Posted on: 2021-03-18T00:00:00.00-04:00

DB Reference N°: IDB-P696916-03/21

Country: Latin America and The Caribbean

Institution: Inter-American Development Bank

Sector: Social Services, Disaster Relief, Gender and Youth, General - Social Services

Deadline: 2021-04-09T00:00:00.00-04:00

Status: Published

Loan N°./Financing: No. 4551/OC-DR

Project: Centro de Desarrollo Integral de la Mujer" (CEDIMU)

Title: CONSULTORÍA EN DISEÑO Y SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Borrower/Bid No:

República Dominicana

GABINETE DE COORDINACIÓN DE POLÍTICAS SOCIALES (GCPS)

Unidad Técnica de Proyectos

Contrato de Préstamo No. 4551/OC-DR

Proyecto: "Centro de Desarrollo Integral de la Mujer" (CEDIMU)

INVITACIÓN A PRESENTAR EXPRESIONES DE INTERÉS PARA SERVICIOS DE CONSULTORÍA EN DISEÑO Y SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

El Gobierno de la República Dominicana ha recibido financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo para el ***Programa "Centro de Desarrollo Integral de la Mujer" (CEDIMU)*** y se propone utilizar una parte de los fondos para la contratación de una firma consultora que realice el diseño y la supervisión del CEDIMU a construir en la ciudad de Santo Domingo.

El Gabinete de Coordinación de Políticas Sociales (GCPS) como Organismo Ejecutor del Proyecto de Ciudad Mujer, quien actuará a través de la Unidad Técnica de Proyectos (UTP), en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Contrato de Préstamo, el Plan Operativo y Plan de Adquisiciones del Programa respectivamente, invita a todas las firmas consultoras elegibles a expresar su interés en prestar los servicios de consultoría en este aviso.

El CEDIMU albergará servicios integrales de atención a la mujer (entre ellos, atención a la salud reproductiva, prevención y atención a la violencia de género, servicios para la promoción de la autonomía económica de la mujer, atención especializada y diferenciada para la mujer adolescente y servicios transversales de atención). El alcance de las obras incluirá el plan maestro general y el diseño paisajístico del emplazamiento (aproximadamente 14,998.63 m² que serán ocupados por linderos, vías de acceso, parqueos, jardines, áreas de descanso y actividades al aire libre) y el diseño de edificio(s) para albergar los servicios (aproximadamente 5,000 m²).

Los servicios de consultoría ("los servicios") comprenden dos fases:

1. *Servicios de ejecución del diseño arquitectónico y sistemas técnicos para desarrollar documentos constructivos y especificaciones técnicas necesarios para la licitación de la construcción, además de todos los estudios geotécnicos, de impacto ambiental y la obtención de permisos municipales que se requieran para llevar a cabo el proyecto del Centro de Atención Integral a la Mujer en Santo Domingo hasta su finalización.*
2. *Servicio de supervisión de las obras de construcción del Centro de Atención Integral a la Mujer en Santo Domingo.*

Los datos básicos del proyecto son:

Ubicación específica:	Av. Konrad Adenauer (prolongación Charles De Gaulle), contiguo al camino hacia Colgate Palmolive Dominicana y Pollo Cibao. Sector Sabana Perdida. Santo Domingo Norte.
Superficie del terreno:	14,998.63 m^2
Superficie bruta estimada:	5,000 m²

COORDENADAS (PROYECCION UTM ZONA 19 NORTE)				
FACTOR UTM =		0.999707897287940		Información adicional
Est.	x	y	Orientación de los puntos en el terreno	Rumbo
1	407120.15	2050928.10	Sur - Este	N 76°-23' W
5	407023.13	2050952.53	Sur - W	N 00°-18' W
6	4070022.41	2051089.50	Norte - W	N 88°-00' W
7	407128.03	2051093.20	Norte - Este	S 11°-10' W

El diseño deberá cumplir con los lineamientos y características descritas en el *Design Brief* (disponible en la siguiente dirección: LINK **https://drive.google.com/drive/folders/1S9pyQjD6xvkTgbL2zt0PUZlj09lyu2E8?usp=sharing**), y que incluyen, entre otros, adaptación al programa arquitectónico, adaptación al terreno y contexto urbano circundante, promoción de un entorno agradable, accesible y que contribuya con el bienestar tanto de visitantes como del personal.

Todas las consideraciones deben ajustarse a las normas nacionales e internacionales aceptadas y a las mejores prácticas para este tipo de construcción. Los diseños deben ser sostenibles, respetuosos con el medio ambiente y rentables en su construcción y operación. Se fomentan y aprecian los enfoques arquitectónicos innovadores. La consultoría tiene una duración estimada de seis (6) meses para la fase de diseño y catorce (14) meses para la fase de supervisión.

Los criterios preliminares requeridos a la Firma a contratar para desarrollar esta consultoría son:

- Las firmas, uniones temporales (joint ventures) o consorcios deben presentar evidencia que acredite:
  - Experiencia en al menos dos (2) contratos en los últimos cinco (5) años o cuatro (4) contratos de diseño arquitectónico e ingenierías con una superficie mínima intervenida de 10,000m2 y construida de 3,600 m², en los últimos15 años.
  - Utilización en todos sus trabajos de tecnología y recursos de modelado digital (CAD/BIM/Revit) tanto para el diseño arquitectónico como para planos de sistemas técnicos.
  - Experiencia en al menos dos (2) contratos en los últimos cinco (5) años o cinco (5) contratos de supervisión de obras civiles completas incluyendo sus sistemas técnicos con una superficie mínima construida individual por contrato de 3,600m2 o en conjunto de 10,000 m², en los últimos 10 años.
  - Experiencia demostradas en el diseño de edificios públicos (proyectos nuevos) y estrategias de diseño ecoeficiente y que además cumplan o superen las normas de seguridad. Incluya portafolio de estos proyectos (al menos 6).
  - Experiencia en desarrollos urbanos barriales o sectoriales (al menos 1).
- Se valorará la presentación de evidencia de participación en el diseño de proyectos del sector social, comunitario y de salud.

El Gabinete de Políticas Sociales invita a las firmas consultoras elegibles a expresar su interés en prestar los servicios solicitados. Las firmas interesadas deberán proporcionar la siguiente información:

- Carta de interés de la empresa expresando las razones por las cuales consideran que son la mejor opción.
- Para suplidores locales es importante que estén registrado como suplidor del estado (RPE).
- Presentar información de la constitución de la empresa (Estatutos y Acta Constitutiva de la Empresa y en el caso de firmas locales deber presentar el Registro de Proveedor del Estado (RPE).
- Portafolio con fotos, planos, información gráfica y referencias de proyectos/tareas relevantes (incluyendo fecha, lugar, tamaño y costo del proyecto).
- Perfil de la empresa relacionado con el encargo (estructura de la empresa, experiencia demostrada, habilidades y conocimientos).

Las firmas consultoras serán seleccionadas conforme a los procedimientos indicados en las Políticas para la Selección y Contratación de Consultores financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo GN-2350-*15), edición mayo de 2019* y podrán participar en ella licitantes de países de origen que sean elegibles, según se especifica en dichas políticas.

Las firmas consultoras se podrán asociar con otras firmas en forma de asociación en participación (Joint Venture) o subcontratistas con el fin de mejorar sus calificaciones. A los efectos de establecer la lista corta, la nacionalidad de la firma será la del país en que se encuentre legalmente constituida o incorporada y en el caso de asociación en participación, será la nacionalidad de la firma que se designe como representante.

Las firmas consultoras serán seleccionadas en base al método ***Selección Basada en Calidad y Costo (SBCC)*** descrito en las Políticas de Consultoría. La lista corta de firmas consultoras preseleccionadas incluirá un mínimo de cinco (5) y un máximo de ocho (8) firmas, asegurando la preselección, en tanto que sea posible, una amplia representación geográfica, con dos empresas máximo preseleccionadas por país.

Las firmas consultoras interesadas pueden obtener más información en la dirección indicada al final de este aviso, durante horas hábiles ***de 8:00 AM a 5:00 PM.***

Las expresiones de interés deberán ser recibidas por escrito en la dirección indicada a continuación (personalmente o por correo electrónico), a más tardar el ***9 de abril del 2021, a las 5:00 PM.***

Gabinete de Coordinación de Políticas Sociales

Unidad Técnica de Proyectos

Atn: Departamento de Adquisiciones

Dirección: Ave. Leopoldo Navarro No. 61, Edificio San Rafael 6to. Piso, Miraflores

Ciudad: Santo Domingo, ZP-10203

País: República Dominicana

Teléfono: 809- 534-2105

Correo electrónico: cedimubid@gmail.com