

ARGENTINA

Programa Integral de Recuperación de Asentamientos Irregulares/

Irregular Settlements Integral Recovery Program

Aviso General de Adquisiciones/General Procurement Notice

Préstamo N° 1307/OC-AR

El Banco Interamericano de Desarrollo (BID) ha aprobado el préstamo arriba citado por la suma de US\$ 43.000.000 para financiar el Programa Integral de Recuperación de Asentamientos Rosario Hábitat, que será ejecutado en cinco años por la Municipalidad de Rosario a través del Servicio Público de la Vivienda, con un costo total de US\$ 70.700.000.

El objetivo del programa es encauzar los procesos de ocupación informal y mejorar la calidad de vida de la población de asentamientos irregulares en la ciudad de Rosario, promoviendo la integración física y social de dichas áreas informales a la ciudad formal. Esto se logrará mediante mejoras en la infraestructura urbana, la oferta de servicios sociales y la regularización de las propiedades de las poblaciones beneficiarias. El plan de adquisiciones correspondientes al programa contempla la ejecución de obras civiles, suministro de bienes, servicios conexos y la contratación de servicios de consultoría, de acuerdo a las siguientes categorías:

\$Regularización de asentamientos irregulares y nuevas urbanizaciones para relocalizaciones

CInversiones directas en obras de urbanización integrada, equipamiento comunitario y protección ambiental (US\$ 57.018.100), incluye: agua corriente, desagüe cloacal, desagüe pluvial, alumbrado, red eléctrica, gas, mejorado de calles, veredas, arbolado, equipamiento comunitario, espacios verdes,

protección ambiental, equipamiento para recolección de residuos, soluciones habitacionales para familias a relocalizar, mejoramiento de viviendas para familias que continuarán en el barrio

CContratación de bienes o servicios necesarios para otras componentes del programa (US\$ 2.742.070), incluye: estudios y diseño de instrumentos de política urbana y habitacional que estimulen la oferta de soluciones habitacionales, estudio y diseño de instrumentos que encausen los procesos de formación de asentamientos irregulares e instrumentos que valoren los beneficios indirectos y determinen el cobro de mejoras

\$Servicios de consultoría

CPreparación de proyectos, supervisión de obras, estudios, asistencia técnica y capacitación, monitoreo, evaluación externa y auditoría: US\$ 6.741.000

COtros servicios de consultoría: US\$ 2.058.830

Todas las acciones necesarias se realizarán de acuerdo al siguiente plan de inversiones:

\$1: Bienes y servicios (la cantidad entre paréntesis se refiere al número de contratos):

C1.1 Contratos de obras de urbanización integrada, equipamiento comunitario, protección ambiental; total 57.018.100; año I: LPI: 5.100.000 (1); LPN: 6.764.000 (7); año II: LPI: 9.000.000 (1); LPN: 7.778.900 (6); año III: LPI: 6.000.000 (1); LPN: 8.825.600 (9); año IV: LPI: 5.100.000 (1); LPN: 6.981.600 (5); año V: LPN:1.468.000

C1.2 Contratación de bienes o servicios necesarios para la preparación de proyectos, supervisión de obras, capacitación, monitoreo; total: 749.000; año I: LPN: 174.900; año II: LPN: 200.000; año III: 183.100; año IV: LPN: 144.700; año V: LPN: 46.300

C1.3 Contratación de bienes o servicios necesarios para la comunicación social; total 375.000; año I: LPN: 48.750; año II: LPN: 90.000; año III: LPN: 90.000; año IV: LPN: 75.000; año V: LPN: 71.250

C1.4 Contratación de bienes o servicios necesarios para capacitación a jóvenes; total: 822.900; año I: LPN: 14.250; año II: LPN: 130.600; año III: 234.300; año IV: LPN: 261.075; año V: LPN: 182.675

C1.5 Contratación de bienes o servicios necesarios para capacitación a jóvenes; total: 244.320; año I: LPN: 49.200; año II: LPN: 108.780; año III: LPN: 74.040; año IV: LPN: 12.300

C1.6 Contratación de bienes o servicios necesarios para el desarrollo de microempresas; total: 550.850; año I: LPN: 21.750; año II: LPN: 162.000; año III: LPN: 218.375; año IV: LPN: 112.500; año V: LPN: 36.225

\$Servicios de consultoría:

C2.1 Preparación de proyectos, supervisión de obras, estudios, asistencia técnica y capacitación, monitoreo, evaluación externa y auditoría; total: 6.741.000; año I: LPN: 1.574.100; año II: LPN: 1.800.000; año III: LPN: 1.647.900; año IV: LPN: 1.302.300; año V: LPN: 416.700

CContratos a consultores individuales: año I: LPN: 72; año II: LPN: 92; año III: 105; año IV: LPN: 83; año V: 35

CContratos a consultoras: año I: LPN: 6; año II: 4; año III: LPN: 5; año IV: LPN: 4

C2.2 Comunicación social; total: 125.000; año I: LPN: 16.250; año II: LPN: 30.000; año III: LPN: 30.000; año IV: LPN: 25.000; año V: LPN: 23.750

CContratos a consultores individuales: año I: LPN: 1; año II: LPN: 3; año III: LPN: 3; año IV: LPN: 2; año V: LPN: 2

C2.3 Atención a niños; total: 822.900; año I: LPN: 14.250; año II: LPN: 130.600; año III: LPN: 234.300; año IV: LPN: 261.075; año V: 182.675

CContratos a consultores individuales: año I: LPN: 1; año II: LPN: 11; año III: LPN: 20; año IV: LPN: 22; año V: LPN: 15

C2.4 Capacitación a jóvenes; total: 570.080; año I: LPN: 114.800; año II: LPN: 253.820; año III: LPN: 172.760; año IV: 28.700; año V: LPN: 0

CContratos a consultores individuales; año I: LPN: 10; año II: LPN: 21; año III: LPN: 14; año IV: LPN: 2; año V: LPN: 0

C2.5 Desarrollo de microempresas; total: 550.850; año I: LPN: 21.750; año II: LPN: 162.000; año III: LPN: 218.375; año IV: 112.500; año V: LPN: 36.225

CContratos a consultores individuales: año I: LPN: 2; año II: LPN: 14; año III: LPN: 18; año IV: 9; año V: LPN: 3

El monto total es de 68.570.000 para el total; para el año I: 5.100.000 para la LPI; 8.814.000 para la LPN; año II: 9.000.000 para la LPI; 10.846.700 para la LPN; para el año III: 6.000.000 para la LPI; 11.928.750 para la LPN; para el año IV: 5.100.000 para la LPI; 9.316.750 para la LPN; para el año V: 0 para la LPI; 2.463.800 para la LPN.

Los avisos específicos de adquisiciones se publicarán por lo menos en uno de los periódicos de mayor circulación en Argentina, y la difusión internacional entre los países miembros del BID se realizará de acuerdo con la política del mismo, descrita en el encabezamiento de la sección BID de esta publicación.

Averiguaciones y solicitudes de mayor información deben dirigirse a la siguiente persona y dirección:

Directora del Servicio Público de la Vivienda de la Municipalidad de Rosario

Arq. María Isabel Garzia. Paraguay 152 B 2000

Rosario, Argentina.

Tel: (54-341) 480-2570, Int. 130. Fax: Int. 119