lote	no	L. 75,000.00
45	0801-0485-00571	Dolores Aranda	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 100,000.00
46	0801-0485-00573	Rigoberto Ramirez Romero	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 100,000.00
47	0801-0485-00574	Maria Leonila Romero Acosta	OCUPACION (100%)			si	L. 125,000.00
48	0801-0485-00575	Jose Cayetano Ramirez Romero	OCUPACION (50%)	Celia Patricia Valeriano Vasquez		si	L. 80,000.00
49	0801-0485-00576	Melvin Edgardo Pavon Colindres	DOMINIO PLENO (50%)	Mirian Lizeth Acosta Romero		si	L. 100,000.00





Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
50	0801-0485-00577	Doris Magdalena Reyes Canales	OCUPACION (50%)	Ruben Antonio Flores Funez	la casa la estan pagando	no	L. 60,000.00
51	0801-0485-00578	Jose Luis Amador	OCUPACION (100%)			si	L. 100,000.00
52	0801-0485-01793	Jose Ismael Montoya Sierra	OCUPACION (50%)	Evelin Azalia Flores Garcia		no	L. 100,000.00
53	0801-0485-00580	Sonia Amador	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 145,000.00
54	0801-0485-00581	Jose Neptali Pereira	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
55	0801-0485-00582	CONFERENCIA EVANGELICA DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS EN HONDURAS	DOMINIO PLENO (100%)	pastor fausto garcia		si	L. 100,000.00
56	0801-0485-00583	Rosa Aida Aleman	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
57	0801-0485-00587	Jose Antonio Osorto Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
58	0801-0485-00588	Cristian Elizabeth Flores Lagos	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 115,000.00
59	0801-0485-00589	Juan Pablo Ramos Trigueros	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 190,000.00
60	0801-0485-00590	Bertha Rosa Valeriano Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
61	0801-0485-00591	Jose Isaias Hernandez Velasquez	DOMINIO PLENO (50%)	Carmelita Velasquez Nuñez		si	L. 115,000.00
62	0801-0485-00593	Francisca Ramos	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 40,000.00
63	0801-0485-00594	Dunia Patricia Medina Torres	DOMINIO PLENO (100%)	Maria Elena Medina Torres		si	L. 100,000.00
64	0801-0485-00595	Jose Luis Martinez Zelaya	DOMINIO PLENO (50%)	Belkis Ossiris Martinez Rivera		si	L. 250,000.00
65	0801-0485-00596	Octavio Paz Zepeda	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
66	0801-0485-00597	Ericka Maria Aleman	DOMINIO PLENO (50%)	Andres Abelino Perez		si	L. 185,000.00
67	0801-0485-00598	Luz Argentina Perez Zambrano	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
68	0801-0485-00599	Herminio Perez Zambrano	OCUPACION (33.33%)			no	L. 90,000.00
69	0801-0485-00600	Rosa Maria Hernandez Espinal	DOMINIO PLENO (25%)	Florencio Carcamo Perez, Jeny Elizabeth Perez Hernandez, Juan Ramon Hernadez Espinal		si	L. 115,000.00
70	0801-0485-00601	Brenda Ondina Perez Hernandez	OCUPACION (100%)				L. 80,000.00
71	0801-0485-00602	Manuel Napoleon Sanchez Hernandez	OCUPACION (50%)	Rosalinda Rosales Velasquez	la casa la estan pagando	no	L. 80,000.00
72	0801-0485-00603	Rumalda Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)	Marco Antonio Vasquez		no	L. 100,000.00
73	0801-0485-00604	Jose Francisco Melendez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
74	0801-0485-00605	Martha Lydia Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
75	0801-0485-00606	Maria Elena Alvarado Villanueva	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
76	0801-0485-00607	Deysi Alvarado Villanueva	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 115,000.00
77	0801-0485-00608	Jose Panfilo Pavon Pavon	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
78	0801-0485-00829	Maria Ernestina Rosales Velasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
79	0801-0485-00830	Secundino Valladarez Dominguez	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Leticia Perez Carcamo		no	L. 225,000.00
80	0801-0485-00609	Juana Amalia Villanueva	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 115,000.00
81	0801-0485-00610	Jose Arturo Solis Lobo	DOMINIO PLENO (50%)	Santos Leticia Irias Villanueva		si	L. 100,000.00
82	0801-0485-00611	Mrian Leonarda Lopez Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 75,000.00
83	0801-0485-00612	Jenny Azucena Chansor Godoy	OCUPACION (100%)		esta pagando el terreno	no	L. 60,000.00
84	0801-0485-00613	Candida Alvarado Gomez	OCUPACION (100%)			no	L. 60,000.00
85	0801-0485-00614	Martina Avila	POSESION (100%)		pagando el terreno actualmente	no	L. 25,000.00
86	0801-0485-00615	Gloria Celina Gallardo	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 50,000.00
87	0801-0485-00616	Lorena Alvarado Cardona	POSESION (25%)	Gareth Aroni Alvarado, Luis Fernando Alvarado, Diana Guadalupe Linares Alvarado		si	L. 60,000.00
88	0801-0485-00617	Jose Angel Castillo Munguia	DOMINIO PLENO (50%)	Eslin Elixabeth Alvarez		si	L. 185,000.00
89	0801-0485-00618	Crecencio Garcia	DOMINIO PLENO (50%)	Antonia Alvarado Garcia		si	L. 180,000.00
90	0801-0485-00620	Maria Graciela Espinoza Cruz	DOMINIO PLENO (50%)	Lizandro Flores		si	L. 100,000.00
91	0801-0485-00622	Ana Maria Dominguez Gradis	OCUPACION (100%)			si	L. 70,000.00
92	0801-0485-00623	Benjamin Mairena Salgado	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
93	0801-0485-00626	Santa Felipa Martinez Martinez	OCUPACION (100%)		pagando lote actualmente	no	L. 90,000.00
94	0801-0485-00630	Jose Anibal Espinal Montoya	OCUPACION (50%)	Marina de Jesus Rodriguez Rodriguez	pagando lote actualmente	no	L. 50,000.00
95	0801-0485-00631	Santos Angel Caceres Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 50,000.00
96	0801-0485-00632	Marina de Jesus Rodriguez Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
97	0801-0485-00633	Rosa Delina Sanchez Caceres	DOMINIO PLENO (100%)		casa en construccion	si	L. 30,000.00
98	0801-0485-00634	Lilian Lopez Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 110,000.00
99	0801-0485-00636	Enrique Jesus Murillo Lopez	OCUPACION (100%)		Pagando actualmente	no	L. 70,000.00
100	0801-0485-00637	Josselin Elizabeth Garcia	POSESION (20%)	Yenni Maricela Flores Garcia, Kose Manuel Flores Juarez, Milagro Elizabeth Flores Garcia, Jose Adan Flores Garcia		si	L. 400,000.00
101	0801-0485-00638	Mirian Elizabeth Ordoñez Varela	DOMINIO PLENO (50%)	Manuel Eugenio Gradiz		no	L. 95,000.00
102	0801-0485-00639	Ana Jimenez Vaquez	DOMINIO PLENO (33.33%)	Yamileth Suyapa Velasquez Jimenez, Julia Veronica Velasquez Jimenez		si	L. 60,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
103	0801-0485-00640	Blanca Rosa Flores	OCUPACION (100%)			si	L. 95,000.00
104	0801-0485-00641	Maria Basilisa Hernandez Medina	DOMINIO PLENO (100%)	Ruben Alvarado Mejia		si	L. 200,000.00
105	0801-0485-00642	Luz de Lourdes Cordova Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)		(9586-0957)	no	L. 70,000.00
106	0801-0485-00643	Maria Aurelia Molina	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 75,000.00
107	0801-0485-00645	Modesta Hernandez Lopez	DOMINIO PLENO (100%)		pagando actualmente	no	L. 110,000.00
108	0801-0485-00646	Karla Lizeth Cantarero Garcia	DOMINIO PLENO (50%)		casa en construccion	si	L. 15,000.00
109	0801-0485-00647	Santos Maria Cabrera Montes	POSESION (100%)			si	L. 85,000.00
110	0801-0485-00648	Emilio Alvarado Munguia	DOMINIO PLENO (50%)	Isidra Ramirez Garcia		si	L. 115,000.00
111	0801-0485-00663	Dora Munguia	OCUPACION (100%)			no	L. 30,000.00
112	0801-0485-00650	Roberto Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 65,000.00
113	0801-0485-00651	Margarita Lainez	POSESION (100%)			si	L. 75,000.00
114	0801-0485-00652	Susana Romero	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 90,000.00
115	0801-0485-00653	Silberia de Jesus Reyes	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
116	0801-0485-00656	Rosa Aminda Villalta	DOMINIO PLENO (33.33%)	Walter Jonathan Lopez Villalta, Karen Yareli Lopez Villalta		si	L. 140,000.00
117	0801-0485-00658	Maria Florinda Ortiz Motiño	DOMINIO PLENO (50%)	Justo Velasquez Flores		si	L. 125,000.00
118	0801-0485-01780	Florinda Estela Villalta Funez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 185,000.00
119	0801-0485-01781	Jose Enoc Velasquez Villalta	DOMINIO PLENO (50%)	Berta Andino Espinoza		si	L. 85,000.00
120	0801-0485-00660	Alexis Lempira Espinoza	DOMINIO PLENO (25%)	Denia Luz Villalta, merlyn Javier Espinoza Villalta, Alexi Espinoza Vela		si	L. 180,000.00
121	0801-0485-00662	Santos Avila Alonzo	POSESION (100%)			no	L. 100,000.00
122	0801-0485-00664	Maria Apolonia Hernandez Raudales	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
123	0801-0485-00665	Jose Reynaldo Mejia Lopez	DOMINIO PLENO (50%)	Carmensa Arcadia Udiel Hernandez		si	L. 110,000.00
124	0801-0485-00667	Rosalia Flores	OCUPACION (100%)			no	L. 25,000.00
125	0801-0485-00666	Florinda Garcia Mejia	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 70,000.00
126	0801-0485-00669	Mirian Francisca Ochoa Padilla	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 110,000.00
127	0801-0485-00670	Juan Francisco Ochoa Perdomo	DOMINIO PLENO (20%)	Lourdes Beatris Ochoa padilla, Ligia Guadalupe Ochoa padilla, Juan Francisco Ochoa Padilla, Ingrid yadira Ochoa Padilla		si	L. 150,000.00
128	0801-0485-00671	Oscar Lopez Garcia	DOMINIO PLENO (50%)	Trinidad Suazo Alcerro		si	L. 115,000.00
129	0801-0485-00672	Pedro Antonio Artica Artica	OCUPACION (100%)			si	L. 200,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
130	0801-0485-00673	Cecilia Henriquez Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 110,000.00
131	0801-0485-00674	Maria Estevana Osorto Lagos	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 100,000.00
132	0801-0485-00675	Maria Concepcion Nuñez Cruz	OCUPACION (100%)			si	L. 100,000.00
133	0801-0485-00676	Santos Virgilio Calderon Romero	OCUPACION (100%)		no va a pagar	no	L. 30,000.00
134	0801-0485-00677	Maria Libia Sierra Meraz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
135	0801-0485-00681	Maria de los Angeles Rodriguez Garcia	OCUPACION (100%)			si	L. 60,000.00
136	0801-0485-00682	Juana Romero Amaya	DOMINIO PLENO (50%)	Elias Diaz del Cid		no	L. 60,000.00
137	0801-0485-00684	Maria Mercedes Garcia Romero	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
138	0801-0485-00686	Cruz Aguilera Garcia	OCUPACION (100%)			no	L. 215,000.00
139	0801-0485-00687	Emilio Arteaga Flores	DOMINIO PLENO (50%)		Oliva Pacheco	si	L. 200,000.00
140	0801-0485-00689	Maria Elena Flores Flores	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 215,000.00
141	0801-0485-00691	Jose Alonzo Padilla Matute	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 175,000.00
142	0801-0485-00693	Jose Alonzo Padilla Matute	DOMINIO PLENO (100%)		pulperia	si	L. 185,000.00
143	0801-0485-00694	Jose Orlando Padilla Mejia	DOMINIO PLENO (50%)	Alba Dolores Yanes Mejia		si	L. 215,000.00
144	0801-0485-00695	Delci Orfilia Morazan Diaz	OCUPACION (100%)		pagando actualmente	no	L. 120,000.00
145	0801-0485-00699	Pablo Martinez	DOMINIO PLENO (50%)	Angela Nicolasa Solis Lobo		si	L. 90,000.00
146	0801-0485-00701	Rosinda Jovita Sosa	DOMINIO PLENO (100%)		pagando actualmente	no	L. 75,000.00
147	0801-0485-01795	Jessica Mendez	OCUPACION (100%)		casa en construccion	no	L. 20,000.00
148	0801-0485-01796	Nelson Omar Mendez	DOMINIO PLENO (50%)	Enigma Lopez Servellon		si	L. 50,000.00
149	0801-0485-00704	Sigfrido Vindel Silva	OCUPACION (25%)	Maria Consuelo Vasquez Sanchez, Jose Roberto Vindel Vasquez, Wendi Carolina Vindel Vasquez		si	L. 65,000.00
150	0801-0485-00705	Jose Santos Maradiaga	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 185,000.00
151	0801-0485-00707	German Geovanny Mejia Padilla	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 100,000.00
152	0801-0485-00708	Juan Carlos Argueta Urroz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 90,000.00
153	0801-0485-00709	Blanca Isabel Argueta Urroz	OCUPACION (100%)			si	L. 115,000.00
154	0801-0485-00711	Lourdes Janeth Argueta Urroz	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 175,000.00
155	0801-0485-00712	Juan Argueta Nolasco	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 110,000.00
156	0801-0485-00714	Maria Alejandrina Lopez Avilez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
157	0801-0485-00718	Maria Inocencia Funez	DOMINIO PLENO (50%)	Julian Funez		si	L. 90,000.00
158	0801-0485-00719	Clementina Hernandez	DOMINIO PLENO (50%)	Modesto Hernandez		si	L. 100,000.00
159	0801-0485-00720	Rosa Rivera Avilez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 85,000.00
160	0801-0485-00721	Santos Gil Vasquez	OCUPACION (100%)			no	L. 70,000.00
161	0801-0485-00722	Saul Torres Martinez	DOMINIO PLENO (50%)	Edgardo Alnso Lopez Ilovaes		no	L. 70,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
162	0801-0485-00723	Manuel de Jesus Lagos Andino	POSESION (100%)		no han empezado a pagar el lote	no	L. 125,000.00
163	0801-0485-00724	Antonio Valeriano	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
164	0801-0485-00725	Melva Marina Lainez Avilez	OCUPACION (100%)			no	L. 55,000.00
165	0801-0485-00726	Jose Pablo Flores Lopez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
166	0801-0485-00727	Santos Fabian Blandin Espinoza	DOMINIO PLENO (50%)	Francis Yamileth Lanza Flores		si	L. 70,000.00
167	0801-0485-00730	Rosa Almendarez Andino	POSESION (50%)			no	L. 60,000.00
168	0801-0485-00731	Ana Barahona Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 65,000.00
169	0801-0485-00732	Rosa Maria Aguilar Flores	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 70,000.00
170	0801-0485-00734	Orfilia Martinez Araujo	OCUPACION (100%)		pagando actualmente	no	L. 80,000.00
171	0801-0485-00735	Maria Clementina Maradiaga	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 95,000.00
172	0801-0485-00736	Antonia Bertilia Lanza Flores	DOMINIO PLENO (50%)	Jennifer Milagros Gutierrez Lanza		si	L. 130,000.00
173	0801-0485-00737	Eva mendez Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 95,000.00
174	0801-0485-00738	Felicita Arquijo Mendez	OCUPACION (100%)			si	L. 125,000.00
175	0801-0485-00739	Maria Antonia Lainez Baca	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 210,000.00
176	0801-0485-00741	Gabriela Lopez	OCUPACION (14.28%)			si	L. 150,000.00
177	0801-0485-00743	Petronila Pavon	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
178	0801-0485-00745	Maria Ruperta Alvarez Carbajal	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 165,000.00
179	0801-0485-00746	Norberto Pineda Saldibar	OCUPACION (50%)			si	L. 140,000.00
180	0801-0485-00747	Norberto Pineda Saldibar	OCUPACION (50%)	Romana Almendarez Almendarez +		si	L. 155,000.00
181	0801-0485-00748	Suyapa Andino Espinoza	OCUPACION (50%)			no	L. 165,000.00
182	0801-0485-00750	Antonia Flores	DOMINIO PLENO (100%)		esta pagando el terreno	no	L. 100,000.00
183	0801-0485-00751	Angela Petronila Medina	OCUPACION (100%)			si	L. 250,000.00
184	0801-0485-00752	Juan Francisco Corrales Zambrano	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 125,000.00
185	0801-0485-00753	Bety Doris Garcia Gutierrez	DOMINIO PLENO (50%)	Ramon Lazaro Almendarez Meza		si	L. 125,000.00
186	0801-0485-00755	Santos Edilisi Osorto Lagos	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 135,000.00
187	0801-0485-00756	Lorena Esmeralda Guifarro	POSESION (50%)	Nixon Joksant Guifarro	esta pagando el lote	no	L. 60,000.00
188	0801-0485-00757	Maria Isabel Sanchez	POSESION (100%)			si	L. 80,000.00
189	0801-0485-00758	Gladis Lorena Fuentes Suarez	POSESION (50%)	Cesar Maldonado Ventura		no	L. 70,000.00
190	0801-0485-00759	Yina Linday Licon Funez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
191	0801-0485-00760	Carlos Armando Valladarez Ruiz	DOMINIO PLENO (50%)	Gloria Elizabeth Sevilla Flores	esta pagando el lote	si	L. 80,000.00





Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
192	0801-0485-00762	Maria Cristina Cerrato	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 300,000.00
193	0801-0485-00764	Tomas Perez Canales	DOMINIO PLENO (50%)	Juana Martinez Ramirez		si	L. 180,000.00
194	0801-0485-00766	Marvin Esau Mancia Mejia	DOMINIO PLENO (50%)	Ana Beatriz Castro Rueda		si	L. 80,000.00
195	0801-0485-00767	Modesto Corea Martinez	OCUPACION (50%)	Angela Baca Ramirez	No han empezado a pagar el lote	no	L. 80,000.00
196	0801-0485-00768	Mario Rolando Medina Torres	OCUPACION (50%)			no	L. 40,000.00
197	0801-0485-00775	Alejandro Ventura Argueta	DOMINIO PLENO (50%)		No han empezado a pagar el lote	no	L. 70,000.00
198	0801-0485-01764	Juana Francisca Sibaja Mairena	OCUPACION (100%)		pagando el lote	no	L. 60,000.00
199	0801-0485-01774	Leonila Ortiz Velasquez	OCUPACION (100%)		no ha empezado a pagar	no	L. 90,000.00
200	0801-0485-01773	Maria del Carmen Marcia Ortiz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
201	0801-0485-00788	Roque Zuniga Anariba	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 300,000.00
202	0801-0485-00789	Maria del Carmen Reyes Martinez	OCUPACION (100%)		no ha empezado a pagar	no	L. 150,000.00
203	0801-0485-00794	Evangelina Mendez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 185,000.00
204	0801-0485-00795	Santos Bernabe Godoy Reyes	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
205	0801-0485-00776	Calixta Amelia Diaz Luque	OCUPACION (100%)			no	L. 60,000.00
206	0801-0485-00777	Crescencio Gomez	DOMINIO PLENO (50%)	Lazara Pavon		si	L. 145,000.00
207	0801-0485-00778	Maria Clementina Dominguez Lopez	OCUPACION (100%)			no	L. 180,000.00
208	0801-0485-00781	Virginia Castillo	POSESION (100%)			si	L. 80,000.00
209	0801-0485-00782	Gloria Judith Medina Ortiz	OCUPACION (50%)	Jose Wilmer Lopez Montes		si	L. 150,000.00
210	0801-0485-00785	Catalino Martinez Dormes	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 60,000.00
211	0801-0485-00786	Micaela Rodas Rivera	OCUPACION (100%)			si	L. 70,000.00
212	0801-0487-00013	Vilma Rosa Munguia Ventura	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (VENTURA MUNGUIA, VILMA ROSA)	no	L. 60,000.00
<b>LOTES ABANDONADOS DE SECTOR B 3''</b>							
213	0801-0487-00012	Hilda Alejandra Ramos Andino	OCUPACION (50%)		ABANDONADA (vive francisco daniel mejia martinez)	no	L. 20,000.00
214	0801-0485-00619	Erick Alexander Rodas Sanchez +	OCUPACION (100%)	Claudia Mejia	ABANDONADA	si	L. 200,000.00
215	0801-0485-00793	Delcy Sierra Euceda	DOMINIO PLENO (100%)		ABANDONADA	si	L. 275,000.00



LOTES QUE ALQUILAN SECTOR B B (8)							
Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
216	0801-0487-00053	Rosa Elvira Martinez	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA	si	L. 150,000.00
217	0801-0485-00572	Mayli Avilez Alonso	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA ( waleska colindres)	si	L. 50,000.00
218	0801-0485-00585	Maria Victoria Mendez Perez	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA carmen Patricia Santos (9606-1802)	si	L. 115,000.00
219	0801-0485-00655	Isela Lizbeth Martinez Zelaya +	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA (Heidi Lizbeth (hija de dueña 201-0092))	si	L. 125,000.00
220	0801-0485-00685	Maria Segunda Garcia Acosta	DOMINIO PLENO (50%)		ALQUILA (Rolando Dubon Ferrera)	si	L. 80,000.00
221	0801-0485-00742	Modesto de Jesus Castellanos Gomez	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA ( juan mendez (3244-5163))	no	L. 80,000.00
222	0801-0485-00790	Jose Prisciliano Nuñez	OCUPACION (100%)		ALQUILA	si	L. 180,000.00
223	0801-0485-00791	Maria Emerita Lainez Baca (208-1475)	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA	no	L. 70,000.00
LOTES PRESTADOS SECTOR B (15)							
224	0801-0487-00014	Carlos Alberto Calix Carrasco	OCUPACION (50%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA( rubis dagoberto maradiaga)	no	L. 40,000.00
225	0801-0487-00040	Gladis Argentina Flores Zuniga	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (casa en construccion vive en 41)	no	L. 25,000.00
226	0801-0487-00043	Tiburcio Pavon	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (vive hector trujillo)	no	L. 50,000.00
227	0801-0485-00561	Sintia Yaneth Garcia	DOMINIO PLENO (50%)	Cristina Augusto Avila Valeriano	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA ( julio cesar cerrato papa de sintia garcia)	si	L. 30,000.00



228	0801-0485-00566	Jose Francisco Garcia Portillo	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (vive teodora garcia, froylan antonio garcia villanueva papa del dueño)	si	L. 50,000.00
Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
229	0801-0485-00584	Adelina Barahona	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (reynaldo sanchez)	si	L. 200,000.00
230	0801-0485-00592	Hector Antonio Aguilar Medina	DOMINIO PLENO (100%)	Angela Rosa Martinez Alonso, Jessica Carolina Aguilar Martinez, Jesus Antonio Aguilar Martinez, Leslie Yamileth Aguilar Martinez, Johana Patricia Aguilar Martinez	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA	si	L. 115,000.00
231	0801-0485-00629	Saul Galvez	OCUPACION (50%)	Marta Garcia (3328-4919)	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA daniel rivera galvez (hermano de saul galvez)	si	L. 60,000.00
232	0801-0485-00635	Lesdi Emelina Padilla Castro	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (vive en la pulperia Maritza en la san juan del norte)	si	L. 150,000.00
233	0801-0485-00649	Jose Mauricio Mendoza Cerrato	DOMINIO PLENO (100%)	Gustavo Adolfo Cerrato, Cesar Enrique Mendoza Cerrato, Melvin Gabriel Mendoza Cerrato	DUEÑO NO VIVE EN LACASA	si	L. 70,000.00
234	0801-0485-00688	Luis Gustavo Gudiel Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA carlos alberto gudiel hernandez	si	L. 80,000.00
235	0801-0485-00697	Candida Lopez Gomez	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA -OTRO NOMBRE (AMADOR, CANDIDA ROSA)	si	L. 5,000.00
236	0801-0485-00700	Trinidad Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)	Vilma Araceli Aviles Rodriguez	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA	no	L. 60,000.00



237	0801-0485-00717	Jose Santos Funez	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA( Brayan Funez (223-2285))	no	L. 110,000.00
Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
238	0801-0485-00787	Luz Waleska Amador Betancourt	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA vive el papa jose manuel amador nuñes	si	L. 100,000.00
<b>IGLESIA SECTOR B 3''</b>							
239	0801-0487-00031	Ministerio Primitiva de Dios Pentecostes	DOMINIO PLENO (100%)		IGLESIA	si	L. 45,000.00
240	0801-0485-00683	Iglesia Primitica de Dios Pentecostes	DOMINIO PLENO (100%)		IGLESIA	si	L. 150,000.00
241	0801-0485-00744	Iglesia Primitiva de Dios Pentecostes	DOMINIO PLENO (100%)		IGLESIA	si	L. 15,000.00
<b>LOTES BALDIOS DEL SECTOR B (4)</b>							
242	0801-0485-00553	Norma Azucena Garcia Aguilar	DOMINIO PLENO (100%)		LOTE BALDIO (dueña vive en 623)	si	L. 6,000.00
243	0801-0485-00625	Glenda Suyapa Avila Ramos	DOMINIO PLENO (100%)		LOTE BALDIO	si	L. 4,440.00
244	0801-0485-00668	Reyes Avila Santos Roque	DOMINIO PLENO (20%)		LOTE BALDIO	si	L. 8,000.00
245	0801-0485-00765	Iris Yaneth Mancia Mejia	OCUPACION (100%)		LOTE BALDIO (OTRO DUEÑO AGUILERA RODAS, MARIA CONCEPCION)	no	L. 6,000.00
<b>LOTES QUE EL DUEÑO FALLECION SECTOR B (7)</b>							
246	0801-0487-00015	Francisco Chavarria +	OCUPACION (100%)	Juan Pastor Sosa Romero	MURIO (tiene otro nombre ip CHAVARRIA, FRANCISCA)	no	L. 60,000.00
247	0801-0487-00016	Mariana Zuniga	DOMINIO PLENO (100%)		MURIO vive oscar miguel zuniga moncada(hijo)	si	L. 100,000.00
248	0801-0487-00023	Miguel Ventura	DOMINIO PLENO (50%)	Santos Munguia	MURIO	si	L. 100,000.00
249	0801-0485-00586	Tomasa Garcia Aranda +	DOMINIO PLENO (100%)		MURIO ( vive belkis lizeth murillo garcia (hija)	si	L. 150,000.00
250	0801-0485-00733	Martina Sanchez Barahona +	DOMINIO PLENO (100%)	Venancio Vasquez Nuñez+	MURIO (jose efrain vasquez (201-8522))	si	L. 100,000.00



251	0801-0485-00761	Maria Isabel Molina +	OCUPACION (100%)		MURIO (vive felipe vasquez lopez (espos) no ha empezado a pagar el lote (problemas con la escritura))	no	L. 75,000.00
Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
252	0801-0485-00779	Emilia Mendez Dominguez +	DOMINIO PLENO (100%)		MURIO (vive la hija marlene emilia aguilar mendez)	si	L. 80,000.00
<b>LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP SECTOR B (21)</b>							
253	0801-0487-00011	Lourdes Yaneth Tercero Barahona	OCUPACION (100%)	Maydi Tercero Barahona	OTRO DUEÑO (pagando actualmente)	no	L. 50,000.00
254	0801-0487-00033	Maria Victoria Barahona Molina	DOMINIO PLENO (50%)	Santos Evelio Cruz Barahona	OTRO DUEÑO	no	L. 50,000.00
255	0801-0487-00047			Rosangela Amaya Nuñez	OTRO DUEÑO (DESCONOCIDO) (pagando actualmente)	no	L. 80,000.00
256	0801-0485-00621	Allan David Flores	OCUPACION (14.20%)		OTRO DUEÑO (FLORES FLORES GLENDA PATRICIA)	no	L. 90,000.00
257	0801-0485-00627	Ricardo Reina	DOMINIO PLENO (100%)	Anarda Sulema Mendoza Garcia	OTRO DUEÑO (GARCIA, OLGA MARINA)	si	L. 150,000.00
258	0801-0485-00628	Jose Antonio Mendoza Garcia	DOMINIO PLENO (50%)	Olga Marina Garcia +	OTRO DUEÑO (MENDOZA GARCIA, ANARDA SULEMA)	si	L. 100,000.00
259	0801-0485-00644	Amilcar Martinez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (LOPEZ HERNANDEZ, MARIA CONCEPCION)	no	L. 60,000.00
260	0801-0485-00678	Doris Argueta Urroz	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (SUAZO, CARMELA)	si	L. 150,000.00
261	0801-0485-00679	Doris Argueta Urroz	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO (JIMENEZ SUAZO, REYNA ISABEL)	si	L. 85,000.00
262	0801-0485-00680	Domingo Lazo Hernandez	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO (ARGUETA URROS, DORIS)	si	L. 180,000.00





Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
263	0801-0485-00690	Jose Obando Padilla	DOMINIO PLENO (100%)	Alba Dolores Yanes	OTRO DUEÑO (AGUILERA AGUILERA, ADRIANA)	no	L. 50,000.00
264	0801-0485-00703	Santos Enrique Aguilar			OTRO DUEÑO (DESCONOCIDO)	no	L. 60,000.00
265	0801-0485-00706	Jorge Velasquez	DOMINIO PLENO (50%)	Silvia Elia Baca (no vive aquí)	OTRO DUEÑO (VELASQUEZ VILLALTA, SANTOS JORGE)	si	L. 100,000.00
266	0801-0485-00710	Roger Alexander Gomez	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO (GONZALES SALGADO, GLORIA JANETH)	no	L. 125,000.00
267	0801-0485-00713	Ana Leticia Avilez		Mayra Elizabeth Lopez Avilez	OTRO DUEÑO (DESCONOCIDO)	no	L. 75,000.00
268	0801-0485-00715	Rosa Margarita Chavarria	OCUPACION (50%)		OTRO DUEÑO (JIRON, ELUCADIO)	si	L. 180,000.00
269	0801-0485-00728	Odilia Marilu Diaz	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (FLORES IZAGUIRRE, SONIA MARGARITA)	no	L. 90,000.00
270	0801-0485-00740	Carlos David Almendarez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (AGUILAR LANZA, MARCOS NORBERTO)	si	L. 180,000.00
271	0801-0485-00749	Miguel Angel Almendarez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (MOLINA, MARIA GUILLERMINA)	si	L. 125,000.00
272	0801-0485-00763	Jose Nicolas Flores	OCUPACION (50%)		OTRO DUEÑO (RIVAS MARTINEZ, MARIA AGRIPINA )esta pagando el lote	no	L. 85,000.00
273	AREA VERDE B-01	Elvia Rosa Irias			cel 9628-4327 OTRO DUEÑO (DESCONOCIDO)	no	L. 40,000
<b>LOTES QUE TIENE EL NOBRE DEL DUEÑO INCORRECTO SECTOR B (20)</b>							
274	0801-0487-00018	Victoria Mejia Ortiz	DOMINIO PLENO (100%)	Cristina Mejia Cruz, Jose Trinidad Mejia cruz, Neptali Mejia Cruz	OTRO NOMBRE (MEJIA, VICTORIA)	si	L. 70,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
275	0801-0487-00029	Anibal Alexander Irias Cruz	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (RODRIGUEZ CRUZ, ANBAL ALEXANDER)	si	L. 50,000.00
276	0801-0487-00037	Maria Blasina Ruiz	OCUPACION (20%)	Elsi Nohemi Hernandez Ruiz	OTRO NOMBRE (RUIZ CHICAS, MARIA BLASINA)	no	L. 60,000.00
277	0801-0487-00048	Angela Nuñez Nuñez	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (NUÑEZ, ANGELA) pagando actualmente	no	L. 100,000.00
278	0801-0485-00552	Blanca Vinicia Ordoñez Funes	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (ORDOÑEZ FUNES, BLANCA VENICIA)	si	L. 165,000.00
279	0801-0485-00568	Benjamin Pineda Cortez	POSESION (100%)		OTRO NOMBRE (PINEDA, BENJAMIN)	si	L. 65,000.00
280	0801-0485-01794	Teodoro Osorto Medina	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (OSORTO, TEODORO)	no	L. 50,000.00
281	0801-0485-00624	Norma Leticia Mendoza	OCUPACION (50%)	Jessica Marinela Martinez Mendoza	OTRO NOMBRE (MENDOZA CACERES, NORMA LETICIA)	no	L. 70,000.00
282	0801-0485-00654	Roberto Garcia Garcia	DOMINIO PLENO (50%)	Natalia Mendez	OTRO NOMBRE (GARCIA, ROBERTO)	si	L. 60,000.00
283	0801-0485-00657	Maritza Garcia Chavarria	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (GARCIA CHAVARRIA, MARITZA LIZETH)	si	L. 150,000.00
284	0801-0485-00661	Crescencio Munguia Lopez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MUNGUIA, CRESENCIO)	no	L. 45,000.00
285	0801-0485-00692	Erlin Adalid Arteaga Pacheco	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (ARTIAGA PACHECO, ERLIN ADALY)	si	L. 215,000.00
286	0801-0485-00696	Maria Isabel Gomez Funez	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (FUNES GOMEZ, MARIA ISABEL)	no	L. 50,000.00
287	0801-0485-00698	Blanca Isabel Corrales padilla	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE CORRALES CARIAS, BLANCA ISABEL	si	L. 85,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
288	0801-0485-00716	Domingo Abadesa Lopez Jiron	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (LOPEZ JIRON, DOMINGA ABADESA)	si	L. 110,000.00
289	0801-0485-00729	Aminadad Garcia Orteiz	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO NOMBRE (GARCIA ORTEZ, AMINADAB)	si	L. 90,000.00
290	0801-0485-00754	Maria Salome Palma Alvarez	OCUPACION (16.66%)		OTRO NOMBRE (PALMA, MARIA SALOME)	si	L. 350,000.00
291	0801-0485-00783	Francisca Canales Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)	Sonia Karina Perez Canales, Marco Antonio Perez Canales, Francisco Javier Perez Canales	OTRO NOMBRE (CANALES, FRANCISCA) EL lote ya esta pagado, falta que entreguen la escritura	no	L. 60,000.00
292	0801-0485-00792	Adela Amelina Andino	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (ANDINO, ADELA EMELINA)	no	L. 85,000.00
293	0801-0485-00780	Santos Melania Martinez Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MARTINEZ HERNANDEZ, SANTOS MELANIO)	si	L. 60,000.00

#### RESUMEN DEL SECTOR B

ESTADOS DEL LOTE	CANTIDAD	PORCENTAJE
LOTES LEGALIZADOS	212	72.35%
LOTES QUE ALQUILAN	8	2.73%
LOTES PRESTADOS	15	5.12%
LOTES ABANDONADOS	3	1.02%
LOTES BALDIOS	4	1.37%
LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO	7	2.39%
LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP	21	7.17%
LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO	20	6.83%
LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO	0	0.00%
ESCUELAS	0	0.00%
IGLESIAS	3	1.02%
LOTES QUE PRESENTARON ESCRITURA	163	55.63%
VALOR PROMEDIO DE LOS LOTES	L. 105,544.16	
<b>TOTAL</b>	<b>293</b>	



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
<b>LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL IP SECTOR C (195)</b>							
1	0801-0485-00322	Rosa Idalia Raudales Maradiaga	OCUPACION (100%)			no	L. 180,000.00
2	0801-0485-00333	Roberto Francisco Medina Moncada	DOMINIO PLENO (50%)	Dora Dominga Martinez		no	L. 125,000.00
3	0801-0485-00349	Arcadia Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
4	0801-0485-00350	Juana Almendarez Meza	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
5	0801-0485-00351	Santos virgilio Espinal Flores	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
6	0801-0485-00352	Saturnina Lopez	OCUPACION (100%)			no	L. 200,000.00
7	0801-0485-00353	Dorila Rivera Castañeda	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 125,000.00
8	0801-0485-00354	Saturnino Espinal Herrera	OCUPACION (50%)	Enma Orbelina Sanchez		no	L. 60,000.00
9	0801-0485-00355	Jorge Arturo Garcia Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
10	0801-0485-00356	Jose Miguel Espinal Castillo	OCUPACION (100%)			si	L. 200,000.00
11	0801-0485-00357	Victoria Sanchez	POSESION (100%)			si	L. 85,000.00
12	0801-0485-00360	Domingo de Jesus Castillo Ortega	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 30,000.00
13	0801-0485-00363	Candida Rosa Mendez	POSESION (100%)			si	L. 150,000.00
14	0801-0485-00365	Luis Enrique Ponce Mejia	OCUPACION (50%)	Karla Jaqueline Ordoñez Munguia		si	L. 80,000.00
15	0801-0485-00366	Maria de los Angeles Ordoñez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
16	0801-0485-00367	Juana Alvarado	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
17	0801-0485-00368	Regina Alvarado	OCUPACION (100%)			no	L. 75,000.00
18	0801-0485-00369	Julian Perdomo Suazo	OCUPACION (100%)			si	L. 70,000.00
19	0801-0485-00370	Bacilisa Martinez Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
20	0801-0485-00371	Gloria Herminia Romero Aguilar	OCUPACION (100%)			no	L. 90,000.00
21	0801-0485-00372	Maria Elia Delfina Osorto Nuñez	OCUPACION (100%)		va a pagar hector daneri oliva (comunicarse con iris maydee 224-4957)	no	L. 20,000.00
22	0801-0485-00374	Gloria Lucia Bonilla Cruz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 400,000.00
23	0801-0485-00375	Juana Bautista Villafranca Funez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 170,000.00
24	0801-0485-00376	Jose Concepcion Carrasco	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Vilma Ramirez		si	L. 150,000.00
25	0801-0485-00377	Juana Ramona Espinal Flores	DOMINIO PLENO (25%)	Kelvin Narcisa Zambrano Espinal, Carlos Leonan Zambrano Espinal, Jose Daniel Zambrano Espinal		si	L. 150,000.00
26	0801-0485-00378	Pedro Cesar Zambrano Cruz	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Elena Espinal Flores		si	L. 250,000.00
27	0801-0485-00379	Humberto Villafranca Martinez	OCUPACION (100%)			si	L. 80,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
28	0801-0485-00380	Victorino Espinal Reyes	DOMINIO PLENO (50%)	Karla Vasquez Ruiz		si	L. 200,000.00
29	0801-0485-00381	Susana Zuniga Zuniga	OCUPACION (100%)			si	L. 100,000.00
30	0801-0485-00382	Santos Hernan Archaga Alvarado	POSESION (100%)			si	L. 180,000.00
31	0801-0485-00383	Reina Matilde Cruz	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 180,000.00
32	0801-0485-00384	Catalina Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 120,000.00
33	0801-0485-00385	Carlos Javier Torres	OCUPACION (100%)			no	L. 80,000.00
34	0801-0485-00387	Jose Alberto Ramirez	OCUPACION (100%)			si	L. 50,000.00
35	0801-0485-01763	Mendulia Bardales Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
36	0801-0485-00332	Evelin Paola Contreras	POSESION (100%)			no	L. 450,000.00
37	0801-0485-00334	Alicia Medina Moncada	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 90,000.00
38	0801-0485-00335	Jose Armando Villalobos Figueroa	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 600,000.00
39	0801-0485-00346	Alba Amparo Cruz Gutierrez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 120,000.00
40	0801-0485-00348	Irma Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
41	0801-0485-00389	Rogelio Martinez	OCUPACION (100%)	Digna Emerita Sanchez		no	L. 80,000.00
42	0801-0485-00391	Angela Aguilera	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
43	0801-0485-00392	Domitila Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
44	0801-0485-00394	Alex Melendez Lainez	DOMINIO PLENO (50%)	Elia Suyapa Portillo		si	L. 200,000.00
45	0801-0485-00395	Maria del Carmen Raudales Canaca	DOMINIO PLENO (50%)	Ernesto Segundo Gonzales Canaca		si	L. 200,000.00
46	0801-0485-00330	Daniel Hernandez Mendoza	DOMINIO PLENO (100%)	Betzabe Ramirez Perez		si	L. 30,000.00
47	0801-0485-00336	Maria Lidia Romero Maldonado	OCUPACION (100%)			no	L. 90,000.00
48	0801-0485-00337	Maria Estela Aguilar Flores	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 90,000.00
49	0801-0485-00344	Iris Maydee Romero Maldonado	POSESION (100%)			no	L. 150,000.00
50	0801-0485-00398	Paula Espinal Cruz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 175,000.00
51	0801-0485-00399	Maria Cristina Henriquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
52	0801-0485-00400	Paula Galeas Espinoza	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
53	0801-0485-00401	Felix Celestino Mejia Bonilla	DOMINIO PLENO (50%)	Maria de la Cruz Raudales Varela		si	L. 150,000.00
54	0801-0485-00402	Alicia Adela Gutierrez Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)		venta de leña	si	L. 500,000.00
55	0801-0485-00403	Elizabeth Mendez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
56	0801-0485-00327	Norma Silana Rodezno Ulloa	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 500,000.00
57	0801-0485-00328	Leonarda Juana Manuela Maradiaga Canaca	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 140,000.00
58	0801-0485-00329	Nelis Yolanda Raudales Canaca	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 450,000.00
59	0801-0485-00338	Reina Isabel Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
60	0801-0485-00342	Reynaldo Barahona Cruz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00





Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
61	0801-0485-00343	Marcos Evangelista Ortiz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
62	0801-0485-00404	Maria Ramirez Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
63	0801-0485-00405	Isabel Ramirez Fonseca	OCUPACION (100%)			si	L. 280,000.00
64	0801-0485-00409	Gloria Eneida Padilla	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
65	0801-0485-00323	Leonarda Flores Reyes	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
66	0801-0485-00324	Nilda Azucena Diaz Saucedo	DOMINIO PLENO (50%)	Jesus Reyes Flores		si	L. 90,000.00
67	0801-0485-00325	Juliana Savio Caballero	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 40,000.00
68	0801-0485-00326	Maria Isabel Ortez Hernandez	DOMINIO PLENO (50%)	Julio Ramon Maradiaga Araujo		si	L. 180,000.00
69	0801-0485-00339	Juana Francisca Castro	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
70	0801-0485-00340	Osman Romero Anariba	POSESION (100%)	Norma Martinez Cruz		si	L. 100,000.00
71	0801-0485-00341	Wilfredo Lopez Sanchez	POSESION (50%)			no	L. 125,000.00
72	0801-0485-00411	Lucilo Posadas Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 190,000.00
73	0801-0485-00412	Fidelina Bustamante Aguilar	DOMINIO PLENO (50%)	Bonifacio Posadas Garcia		si	L. 225,000.00
74	0801-0485-00413	Santos Elvira Posadas Garcia	OCUPACION (100%)	Jose Sixto Barahona Posadas		si	L. 160,000.00
75	0801-0485-00415	Candida Rosa Barahona Cruz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
76	0801-0485-00417	Santos Herrera	OCUPACION (100%)			no	L. 250,000.00
77	0801-0485-00418	Reyna Dominga Cruz Gamez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
78	0801-0485-00419	Blanca Rosa Trejo Alvarado	DOMINIO PLENO (50%)	Avelino Diaz		si	L. 150,000.00
79	0801-0485-00420	Maria Eulalia Rosales Escobar	POSESION (100%)			no	L. 125,000.00
80	0801-0485-00423	Maria de la Cruz Flores Osorto	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 200,000.00
81	0801-0485-00424	Suyapa Ordoñez Flores	OCUPACION (100%)			si	L. 180,000.00
82	0801-0485-00425	Delvyn Omar Lozano Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 140,000.00
83	0801-0485-00427	Mariano de Jesus Blandin Gonzales	DOMINIO PLENO (50%)	Elvin Josue Blandin Espinal, Breidy Jaqueline Blandin Espinal, Martha Emelda Espinal Espinal		si	L. 180,000.00
84	0801-0485-00428	Maria Zacarias Ortez	DOMINIO PLENO (50%)	Mirian Maricela Martinez Ortez		si	L. 200,000.00
85	0801-0485-00433	Guadalupe Bonilla Meza	OCUPACION (16.66%)	Betty Irias Bonilla, Hector Cecilia Ponce Bonilla, Sandra Carolina Ponce Bonilla, Esther Guadalupe Ponce Bonilla, Olga Yolanda Flores Bonilla		si	L. 300,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
86	0801-0485-00435	Rafael Antonio Cerrato Banegas	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
87	0801-0485-00436	Edminda Esperanza Lopez Lopez	OCUPACION (25%)	Claudia Yaneth Medina Lopez, Luis Alberto Medina Lopez, Luz Maria Medina Lopez		si	L. 600,000.00
88	0801-0485-00437	Maria Elizabeth Ordoñez Flores	DOMINIO PLENO (25%)			si	L. 250,000.00
89	0801-0485-00447	Rosa Emigdia Baca Medina	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 220,000.00
90	0801-0485-00454	Julia Valladares	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
91	0801-0485-00455	Maria Eulogia Mendoza	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 70,000.00
92	0801-0485-00459	Antonia Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 200,000.00
93	0801-0485-00438	Ana Luisa Galvez Andino	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
94	0801-0485-00440	Rutilia Lopez Lopez	POSESION (50%)	Fausto Lopez Lopez, Dilma Angela Lopez Lopez, Dilcia Elma Lopez Lopez, Mirian Suyapa Lopez Lopez, Olman Danilo Lopez Lopez, Edgar Felecio Lopez Lopez, Diana Maryuris Cruz Lopez		si	L. 180,000.00
95	0801-0485-00443	Edwin Emilio Andino Amador	DOMINIO PLENO (50%)	Karla Yurith Canaca Ramos		si	L. 300,000.00
96	0801-0485-00444	Rafael Contreras Banegas	DOMINIO PLENO (100%)		paga edith contreras vivie en 442	si	L. 180,000.00
97	0801-0485-00448	Juliana Lopez Velasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
98	0801-0485-00451	Ruben Antonio Alvarado Gonzales	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 180,000.00
99	0801-0485-00452	Maria Wendy Amador Almendarez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
100	0801-0485-00456	Julia Ruiz Moncada	DOMINIO PLENO (50%)	Marcial Flores		si	L. 150,000.00
101	0801-0485-00458	Juana Paula Flores Moncada	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
102	0801-0485-00461	Vilma Zelaya Lagos	OCUPACION (100%)			no	L. 150,000.00
103	0801-0485-00462	Maria Bartola Hernandez Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
104	0801-0485-00463	Juan Angel Avilez Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
105	0801-0485-00465	Alberto Calix Baquedano	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 300,000.00
106	0801-0485-00466	Rosa Oralía Baquedano Carrasco	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 50,000.00
107	0801-0485-00467	Bertha Andino Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
108	0801-0485-00468	Angel Adalid Vivas Lozano	OCUPACION (100%)			si	L. 500,000.00
109	0801-0485-00470	Juan Velasquez	OCUPACION (20%)	Antonia Sierra Rubio		no	L. 80,000.00
110	0801-0485-00473	Maria del Carmen Castillo Velasquez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 300,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
111	0801-0485-00474	Maria Irma Castillo	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 300,000.00
112	0801-0485-00475	Maria del Rosario Vasquez Alvarado	DOMINIO PLENO (100%)		224-4633 / 9694-9130		L. 150,000.00
113	0801-0485-00476	Hernan Vasquez Castillo	DOMINIO PLENO (50%)	Libna Yaneth Sandoval		si	L. 150,000.00
114	0801-0485-00478	Jose Castillo Velasquez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 180,000.00
115	0801-0485-00479	Marina Eleonora Macias Castro	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
116	0801-0485-00480	Norma Francisca Almendarez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 350,000.00
117	0801-0485-00481	Santos Reyes Vasquez Ruiz	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Magdalena Gonzales Oseguera		si	L. 150,000.00
118	0801-0485-00482	Rafaela Flores	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
119	0801-0485-00483	Cipriano Ordoñez Funez	DOMINIO PLENO (50%)	Evarista Chirinos		si	L. 250,000.00
120	0801-0485-00484	Ricardo Antonio Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 350,000.00
121	0801-0485-00486	Sonia Patricia Martinez (3262-6123)	DOMINIO PLENO (100%)		preguntar en 489 o en caseta de la escuela	si	L. 125,000.00
122	0801-0485-00487	Cristina Ramirez Caceres	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
123	0801-0485-00488	Domingo Medina Gomez	DOMINIO PLENO (100%)		pulperia	si	L. 100,000.00
124	0801-0485-00489	Raul Martinez Escoto	DOMINIO PLENO (50%)	Rosa Emilia Dominguez Vilchez		si	L. 200,000.00
125	0801-0485-00490	David Moreno Vasquez	DOMINIO PLENO (50%)	Sandra Elizabeth Discua Macias	casa en construccion	si	L. 100,000.00
126	0801-0485-00491	Martha Dilia Tercero	DOMINIO PLENO (50%)	Lidia Esther Bejarano Tercero		si	L. 60,000.00
127	0801-0485-00492	Cecilia Lopez Dominguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
128	0801-0485-00493	Danilo Adriano Mendez	OCUPACION (100%)	Maria Paula Torres		no	L. 100,000.00
129	0801-0485-00495	Reina Margarita Nolasco Acosta	POSESION (100%)			no	L. 80,000.00
130	0801-0485-00497	Maria Estela Flores Vivas	OCUPACION (100%)		va a pagar mirian dinora vivas (sobrina de la dueña)	si	L. 40,000.00
131	0801-0485-00498	Dora Esperanza Gutierrez Alvarez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 60,000.00
132	0801-0485-00500	Santos Delio Vasquez	POSESION (100%)		casa en construccion	si	L. 100,000.00
133	0801-0485-00505	Veronica Perez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
134	0801-0485-00508	Apolinaria Vaquez Ruiz	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
135	0801-0485-00510	Pedro Regalado Sevilla Perez	DOMINIO PLENO (50%)	Rusbinda Osorto Lagos		si	L. 200,000.00
136	0801-0485-00511	Carlos Arnulfo Hernandez	DOMINIO PLENO (50%)	Lilia Carcamo Cruz		si	L. 300,000.00
137	0801-0485-00513	Maria del Carmen Elvir Barahona	POSESION (100%)			no	L. 225,000.00
138	0801-0485-00514	Martina Lopez	DOMINIO PLENO (33.33%)			si	L. 100,000.00
139	0801-0485-00515	Marco Antonio Nuñez Avila	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
140	0801-0485-00516	Jose Perfecto Nuñez Carrasco	OCUPACION (100%)			no	L. 40,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
141	0801-0485-00517	Jose Ignacio Saucedo Espinoza	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 350,000.00
142	0801-0485-00518	Juan Angel Lopez	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Emelina Martinez		si	L. 150,000.00
143	0801-0485-00519	Tesla Velasquez Centeno	DOMINIO PLENO (100%)		maderera	si	L. 150,000.00
144	0801-0485-00522	Mayra Lizeth Avila Velasquez	POSESION (50%)	Alexis Castellanos Galo		si	L. 250,000.00
145	0801-0485-00523	Amilcar Francisco Martinez Alonso	DOMINIO PLENO (50%)	Iris Yaneth Sosa Flores		si	L. 200,000.00
146	0801-0485-00527	Zolia Suyapa Lopez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
147	0801-0485-00530	Francisco Aguilar	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
148	0801-0485-00531	Gloria Marina Barahona Aguilar	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
149	0801-0485-00532	Maria Erlinda Flores	DOMINIO PLENO (50%)	Ignacio Mendoza Aguilera		si	L. 300,000.00
150	0801-0485-00533	Elvia Cristina Rodriguez Gonzales	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 25,000.00
151	0801-0485-00535	Orbelina Rodriguez Perez	DOMINIO PLENO (50%)	Joaquin Lopez		si	L. 100,000.00
152	0801-0485-00536	Hugo Noe Estrada Flores	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
153	0801-0485-00537	Rosibel Gomez Nuñez	POSESION (50%)	Omar Antonio Sevilla		si	L. 180,000.00
154	0801-0485-00538	Mariana Aviles	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
155	0801-0485-00539	Jose Francisco Raudales Cerrato	OCUPACION (100%)			si	L. 80,000.00
156	0801-0485-00540	Ana marina Palacios	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
157	0801-0485-00541	Mayra de Jesus Espinal Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
158	0801-0485-00543	Magna Victoria Videa Cardona	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
159	0801-0485-00544	Maria delos Angeles Moncada Varela	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
160	0801-0485-00545	Miguel Antonio Ortiz	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Clementina Funez		si	L. 300,000.00
161	0801-0485-00546	Rosa Sanchez Varela	DOMINIO PLENO (100%)		pulperia	si	L. 300,000.00
162	0801-0485-00547	Bernardino Aguilar	DOMINIO PLENO (50%)	Mirna Yaneth Calix Garcia		si	L. 90,000.00
163	0801-0485-00769	Teresa de Jesus Ruiz Artica	POSESION (100%)	Suyapa Ortensia Navas Galo		si	L. 65,000.00
164	0801-0485-01775	Jose Antonio Casco Castro	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 150,000.00
165	0801-0485-00771	Juan Francisco Mancía Ortiz	OCUPACION (100%)			no	L. 95,000.00
166	0801-0485-00772	Agustina Alicia Gonzales Alvarez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
167	0801-0485-00773	Gladis Onovia Murillo (3241-8362)	OCUPACION (100%)		viven en la casa y van a pagar Oscar Rolando Lopez y Julia Elizabeth Vaquez	no	L. 85,000.00
168	0801-0485-00797	Reina Isabel Diaz Pineda	OCUPACION (100%)		Pulperia	si	L. 100,000.00
169	0801-0485-00798	Martha Isidro	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
170	0801-0485-00799	Santos Carlos Casco Castro	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
171	0801-0485-00800	Maria Ilaria Espinal Cruz	OCUPACION (100%)			no	L. 180,000.00
172	0801-0485-00801	Santos Leocadia Meza Cabrera	DOMINIO PLENO (50%)	Jose Leovigildo Torres Lainez		si	L. 250,000.00
173	0801-0485-00803	Juan Jose Espinal	OCUPACION (100%)			si	L. 90,000.00
174	0801-0485-00804	Josefina Mendoza Ordoñez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
175	0801-0485-00805	Zolia Maria Alvarez Alvarez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 40,000.00
176	0801-0485-00806	Maria del Carmen Figueroa Murillo	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 165,000.00
177	0801-0485-00808	Mercedes Izcano Matute	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
178	0801-0485-00809	Visitacion Corrales	POSESION (100%)			si	L. 170,000.00
179	0801-0485-00810	Emilio Antonio Cabrera Matute	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 160,000.00
180	0801-0485-00811	Maria Ester Castro Rueda	POSESION (100%)			no	L. 180,000.00
181	0801-0485-00812	Maria Carmela Betancourth	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 85,000.00
182	0801-0485-00813	Jose Dimas Martinez	POSESION (100%)			no	L. 170,000.00
183	0801-0485-00814	Salome Alvarez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 200,000.00
184	0801-0485-00815	Agustina Bonilla Bonilla	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
185	0801-0485-00816	Virgilio Martinez Lopez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 120,000.00
186	0801-0485-00818	Agustina Arambu Turcios	OCUPACION (100%)			no	L. 90,000.00
187	0801-0485-00819	Maria Sabas Osorto Nuñez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 250,000.00
188	0801-0485-00820	Ruen Barahona Cruz	OCUPACION (50%)	Paula Zambrano		no	L. 90,000.00
189	0801-0485-00821	Domingo Sierra	DOMINIO PLENO (50%)	Jesus Euceda Ramos		si	L. 180,000.00
190	0801-0485-00823	Alma Piedad Ramos	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
191	0801-0485-00824	Nahun Mencia Mejia	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 185,000.00
192	0801-0485-00825	Santos Diomedes Osorto Lagos	DOMINIO PLENO (50%)	Ana Rosa Nuñez Espinal		si	L. 200,000.00
193	0801-0485-00826	Jose del Rosario Martinez Rodriguez	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Magdalena Licona Alvarado		si	L. 60,000.00
194	0801-0485-00827	Visitacion Corrales	DOMINIO PLENO (50%)	Luz marina Jimenez		si	L. 250,000.00
195	0801-0485-00828	Jose Vicente Damas Ramos	DOMINIO PLENO (50%)	Bernardina Alnozo Torres		si	L. 150,000.00
<b>LOTES ABANDONADOS SECTOR C (5)</b>							
196	0801-0485-00331	Ana Yelitza Lopez Raudales	DOMINIO PLENO (100%)		ABANDONADA (OTRO DUEÑO VELASQUEZ FLORES, LIZETH DEL CARMEN)	si	L. 450,000.00
197	0801-0485-00406	Maria Catalina Romero Anariba (97975110)	DOMINIO PLENO (100%)		ABANDONADA	si	L. 180,000.00





Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
198	0801-0485-00421	Onis Catalina Gomez Alvarado (9744-8788)	OCUPACION (100%)		ABANDONADA (OTRO NOMBRE GAMEZ, ONIS CATALINA)	no	L. 120,000.00
199	0801-0485-00469	Karen Melissa Carcamo Vivas	DOMINIO PLENO (33.33%)		ABANDONADA (OTRO DUEÑO GOMEZ VIVAS, LESLY JOHANA)	no	L. 180,000.00
200	0801-0485-00509	Iris Yaneth Sosa Flores	DOMINIO PLENO (100%)		ABANDONADA	no	L. 180,000.00
<b>LOTES QUE ALQUILAN SECTOR C (6)</b>							
202	0801-0485-00386	Julian Lopez (9529-7766)	OCUPACION (100%)		ALQUILA	si	L. 125,000.00
203	0801-0485-00416	Visitacion Ismael Estrada Izaguirre (99803894)	OCUPACION (100%)		ALQUILA	no	L. 150,000.00
204	0801-0485-00441	Gregorio Flores Betancourt	DOMINIO PLENO (50%)	Dilma Angela Lopez Lopez	ALQUILA ( paga Rutilia Lopez Lopez del 440)	si	L. 250,000.00
205	0801-0485-00525	Maria del Carmen Martinez Alonso	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA	si	L. 180,000.00
206	0801-0485-00526	Anastacia Torres Martinez	OCUPACION (100%)		ALQUILA	no	L. 100,000.00
207	0801-0485-00549	Aura Maria Centeno	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA (9860-0538)	si	L. 300,000.00
<b>LOTES PRESTADOS SECTOR C (5)</b>							
208	0801-0485-00414	Esperanza de Jesus Contreras	DOMINIO PLENO (50%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA va a pagar Ana Gabriela Contreras (Sobrina)	si	L. 150,000.00
209	0801-0485-00471	Javier Enrique Velasquez Vasquez	DOMINIO PLENO (50%)	Mirian Suyapa Lopez Lopez	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA ( la casa esta en construccion, paga Rutilia Lopez Lopez del 440)	si	L. 100,000.00
210	0801-0485-00472	Dora Bertina Ordoñez	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA va a pagar Ana Deisy Ordoñez (hija de la dueña)	si	L. 150,000.00
211	0801-0485-00477	Emilio Trinidad Andino Bolaños	DOMINIO PLENO (50%)	Berta Amador Servellon	DUEÑO NO VIVE EN LA CASA (el hijo va a pagar Jose Bayardo Andino Amador)	si	L. 150,000.00
212	0801-0485-00528	German Gabriel Gradiz Flores	OCUPACION (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA preguntar a Estela (tia del dueño) 9688-9995	no	L. 5,000.00



IGLESIAS SECTOR C (3)							
Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
213	0801-0485-00434	Jose Andres Fonseca	DOMINIO PLENO (100%)		IGLESIA (OTRO DUEÑO IGLESIA DE DIOS PENTECOSTES JESUCRISTO VIENE)	si	L. 150,000.00
214	0801-0485-00457	Jose Andres Fonseca (9751-8105 / 224-5736)	DOMINIO PLENO (100%)		IGLESIA (Ministerio Iglesia de dios de la profecia)	si	L. 250,000.00
215	0801-0485-00548	Miguel Antonio Ortiz	DOMINIO PLENO (50%)		IGLESIA Asociacion Mision Caribe	no	L. 350,000.00
LOTES BALDIOS SECTOR C (4)							
216	0801-0485-00410	Lourdes Concepcion Cerrato Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)		LOTE BALDIO	si	L. 5,523.00
217	0801-0485-00494	Gerardo Garcia	DOMINIO PLENO (100%)	Alejandrina Blandin	LOTE BALDIO, OTRO DUEÑO (MEJIA PADILLA, SANTOS )(preguntar a maria antonia lainez baca tia de la dueña 201-8464)	no	L. 5,000.00
218	0801-0485-00496	GARCIA VALLADARES, JOSE EDGARDO	OCUPACION (100%)		LOTE BALDIO (preguntar a maria antonia lainez baca tia de la dueña 201-8464)	si	L. 5,000.00
219	0801-0485-00529	Orfilia Romero Zepeda	DOMINIO PLENO (100%)		LOTE BALDIO (OTRO NOMBRE (ZEPEDA, ORFILIA RAMONA))	si	L. 15,000.00
LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO SECTOR C (2)							
220	0801-0485-00499	Maria Lucia Vivas Martinez +	DOMINIO PLENO (100%)		MURIO el encargado del pago es francisco arturo vivas (hijo de la dueña)	si	L. 100,000.00
221	0801-0485-00501	Eusebia Almendarez +	DOMINIO PLENO (100%)		MURIO , va a pagar francisco escobar almendarez	si	L. 100,000.00
LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP (14)							
222	0801-0485-00359	Rosa Edith Oliva Osorto			OTRO DUEÑO (DESCONOCIDO, LOTE BALDIO)	no	L. 5,000.00
223	0801-0485-00361	Alba Suyapa Cruz Cruz	OCUPACION (100%)		OTRO DUEÑO (MONTOKA FLORES, CARLOS ALBERTO)	no	L. 160,000.00
224	0801-0485-00362	Isidro Pavon Varela	OCUPACION (50%)	Reina margarita Cruz	OTRO DUEÑO (CRUZ, PRESENTACION)	no	L. 80,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
225	0801-0485-00364	Luis Enrique Ponce Mejia	DOMINIO PLENO (50%)	Karla Jaqueline Ordoñez Munguia	OTRO DUEÑO (PAVON VARELA, ISIDRO, LOTE BALDIO)	no	L. 5,000.00
226	0801-0485-01762	Julian Espinal Alvarez	DOMINIO PLENO (100%)	Francisca Suyapa Gomez	OTRO DUEÑO (ESPINAL GOMEZ, JULIO RENIERY)	si	L. 150,000.00
227	0801-0485-00426	Jose Antonio Guevara Turcios	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO ( QUIROZ APLICANO ROSIDALIA)	si	L. 200,000.00
228	0801-0485-00445	Alejandra Abigail Contreras	OCUPACION (25%)		OTRO DUEÑO (CONTRERAS, REYNALDO)	si	L. 250,000.00
229	0801-0485-00464	Hector Lopez	POSESION (25%)		OTRO DUEÑO (REYES TURCIOS, WENDY PATRICIA)	si	L. 225,000.00
230	0801-0485-00485	Reina Isabel Sanchez Varela (vive en españa)	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (PEREZ ALVARADO, REGINA) ABANDONADA a pagar Ana Sandres (hija de la dueña 9965-9184)	si	L. 160,000.00
231	0801-0485-00502	Wilfredo Ortiz Espinal	DOMINIO PLENO (100%)	Ana Maria Guadalupe Galeas Cerrato	OTRO DUEÑO (MARTINEZ SOSA, BESSY YANETH)	no	L. 180,000.00
232	0801-0485-00506	Marcedes Yamileth Cruz	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (COELLO SUAZO, MERCEDES YAMILETH) casa alquilada	si	L. 150,000.00
233	0801-0485-00507	Henry Jeovanny Almendarez Garcia	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (TURCIOS MEJIA, LUIS EDUARDO)	si	L. 180,000.00
234	0801-0485-00521	Sandra Maribel Lopez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (RODAS CRUZ, SEYDI SARAI)	si	L. 70,000.00
201	0801-0485-00822	Juan Angel Avilez Martinez		Jessi Karolina Mendez	OTRO DUEÑO (DESCONOCIDO)	si	L. 120,000.00
<b>LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO (31)</b>							
235	0801-0485-00358	Carlos Humberto Vega Martinez	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Bertilia Hernandez	OTRO NOMBRE (VEGA MARTINEZ, CARLOS ALBERTO)	si	L. 250,000.00
236	0801-0485-00373	Delmis Darina Villafranca Funez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (VILLAFRANCA FUNES, DELMIS DORINA)	si	L. 70,000.00
237	0801-0485-00347	Herma Oralía Munguia Galo	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MUNGUIA GALO, HERMAS ORALIA)	si	L. 175,000.00
238	0801-0485-00390	Martha Patricia Ilovarez Garcia	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (GARCIA, ILOBARES, MARTHA PATRICIA)	si	L. 150,000.00
239	0801-0485-00393	Erlinda Lidubina Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (SANCHEZ, ERLINDA LIDIBINA)	si	L. 150,000.00
240	0801-0485-00345	Maria de Jesus Cortez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (CORTEZ, MARIA ANA DE JESUS)	si	L. 100,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
241	0801-0485-00396	Jose Laudelino Martinez Henriquez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MARTINEZ HENRIQUEZ, LAUDLINO)	si	L. 90,000.00
242	0801-0485-00397	Emilia Onely Sierra Euceda	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (SIERRA EUCEDA, EMILIA ONELI)	si	L. 200,000.00
243	0801-0485-00407	Anaclea Espinal Castillo	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (ESPINAL CASTILLO, ANACLETO)	si	L. 250,000.00
244	0801-0485-00408	Maria Magdalena Vaca Ramirez	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (BACA RAMIREZ, MARIA MAGDALENA)	no	L. 125,000.00
245	0801-0485-00422	Digna Enemesia Alvarado Gomez (9744-8788)	POSESION (100%)		OTRO NOMBRE (ALVARADO GAMEZ, DIMA ENEMECIA)	no	L. 150,000.00
246	0801-0485-00429	David Quiroz Aplicano	DOMINIO PLENO (50%)	Gladis Eneida Moncada Romero	OTRO NOMBRE (QUIROZ APLICANO, ROLANDO DAVID)	si	L. 180,000.00
247	0801-0485-00430	Isidora Maradiaga	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MARADIAGA DURON, MARIA ISIDORA)	si	L. 225,000.00
248	0801-0485-00431	Reina Amaparo Barahona	DOMINIO PLENO (100%)	Santos Medina Ortiz	OTRO NOMBRE (BARAHONA CRUZ, REINA AMPARO)	no	L. 180,000.00
249	0801-0485-00432	Juana Agripina Gomez Flores	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO NOMBRE (HERNANDEZ HERRERA, ORLANDO)	si	L. 250,000.00
250	0801-0485-00449	Joran Humberto Martinez	DOMINIO PLENO (50%)	Vilma Regina Perez	OTRO NOMBRE (MARTINEZ VARELA, JORAN HUMBERTO)	si	L. 180,000.00
251	0801-0485-00460	Maria Cristina Flores Mercado	DOMINIO PLENO (50%)	Jose Manuel Amador Almendares	OTRO NOMBRE ( FLORES MONCADA, MARIA CRISTINA)	si	L. 500,000.00
252	0801-0485-00439	Lesly Xiomara Macias Casco	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MACIAS CASTRO, LESLY XIOMARA)	si	L. 180,000.00
253	0801-0485-00442	Edith Contreras Banegas	OCUPACION (14.28%)	Eva Maritza Zuniga Contreras, Fredy Ulises Calderon Contreras, Darwin Josue Gonzales Zuniga, Brayan Josue Raudales, Edras Isaac Valladares Gomes	OTRO NOMBRE (CONTRERAS, EDITH)	si	L. 200,000.00
254	0801-0485-00446	Paula Avila Espinoza	OCUPACION (50%)		OTRO NOMBRE (AVILA ESPINOZA, PABLO)	no	L. 180,000.00
255	0801-0485-00450	Cristina Alvarado Vasquez	DOMINIO PLENO (50%)	Eulalia Garcia Munguia	OTRO NOMBRE (ALVARADO VASQUEZ, CRISTINO)	si	L. 150,000.00
256	0801-0485-00453	Lydia Maria Reconco Hernandez	OCUPACION (100%)	Jose Santos Flores Moncada (fallecido)	OTRO NOMBRE (RECONCO HERNANDEZ, LIDIA MARINA)	si	L. 225,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
257	0801-0485-00503	Fulgensio Vasquez Ruiz	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (VASQUEZ RUIZ, FULGENCIA)	no	L. 150,000.00
258	0801-0485-00504	Yaneth Figueroa	DOMINIO PLENO (50%)	Santos miguel Blandin	OTRO NOMBRE (FIGUEROA BONILLA, IRIS YANETH)	si	L. 150,000.00
259	0801-0485-00512	Jose Natividad Meza	DOMINIO PLENO (100%)	Nohemi Cubas Espinoza	OTRO NOMBRE (MEZA, NATIVIDAD)	si	L. 400,000.00
260	0801-0485-00520	Blanca Arcely Alvarado	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (ALVARADO, BLANCA ARCELIX)	si	L. 125,000.00
261	0801-0485-00524	Madela Paz	DOMINIO PLENO (25%)		OTRO NOMBRE (LOPEZ, MA DE LA PAZ)	no	L. 100,000.00
262	0801-0485-00542	Jose de la Paz Videa	DOMINIO PLENO (50%)	Lugeria Cardona	OTRO NOMBRE (VIDEA ALVARADO, JOSE DE LA PAZ)	si	L. 250,000.00
263	0801-0485-00802	Mauro de Jesus Almendarez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (ALVAREZ, MAURO DE JESUS)	si	L. 150,000.00
264	0801-0485-00807	Saida Patricia Murillo Canelas	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MURILLO CANELAS, SAYDA PATRICIA)	si	L. 100,000.00
265	0801-0485-00817	Antonia merien Leyla Aguilar Arambu	OCUPACION (50%)		OTRO NOMBRE (AGUILAR ARAMBU, MARIBEL ESPERANZA)	no	L. 30,000.00
<b>LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO SECTOR C (6)</b>							
266	0801-0485-00551	Cancha Polideportiva	OCUPACION (100%)		OTRO DUEÑO (PATRONATO PRO-MEJORAMIENTO Y VIVIENDA COLONIA VILLA FRANCA)		
267	0801-0485-00534	Cisterna del Agua			DESCONOCIDO		
268	0801-0485-00550	Tanque de Agua			DESCONOCIDO		
269	0801-0485-00796	TORRE			DESCONOCIDO		
270	0801-048-500362	Presentacion Cruz	OCUPACION (50%)		AREA VERDE	no	L. 25,000
271	0801-0485-00321	Centro Vocacional de Formacion Integral	OCUPACION (100%)		PATRONATO ADI (Kinder, Internet, Sala de Belleza y Comedor)	si	L. 200,000.00





RESUMEN DEL SECTOR C		
ESTADOS DEL LOTE	CANTIDAD	PORCENTAJE
LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL IP	195	71.96%
LOTES QUE ALQUILAN	6	2.21%
LOTES PRESTADOS	5	1.85%
LOTES ABANDONADOS	6	2.21%
LOTES BALDIOS	4	1.48%
LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO	2	0.74%
LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP	13	4.80%
LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO	31	11.44%
LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO	6	2.21%
ESCUELAS	0	0.00%
IGLESIAS	3	1.11%
LOTES QUE PRESENTARON ESCRITURA	203	74.91%
VALOR PROMEDIO DE LOS LOTES	L. 185,659.35	
<b>TOTAL LOTES</b>	<b>271</b>	



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
<b>LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL IP SECTOR D (91)</b>							
1	0801-0485-00180	Rolando Henriquez Ortiz	DOMINIO PLENO (50%)	Evelin Francisco Ramos Moncada		si	L. 300,000.00
2	0801-0485-00181	Magdalena Ortega	OCUPACION (100%)			si	L. 100,000.00
3	0801-0485-00183	Constantino Barahona Ordoñez	DOMINIO PLENO (50%)	Mariana Barrientos Reyes		si	L. 180,000.00
4	0801-0485-00184	Nelly Janeth Padilla Ortega	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
5	0801-0485-00187	Dora Castillo Ortega	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
6	0801-0485-00188	Gregoria Turcios	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
7	0801-0485-00190	Karen Maricela Ortiz Reyes	OCUPACION (100%)			si	L. 80,000.00
8	0801-0485-00191	Maria delos Santos Eleodora Reyes	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
9	0801-0485-00194	Blanca Lidia Castillo Bustillo	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 60,000.00
10	0801-0485-00195	Maria Garcia Alonzo	OCUPACION (50%)			no	L. 30,000.00
11	0801-0485-00196	Atanacio Garcia Alonzo	DOMINIO PLENO (50%)	Juana Angela Alonzo Cruz		si	L. 180,000.00
12	0801-0485-00199	Jose Efrain Ascenso Duran	OCUPACION (50%)			si	L. 100,000.00
13	0801-0485-00200	Delfina Lorenza Gonzales Ramos	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 120,000.00
14	0801-0485-00201	Lorenza Munguia	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 80,000.00
15	0801-0485-00202	Reina Leticia Flores	POSESION (100%)		va a pagar edilio banegas flores (hermano)	no	L. 250,000.00
16	0801-0485-00204	Faustino Roque	OCUPACION (100%)			no	L. 60,000.00
17	0801-0485-00205	Lidia Roque	OCUPACION (100%)			no	L. 125,000.00
18	0801-0485-00206	Miguel Angel Cruz Flores	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 225,000.00
19	0801-0485-00207	Sebastian Gomez Portillo	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
20	0801-0485-00209	Santos Domitila Gomez Portillo	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 125,000.00
21	0801-0485-00210	Maria Santos Perez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
22	0801-0485-00211	Maria de los Angeles Gonzales Andino	OCUPACION (100%)		responsable de pago el hijo francisco orlando gonzales 9457-4435	no	L. 40,000.00
23	0801-0485-00213	Maria Oliva Rodas	OCUPACION (100%)			no	L. 80,000.00
24	0801-0485-00216	Santos Francisco Sanchez Hernandez	OCUPACION (50%)			no	L. 150,000.00
25	0801-0485-00217	Maria Enemesia Baca Sierra	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
26	0801-0485-00219	Berta Espinoza Gonzales	OCUPACION (100%)			no	L. 180,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
27	0801-0485-00222	Maria Antonia Lopez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
28	0801-0485-00223	Lucinda Giron Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 80,000.00
29	0801-0485-00225	Florentina Matilde Oliva	OCUPACION (100%)			no	L. 100,000.00
30	0801-0485-00226	Iris Remigia Canaca Zuniga	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
31	0801-0485-00227	Pedro Pablo Vasquez Castillo	OCUPACION (100%)			no	L. 160,000.00
32	0801-0485-00228	Orlando Antonio Turcios Mendez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
33	0801-0485-00232	Rosa Margarita Valladares Salgado	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
34	0801-0485-00233	Maria Eulogia Perez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 125,000.00
35	0801-0485-00234	Santos Rene Almendarez Flores	DOMINIO PLENO (50%)	Aurelia Flores Perez		si	L. 180,000.00
36	0801-0485-00235	Karen Danely Raudales Canaca	DOMINIO PLENO (50%)	Elmer Lizandro Suarez Moncada		si	L. 100,000.00
37	0801-0485-00236	Marhta Cesilia Moncada Soto	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 90,000.00
38	0801-0485-00237	Domingo Moncada	DOMINIO PLENO (50%)	Elvia Graciela Soto Murillo		si	L. 150,000.00
39	0801-0485-00238	Evangelista Varela Varela	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 150,000.00
40	0801-0485-00239	Maria Modesta Carrasco	OCUPACION (100%)			si	L. 225,000.00
41	0801-0485-00242	Egla Suyapa Villalobos	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
42	0801-0485-00244	Crescencia Miguel	OCUPACION (100%)			no	L. 125,000.00
43	0801-0485-00246	Gregoria Castillo Sanchez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
44	0801-0485-00249	Adalberto Posadas Nieto	DOMINIO PLENO (50%)	Jeremias Zuniga Baca		si	L. 300,000.00
45	0801-0485-00250	Jose Isac Casco Martinez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 160,000.00
46	0801-0485-00253	Martha Danila Aguilar	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
47	0801-0485-00254	Jose Patrocinio Reyes	DOMINIO PLENO (50%)			si	L. 200,000.00
48	0801-0485-00255	Bessy Oneyda Sanchez Reyes	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
49	0801-0485-00258	Marina Isabel Flores Moncada	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 200,000.00
50	0801-0485-00259	Guadalupe Lopez Cantarero	OCUPACION (100%)			no	L. 180,000.00
51	0801-0485-00261	Erasmó Barahona	DOMINIO PLENO (50%)	Alicia de Jesus Baca Garcia		si	L. 250,000.00
52	0801-0485-00262	Nohemi Funez Vargas	DOMINIO PLENO (50%)	Jose Daniel Castillo		si	L. 90,000.00
53	0801-0485-00266	Josefina Ruiz	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 60,000.00
54	0801-0485-00269	Marcos Velasquez Cruz	DOMINIO PLENO (50%)			no	L. 190,000.00
55	0801-0485-00271	Jesus Ramos Manzanares	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 225,000.00
56	0801-0485-00272	Marco Antonio Ramirez Munguia	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 100,000.00
57	0801-0485-00273	Wilfredo Ramirez Jimenez	OCUPACION (100%)			no	L. 50,000.00
58	0801-0485-00275	Margarita Jimenez Munguia	OCUPACION (100%)			no	L. 150,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
59	0801-0485-00276	Julio Cesar Barahona Baca	POSESION (20%)	Reina Gladis Lopez Villalta, Cesar Omar Barahona Lopez, Evelin Osiris Barahona Lopez, Kati Mirely Barahona Lopez		si	L. 225,000.00
60	0801-0485-00277	Oscar Anibal Pineda Escoto	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 100,000.00
61	0801-0485-00278	Julia Medina	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 185,000.00
62	0801-0485-00280	Aquilino Aguilar Gudiel	OCUPACION (100%)			no	L. 150,000.00
63	0801-0485-00281	Elena Dominguez Rodriguez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 200,000.00
64	0801-0485-00284	Jose Agustin Figueroa Ramos	DOMINIO PLENO (100%)	Ana Delia Vasquez Galvez		no	L. 200,000.00
65	0801-0485-00285	Sandra Marina Duarte Ruiz	OCUPACION (50%)	Darwin Francisco Duarte Ruiz	casa en construccion viven en 291	si	L. 60,000.00
66	0801-0485-00286	Felipe Antonio Villeda	DOMINIO PLENO (50%)	Martina Garcia		si	L. 70,000.00
67	0801-0485-00288	Prospero Molina Molina	OCUPACION (100%)	Elena Castro Sevilla		no	L. 200,000.00
68	0801-0485-00290	Holiver David Figueroa Dominguez	DOMINIO PLENO (33.33%)	Iris Aracely Cahvarria, Helen Isabel Figueroa Chavarria		si	L. 280,000.00
69	0801-0485-00291	Rosa Amelia Ruiz Moncada	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
70	0801-0485-00293	Jose Zacarias Oseguera Espinoza	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
71	0801-0485-00297	Cecilia Alvarado Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 200,000.00
72	0801-0485-00298	Eulalio Alvarado Vasquez	DOMINIO PLENO (50%)			no	L. 180,000.00
73	0801-0485-00299	Maria Lourdes Marroquin Ramos	DOMINIO PLENO (50%)	Angel Dionel Baca		si	L. 180,000.00
74	0801-0485-00300	Pablo Flores	POSESION (100%)	Mirna Yamileth Cruz Herrera		no	L. 80,000.00
75	0801-0485-00301	Anselmo Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)			si	L. 180,000.00
76	0801-0485-00302	Jose Roberto Lopez Matamoros	OCUPACION (50%)			no	L. 160,000.00
77	0801-0485-00306	Roberto Mendoza Elvir	DOMINIO PLENO (100%)	Mercedes Castillo Garcia		no	L. 300,000.00
78	0801-0485-00307	Ana Maria Gonazles Ordoñez	OCUPACION (100%)			si	L. 100,000.00
79	0801-0485-00309	Javier Corea Mayorquin	DOMINIO PLENO (100%)	Maria Catalina Diaz		no	L. 200,000.00
80	0801-0485-00311	Teodoro Izaguirre	DOMINIO PLENO (50%)		va a pagar el hijo (eddy 9552-4599)	si	L. 600,000.00
81	0801-0485-00312	Elsy Guadalupe Montoya Flores	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 200,000.00
82	0801-0485-00313	Reina Isabel Flores Reyes	OCUPACION (100%)			si	L. 300,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
83	0801-0485-00316	Maura Filomena Lopez	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 250,000.00
84	0801-0485-00317	Hilario Santos Ramirez	DOMINIO PLENO (100%)		Venta de Madera	si	L. 250,000.00
85	0801-0485-00318	Jose Bacilio Reyes	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 250,000.00
86	0801-0485-01765	Genaro Barahona	DOMINIO PLENO (50%)	Antonia Nuñez Vasquez		si	L. 220,000.00
87	0801-0485-01766	Saturnina Mendez Garcia	DOMINIO PLENO (100%)			no	L. 100,000.00
88	0801-0485-01767	Oscar Antonio Moncada Ruiz	DOMINIO PLENO (50%)	Maritza Suyapa Velasquez Zuniga		no	L. 225,000.00
89	0801-0485-01768	Benigno Alvarez Turcios	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Elizabeth Nieto Molina		si	L. 100,000.00
90	0801-0485-01769	Marco Tulio Gomez Valle	DOMINIO PLENO (33.33%)	Elva Corina Videa Cardona		si	L. 100,000.00
91	0801-0485-01770	Darwin Reynaldo Rubi Flores	DOMINIO PLENO (50%)	Sintia Yojana Varela Lopez		si	L. 80,000.00
<b>LOTES ABANDONADOS SECTOR D (1)</b>							
92	0801-0485-00283	Santos Gallego Matute	DOMINIO PLENO (100%)		ABANDONADA	si	L. 170,000.00
<b>LOTES QUE ALQUILAN (14)</b>							
93	0801-0485-00182	Gabriela Bustillo Maldonado	OCUPACION (100%)		ALQUILA	no	L. 100,000.00
94	0801-0485-00192	Clementina Hernandez Mendoza	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA	si	L. 80,000.00
95	0801-0485-00214	Miguel Angel Ferrera Oseguera	POSESION (100%)		ALQUILA	si	L. 80,000.00
96	0801-0485-00215	Alba Genoveva Acosta Raudales	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA	no	L. 150,000.00
97	0801-0485-00229	Santos Donatila Reyes Vasquez	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA	si	L. 180,000.00
98	0801-0485-00240	Teodoro Augusto Flores Avila	OCUPACION (50%)	Maira Jackeline Gonzales Garcia	ALQUILA el dueño vive en 245 OTRO NOMBRE (FLORES AVILA, TEODORO ADGUSTO)	no	L. 180,000.00
99	0801-0485-00241	Reynaldo Reyes (9543-7056)	OCUPACION (100%)		ALQUILA, OTRO NOMBRE (REYES FUNEZ, REINALDO)	no	L. 125,000.00
100	0801-0485-00251	Maria Brigida Ramirez	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA	si	L. 180,000.00
101	0801-0485-00252	Jose Maximo Casco Martinez +	DOMINIO PLENO (100%)	Domitila Reyes	ALQUILA, MURIO	no	L. 200,000.00
102	0801-0485-00256	Adalberto Posadas Nieto	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA, la dueña vive en 249	si	L. 250,000.00





Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
103	0801-0485-00287	Lorenzo Obdulio Casco	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA cuarteria el numero del cel del dueño es 9773-5013 OTRO NOMBRE (CASCO MARTINEZ, LORENZO OBDULIO)	si	L. 250,000.00
104	0801-0485-00310	Yohana Elizabeth Turcios Aguilar	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA, OTRO DUEÑO (GARCIA LANZA, OLGA LIZETH)	si	L. 180,000.00
105	0801-0485-00320	Modesta Cotreras Hernandez	OCUPACION (100%)		ALQUILA	si	L. 225,000.00
106	0801-0485-00189	Dunia Zulema Hernandez	DOMINIO PLENO (100%)		ALQUILA cel del dueño 9580-2636 (cuarteria)	si	L. 80,000.00
<b>LOTES BALDIOS (4)</b>							
107	0801-0485-00220	Reynieri Bustamante			DESCONOCIDO LOTE BALDIO, el dueño vive en billares de la villacristina	si	L. 5,000.00
108	0801-0485-00221	Jose Manuel Flores Juarez	DOMINIO PLENO (100%)		LOTE BALDIO	si	L. 11,009.06
109	0801-0485-00274	Jose Adalberto Ramirez Jimenez			LOTE BALDIO (DESCONOCIDO)	no	L. 4,000.00
110	0801-0485-01771	Iris Yaneth Sosa Flores	DOMINIO PLENO (100%)		LOTE BALDIO	si	L. 15,000.00
<b>LOTES PRESTADOS (3)</b>							
111	0801-0485-00212	Milton Rolando Paz Bustillo	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA casa alquilada, el dueño vive en usa, la encargada es mirian bustillo 224-5025, en pulperia rosada casa de enfrente en villacristina	si	L. 150,000.00
112	0801-0485-00270	Marlen Licenia Diaz Canaca	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA la dueña vive en canada, encargado edil diaz 224-4710	si	L. 400,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
113	0801-0485-00279	Juana Maria Soto Flores	DOMINIO PLENO (100%)		DUEÑO NO VIVE EN LA CASA la dueña vive en usa emil chain es el encargado	si	L. 80,000.00
<b>IGELSIAS SECTOR D (1)</b>							
114	0801-0485-00263	IGLESIA CATOLICA	POSESION (100%)		IGLESIA (DIOCESIS DE COMAYAGUELA )padre jesu y padre ignacio, en parroquia salvador del mundo cerro grande zona 4 224-3964	no	L. 600,000.00
<b>LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO (6)</b>							
115	0801-0485-00193	Angela Cruz Baca +	DOMINIO PLENO (100%)	Consuelo Gomez Cruz	MURIO	si	L. 100,000.00
116	0801-0485-00243	Andres Hernandez Lopez +	OCUPACION (100%)	Rosalba Diaz Ramirez	MURIO	no	L. 70,000.00
117	0801-0485-00264	Pastora Munguia Gonzales +	OCUPACION (100%)		MURIO vanessa barrientos es la encargada	no	L. 200,000.00
118	0801-0485-00292	Juan Sanchez +	DOMINIO PLENO (100%)	Amado Rodriguez Espinal	MURIO	si	L. 350,000.00
119	0801-0485-00294	Lai Ramona Gallegos +	DOMINIO PLENO (100%)		MURIO, ABANDONADA casa vacia va a pagar el hijo (eligio 224-5222)	no	L. 150,000.00
120	0801-0485-00303	Maxino Daniel Medina Pagoaga +	DOMINIO PLENO (25%)	Ingris Lizeth Medina Baquedano, Aida Verencia Baquedano Carrasco, Roni David Medina Baquedano	MURIO	si	L. 250,000.00
<b>LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP SECTOR D (14)</b>							
121	0801-0485-00186	Denis Alberto Euceda	DOMINIO PLENO (100%)	Yenni Maribel Sierra Martinez	OTRO DUEÑO (MARTINEZ, MIGUEL ROBERTO) la escritura aparece a nombre de Miguel Roberto Martinez primo de la dueña, todavia no se ha hecho el traspaso	no	L. 200,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
122	0801-0485-00224	Esperanza Martinez +	DOMINIO PLENO (100%)	Pablo David Casco	OTRO DUEÑO (MARTINEZ ALVAREZ, EDILIA)	si	L. 250,000.00
123	0801-0485-00231	Francisco Melara Oseguera	OCUPACION (20%)		OTRO DUEÑO (TURCIOS, MARIANO)	si	L. 150,000.00
124	0801-0485-00247	Osmeldo Antonio Banegas	POSESION (100%)		OTRO DUEÑO (BARAHONA CENTENO, REYNALDO)	si	L. 180,000.00
125	0801-0485-00265	Vanessa Barrientos	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (IGLESIA EVANGELICA DEL PRINCIPE DE PAZ EN HONDURAS C.A.)	no	L. 60,000.00
126	0801-0485-00268	Senia Yamileth Ramos Oseguera	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO (ALONZO DOMINGUEZ, DANIEL)	si	L. 200,000.00
127	0801-0485-00282	Rosa Angela Raudales Canaca	DOMINIO PLENO (100%)	Julio Ezequiel Godoy Gonzales	OTRO DUEÑO (MARTINEZ CRUS, LUIS ALONSO)	si	L. 600,000.00
128	0801-0485-00295	Celvin Jovan Turcios Aguilar	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (OYUELA, MARTINA)	si	L. 250,000.00
129	0801-0485-00314	Eduardo Mairena Garcia	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO DUEÑO (MAIRENA GARCIA, JUAN FRANCISCO) (Juan Francisco Mairena Garcia)	si	L. 80,000.00
130	0801-0485-01772	Lever Matamoros Medina	DOMINIO PLENO (50%)		OTRO DUEÑO (RAMIREZ PEREZ, JUANA)	si	L. 100,000.00
131	0801-0485-00203	Jorge Alberto Colindrez			DESCONOCIDO	no	L. 180,000.00
132	0801-0485-00218	Anastacia Hernandez Flores			DESCONOCIDO	no	L. 60,000.00
133	0801-0485-00248	Osmeldo Antonio Banegas		Glenda Maritza Najera	DESCONOCIDO	si	L. 200,000.00
<b>LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO SECTOR D (14)</b>							
134	0801-0485-00185	Maria del Rosario Sorto Mendez	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (OSORTO MENDEZ, MARIA DEL ROSARIO)	si	L. 125,000.00
135	0801-0485-00197	Donacio Garcia Alonzo	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Visitacion Dominguez +	OTRO NOMBRE (GARCIA ALONZO DONASIO)	si	L. 225,000.00
136	0801-0485-00198	Hector David Silva	POSESION (50%)		OTRO NOMBRE (SILVA CORTEZ, HECTOR DAVID)	no	L. 70,000.00



Nº	Clave Catastral	Dueño (DATO CAMPO)	Estado Ip	Otros Dueños	Nota	Escritura	Valor
137	0801-0485-00208	Jose Jeremias Ortiz Reyes	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (ORTIZ REYES, JOSE GEREMIAS) El actual dueño es olman ortiz, todavia no han hecho cambio de escritura	no	L. 180,000.00
138	0801-0485-00230	Enrique Maldonado	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MALDONADO BACA, ENRRIQUEZ)	no	L. 180,000.00
139	0801-0485-00245	Gregorio Gaitan Alvarado	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (GAITAN ALVARADO, GREGORIA)	si	L. 180,000.00
140	0801-0485-00257	Pedro Posadas	DOMINIO PLENO (50%)	Iluminada Castro Funez	OTRO NOMBRE (POSADAS NIETO, PEDRO CELESTINO) julia posadas es la encargada	si	L. 300,000.00
141	0801-0485-00260	Jorge Velasquez Contreras	DOMINIO PLENO (50%)	Maria Ezequiel Godines	OTRO NOMBRE (VELASQUEZ, JORGE)	si	L. 100,000.00
142	0801-0485-00267	Alexis Alexander Cruz	POSESION (25%)	Nora Suyapa Rodriguez, Hector Josue Cruz Rodriguez, Cristel Ibeth Cruz Rodriguez, Daniel Alonzo Dominguez	OTRO NOMBRE (CRUZ EUCEDA, ALEXIS ALEXANDER)	si	L. 200,000.00
143	0801-0485-00289	Alba Luz Varela	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (VARELA ACOSTA, ALBA LUZ)	si	L. 140,000.00
144	0801-0485-00296	Eliu Edgardo Mejia Oyuela	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (MEJIA OYUELA, ELIUD EDGARDO)	si	L. 550,000.00
145	0801-0485-00308	Julia Ordoñez Henriquez	OCUPACION (100%)		OTRO NOMBRE (ORDOÑEZ, JULIA)	no	L. 30,000.00
146	0801-0485-00315	Santos Miguel Blandin	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (BLANDIN GONZALES, SANTOS MIGUEL)	si	L. 450,000.00
147	0801-0485-00319	Oscar Armando Barahona Vaca	DOMINIO PLENO (100%)		OTRO NOMBRE (BARAHONA BACA, OSCAR ARMANDO)	si	L. 350,000.00



ESCUELAS SECTOR D (1)							
148	0801-0485-00304	CENTRO DE DESARROLLO JUVENIL			DESCONOCIDO	no	
LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO SECTOR D (1)							
149	0801-0485-00305	PATRONATO (PDA)	OCUPACION (100%)		OTRO DUEÑO (PATRONATO PRO MEJORAMIENTO COL. VI- LLA FRANCA CENTRO COMUNAL	no	

RESUEMEN SECTOR D		
ESTADOS DEL LOTE	CANTIDAD	PORCENTAJE
LOTES CON DUEÑO Y NOMBRE CORRECTO EN EL IP	91	61.07%
LOTES QUE ALQUILAN	14	9.40%
LOTES PRESTADOS	3	2.01%
LOTES ABANDONADOS	1	0.67%
LOTES BALDIOS	4	2.68%
LOTES QUE EL DUEÑO FALLECIO	6	4.03%
LOTES CON OTRO DUEÑO REGISTRADO EN EL IP	13	8.72%
LOTES QUE TIENE EL NOMBRE DEL DUEÑO INCORRECTO	14	9.40%
LOTES COMUNALES O DEL PATRONATO	1	0.67%
ESCUELAS	1	0.67%
IGLESIAS	1	0.67%
LOTES QUE PRESENTARON ESCRITURA	92	61.74%
VALOR PROMEDIO DE LOS LOTES	L. 172,381.01	
<b>TOTAL LOTES</b>	<b>149</b>	

