

Abstracto de Cooperación Técnica

I. Información Básica del Proyecto

País/Región:	MEXICO/CID - Isthmus & DR
Nombre de la CT:	Apoyo al fortalecimiento institucional local para la implementación de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, LGAHOTDU, y su Sistema de Información Territorial y Urbano SITU
Número de CT:	ME-T1464
Jefe de Equipo/Miembros:	Chevalier, Ophelie (CSD/HUD) Jefe de Equipo; Chamas Piedrabuena, Paula (CSD/HUD); Avila, Francy Dianela (CSD/HUD); Guzman Osorio, Jessica (CSD/HUD); Villota Coral, Maria Alejandra (CSD/HUD); Landazuri-Levey, Maria C. (LEG/SGO); Garza Cortina, Miriam (VPC/FMP); Rodriguez Perez, Ariel Enrique (VPC/FMP); Escobar Gutierrez, Carlos Andres (CSD/HUD)
Taxonomía	Apoyo al Cliente
Operación a la que la CT apoyará:	No Aplica
Fecha del Abstracto de CT:	20 May 2021
Beneficiario:	Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), México
Agencia Ejecutora:	Inter-American Development Bank
Financiamiento Solicitado del BID:	US\$600.000,00
Contrapartida Local, si hay:	US\$0,00
Periodo de Desembolso:	24 meses
Fecha de inicio requerido:	Agosto 2021
Tipos de consultores:	Consultores individuales; y firmas consultoras
Unidad de Preparación:	CSD/HUD - Division de Desarrollo Urbano y Vivienda
Unidad Responsable de Desembolso:	CSD/HUD - Division de Desarrollo Urbano y Vivienda
CT incluida en la Estrategia de País:	No
CT incluida en CPD (s/n):	No
Alineación a la Segunda Actualización de la Estrategia Institucional (UIS) 2020-2023 (AB-3190-2):	Inclusión social e igualdad; Capacidad institucional y estado de derecho

II. Objetivos y Justificación de la CT

- 2.1 El objetivo de esta Cooperación Técnica (CT) es apoyar a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), para mejorar los niveles de implementación de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano (LGAHOTDU), a nivel subnacional, a través de la aplicación de los instrumentos definidos en ella y el fortalecimiento de su marco regulatorio.
- 2.2 El Banco viene apoyando a la SEDATU en la implementación de la LGAHUTDU a través de dos operaciones de préstamo en serie, y a través de las CT ME-T1356; ATN/OC-16447-ME y ME-T1357; ATN/JF-16577-ME, las cuales tienen un avance del 81% y 71% respectivamente y finalizan en el año 2021. Con estas operaciones se han generado instrumentos de gestión territorial y normativa claves para este proceso de implementación como el Sistema de Información Territorial y Urbana, la Estrategia Nacional de Ordenamiento Territorial (ENOT), la Guía Metodológica para la Adecuación y/o de Programas de Zonas Metropolitanas o Conurbaciones, el Programa Territorial Operativo del Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles, y diversos anteproyectos de Norma Oficial Mexicana (NOM). Por su parte, la

SEDATU elaboró con recursos propios y/o con apoyo de otras agencias otros instrumentos estratégicos como el Programa Sectorial de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, el Programa Nacional de Vivienda, el Programa Nacional de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, la Metodología para la elaboración de la opinión de impacto territorial, Movilidad 4s para México: Saludable, Segura, Sustentable y Solidaria, el Plan de Movilidad para una nueva normalidad, el Manual y Caja de Herramientas de Gobernanza, la Guía Metodológica de Recuperación Socioeconómica municipal en contexto de COVID-19, Somos ciudades (Alineando la planeación a la Agenda Global de Desarrollo), y la Guía Trazando Ciudades (para integrar a las personas en la planeación urbana).

- 2.3 **Alineación Estratégica.** Esta operación es consistente con la Segunda Actualización de la Estrategia Institucional (UIS) 2010-2023 (AB-3190-2) bajo el desafío de desarrollo de: (i) Inclusión Social e Igualdad, ya que busca la elaboración de planes de desarrollo municipales incluyentes, tomando en cuenta los grupos vulnerables. Asimismo, la operación se alinea con el tema transversal de Capacidad Institucional y Estado de Derecho a través del esfuerzo del Banco en apoyar a México en la implementación de la Ley de Ordenamiento Territorial, reforzando las capacidades federales y locales para manejar espacios urbanos y planear crecimiento.

III. Descripción de las actividades y resultados

- 3.1 **Componente I: Apoyo en la coordinación para implementar los instrumentos de la Ley a nivel municipal y metropolitano con base en el SITU (US\$240.000).** El objetivo de este componente es contribuir a la implementación del marco institucional y técnico establecido por la LGAHOTDU, para el fortalecimiento de la planeación a escala municipal y metropolitana.
- 3.2 **Componente II: Apoyo al fortalecimiento del marco regulatorio e institucional (US\$320.000).** El objetivo de este componente es apoyar la creación de los instrumentos de gestión de tierra a nivel subnacional, que permitan a la SEDATU fortalecerse como ente rector del Sector de Desarrollo Agrario, Territorial, Urbano y Vivienda
- 3.3 **Componente III: Evaluación de los préstamos ME-L1266 y ME-L1294 (US\$40.000).** El objetivo de este componente es evaluar la serie Programática en Apoyo de Reforma de Política (los préstamos ME-L1266 y ME-L1294).

IV. Presupuesto

- 4.1 El presupuesto de la CT es de US\$600.000, que será financiada con Capital Ordinario del Programa Estratégico de Desarrollo para la Sostenibilidad (SUS).

Presupuesto Indicativo (\$US)

Actividad Componente	BID	Contrapartida Local	Total (BID)
Componente I. Apoyo en la coordinación para implementar los instrumentos de la Ley a nivel municipal y metropolitano con base en el SITU	240.000,00	0,00	240.000,00
Componente II. Apoyo al fortalecimiento del marco regulatorio e institucional	320.000,00	0,00	320.000,00
Componente III. Evaluación de los préstamos ME-L1266 y ME-L1294	40.000,00	0,00	40.000,00
Total	600.000,00	0,00	600.000,00

V. Agencia Ejecutora y estructura de ejecución

- 5.1 A solicitud del país (SEDATU), y como sucedió con las CT ME-T1356 y ME-T1357, el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) será el organismo ejecutor de la CT. La

responsabilidad técnica de supervisión de la operación corresponderá a la División de Desarrollo Urbano y Vivienda (CSD/HUD) con Ophelie Chevalier como especialista a cargo (CSD/HUD), en coordinación con la Representación del Banco en México. Los procesos de contratación se llevarán desde la sede del Banco, y para cada uno de ellos, el equipo de proyecto contribuirá a una transferencia de conocimientos, aportando experiencias en planificación urbana en varios países de la región. El Gobierno de México reconoce en el Banco la capacidad, experiencia, políticas de adquisiciones y reglas fiduciarias que le permiten ejecutar esta CT.

- 5.2 El Banco viene apoyando a la SEDATU en la implementación de la LGAHUTDU a través de dos operaciones de préstamo en serie, y a través de las CT ME-T1356 y ME-T1357, las cuales tienen un avance del 81% y 71% respectivamente y finalizan en el año 2021. Con estas operaciones se han generado instrumentos de gestión territorial y normativa claves para este proceso de implementación como el Sistema de Información Territorial y Urbana el cual requiere de un proceso de implementación.

VI. Riesgos importantes

- 6.1 La colaboración del Banco con la SEDATU para la implementación de la LGAHOTDU consiste en una asociación de largo plazo. Por la naturaleza de las actividades, las cuales involucran varias entidades subnacionales, podrían sufrir atrasos y dificultades al momento de lograr consensos en el terreno, entre socios a nivel local y en encontrar consultorías dispuestas a movilizarse según un calendario exigente. Como consecuencia, diferencias en apreciar dificultades y en lograr soluciones constituyen el riesgo mayor de esta operación, lo que puede ocasionar atrasos en la definición de los términos de referencia y la organización de los procesos competitivos. Con el fin de mitigar este riesgo, el equipo de proyecto trabajará en conjunto con la SEDATU, a fin de contribuir directamente en la definición de las metas y actividades de las consultorías y participar en las varias instancias de intercambio de conocimiento. Pese a la crisis generada por el COVID-19, la SEDATU ha avanzado con su agenda y su cronograma utilizando herramientas en línea para reunir expertos, revisar su trabajo y organizar el proceso de consulta. En ese sentido, el equipo no espera retrasos ocasionados por la crisis sanitaria asociada al COVID-19.

VII. Salvaguardias ambientales

- 7.1 Se prevé que esta CT no tendrá efectos ambientales y sociales adversos. Por lo anterior, de acuerdo con la Política de Medio Ambiente y Cumplimiento de Salvaguardias (OP-703), la operación ha sido clasificada “C” (ver [Formulario de Detección de Salvaguardia](#) y [Filtro de Política de Salvaguardia](#)).