

IDB40-647/05

**Country: ARGENTINA**

**Project: PROGRAMA DE APOYO INSTITUTIONAL, REFORMA FISCAL Y PLAN DE INVERSIONS DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES**

**Sector: Construcción**

**Préstamo N° 1107/OC-AR**

**Abstract: RECONVERSION CENTRO CULTURAL**

**Licitación Pública Internacional N° 17/04; Expediente N° 71.125/04**

Esta licitación cuenta con el financiamiento parcial del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y su licitación, contratación y ejecución se ajustarán a las disposiciones del contrato de préstamo BID-GCBA arriba mencionado.

El objeto de la licitación es la reconversión Centro Cultural San Martín, intervención: Sector Bajo Plaza de Las Américas, ubicado en Sarmiento N° 1551 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

El Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires invita, en el marco del Programa, a empresas y consorcios elegibles provenientes de países miembros del BID interesados en participar en la licitación pública internacional objeto de la presente publicación, a presentar sus ofertas.

En caso de resultar adjudicataria de la licitación una empresa extranjera que no contase con sucursal en la República Argentina, la misma dispondrá de 60 días para concluir con los trámites de constitución y afiliación a los distintos organismos, conforme a la legislación vigente en la materia.

Presupuesto de la obra: \$Arg 36.187.638,43.

Base: mes de marzo de 2005.

Paridad dólar estadounidense: US\$ 1 = \$Arg 2.92

Plazo de ejecución: 540 días

Valor del pliego:

-Opción impresa: \$Arg 2.500.

-Opción en soporte magnético (CD no regrabable): \$Arg 30.

Los pliegos podrán adquirirse en la primera dirección al final de este aviso, de lunes a viernes, en el horario de 10 a 15 horas.

Las consultas deben presentarse por escrito, de lunes a viernes, de 10 a 15 horas, en la primera dirección al pie del aviso.

Las ofertas deberán ser presentadas en sobre cerrado, en la dirección al final de este aviso, a partir de este anuncio y hasta la hora fijada para el acto de apertura. Vencido este plazo no se recibirán más propuestas.

El acto de apertura se llevará a cabo el día 10 de marzo de 2005, a las 14 horas, en la dirección al calce.

El monto de la garantía de oferta será, como mínimo, del 1 por ciento del presupuesto oficial.

A cada oferta se acompañará un certificado de depósito efectuado en el Banco de la Ciudad de Buenos Aires, a la orden del G.C.B.A., por el importe que en el llamado a licitación se haya fijado al efecto, en efectivo.

En lugar de dicho depósito podrá optarse por una fianza bancaria que cubra el valor exigido en la que conste que la entidad se constituye en fiador solidario, liso y llano y principal pagador de las responsabilidades en que incurra el oferente por incumplimiento de las obligaciones asumidas al presentar su oferta, con la expresa renuncia de los beneficios de división y excusión en los términos del Art. 2.013 del Código Civil. Esta fianza deberá ser otorgada por una entidad bancaria con representación en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires a satisfacción del GCBA y tener validez mínima por el período de mantenimiento de la oferta.

Asimismo podrá optarse por la presentación de pólizas de seguro de caución que cubra al comitente el riesgo precedentemente descrito, debiendo la aseguradora obligarse en carácter de codeudor solidario, liso y llano, y principal y directo pagador con renuncia expresa de los beneficios de división y de excusión previa del obligado.

Los interesados podrán solicitar información adicional, incluyendo las condiciones de elegibilidad y requerimientos de idoneidad legal, técnica, económica, financiera y de capacidad de contratación que deben cumplimentar los oferentes para participar y consultar los documentos de licitación, en dirección indicada más abajo, a partir del 10 de enero de 2005, de lunes a viernes, de 10 a 15 horas, o podrán contactarse a la dirección electrónica indicada más abajo.

Dirección General de Infraestructura  
Subsecretaría de Patrimonio Cultural  
Secretaría de Cultura  
Avenida de Mayo N° 575, 4° Piso, Oficina 401  
Buenos Aires, Argentina  
Tel: 4323-9402