



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Despacho
Ministerial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

San Isidro, 19 ENE. 2021

OFICIO N° 011 -2021-VIVIENDA-DM

Señores

TOMÁS BERMÚDEZ

PATRICIO ZAMBRANO- BARRAGÁN

División de Vivienda y Desarrollo Urbano

BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO - BID

Presente.-

Asunto : Solicitud de asistencia técnica no reembolsable "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda" (PE-T1473)



Tengo el agrado de dirigirme a ustedes para saludarlos y en el marco de las conversaciones sostenidas entre su representada y el Despacho Viceministerial de Vivienda y Urbanismo, en la que se coordinó la cooperación técnica no reembolsable "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda" (PE-T1473) del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), con el objetivo de apoyar al diseño de la Política Nacional de Vivienda y Urbanismo e instrumentos técnicos legales y urbanísticos para fomentar un desarrollo urbano más equitativo y sostenible, y mejorar la calidad de los programas nacionales de vivienda social.

Al respecto, conforme se desprende del Informe N° 016-2021-VIVIENDA/VMVU-DGPRVU, elaborado por la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo de este Ministerio, la Política Nacional de Vivienda y Urbanismo, contempla la propuesta normativa para la creación de un operador público de suelo (empresa de generación de suelo urbano), con la finalidad de reducir el déficit cuantitativo de habitabilidad a través de la identificación y generación de suelo para la ejecución de proyectos de vivienda social, por lo que se requiere la citada asistencia técnica, lo que serviría como insumo en el desarrollo de temas como vivienda, urbanismo y desarrollo urbano sostenible.

Es propicia la oportunidad para reiterarle los sentimientos de mi especial consideración y estima personal.

Atentamente,

.....
SOLANGEL FERNÁNDEZ HUANQUI
Ministra de Vivienda,
Construcción y Saneamiento



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Yema
de
Azúcar

Dirección General
de Políticas y Regulación
en Vivienda y Urbanismo

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

INFORME N° 016-2021-VIVIENDA/VMVU-DGPRVU

A : ELIZABETH MILAGROS AÑÑOS VEGA
Viceministra de Vivienda y Urbanismo

ASUNTO : Cooperación Técnica No Reembolsable-BID

REFERENCIA : H.T. N° 5088-2021

FECHA : San Isidro, 14 de enero de 2021

Mediante reunión virtual vía meet realizada el 11 de enero último, llevada a cabo entre el señor Daniel Ramírez Corso, asesor del despacho del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo y los funcionarios de la División de Desarrollo Urbano y Vivienda del Banco Interamericano de Desarrollo-BID, señores Patricio Zambrano-Barragán y Tomás Bermúdez, se tomó conocimiento que dicha institución viene desarrollando proyectos de asistencia técnica regional en temas relevantes para el sector vivienda; informando en la citada reunión, que las entidades que deseen ser incluidas en dichos proyectos, deben presentar una carta de solicitud.

Sobre el particular, cabe señalar que, a la fecha, el BID viene preparando y/o desarrollando proyectos de cooperación técnica, en los cuales, por los objetivos planteados, se considera importante incluir al Perú, a través del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para participar en los mismos con el proyecto "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda" (PE-T1473)

En ese sentido, se remite el Informe N° 10-2021-VIVIENDA/VMVU-DGPRVU-DUDU, de la Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano, el cual hago mío al encontrarlo conforme, que sustenta la importancia que el MVCS participe con el proyecto citado anteriormente. Para ello, es necesario, previa evaluación de su despacho, se remita una carta de solicitud a la División de Desarrollo Urbano y Vivienda del Banco Interamericano de Desarrollo, para la inclusión del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento en la cooperación técnica antes referida.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
NAVARRO FRANCO Hernan
Jesus FAU 20504743307 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 14/01/2021 11:58:55-0500

Firmado digitalmente
HERNÁN NAVARRO FRANCO
Director General de Políticas y
Regulación en Vivienda y Urbanismo

INFORME N° 10 -2021-VIVIENDA/VMVU-DGPRVU-DUDU

A : **ECON. HERNÁN JESÚS NAVARRO FRANCO**
Director General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo

ASUNTO : Cooperación Técnica No Reembolsable

REFERENCIA : Reunión virtual de fecha 11 de enero de 2021

FECHA : San Isidro, 13 de enero de 2020

Es grato dirigirme a usted, en relación al asunto de la referencia, a fin de manifestarle que el presente informe sustenta la necesidad de solicitar la Cooperación Técnica No Reembolsable con el Banco Interamericano de Desarrollo – BID.

Al respecto, se informa lo siguiente:

I. ANTECEDENTE

Mediante reunión virtual vía meet realizada el 11 de enero último, llevada a cabo entre el señor Daniel Ramírez Corso, asesor del despacho del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo y los funcionarios de la División de Desarrollo Urbano y Vivienda del Banco Interamericano de Desarrollo-BID, señores Patricio Zambrano-Barragán y Tomás Bermúdez, se tomó conocimiento que dicha institución viene desarrollando proyectos de asistencia técnica regional en temas relevantes para el sector vivienda; informando en la citada reunión que las entidades que deseen ser incluidas en dichos proyectos, deben presentar una carta de solicitud.

II. ANÁLISIS

2.1. DE LOS PROYECTOS DE COOPERACIÓN TÉCNICA DESARROLLADOS POR EL BID:

2.1.1. La División de Desarrollo Urbano y Vivienda, es un sector del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) cuya misión es lograr que todos los hogares que residen en las ciudades de América Latina y el Caribe accedan a los beneficios de una urbanización sostenible y productiva, tanto en el presente como en el futuro. Para alcanzar este objetivo, el BID apoya intervenciones y estudios en los temas de infraestructura y servicios, vivienda, hábitat y gobernanza en áreas urbanas.

2.1.2. El BID actualmente desarrolla líneas de apoyo enfocadas en:

- Acceso y calidad de la infraestructura y los servicios urbanos, tanto en barrios formales como en informales.
- Acceso universal a viviendas de calidad, trabajando en toda la cadena de valor de la vivienda.

- Mejoramiento del hábitat urbano y prevenir su degradación, revalorizando el patrimonio histórico de las ciudades y previniendo los impactos medioambientales adversos.
- Fortalecimiento de la capacidad de gobernanza de las instituciones locales, apoyando la participación de la ciudadanía y la coordinación metropolitana.

2.1.3. A la fecha, el BID viene preparando y/o desarrollando proyectos de cooperación técnica, en el marco de lo descrito en el párrafo anterior, motivo por el cual se considera importante incluir al Perú, a través del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para participar en el siguiente proyecto:

Proyecto: "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda" (PE-T1473).

Objetivo:

Esta cooperación técnica, tiene como objetivo apoyar al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento del Perú con el diseño de la política urbana e instrumentos técnicos legales y urbanísticos para fomentar un desarrollo urbano más equitativo y sostenible, y mejorar la calidad de los programas nacionales de vivienda social.

Esto, en concordancia con los lineamientos que se están contemplando para la Política Nacional de Vivienda y Urbanismo, dentro de los cuáles se encuentra la propuesta normativa para crear un operador público de suelo (empresa de generación de suelo urbano) con la finalidad de reducir el déficit cuantitativo de habitabilidad a través de la identificación y generación de suelo para la ejecución de proyectos de vivienda social.

Financiamiento: El proyecto cuenta con un financiamiento de US\$ 200.000.

2.2. DE LA COMPETENCIA DE MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO:

2.2.1. De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, a través de su artículo 4, el MVCS tiene como finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional; facilita el acceso de la población a una vivienda digna, y, entre otros, promueve el desarrollo del mercado inmobiliario, la inversión en infraestructura y equipamiento en los centros poblados.

"Artículo 4.- Finalidad

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento tiene por finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional.

Facilita el acceso de la población a una vivienda digna ya los servicios de saneamiento de calidad y sostenibles, en especial de aquella rural o de menores recursos; promueve el desarrollo del mercado inmobiliario, la inversión en infraestructura y equipamiento en los centros poblados.

Sus políticas se rigen por los siguientes principios y valores: legalidad, servicio al ciudadano, inclusión social, igualdad de oportunidades y posibilidades de accesibilidad a las personas con discapacidad, equidad, transparencia, participación, interculturalidad, sostenibilidad ambiental,

descentralización, integralidad, calidad, efectividad, competitividad, responsabilidad, solidaridad y reciprocidad".

- 2.2.2. El artículo 5 de la citada Ley establece que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, tiene competencia en materia de vivienda, urbanismo y desarrollo urbano; y, el artículo 6 de la misma, señala que es el órgano rector de las políticas nacionales y sectoriales dentro de su ámbito de competencia, que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno en el marco del proceso de descentralización, y en todo el territorio nacional.

"Artículo 5. Ámbito de competencia

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento tiene competencias en las siguientes materias:

1. *Vivienda.*
2. *Construcción.*
3. *Saneamiento.*
4. *Urbanismo y desarrollo urbano.*
5. *Bienes estatales.*
6. *Propiedad urbana.*
7. *Urbanismo y desarrollo urbano.*
8. *Bienes estatales.*
9. *Propiedad urbana.*

Artículo 6. Competencias exclusivas

El Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento es el órgano rector de las políticas nacionales y sectoriales dentro de su ámbito de competencia, que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno en el marco del proceso de descentralización, y en todo el territorio nacional.

Tiene como competencias exclusivas las siguientes:

(...)

2. *Dictar normas y lineamientos técnicos para la adecuada ejecución y supervisión de las políticas nacionales y sectoriales, así como la gestión de los recursos del sector; así como para el otorgamiento o reconocimiento de derechos a través de autorizaciones, permisos y concesiones, en las materias de su competencia, conforme a las normas especiales.*
- (...)"*

- 2.2.3. El numeral 4 del artículo 8 de la Ley, señala como parte de las funciones generales del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, dictar normas y lineamientos rectores para el ordenamiento e integración de los centros poblados urbanos y rurales a nivel nacional, así como de los procesos de conurbación, de expansión urbana, de creación y reasentamiento de centros poblados, de manera coordinada, articulada, y cooperante con otros organismos del Poder Ejecutivo, con los gobiernos regionales y locales; conforme a la legislación en la materia. De igual forma el numeral 6, indica que es función del MVCS promover, desarrollar, contribuir y normar sobre los procesos de construcción progresiva de vivienda.

"Artículo 8. Funciones generales

En el marco de sus competencias, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento cumple las siguientes funciones generales:

(...)

4. *Dictar normas y lineamientos rectores para el ordenamiento e integración de los centros poblados urbanos y rurales a nivel nacional, así como de los procesos de conurbación, de expansión urbana, de creación y reasentamiento de centros poblados, de manera coordinada, articulada y cooperante con otros organismos del Poder Ejecutivo, con los gobiernos regionales y locales; conforme, a la legislación en la materia.*

(...)

6. *Promover, desarrollar, contribuir y normar los procesos de construcción progresiva de vivienda en el ámbito urbano y rural, de manera coordinada, articulada y cooperante con los gobiernos regionales y locales".*

2.2.4. El artículo 14 del Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado por Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIENDA y su modificatoria, establece que el despacho Viceministerial de Vivienda y Urbanismo a cargo del Viceministro de Vivienda y Urbanismo es la autoridad inmediata al Ministro(a) en las materias de vivienda, urbanismo y desarrollo urbano, bienes estatales y propiedad urbana, a nivel nacional y sectorial.

"Artículo 14.- Despacho Viceministerial de Vivienda y Urbanismo"

El Despacho Viceministerial de Vivienda y Urbanismo está a cargo del Viceministro(a) de Vivienda y Urbanismo, quien es la autoridad inmediata al Ministro(a) en las materias de vivienda, urbanismo y desarrollo urbano, bienes estatales y propiedad urbana, a nivel nacional y sectorial".

2.2.5. La Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo, conforme se establece en el artículo 65 del Reglamento de Organización y Funciones de la Entidad, aprobado por Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIENDA, es el órgano de línea del Ministerio, responsable de formular y proponer las políticas nacionales y sectoriales en las materias de vivienda, urbanismo y desarrollo urbano; así como dictar normas, lineamientos y establecer los procedimientos para el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales como sistema sostenibles en el territorio nacional, facilitando además, el acceso de la población a una vivienda digna, en especial de aquella población rural o de menores recursos.

"Artículo 65.- Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo"

La Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo, es el órgano de línea del Ministerio, responsable de formular y proponer las políticas nacionales y sectoriales en las materias de vivienda, urbanismo y desarrollo urbano; así como dictar normas, lineamientos y establecer los procedimientos para el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales como sistema sostenibles en el territorio nacional, facilitando además, el acceso de la población a una vivienda digna, en especial de aquella población rural o de menores recursos. Depende jerárquicamente del Despacho Viceministerial de Vivienda y Urbanismo."

Asimismo, el artículo 69 del referido Reglamento, establece como funciones de la Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano, la elaboración de normas, lineamientos, reglamentos, directivas, procedimientos, entre otros, de alcance nacional en materia de urbanismo y desarrollo urbano.

"Artículo 69.- Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano"

Son funciones de la Dirección de Urbanismo y Desarrollo Urbano, las siguientes:

(...)

b) Elaborar y difundir normas, reglamentos, planes, lineamientos, metodologías, directivas y procedimientos, entre otros, de alcance nacional, referidos al manejo de suelo urbano y urbanizable, expansión urbana, espacios libres, imagen, paisaje urbano, renovación urbana, gestión del riesgo en el desarrollo urbano y otros en el ámbito de su competencia y en armonía con la normatividad vigente;

(...)."

2.2.6. En ese contexto, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, es competente para regular en temas de vivienda, urbanismo y desarrollo urbano, y por ende solicitar Cooperación Internacional No Reembolsable respecto a los Proyectos

citados anteriormente, teniendo en consideración que el inciso a) del artículo 3 del Decreto Supremo N° 027-2019-RE, que aprueba el Reglamento del Sistema Nacional Descentralizado de Cooperación Internacional no Reembolsable, lo define como:

"Artículo 3.- Definiciones

Para efectos de la aplicación del presente Reglamento se entiende por:

(...)

a) **Cooperación Internacional No Reembolsable (CINR) o Cooperación Técnica Internacional (CTI):** *Aquella que, siendo parte de la Cooperación Internacional, se refiere al medio por el cual el Perú recibe, transfiere y/o intercambia recursos humanos, bienes, servicios, capitales y tecnología de fuentes cooperantes externas cuyo objetivo es complementar y contribuir a los esfuerzos nacionales en materia de desarrollo destinados a: a) apoyar la ejecución de actividades, proyectos y programas prioritarios para el desarrollo del país y de sus regiones, en especial en los espacios socio – económicos de mayor pobreza y marginación.*

(...)"

2.3. DE LA IMPORTANCIA DE LA PARTICIPACIÓN DEL MVCS EN LOS PROYECTOS DE COOPERACIÓN TÉCNICA DESARROLLADOS POR EL BID:

2.3.1. La participación en el Proyecto: "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda" (PE-T1473), permitirá que el MVCS pueda diseñar una política urbana e instrumentos técnico legales y urbanísticos para fomentar un desarrollo urbano más equitativo y sostenible, y mejorar la calidad de los programas nacionales de vivienda social, entre otros, a través de la identificación de suelo para ejecución de proyectos de vivienda social, que permita reducir la brecha de habitabilidad que actualmente se registra en nuestro país.

2.3.2. En ese sentido, el Proyecto de Cooperación Técnica del BID: "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda" (PE-T1473) es una iniciativa que contribuirá en la reducción de la brecha de habitabilidad.

2.4. DEL FINANCIAMIENTO:

El proyecto de cooperación técnica citado anteriormente, no irrogará gasto adicional de recursos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; ya que, a la fecha, cuenta con el financiamiento por parte del Banco Interamericano de Desarrollo. Asimismo, el monto de financiamiento es referencial para el proyecto. Siendo el BID el responsable de la administración de dichos recursos.

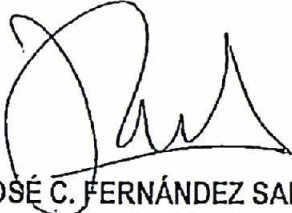
III. CONCLUSIÓN

Por lo expresado en el presente informe, se concluye que el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento es competente para solicitar la Cooperación Técnica Internacional No Reembolsable, para la ejecución del Proyecto de Cooperación Técnica del BID: "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda"; por lo que se recomienda remitir el presente Informe al despacho del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, para su evaluación, y de considerarlo pertinente, se remita una carta de intención solicitando a la División de Desarrollo Urbano y Vivienda del Banco

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Interamericano de Desarrollo, la inclusión del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, en las citadas cooperaciones técnicas regionales.

Atentamente;



JOSÉ C. FERNÁNDEZ SALAS
Director de Urbanismo y
Desarrollo Urbano



PERÚ

Ministerio
de Relaciones Exteriores

Agencia Peruana
de Cooperación Internacional

Dirección Ejecutiva

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Miraflores, 2 de marzo del 2021

CARTA N° 0020-2021-APCI/DE

Señor

JAVIER GAME B.

Jefe de Operaciones

BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO - Jefatura de Operaciones

Calle Dean Valdivia 148, piso 10

San Isidro

Asunto: "Cooperación Técnica "Apoyo al Diseño e Implementación de la Política de Desarrollo Urbano y Vivienda".

Referencia: CARTA N° N°296/2021

De mi consideración:

Es grato dirigirme a usted con relación a su atenta comunicación de la referencia, mediante la cual nos comunica que el Banco Interamericano de Desarrollo - BID, tiene previsto aprobar la cooperación técnica denominada "Apoyo al Diseño e Implementación de la Política de Desarrollo Urbano y Vivienda". La contribución del BID será de US\$ 200 000.00.

El objetivo de la cooperación es apoyar el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento – MVCS, en el diseño de la Política Urbana e instrumentos técnicos legales y urbanísticos para fomentar un desarrollo urbano más equitativo y sostenible para mejorar la calidad de los programas nacionales de vivienda social.

Al respecto, esta Agencia otorga la "No Objeción", considerando que dicha cooperación realizará un análisis de los Programas de Vivienda para identificar brechas e ineficiencias y recomendará al MVCS, propuestas de programa y política con énfasis en el ordenamiento territorial, eficiencia y relevancia en términos de población beneficiaria.

Atentamente,



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Agencia Peruana de Cooperación Internacional, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 26-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <http://d-tramite.apci.gob.pe/verifica.php> con clave: 20SAH6W84B



PERÚ

Ministerio
de Relaciones Exteriores

Agencia Peruana
de Cooperación Internacional

Dirección Ejecutiva

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"



Firmado digitalmente por:

JOSE ANTONIO GONZÁLEZ NORRIS

Director Ejecutivo

Motivo: Soy autor del documento

Adjuntos.

1. CARTA N° 296-2021 BID CUD 02210-2021.pdf

CUD. 02210-2021
DGNI/MJ



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Agencia Peruana de Cooperación Internacional, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 26-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <http://d-tramite.apci.gob.pe/verifica.php> con clave: 20SAH6W84B

Lima, 18 de febrero de 2021

Mg. José Antonio González Norris

Director Ejecutivo

AGENCIA PERUANA DE COOPERACIÓN INTERNACIONAL

Av. José Pardo 261 – Miraflores, Lima

Asunto: Solicitud de No Objeción a la cooperación técnica “Apoyo al diseño e implementación de la política de desarrollo urbano y vivienda” (PE-T1473).

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con relación al financiamiento que el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) tiene previsto aprobar para la cooperación técnica “Apoyo al diseño e implementación de la política de desarrollo urbano y vivienda” (PE-T1473).

El objetivo de esta cooperación técnica es apoyar el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento de Perú con el diseño de esquemas de política para fomentar un desarrollo del suelo urbano más inclusivo y sostenible, y para mejorar la calidad de los programas nacionales de vivienda social.

El Convenio Constitutivo del BID dispone en su Artículo III, Sección 7 (b), que *“El BID no concederá financiamiento en el territorio de un país miembro si éste objeta dicho financiamiento”*.

En ese sentido, por medio de la presente solicitamos la No Objeción por parte de APCI, en representación del Gobierno del Perú, al financiamiento antes mencionado y nos los pueda comunicar, de ser posible, en el lapso de los siguientes treinta días. De no recibir objeción por parte del Gobierno dentro del término mencionado, el BID considerará que están de acuerdo en proceder con este financiamiento.

Muy atentamente,



Francisco Javier Game

Jefe de Operaciones

From: [Zambrano-Barragan, Patricio Xavier](#)
To: [Guzman Osorio, Jessica](#)
Cc: [Borasino Sambrailo, Guido Andres](#); [Amico Tudela, Claudia](#)
Subject: Fwd: Ejecución de Asistencia Técnica no-reembolsable PE-T1473 "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda"
Date: Tuesday, May 4, 2021 8:58:58 AM
Attachments: [image001.png](#)

From: Daniel Alejandro Ramirez Corzo Nicolini <dramirezc@vivienda.gob.pe>
Sent: Monday, May 3, 2021 6:15:03 PM
To: Zambrano-Barragan, Patricio Xavier <pzambrano@IADB.ORG>
Cc: Ernesto Fernando Galmez Marquez <egalmez@vivienda.gob.pe>; Celia Medina Risco <cmedina@vivienda.gob.pe>; Elizabeth Milagros Añaños Vega <eananos@vivienda.gob.pe>; Solangel Natali Fernandez Huanqui <sfernandez@vivienda.gob.pe>; Amico Tudela, Claudia <CLAUDIAAM@IADB.ORG>
Subject: Re: Ejecución de Asistencia Técnica no-reembolsable PE-T1473 "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda"

Buenas tardes, en referencia a la asistencia técnica no-reembolsable "apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda", confirmamos que este proyecto y sus fondos no-reembolsables serán ejecutados directamente por la División de Desarrollo Urbano y Vivienda del Banco Interamericano de Desarrollo - BID. En tanto órgano responsable de la formulación de la Política Nacional de Vivienda y Urbanismo, la Dirección General de Políticas y Regulación de Vivienda y Urbanismo, es el órgano responsable de coordinar las actividades de esta asistencia técnica y principal usuario de los productos de la misma.

Quedamos en permanente coordinación para el desarrollo de este proyecto y para el trabajo conjunto en favor de nuestras ciudades.

Atentamente,



----- Mensaje reenviado -----

De: **Zambrano-Barragan, Patricio Xavier** <pzambrano@iadb.org>

Fecha: El lun, 3 de may. de 2021 a la(s) 08:07

Asunto: Ejecución de Asistencia Técnica no-reembolsable PE-T1473 "Apoyo al diseño e

implementación de política de desarrollo urbano y vivienda

Para: sfernandez@vivienda.gob.pe <sfernandez@vivienda.gob.pe>

Cc: eananos@vivienda.gob.pe <eananos@vivienda.gob.pe>, talva@vivienda.gob.pe <talva@vivienda.gob.pe>, egalmez@vivienda.gob.pe <egalmez@vivienda.gob.pe>, Amico Tudela, Claudia <CLAUDIAAM@iadb.org>, Borasino Sambrailo, Guido Andres <GUIDOB@iadb.org>

Solángel Fernández Huanqui
Ministra de Vivienda Construcción y Saneamiento

Asunto: Ejecución de Asistencia Técnica no-reembolsable PE-T1473 "Apoyo al diseño e implementación de política de desarrollo urbano y vivienda

Estimada Ministra Fernández,

Tengo el agrado de dirigirme a usted en relación al proceso de aprobación de la asistencia técnica referida, para solicitar por su intermedio la validación de que dichos fondos no-reembolsables sean ejecutados por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), a través de la División de Desarrollo Urbano y Vivienda, el cual estará a cargo de la gestión operativa de esta cooperación técnica, en coordinación constante con el Viceministerio de Vivienda y Urbanismo (VMVU) y la Dirección General de Políticas y Regulación en Vivienda y Urbanismo (DGPRVU).

Si bien contamos con la solicitud del MVCS y la no objeción de la APCI, los procesos del Banco requieren que en dichas comunicaciones, o bien por medio de comunicación electrónica, se confirme por parte del MCVS que la ejecución se realice por parte del Banco.

Sin otro particular, quedo atento a la comunicación de respuesta y agradezco su interés en el trabajo con nuestra institución.

Atentamente,
Patricio

Patricio Zambrano-Barragán

Senior Specialist | Housing and Urban Development



Housing and Urban Development Division (HUD)

Climate Change and Sustainable Development Department

[1300 New York Avenue N.W., Washington, D.C. 20577](https://www.iadb.org/1300-New-York-Avenue-N.W.-Washington-D.C.-20577)

P: +1.202.623.3053 | E: pzambrano@iadb.org | [@pxzb](#)

www.iadb.org

--

Solángel Natali Fernández Huanqui
Ministra de Vivienda Construcción y Saneamiento
Telf. 211-7930 Anexo: 3907

--

