

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#1 – Componente 1. Consultoría para el apoyo al diseño de proyectos de mejoramiento barrial con consideraciones de mitigación y adaptación al cambio climático.

ARGENTINA

Número de proyecto

AR-T1269

[Enlace web con el documento aprobado]

Apoyo a la Preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios V (PROMEBA V)

1. Antecedentes y Justificación

- 1.1. Argentina es uno de los países más urbanizados de América Latina, con el 92% de sus habitantes residiendo en zonas urbanas. A su vez, existe una alta concentración de habitantes en grandes ciudades: sobre un total estimado de 45 millones de personas, el 51% residen en 10 aglomerados urbanos de más de 500.000 habitantes. La presión por suelo urbanizado para atender al crecimiento expansivo de las ciudades, combinado con una planificación inadecuada y baja capacidad del país para proveer servicios básicos e infraestructura urbana ha generado que cada vez más personas construyan sus residencias en zonas urbanas informales sin acceso adecuado a dichos servicios.
- 1.2. Las ciudades argentinas enfrentan crecientes brechas de acceso a un hábitat adecuado y a servicios urbanos de calidad. El déficit habitacional del país se incrementó en la última década de 2,8 millones (2010) a 3,62 millones de hogares (2020), representando el 38,8% del total. A su vez, un 61,6% corresponde a déficit cualitativo caracterizado por: (i) problemas de calidad en la vivienda (63%); y (ii) hogares en situación de hacinamiento (3,5%) o falta de acceso a servicios básicos (33,4%).
- 1.3. Estas zonas informales se caracterizan por: (i) un bajo acceso a servicios básicos; (ii) problemas de calidad en las viviendas; (iii) tenencia irregular de la propiedad; (iv) ausencia o baja calidad de equipamiento comunitario; (v) baja conectividad física (con la ciudad formal) y digital; y (vi) baja calidad o ausencia de espacios públicos. Estas áreas degradadas se conforman por villas y asentamientos, incluyendo las zonas colindantes con el resto de la ciudad (VAA).
- 1.4. Si bien el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH) cuenta con amplia experiencia en la ejecución de programas de mejoramiento de barrios y en la resolución de parte de las problemáticas urbanas, el país hoy se enfrenta a desafíos vinculados a la integralidad de las intervenciones que permitan dar respuesta a los siguientes temas identificados como barreras para el desarrollo: (i) falta de acceso a un hábitat adecuado y brechas de género como desigualdades interconectadas que limitan la integración socio-urbana de las mujeres; (ii) mayor vulnerabilidad por condicionantes relativas a diversidad; (iii) creciente exposición a los efectos del cambio climático y falta de respuestas eficientes e innovadoras en proyectos habitacionales.
- 1.5. En línea con lo anterior, el objetivo que tiene la Cooperación Técnica es apoyar las actividades de preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMEBA; AR-L1361) en aspectos relativos a la efectividad del programa en temas de integración de resiliencia y mitigación frente a desafíos de

cambio climático y género y diversidad. Esta consultoría se enmarca en el Componente 01. “Apoyo al diseño y formulación de proyectos basados en modelos climáticos y estrategias de adaptación”. Se busca con la misma apoyar el diseño de proyectos de mejoramiento barrial con foco en cuestiones vinculadas al cambio climático.

Por lo antedicho, la División de HUD busca contratar a una Firma Consultora (FC) con experiencia en desarrollo de proyectos sociales y urbanos en contextos de vulnerabilidad.

En síntesis, la iniciativa busca apoyar al MDTyH en el diseño de proyectos de mejoramiento barrial considerando aspectos relativos a cambio climático e incorporando criterios de equidad de género y diversidad en los mismos.

2. Objetivos

- 2.1. El objetivo general de la presente consultoría es el apoyo al diseño de proyectos de mejoramiento barrial (Proyectos Ejecutivos Integrales -PEI-) con consideraciones de cambio climático y género y diversidad.
- 2.2. Objetivos específicos:
 - Desarrollar estudios para la formulación de proyectos de infraestructura urbana sostenible que consideren medidas específicas de mitigación y adaptación al cambio climático.
 - Desarrollar estudios para la formulación de proyectos sociales y comunitarios (Proyectos de Iniciativa Comunitaria -PIC-, Proyectos de Fortalecimiento de Capital Social y Humano -PFCSyH- y líneas de acción básicas).
 - Desarrollar una planificación completa de los PEI considerando aspectos de implementación tales como costos totales de inversión, etapabilidad de las obras y otros que sean de relevancia.

3. Alcance de los Servicios

- 3.1. La FC será responsable de ejecutar los estudios preliminares para la formulación de propuestas para el mejoramiento barrial a partir del desarrollo de Proyectos Ejecutivos Integrales (PEI). Los mismos deben incluir proyectos de infraestructura urbana sostenible que consideren medidas específicas de mitigación y adaptación al cambio climático y proyectos sociales y comunitarios.
- 3.2. La FC deberá tener experiencia probada en el desarrollo de estudios de preparación de proyectos urbanos y sociales en contextos similares a los que se plantean en la presente consultoría. Los antecedentes deberán ser brevemente presentados en la propuesta, detallando al menos: nombre de proyectos, descripción, objetivos y resultados alcanzados.
- 3.3. El equipo de la Firma Consultora trabajará en estrecha colaboración con el BID y los equipos técnicos del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación (MDTyH), organismo ejecutor del Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341), y deberá contar con consultores con, al menos, los siguientes perfiles y roles (requisito):
 - Coordinador General: Experiencia en consultoría y gestión de equipos de trabajo. Experiencia en el desarrollo y ejecución de estudios de diagnóstico y de factibilidades y en proyectos y estudios sociales y urbanos. Se requiere experiencia de al menos 3 años en alguno de estos campos y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado en urbanismo, arquitectura, sociología o afines.

4. **Actividades Clave**¹

4.1. La Firma Consultora deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

1) Análisis de las áreas de intervención asignadas: el Equipo del BID y el MDTyH seleccionarán territorios en los que la FC deberá realizar el diagnóstico con foco en aspectos urbanísticos y sociales.

2) Desarrollo de Estudios Preliminares para la formulación de Proyectos Ejecutivos Integrales: se deberán desarrollar proyectos de mejoramiento barrial en base a los diagnósticos realizados. Los mismos deberán contener propuestas detalladas de obras de infraestructura necesarias y de proyectos sociales y comunitarios acorde a las necesidades de cada área asignada. Adicionalmente, deberán contener información relevante para la implementación de los proyectos (etapabilidad de las obras, inversiones necesarias, etc).

3) Presentar informes de avance y seguimiento periódicos.

5. **Resultados y Productos Esperados**

Entregable I: Plan de Trabajo

Incluye un detalle de tareas a realizar, descripción de actividades, detalle de articulaciones con organismos y actores relevantes, y un cronograma trabajo para la elaboración de los análisis de las áreas de intervención asignadas y de los PEI.

Entregable II: Informe preliminar con los avances de los Estudios Preliminares para la formulación de Proyectos Ejecutivos Integrales

El informe deberá contener los resultados de los estudios realizados en las áreas asignadas por el equipo del BID y el MDTyH y el detalle de los PEI que fueron aprobados para su implementación y de los que se encuentran en formulación.

Entregable III: Informe final de diagnóstico

El informe tendrá la siguiente información:

- resumen ejecutivo de las actividades realizadas durante la consultoría;
- resumen de los PEI elaborados en el marco de la consultoría.
- recomendaciones para futuras elaboraciones de PEI (aspectos a considerar a nivel presupuestario, priorización de obras, etc).

6. **Calendario del Proyecto e Hitos**

6.1. La Firma Consultora deberá cumplir con el siguiente Calendario de Entregas:

Entregable I	<i>A los 15 días de la firma del contrato</i>
Entregable II	<i>A los 250 días de la firma del contrato</i>

¹ La Política del Banco GN-2765-1 no permite la adquisición de bienes y servicios relacionados, excepto cuando dichos bienes y servicios relacionados son necesarios para alcanzar los objetivos del Trabajo Operativo ejecutado por el Banco y se incluyen en el contrato de servicios de consultoría y representan menos del diez por ciento (10%) del valor del contrato de servicios de consultoría.) Si se determina que la adquisición de bienes por la firma de consultora es necesaria, por favor, agregue una especificación técnica muy detallada de los requisitos mínimos de dichos bienes.

Entregable III	<i>A los 450 días de la firma del contrato</i>
Entregable IV	<i>A los 600 días de la firma del contrato</i>

7. Requisitos de los Informes

7.1. Todos los entregables deberán ser redactadas en idioma español y en formato PDF y DWG.

8. Criterios de aceptación

8.1. La FC remitirá el entregable para su aprobación final al Banco mediante correo electrónico en formato PDF al Jefe de Equipo Luis Vera Benítez (lfvera@iadb.org) con copia a la analista de operaciones Natalia Magrino (nmagrino@iadb.org). En caso de existir observaciones por parte del BID, estas serán remitidas por correo electrónico a la FC, quien deberá responder a las mismas en un plazo máximo de cinco (5) días desde recibido el correo del BID. De tratarse de archivos que exceden la capacidad de los correos electrónicos, la FC podrá remitirlos en formato comprimido (.zip) o a través de la plataforma gratuita "We Transfer".

9. Supervisión e Informes

9.1. La supervisión de las actividades de la consultoría, está a cargo del Jefe de Equipo del BID Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

9.2. La aprobación final de todos los entregables, estará a cargo del Jefe de Proyecto del BID, Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

10. Calendario de Pagos*

10.1. Las condiciones de pago se basarán en los hitos o entregables del proyecto. El Banco no espera hacer pagos por adelantado en virtud de contratos de consultoría a menos que se requiera una cantidad significativa de viajes. El Banco desea recibir la propuesta de costos más competitiva para los servicios descritos en el presente documento.

10.2. La Tasa de Cambios Oficial del BID indicada en el SDP se aplicará para las conversiones necesarias de los pagos en moneda local.

Plan de Pagos	
Entregables	%
1. Entregable I	30%
2. Entregable II	20%

3. Entregable III	30%
4. Entregable IV	20%
TOTAL	100%

***Los pagos se realizarán una vez el/los entregable/s correspondiente/s cuente/n con la aprobación final del Jefe de Equipo del BID.**

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#2 – Componente 1. Consultoría para el desarrollo de estrategias de diseño para intervenciones de mejoramiento barrial con foco en la mitigación y adaptación al cambio climático.

ARGENTINA

Número de proyecto

AR-T1269

[Enlace web con el documento aprobado]

Apoyo a la Preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios V (PROMEBA V)

1. Antecedentes y Justificación

- 1.1. Argentina es uno de los países más urbanizados de América Latina, con el 92% de sus habitantes residiendo en zonas urbanas. A su vez, existe una alta concentración de habitantes en grandes ciudades: sobre un total estimado de 45 millones de personas, el 51% residen en 10 aglomerados urbanos de más de 500.000 habitantes. La presión por suelo urbanizado para atender al crecimiento expansivo de las ciudades, combinado con una planificación inadecuada y baja capacidad del país para proveer servicios básicos e infraestructura urbana ha generado que cada vez más personas construyan sus residencias en zonas urbanas informales sin acceso adecuado a dichos servicios.
- 1.2. Las ciudades argentinas enfrentan crecientes brechas de acceso a un hábitat adecuado y a servicios urbanos de calidad. El déficit habitacional del país se incrementó en la última década de 2,8 millones (2010) a 3,62 millones de hogares (2020), representando el 38,8% del total. A su vez, un 61,6% corresponde a déficit cualitativo caracterizado por: (i) problemas de calidad en la vivienda (63%); y (ii) hogares en situación de hacinamiento (3,5%) o falta de acceso a servicios básicos (33,4%).
- 1.3. Estas zonas informales se caracterizan por: (i) un bajo acceso a servicios básicos; (ii) problemas de calidad en las viviendas; (iii) tenencia irregular de la propiedad; (iv) ausencia o baja calidad de equipamiento comunitario; (v) baja conectividad física (con la ciudad formal) y digital; y (vi) baja calidad o ausencia de espacios públicos. Estas áreas degradadas se conforman por villas y asentamientos, incluyendo las zonas colindantes con el resto de la ciudad (VAA).
- 1.4. Si bien el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH) cuenta con amplia experiencia en la ejecución de programas de mejoramiento de barrios y en la resolución de parte de las problemáticas urbanas, el país hoy se enfrenta a desafíos vinculados a la integralidad de las intervenciones que permitan dar respuesta a los siguientes temas identificados como barreras para el desarrollo: (i) falta de acceso a un hábitat adecuado y brechas de género como desigualdades interconectadas que limitan la integración socio-urbana de las mujeres; (ii) mayor vulnerabilidad por condicionantes relativas a diversidad; (iii) creciente exposición a los efectos del cambio climático y falta de respuestas eficientes e innovadoras en proyectos habitacionales.
- 1.5. En línea con lo anterior, el objetivo que tiene la Cooperación Técnica es apoyar las actividades de preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMEBA; AR-L1361) en aspectos relativos a la efectividad del programa en temas de integración de resiliencia y mitigación frente a desafíos de cambio climático y género y diversidad. Esta consultoría se enmarca en el Componente 01. "Apoyo al

diseño y formulación de proyectos basados en modelos climáticos y estrategias de adaptación”. Se busca con la misma apoyar el diseño de proyectos de mejoramiento barrial con foco en cuestiones vinculadas al cambio climático.

Por lo antedicho, la División de HUD busca contratar a una Firma Consultora (FC) con experiencia en proyectos de desarrollo urbano en contextos de vulnerabilidad y con foco en criterios de adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático.

En síntesis, se espera que a partir de esta consultoría se fortalezcan las capacidades de los equipos técnicos y sociales vinculadas al diseño de estrategias de mejoramiento barrial con foco en la eficacia y eficiencia de las intervenciones en lo relativo a la mejora de las condiciones de habitabilidad y su contribución con la adaptación y mitigación de los riesgos por el cambio climático.

2. Objetivos

2.1. El objetivo general de la presente consultoría es desarrollar estrategias de diseño de mejoramiento barrial para fortalecer la capacidad de los equipos técnicos y sociales involucrados ejecución del PROMEBA con foco en la adaptación y mitigación de los efectos por cambio climático.

2.2. Objetivos específicos:

- Brindar soporte general a los equipos técnicos y sociales involucrados en el diseño de estrategias de mejoramiento barrial con foco en la adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático, buscando aumentar la eficiencia y eficacia de las intervenciones.
- Brindar herramientas a los equipos técnicos y sociales para el correcto diseño de intervenciones con criterio de adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático.

3. Alcance de los Serviciosⁱⁱ

3.1. La FC será responsable brindar soporte técnico a los equipos técnicos y sociales a cargo de las intervenciones por obras de mejoramiento barrial en el desarrollo de estrategias de intervención para aumentar la eficiencia y eficacia de las intervenciones y de fortalecer sus capacidades en lo relativo al diseño con criterio de adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático.

3.2. La FC deberá tener experiencia probada en proyectos urbanos y sociales en contextos similares a los que se plantean en la presente consultoría y en acompañamiento y capacitación a equipos de trabajo en temáticas vinculadas al urbanismo y la arquitectura. Los antecedentes deberán ser brevemente presentados en la propuesta, detallando al menos: nombre de los proyectos, descripción, objetivos y resultados alcanzados.

3.3. El equipo de la Firma Consultora trabajará en estrecha colaboración con el BID y los equipos técnicos del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación (MDTyH), organismo ejecutor del PROMEBA V (AR-L1341), y deberá contar con consultores con, al menos, los siguientes perfiles y roles (requisito):

- Coordinador General: Experiencia en consultoría y gestión de equipos de trabajo. Experiencia en el desarrollo y ejecución de diagnósticos, estudios sociales y urbanos y desarrollo de estrategias de diseño. Se requiere experiencia de al menos 3 años en alguno de estos campos y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado en urbanismo, arquitectura, sociología o afines.
- Arquitecto Urbanista: Experiencia en la realización de investigaciones de índole

pragmático y desarrollo de mejores prácticas para proyectos de arquitectura y urbanismo. Experiencia de al menos 5 años en proyectos de escala urbana con énfasis en barrios vulnerables y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado en arquitectura o urbanismo.

- Especialista en actividades sustentables y medio ambiente: Experiencia en la definición, desarrollo e implementación de actividades para la adaptación y mitigación de riesgos por cambio climático. Se requiere experiencia de al menos 3 años en este campo y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado en ingeniería ambiental o afines.

4. Actividades Clave²

4.1. La Firma Consultora deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

- **Brindar soporte general a los equipos técnicos y sociales:** la FC deberá brindar soporte general a equipos técnicos y sociales involucrados en el diseño de obras de mejoramiento barrial en distintos aspectos (administrativos, técnicos, sociales, etc).
- **Fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales:** la FC deberá trabajar en torno al fortalecimiento de las capacidades de los equipos técnicos para lograr maximizar las intervenciones.
- **Brindar herramientas a los equipos técnicos y sociales:** la FC deberá brindar herramientas concretas y adaptadas a contextos de vulnerabilidad para el correcto diseño de intervenciones con criterio de adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático
- **Presentar informes de avance y seguimiento periódicos:** la FC deberá presentar informes de avance y seguimiento periódicos en los que se resumirán las acciones llevadas adelante en el marco de la consultoría (recomendaciones realizadas a los organismos, listado de acciones llevadas a cabo para fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales, etc).
- **Desarrollo de un informe final:** se deberá desarrollar un informe consolidado que deberá contener un resumen de las acciones realizadas para fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales, conclusiones y sugerencias para el desarrollo de modelos eficientes y eficaces de mejoramiento barrial y una guía o manual que contenga lecciones aprendidas, estrategias desarrolladas e información clave para posteriores intervenciones a los fines de fortalecer la capacidad institucional de los organismos ejecutores.

5. Resultados y Productos Esperados

- **Entregable I: Plan de Trabajo.**

Incluye un detalle metodológico de tareas a realizar, descripción de actividades, detalle de articulaciones con organismos y actores relevantes y un cronograma trabajo para la elaboración del estudio y capacitaciones solicitados.

² La Política del Banco GN-2765-1 no permite la adquisición de bienes y servicios relacionados, excepto cuando dichos bienes y servicios relacionados son necesarios para alcanzar los objetivos del Trabajo Operativo ejecutado por el Banco y se incluyen en el contrato de servicios de consultoría y representan menos del diez por ciento (10%) del valor del contrato de servicios de consultoría.) Si se determina que la adquisición de bienes por la firma de consultora es necesaria, por favor, agregue una especificación técnica muy detallada de los requisitos mínimos de dichos bienes.

- **Entregable II: Primer informe intermedio con los avances generales de la consultoría**

El informe deberá contener un resumen de las acciones llevadas adelante en el marco de la consultoría: recomendaciones realizadas a los organismos, primeras estrategias de intervención propuestas, listado de acciones realizadas para fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales, etc.

- **Entregable III: Informe final**

El informe tendrá, por lo menos, la siguiente información:

- resumen ejecutivo de las actividades realizadas durante la consultoría;
- recomendaciones para futuras intervenciones de mejoramiento barrial, contemplando los aspectos de diseño para adaptación y mitigación de los efectos por cambio climático.
- guía o manual que contenga lecciones aprendidas, estrategias de intervención para proyectos de mejoramiento barrial e información clave para posteriores intervenciones a los fines de fortalecer la capacidad institucional de los organismos ejecutores.

6. Calendario del Proyecto e Hitos

6.1. La Firma Consultora deberá cumplir con el siguiente Calendario de Entregas:

Entregable I	<i>A los 20 días de la firma del contrato</i>
Entregable II	<i>A los 150 días de la firma del contrato</i>
Entregable III	<i>A los 330 días de la firma del contrato</i>

7. Requisitos de los Informes

7.1. Todos los entregables deberán ser redactados en idioma español y en formato PDF y DWG.

8. Criterios de aceptación

8.1. La FC remitirá el entregable para su aprobación final al Banco mediante correo electrónico en formato PDF al Jefe de Equipo Luis Vera Benítez (lfvera@iadb.org) con copia a la analista de operaciones Natalia Magrino (nmagrino@iadb.org). En caso de existir observaciones por parte del BID, estas serán remitidas por correo electrónico a la FC, quien deberá responder a las mismas en un plazo máximo de cinco (5) días desde recibido el correo del BID. De tratarse de archivos que exceden la capacidad de los correos electrónicos, la FC podrá remitirlos en formato comprimido (.zip) o a través de la plataforma gratuita "We Transfer".

9. Supervisión e Informes

9.1. La supervisión de las actividades de la consultoría, está a cargo del Jefe de Equipo del BID Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

- 9.2. La aprobación final de todos los entregables, estará a cargo del Jefe de Proyecto del BID, Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

10. Calendario de Pagos*

- 10.1. Las condiciones de pago se basarán en los hitos o entregables del proyecto. El Banco no espera hacer pagos por adelantado en virtud de contratos de consultoría a menos que se requiera una cantidad significativa de viajes. El Banco desea recibir la propuesta de costos más competitiva para los servicios descritos en el presente documento.
- 10.2. La Tasa de Cambios Oficial del BID indicada en el SDP se aplicará para las conversiones necesarias de los pagos en moneda local.

Plan de Pagos	
Entregables	%
1. Entregable I	30%
2. Entregable II	40%
3. Entregable III	30%
TOTAL	100%

*Los pagos se realizarán una vez el/los entregable/s correspondiente/s cuente/n con la aprobación final del Jefe de Equipo del BID.

[Estructura sugerida] Proceso de selección #:.....

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#3 – Componente 1. Consultoría para el diseño de estrategias para el desarrollo de Proyectos de Iniciativa Comunitaria (PIC), Proyectos de Fortalecimiento del Capital Social y Humano (PFCSyH) y líneas de acción básicas con foco en cambio climático y con orientación a empleo de mujeres, personas con discapacidad (PcD) y LGBTQ+.

ARGENTINA

Número de proyecto

AR-T1269

[Enlace web con el documento aprobado]

Apoyo a la Preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios V (PROMEBA V)

1. Antecedentes y Justificación

- 1.1. Argentina es uno de los países más urbanizados de América Latina, con el 92% de sus habitantes residiendo en zonas urbanas. A su vez, existe una alta concentración de habitantes en grandes ciudades: sobre un total estimado de 45 millones de personas, el 51% residen en 10 aglomerados urbanos de más de 500.000 habitantes. La presión por suelo urbanizado para atender al crecimiento expansivo de las ciudades, combinado con una planificación inadecuada y baja capacidad del país para proveer servicios básicos e infraestructura urbana ha generado que cada vez más personas construyan sus residencias en zonas urbanas informales sin acceso adecuado a dichos servicios.
- 1.2. Las ciudades argentinas enfrentan crecientes brechas de acceso a un hábitat adecuado y a servicios urbanos de calidad. El déficit habitacional del país se incrementó en la última década de 2,8 millones (2010) a 3,62 millones de hogares (2020), representando el 38,8% del total. A su vez, un 61,6% corresponde a déficit cualitativo caracterizado por: (i) problemas de calidad en la vivienda (63%); y (ii) hogares en situación de hacinamiento (3,5%) o falta de acceso a servicios básicos (33,4%).
- 1.3. Estas zonas informales se caracterizan por: (i) un bajo acceso a servicios básicos; (ii) problemas de calidad en las viviendas; (iii) tenencia irregular de la propiedad; (iv) ausencia o baja calidad de equipamiento comunitario; (v) baja conectividad física (con la ciudad formal) y digital; y (vi) baja calidad o ausencia de espacios públicos. Estas áreas degradadas se conforman por villas y asentamientos, incluyendo las zonas colindantes con el resto de la ciudad (VAA).
- 1.4. Si bien el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH) cuenta con amplia experiencia en la ejecución de programas de mejoramiento de barrios y en la resolución de parte de las problemáticas urbanas, el país hoy se enfrenta a desafíos vinculados a la integralidad de las intervenciones que permitan dar respuesta a los siguientes temas identificados como barreras para el desarrollo: (i) falta de acceso a un hábitat adecuado y brechas de género como desigualdades interconectadas que limitan la integración socio-urbana de las mujeres; (ii) mayor vulnerabilidad por condicionantes relativas a diversidad; (iii) creciente exposición a los efectos del cambio climático y falta de respuestas eficientes e innovadoras en proyectos habitacionales.
- 1.5. En línea con lo anterior, el objetivo que tiene la Cooperación Técnica es apoyar las actividades de preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMEBA; AR-L1361) en aspectos relativos

a la efectividad del programa en temas de integración de resiliencia y mitigación frente a desafíos de cambio climático y género y diversidad. Esta consultoría se enmarca en el Componente 01. “Apoyo al diseño y formulación de proyectos basados en modelos climáticos y estrategias de adaptación”. Se busca con la misma apoyar el diseño de iniciativas de desarrollo comunitario y humano con foco en género y diversidad y cambio climático.

- 1.6. Por lo antedicho, la División de HUD busca contratar a una Firma Consultora (FC) con experiencia en desarrollo de proyectos sociales en contextos de vulnerabilidad.
- 1.7. En síntesis, la iniciativa busca apoyar al MDTyH en el diseño de estrategias para el desarrollo de Proyectos de Iniciativa Comunitaria (PIC), Proyectos de Fortalecimiento del Capital Social y Humano (PFCSyH) y líneas de acción básicas con foco en cambio climático y con orientación a empleo de mujeres, personas con discapacidad (PcD) y LGBTQ+.

2. Objetivos

- 2.1. El objetivo general de la presente consultoría es el diseño de estrategias para el desarrollo de Proyectos de Iniciativa Comunitaria (PIC), Proyectos de Fortalecimiento del Capital Social y Humano (PFCSyH) y líneas de acción básicas con foco en cambio climático y con orientación a empleo de mujeres, personas con discapacidad (PcD) y LGBTQ+.
- 2.2. Objetivos específicos:
 - Desarrollar lineamientos generales para el desarrollo de proyectos sociales y comunitarios (Proyectos de Iniciativa Comunitaria -PIC-, Proyectos de Fortalecimiento de Capital Social y Humano -PFCSyH- y líneas de acción básicas) que consideren las necesidades detectadas y las capacidades instaladas de cada comunidad.
 - Proponer medidas específicas para la mitigación y adaptación a los efectos por cambio climático en base a las necesidades detectadas y capacidades instaladas de cada comunidad.
 - Desarrollar aspectos de implementación de los proyectos sociales y comunitarios (Proyectos de Iniciativa Comunitaria -PIC-, Proyectos de Fortalecimiento de Capital Social y Humano -PFCSyH- y líneas de acción básicas) tales como costos totales de inversión, etapabilidad de las iniciativas y otros que sean de relevancia.

3. Alcance de los Serviciosⁱⁱⁱ

- 3.1. La FC será responsable de diseñar las estrategias para el desarrollo de proyectos sociales y comunitarios (Proyectos de Iniciativa Comunitaria -PIC-, Proyectos de Fortalecimiento de Capital Social y Humano -PFCSyH- y líneas de acción básicas con foco en cambio climático y con orientación a empleo de mujeres, personas con discapacidad (PcD) y LGBTQ+.
- 3.2. La FC deberá tener experiencia probada en el desarrollo de proyectos sociales en contextos similares a los que se plantean en la presente consultoría. Los antecedentes deberán ser brevemente presentados en la propuesta, detallando al menos: nombre de los proyectos, descripción, objetivos y resultados alcanzados.
- 3.3. El equipo de la Firma Consultora trabajará en estrecha colaboración con el BID y los equipos técnicos del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación (MDTyH), organismo ejecutor del Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341), y deberá contar con consultores con, al menos, los siguientes perfiles y roles (requisito):

- Coordinador General: Experiencia en consultoría y gestión de equipos de trabajo. Experiencia en el desarrollo y ejecución de proyectos y estudios sociales. Se requiere experiencia de al menos 3 años en alguno de estos campos y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado sociología, ciencia política, economía o afines.

4. Actividades Clave³

4.1. La Firma Consultora deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

- 1) Análisis de las áreas de intervención asignadas:** el Equipo del BID y el MDTyH seleccionarán territorios en los que la FC deberá realizar el diagnóstico con foco en aspectos de desarrollo social y comunitario.
- 2) Desarrollo de Proyectos de Iniciativa Comunitaria -PIC-, Proyectos de Fortalecimiento de Capital Social y Humano -PFCSyH- y líneas de acción básicas:** se deberán desarrollar proyectos sociales y comunitarios en base a los análisis realizados en las áreas de intervención asignadas. Los mismos deberán contener propuestas detalladas proyectos sociales y comunitarios acorde a las necesidades detectadas y las capacidades instaladas identificadas en las comunidades de cada área asignada. Los proyectos deben tener foco en cambio climático y deben estar orientados a empleo de mujeres, personas con discapacidad (PcD) y LGBTQ+. Adicionalmente, deberán contener información relevante para la implementación de los proyectos (etapabilidad de las iniciativas, inversiones necesarias, etc).
- 3) Presentar informes de avance y seguimiento periódicos.**

5. Resultados y Productos Esperados

Entregable I: Plan de Trabajo

Incluye un detalle de tareas a realizar, descripción de actividades, detalle de articulaciones con organismos y actores relevantes, y un cronograma trabajo para la elaboración de los análisis de las áreas de intervención asignadas y de los PFCSyH, PIC y líneas de acción básicas.

Entregable II: Informe preliminar con los avances de los proyectos sociales y comunitarios.

El informe deberá contener los resultados de los estudios realizados en las áreas asignadas por el equipo del BID y el MDTyH y el detalle de los PFCSyH, PIC y líneas de acción básicas que fueron aprobados para su implementación y de los que se encuentran en formulación.

Entregable III: Informe final

El informe tendrá la siguiente información:

- a) resumen ejecutivo de las actividades realizadas durante la consultoría;
- b) resumen de los PFCSyH, PIC y líneas de acción elaborados en el marco de la consultoría; se

³ La Política del Banco GN-2765-1 no permite la adquisición de bienes y servicios relacionados, excepto cuando dichos bienes y servicios relacionados son necesarios para alcanzar los objetivos del Trabajo Operativo ejecutado por el Banco y se incluyen en el contrato de servicios de consultoría y representan menos del diez por ciento (10%) del valor del contrato de servicios de consultoría.) Si se determina que la adquisición de bienes por la firma de consultora es necesaria, por favor, agregue una especificación técnica muy detallada de los requisitos mínimos de dichos bienes.

deben informar de manera particular los aspectos que incorporaron los proyectos en temas vinculados a cambio climático y empleo orientado a población con vulnerabilidad relativa a género y diversidad (mujeres, PcD y LGTBQ+).

- c) recomendaciones para futuras elaboraciones de PFCSyH, PIC y líneas de acción (aspectos a considerar a nivel presupuestario, priorización de temas, etc).

6. **Calendario del Proyecto e Hitos**

6.1. La Firma Consultora deberá cumplir con el siguiente Calendario de Entregas:

<i>Entregable I</i>	<i>A los 15 días de la firma del contrato</i>
<i>Entregable II</i>	<i>A los 250 días de la firma del contrato</i>
<i>Entregable III</i>	<i>A los 450 días de la firma del contrato</i>
<i>Entregable IV</i>	<i>A los 600 días de la firma del contrato</i>

7. **Requisitos de los Informes**

7.1. Todos los entregables deberán ser redactadas en idioma español y en formato PDF y DWG.

8. **Criterios de aceptación**

8.1. La FC remitirá el entregable para su aprobación final al Banco mediante correo electrónico en formato PDF al Jefe de Equipo Luis Vera Benítez (lfvera@iadb.org) con copia a la analista de operaciones Natalia Magrino (nmagrino@iadb.org). En caso de existir observaciones por parte del BID, estas serán remitidas por correo electrónico a la FC, quien deberá responder a las mismas en un plazo máximo de cinco (5) días desde recibido el correo del BID. De tratarse de archivos que exceden la capacidad de los correos electrónicos, la FC podrá remitirlos en formato comprimido (.zip) o a través de la plataforma gratuita "We Transfer".

9. **Supervisión e Informes**

9.1. La supervisión de las actividades de la consultoría, está a cargo del Jefe de Equipo del BID Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

9.2. La aprobación final de todos los entregables, estará a cargo del Jefe de Proyecto del BID, Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

10. **Calendario de Pagos***

10.1. Las condiciones de pago se basarán en los hitos o entregables del proyecto. El Banco no espera hacer pagos por adelantado en virtud de contratos de consultoría a menos que se requiera una cantidad significativa de viajes. El Banco desea recibir la propuesta de costos más competitiva para

los servicios descritos en el presente documento.

- 10.2. La Tasa de Cambios Oficial del BID indicada en el SDP se aplicará para las conversiones necesarias de los pagos en moneda local.

Plan de Pagos	
<i>Entregables</i>	%
1. Entregable I	30%
2. Entregable II	20%
3. Entregable III	30%
4. Entregable IV	20%
TOTAL	100%

***Los pagos se realizarán una vez el/los entregable/s correspondiente/s cuente/n con la aprobación final del Jefe de Equipo del BID.**

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#4 – Componente 2. Consultoría para el diseño de manual con estrategias de innovación para dar respuesta a los desafíos por cambio climático en proyectos de mejoramiento barrial

Contexto: La División de HUD está buscando un profesional con experiencia en desarrollo de estrategias innovadoras para dar respuesta a desafíos climáticos en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional.

La misión del equipo: La División de HUD apoya a los gobiernos para extender los beneficios de la urbanización a todos los ciudadanos de la región. Para ello, desarrolla programas y proyectos que promuevan la expansión del acceso a los servicios urbanos e infraestructura, el acceso a soluciones habitacionales para los sectores más pobres, la revitalización del espacio urbano y el fortalecimiento de la gobernanza urbana por parte de actores públicos, privados y de la sociedad civil.

Lo que harás

El objetivo principal de la consultoría es desarrollar manuales con estrategias de innovación para dar respuesta a los desafíos que enfrenta el país en materia de cambio climático en proyectos de mejoramiento barrial.

El/la consultor/a deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

- Desarrollar un análisis de los desafíos climáticos que enfrenta el país con foco en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional.
- Desarrollar estrategias innovadoras para dar respuesta a los desafíos climáticos y consolidar manuales para facilitar su divulgación y adopción por parte de las entidades a cargo de proyectos de mejoramiento barrial.
- Presentar informes de avance y seguimiento periódicos y un informe final.

Entregables*:

Entregable I: Plan de trabajo

Debe contener un cronograma preliminar de las actividades a realizar. Debe ser presentado a los 10 días de firmado el contrato.

Entregable II: Primer informe de avance

Debe contener información consolidada de los estudios realizados y un borrador del manual esperado con una recopilación de las estrategias propuestas para dar respuesta a los desafíos climáticos que enfrenta el país en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional. Debe ser presentado a los 180 días de firmado el contrato.

Entregable III: Informe final de consultoría.

El mismo deberá contener información sobre lo realizado en el marco de la consultoría y deberá tener al menos la siguiente información:

- a) un resumen de las actividades realizadas durante la consultoría;
- b) un resumen de los principales hallazgos y estrategias definidas para dar respuesta a los desafíos climáticos que enfrenta el país en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional.
- c) un anexo con el manual con estrategias de innovación para dar respuesta a los desafíos por cambio climático en proyectos de mejoramiento barrial-

d) una evaluación de la consultoría técnica y las actividades desarrolladas.

Debe ser presentado 15 días antes del vencimiento del contrato.

*Los entregables deberán ser remitidos de manera digital en formato PDF al Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH), quien previo a su envío formal al Banco, deberá prestar su conformidad con los mismos. En caso de archivos que excedan la capacidad para ser enviados por correo electrónico, deberán ser remitidos en formato comprimido (.zip). La aprobación final de todos los entregables se encuentra a cargo del Banco Interamericano de Desarrollo.

Cronograma de pagos:

- 30 % Contra entrega y aprobación final** del entregable I;
- 40 % Contra entrega y aprobación final** entregable II;
- 30 % Contra entrega y aprobación final** entregable III;

** La aprobación final de todos los entregables se encuentra a cargo del Banco Interamericano de Desarrollo

Lo que necesitarás:

- **Ciudadanía:** Ser ciudadano/a de Argentina uno de nuestros 48 países miembros con permiso legal o de residencia para trabajar en Argentina.
- **Consanguinidad:** No tener familiares (hasta el cuarto grado de consanguinidad y segundo grado de afinidad, incluido el cónyuge) que trabajan en el Grupo del BID.
- **Educación:** Profesional con grado en arquitectura y/o urbanismo. Especialización, posgrado y/o maestría en urbanismo o similares se considerará especialmente.
- **Experiencia:** Al menos 5 años de experiencia práctica en actividades relacionadas con programas y proyectos urbanos con énfasis en estrategias de mitigación y adaptación al cambio climático.
- **Idiomas:** Español - Inglés.

Resumen de la oportunidad:

- **Tipo de contrato y modalidad:** PEC
- **Duración del contrato:** 12 meses.
- **Fecha de inicio:** (completar con mes de inicio de la CT) 2022
- **Ubicación:** Lugar de residencia del consultor
- **Persona responsable:** Luis Felipe Vera Benítez (CSD/HUD)
- **Requisitos:** Debes ser ciudadano/a de uno de los 48 países miembros del BID y no tener familiares que trabajen actualmente en el Grupo BID.

Nuestra cultura: nuestra gente está comprometida y apasionada por mejorar vidas en América Latina y el Caribe, y hacen lo que les gusta en un entorno de trabajo diverso, colaborativo y estimulante. Somos la primera institución de desarrollo de América Latina y el Caribe en recibir la certificación EDGE, reconociendo nuestro fuerte compromiso con la equidad de género. Como empleado, puedes ser parte de grupos de recursos internos que conectan a nuestra comunidad diversa en torno a sus intereses comunes.

Estamos comprometidos a proporcionar igualdad de oportunidades en el empleo y por eso alentamos a las mujeres, LGBTQ +, personas con discapacidades, afrodescendientes y pueblos indígenas a que presenten sus solicitudes.

Sobre nosotros: En el Banco Interamericano de Desarrollo, estamos dedicados a mejorar vidas. Desde 1959, hemos sido una fuente importante de financiamiento a largo plazo para el desarrollo económico, social e institucional en América Latina y el Caribe. Sin embargo, hacemos más que prestar. Nos asociamos con

nuestros 48 países miembros para proporcionar a América Latina y el Caribe investigaciones de vanguardia sobre temas de desarrollo relevantes, asesoramiento de políticas para informar sus decisiones y asistencia técnica para mejorar la planificación y ejecución de proyectos. Para ello, necesitamos personas que no sólo tengan las habilidades adecuadas, sino que también sean apasionadas por mejorar vidas.

Nuestro equipo de Recursos Humanos revisa cuidadosamente todas las aplicaciones.

BORRADOR

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#5 – Componente 2. Consultoría para el desarrollo de estudios orientados a la prevención de riesgos en grupos vulnerables con foco en riesgo climático y en aspectos de género y diversidad.

Contexto: La División de HUD está buscando un profesional con experiencia en estudios orientados a la prevención de riesgos en grupos vulnerables con consideraciones de riesgo climático y género y diversidad.

La misión del equipo: La División de HUD apoya a los gobiernos para extender los beneficios de la urbanización a todos los ciudadanos de la región. Para ello, desarrolla programas y proyectos que promuevan la expansión del acceso a los servicios urbanos e infraestructura, el acceso a soluciones habitacionales para los sectores más pobres, la revitalización del espacio urbano y el fortalecimiento de la gobernanza urbana por parte de actores públicos, privados y de la sociedad civil.

Lo que harás

El objetivo principal de la consultoría es desarrollar estudios orientados a la prevención de riesgos en grupos vulnerables. Los mismos deben atender con especial atención la vulnerabilidad relativa a cambio climático y a género y diversidad.

El/la consultor/a deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

- Desarrollar un análisis de los principales riesgos climáticos a los que se encuentran expuestas las mujeres, adultos mayores, personas con discapacidad y LGBTQ+ en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional.
- Desarrollar un análisis de los principales riesgos sociales y económicos a los que se encuentran expuestas las mujeres, adultos mayores, personas con discapacidad y LGBTQ+ en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional.
- Desarrollar estrategias de prevención para grupos vulnerables a partir de los riesgos identificados.
- Presentar informes de avance y seguimiento periódicos y un informe final.

Entregables*:

Entregable I: Plan de trabajo

Debe contener un cronograma preliminar de las actividades a realizar. Debe ser presentado a los 10 días de firmado el contrato.

Entregable II: Primer informe de avance

Debe contener información consolidada de los estudios realizados y un resumen de las estrategias propuestas para dar respuesta a los desafíos climáticos que enfrenta el país en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional. Debe ser presentado a los 120 días de firmado el contrato.

Entregable III: Informe final de consultoría.

El mismo deberá contener información sobre lo realizado en el marco de la consultoría y deberá tener al menos la siguiente información:

- a) un resumen de las actividades realizadas durante la consultoría;
- b) un resumen de los principales hallazgos en torno a los riesgos climáticos y sociales a los que se encuentran expuestos los grupos poblacionales vulnerables.

- c) un resumen de las estrategias identificadas para la prevención de los riesgos identificados; las mismas deben contemplar las características de cada región climática y toda información relevante vinculada a las características socioeconómicas de los grupos vulnerables.
- d) una evaluación de la consultoría técnica y las actividades desarrolladas.

Debe ser presentado 15 días antes del vencimiento del contrato.

*Los entregables deberán ser remitidos de manera digital en formato PDF al Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH), quien previo a su envío formal al Banco, deberá prestar su conformidad con los mismos. En caso de archivos que excedan la capacidad para ser enviados por correo electrónico, deberán ser remitidos en formato comprimido (.zip). La aprobación final de todos los entregables se encuentra a cargo del Banco Interamericano de Desarrollo.

Cronograma de pagos:

- 30 % Contra entrega y aprobación final** del entregable I;
- 40 % Contra entrega y aprobación final** entregable II;
- 30 % Contra entrega y aprobación final** entregable III;

** La aprobación final de todos los entregables se encuentra a cargo del Banco Interamericano de Desarrollo

Lo que necesitarás:

- **Ciudadanía:** Ser ciudadano/a de Argentina uno de nuestros 48 países miembros con permiso legal o de residencia para trabajar en Argentina.
- **Consanguinidad:** No tener familiares (hasta el cuarto grado de consanguinidad y segundo grado de afinidad, incluido el cónyuge) que trabajan en el Grupo del BID.
- **Educación:** Profesional con grado en sociología, economía o afines. Especialización, posgrado y/o maestría en pobreza urbana o similares se considerará especialmente.
- **Experiencia:** Al menos 5 años de experiencia práctica en actividades relacionadas con programas y proyectos sociales con énfasis en prevención de riesgos.
- **Idiomas:** Español - Inglés.

Resumen de la oportunidad:

- **Tipo de contrato y modalidad:** PEC
- **Duración del contrato:** 8 meses.
- **Fecha de inicio:** (completar con mes de inicio de la CT) 2022
- **Ubicación:** Lugar de residencia del consultor
- **Persona responsable:** Luis Felipe Vera Benítez (CSD/HUD)
- **Requisitos:** Debes ser ciudadano/a de uno de los 48 países miembros del BID y no tener familiares que trabajen actualmente en el Grupo BID.

Nuestra cultura: nuestra gente está comprometida y apasionada por mejorar vidas en América Latina y el Caribe, y hacen lo que les gusta en un entorno de trabajo diverso, colaborativo y estimulante. Somos la primera institución de desarrollo de América Latina y el Caribe en recibir la certificación EDGE, reconociendo nuestro fuerte compromiso con la equidad de género. Como empleado, puedes ser parte de grupos de recursos internos que conectan a nuestra comunidad diversa en torno a sus intereses comunes.

Estamos comprometidos a proporcionar igualdad de oportunidades en el empleo y por eso alentamos a las mujeres, LGBTQ +, personas con discapacidades, afrodescendientes y pueblos indígenas a que presenten sus solicitudes.

Sobre nosotros: En el Banco Interamericano de Desarrollo, estamos dedicados a mejorar vidas. Desde 1959, hemos sido una fuente importante de financiamiento a largo plazo para el desarrollo económico, social e institucional en América Latina y el Caribe. Sin embargo, hacemos más que prestar. Nos asociamos con nuestros 48 países miembros para proporcionar a América Latina y el Caribe investigaciones de vanguardia sobre temas de desarrollo relevantes, asesoramiento de políticas para informar sus decisiones y asistencia técnica para mejorar la planificación y ejecución de proyectos. Para ello, necesitamos personas que no sólo tengan las habilidades adecuadas, sino que también sean apasionadas por mejorar vidas.

Nuestro equipo de Recursos Humanos revisa cuidadosamente todas las aplicaciones.

BORRADOR

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#6 – Componente 2. Consultoría para el diseño de eventos de intercambio y difusión de hallazgos en torno a las estrategias innovadoras.

ARGENTINA

Número de proyecto

AR-T1269

[Enlace web con el documento aprobado]

Apoyo a la Preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios V (PROMEBA V)

1. Antecedentes y Justificación

- 1.1. Argentina es uno de los países más urbanizados de América Latina, con el 92% de sus habitantes residiendo en zonas urbanas. A su vez, existe una alta concentración de habitantes en grandes ciudades: sobre un total estimado de 45 millones de personas, el 51% residen en 10 aglomerados urbanos de más de 500.000 habitantes. La presión por suelo urbanizado para atender al crecimiento expansivo de las ciudades, combinado con una planificación inadecuada y baja capacidad del país para proveer servicios básicos e infraestructura urbana ha generado que cada vez más personas construyan sus residencias en zonas urbanas informales sin acceso adecuado a dichos servicios.
- 1.2. Las ciudades argentinas enfrentan crecientes brechas de acceso a un hábitat adecuado y a servicios urbanos de calidad. El déficit habitacional del país se incrementó en la última década de 2,8 millones (2010) a 3,62 millones de hogares (2020), representando el 38,8% del total. A su vez, un 61,6% corresponde a déficit cualitativo caracterizado por: (i) problemas de calidad en la vivienda (63%); y (ii) hogares en situación de hacinamiento (3,5%) o falta de acceso a servicios básicos (33,4%).
- 1.3. Estas zonas informales se caracterizan por: (i) un bajo acceso a servicios básicos; (ii) problemas de calidad en las viviendas; (iii) tenencia irregular de la propiedad; (iv) ausencia o baja calidad de equipamiento comunitario; (v) baja conectividad física (con la ciudad formal) y digital; y (vi) baja calidad o ausencia de espacios públicos. Estas áreas degradadas se conforman por villas y asentamientos, incluyendo las zonas colindantes con el resto de la ciudad (VAA).
- 1.4. Si bien el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH) cuenta con amplia experiencia en la ejecución de programas de mejoramiento de barrios y en la resolución de parte de las problemáticas urbanas, el país hoy se enfrenta a desafíos vinculados a la integralidad de las intervenciones que permitan dar respuesta a los siguientes temas identificados como barreras para el desarrollo: (i) falta de acceso a un hábitat adecuado y brechas de género como desigualdades interconectadas que limitan la integración socio-urbana de las mujeres; (ii) mayor vulnerabilidad por condicionantes relativas a diversidad; (iii) creciente exposición a los efectos del cambio climático y falta de respuestas eficientes e innovadoras en proyectos habitacionales.
- 1.5. En línea con lo anterior, el objetivo que tiene la Cooperación Técnica es apoyar las actividades de preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMEBA; AR-L1361) en aspectos relativos a la efectividad del programa en temas de integración de resiliencia y mitigación frente a desafíos de cambio climático y género y diversidad. Esta consultoría se enmarca en el Componente 03.

“Fortalecimiento de las capacidades de gestión con criterios de cambio climático y género y diversidad”. Se busca con la misma apoyar la divulgación de estrategias innovadoras para fortalecer las capacidades de respuesta de los de los organismos que llevan adelante proyectos habitacionales a los desafíos climáticos que enfrenta el país en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional.

- 1.6. Por lo antedicho, la División de HUD busca contratar a una Firma Consultora (FC) con experiencia en desarrollo proyectos de divulgación en ámbitos académicos y/o gubernamentales a través de mesas de diálogo, exhibiciones y publicaciones.
- 1.7. En síntesis, la iniciativa busca apoyar al MDTyH en la divulgación de las estrategias innovadoras para dar respuesta a los desafíos climáticos que enfrenta el país en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional, con el objetivo de fortalecer las capacidades institucionales de los organismos que llevan adelante proyectos habitacionales.

2. Objetivos

- 2.1. El objetivo general de la presente consultoría es contribuir a la difusión de conocimiento operativo y las lecciones aprendidas en torno a las estrategias innovadoras para dar respuesta a los desafíos climáticos en contextos de vulnerabilidad que fueron identificadas a lo largo de la Cooperación Técnica.
- 2.2. Objetivos específicos:
 - Desarrollar mesas de diálogo que busquen realizar aportes significativos en materia de hábitat popular en general y en estrategias innovadoras para dar respuesta a los desafíos climáticos en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional en particular.
 - Desarrollar exhibiciones para difundir las lecciones aprendidas.
 - Sistematizar el conocimiento operativo vinculado a la temática de la presente consultoría y realizar publicaciones en ámbitos académicos y gubernamentales para socializarlo.

3. Alcance de los Servicios^{iv}

- 3.1. La Firma Consultora (FC) seleccionada elaborará e implementará un plan de divulgación que contemple la difusión de los conocimientos operativos y lecciones aprendidas que refleje las lecciones aprendidas en torno a las estrategias innovadoras para dar respuesta a los desafíos climáticos en contextos de vulnerabilidad sociohabitacional.
- 3.2. Correrá por cuenta y orden de la Firma Consultora los gastos derivados de materiales de trabajos y cualquier otro estipendio relacionado con el desarrollo de las actividades descritas en los presentes Términos de Referencia.
- 3.3. El equipo de la Firma Consultora trabajará en estrecha colaboración con el BID y los equipos técnicos del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación (MDTyH), organismo ejecutor del Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341), y deberá contar con consultores con, al menos, los siguientes perfiles y roles (requisito):
 - **Coordinador General:** Experiencia en consultoría y gestión de equipos de trabajo. Experiencia en el desarrollo y ejecución de proyectos de divulgación en ámbitos académicos o gubernamentales a través de publicaciones, mesas de diálogo y exhibiciones. Se requiere experiencia de al menos 3 años en alguno de estos campos y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado comunicación, ciencia política, economía o afines.

4. Actividades Clave⁴

4.1. La Firma Consultora deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

- 4) Presentar informes de avance y seguimiento periódicos:** la FC deberá presentar informes de avance y seguimiento periódicos en los que se resumirán las acciones llevadas adelante en el marco de la consultoría (síntesis de la cantidad y contenido de exhibiciones, publicaciones y mesas de diálogo realizadas, etc).
- 5) Elaborar plan de trabajo:** desarrollar un plan de trabajo que incluya la metodología y cronograma de tiempos.
- 6) Diseñar propuesta de publicación que socializará los aprendizajes del proceso**
- 7) Diseñar exhibición que recopile y comunique las lecciones aprendidas.**
- 8) Realizar publicaciones en medios académicos y gubernamentales que permitan socializar las lecciones aprendidas.**
- 9) Desarrollo de un informe final:** se deberá desarrollar un informe consolidado que contenga un resumen de las acciones realizadas en el marco de la consultoría.

5. Resultados y Productos Esperados

Los resultados que se esperan de esta consultoría, se enlistan en formato de entregables a continuación:

Entregable I: Plan de trabajo

Plan de trabajo que contenga la metodología a utilizar para las actividades y un cronograma con los tiempos del proyecto.

Entregable III: Informe preliminar

Informe que contenga un resumen de los avances de la consultoría (borrador de la publicación, cantidad de mesas de diálogo y exhibiciones realizadas y por realizar, resumen de su contenido y conclusiones, etc)

Entregable III: Informe final

Informe final que contenga un resumen de las acciones realizadas en el marco de la consultoría. Deberá contener al menos la siguiente información:

- a) resumen ejecutivo de las actividades realizadas durante la consultoría;
- b) recopilación de las conclusiones y recomendaciones que surgen de las mesas de diálogo;
- c) registro fotográfico y síntesis del contenido de las exhibiciones realizadas;
- d) publicación realizada de divulgación de conocimiento operativo y lecciones aprendidas.

6. Calendario del Proyecto e Hitos

⁴ La Política del Banco GN-2765-1 no permite la adquisición de bienes y servicios relacionados, excepto cuando dichos bienes y servicios relacionados son necesarios para alcanzar los objetivos del Trabajo Operativo ejecutado por el Banco y se incluyen en el contrato de servicios de consultoría y representan menos del diez por ciento (10%) del valor del contrato de servicios de consultoría.) Si se determina que la adquisición de bienes por la firma de consultora es necesaria, por favor, agregue una especificación técnica muy detallada de los requisitos mínimos de dichos bienes.

6.1. La Firma Consultora deberá cumplir con el siguiente Calendario de Entregas:

Entregable I	<i>A los 15 días de la firma del contrato</i>
Entregable II	<i>A los 90 días de la firma del contrato</i>
Entregable III	<i>A los 180 días de la firma del contrato</i>

7. Requisitos de los Informes

7.1. Todos los entregables deberán ser redactadas en idioma español y en formato PDF y DWG.

8. Criterios de aceptación

8.1. La FC remitirá el entregable para su aprobación final al Banco mediante correo electrónico en formato PDF al Jefe de Equipo Luis Vera Benítez (lfvera@iadb.org) con copia a la analista de operaciones Natalia Magrino (nmagrino@iadb.org). En caso de existir observaciones por parte del BID, estas serán remitidas por correo electrónico a la FC, quien deberá responder a las mismas en un plazo máximo de cinco (5) días desde recibido el correo del BID. De tratarse de archivos que exceden la capacidad de los correos electrónicos, la FC podrá remitirlos en formato comprimido (.zip) o a través de la plataforma gratuita "We Transfer".

9. Supervisión e Informes

9.1. La supervisión de las actividades de la consultoría está a cargo del Jefe de Equipo del BID Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

9.2. La aprobación final de todos los entregables, estará a cargo del Jefe de Proyecto del BID, Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

10. Calendario de Pagos*

10.1. Las condiciones de pago se basarán en los hitos o entregables del proyecto. El Banco no espera hacer pagos por adelantado en virtud de contratos de consultoría a menos que se requiera una cantidad significativa de viajes. El Banco desea recibir la propuesta de costos más competitiva para los servicios descritos en el presente documento.

10.2. La Tasa de Cambios Oficial del BID indicada en el SDP se aplicará para las conversiones necesarias de los pagos en moneda local.

Plan de Pagos	
Entregables	%
1. Entregable I	30%
2. Entregable II	40%
3. Entregable III	30%
TOTAL	100%

***Los pagos se realizarán una vez el/los entregable/s correspondiente/s cuente/n con la aprobación final del Jefe de Equipo del BID.**

BORRADOR

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#7 – Componente 3. Consultoría para el desarrollo de herramientas de gestión que permitan un uso eficiente de los recursos y un monitoreo de los avances.

Contexto: La División de HUD está buscando un profesional con experiencia en desarrollo de herramientas de gestión de proyectos que permitan un uso eficiente de los recursos financieros y un monitoreo de los avances.

La misión del equipo: La División de HUD apoya a los gobiernos para extender los beneficios de la urbanización a todos los ciudadanos de la región. Para ello, desarrolla programas y proyectos que promuevan la expansión del acceso a los servicios urbanos e infraestructura, el acceso a soluciones habitacionales para los sectores más pobres, la revitalización del espacio urbano y el fortalecimiento de la gobernanza urbana por parte de actores públicos, privados y de la sociedad civil.

Lo que harás

El objetivo principal de la consultoría es desarrollar herramientas de gestión de proyectos que permitan realizar un uso eficiente de los recursos financieros y un monitoreo de los avances para mejorar la planificación, seguimiento y toma de decisiones por parte del equipo responsable de liderar el Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341).

El/la consultor/a deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

- Desarrollar un análisis de las herramientas contables y de planificación y seguimiento existentes en el Organismo Ejecutor y realizar un diagnóstico respecto del estado de situación; se debe identificar si existe duplicación de tareas, pérdida de información u otros obstáculos que dificulten la eficiencia en la gestión de proyectos.
- Desarrollar herramientas de gestión que resuelvan las debilidades identificadas y que consideren las necesidades de los equipos a cargo de la gestión e implementación del Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341).
- Presentar informes de avance y seguimiento periódicos y un informe final.

Entregables*:

Entregable I: Plan de trabajo

Debe contener un cronograma preliminar de las actividades a realizar. Debe ser presentado a los 10 días de firmado el contrato.

Entregable II: Primer informe de avance

Debe contener información consolidada del análisis de situación existente realizado y un borrador de la propuesta de herramientas de gestión para resolver las necesidades relevadas y las debilidades identificadas. Debe ser presentado a los 120 días de firmado el contrato.

Entregable III: Informe final de consultoría.

El mismo deberá contener información sobre lo realizado en el marco de la consultoría y deberá tener al menos la siguiente información:

- a) un resumen de las actividades realizadas durante la consultoría;
- b) un resumen de los principales hallazgos en torno a las necesidades relevadas y las debilidades

identificadas.

- c) detalle de la propuesta de herramientas de gestión de proyectos con foco en el uso eficiente de los recursos financieros y en el monitoreo de los avances.
- d) una evaluación de la consultoría técnica y las actividades desarrolladas.

Debe ser presentado 15 días antes del vencimiento del contrato.

*Los entregables deberán ser remitidos de manera digital en formato PDF al Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH), quien previo a su envío formal al Banco, deberá prestar su conformidad con los mismos. En caso de archivos que excedan la capacidad para ser enviados por correo electrónico, deberán ser remitidos en formato comprimido (.zip). La aprobación final de todos los entregables se encuentra a cargo del Banco Interamericano de Desarrollo.

Cronograma de pagos:

- 30 % Contra entrega y aprobación final** del entregable I;
- 40 % Contra entrega y aprobación final** entregable II;
- 30 % Contra entrega y aprobación final** entregable III;

** La aprobación final de todos los entregables se encuentra a cargo del Banco Interamericano de Desarrollo

Lo que necesitarás:

- **Ciudadanía:** Ser ciudadano/a de Argentina uno de nuestros 48 países miembros con permiso legal o de residencia para trabajar en Argentina.
- **Consanguinidad:** No tener familiares (hasta el cuarto grado de consanguinidad y segundo grado de afinidad, incluido el cónyuge) que trabajan en el Grupo del BID.
- **Educación:** Profesional con grado en ingeniería en sistemas o similar
- **Experiencia:** Al menos 5 años de experiencia práctica en actividades relacionadas con sistemas y herramientas de gestión de proyectos.
- **Idiomas:** Español - Inglés.

Resumen de la oportunidad:

- **Tipo de contrato y modalidad:** PEC
- **Duración del contrato:** 8 meses.
- **Fecha de inicio:** (completar con mes de inicio de la CT) 2022
- **Ubicación:** Lugar de residencia del consultor
- **Persona responsable:** Luis Felipe Vera Benítez (CSD/HUD)
- **Requisitos:** Debes ser ciudadano/a de uno de los 48 países miembros del BID y no tener familiares que trabajen actualmente en el Grupo BID.

Nuestra cultura: nuestra gente está comprometida y apasionada por mejorar vidas en América Latina y el Caribe, y hacen lo que les gusta en un entorno de trabajo diverso, colaborativo y estimulante. Somos la primera institución de desarrollo de América Latina y el Caribe en recibir la certificación EDGE, reconociendo nuestro fuerte compromiso con la equidad de género. Como empleado, puedes ser parte de grupos de recursos internos que conectan a nuestra comunidad diversa en torno a sus intereses comunes.

Estamos comprometidos a proporcionar igualdad de oportunidades en el empleo y por eso alentamos a las mujeres, LGBTQ +, personas con discapacidades, afrodescendientes y pueblos indígenas a que presenten sus solicitudes.

Sobre nosotros: En el Banco Interamericano de Desarrollo, estamos dedicados a mejorar vidas. Desde

1959, hemos sido una fuente importante de financiamiento a largo plazo para el desarrollo económico, social e institucional en América Latina y el Caribe. Sin embargo, hacemos más que prestar. Nos asociamos con nuestros 48 países miembros para proporcionar a América Latina y el Caribe investigaciones de vanguardia sobre temas de desarrollo relevantes, asesoramiento de políticas para informar sus decisiones y asistencia técnica para mejorar la planificación y ejecución de proyectos. Para ello, necesitamos personas que no sólo tengan las habilidades adecuadas, sino que también sean apasionadas por mejorar vidas.

Nuestro equipo de Recursos Humanos revisa cuidadosamente todas las aplicaciones.

BORRADOR

TÉRMINOS DE REFERENCIA

TDR#8 – Componente 3. Consultoría para diseño e implementación de talleres de capacitación a equipos técnicos y sociales en intervenciones orientadas a la adaptación y mitigación de los efectos por cambio climático.

ARGENTINA

Número de proyecto

AR-T1269

[Enlace web con el documento aprobado]

Apoyo a la Preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios V (PROMEBA V)

1. Antecedentes y Justificación

- 1.1. Argentina es uno de los países más urbanizados de América Latina, con el 92% de sus habitantes residiendo en zonas urbanas. A su vez, existe una alta concentración de habitantes en grandes ciudades: sobre un total estimado de 45 millones de personas, el 51% residen en 10 aglomerados urbanos de más de 500.000 habitantes. La presión por suelo urbanizado para atender al crecimiento expansivo de las ciudades, combinado con una planificación inadecuada y baja capacidad del país para proveer servicios básicos e infraestructura urbana ha generado que cada vez más personas construyan sus residencias en zonas urbanas informales sin acceso adecuado a dichos servicios.
- 1.2. Las ciudades argentinas enfrentan crecientes brechas de acceso a un hábitat adecuado y a servicios urbanos de calidad. El déficit habitacional del país se incrementó en la última década de 2,8 millones (2010) a 3,62 millones de hogares (2020), representando el 38,8% del total. A su vez, un 61,6% corresponde a déficit cualitativo caracterizado por: (i) problemas de calidad en la vivienda (63%); y (ii) hogares en situación de hacinamiento (3,5%) o falta de acceso a servicios básicos (33,4%).
- 1.3. Estas zonas informales se caracterizan por: (i) un bajo acceso a servicios básicos; (ii) problemas de calidad en las viviendas; (iii) tenencia irregular de la propiedad; (iv) ausencia o baja calidad de equipamiento comunitario; (v) baja conectividad física (con la ciudad formal) y digital; y (vi) baja calidad o ausencia de espacios públicos. Estas áreas degradadas se conforman por villas y asentamientos, incluyendo las zonas colindantes con el resto de la ciudad (VAA).
- 1.4. Si bien el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat (MDTyH) cuenta con amplia experiencia en la ejecución de programas de mejoramiento de barrios y en la resolución de parte de las problemáticas urbanas, el país hoy se enfrenta a desafíos vinculados a la integralidad de las intervenciones que permitan dar respuesta a los siguientes temas identificados como barreras para el desarrollo: (i) falta de acceso a un hábitat adecuado y brechas de género como desigualdades interconectadas que limitan la integración socio-urbana de las mujeres; (ii) mayor vulnerabilidad por condicionantes relativas a diversidad; (iii) creciente exposición a los efectos del cambio climático y falta de respuestas eficientes e innovadoras en proyectos habitacionales.
- 1.5. En línea con lo anterior, el objetivo que tiene la Cooperación Técnica es apoyar las actividades de preparación del Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMEBA; AR-L1361) en aspectos relativos

a la efectividad del programa en temas de integración de resiliencia y mitigación frente a desafíos de cambio climático y género y diversidad. Esta consultoría se enmarca en el Componente 03. “Fortalecimiento de las capacidades de gestión con criterios de cambio climático y género y diversidad”. Se busca con la misma fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales en temas vinculados a mitigación y adaptación de los efectos por cambio climático.

- 1.6. Por lo antedicho, la División de HUD busca contratar a una Firma Consultora (FC) con experiencia en desarrollo de proyectos de capacitación a personal de equipos técnicos y sociales con foco en cambio climático.
- 1.7. En síntesis, la iniciativa busca apoyar al MDTyH en el fortalecimiento de las capacidades instaladas en sus equipos técnicos y sociales en la respuesta a los desafíos que enfrenta el país en materia de cambio climático.

2. Objetivos

2.1. El objetivo general de la presente consultoría es fortalecer la capacidad de los equipos técnicos y sociales involucrados en la ejecución del Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341) en intervenciones orientadas a la adaptación y mitigación de los efectos por cambio climático.

2.2. Objetivos específicos:

- Brindar soporte general a los equipos técnicos y sociales involucrados en la ejecución de proyectos sociales y urbanos con foco en la adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático, buscando aumentar la eficiencia y eficacia de las intervenciones.
- Acompañar a los equipos técnicos y sociales en el fortalecimiento de sus capacidades de administración y gestión de recursos para lograr maximizar las intervenciones.
- Brindar herramientas a los equipos técnicos y sociales para el correcto diseño de intervenciones con criterio de adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático.

3. Alcance de los Servicios

3.1. La FC será responsable brindar soporte técnico a los equipos técnicos y sociales a cargo de las intervenciones a través de proyectos sociales y urbanos durante la implementación para aumentar la eficiencia y eficacia de las intervenciones y de fortalecer sus capacidades en lo relativo al diseño con criterio de adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático.

3.2. La FC deberá tener experiencia probada en proyectos urbanos y sociales en contextos similares a los que se plantean en la presente consultoría y en acompañamiento y capacitación a equipos de trabajo en temáticas vinculadas al cambio climático. Los antecedentes deberán ser brevemente presentados en la propuesta, detallando al menos: nombre de los proyectos, descripción, objetivos y resultados alcanzados.

3.3. El equipo de la Firma Consultora trabajará en estrecha colaboración con el BID y los equipos técnicos del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación (MDTyH), organismo ejecutor del Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341), y deberá contar con consultores con, al menos, los siguientes perfiles y roles (requisito):

- Coordinador General: Experiencia en consultoría y gestión de equipos de trabajo. Experiencia en el desarrollo y ejecución de diagnósticos, estudios sociales y urbanos y

capacitaciones. Se requiere experiencia de al menos 3 años en alguno de estos campos y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado en urbanismo, economía, sociología o afines.

- Arquitecto Urbanista: Experiencia en la realización de investigaciones de índole pragmático y desarrollo de mejores prácticas para proyectos sociales y urbanos. Experiencia de al menos 5 años en proyectos de escala urbana con énfasis en barrios vulnerables y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado en arquitectura o urbanismo.
- Especialista en actividades sustentables y medio ambiente: Experiencia en la definición, desarrollo e implementación de actividades para la adaptación y mitigación de riesgos por cambio climático. Se requiere experiencia de al menos 3 años en este campo y dar constancia de formación mínima requerida: título universitario de grado en ingeniería ambiental o afines.

4. Actividades Clave⁵

4.1. La Firma Consultora deberá llevar a cabo las siguientes actividades:

- **Brindar soporte general a los equipos técnicos y sociales:** la FC deberá brindar soporte general a equipos técnicos y sociales involucrados en la ejecución de proyectos sociales y urbanos en distintos aspectos (administrativos, técnicos, sociales, etc).
- **Fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales:** la FC deberá trabajar en torno al fortalecimiento de las capacidades de los equipos técnicos para lograr maximizar las intervenciones.
- **Brindar herramientas a los equipos técnicos y sociales:** la FC deberá brindar herramientas concretas y adaptadas a contextos de vulnerabilidad para el correcto diseño de intervenciones con criterio de adaptación y mitigación de los riesgos por cambio climático
- **Presentar informes de avance y seguimiento periódicos:** la FC deberá presentar informes de avance y seguimiento periódicos en los que se resumirán las acciones llevadas adelante en el marco de la consultoría (recomendaciones realizadas a los organismos, listado de acciones realizadas para fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales, etc).
- **Desarrollo de un informe final:** se deberá desarrollar un informe consolidado que deberá contener un resumen de las acciones realizadas para fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales, conclusiones y sugerencias para el desarrollo de modelos eficientes y eficaces de mejoramiento barriales con foco en la mitigación y adaptación al cambio climático y una guía o manual que contenga lecciones aprendidas e información clave para posteriores intervenciones a los fines de fortalecer la capacidad institucional de los organismos ejecutores.

5. Resultados y Productos Esperados

Entregable I: Plan de Trabajo

⁵ La Política del Banco GN-2765-1 no permite la adquisición de bienes y servicios relacionados, excepto cuando dichos bienes y servicios relacionados son necesarios para alcanzar los objetivos del Trabajo Operativo ejecutado por el Banco y se incluyen en el contrato de servicios de consultoría y representan menos del diez por ciento (10%) del valor del contrato de servicios de consultoría.) Si se determina que la adquisición de bienes por la firma de consultora es necesaria, por favor, agregue una especificación técnica muy detallada de los requisitos mínimos de dichos bienes.

Incluye un detalle metodológico de tareas a realizar, descripción de actividades, detalle de articulaciones con organismos y actores relevantes, y un cronograma trabajo para la elaboración del estudio y capacitaciones solicitados.

Entregable II: Primer informe intermedio con los avances generales de la consultoría

El informe deberá contener un resumen de las acciones llevadas adelante en el marco de la consultoría: recomendaciones realizadas a los organismos, listado de acciones realizadas para fortalecer las capacidades de los equipos técnicos y sociales, etc.

Entregable III: Informe final

El informe tendrá, por lo menos, la siguiente información:

- d) resumen ejecutivo de las actividades realizadas durante la consultoría;
- e) recomendaciones para futuras intervenciones de mejoramiento barrial a través de proyectos sociales y urbanos, contemplando los aspectos de diseño para adaptación y mitigación de los efectos por cambio climático.
- f) guía o manual que contenga lecciones aprendidas e información clave para posteriores intervenciones a los fines de fortalecer la capacidad institucional de los organismos ejecutores.

6. Calendario del Proyecto e Hitos

6.1. La Firma Consultora deberá cumplir con el siguiente Calendario de Entregas:

Entregable I	<i>A los 20 días de la firma del contrato</i>
Entregable II	<i>A los 270 días de la firma del contrato</i>
Entregable III	<i>A los 510 días de la firma del contrato</i>

7. Requisitos de los Informes

7.1. Todos los entregables deberán ser redactadas en idioma español y en formato PDF y DWG.

8. Criterios de aceptación

8.1. La FC remitirá el entregable para su aprobación final al Banco mediante correo electrónico en formato PDF al Jefe de Equipo Luis Vera Benítez (lfvera@iadb.org) con copia a la analista de operaciones Natalia Magrino (nmagrino@iadb.org). En caso de existir observaciones por parte del BID, estas serán remitidas por correo electrónico a la FC, quien deberá responder a las mismas en un plazo máximo de cinco (5) días desde recibido el correo del BID. De tratarse de archivos que exceden la capacidad de los correos electrónicos, la FC podrá remitirlos en formato comprimido (.zip) o a través de la plataforma gratuita "We Transfer".

9. Supervisión e Informes

9.1. La supervisión de las actividades de la consultoría, está a cargo del Jefe de Equipo del BID Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

9.2. La aprobación final de todos los entregables, estará a cargo del Jefe de Proyecto del BID, Luis Felipe Vera Benítez (CSC/HUD) y/o el equipo que éste designe.

10. Calendario de Pagos*

10.1. Las condiciones de pago se basarán en los hitos o entregables del proyecto. El Banco no espera hacer pagos por adelantado en virtud de contratos de consultoría a menos que se requiera una cantidad significativa de viajes. El Banco desea recibir la propuesta de costos más competitiva para los servicios descritos en el presente documento.

10.2. La Tasa de Cambios Oficial del BID indicada en el SDP se aplicará para las conversiones necesarias de los pagos en moneda local.

Plan de Pagos	
Entregables	%
1. Entregable I	30%
2. Entregable II	40%
3. Entregable III	30%
TOTAL	100%

*Los pagos se realizarán una vez el/los entregable/s correspondiente/s cuente/n con la aprobación final del Jefe de Equipo del BID.
