



Operation Number: **BO-L1079**  
Year- PMR Cycle: **Second period Jan-Dec 2013**  
Last Update: **7/8/2014**  
PMR Validation Stage: **Validated by Representative**

Chief of Operations validation date: **07/08/2014**  
Division Chief validation date: **07/09/2014**  
Country Representative validation date: **07/10/2014**

Inter-American Development Bank - IDB  
Office of Strategic Planning and Development Effectiveness

## Operation Profile

### Basic Data

Operation name:	Urban rearrangement program La Ceja	Loan Number:	2908/BL-BO
Executing Agency (EA):	GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE EL ALTO		
Team Leader:	Lopez-Lamia,Alejandro J.	Sector/Subsector:	HOUSING
Operation Type:	Loan Operation	Overall Stage:	Disbursing (From eligibility until all the loans are closed).
Lending Instrument:	Investment Loan	Country:	BOLIVIA
Borrower:	REPUBLICA DE BOLIVIA	Convergence related Operation(s):	

### Total Cost and Source

	Original IDB	Current Active IDB	Local Counterpart	Co-Financing/Country	Total operation cost - Original Estimate
BO-L1079	\$47,000,000.00	\$47,000,000.00	\$2,000,000.00	\$0.00	\$49,000,000.00

### Available Funds (US\$)

	Current IDB	Disb. Amount to Date	% Disbursed	Undisbursed Balance
BO-L1079	\$47,000,000.00	\$0.00	0.00%	\$47,000,000.00

### Environmental and Social Safeguards

Main Operation	
Impacts Category:	B
Safeguard Performance Rating:	
Safeguard Performance Rating - Rationale:	

### Reformulation Information

Main Operation	
Was/Were the objective(s) of this operation reformulated?	NO
Date of approval:	

## Results Matrix

### Impacts

Impact:	1 Congestión en el área de La Ceja reducida							
Observation:	La consultoría verificará, mediante una encuesta de mercado, el crecimiento promedio interanual del valor de los inmuebles en el área central de la Ceja, frente al de las áreas de influencia de las intervenciones del Programa. De forma aclaratoria, este índice compara el crecimiento promedio del valor de los inmuebles en el área central de La Ceja disminuye, frente al crecimiento promedio del valor de los inmuebles en las áreas de intervención del Programa.							
Indicators	Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	2013	EOP

1.1 índice de los precios de los inmuebles en La Ceja/índice de los precio de los inmuebles en la zona de intervención reducido.					Estudio de consultoría que verificará la variación interanual del valor de los inmuebles en el área central de La Ceja, comparados con el valor de los inmuebles en las áreas circundantes a los proyectos realizados por el Programa.		P	100.00	70.00
							P(a)	100.00	70.00
							A		
		índice	100.00	2013					

RF - RF Indicator   SI - Sector Indicator   CI - Country Indicator   PG - Pro-Gender   PE - Pro-Ethnicity

## Outcomes

[illegible]

Indicators	Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	2014		2018	EOP
2.1 Incremento del número de pasajeros de transporte público que circulan entre la panorámica norte y sur a través del denominado puente ferroviario, sin pasar por el área central de La Ceja.		pasajeros/horas pico	21,500.00	2014	Informe técnico de la Oficialía Mayor de Infraestructura del GAMEA, empleando la misma metodología de la línea de base.		P		43,000.00	43,000.00
							P(a)		43,000.00	43,000.00
							A			
2.2 Incremento del volumen de peatones que circulan entre la panorámica norte y sur a través del denominado puente ferroviario, sin pasar por el área central de La Ceja.		peatones/horas pico	1,500.00	2014	Informe técnico de la Oficialía Mayor de Infraestructura del GAMEA, empleando la misma metodología de la línea de base.		P		3,000.00	3,000.00
							P(a)		3,000.00	3,000.00
							A			
2.3 Reducción del número de funcionarios del GAMEA que trabajan en el área central de La Ceja y que laboran en la nueva centralidad administrativa municipal (Jatcha Uta).		personas	3,500.00	2014	Informe técnico de la Oficialía Mayor de Infraestructura del GAMEA, empleando la misma metodología de la línea de base.		P		2,000.00	2,000.00
							P(a)		2,000.00	2,000.00
							A			
2.3 Incremento de la conectividad del denominado Anillo Azul de la ciudad de El Alto.		Km	0.00	2014			P		20.00	20.00
							P(a)		20.00	20.00
							A			
Outcome:	3 Prestación de los servicios al ciudadano por parte del GAMEA mejorada									
Observation:	Se ha ajustado el resultado de este componente de acuerdo a la nueva gestión tributaria que implementará el GAMEA en vinculación con las actividades que desarrollará en El Alto el Programa de Mejora de la Gestión Municipal BO-L1063 (Componente 2: Apoyo a la Gestión Catastral). MV: Informes Técnicos emitidos por la Secretaría de Planificación del GAMEA.									

Indicators	Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	Observations	2014	2018	EOP
3.1 Porcentaje de trámites de recaudación atendidos por la Dirección de Recaudación que pasan a ser atendidos en las sub alcaldías y en las centralidades seleccionadas.		%	0.00	2012	Informe técnico de la Dirección de Recaudaciones del GAMEA		P		40.00
							P(a)		40.00
							A		

Outputs: Annual Physical and Financial Progress

Apoyo a las capacidades de planificación y gestión urbana territorial		Physical Progress			Financial Progress		
Outputs	Unit of Measure	2013		EOP	2013		EOP
Plan de Ordenamiento Territorial aprobado por el órgano ejecutivo del GAMEA.	Plan	P		1.00	P		700,000.00
		P(a)		1.00	P(a)		700,000.00
		A			A		
Sistema de Información para el Seguimiento de Obras operando.	Sistema Informático	P		1.00	P		260,000.00
		P(a)		1.00	P(a)		260,000.00
		A			A		
Funcionarios capacitados en gestión de proyectos y en el uso del Sistema Informático de Seguimiento de Obras.	No de funcionarios	P		50.00	P		130,000.00
		P(a)		50.00	P(a)		130,000.00
		A			A		
Mejoramiento de la infraestructura urbana		Physical Progress			Financial Progress		
Outputs	Unit of Measure	2013		EOP	2013		EOP
Estudios de Preinversión para la Conexión de la Panorámica Norte-Sur de La Ceja realizado.	estudio	P		2.00	P		150,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		150,000.00
		A			A		
Panorámica Norte-Sur de La Ceja conectada.	número de obras	P		2.00	P		11,850,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		11,850,000.00
		A			A		
Estudios de Preinversión para el Tratamiento Urbanístico de la Zona del Teleférico (Línea Roja) realizado.	estudio	P		2.00	P		60,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		60,000.00
		A			A		
Tratamiento Urbanístico de la Zona del Teleférico (Línea Roja) realizado.	número de obras	P		2.00	P		2,940,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		2,940,000.00
		A			A		
Estudios de Preinversión para la Unidad Administrativa Municipal (Jatcha Uta) realizado.	estudio	P		2.00	P		200,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		200,000.00
		A			A		
Intervenciones en el entorno a la Unidad Administrativa Municipal (Jatcha Uta) realizada.	número de obras	P		2.00	P		4,800,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		4,800,000.00
		A			A		
Estudios de Preinversión para la Terminal Interdepartamental de Buses realizado.	estudio	P		2.00	P		150,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		150,000.00
		A			A		
Intervenciones en el entorno de la Terminal Interdepartamental de Buses realizada.	núnero de obras	P		2.00	P		1,350,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		1,350,000.00
		A			A		
Estudios de Preinversión para el fortalecimiento de la Conectividad vial Norte-Sur mediante la consolidación del Anillo Azul realizado.	estudio	P		2.00	P		440,000.00
		P(a)		2.00	P(a)		440,000.00
		A			A		
Obras para fortalecer la Conectividad vial Norte-Sur mediante la consolidación del Anillo Azul realizadas.	Número de obras	P		4.00	P		21,000,000.00
		P(a)		4.00	P(a)		21,000,000.00
		A			A		
Mejora de la prestación de servicios al ciudadano		Physical Progress			Financial Progress		
Outputs	Unit of Measure	2013		EOP	2013		EOP

Sistema de gestión tributaria del GAMEA diseñado e implementado.	sistema	P		1.00	P		910,000.00
		P(a)		1.00	P(a)		910,000.00
		A			A		
Ventanillas de atención ciudadana operando.	ventanillas	P		5.00	P		980,000.00
		P(a)		5.00	P(a)		980,000.00
		A			A		
Capacitación a funcionarios municipales en temáticas de prestación de servicios realizada.	funcionarios capacitados	P		90.00	P		100,000.00
		P(a)		90.00	P(a)		100,000.00
		A			A		
Campañas y/o ferias de comunicación para el uso de las ventanillas de atención ciudadana y concientización tributaria diseñadas e implementadas.	campañas	P		5.00	P		260,000.00
		P(a)		5.00	P(a)		260,000.00
		A			A		
Administración, auditoría, monitoreo y evaluación							

Other Cost		2013	Cost
Administración, auditoria, monitoreo y evaluación	P		\$2,720,000.00
	P(a)		\$2,720,000.00
	A		
Total Cost		2013	Total Cost
	P		\$49,000,000.00
	P(a)		\$47,900,000.00
	A		

Changes to the Matrix

No information related to this operation.

Please note that the Overall Stage represents the stage of the operation at the time of this report’s publication, which might not necessarily match the stage of the operation during the PMR Cycle to which the report pertains.