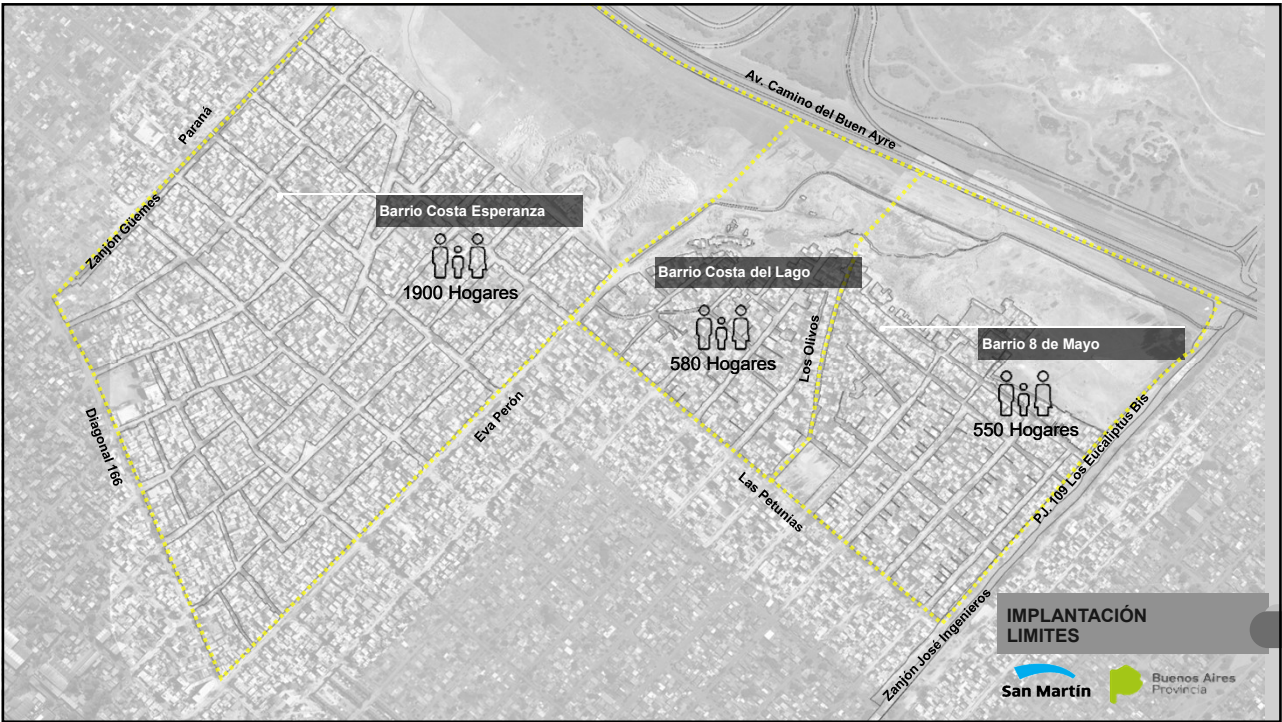


ANEXO 1 – PROYECTOS DE LA MUESTRA DEL PROGRAMA



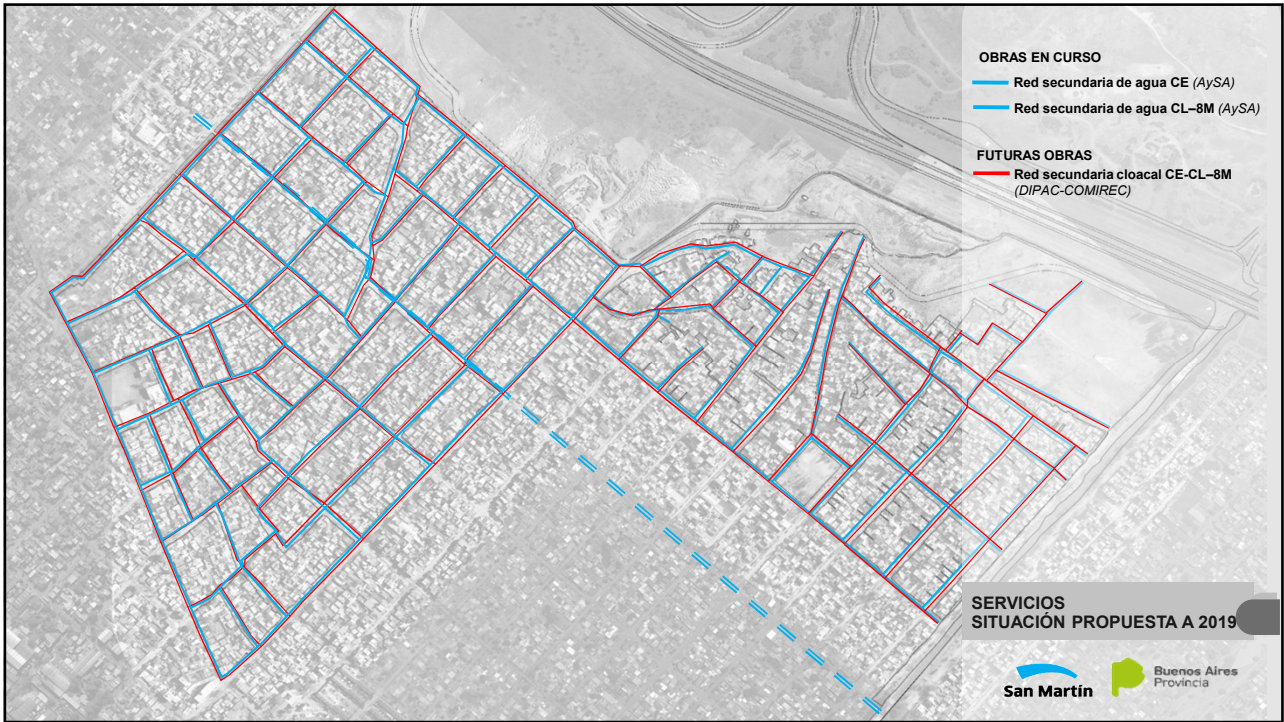
Anexo 1 - Proyectos de la Muestra del Programa



Anexo 1 - Proyectos de la Muestra del Programa



Anexo 1 - Proyectos de la Muestra del Programa



Anexo 1 - Proyectos de la Muestra del Programa



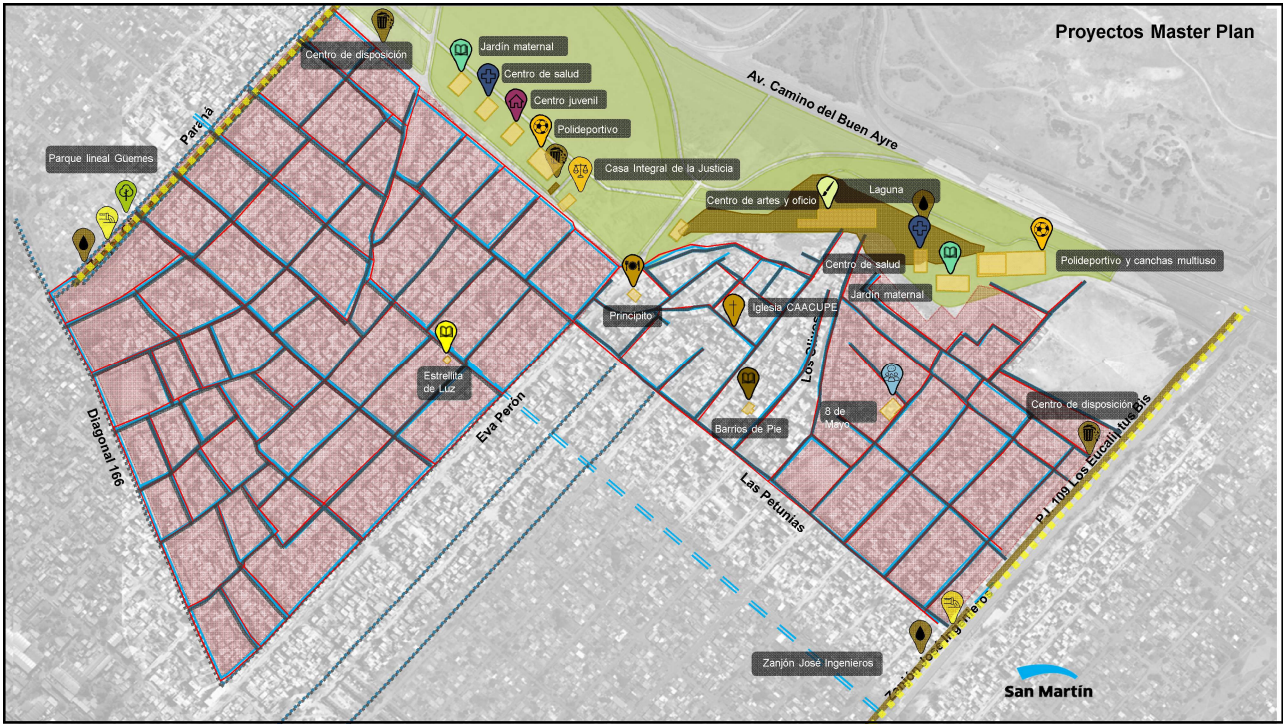
Anexo 1 - Proyectos de la Muestra del Programa



Anexo 1 - Proyectos de la Muestra del Programa



Anexo 1 - Proyectos de la Muestra del Programa



ANEXO 2 – ENCUESTA ELECTRODUCTO



INTEGRACIÓN SOCIAL Y URBANA DE BARRIOS POPULARES

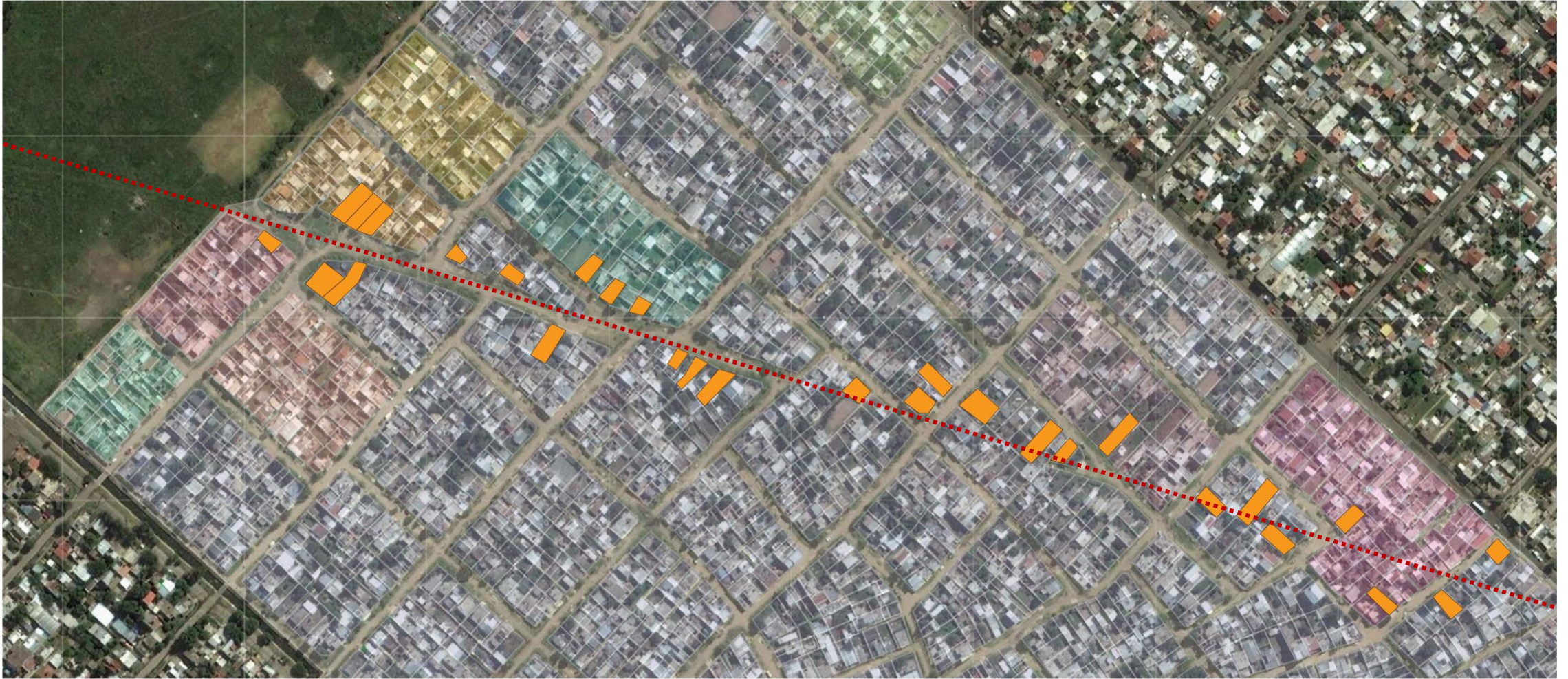
ENCUESTA ELECTRODUCTO

Mayo 2018

ENCUESTA ELECTRODUCTO

PLANO – VIVIENDAS ENCUESTADAS

Se realizó una encuesta semiestructurada a un 10% (30 viviendas) de las familias residentes en la zona ubicada debajo del tendido del electroducto (franja de los 50m de servidumbre) para obtener una muestra representativa / sondeo.



ENCUESTA ELECTRODUCTO

PREGUNTAS

DATOS ESPECÍFICOS

- COMPOSICIÓN DEL HOGAR
- TRAYECTORIA EN EL BARRIO
- CAPACIDAD CONSTRUCTIVA
- RED SOCIAL
- SENTIDO DE PERTENENCIA
- SITUACIÓN LABORAL
- SITUACIÓN SALUD
- EDUCACIÓN

PERCEPCIÓN DEL BARRIO

- PROBLEMÁTICAS GENERALES
- ACCIDENTES EN LA VIVIENDA
- SECTORES MÁS CONFLICTIVOS
- POTENCIALIDADES
- ELECTRODUCTO



ENCUESTA ELECTRODUCTO

RESULTADOS - PERTENENCIA



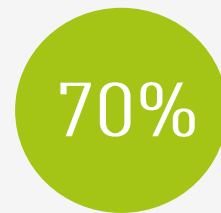
VIVE HACE +
DE 10 AÑOS



VIVE HACE
20 AÑOS



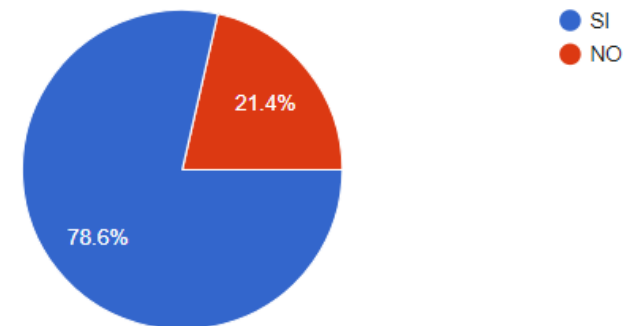
TIENE FAMILIARES
DENTRO DEL BARRIO



CONSTRUYO
SU VIVIENDA

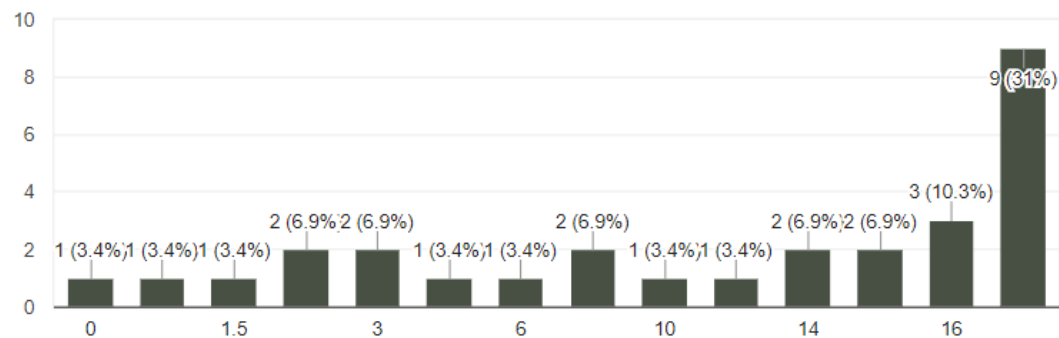
Tienen familiares viviendo en el barrio?

28 responses



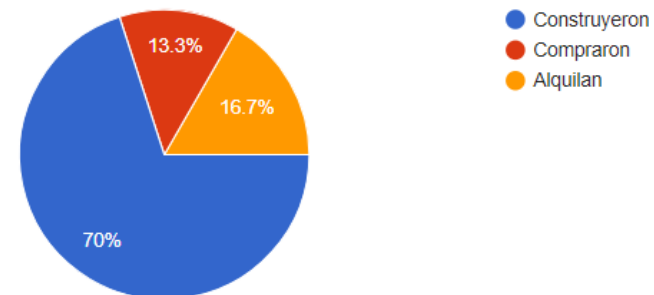
Hace cuantos años vive en el barrio?

29 responses



Construyeron / compraron o alquilan la vivienda?

30 responses

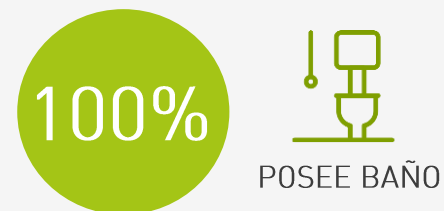


ENCUESTA ELECTRODUCTO

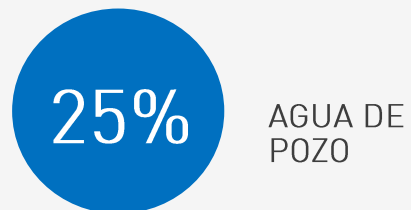
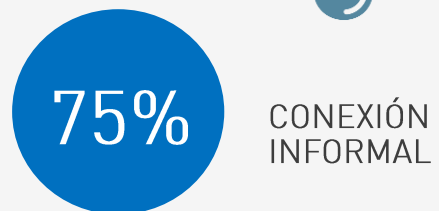
RESULTADOS - VIVIENDA



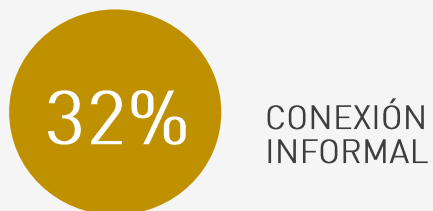
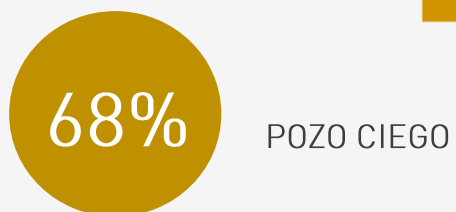
56% PISO CERÁMICO
81% TECHO DE LOSA
96% MUROS DE MAMPOSTERÍA



AGUA POTABLE

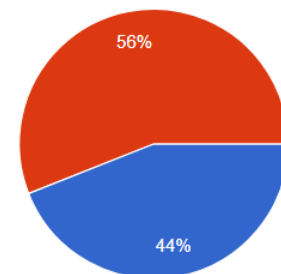


DESAGÜE CLOACAL



Materialidad (Piso)

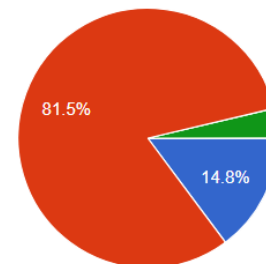
25 responses



- Carpeta/contrapiso
- Cerámico
- Alfombra
- Madera
- Tierra
- Otros

Materialidad (Techo)

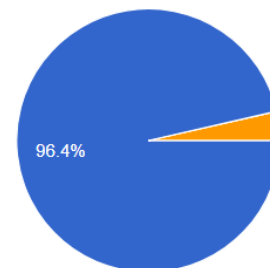
27 responses



- Chapa
- Losa de Hormigón/viguetas
- Madera
- Tejas
- Otros

Materialidad (Muros)

28 responses



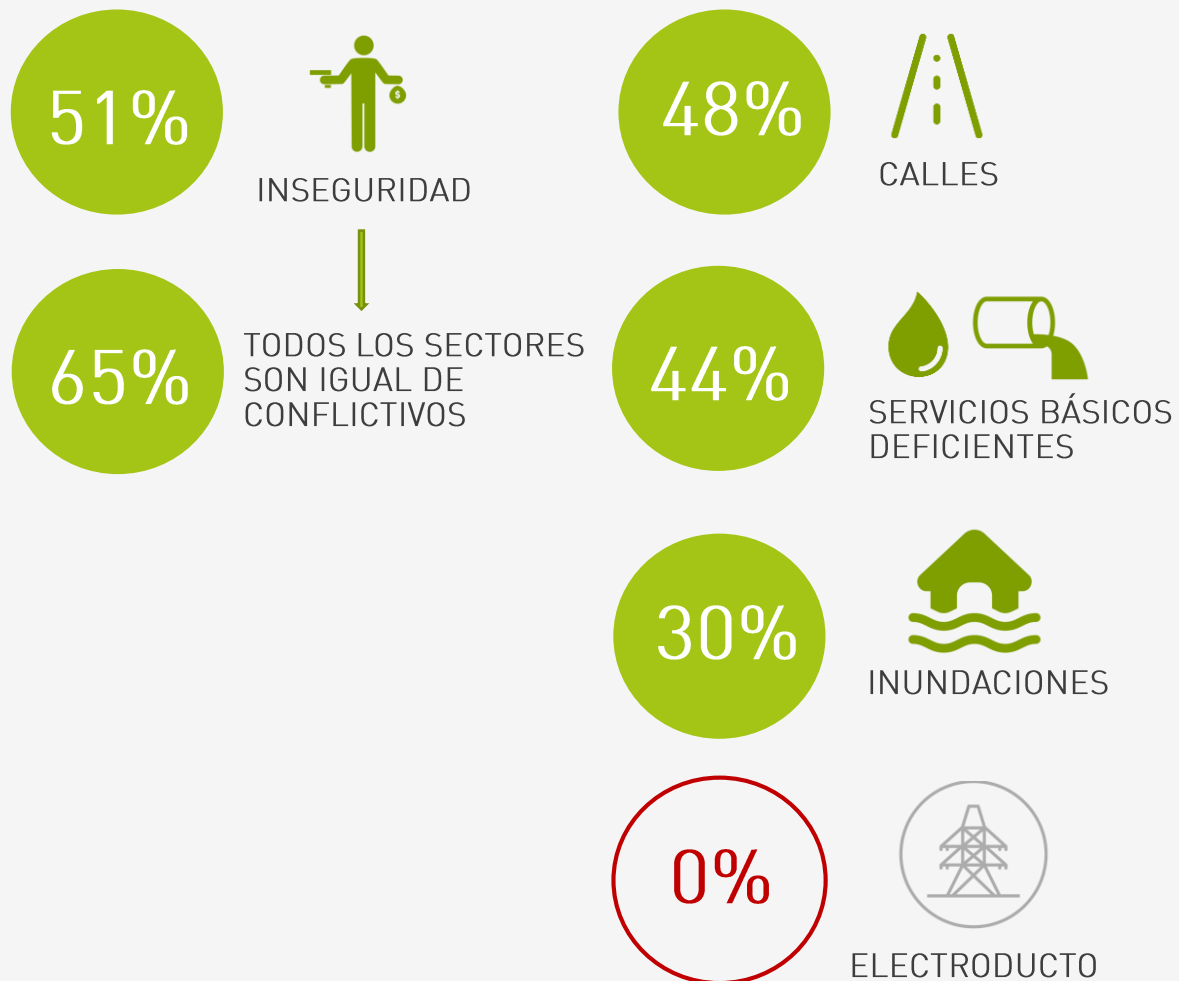
- Ladrillo común / cerámico
- Chapa
- Madera
- Otros



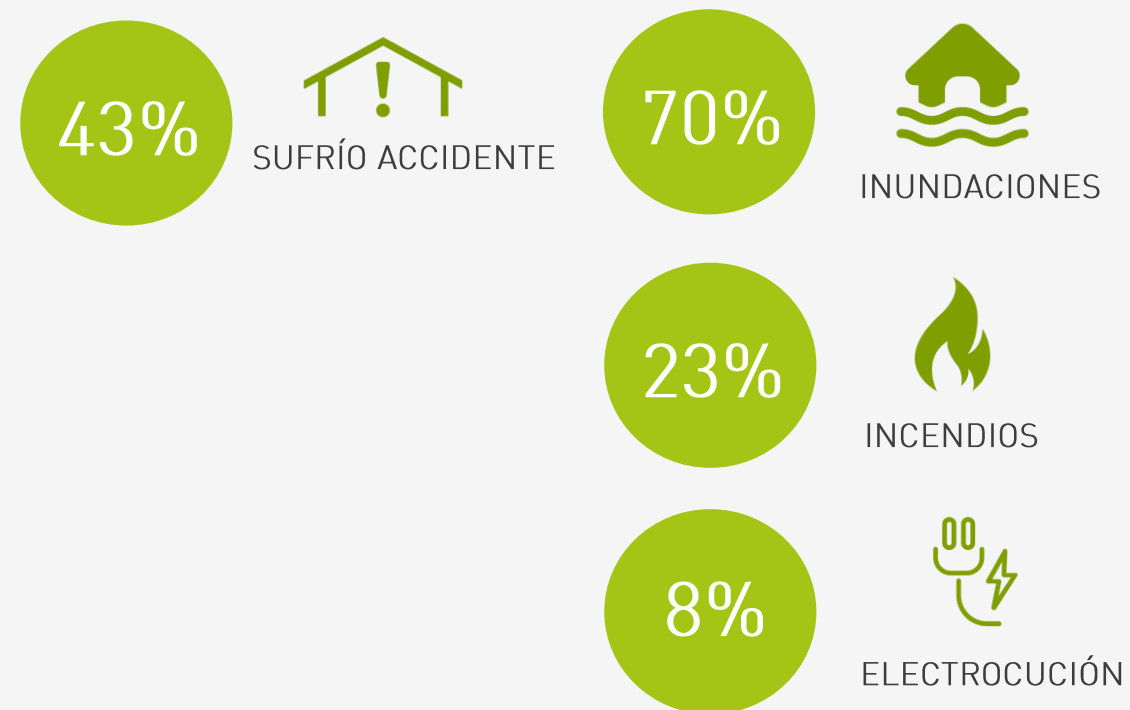
ENCUESTA ELECTRODUCTO

RESULTADOS – PERCEPCIONES

PROBLEMÁTICAS GENERALES



ACCIDENTES EN LA VIVIENDA

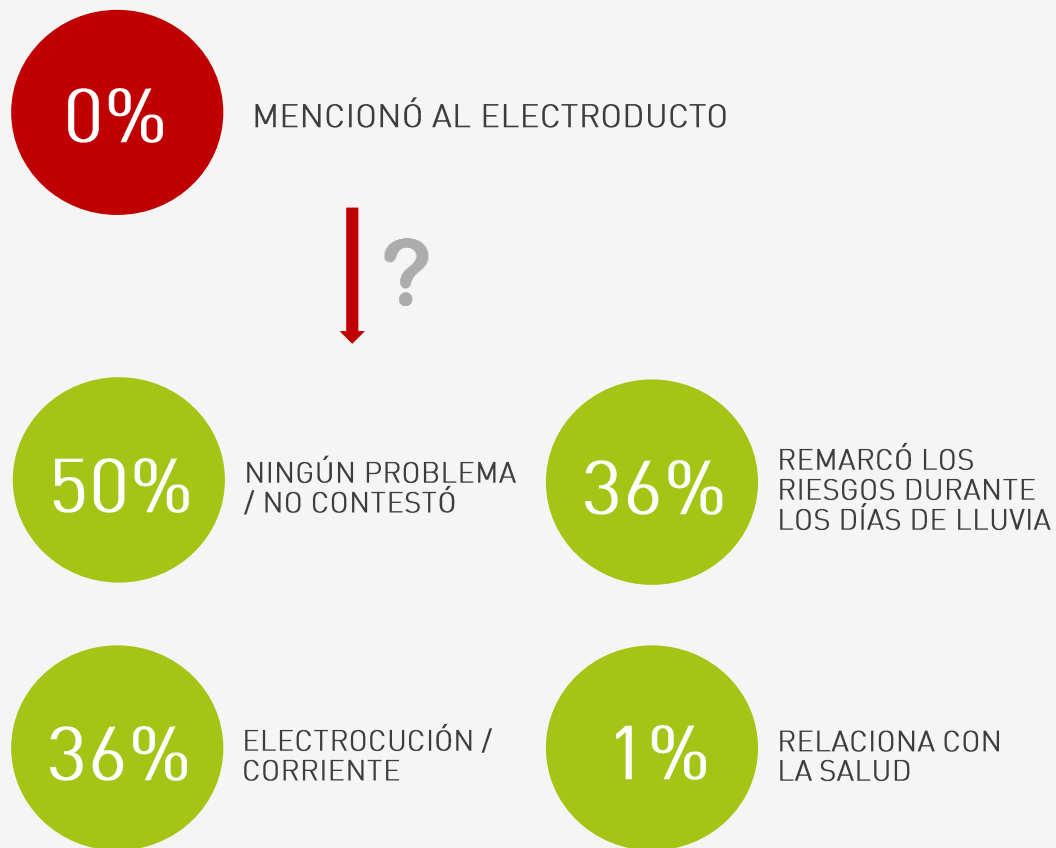


ENCUESTA ELECTRODUCTO

RESULTADOS – PERCEPCIONES



ELECTRODUCTO



No (2)

Ninguno (2)

No, pero refirió que se dice que podría hacer mal en el embarazo. Sin embargo, no conoce ningún caso.

Antes electrificaba las rejas pero dice que lo arreglaron.

No sabe, conoce que dicen que da cáncer.

Comenta que electrifica las paredes y un árbol casi se incendia

Nada. Esta dentro de su terreno. Un ingeniero dijo q lo iban a sacar de ahí

Cuando llueve, cualquier fierrito que tocas te da patada

Zumbido cuando hay llovizna

Si estas descalzo te da una vibración la reja. También cuando pasas con un paraguas por debajo. En la plaza cuando tocas los bancos te da electricidad

No tuvo ninguno, pero los vecinos le comentaron que les suele dar corriente. Según con lo que vayas cuando pasas por debajo te da.

Caen los rayos en las torres. Los juegos y bancos de las plazas dan corriente

Cuando llovizna se siente un ruido raro. Comenta que las casas que tienen dos pisos y techos de chapa tienen estática en la cubierta

Cuando llueve hace ruido y calienta. Tocas un alambre y sentís patada. Si te tocas con otra persona sentís estática

Cuando llueve finito hace ruido. Algunos vecinos le comentaron que tienen problemas en los electrodomésticos

La hija sufrió una descarga cuando pasaba por debajo un día de lluvia, a través del mango del paraguas. Le habían comentado que la casa estaba electrificada antes de alquilarla, pero no es así.

Cuando hay humedad hace un zumbido

Cuando llueve hace cosquillas, pero el portón no da patada

Cuando está lloviendo no se debe tocar el mango del paraguas



ENCUESTA ELECTRODUCTO

RESULTADOS – DATOS DEMOGRÁFICOS



50%

+ DE 5 HAB.

5.2

PROMEDIO DE HAB. X VIVIENDA

60%

ENTREVISTADOS MUJERES

57%

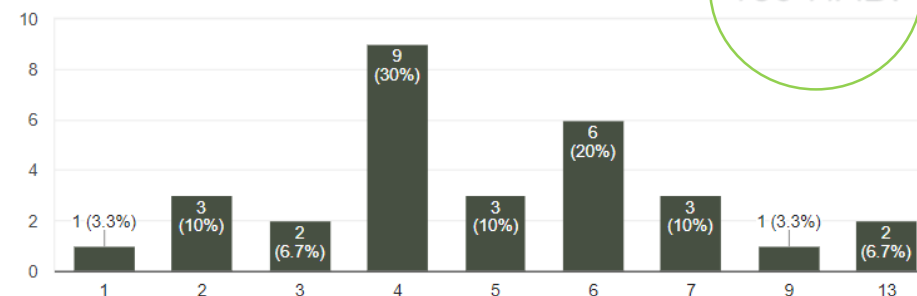
ADULTOS



plano encuesta electroducto - viviendas.pdf

Cuántas personas habitan la vivienda?

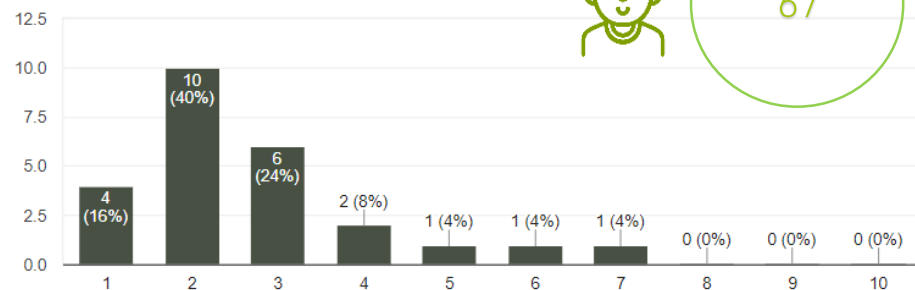
30 respuestas



156 HAB.

Cantidad de niños

25 respuestas

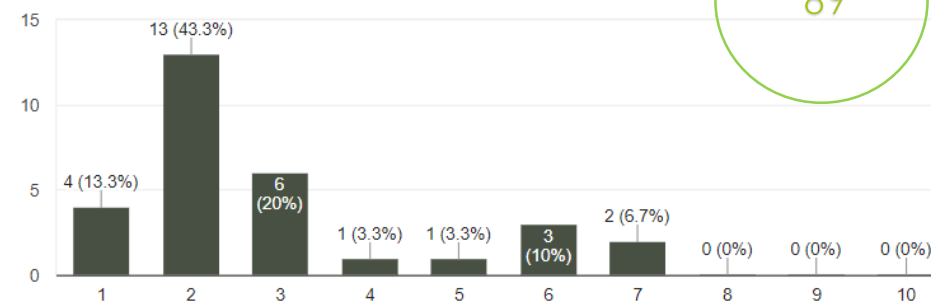


67



Cantidad de adultos

30 respuestas



89



ENCUESTA ELECTRODUCTO

RESULTADOS – SITUACIÓN LABORAL

50%



TRABAJA

55%

FUERA DEL
BARRIO

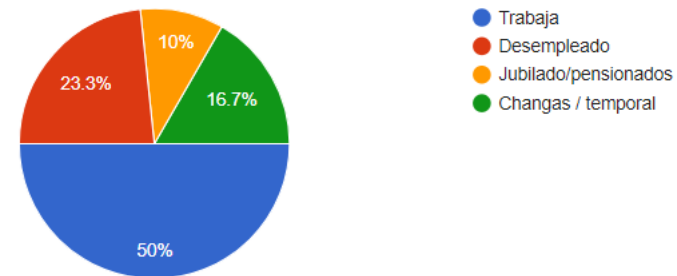
36%



COMERCIO EN
LA VIVIENDA

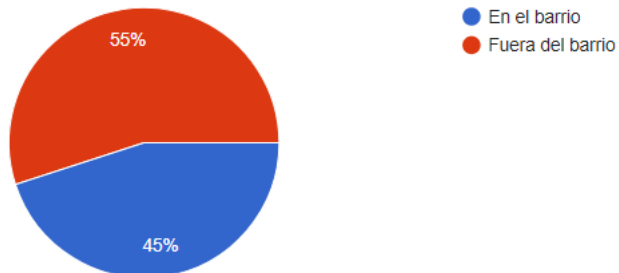
Situación laboral actual

30 responses



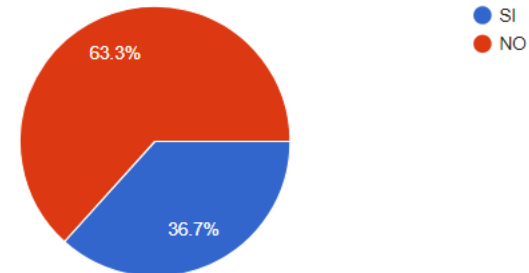
Trabaja en el barrio o fuera del mismo?

20 responses



Posee un comercio en la vivienda?

30 responses



ENCUESTA ELECTRODUCTO

RESULTADOS – SALUD

20%

PROBLEMAS
DE SALUD

68%

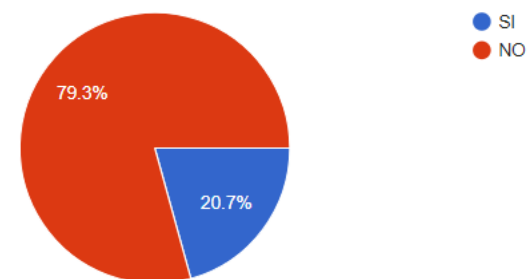
HOSPITALES

30%

SALITAS

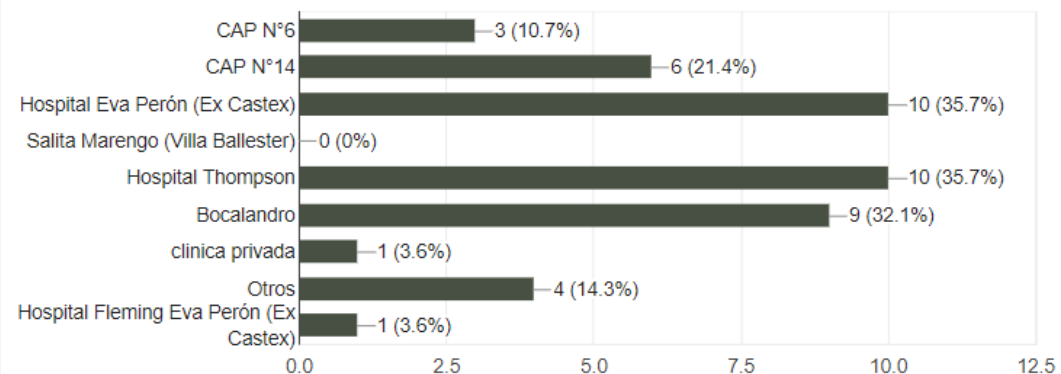
Algún familiar con problema de salud?

29 responses



A que hospital / salita suelen ir?

28 responses



Problemas de salud

6 responses

Diabetes (2)

Hernia , broncoespasmo.

Accidente. No tiene cráneo en una parte. Esperando operarse hace dos años.

Diabetes y un problema en la mano por picadura de araña

Accidente cerebro vascular hace 10 años

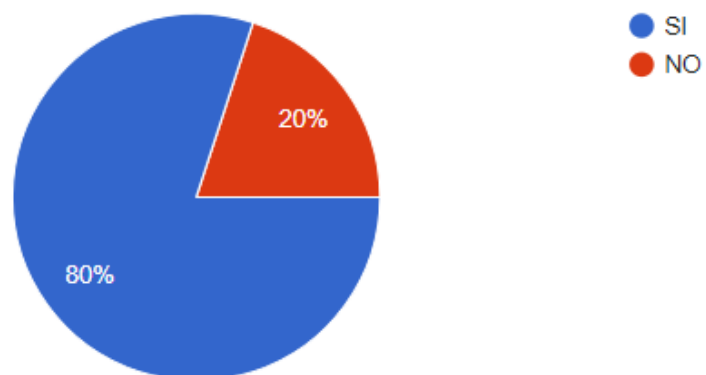


ENCUESTA ELECTRODUCTO

RESULTADOS – EDUCACIÓN

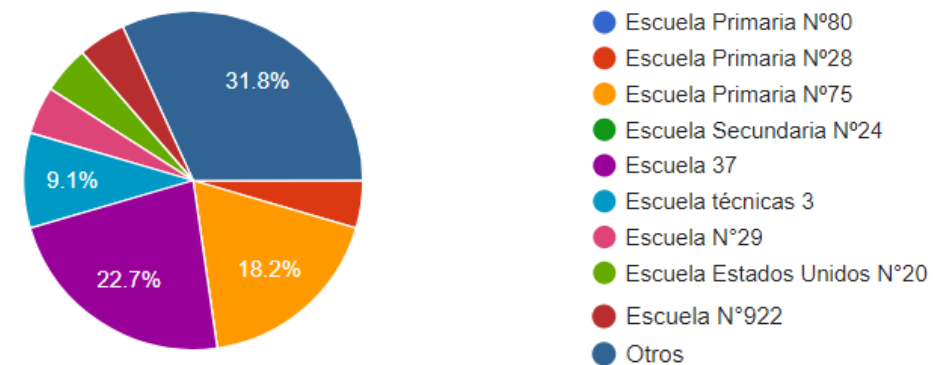
Hay niños en edad escolar en la vivienda?

30 responses



A que escuela asisten?

22 responses



ANEXO 3 – MATRIZ DE IDENTIFICACION DE PGAS POR PROYECTO

ElIAS - Programa Programa de Integración Social y Urbana en el Gran Buenos Aires

Anexo III - Matriz de Identificación de PGAS por Proyecto

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PGAS-C11 - Plan de contratación de mano de obra local | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| | | | | | | | | | | | | | |
| PGAS-D1 – Plan de Mantenimiento y Conservacion de la Infraestructura Fisica | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | |
| PGAS-D2 – Plan de Mantenimiento y Conservacion de Espacios Publicos | | | | | | | | | | x | x | | |
| PGAS-D3 – Plan de Residuos Patologicos (Centro de Salud) | | | | | | x | | | | | | | |

ANEXO 4 – IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS POR TIPO DE OBRA

ANEXO 4– POTENCIALES IMPACTOS DESAGREGADOS POR TIPO DE PROYECTO

Complementando el análisis realizado en el Capítulo 6 de Evaluación de Impacto Ambientales y Sociales donde se presentaron potenciales impactos socio-ambientales derivados de la implementación del Programa, a continuación se presentan impactos específicos por tipo de obra considerando las principales intervenciones que realizará el Programa. Tanto el presente Anexo como los impactos identificados en el Capítulo 6 deben tomarse como orientativos, puesto que para cada obra deberá realizarse un análisis particular en base al cual se desarrollará el PGAS específico.

PROYECTOS PAVIMENTACION CDL, CE Y 8M

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---------------------------------------|--|---|---|---|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | | Potenciales impactos en esta etapa |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Montaje y funcionamiento de obradores | Limpieza de sitios Ejecución de alambrados / cercos perimetrales Ejecución de calles internas Instalación de servicios Ejecución de edificaciones / galpones para maquinarias y otros Ejecución de oficinas y sanitarios, etc. Ejecución de facilidades para operarios (comedores, vestuarios, etc.) | Agua. Suelos (orgánicos, arcillas, limos, arenas, gravas, etc.) Hormigones de distintos tipos Materiales de mampostería y revestimientos Alambrados, postes, tabiques, etc. Elementos prefabricados de distinto tipo Etc. | Topadoras Palas cargadoras Hormigoneras Camiones (voladores, hidrantes, etc.) Compactadoras Herramientas menores Etc. | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo e Indirecto - Mejora la actividad económica | <ul style="list-style-type: none"> - Modificación del paisaje - Contaminación del aire por gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por generación de ruidos - Generación de residuos y efluentes líquidos de distinto tipo - Molestia a la población por alteración de la dinámica vehicular y peatonal - Consumo de servicios públicos y/ recursos (agua, electricidad, servicio de recolección de residuos, etc.) - Alteración del arbolado urbano |

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---|---|--|--|---|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | | Potenciales impactos en esta etapa |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Construcción y pavimentación | <p>Apertura de calles</p> <p>Movimiento de suelos (excavación, zanjos y tapadas) y obras anexas (conductos de nexo, bocas de tormenta, alcantarillas, derivaciones, etc.)</p> <p>Obras vinculadas a la resolución de interferencias con redes de cloacas, redes de provisión de agua potable, redes de gas, redes de comunicación o video cable, redes de energía eléctrica, otras.</p> <p>Ejecución de cordones cuneta, cunetas, badenes etc. en calles urbanas</p> <p>Pavimentación</p> | <p>Agua</p> <p>Suelos (orgánicos, arcillas, limos, arenas, gravas)</p> <p>Hormigones de distintos tipos</p> <p>Conductos prefabricados</p> | <p>Roto percutoras</p> <p>Topadoras</p> <p>Palas cargadoras</p> <p>Retroexcavadoras</p> <p>Hormigoneras</p> <p>Grúas</p> <p>Camiones (volcadores, hidrantes, otros)</p> <p>Compactadoras</p> <p>Herramientas menores</p> <p>Etc.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo e Indirecto - Genera expectativas de desarrollo local - Mejora la actividad económica - Promueve la participación de organizaciones en el seguimiento | <ul style="list-style-type: none"> - Reasentamiento de 5 familias (impacto alto pero localizado) – sólo Costa del Lago - Alteración del suelo - Modificación del paisaje - Contaminación del aire por emisión de gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por la presencia de material particulado y emisiones gaseosas. - Molestias a la población por generación de ruidos por movimiento de maquinarias y trabajos de obra - Alteración de la dinámica vehicular y peatonal - Interferencias con instalaciones de servicios urbanos (energía eléctrica, gas, agua, etc.) - Obstrucción de las obras de drenaje de las aguas - Entorpece el acceso a educación, salud y recreación, - Afectación del arbolado urbano - Impacto Suelo y Aire por Generación de residuos peligrosos - Genera condiciones más inseguras para las mujeres y/o grupos vulnerables por afluencia de mano de obra - Generación de efluentes cloacales en obrador - Generación de efluentes debido a la necesidad de deprimir napas durante los trabajos |
| Contingencias en las áreas de trabajo / obradores | <p>Incendios</p> <p>Accidentes a vecinos</p> <p>Accidentes vehiculares</p> <p>Accidentes laborales</p> | <p>Todos aquellos elementos / materiales que sean susceptibles de verse afectados por estos eventos</p> | <p>Equipos de control de incendios</p> <p>Servicios de emergencia</p> | | <ul style="list-style-type: none"> - Lesiones de personas / Pérdida de vidas humanas - Riesgo de accidentes laborales - Afectación del patrimonio inmueble e infraestructura urbana - Alteración del paisaje - Alteración de la dinámica vehicular y peatonal |

| ETAPA DE OPERACION | | | | | |
|----------------------------------|--|--|--|--|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | Potenciales impactos en esta etapa | |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Tránsito Vehicular y Peatonal | Uso Peatonal Uso Tránsito Liviano (Autos, Motos) Uso Servicios Movilidad Sustentable (bicicletas) | Electricidad (iluminación) | | <ul style="list-style-type: none"> - Mejora de la movilidad y conectividad, (optimización del tiempo, mejores condiciones para el servicio de recolección de residuos, etc.) - Integración del tejido urbano mediante la extensión de la trama y la continuidad del uso y ocupación del suelo - Acceso a Servicios Básicos (Recolección formal de Residuos) - Reducción y/o eliminación de zonas con anegamientos por mejoras en drenaje y escurrimiento superficial por lluvias. - Mejora en la seguridad personal (en especial de género) y reducción de accidentes debido a mejor iluminación. - Mejora en el acceso a servicios públicos (ambulancias, bomberos, etc.) - Promueve el arraigo y genera expectativas de desarrollo local - Mejora del paisaje - Valorización de la propiedad - Mejora el acceso a equipamientos urbanos y espacios verdes, y por ende, el acceso a educación, salud, recreación y empleo | <ul style="list-style-type: none"> - Aumento de accidentes tránsito vehicular por negligencia de conductores |
| Mantenimiento Obra Pavimentación | Movimiento de suelos (excavación, zanjos y tapadas) por tareas de reparación de calzada | Agua Suelos (orgánicos, arcillas, limos, arenas, gravas) Hormigones/Asfalto de distintos tipos Lámparas | Roto percutoras Palas cargadoras Camiones Herramientas menores, etc | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo e Indirecto - Aumento de la actividad económica | <ul style="list-style-type: none"> - Contaminación del aire por emisión de gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por la presencia de material particulado y emisiones gaseosas. |

| | | | | | |
|--|--|---|---|--|--|
| | <p>Barrido y limpieza de cordones cuneta y desagües pluviales.</p> <p>Recambio de luminarias alumbrado publico</p> | | | | <ul style="list-style-type: none"> - Molestias a la población por generación de ruidos por movimiento de maquinarias y trabajos de obra - Alteración de la dinámica vehicular y peatonal |
| Contingencias o falta de mantenimiento | <p>Afectación de la infraestructura de servicios por obras ajenas a las incluidas en este programa</p> <p>Conexiones irregulares</p> <p>Falta de mantenimiento</p> | - | - | | <ul style="list-style-type: none"> - Disminución o pérdida de la mejora prevista con la implementación del proyecto. - Riesgo para la salud pública por exposición a corriente eléctrica, anegamientos por falta de limpieza en descargas pluviales, - Contaminación de fuentes de agua: red de distribución de agua - Generación de olores - Deterioro del paisaje |

PROYECTO BAJADA AUTOPISTA BUEN AYRE - AV. EVA PERON

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|---|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | | Potenciales impactos en esta etapa |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Montaje y funcionamiento de obradores | Limpieza de sitios Ejecución de alambrados / cercos perimetrales Instalación de servicios Ejecución de edificaciones / galpones para maquinarias y otros Ejecución de oficinas y sanitarios, etc. Ejecución de facilidades para operarios (comedores, vestuarios, etc.) | Agua. Electricidad Suelos (, arenas, gravas, piedra partida, etc.) Materiales de mampostería y revestimientos Containers Alambrados, postes, tabiques, etc. Elementos prefabricados de distinto tipo Etc. (containers). | Topadoras Palas cargadoras Grúas Clark Camiones (volcadores, hidrantes, etc.) Compactadoras Herramientas menores Etc. | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo e Indirecto - Mejora la actividad económica | <ul style="list-style-type: none"> - Modificación del paisaje - Contaminación del aire por gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por generación de ruidos - Generación de residuos y efluentes líquidos de distinto tipo - Molestia a la población por alteración de la dinámica vehicular y peatonal - Consumo de servicios públicos y/ recursos (agua, electricidad, servicio de recolección de residuos, etc.) - Alteración del arbolado urbano - Conflictos sociales (afluencia mano de obra de trabajadores) |

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|------------------------|--|---|---|---|--|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | | Potenciales impactos en esta etapa |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Construcción Autopista | Movimiento de suelos (excavación, zanjeos y tapadas) y obras anexas (conductos de nexo, bocas de tormenta, desagües pluviales, derivaciones, etc.) | Agua, electricidad Suelos (orgánicos, arcillas, limos, arenas, gravas, piedra) Hormigones de distintos tipos Conductos prefabricados | Roto percutoras Topadoras Palas cargadoras Retroexcavadoras Hormigoneras Grúas Camiones (volcadores, hidrantes, otros) Compactadoras Herramientas menores Etc. | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo e Indirecto - Genera expectativas de desarrollo local - Mejora la actividad económica - Promueve la participación de organizaciones en el seguimiento | <ul style="list-style-type: none"> - Alteración en la topografía y relieve local, y en los horizontes superficiales del suelo - potencial riesgo de proliferación de Vectores y Plagas - Modificación del paisaje - Contaminación del aire por emisión de gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - La afluencia de mano de obra genera condiciones más inseguras para las mujeres - Molestias a la población por la presencia de material particulado y emisiones gaseosas. - Molestias a la población por generación de ruidos por movimiento de maquinarias y trabajos de obra - Alteración de la dinámica vehicular, transporte público y peatonal - Riesgo de Interferencias con instalaciones de servicios urbanos (energía eléctrica, gas, agua, etc.) - Obstrucción de las obras de drenaje de las aguas - Afectación del arbolado urbano - Generación de residuos peligrosos, residuos sólidos urbanos y excedentes de obra y demoliciones - Generación de efluentes cloacales en obrador - Generación de efluentes debido a la necesidad de deprimir napas durante los trabajos |
| | Obras vinculadas a la resolución de interferencias con redes de cloacas, agua potable, gas, pluviales, comunicación o video cable, energía eléctrica, otras. | | | | |
| | Ejecución cuneta, cunetas, badenes, señalización | | | | |
| | Hormigonado, vigas e Implantación de puente, mobiliarios urbano | | | | |

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---|---|--|---|-----------|--|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | | Potenciales impactos en esta etapa |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Contingencias en las áreas de trabajo / obradores | Incendios Accidentes a vecinos Accidentes vehiculares Accidentes laborales | Todos aquellos elementos / materiales que sean susceptibles de verse afectados por estos eventos | Equipos control de incendios Servicios de emergencia | | <ul style="list-style-type: none"> - Lesiones de personas / Pérdida de vidas humanas - Riesgo de accidentes laborales - Afectación del patrimonio inmueble e infraestructura urbana - Contaminación a recursos naturales (agua, suelo, aire) a consecuencia de accidentes (Ej: derrames) |

| ETAPA DE OPERACION | | | | | |
|--------------------|--|-----------------------------------|--------------------------|---|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | Potenciales impactos en esta etapa | |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Tránsito Vehicular | Uso Transito Liviano (Autos, Motos) Uso Tránsito Pesado (en especial camiones de CEAMSE) Uso Peatonal Uso Servicios | Electricidad (alumbrado público) | | <ul style="list-style-type: none"> - Mejora de la movilidad y conectividad, (optimización del tiempo, mejores condiciones para el servicio de recolección de residuos, etc.) - Reducción y/o eliminación de zonas con anegamientos por mejoras en drenaje a consecuencia de la obra. - Mejora en la seguridad personal (en especial de género) y reducción de accidentes debido a mejor iluminación. - Mejora en conectividad y movilidad - Mejora en el acceso a servicios públicos (ambulancias, bomberos, etc.) | <ul style="list-style-type: none"> - Riesgo de aumento de accidentes tránsito vehicular por aumento de tránsito negligencia. - Aumento de emisiones y ruido por aumento de tráfico vehicular. |

| ETAPA DE OPERACION | | | | | |
|--|---|---|--|--|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | Potenciales impactos en esta etapa | |
| | | | | Positivos | Negativos |
| | | | | <ul style="list-style-type: none"> - Mejora de la calidad de vida de la población por cobertura - Mejora del paisaje - Valorización de la propiedad | |
| Mantenimiento Obra Pavimentación | <p>Movimiento de suelos (excavación, zanjeos y tapadas) por tareas de reparación de calzada y asfalto.</p> <p>Barrido y limpieza de cordones cuneta y desagües pluviales.</p> <p>Recambio de luminarias alumbrado publico</p> | <p>Agua</p> <p>Combustible</p> <p>Hormigones/Asfalto de distintos tipos</p> <p>Lámparas</p> | <p>Roto percutoras</p> <p>Palas cargadoras</p> <p>Camiones</p> <p>Herramientas menores, etc.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo e Indirecto - Aumento de la actividad económica | <ul style="list-style-type: none"> - Contaminación del aire por emisión de gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por la presencia de material particulado y emisiones gaseosas. - Molestias a la población por generación de ruidos por movimiento de maquinarias y trabajos de obra - Alteración de la transito vehicular y peatonal y movilidad |
| Contingencias o falta de mantenimiento | <p>Afectación de la infraestructura de servicios por obras ajenas a las incluidas en este programa</p> <p>Conexiones irregulares</p> <p>Falta de mantenimiento</p> | - | - | | <ul style="list-style-type: none"> - Disminución o pérdida de la mejora prevista con la implementación del proyecto. - Riesgo para la salud pública por exposición a corriente eléctrica, anegamientos por fala de limpieza en descargas pluviales, - Contaminación de fuentes de agua: red de distribución de agua - Generación de olores - Deterioro del paisaje |

PROYECTO GESTION DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | | Potenciales impactos en esta etapa |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Montaje y funcionamiento de obradores | Limpieza de sitios Ejecución de alambrados / cercos perimetrales Instalación de servicios Ejecución de edificaciones / galpones para maquinarias y otros Ejecución de oficinas y sanitarios, etc. Ejecución de facilidades para operarios (comedores, vestuarios, etc.) | Agua. Combustible Suelos (, arenas, gravas, piedra partida, etc.) Materiales de mampostería y revestimientos Containers Alambrados, postes, tabiques, etc. Elementos prefabricados de distinto tipo Etc (containers). | Topadoras Palas cargadoras Grúas Clark Camiones (volcadores, hidrantes, etc.) Compactadoras Herramientas menores Etc. | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo (mano de obra local) e Indirecto - Mejora la actividad económica | <ul style="list-style-type: none"> - Modificación del paisaje - Contaminación del aire por gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por generación de ruidos - Generación de residuos y efluentes líquidos de distinto tipo - Molestia a la población por alteración de la dinámica vehicular y peatonal - Consumo de servicios públicos y/ recursos (agua, electricidad, servicio de recolección de residuos, etc.) - Alteración del arbolado urbano - Conflictos sociales (afluencia mano de obra de trabajadores) |

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---|--|---|---|--|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | Potenciales impactos en esta etapa | |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Construcción | <p>Movimiento de suelos (excavación, zanjos y tapadas) y obras anexas (conductos de nexo, bocas de tormenta, alcantarillas, derivaciones, etc.)</p> <p>Obras vinculadas a la resolución de interferencias con redes de cloacas, redes de provisión de agua potable, redes de gas, redes de comunicación o video cable, redes de energía eléctrica, otras.</p> <p>Ejecución de cordones cuneta, cunetas, badenes etc. en calles urbanas</p> | <p>Agua</p> <p>Combustibles</p> <p>Suelos (orgánicos, arcillas, limos, arenas, gravas)</p> <p>Hormigones de distintos tipos</p> <p>Conductos prefabricados</p> <p>Estructuras metálicas</p> | <p>Roto percutoras</p> <p>Topadoras</p> <p>Palas cargadoras</p> <p>Retroexcavadoras</p> <p>Hormigoneras</p> <p>Camiones (volcadores, hidrantes, otros)</p> <p>Compactadoras</p> <p>Herramientas menores</p> <p>Etc.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo e Indirecto - Genera expectativas de desarrollo local - Mejora la actividad económica - Promueve la participación de organizaciones en el seguimiento (en especial asociada a residuos) - Limpieza de la actual zona donde se instalen los puntos de recolección (microbasurales) | <ul style="list-style-type: none"> - Alteración del suelo - Modificación del paisaje - Contaminación del aire por emisión de gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por generación de ruidos por movimiento de maquinarias y trabajos de obra - Alteración de la dinámica vehicular y peatonal - Interferencias con instalaciones de servicios urbanos (energía eléctrica, gas, agua, etc.) - Impacto Suelo y Aire por Generación de residuos peligrosos - Generación de efluentes cloacales en obrador - Riesgo de afluencia de mano de obra para grupos vulnerables (en especial mujeres y niños) |
| Contingencias en las áreas de trabajo / obradores | <p>Incendios</p> <p>Accidentes a vecinos</p> <p>Accidentes vehiculares</p> <p>Accidentes laborales</p> | <p>Todos aquellos elementos / materiales que sean susceptibles de verse afectados por estos eventos</p> | <p>Equipos control de incendios</p> <p>Servicios de emergencia</p> | | <ul style="list-style-type: none"> - Riesgo de Lesiones de personas / Pérdida de vidas humanas - Riesgo de accidentes laborales - Afectación del patrimonio inmueble e infraestructura urbana - Contaminación a recursos naturales (agua, suelo, aire) a consecuencia de accidentes (Ej: derrames) |

| ETAPA DE OPERACION | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | Potenciales impactos en esta etapa | |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Disposición Residuos Sólidos Urbanos Recolección Servicio Urbanos | Disposición de residuos proveniente del descarte de reciclador informal y de recolectores informales de residuos domiciliarios Uso Transito Liviano (Autos, Motos) Uso de camiones volcadores para la recolección de residuos sólidos urbanos | Electricidad (Iluminación) Combustible | Camiones volcadores Contenedores de residuos Camiones tipo vactor | <ul style="list-style-type: none"> - Eliminación/reducción de aportes a basurales y dispersión de residuos por acciones del viento, escorrentía natural de lixiviado de residuos (agravado por la lluvia) - Mejora en la correcta separación y disposición de RSU y brindando herramientas para la optimización de su manejo y recolección - Da condiciones para la formalización del empleo de recolectores informales de residuos - Mejora en cálida de suelo, aire y agua. - Reducción de anegamientos producidos por obstrucción de ductos drenaje (reducción de arrastre de residuos) - Mejora de la percepción sobre el Barrio en aspectos de Higiene - Genera un entorno más seguro (en especial de género) por lugares de trabajo iluminados. - Aumento en la adhesión a campañas de separación y cuidado del espacio público. - Mejora del paisaje - Valorización de la propiedad - Promueve el arraigo y genera expectativas de desarrollo local - Mejora las condiciones de la salud de la población al eliminar fuente de alimento de vectores y plagas. | <ul style="list-style-type: none"> - Contaminación del aire por emisión de gases de combustión (asociados al uso de camiones recolectores) - Molestias a la población por generación de ruidos por carga y descarga de camiones. |
| Mantenimiento Sitios de Disposición | Barrido y limpieza de los sitios (explanada) Desagote de cámaras (rejilla perimetral) | Agua Hormigones/Asfalto de distintos tipos Lámparas | Roto percutoras Palas cargadoras Camiones Herramientas menores, etc | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo (mano de obra local e Indirecto) | <ul style="list-style-type: none"> - Contaminación del aire por emisión de gases de combustión (asociados al uso de camiones recolectores) - Molestias a la población por generación de ruidos por carga y descarga de camiones. |

| ETAPA DE OPERACION | | | | | |
|--|---|-----------------------------------|--------------------------|------------------------------------|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | Potenciales impactos en esta etapa | |
| | | | | Positivos | Negativos |
| | Recambio de luminarias alumbrado publico | | | | - Alteración de la dinámica vehicular y peatonal |
| Contingencias o falta de mantenimiento | Afectación de la infraestructura de servicios por obras ajenas a las incluidas en este programa Conexiones irregulares Falta de mantenimiento | - | - | | <ul style="list-style-type: none"> - Disminución o pérdida de la mejora prevista con la implementación del proyecto. - Contaminación de fuentes de agua y suelo por volver a situación de base - Generación de olores - Deterioro del paisaje - Pérdida de confianza de vecinos respecto a futuras políticas a implementar vinculas a la GIRSU |

PROYECTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

| ETAPA DE CONSTRUCCIÓN | | | | | |
|---------------------------------------|--|---|--|--|---|
| Acción principal | Tareas implicadas | Materiales / insumos involucrados | Equipamientos necesarios | Potenciales impactos en esta etapa | |
| | | | | Positivos | Negativos |
| Montaje y funcionamiento de obradores | Limpieza de sitios Ejecución de alambrados / cercos perimetrales Instalación de servicios Ejecución de edificaciones / galpones para maquinarias y otros Ejecución de oficinas y sanitarios, etc. Ejecución de facilidades para operarios (comedores, vestuarios, etc.) | Agua. Combustible Suelos (, arenas, gravas, piedra partida, etc.) Materiales de mampostería y revestimientos Containers Alambrados, postes, tabiques, etc. Elementos prefabricados de distinto tipo Etc. (containers). | Topadoras Palas cargadoras Grúas Clark Camiones (volcadores, hidrantes, etc.) Compactadoras Herramientas menores Etc. | <ul style="list-style-type: none"> - Generación de Empleo Directo (mano de obra local) e Indirecto - Mejora la actividad económica | <ul style="list-style-type: none"> - Modificación del paisaje - Contaminación del aire por gases de combustión (asociados a las maquinarias y material particulado) - Molestias a la población por generación de ruidos - Generación de residuos y efluentes líquidos de distinto tipo - Molestia a la población por alteración de la dinámica vehicular y peatonal - Consumo de servicios públicos y/ recursos (agua, electricidad, servicio de recolección de residuos, etc.) - Alteración del arbolado urbano - Conflictos sociales (afluencia mano de obra de trabajadores) |

ANEXO 5 – PLAN DE LIMPIEZA DE LA LAGUNA LIBERTADOR – CEAMSE

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

**“LIMPIEZA Y ERRADICACIÓN DEL
BASURAL LAGUNA DEL
LIBERTADOR,
BARRIO “COSTA DEL LAGO” Y
TRANSPORTE DE LOS RSU AL CA
NORTE III - CEAMSE”**

MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN

PROVINCIA DE BUENOS AIRES



Julio 2018

Coordinación Ecológica Área Metropolitana
Sociedad del Estado

Av. Amancio Alcorta 3000 - CP 1437
Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

<http://www.ceamse.gov.ar>

Introducción

De acuerdo a la solicitud de intervención temprana definida por el Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (OPISU) para la limpieza del basural Laguna del Libertador, en el barrio Costa del Lago, partido de San Martín, se comenzó con la erradicación de los residuos sólidos urbanos así como la carga, el transporte y la disposición final de los RSU recolectados en el sitio, en el CA Norte III.

Para poder diseñar el trabajo en la zona, se efectuaron durante el mes de marzo (días 21 y 22), relevamientos visuales, topográficos y análisis de agua superficial de la laguna y del suelo de las adyacencias del basural de forma radial a la laguna.

El plano con los sectores a intervenir y fotos del relevamiento visual se encuentran en el **Anexo 1**.

El informe de los estudios y resultados de las muestras realizadas se encuentran adjuntados en el **Anexo 2**.

Alcances y metodología

El sector que va a ser intervenido tiene una superficie aproximada de 20.200 m² (12.000 toneladas), se adjunta un plano en el **Anexo I**. Este sector se divide operativamente en 2 zonas:

- Zona baja pegada a la laguna: donde el volumen a retirar aproximado es de 9.800 m³.
- Zona alta con residuos: donde el volumen a retirar aproximado es de 10.400 m³.

Las tareas a realizarse en el área son las siguientes:

- 1- Recolección y extracción de los residuos de toda índole que se encuentren en la zona delimitada.
- 2- Reducción de estructuras abandonadas y deterioradas como, bicicletas, restos de viviendas, maderas, caños, etc.
- 3- Limpieza total de residuos y vegetación.

- 4- Retiro y disposición de electrodomésticos descartados.
- 5- Retiro, transporte y la disposición final de los residuos.

Para llevar a cabo la tarea propuesta se utilizaron los siguientes equipos y maquinarias:

- **1 (una) Topadora D5,**
- **2 (dos) camiones tipo Tatu,**
- **1 (una) Retroexcavadora sobre orugas,** de 140HP de potencia (Tipo 320),
- **4 (cuatro) Batea de 25 m³,** para el transporte de los residuos al CA Norte III,
- **1 (una) pala cargadora frontal.**

Asimismo, se utilizarán 1.000 m³ de tosca para mejorar el camino de ingreso a la zona baja cercana a la laguna.

El servicio se presta de lunes a viernes en el horario de 7 a 17 hs., pudiendo variar la franja horaria, de acuerdo a las necesidades operativas, pero manteniendo la cantidad de horas diarias.

Plazo de ejecución: 3 meses

Tareas llevadas a cabo desde el inicio hasta de Julio de 2018

Se comenzó con la desinsectación, desinfección y fumigación de las áreas a intervenir por personal del Departamento de Servicio de la Gerencia de Saneamiento y Mantenimiento de CDF terminados.

Por razones operativas, se inició con la limpieza de los residuos en la zona alta, utilizando para ello una pala cargadora, una retroexcavadora, cuatro bateas y dos balancines.

Por razones climáticas y por paros de actividades laborales no se trabajaron 9 días en junio.

Desde el inicio de la limpieza hasta el 23 de julio, se recolectaron y transportaron 4.615,24 toneladas al CA norte III. (En el Anexo III se adjunta la planilla de toneladas)

Imágenes de Fumigación



2018



2018

Imágenes de las tareas realizadas en el inicio de la limpieza



2018



2018



2018



2018

Imágenes de las tareas realizadas en Junio de 2018



8 de junio de 2018



11 de junio de 2018



11 de junio de 2018



22 de junio de 2018

Imágenes de las tareas realizadas los primeros días de Julio de 2018



5 de julio de 2018




6 de julio de 2018



6 de julio de 2018

ANEXO 1 – Plano con zonas a intervenir – Fotos del relevamiento visual



| | | |
|---|-----------------------|------------|
|  | Barrio Costa del Lago | CEAMSE |
| | Erradicación Residuos | Plano: R 1 |



22 de marzo de 2018



22 de marzo de 2018



22 de marzo de 2018



22 de marzo de 2018

ANEXO 2 – Informes y resultados de las muestras de agua superficial y suelo.

Muestreo Basural “Laguna Radio el Mundo”

Objetivos

- Realizar un muestreo agua superficial y suelo en el basural a fin de obtener una caracterización de la composición físico química y bacteriológica de cada matriz.
- Comparar los resultados obtenidos con los niveles guía establecidos en la Legislación vigente.

Tareas realizadas

Los muestreos de agua superficial y suelo fueron realizados el 21 de marzo del corriente.

Las muestras de agua fueron tomadas en tres puntos de la laguna de acuerdo con su accesibilidad, dado que los residuos han ganado terreno sobre la misma (**Ver imagen N°1**).

Se realizaron 7 muestras de suelo en la inmediata adyacencia al basural en forma radial a la laguna, donde se ubica la población y considerando la posibilidad de acceso a los lugares. Las muestras se tomaron en los primeros 10 cm de suelo en función de que la exposición de la población está estrechamente ligada a esta porción superficial (**Ver imagen N°1**).

Las muestras fueron conservadas según los procedimientos estándares y trasladadas al Laboratorio Centro de Investigaciones Toxicológicas para su posterior análisis.



Imagen N°1: Ubicación de los puntos de muestreo de Agua (denominadas “P”) y de suelo (Denominadas “S”).

El basural “Laguna Radio el Mundo”, ubicado en el partido de San Martín, Provincia de Buenos Aires, tiene una extensión aproximada de 5 hectáreas y se puede observar población circundante en viviendas precarias y edificaciones con ladrillos y calles de tierra y asfaltadas. Se ha observado también, la presencia de ganado porcino alimentándose de los residuos y tomando agua de la laguna además de vecinos haciendo tareas de nivelación de suelo agregando tierra sobre los mismos residuos.

A fin de obtener una caracterización general del perfil químico y biológico se analizaron las siguientes sustancias:

Muestras de Agua

| Caracterización general |
|---|
| Alcalinidad Total, Arsénico, Cloruros, DBO5, Dureza Total, Fósforo soluble, Oxígeno Disuelto, pH, Residuos totales por Evaporación, Sólidos disueltos Totales, SS10', SS2hs, Sólidos suspendidos, Sulfatos, Sulfuros, Turbidez. Temperatura, Aluminio, Sólidos volátiles, Sodio, Potasio, Calcio, Magnesio, Conductividad Específica, Boro, Cobalto |
| Indicadores de Materia orgánica |
| Nitrógeno Total Kjeldahl, Nitrógeno Amoniacal, Nitrógeno Orgánico, DQO, Carbono Orgánico Total. |
| Compuestos orgánicos peligrosos |
| Pesticidas Organoclorados, Pesticidas Organofosforados, Hidrocarburos Totales, Benceno, Tolueno, Etilbenceno, Xilenos, Hidrocarburos policíclicos aromáticos, Sustancias Solubles en Éter Etilico, Detergentes (SAAM), Sustancias Fenólicas |
| Compuestos inorgánicos peligrosos |
| Cianuros Totales |
| Metales pesados |
| Manganeso, Mercurio, Níquel, Cadmio, Cromo, Plomo, Hierro, Cinc, Cobre |
| Parámetros biológicos |
| Bacterias aerobias mesófilas totales, Coliformes totales, Coliformes fecales, Escherichia coli, Pseudomona Aeruginosa. |

Muestras de Suelo

| Caracterización general |
|--|
| pH, Conductividad, Alcalinidad, Fósforo soluble, Humedad, Arsénico, Nitratos, Sulfuros, Sulfatos |
| Indicadores de Materia orgánica |
| Nitrógeno Total Kjeldahl, Nitrógeno Amoniacal, Carbono Orgánico Total. |
| Compuestos orgánicos peligrosos |
| Hidrocarburos Totales, Benceno, Tolueno, Etilbenceno, Xilenos, Hidrocarburos policíclicos aromáticos, Aceites y Grasas, Sustancias Fenólicas |
| Metales pesados |
| Manganeso, Mercurio, Níquel, Cromo, Plomo, Hierro, Cinc, Bario |
| Parámetros en lixiviación de suelo |
| Manganeso, Mercurio, Níquel, Cromo, Plomo, Hierro, Cinc, Bario, Sustancias Fenólicas |

Los resultados de los análisis de agua y suelo fueron comparados con la Legislación vigente:

| Matriz | Normativa aplicable |
|------------------|--|
| Agua Superficial | Decreto N°831/93 Anexo II Tabla 7 “Niveles de Guía de Calidad de Agua para recreación” Tabla 2 “Niveles de Guía de Calidad de Agua para protección de vida acuática Agua dulce superficial”. |
| Suelo | Decreto 831/93 Anexo II Tabla 9 “Niveles guía de Calidad de Suelos para Uso residencial”. Anexo VI “Límites establecidos para los parámetros químicos de los barros destinados a Relleno Sanitario. |

Resultados:

➤ Muestras de Agua

Ningún parámetro excede lo establecido en el Dto. 831/93 Anexo II Tabla 7 “Niveles de Guía de Calidad de Agua para recreación”, en tanto que el Boro y el Manganeseo presentan concentraciones por encima de los Niveles de Guía de Calidad de Agua para protección de vida acuática Agua dulce superficial.

| Parámetros | Rango de concentraciones (mg/l) | Nivel guía para conservación de vida acuática en agua dulce superficial (mg/l) |
|-------------------|---------------------------------|--|
| Boro | 0,69 – 0,91 | 0,75 |
| Manganeseo | 0,67 – 1,03 | 0,1 |

Aunque no haya legislación aplicable ni normas de referencia, se han cuantificado ciertos parámetros que es importante destacar:

- **Conductividad Específica:** el valor promedio de las tres muestras de Agua de este parámetro es de 2123 uS/cm. Es un valor elevado para un cuerpo de agua dulce superficial.

En cuanto a los indicadores de materia orgánica, las concentraciones observadas son elevadas para un cuerpo de agua superficial susceptible de eutrofización como es una Laguna:

- **Nitrógeno Total Kjeldahl:** la concentración promedio de las tres muestras de agua de este parámetro es de 15,6 mg/l.
- **Nitrógeno Amoniacal:** la concentración promedio de las tres muestras de agua de este parámetro es de 9 mg/l.
- **Nitrógeno orgánico:** la concentración promedio de las tres muestras de agua de este parámetro es de 6,6 mg/l.

- **Demanda química de Oxígeno (DQO):** la concentración promedio de las tres muestras de agua de este parámetro es de 119,3 mg/l.
- **Carbono Orgánico Total (COT):** la concentración promedio de las tres muestras de agua de este parámetro es de 37,7 mg/l.
- **Fósforo soluble:** el valor promedio de las tres muestras de Agua de este parámetro es 0.75 mg/l.
- **Sustancias Solubles en Éter Etílico:** el valor promedio de las tres muestras de Agua de este parámetro es 13,3 mg/l.

Con respecto a los parámetros biológicos, las concentraciones obtenidas de bacterias en general es muy elevada. La cuantificación de Coliformes totales, Coliformes fecales y la presencia de Pseudomona Aeruginosa es un indicio de contaminación por aporte fecales ya sea humana o de animales de sangre caliente, ya que este grupo de microorganismos están presentes en el tracto gastrointestinal:

| Parámetros | P1 | P2 | P3 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Bacterias aerobias mesofilas totales | >3000 UFC/ml | >3000 UFC/ml | >3000 UFC/ml |
| Coliformes totales | >1100 NMP/100ml | >1100 NMP/100ml | >1100 NMP/100ml |
| Escherichia coli | Ausencia/100ml | Ausencia/100ml | Ausencia/100ml |
| Pseudomona aeruginosa | Presencia/100 ml | Presencia/100 ml | Presencia/100 ml |
| Bacterias coliformes fecales | >22000 NMP/100ml | 300 NMP/100ml | 184 NMP/100ml |

➤ Muestras de Suelo

Ninguna de las sustancias excede los niveles guía de calidad de suelos establecidos en el Decreto 831/93 Anexo II Tabla 9:

| Parámetro | Rango de concentraciones (mg/kg) | Nivel Guía (mg/Kg) |
|-----------|----------------------------------|--------------------|
| Plomo | 8 – 44,3 | 500 |
| Hierro | 8878 – 24870 | |
| Manganeso | 147 – 495 | |
| Níquel | NC – 11,6 | 100 |
| Mercurio | NC | 2 |
| Cinc | 51,6 – 147 | 500 |
| Cromo | 9,4 – 16,6 | 250 |
| Bario | 122 - 201 | 500 |

Con respecto a los análisis realizados en el lixiviado de las muestras de suelo, ningún parámetro supera los límites establecidos para los parámetros químicos de los barros establecido en el Decreto 831/93 Anexo VI:

| Parámetro | Rango de concentraciones (mg/l) |
|----------------------|---------------------------------|
| Plomo | NC |
| Hierro | 0,19 – 0,49 |
| Manganeso | 1,1 – 2,2 |
| Níquel | NC |
| Mercurio | NC |
| Zinc | 0,17 – 0,37 |
| Cromo | NC |
| Bario | NC |
| Sustancias Fenólicas | NC |

Conclusiones

El agua de la laguna presenta alta carga orgánica, este resultado se corresponde con la presencia de residuos volcados sobre la misma y las características del lixiviado. Por otra parte existen concentraciones elevadas de bacterias en general y específicamente de coliformes fecales, posiblemente de origen cloacal y por la presencia de animales de cría que utilizan la laguna para bebida. El contacto de las personas con el agua de laguna puede tener consecuencias nocivas sobre la salud.

Las muestras de suelo superficial no presentan indicio de contaminación, muy probablemente este resultado pueda guardar relación con la cobertura suelo proveniente de otros sitios que se realiza previo a la instalación de las viviendas.

Es importante aclarar que el muestreo se realizó de acuerdo a las condiciones de accesibilidad existentes, reflejando una situación puntual de ese momento. Para ser concluyentes al respecto sería recomendable la realización de más determinaciones.

Anexo Fotográfico









| AGUA | | | |
|---|------------------|------------|--|
| Analito | MUESTRA P1 | U. Medida | Metodología |
| Alcalinidad total | 1043 | mg/l | EPA 310 - SM 2320B-C |
| Arsénico | 0,03 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cadmio | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cloruro | 160 | mg/l | EPA 300,0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Cobre total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Conductividad eléctrica | 2130 | uS/Cm | EPA 9050 SM 2510 A/B 22nd Edition |
| Cromo total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| SAAM (sust.activas al azul de metileno) | No Cuantificable | | EPA 425,1 - SM 5540B-C-D |
| Demanda química de oxígeno (DQO) | 83,9 | mg/l | SM 5220 D 22 nd Edition |
| Dureza | 784 | mg/l | EPA 130 - SM 2340B-C |
| Fósforo como ortofosfato | 0,5 | mg P-PO4/l | EPA 300.0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Hierro total | 0,13 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 - SM 3112 22th Edition |
| Níquel total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Nitratos | No Cuantificable | | EPA 300,0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Nitritos | No Cuantificable | | SM 4500 NO2 B 22nd Edition |
| Nitrógeno amoniacal | 14,3 | mg/l | SM 4500 NH3 B, C |
| Nitrógeno orgánico kjeldahl | 5,7 | mg/l | SM 4500 N org B S METHODS 22TH ED |
| Nitrógeno total kjeldahl (NTK) | 20 | mg/l | EPA 351,3 - SM 4500NH3 E-C-F- 22th Edition |
| Oxígeno disuelto | 6,7 | mg/l | EPA 360 - SM 4500 O 22th Edition |
| pH | 7,5 | UpH | EPA 150,1/9040 - SM 4500H+ 22nd Edition |
| Plomo | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Residuo total por evaporación (105 °c) | 1582 | mg/l | SM 2540 22th Edition |
| Sólidos totales disueltos | 1515 | mg/l | EPA 160,1 - SM 2540 |
| Sólidos sedimentables en 10 min, | No Cuantificable | | EPA 160,5 - SM 2540 |
| Sólidos sedimentables en 2 hs, | No Cuantificable | | EPA 160,5 - SM 2540 |
| Sólidos suspendidos | 66,4 | mg/l | EPA 160.2 - SM 2540 |
| Sulfatos | 34,1 | mg/l | SM 4110B 22th Edition - EPA 300.0 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9034 - SM 4500SD-F-G 22 nd Edition |
| Sustancias fenólicas | No Cuantificable | | EPA 9065 - SM 5530B 22 nd Edition |
| Turbiedad | 14 | UNT | SM 2130 B 22th Edition |
| Zinc total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9070 |
| GAMA-BHC (lindano) | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Heptacloro | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Aldrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Heptacloro epóxido | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Endosulfan I | No Cuantificable | | EPA 608/625/8080/8081 - SM 6410B/6630B |
| Dieldrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Endrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDE | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDD | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDT | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Metoxicloro | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Etion | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Forato | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Diazinon | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |

| AGUA | MUESTRA P1 | | |
|--------------------------------------|------------------|-----------|--|
| Disulfoton | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Ronnel | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Etil paration | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Malation | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Paration | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Carbofenotion | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Azinphos methyl | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| (SSEE) | 10 | mg/l | OSN 06521 |
| Boro | 0,91 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cobalto | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Manganeso total | 0,95 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Benzo(b)fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 SM 6440 22nd Edition |
| Benzo(k)fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 SM 6440 22nd Edition |
| Bacterias aerobias mesofilas totales | >3000 | UFC/ml | SM 9215 A |
| Coliformes totales | >1100 | NMP/100ml | SM 9221 B 22 nd Edition |
| Escherichia coli | Ausencia /100ml | . | SM 9221 F 22 nd Edition |
| Pseudomona aeruginosa | Presencia /100ml | . | SM 9213 E 22 nd Edition |
| Bacterias coliformes fecales | >22000 | NMP/100ml | SM 9221 E, 22th Edition, |
| Temperatura | 20,2 | °C | SM 2550 B - S METHODS 20TH ED, |
| Aluminio | 0,041 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Carbono organico total (TOC) | 22,5 | mg/l | EPA 415 - SM 5310 |
| Sólidos volátiles incinerados | 313 | mg/l | SM 2540 E 22nd Ed. |
| Cianuros | No Cuantificable | | EPA 9010 - SM4500CN 22nd Edition |
| Sodio | 214 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Potasio | 46 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Calcio | 227 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Magnesio | 52,7 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Demanda bioquímica de oxígeno (DBO) | 15,7 | mg/l | SM 5210 B 22 nd Edition |

| AGUA | | | |
|---|------------------|------------|--|
| Analito | MUESTRA P2 | U. Medida | Metodología |
| Alcalinidad total | 924 | mg/l | EPA 310 - SM 2320B-C |
| Arsénico | 0,024 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cadmio | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cloruro | 140 | mg/l | EPA 300,0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Cobre total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Conductividad eléctrica | 2050 | uS/Cm | EPA 9050 SM 2510 A/B 22nd Edition |
| Cromo total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| SAAM (sust.activas al azul de metileno) | No Cuantificable | | EPA 425,1 - SM 5540B-C-D |
| Demanda química de oxígeno (DQO) | 82 | mg/l | SM 5220 D 22 nd Edition |
| Dureza | 669 | mg/l | EPA 130 - SM 2340B-C |
| Fósforo como ortofosfato | 0,3 | mg P-PO4/l | EPA 300.0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Hierro total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 - SM 3112 22th Edition |
| Níquel total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Nitratos | 0,5 | mg/l | EPA 300,0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Nitritos | No Cuantificable | | SM 4500 NO2 B 22nd Edition |
| Nitrógeno amoniacal | 8,6 | mg/l | SM 4500 NH3 B, C |
| Nitrógeno orgánico kjeldahl | 7,3 | mg/l | SM 4500 N org B S METHODS 22TH ED |
| Nitrógeno total kjeldahl (NTK) | 15,9 | mg/l | EPA 351,3 - SM 4500NH3 E-C-F- 22th Edition |
| Oxígeno disuelto | 6,5 | mg/l | EPA 360 - SM 4500 O 22th Edition |
| pH | 7,3 | UpH | EPA 150,1/9040 - SM 4500H+ 22nd Edition |
| Plomo | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Residuo total por evaporación (105 °c) | 1492 | mg/l | SM 2540 22th Edition |
| Sólidos totales disueltos | 1428 | mg/l | EPA 160,1 - SM 2540 |
| Sólidos sedimentables en 10 min, | No Cuantificable | | EPA 160,5 - SM 2540 |
| Sólidos sedimentables en 2 hs, | No Cuantificable | | EPA 160,5 - SM 2540 |
| Sólidos suspendidos | 53,5 | mg/l | EPA 160.2 - SM 2540 |
| Sulfatos | 143 | mg/l | SM 4110B 22th Edition - EPA 300.0 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9034 - SM 4500SD-F-G 22 nd Edition |
| Sustancias fenólicas | No Cuantificable | | EPA 9065 - SM 5530B 22 nd Edition |
| Turbiedad | 7,6 | UNT | SM 2130 B 22th Edition |
| Zinc total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9070 |
| GAMA-BHC (lindano) | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Heptacloro | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Aldrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Heptacloro epóxido | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Endosulfan I | No Cuantificable | | EPA 608/625/8080/8081 - SM 6410B/6630B |
| Dieldrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Endrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDE | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDD | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDT | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Metoxicloro | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Etion | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Forato | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Diazinon | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |

| AGUA | MUESTRA P2 | | |
|--------------------------------------|------------------|-----------|--|
| Disulfoton | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Ronnel | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Etil paration | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Malation | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Paration | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Carbofenotion | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Azinphos methyl | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| (SSEE) | 11 | mg/l | OSN 06521 |
| Boro | 0,76 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cobalto | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Manganeso total | 1,03 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Benzo(b)fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 SM 6440 22nd Edition |
| Benzo(k)fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 SM 6440 22nd Edition |
| Bacterias aerobias mesofilas totales | >3000 | UFC/ml | SM 9215 A |
| Coliformes totales | >1100 | NMP/100ml | SM 9221 B 22 nd Edition |
| Escherichia coli | Ausencia /100ml | . | SM 9221 F 22 nd Edition |
| Pseudomona aeruginosa | Presencia /100ml | . | SM 9213 E 22 nd Edition |
| Bacterias coliformes fecales | 300 | NMP/100ml | SM 9221 E, 22th Edition, |
| Temperatura | 19,5 | °C | SM 2550 B - S METHODS 20TH ED, |
| Aluminio | 0,036 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Carbono organico total (TOC) | 18,3 | mg/l | EPA 415 - SM 5310 |
| Sólidos volátiles incinerados | 360 | mg/l | SM 2540 E 22nd Ed. |
| Cianuros | No Cuantificable | | EPA 9010 - SM4500CN 22nd Edition |
| Sodio | 225 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Potasio | 37,6 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Calcio | 190 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Magnesio | 47,4 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Demanda bioquímica de oxígeno (DBO) | 14,5 | mg/l | SM 5210 B 22 nd Edition |

| AGUA | | | |
|---|------------------|------------|--|
| Analito | MUESTRA P3 | U. Medida | Metodología |
| Alcalinidad total | 478 | mg/l | EPA 310 - SM 2320B-C |
| Arsénico | 0,032 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cadmio | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cloruro | 186 | mg/l | EPA 300,0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Cobre total | 0,022 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Conductividad eléctrica | 2190 | uS/Cm | EPA 9050 SM 2510 A/B 22nd Edition |
| Cromo total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| SAAM (sust.activas al azul de metileno) | No Cuantificable | | EPA 425,1 - SM 5540B-C-D |
| Demanda química de oxígeno (DQO) | 192 | mg/l | SM 5220 D 22 nd Edition |
| Dureza | 452 | mg/l | EPA 130 - SM 2340B-C |
| Fósforo como ortofosfato | 0,7 | mg P-PO4/l | EPA 300.0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Hierro total | 1,21 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 - SM 3112 22th Edition |
| Níquel total | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Nitratos | 1 | mg/l | EPA 300,0:1993 SM 4110 B, 22th Edition |
| Nitritos | No Cuantificable | | SM 4500 NO2 B 22nd Edition |
| Nitrógeno amoniacal | 4,1 | mg/l | SM 4500 NH3 B, C |
| Nitrógeno orgánico kjeldahl | 7 | mg/l | SM 4500 N org B S METHODS 22TH ED |
| Nitrógeno total kjeldahl (NTK) | 11,1 | mg/l | EPA 351,3 - SM 4500NH3 E-C-F- 22th Edition |
| Oxígeno disuelto | 6,9 | mg/l | EPA 360 - SM 4500 O 22th Edition |
| pH | 7,3 | UpH | EPA 150,1/9040 - SM 4500H+ 22nd Edition |
| Plomo | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Residuo total por evaporación (105 °c) | 1715 | mg/l | SM 2540 22th Edition |
| Sólidos totales disueltos | 1607 | mg/l | EPA 160,1 - SM 2540 |
| Sólidos sedimentables en 10 min, | No Cuantificable | | EPA 160,5 - SM 2540 |
| Sólidos sedimentables en 2 hs, | No Cuantificable | | EPA 160,5 - SM 2540 |
| Sólidos suspendidos | 108 | mg/l | EPA 160.2 - SM 2540 |
| Sulfatos | 523 | mg/l | SM 4110B 22th Edition - EPA 300.0 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9034 - SM 4500SD-F-G 22 nd Edition |
| Sustancias fenólicas | No Cuantificable | | EPA 9065 - SM 5530B 22 nd Edition |
| Turbiedad | 9,8 | UNT | SM 2130 B 22th Edition |
| Zinc total | 0,09 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9070 |
| GAMA-BHC (lindano) | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Heptacloro | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Aldrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Heptacloro epóxido | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Endosulfan I | No Cuantificable | | EPA 608/625/8080/8081 - SM 6410B/6630B |
| Dieldrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Endrin | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDE | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDD | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| 4,4-DDT | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Metoxicloro | No Cuantificable | | EPA 8081 - SM 6630B 22nd Edition |
| Etion | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Forato | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Diazinon | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |

| AGUA | MUESTRA P3 | | |
|--------------------------------------|------------------|-----------|--|
| Disulfoton | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Ronnel | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Etil paration | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Malation | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Paration | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Carbofenotion | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Azinphos methyl | No Cuantificable | | EPA 8141 - SM 6410 22 nd Edition |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 - SM 6440 22nd Edition |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 - SM 6200 22th Edition |
| (SSEE) | 19 | mg/l | OSN 06521 |
| Boro | 0,69 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Cobalto | No Cuantificable | | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Manganeso total | 0,67 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Benzo(b)fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 SM 6440 22nd Edition |
| Benzo(k)fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 SM 6440 22nd Edition |
| Bacterias aerobias mesofilas totales | >3000 | UFC/ml | SM 9215 A |
| Coliformes totales | >1100 | NMP/100ml | SM 9221 B 22 nd Edition |
| Escherichia coli | Ausencia /100ml | . | SM 9221 F 22 nd Edition |
| Pseudomona aeruginosa | Presencia /100ml | . | SM 9213 E 22 nd Edition |
| Bacterias coliformes fecales | 184 | NMP/100ml | SM 9221 E, 22th Edition, |
| Temperatura | 23,9 | °C | SM 2550 B - S METHODS 20TH ED, |
| Aluminio | 0,801 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Carbono organico total (TOC) | 72,3 | mg/l | EPA 415 - SM 5310 |
| Sólidos volátiles incinerados | 334 | mg/l | SM 2540 E 22nd Ed. |
| Cianuros | No Cuantificable | | EPA 9010 - SM4500CN 22nd Edition |
| Sodio | 372 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Potasio | 48,6 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Calcio | 114 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Magnesio | 41 | mg/l | EPA 6010 D:2014 - SM 3120 B 22th Edition |
| Demanda bioquímica de oxígeno (DBO) | 28,6 | mg/l | SM 5210 B 22 nd Edition |

| | SUELO S1 | | |
|------------------------------------|------------------|-----------|--------------------|
| Analito | Resultado | U. Medida | Metodología |
| Nitrógeno amoniacal | 119 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Nitratos | 415 | mg/Kg | EPA 9056 |
| Sulfatos | 347 | mg/Kg | EPA 9038 |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| pH | 7 | UpH | EPA 9045D |
| Carbono organico total (toc) | 2,5 | % p/p | W&B 6A1 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9030 89-148076 |
| Grasas y aceites | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| Plomo | 26,8 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Hierro total | 17450 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Manganeso total | 315 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Níquel total | 7 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 |
| Zinc total | 66,5 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Cromo total | 11,3 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Bario | 159 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Nitrógeno total | 920 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Fenoles | No Cuantificable | | EPA 9065 |
| Conductividad eléctrica | 1088 | uS/Cm | EPA 9050A |
| Alcalinidad total | 514 | mg/Kg | ISO 10963 |
| Fósforo disuelto total | 11,4 | PO4/Kg | ISO 11466 |
| Humedad | 18,6 | % | GRAVIMETRICO |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Arsénico | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Plomo (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7000 |
| Hierro (lixiviados) | 0,38 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Manganeso (sobre lixiviado) | 2,03 | mg/l | EPA 1310/EPA 7010 |
| Níquel(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Mercurio(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7470 |
| Zinc (sobre lixiviado) | 0,18 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Cromo total (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Bario (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| Sustancias fenólicas (lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 9065 |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (b) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (k) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 |

| | SUELO S2 | | |
|------------------------------------|------------------|-----------|--------------------|
| Analito | Resultado | U. Medida | Metodología |
| Nitrógeno amoniacal | No Cuantificable | | USGS 5553 |
| Nitratos | 482 | mg/Kg | EPA 9056 |
| Sulfatos | 300 | mg/Kg | EPA 9038 |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| pH | 7,1 | UpH | EPA 9045D |
| Carbono organico total (toc) | 3 | % p/p | W&B 6A1 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9030 89-148076 |
| Grasas y aceites | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| Plomo | 8 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Hierro total | 24870 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Manganeso total | 495 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Níquel total | 10,3 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 |
| Zinc total | 51,6 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Cromo total | 16,2 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Bario | 201 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Nitrógeno total | 821 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Fenoles | No Cuantificable | | EPA 9065 |
| Conductividad eléctrica | 1226 | uS/Cm | EPA 9050A |
| Alcalinidad total | 829 | mg/Kg | ISO 10963 |
| Fósforo disuelto total | 7,6 | PO4/Kg | ISO 11466 |
| Humedad | 18,5 | % | GRAVIMETRICO |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Arsénico | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Plomo (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7000 |
| Hierro (lixiviados) | 0,41 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Manganeso (sobre lixiviado) | 2,2 | mg/l | EPA 1310/EPA 7010 |
| Níquel(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Mercurio(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7470 |
| Zinc (sobre lixiviado) | 0,22 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Cromo total (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Bario (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| Sustancias fenólicas (lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 9065 |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (b) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (k) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 |

| | SUELO S3 | | |
|------------------------------------|------------------|-----------|--------------------|
| Analito | Resultado | U. Medida | Metodología |
| Nitrógeno amoniacal | 57 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Nitratos | 537 | mg/Kg | EPA 9056 |
| Sulfatos | 197 | mg/Kg | EPA 9038 |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| pH | 7,2 | UpH | EPA 9045D |
| Carbono organico total (toc) | 4 | % p/p | W&B 6A1 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9030 89-148076 |
| Grasas y aceites | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| Plomo | 44,3 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Hierro total | 14830 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Manganeso total | 541 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Níquel total | 8,2 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 |
| Zinc total | 147 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Cromo total | 10,9 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Bario | 189 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Nitrógeno total | 1137 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Fenoles | No Cuantificable | | EPA 9065 |
| Conductividad eléctrica | 1258 | uS/Cm | EPA 9050A |
| Alcalinidad total | 803 | mg/Kg | ISO 10963 |
| Fósforo disuelto total | 16,4 | PO4/Kg | ISO 11466 |
| Humedad | 14,6 | % | GRAVIMETRICO |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Arsénico | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Plomo (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7000 |
| Hierro (lixiviados) | 0,49 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Manganeso (sobre lixiviado) | 3,1 | mg/l | EPA 1310/EPA 7010 |
| Níquel(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Mercurio(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7470 |
| Zinc (sobre lixiviado) | 0,37 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Cromo total (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Bario (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| Sustancias fenólicas (lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 9065 |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (b) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (k) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 |

| | SUELO S4 | | |
|------------------------------------|------------------|-----------|--------------------|
| Analito | Resultado | U. Medida | Metodología |
| Nitrógeno amoniacal | No Cuantificable | | USGS 5553 |
| Nitratos | 585 | mg/Kg | EPA 9056 |
| Sulfatos | 330 | mg/Kg | EPA 9038 |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| pH | 7,6 | UpH | EPA 9045D |
| Carbono organico total (toc) | 1 | % p/p | W&B 6A1 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9030 89-148076 |
| Grasas y aceites | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| Plomo | 19,2 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Hierro total | 9151 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Manganeso total | 207 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Níquel total | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 |
| Zinc total | 86 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Cromo total | 10,9 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Bario | 172 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Nitrógeno total | 1076 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Fenoles | No Cuantificable | | EPA 9065 |
| Conductividad eléctrica | 2710 | uS/Cm | EPA 9050A |
| Alcalinidad total | 1122 | mg/Kg | ISO 10963 |
| Fósforo disuelto total | 13,9 | PO4/Kg | ISO 11466 |
| Humedad | 13,5 | % | GRAVIMETRICO |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Arsénico | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Plomo (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7000 |
| Hierro (lixiviados) | 0,19 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Manganeso (sobre lixiviado) | 1,02 | mg/l | EPA 1310/EPA 7010 |
| Níquel(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Mercurio(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7470 |
| Zinc (sobre lixiviado) | 0,28 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Cromo total (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Bario (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| Sustancias fenólicas (lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 9065 |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (b) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (k) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 |

| | SUELO S5 | | |
|------------------------------------|------------------|-----------|--------------------|
| Analito | Resultado | U. Medida | Metodología |
| Nitrógeno amoniacal | No Cuantificable | | USGS 5553 |
| Nitratos | 47,5 | mg/Kg | EPA 9056 |
| Sulfatos | 1197 | mg/Kg | EPA 9038 |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| pH | 7,4 | UpH | EPA 9045D |
| Carbono organico total (toc) | 0,7 | % p/p | W&B 6A1 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9030 89-148076 |
| Grasas y aceites | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| Plomo | 19 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Hierro total | 8878 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Manganeso total | 147 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Níquel total | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 |
| Zinc total | 89,8 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Cromo total | 9,4 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Bario | 128 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Nitrógeno total | 1079 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Fenoles | No Cuantificable | | EPA 9065 |
| Conductividad eléctrica | 2290 | uS/Cm | EPA 9050A |
| Alcalinidad total | 566 | mg/Kg | ISO 10963 |
| Fósforo disuelto total | 7,3 | PO4/Kg | ISO 11466 |
| Humedad | 10,4 | % | GRAVIMETRICO |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Arsénico | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Plomo (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7000 |
| Hierro (lixiviados) | 0,23 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Manganeso (sobre lixiviado) | 1,1 | mg/l | EPA 1310/EPA 7010 |
| Níquel(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Mercurio(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7470 |
| Zinc (sobre lixiviado) | 0,28 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Cromo total (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Bario (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| Sustancias fenólicas (lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 9065 |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (b) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (k) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 |

| | SUELO S6 | | |
|------------------------------------|------------------|-----------|--------------------|
| Analito | Resultado | U. Medida | Metodología |
| Nitrógeno amoniacal | No Cuantificable | | USGS 5553 |
| Nitratos | 37,5 | mg/Kg | EPA 9056 |
| Sulfatos | 365 | mg/Kg | EPA 9038 |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| pH | 7,9 | UpH | EPA 9045D |
| Carbono organico total (toc) | 2,2 | % p/p | W&B 6A1 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9030 89-148076 |
| Grasas y aceites | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| Plomo | 22,4 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Hierro total | 10650 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Manganeso total | 201 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Níquel total | 5,9 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 |
| Zinc total | 93,6 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Cromo total | 16,6 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Bario | 119 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Nitrógeno total | 553 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Fenoles | No Cuantificable | | EPA 9065 |
| Conductividad eléctrica | 1236 | uS/Cm | EPA 9050A |
| Alcalinidad total | 514 | mg/Kg | ISO 10963 |
| Fósforo disuelto total | 10,6 | PO4/Kg | ISO 11466 |
| Humedad | 15,8 | % | GRAVIMETRICO |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Arsénico | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Plomo (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7000 |
| Hierro (lixiviados) | 0,42 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Manganeso (sobre lixiviado) | 0,96 | mg/l | EPA 1310/EPA 7010 |
| Níquel(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Mercurio(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7470 |
| Zinc (sobre lixiviado) | 0,3 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Cromo total (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Bario (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| Sustancias fenólicas (lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 9065 |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (b) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (k) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 |

| | SUELO S7 | | |
|------------------------------------|------------------|-----------|--------------------|
| Analito | Resultado | U. Medida | Metodología |
| Nitrógeno amoniacal | 92 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Nitratos | 42,5 | mg/Kg | EPA 9056 |
| Sulfatos | 27,5 | mg/Kg | EPA 9038 |
| Hidrocarburos totales del petróleo | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| pH | 7,6 | UpH | EPA 9045D |
| Carbono organico total (toc) | 5,7 | % p/p | W&B 6A1 |
| Sulfuros | No Cuantificable | | EPA 9030 89-148076 |
| Grasas y aceites | No Cuantificable | | EPA 9071 |
| Plomo | 20 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Hierro total | 21810 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Manganeso total | 302 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Níquel total | 11,6 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Mercurio | No Cuantificable | | EPA 7470 |
| Zinc total | 74,1 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Cromo total | 17 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Bario | 122 | mg/Kg | EPA 6010 |
| Nitrógeno total | 644 | mg/Kg | USGS 5553 |
| Fenoles | No Cuantificable | | EPA 9065 |
| Conductividad eléctrica | 1304 | uS/Cm | EPA 9050A |
| Alcalinidad total | 620 | mg/Kg | ISO 10963 |
| Fósforo disuelto total | 17,9 | PO4/Kg | ISO 11466 |
| Humedad | 23,2 | % | GRAVIMETRICO |
| Benceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Tolueno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Etilbenceno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| M - xileno | No Cuantificable | | EPA 8015 |
| Arsénico | No Cuantificable | | EPA 6010 |
| Plomo (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7000 |
| Hierro (lixiviados) | 0,42 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Manganeso (sobre lixiviado) | 1,51 | mg/l | EPA 1310/EPA 7010 |
| Níquel(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Mercurio(sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7470 |
| Zinc (sobre lixiviado) | 0,17 | mg/l | EPA 1310/EPA 7000 |
| Cromo total (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| Bario (sobre lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 7010 |
| O - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| P - xileno | No Cuantificable | | EPA 8260 |
| Sustancias fenólicas (lixiviado) | No Cuantificable | | EPA 1310/EPA 9065 |
| Acenafteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Acenaftileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (a) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (b) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (g,h,i) perileno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Benzo (k) fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Criseno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Dibenzo (a,h) antraceno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fenantreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoranteno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Fluoreno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Indeno (1,2,3-cd) pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Pireno | No Cuantificable | | EPA 8100 |
| Naftaleno | No Cuantificable | | EPA 8100 |

Anexo 3 - Planilla de toneladas

30.07.2018

Salida dinámica de lista

1

| Centro | | | | Patente | Cant. | Mat. | Desc.Material | Peso Bruto | Tara | Peso Neto | Ticket |
|--------|-------|-----|-------------------------------|---------|-------|------|--------------------|------------|------------|------------|--------|
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.460,000 | 19.860,000 | 23.600,000 | 1042 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.900,000 | 12.200,000 | 16.700,000 | 989 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.860,000 | 18.500,000 | 19.360,000 | 740 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.040,000 | 19.100,000 | 11.940,000 | 700 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AB248DX | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 46.160,000 | 20.440,000 | 25.720,000 | 1155 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AB248DX | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 45.800,000 | 20.440,000 | 25.360,000 | 1564 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.420,000 | 12.340,000 | 17.080,000 | 1168 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.820,000 | 17.840,000 | 18.980,000 | 1016 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AB248DX | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.100,000 | 20.440,000 | 17.660,000 | 1565 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.460,000 | 11.900,000 | 16.560,000 | 1030 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.320,000 | 18.120,000 | 19.200,000 | 1100 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.460,000 | 11.960,000 | 18.500,000 | 1381 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 35.580,000 | 19.720,000 | 15.860,000 | 1366 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AB248DX | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.220,000 | 18.700,000 | 22.520,000 | 1455 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AB248DX | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.300,000 | 18.700,000 | 21.600,000 | 492 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AB248DX | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.640,000 | 19.840,000 | 17.800,000 | 1256 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.860,000 | 19.540,000 | 12.320,000 | 1047 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.120,000 | 23.140,000 | 14.980,000 | 587 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.020,000 | 11.920,000 | 17.100,000 | 954 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AB248DX | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.040,000 | 19.020,000 | 21.020,000 | 1067 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 27.540,000 | 11.440,000 | 16.100,000 | 1254 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AC260SG | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.020,000 | 11.920,000 | 16.100,000 | 1561 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AA523IQ | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 34.500,000 | 19.280,000 | 15.220,000 | 1255 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.680,000 | 15.800,000 | 14.880,000 | 1173 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.580,000 | 16.440,000 | 22.140,000 | 1184 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.040,000 | 16.520,000 | 19.520,000 | 900 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.080,000 | 16.380,000 | 19.700,000 | 896 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 32.940,000 | 15.860,000 | 17.080,000 | 1355 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.540,000 | 16.160,000 | 13.380,000 | 929 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.280,000 | 17.560,000 | 13.720,000 | 928 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 32.380,000 | 15.780,000 | 16.600,000 | 1363 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.860,000 | 17.600,000 | 19.260,000 | 644 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.660,000 | 11.640,000 | 20.020,000 | 464 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 34.200,000 | 15.460,000 | 18.740,000 | 1313 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.140,000 | 15.840,000 | 23.300,000 | 1319 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 33.400,000 | 15.460,000 | 17.940,000 | 941 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.740,000 | 15.180,000 | 24.560,000 | 938 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.740,000 | 16.220,000 | 20.520,000 | 1163 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.240,000 | 15.560,000 | 23.680,000 | 1404 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.560,000 | 15.900,000 | 12.660,000 | 594 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.080,000 | 17.740,000 | 20.340,000 | 825 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.340,000 | 12.080,000 | 17.260,000 | 1057 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.420,000 | 16.200,000 | 25.220,000 | 1406 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.020,000 | 12.280,000 | 16.740,000 | 1412 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 27.820,000 | 12.100,000 | 15.720,000 | 800 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.260,000 | 15.740,000 | 23.520,000 | 965 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.840,000 | 16.100,000 | 26.740,000 | 967 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 22.680,000 | 16.400,000 | 6.280,000 | 581 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.600,000 | 17.340,000 | 22.260,000 | 613 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.460,000 | 16.320,000 | 21.140,000 | 1244 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.360,000 | 17.300,000 | 23.060,000 | 943 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.680,000 | 12.120,000 | 17.560,000 | 1155 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.260,000 | 17.860,000 | 18.400,000 | 1189 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.300,000 | 12.140,000 | 18.160,000 | 533 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.520,000 | 12.100,000 | 19.420,000 | 764 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | HHM556 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.520,000 | 16.060,000 | 21.460,000 | 1022 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 35.920,000 | 17.480,000 | 18.440,000 | 673 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.260,000 | 17.280,000 | 20.980,000 | 1052 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.340,000 | 12.080,000 | 18.260,000 | 640 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | RCJ088 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.860,000 | 17.900,000 | 23.960,000 | 1108 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.000,000 | 17.180,000 | 18.820,000 | 975 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.360,000 | 12.100,000 | 16.260,000 | 1092 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.220,000 | 15.680,000 | 23.540,000 | 1105 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.020,000 | 12.100,000 | 16.920,000 | 1241 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.660,000 | 17.280,000 | 19.380,000 | 1100 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CRH602 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 35.300,000 | 16.500,000 | 18.800,000 | 978 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | RCJ088 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.220,000 | 18.500,000 | 24.720,000 | 514 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | RCJ088 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 44.880,000 | 18.080,000 | 26.800,000 | 1317 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 25.660,000 | 12.100,000 | 13.560,000 | 833 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | RCJ088 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 47.000,000 | 18.040,000 | 28.960,000 | 1422 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | RCJ088 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 47.840,000 | 18.280,000 | 29.560,000 | 1012 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.440,000 | 16.200,000 | 25.240,000 | 1799 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.560,000 | 16.200,000 | 24.360,000 | 1011 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 34.240,000 | 17.280,000 | 16.960,000 | 534 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.940,000 | 17.500,000 | 24.440,000 | 642 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.280,000 | 16.380,000 | 19.900,000 | 675 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 17.880,000 | 12.700,000 | 5.180,000 | 673 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 20.680,000 | 12.700,000 | 7.980,000 | 429 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 22.020,000 | 7.700,000 | 14.320,000 | 1034 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 46.600,000 | 17.140,000 | 29.460,000 | 1025 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.040,000 | 17.080,000 | 21.960,000 | 756 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 19.920,000 | 7.640,000 | 12.280,000 | 869 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.220,000 | 12.100,000 | 16.120,000 | 876 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 25.280,000 | 12.100,000 | 13.180,000 | 1101 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.320,000 | 16.440,000 | 24.880,000 | 1037 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.560,000 | 17.280,000 | 20.280,000 | 630 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | RCJ088 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 46.600,000 | 18.080,000 | 28.520,000 | 1202 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.060,000 | 16.260,000 | 23.800,000 | 739 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.500,000 | 17.240,000 | 20.260,000 | 1203 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.400,000 | 17.280,000 | 21.120,000 | 1156 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 19.960,000 | 8.020,000 | 11.940,000 | 1192 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.460,000 | 12.100,000 | 18.360,000 | 649 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.180,000 | 8.060,000 | 13.120,000 | 681 |

| | | | | | | | | | | | |
|------|-------|-----|-------------------------------|--------|---|---|--------------------|------------|------------|------------|------|
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.040,000 | 17.280,000 | 20.760,000 | 940 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.800,000 | 16.200,000 | 22.600,000 | 461 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 24.080,000 | 7.920,000 | 16.160,000 | 688 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.980,000 | 16.200,000 | 23.780,000 | 729 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 25.300,000 | 12.100,000 | 13.200,000 | 654 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.600,000 | 17.280,000 | 21.320,000 | 725 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.680,000 | 16.700,000 | 20.980,000 | 784 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.220,000 | 17.280,000 | 20.940,000 | 975 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.740,000 | 12.100,000 | 17.640,000 | 420 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 26.280,000 | 12.100,000 | 14.180,000 | 880 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.540,000 | 16.200,000 | 26.340,000 | 976 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 24.600,000 | 7.880,000 | 16.720,000 | 509 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.280,000 | 12.100,000 | 17.180,000 | 1056 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.960,000 | 17.020,000 | 23.940,000 | 526 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.580,000 | 17.280,000 | 20.300,000 | 462 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.860,000 | 12.100,000 | 16.760,000 | 827 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.080,000 | 17.280,000 | 20.800,000 | 986 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.040,000 | 16.200,000 | 24.840,000 | 988 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.620,000 | 12.100,000 | 18.520,000 | 1032 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.940,000 | 16.780,000 | 24.160,000 | 765 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.340,000 | 16.740,000 | 23.600,000 | 1090 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.480,000 | 12.100,000 | 18.380,000 | 1245 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.920,000 | 17.280,000 | 22.640,000 | 593 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.940,000 | 16.700,000 | 24.240,000 | 1324 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.700,000 | 16.200,000 | 26.500,000 | 592 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 26.720,000 | 12.100,000 | 14.620,000 | 627 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.480,000 | 16.200,000 | 26.280,000 | 717 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 26.480,000 | 12.100,000 | 14.380,000 | 768 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.400,000 | 17.280,000 | 21.120,000 | 421 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.000,000 | 17.240,000 | 21.760,000 | 491 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 26.500,000 | 12.100,000 | 14.400,000 | 983 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.820,000 | 17.280,000 | 19.540,000 | 711 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.660,000 | 16.740,000 | 23.920,000 | 854 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.600,000 | 15.500,000 | 28.100,000 | 964 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.000,000 | 7.640,000 | 13.360,000 | 979 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.040,000 | 7.520,000 | 13.520,000 | 1104 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 27.320,000 | 12.100,000 | 15.220,000 | 1149 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.580,000 | 16.720,000 | 26.860,000 | 1222 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.080,000 | 16.200,000 | 21.880,000 | 418 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.340,000 | 12.100,000 | 16.240,000 | 445 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 46.520,000 | 16.800,000 | 29.720,000 | 843 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.540,000 | 17.280,000 | 23.260,000 | 1234 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 44.800,000 | 16.760,000 | 28.040,000 | 1253 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 22.140,000 | 7.440,000 | 14.700,000 | 612 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.420,000 | 16.720,000 | 24.700,000 | 653 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.200,000 | 17.720,000 | 25.480,000 | 1136 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.620,000 | 17.280,000 | 22.340,000 | 723 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.100,000 | 16.200,000 | 20.900,000 | 724 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 24.420,000 | 7.900,000 | 16.520,000 | 1170 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.380,000 | 16.820,000 | 26.560,000 | 911 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.860,000 | 17.280,000 | 20.580,000 | 1024 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 26.720,000 | 7.960,000 | 18.760,000 | 1059 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.500,000 | 17.160,000 | 25.340,000 | 1093 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 29.280,000 | 12.100,000 | 17.180,000 | 731 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 50.120,000 | 16.640,000 | 33.480,000 | 1195 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.900,000 | 16.740,000 | 25.160,000 | 435 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.540,000 | 17.280,000 | 23.260,000 | 470 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.100,000 | 12.100,000 | 19.000,000 | 962 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 23.900,000 | 8.180,000 | 15.720,000 | 599 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 26.620,000 | 7.600,000 | 19.020,000 | 704 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.220,000 | 16.800,000 | 25.420,000 | 605 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.500,000 | 16.760,000 | 25.740,000 | 851 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.940,000 | 7.640,000 | 14.300,000 | 430 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 46.100,000 | 16.780,000 | 29.320,000 | 661 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.740,000 | 17.280,000 | 20.460,000 | 821 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 44.420,000 | 16.640,000 | 27.780,000 | 952 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.400,000 | 16.760,000 | 21.640,000 | 1172 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 24.920,000 | 7.600,000 | 17.320,000 | 1106 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.800,000 | 17.280,000 | 25.520,000 | 1083 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 27.640,000 | 12.100,000 | 15.540,000 | 1159 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 46.100,000 | 16.760,000 | 29.340,000 | 525 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 44.640,000 | 16.760,000 | 27.880,000 | 361 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.060,000 | 12.100,000 | 8.960,000 | 888 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 24.480,000 | 7.600,000 | 16.880,000 | 608 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.160,000 | 12.100,000 | 9.060,000 | 1138 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 17.540,000 | 7.600,000 | 9.940,000 | 1115 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 17.480,000 | 7.600,000 | 9.880,000 | 779 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.820,000 | 12.100,000 | 9.720,000 | 659 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.600,000 | 12.100,000 | 16.500,000 | 876 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 23.100,000 | 12.100,000 | 11.000,000 | 659 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.080,000 | 12.100,000 | 15.980,000 | 401 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 20.780,000 | 7.600,000 | 13.180,000 | 352 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.240,000 | 17.280,000 | 21.960,000 | 496 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.280,000 | 17.280,000 | 24.000,000 | 1048 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 42.200,000 | 16.720,000 | 25.480,000 | 1293 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.860,000 | 16.760,000 | 25.100,000 | 670 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.820,000 | 7.600,000 | 14.220,000 | 906 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.360,000 | 16.760,000 | 24.600,000 | 397 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 21.260,000 | 7.600,000 | 13.660,000 | 565 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.540,000 | 17.260,000 | 14.280,000 | 1146 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.640,000 | 17.280,000 | 23.360,000 | 1216 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.800,000 | 16.800,000 | 22.000,000 | 1676 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 44.700,000 | 16.880,000 | 27.820,000 | 712 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.880,000 | 17.000,000 | 19.880,000 | 1191 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 36.100,000 | 17.280,000 | 18.820,000 | 1108 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.240,000 | 16.760,000 | 23.480,000 | 529 |

| | | | | | | | | | | | |
|------|-------|-----|-------------------------------|--------|-----|---|--------------------|---------------|---------------|---------------|------|
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 35.980,000 | 16.200,000 | 19.780,000 | 1114 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.180,000 | 16.880,000 | 23.300,000 | 1002 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 35.440,000 | 17.280,000 | 18.160,000 | 857 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 30.880,000 | 16.200,000 | 14.680,000 | 879 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.000,000 | 16.760,000 | 21.240,000 | 909 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.500,000 | 17.280,000 | 21.220,000 | 497 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EVW877 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 24.960,000 | 12.100,000 | 12.860,000 | 456 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 34.560,000 | 17.280,000 | 17.280,000 | 1230 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 33.660,000 | 17.280,000 | 16.380,000 | 1472 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.000,000 | 16.880,000 | 23.120,000 | 1475 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.000,000 | 16.760,000 | 20.240,000 | 613 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.920,000 | 16.760,000 | 22.160,000 | 835 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 33.740,000 | 16.200,000 | 17.540,000 | 968 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 34.620,000 | 17.280,000 | 17.340,000 | 1014 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 14.400,000 | 7.600,000 | 6.800,000 | 1085 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.220,000 | 17.280,000 | 13.940,000 | 691 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 35.220,000 | 16.880,000 | 18.340,000 | 693 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.720,000 | 16.760,000 | 21.960,000 | 1406 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.260,000 | 16.880,000 | 26.380,000 | 1233 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 14.340,000 | 7.600,000 | 6.740,000 | 1277 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 13.100,000 | 7.600,000 | 5.500,000 | 918 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 41.040,000 | 16.760,000 | 24.280,000 | 1263 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 14.040,000 | 7.600,000 | 6.440,000 | 1418 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.480,000 | 16.200,000 | 21.280,000 | 1260 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 32.920,000 | 16.200,000 | 16.720,000 | 682 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.220,000 | 16.760,000 | 22.460,000 | 1026 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 43.340,000 | 16.880,000 | 26.460,000 | 1008 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.720,000 | 16.200,000 | 23.520,000 | 1468 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.200,000 | 16.760,000 | 23.440,000 | 878 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.920,000 | 16.880,000 | 22.040,000 | 450 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.340,000 | 16.880,000 | 20.460,000 | 798 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 14.000,000 | 7.600,000 | 6.400,000 | 1089 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 39.700,000 | 16.200,000 | 23.500,000 | 734 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 15.060,000 | 7.600,000 | 7.460,000 | 833 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 14.720,000 | 7.600,000 | 7.120,000 | 471 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.100,000 | 16.760,000 | 20.340,000 | 1083 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 14.220,000 | 7.600,000 | 6.620,000 | 643 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.840,000 | 16.760,000 | 21.080,000 | 655 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.420,000 | 16.200,000 | 22.220,000 | 1029 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | CLP823 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.280,000 | 15.060,000 | 23.220,000 | 1316 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 40.940,000 | 16.200,000 | 24.740,000 | 452 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 38.400,000 | 16.880,000 | 21.520,000 | 1033 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | NXB263 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 37.740,000 | 16.760,000 | 20.980,000 | 731 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 28.040,000 | 16.880,000 | 11.160,000 | 734 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 35.200,000 | 16.200,000 | 19.000,000 | 537 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 13.880,000 | 7.600,000 | 6.280,000 | 648 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | AGJ773 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 31.800,000 | 16.880,000 | 14.920,000 | 536 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | FCV769 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 13.100,000 | 7.600,000 | 5.500,000 | 496 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | GPO285 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 33.660,000 | 16.200,000 | 17.460,000 | 738 |
| CE06 | Norte | III | MUNICIPALIDAD GRAL.SAN MARTIN | EUK450 | 1 | 7 | LIMPIEZA BASURALES | 27.840,000 | 17.280,000 | 10.560,000 | 544 |
| * | | | | | 239 | | | 8.166.140,000 | 3.561.700,000 | 4.604.440,000 | |

**ANEXO 6 – TÉRMINOS DE REFERENCIA ESTUDIOS DE SUELO/AGUA
SUBTERRANEA**

TERMINOS DE REFERENCIAS

Estudio de Calidad Ambiental de Suelo y Agua Subterránea Programa de Integración Social y Urbana de Barrios Populares

1. Objeto

El objeto de la presente TdR es servir como guía para la contratación de servicios profesionales para la identificación y determinación de la potencial afectación de suelo y agua subterránea en los terrenos vinculados con el Aires de Influencia Directa (AID) del Programa de Integración Social y Urbana de Barrios Populares, sito en los Barrios Costa del Lago, Costa Esperanza y 8 de Mayo, pertenecientes al Partido de General San Martín.

El estudio tiene como objetivo principal determinar las condiciones ambientales que presenta el terreno, brindando herramientas para la toma de decisiones respecto de su gestión y/o control. Se busca analizar particularmente el aspecto concerniente a la posibilidad de que existan contaminantes en concentraciones que representen un riesgo para la salud humana y los ecosistemas.

2. Antecedentes

A través de la Ley Provincial de Ministerios N° 14.989 del 1 de enero de 2018, en sus artículos 48 y 49, la Provincia de Buenos Aires constituye el Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (OPISU) como entidad autárquica de derecho público en la órbita del Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros con el objetivo de contribuir a la inclusión e integración social y urbana del GBA a través del desarrollo de estrategias de mejoramiento de las condiciones de vida de los habitantes de villas, asentamientos precarios y conjuntos habitacionales.

3. Desarrollo de los trabajos – Alcance

El objetivo es determinar la presencia de contaminación por productos peligrosos a la salud y el medio ambiente, en suelo y aguas del primer acuífero de los terrenos del AID definida. Este reconocimiento se realizará a través de Estudios de tipo Fase I y II, que permitan determinar (de existir) la extensión horizontal y vertical de la pluma de contaminación en suelos y agua subterránea. Finalmente, se elaborará un posterior estudio RBCA Fase II, para determinar niveles de riesgo a la salud humana.

3.1 Especificaciones para el estudio de tipo Fase I

La ejecución del estudio de Fase I deberá adecuarse a la normativa ASTM E1527-13 y ser suficientemente exhaustivo para permitir definir las áreas de potencial afectación

a investigar en forma intrusiva durante el estudio de Fase II e identificar los CDI más probables de encontrar así como potencial receptores. Asimismo deberá considerarse la normativa ASTM E 1689 con el objetivo de poder construir el Modelo Conceptual Preliminar para el diseño del estudio de Fase II, tomando en consideración el potencial uso del predio bajo estudio. Las tareas generales de acuerdo al alcance de los estudios solicitados son las que se enumeran a continuación:

- Recopilación de antecedentes y relevamiento del sitio.
- Recopilación de información geológica e hidrogeológica del área bajo estudio.
- Revisión técnico-legal sobre documentación existente, recorrida y entrevistas. Revisión de documentación disponible respecto a permisos, monitoreos efectuados, resultados de muestras de suelo, agua y/o efluentes, inspecciones realizadas por autoridades de control y/o auditorías internas, entre otros.
- Recorrida en el predio en estudio y de su entorno en un radio de 100 metros para la identificación de potenciales receptores de CDI que pudieran afectar la salud humana y/o medio ambiente y pozos de captación de agua subterránea
- Entrevistas con personal en el sitio para identificar usos presentes e históricos en el sitio, con el objetivo de identificar potenciales fuentes de contaminación.
- Relevamiento de los CDI a determinar en base a las posibles fuentes identificadas.
- Registro Fotográfico del relevamiento efectuado

3.2 Especificaciones para la investigación de tipo Fase II

3.2.1 Alcance

Las tareas generales de acuerdo a cada alcance de los estudios solicitados son las que se enumeran a continuación:

- Recopilación de antecedentes y relevamiento del sitio.
- Acotamiento y nivelación de los puntos de muestreo.
- Perforación en seco y muestreo de suelos.
- Screening de campo sobre todas las muestras colectadas.
- Selección de muestras de suelos y análisis en laboratorio de las muestras seleccionadas.
- Muestreo de agua del primer acuífero para análisis químicos.

- Determinación de direcciones y velocidad de flujo subterráneo. Ensayos *in situ* para determinación de parámetros hidráulicos (permeabilidad, transmisividad, etc.).
- Confección de mapa equipotencial.
- Diseño de las plumas contaminantes. Confección de mapas de iso concentración de los CDI (Compuestos de interés) en caso de corresponder.
- Evaluación de las fuentes de contaminación.
- Control de calidad de las operaciones para evitar introducir contaminación de la superficie al subsuelo.
- Control de la higiene de las herramientas y dispositivos de perforación y muestreo.
- Elaboración de un esquema completo sobre los perfiles de cada uno de los pozos, incluyendo información estratigráfica e hidrogeológica y diagramas de entubamiento de cada uno de los pozos.

3.2.2 Procedimiento Técnico Administrativo

A continuación se definen la cantidad de sondeos, freáticos y muestreos a realizar en cada uno de los terrenos.

a. Muestreo de suelo Superficial y Subsuperficial

La OPISU definirá la cantidad de sondeos y muestras a realizar en el terreno, los cuales se distribuirán de acuerdo a los resultados obtenidos en el relevamiento de Fase I, así como la información de línea de base ambiental establecido en el EIAS del Programa. Se deberá conformar una grilla de muestreo en la que se distribuirán puntos de muestreo seleccionados.

En cada uno de ellos se extraerán muestras de suelos; una superficial (20 cm), y muestras a 1, 3 y 6 mbns. Todos los puntos deben ser correctamente georeferenciados. La grilla deberá ajustarse para cada sitio en particular conforme a la información observada en campo.

b. Instalación de pozos monitores

La OPISU definirá la cantidad de freáticos a realizar en el terreno en conjunto con la empresa ejecutora, los cuales se distribuirán de acuerdo a los resultados obtenidos en el relevamiento de Fase I, así como la información de línea de base ambiental establecido en el relevamiento de sitio inicial (Fase I). Seleccionados los puntos donde se instalaran los pozos monitores y a los efectos de alcanzar a

evaluar el estado ambiental del área, se hace necesario realizar un muestreo sistemático de la zona vadosa, zona de capilaridad y del agua del acuífero libre; mediante herramienta de hincado directo.

Con ese propósito se deberá proceder **al muestreo de los suelos atravesados superficial a un metro en cada perforación destinados a pozos monitores (única muestra suelo)**. No muestrear por debajo del nivel freático, el cual se encuentra en un rango de 1,17 y 2,0 m.b.b.p.

Para la instalación de los pozos monitores se deberá continuar las perforaciones hasta penetrar al menos 3 metros en la zona saturada. La cantidad y ubicación de los piezómetros deberá ser analizada para cada caso en particular, por los profesionales responsables del proyecto (Cabe destacar que la ubicación de estos freatímetros, deberá permitir obtener información sobre los contenidos de los CDI (Compuestos de Interés) en el subsuelo (a través de los muestreos de suelos realizados durante su construcción). Además de facilitar una correcta identificación del sentido de escurrimiento subterráneo de las aguas, debe permitir la detección de fase libre no acuosa (de corresponder), permitir el cálculo de volúmenes de suelos y aguas contaminadas, mediante la construcción de planos isopáquicos y de isoconcentración. Cabe aclarar que las perforaciones deberán ser en seco, con barrenos manuales de empuje directo o sistema mecánico de tipo Hollow Auger.

Se realizará el muestreo del acuífero libre y del acuífero Puelche.

c. Ensayos para la caracterización de suelos

En todas las perforaciones se deberá tener un registro del perfil identificando la caracterización de suelos, en especial la presencia de residuos sólidos urbanos, escombros y otro material de relleno alóctonos, estimando su porcentaje respecto a la profundidad del suelo atravesado. Se deberá caracterizar cada capa identificada, incluyendo fotos de cada muestreo siguiendo estándares IRAM y ASTM. Se deberá establecer

- Determinación del contenidos de agua
- Determinación de los límites líquido y plástico
- Granulometría por vía húmeda sobre Tamiz Nº 200
- Clasificación de suelo por sistema unificado
- Observación macroscópica de la muestra Textura, color, materia orgánica, presencia de residuos, escombros, etc
- Determinación de pesos unitarios
- Ensayos de Penetración Estándar (SPT)

Se deberán describir los resultados obtenidos, granulometría, tipo de suelo, napa y acuífero, capacidad portante a distintos estratos, e identificación de contaminantes en suelo y agua,

4. Normas generales y específicas a evaluar

La recolección, envasado, preservación, manejo y almacenamiento de las muestras de agua subterránea se realizarán, en un todo de acuerdo con los procedimientos que se detallan a continuación:

4.1 Muestreo de Agua – Descripción de Método

Muestreo de Aguas en Freatímetro: ASTM D-4448 01

Envasado y Preservación de muestras: ASTM D-4687 Sec. 8

Cadena de custodia: ASTM D-4840

4.2 Muestreo de Suelo – Descripción de Método

Muestreo de suelos: ASTM D-4700-91

Envasado y Preservación de muestras: ASTM D-4687 Sec. 8

Cadena de custodia: ASTM D-4840

Para la ejecución de las tareas comprendidas en los objetivos y alcances de los estudios requeridos, se tendrán en cuenta además las recomendaciones que surgen de las siguientes normas:

- EPA 530-R493-001 Guía Técnica para pozos de monitoreo de agua subterránea.
- EPA 600/4-89/034 Manual para diseño e instalación de pozos de monitoreo de agua subterránea.
- ASTM D-4220/89 Transporte y preservación de muestras.
- ASTM D-5092/90 Diseño e instalación de pozos de monitoreo de acuíferos.
- ASTM D-5238/92 Aseguramiento de la calidad.
- ASTM D-5088/90 Descontaminación de equipamiento de campo.
- ASTM D-5434/93 Registros de exploración de campo.

5. Procedimientos específicos

Siguiendo las especificaciones y recomendaciones propias de las acciones que regulan a los estudios proyectados y a las normas USEPA y ASTM mencionadas más arriba, se ubicará el área de estudio dentro del contexto geológico e hidrogeológico, recopilando la información existente.

5.1 Monitoreo de Pozos

En caso encontrarse pozos de monitoreo contruidos con anterioridad en el predio donde se realiza el estudio (y estén en condiciones técnicas), serán monitoreados en conjunto con los nuevos freatímetros a construir. Eso permitirá lograr un cierre ajustado de las curvas de isoconcentración o bien permitirá reconocer variaciones en la composición de los compuestos derramados y/o vertidos. Se deberá realizar la limpieza y desarrollo de todos los freatímetros previo a la toma de las muestras líquidas. Para ello se procederá de acuerdo con dos métodos dependiendo de las condiciones en las que se encuentren los mismos.

a- En el caso que los pozos de monitoreo no presenten una importante cantidad de sedimentos acumulados se realizará la limpieza y purgado mediante la utilización de bailer o cuchara metálica. Se extraerán entre 3 y 5 volúmenes de líquidos de la capacidad de almacenaje de cada pozo.

b- En el caso que los pozos de monitoreo presenten una importante cantidad de sedimentos acumulados será necesario implementar un sistema de limpieza mediante un sistema de vacío capaz de retirar los sedimentos y líquidos involucrados.

Una vez purgado los pozos se dejarán recuperar y estabilizar los mismos. En el caso de permeabilidades muy bajas y por ende poca recuperación de los pozos podrá requerirse de un tiempo de estabilización mucho más largo.

Posteriormente se realizará la medición con sonda de interfase y luego la toma de muestra de agua o FLNA (Fase Libre No Acuosa) si existiere, mediante la utilización de bailer nuevo descartable.

Las muestras serán contenidas en botellas de vidrio de 1 litro color ámbar (para el caso del agua) y en frascos Viales para el caso del sobrenadante y muestras de agua requeridas para el análisis de VOC's. Las muestras serán identificadas y acondicionadas para el envío al laboratorio.

5.2 Ensayo de Pozos

Los ensayos requeridos son de práctica habitual en estudios hidrológicos-ambientales y se realizan en un solo pozo: Ensayo de Recarga y recuperación - Slug Test - (Método Hvorslev o Método Bouwer and Rice), Ensayo de Bail down Test – FLNA (de corresponder).

6. Identificación y acotamiento de los puntos de muestreo

En los caso que se requiera y complementariamente, se deberá efectuar el acotamiento de los puntos mediante instrumental topográfico, (GPS, Estación total, Nivel óptico cinta

métrica etc.). Los puntos de censo y muestreo, existentes y a construir, se volcarán en planos con coordenadas relativas, utilizando la escala y equidistancias adecuadas en cada caso.

7. Ejecución e instalación de las perforaciones

- La cantidad de sondeos y pozos monitores se determinará en función de los antecedentes del predio que surjan de los hallazgos según punto 2.
- Los pozos de monitoreo deberán alcanzar una profundidad mínima de 3 metros por debajo del nivel freático.
- La sección filtrante de los freatímetros estará suficientemente aislada de la superficie de modo tal que asegure la calidad química del agua, así como evitar la contaminación accidental o cruzada a través del espacio anular.
- Es conveniente investigar previamente la presencia de cualquier obra enterrada en el área de ubicación de los pozos, (electricidad, gas, agua y desagües, etc.), así como cualquier obra sospechada, efectuando un predrilling manual, antes del inicio de las perforaciones.
- El total de las perforaciones deberán ejecutarse de acuerdo a las siguientes especificaciones.
- Descontaminación de las herramientas de perforación para cada pozo.
- Perforación en seco, con mecha helicoidal o Hollow Auger. en 100 mm / 150mm de diámetro.
- Toma de muestras de suelos y sedimentos cada metro de avance.
- Registro de datos obtenidos durante el avance de la perforación.
- El entubado de los freatímetros deberá ser de un diámetro mínimo de 63 mm (mínimo) y tener un mínimo de caño rasurado de 1 m por arriba del nivel freático detectado y un mínimo de 3 m por debajo del nivel freático. Deberá tener tapa de fondo y engarbado el espacio anular con grava acorde a la litología. Luego del engarbado tener un sello mínimo de 0,5m de bentonita y arriba un sello de cemento.
- Colocación de una caja vereda con tapa de superficie amurada con cemento (no deberá sobresalir del piso en más de 2 cm y deberá ser terminada con declive circular, no con dado de cemento).
- Colocación de una tapa expansora o similar con candado en boca de pozo, quedando todo dentro de la caja vereda.
- Los barros y / o suelos generados por las perforaciones se acopiarán en el predio donde se realiza la tarea, para ello se preverá su colocación en tambores con tapa, para su posterior traslado y su disposición final (de corresponder).

8. Nivelación de los pozos

Una vez completada la terminación de los pozos, se deberá acotar por nivelación mediante Nivel Óptico y/o Estación total de cada uno de los pozos en relación al tope de la camisa y al nivel del suelo. Cada punto de control en los freatímetros será posicionado en el terreno mediante cinta métrica y GPS, siendo los datos relevados graficados en un plano a escala conveniente.

9. Medición de profundidad

La medición de la profundidad del fondo de cada pozo y la profundidad del agua en el interior de los pozos, tanto para censo de los freatímetros preexistentes (de corresponder) y monitoreo de los nuevos freatímetros ejecutados con motivo del presente estudio, se efectuará con sonda freatimétrica electrónica de interfases. Las mediciones de los niveles que se incluirán en el informe se deberán realizar en un mismo día. Todos los elementos a utilizar serán adecuadamente descontaminados para evitar el efecto de contaminación cruzada. La información será volcada en los protocolos correspondientes.

10. Muestreo del freático y acuífero

- Purgado de los freatímetros:
 - Midiendo la diferencia entre nivel estático y profundidad de pozo, se podrá calcular el volumen de agua a desalojar para el purgado, que deberá ser de tres a cinco volúmenes, para cada freatímetro.
 - El purgado requiere la movilización de al menos tres volúmenes de agua contenidas en pozo, a fin de asegurar el muestreo del agua proveniente del acuífero.
- Muestreo de pozos:
 - El muestreo de cada pozo se efectuará dentro de las 48 hs. posteriores al purgado, pero en todos los caso se tomarán precauciones para evitar la excesiva aireación del agua del pozo y la pérdida de los compuestos volátiles que estén presentes.
 - Previo al muestreo se acondicionarán los envases identificados con el número de pozo. El recipiente será totalmente completado con la muestra, pero sin dejar burbujas de aire. Inmediatamente de completados, los envases serán colocados en hielo dentro de la heladera para mantener las muestras dentro de una temperatura igual a los 4º C, para su posterior al laboratorio.

11. Análisis químicos

Determinaciones analíticas requeridas:

Suelo: parámetros a determinar en muestras y técnica analítica:

| | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Humedad | IRAM 22405 |
| Cromo Total | EPA 6010 C |
| Amonio (Nitrógeno Amoniacal) | SM 4500 NH3 F |
| Estaño EPA | 6010 C |
| Hidrocarburos de Petróleo | EPA 418,1 |
| Estireno | EPA 5021 / 8260 |
| Nitritos | SM 4500 NO2-B |
| Mercurio | EPA 7471 B |
| Nitratos | SM 4500 NO3-E |
| Molibdeno | EPA 6010 C |
| pH | EPA 9045 C |
| Níquel | EPA 6010 C |
| 1,2-diclorobenceno | EPA 5021 A / 8260 C |
| Plata | EPA 6010 C |
| 1,3-diclorobenceno | EPA 5021 A / 8260 C |
| Plomo | EPA 6010 C |
| 1,4-diclorobenceno | EPA 5021 A / 8260 C |
| Selenio | EPA 6010 C |
| Alifáticos clorados | EPA 5021 A / 8260 C |
| Vanadio | EPA 6010 C |
| Cianuro libres | EPA 9010 Zinc EPA 6010 C |
| Cianuro total | EPA 9010 |
| Benceno | EPA 5021 A / 8260 C |
| Clorobenceno | EPA 5021 / 8260 |
| Tolueno | EPA 5021 A / 8260 C |
| Clorofenoles | EPA 8270 D |
| Etil Benceno | EPA 5021 A / 8260 C |
| Compuestos fenólicos no clorados | EPA 3550 C / 8270 D |
| Xilenos | EPA 5021 A / 8260 C |
| Fluoruros | SM 4500 F-C |

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Bact. Aerobias Mesófilas | SM 9215 B |
| Hexacloro Benceno | EPA 8270 |
| Bact. E. Coli | SM 9221 F |
| Hexaclorociclohexano | EPA 3550 C / 8081 B |
| Bact. P. Aeruginosa | SM 9213 F |
| PCB's | EPA 3550 C / 8082 |
| Bact. Coliformes totales | SM 9221 B |
| Sulfuros | SM 4500 S2-D |
| Bact. Coliformes fecales | SM 9221 E |
| Antimonio | EPA 6010 C |
| Naftaleno | EPA 8270 D |
| Arsénico | EPA 6010 C |
| Fenantreno | EPA 8270 D |
| Bario | EPA 6010 C |
| Pireno | EPA 8270 D |
| Berilio | EPA 6010 C |
| Benzo(a)antraceno | EPA 8270 D |
| Boro | EPA 6010 C |
| Benzo(b)fluoranteno | EPA 8270 D |
| Cadmio | EPA 6010 C |
| Benzo(k)fluoranteno | EPA 8270 D |
| Cobalto | EPA 6010 C |
| Benzo(a)pireno | EPA 8270 D |
| Cobre | EPA 6010 C |
| Dibenzo(a,h)antraceno | EPA 8270 D |
| Cromo Hexavalente | 1SM 3500 Cr B |
| Indeno(1,2,3-cd)Pireno | EPA 8270 D |

Los análisis sobre lixiviado solamente se realizarán en aquellos casos donde se detecte presencia CDIs por arriba del límite de cuantificación y los puntos de muestreo coincidan con espacios verdes. No se debe realizar cuando se encuentren los puntos en lugares

donde tengan impermeabilización y/o de drenaje y /o pisada de los edificios y/o piso de hormigón en el futuro.

Parámetros a determinar en lixiviados de muestras de suelo. EPA 1310

Parámetros a investigar:

Arsénico Lixiviado

Plomo Lixiviado

Bario Lixiviado

Vanadio Lixiviado

Berilio Lixiviado

Zinc Lixiviado

Cobalto Lixiviado

Nitrógeno Nitrito Lixiviado

Cromo Total Lixiviado

Nitrógeno Nitrato Lixiviado

Mercurio Lixiviado

Fluoruros Lixiviado

Cobre Lixiviado

Sulfuros Lixiviado

Níquel Lixiviado

Amonio (Nitrógeno Amoniacal) Lixiviado

Parámetros a determinar en muestras de agua y técnica analítica:

| | |
|-------------|------------|
| Arsenico | EPA 6020 A |
| Bario | EPA 6020 A |
| Cadmio | EPA 6020 A |
| Zinc | EPA 6020 A |
| Cobre | EPA 6020 A |
| Cromo Total | EPA 6020 A |
| Mercurio | EPA 6020 A |
| Niquel | EPA 6020 A |
| Plata | EPA 6020 A |

| | |
|----------------------|--------------------|
| Plomo | EPA 6020 A |
| Selenio | EPA 6020 A |
| Aldrin + Dieldrin | EPA 3535A/ 8081 B |
| Atrazina | EPA 3535A/ 8070 D |
| Clordano | EPA 3535A/ 8081 B |
| 2,4-D | EPA 3535A/ 8321 B |
| Endosulfan | EPA 3535A/ 8081 B |
| Heptacloro | EPA 3535A/ 8081 B |
| Lindano | EPA 3535A/ 8081 B |
| MPCA | EPA 3535A/ 8321 B |
| Metoxicloro | EPA 3535A/ 8081 B |
| Paraquat | EPA 549.2 |
| Trifluoralina | EPA 3535A/ 8070 D |
| Bifenil Policlorados | EPA 3510 C/ 8082 A |
| Compuestos Fenolicos | SMK 5530 B/C |
| PAHs (apertura) | EPA 3535A/ 8310 |
| BTEX (apertura) | EPA 8260 |
| HTP | TNRCC 1005 y 1006 |
| PH | SM 4500-HB |
| Inflamabilidad | ASTM D 93 |

Identificación de hidrocarburos en fase libre o en extracto de suelos realizar por cromatografía gaseosa por átomo de carbono (en caso de corresponder).

En caso de emplear otra/s técnica/s diferente/s a las requeridas, deberá justificarse su utilización.

Resultados

Los resultados que se obtienen de aplicar estas metodologías analíticas deberán ser expresados en mg/Kg de suelo seco para suelo, y mg/L para las muestras acuosas. Los límites de detección de los distintos analitos deberán ser igual o inferiores, a los niveles guías planteados por el Decreto 831.

Condicionante Analítico

Todas las muestras (AGUAS Y SUELOS) deberán ser analizadas mediante un laboratorio inscripto en el RELADA.

12. El informe final – Fase I y II

El informe final tiene por propósito exponer toda la información que surja del servicio, que entre otros aspectos deberá contener (de acuerdo a los alcances del mismo, sea un estudio de detalle o preliminar):

- Recopilación bibliográfica y de antecedentes.
- Descripción de las instalaciones.
- Descripción del entorno, interferencias y pozos de captación en un radio de 100 m.
- Descripción de la metodología aplicada.
- Presentación de ensayos químicos.
- Descripción de las actividades de campo.
- Mapas, ubicación de los sondeos en planta y mapas temáticos.
- Registros de monitoreo y diagrama constructivo de los pozos.
- Discusión de los resultados analíticos, potenciales fuentes de contaminación, dirección y velocidad de flujo del agua subterránea para los acuíferos presentes y potenciales impactos producidos.
- Presencia de fase disuelta y de FLNA.
- Otra información pertinente que el cliente considere relevante.
- Conclusiones y recomendaciones.
- Anexos conteniendo datos de campo, notas, datos recopilados en el sitio, reportes analíticos de los laboratorios, registro fotográfico.
- La información presentada deberá cumplir con los requerimientos de los puntos A1, A2 y A3 del Anexo IV, de la Resolución 326/2013-APRA, para los casos que correspondan.

Recomendaciones respecto al manejo de suelos

Minimizar excavaciones que pudieran llevar a nivel superficial suelos obtenidos por debajo de 1 m.b.n.s. (metros bajo el nivel del suelo). Los suelos provenientes de las perforaciones de pilotaje deberán controlarse. Se recomienda que la perforación se realice en seco. De lo contrario se deberán tomar medidas adicionales de control.

Procedimiento y control de los suelos de excavación:

- Separar o segregar los recortes hasta 2 m de profundidad del resto de los suelos resultantes durante la perforación de pilotes o excavación por debajo de los 2 m.
- Acopiar los recortes de cada sector de estudio por separado. Se sugiere efectuar una pila de aproximadamente 10 m³. La pila debe estar asentada en un sector compactado y contar en su base con una membrana de polietileno de al menos 2 mm y debe ser tapada con la misma una vez finalizada la operación cada día. Con ello se minimiza la dispersión de partículas sólidas por el viento y la lluvia.
- Acopiar los recortes de excavación profundos de todos los pilotes (a más de 1 m de profundidad suelo natural) en otro sitio alejado de los recortes superficiales.
- Para el caso en que las perforaciones de pilotaje se realicen con inyección agua/bentonita, los lodos de perforación deberán ser colocados en bateas con identificación y deberán analizarse antes de su disposición.
- Se deberá ubicar la pila o batea, de manera de poder identificar mediante estacas o carteles por lotes de suelo/lodo, cada 10 m³ (aproximadamente). A cada lote se le realizará una toma de muestras compuesta, representativa de cada lote, y se enviará a laboratorios habilitado en el RELADA para su caracterización de contenido de los CDIs (compuestos de Interés) cuya presencia se sospecha, en particular metales pesados tales como Mercurio, Cadmio, Níquel y Cromo Total (Hg, Cd, Ni, Cr).
- En caso que los contenidos de CDIs en el lote de recorte superen los niveles guía, se debe gestionar al lote como residuo peligroso. En caso de no superar el nivel guía, gestionar el lote como suelo no contaminado.
- La gestión (uso, disposición) del recorte con contenidos superiores a los niveles guía debe estar documentada en cuanto a su origen, contenidos de compuestos de interés y lugar de reubicación.

Entre las posibles medidas de gestión (mitigación) de los recortes se encuentra:

- Colocar el relleno debajo de una platea de hormigón armado y membranas de impermeabilización conforme a los contenidos de compuestos de interés que contengan respecto a los niveles guías de la legislación vigente y/o análisis de riesgo que se pudiera realizar para el sitio.
- Estabilización de los suelos: tratamiento de los suelos in situ-in situ o in situ- ex situ.
- Disposición final: Envío a planta habilitada mediante camiones habilitados, bajo manifiestos de transporte. En caso de dudas en cuanto a las especificaciones técnicas y/o procedimientos realizar las consultas a Gerencia Operativa de Residuos Peligrosos, Patogénicos y Desechables / DGET.

13. Información

La OPISU proporcionará de toda la información solicitada más arriba en este documento respecto de los proyectos mencionados y toda otra que pudiera surgir del desarrollo de los análisis como información adicional necesaria. Asimismo, facilitará la concreción de reuniones de trabajo con las distintas dependencias gubernamentales de ser necesario.

14. Plazos de ejecución

El plazo para la ejecución de las tareas descriptas se establece en un lapso de 30 días.

15. Perfil del equipo

El Consultor deberá incluir en su oferta técnica y económica todos los costos de personal, administrativos, operativos, análisis de laboratorio, etc., así como también su beneficio, costos indirectos, gastos generales, etc. para el cumplimiento de los objetivos estipulados en los presentes términos de referencia. Se entenderá que cualquier costo no detallado en la propuesta económica será asumido por el consultor.

El consultor deberá indicar una descripción de los equipos a utilizar, herramientas y materiales asociados a los trabajos a realizar. Asimismo, deberá presentar los CV de los profesionales que intervendrán en los trabajos, así como sus respectivas habilitaciones provinciales y nacionales.

El Consultor deberá sustentar los resultados parciales y finales del proyecto de acuerdo al Plan de Trabajo. Debiendo realizar presentaciones orales del trabajo entregado, si esto es requerido por la supervisión, las cuales deberán ser realizadas por los profesionales que han tenido a cargo la tarea a ser presentada. En su oferta, el Consultor deberá entregar un Plan de Trabajo, y la Metodología y Procedimientos a ser utilizados, para la ejecución de los trabajos ofertados.

El Consultor será autosuficiente en términos de transporte y equipamiento. Las autoridades de las instituciones antes mencionadas actuarán como intermediarios para facilitar reuniones e información de otras entidades del estado. Sin embargo, el Consultor tendrá responsabilidad plena, por la recopilación de información requerida.

El oferente deberá acreditar, el equipo de trabajo mínimo solicitado en los presentes términos de referencia, anexando las correspondientes hojas de vida y demás documentos que prueben su instrucción académica y experiencia profesional. A tales efectos el equipo de trabajo deberá acreditar al menos 10 años de experiencia en estudios de suelo y sitios contaminados.

16. Criterios de evaluación técnica ofertas

Propuesta Técnica:

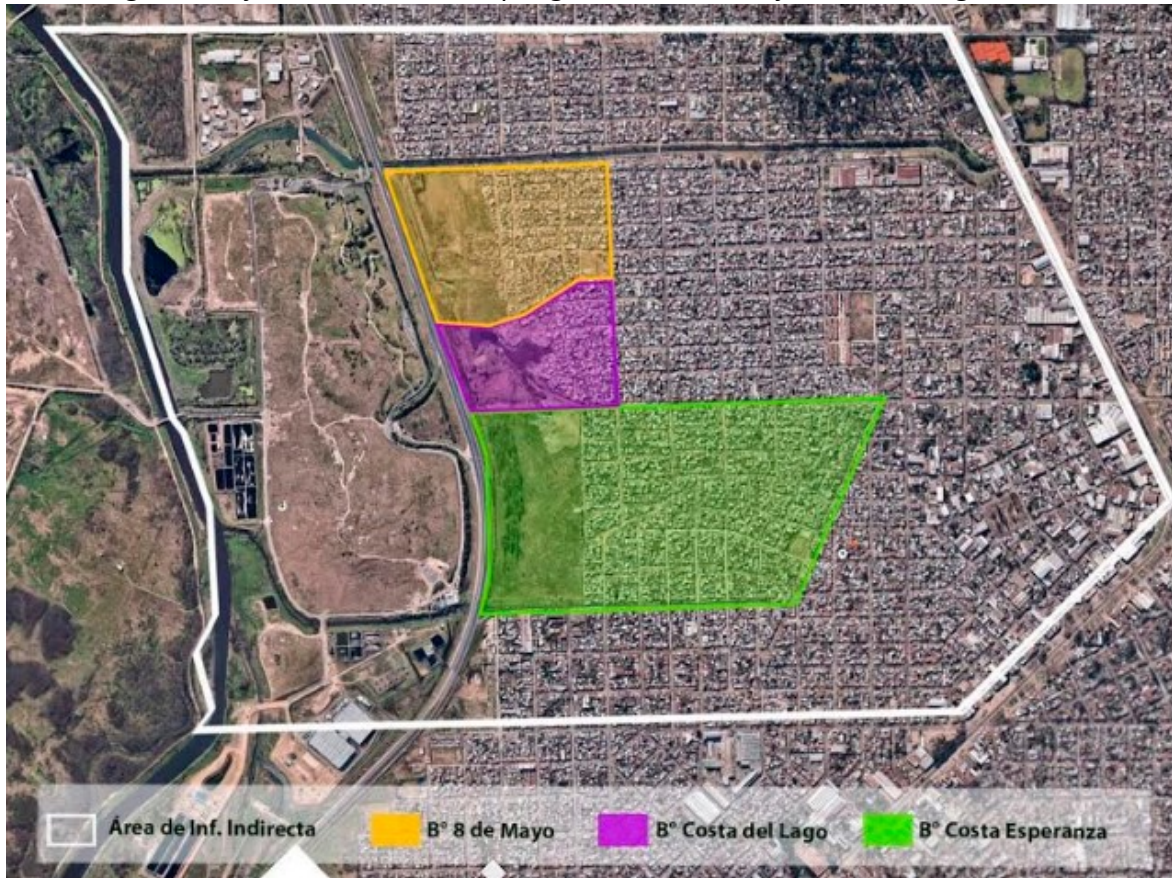
Las propuestas técnicas se evaluarán siguiendo un sistema de puntaje conforme a los siguientes criterios:

- a) Inscripción en el registro de consultores en la Agencia de Protección Ambiental que habilita al oferente al alcance del servicio (excluyente)
- b) El Plan de Trabajos, hasta un máximo de 40 (CINQUENTA) puntos.
- c) Antigüedad, experiencia y formación Profesional de la consultora, hasta un máximo 40 (TREINTA) puntos.
- d) Experiencia en tareas similares, hasta un máximo de 10 (DIEZ) puntos.
- e) Implementación y licencias de: sistema de gestión, seguimiento y administración, hasta un máximo de 5 (CINCO) puntos.
 - Un mínimo de 25 puntos para el criterio b).
 - Un mínimo de 20 puntos para el criterio c).
 - Un mínimo de 5 puntos para el criterio c).

Hasta que no se concluya la evaluación técnica por parte de la Comisión Evaluadora de las Propuestas, los sobres conteniendo las ofertas económicas permanecerán cerrados al resguardo y custodia del Comitente. Finalizada la evaluación técnica, se devolverán los sobres con las ofertas económicas a aquellos oferentes que no hayan alcanzado el puntaje mínimo requerido.

ANEXO I

En la imagen debajo se identifican los polígonos en color sujetos a investigación



ANEXO 7 – PLAN DE REASENTAMIENTO INVOLUNTARIO

ANEXO 7 - Plan de Reasentamiento involuntario

Tabla de contenido

| | |
|---|----|
| ANEXO 7 - Plan de Reasentamiento involuntario | 1 |
| Introducción | 2 |
| Capítulo I: Objetivos | 3 |
| Capítulo II: Marco Normativo e Institucional | 13 |
| Capítulo III: Modelo de intervención..... | 31 |
| Capítulo IV: Identificación y alcances del reasentamiento físico | 32 |
| Capítulo V: Identificación y alcances del desplazamiento económico..... | 45 |
| Capítulo VI: Procedimiento de valoración de impactos y compensaciones por reasentamiento | 45 |
| Capítulo VII: Consulta y Relacionamiento Comunitario | 51 |
| Capítulo VIII: Arreglos Institucionales y mecanismos de coordinación..... | 56 |
| Capítulo IX: Monitoreo y Evaluación | 57 |
| Capítulo X: Necesidad de Fortalecimiento Institucional para Ejecutar el Reasentamiento.. | 59 |
| Capítulo XI: Cronograma y Presupuesto..... | 60 |

Introducción

El presente Plan forma parte del desarrollo de los proyectos de la muestra del Programa de Integración Social y Urbana de Barrios Vulnerables del Gran Buenos Aires, que serán implementados en los barrios Costa Esperanza, Costa del Lago y 8 de Mayo, del Municipio General San Martín. Estos proyectos se orientan a la mejorar integralmente las condiciones de vida de la población, generando mejoras importantes en el hábitat y las viviendas del barrio, que serán complementadas con acciones de seguridad, de abordaje de necesidades sociales, fortalecimiento de Organizaciones de la Sociedad Civil (OSC) y fortalecimiento socio – productivo.

En particular, el Proyecto de pavimentación de Costa del Lago y 8 de mayo plantea la necesidad de reasentar algunos hogares con el fin de realizar la apertura de calles actualmente interrumpidas. Sin la apertura de estas vías, los barrios, que tienen una estructura irregular, mantendrían macizos muy grandes y calles sin salida, lo cual va en detrimento de la seguridad, de los beneficios de una mejor movilidad de los vecinos y del acceso más rápido y directo de servicios públicos como ambulancias, patrulleros, bomberos, y recolección de residuos.

Si bien la magnitud de hogares a reasentar es baja en proporción a los hogares totales del área del proyecto (7 hogares, sujeto a revisión de un diagnóstico socioeconómico más profundo, entre los 1.399 hogares que habitan en los dos barrios, según Relevamiento Nacional de Barrios Populares - RENABAP), hay una situación de seguridad muy delicada en los barrios que requiere del desarrollo de un modelo de intervención particular que priorice la generación de vínculos de confianza entre el OPISU y la población, en particular los hogares a ser reasentados.

En función de esta situación, que será detallada más adelante, el OPISU definió realizar el proyecto en 4 etapas, desarrollando dentro de la muestra las primeras dos, que requieren un mínimo de reasentamiento. De este modo, buscarán mostrar a la población avances con beneficios concretos antes de plantear nuevos desplazamientos y desarrollar vínculos de confianza a lo largo de la implementación que permitan abordar los conflictos propios del reasentamiento involuntario de la mejor manera.

Capítulo I: Objetivos

1.1 Objetivos y principios

El presente Plan tiene por objetivo garantizar las condiciones para un proceso exitoso de reasentamiento de los hogares que residen en las vías que serán abiertas por el proyecto de pavimentación de los barrios Costa del Lago y 8 de Mayo, de tal modo que su situación sea similar o mejor luego de la intervención.

Para la preparación del Plan se tuvieron en cuenta los conceptos y principios que se desarrollan a continuación:

- *Minimizar el desplazamiento de población:* dados los impactos negativos que genera el desplazamiento involuntario, se buscó evitarlo y minimizarlo en la medida de lo posible. Para esto, se estudiaron detalladamente todas las opciones viables del proyecto con el fin de sugerir aquella que cause menor afectación.
- *Restablecimiento de condiciones socioeconómicas:* la indemnización económica por la pérdida de inmuebles y otros bienes materiales no constituye por sí sola una solución a los impactos del desplazamiento, ni garantiza el restablecimiento de las condiciones socioeconómicas de los afectados. Por ello se diseñaron acciones de compensación y asistencia para atender a la población desplazada en el restablecimiento o mejoramiento de sus condiciones de vida.
- *Inclusión:* el derecho a recibir asistencia en el restablecimiento de las condiciones de vida se extiende a todos los habitantes en los sitios afectados por las actividades del programa, independientemente de la forma de tenencia que acrediten. Asimismo, habrá especial atención a la vulnerabilidad de los hogares que serán reasentados, adaptando las acciones de tal forma de evitar riesgos de empobrecimiento.
- *Equidad en los criterios y reconocimiento de las diferencias en cuanto a la afectación:* las soluciones incluidas en el Plan responden a los impactos causados por el desplazamiento. Toda persona, familia o actividad económica, que sea objeto de traslado, recibirá el mismo tratamiento y accederá en condiciones de equidad a las diferentes alternativas de solución que se ofrezcan.
- *Información y participación de la población:* Mediante la comunicación directa se busca asegurar que la población afectada recibirá información clara, veraz y oportuna sobre sus derechos, deberes y el estado en que se encuentra el proceso de reasentamiento y las medidas previstas en el Plan. Los hogares que se deban reasentar son consultados sobre las alternativas de solución de reasentamiento (compensación y asistencia) y los planes que se formulen para ello.
- *Transparencia:* las medidas adoptadas en el Plan son difundidas de manera que todos los participantes cuenten con información adecuada y veraz sobre el proceso. Se garantiza que el proceso de reasentamiento incluya a toda la población afectada y que los criterios y procedimientos de elegibilidad para acceder a beneficios sean claros, transparentes y se apliquen de manera equitativa para todos los afectados.

- **Celeridad:** El OPISU asigna los recursos físicos, humanos, administrativos y financieros necesarios para la ejecución de las acciones y actividades relacionadas con los reasentamientos en los tiempos previstos.

1.2 Definiciones

HOGAR El hogar es la unidad definida para la organizar todas las acciones de este plan, junto con el de unidad económica y comunitaria. Se entiende como hogar a una persona o grupo de personas, parientes o no, que viven bajo un mismo techo y se asocian para proveerse de sus necesidades de alimentación y otras esenciales para vivir. Para ser considerado Hogar deber cumplirse simultáneamente ambas condiciones.

UNIDAD ECONÓMICA Se consideran bajo este concepto a los emprendimientos comerciales o productivos, ya sean formales o informales

UNIDAD COMUNITARIA Se consideran bajo este concepto a los espacios para el desarrollo de actividades con objetivos de mejorar las condiciones de vida de la comunidad y sin fines de lucro, tales como centros comunitarios, centros culturales, comedores, merenderos, centros de capacitación, centros de rehabilitación, etc.

REASENTAMIENTO INVOLUNTARIO Se considera reasentamiento involuntario cuando un hogar, unidad económica o comunitaria debe mudarse de su vivienda, espacio de actividad económica o comunitaria a partir de decisiones que le son ajenas. Este reasentamiento puede ser:

- Temporal: cuando por necesidades de los proyectos financiados o para reducir riesgos de los mismos es necesario que el hogar, unidad económica o comunitaria esté fuera de su vivienda o espacio de actividad por un tiempo limitado, luego del cual puede volver vivir o desarrollar actividades allí en condiciones iguales o mejores que antes.
- Permanente: cuando por necesidades de los proyectos financiados o para reducir riesgos de los mismos es necesario que el hogar, unidad económica o comunitaria se mude de forma permanente
- Físico: se refiere al reasentamiento de la vivienda en la que reside el hogar, o del espacio de actividad económica o comunitaria
- Económico: se refiere a la afectación a los medios de vida del hogar o unidad económica.

Estas categorías son combinables, por ejemplo puede haber un reasentamiento físico temporal o un reasentamiento económico permanente. Asimismo, como se encuentran casos en los que en un mismo espacio afectado habita uno o más hogares, se realizan actividades económicas y/o comunitarias.

AFECTACIÓN Al momento de evaluar la necesidad de reasentamiento se determinará si el proyecto requiere de la remoción de la totalidad o un porcentaje de cada vivienda o espacio de actividad económica o comunitaria. Se definirá así si se trata de una afectación total o parcial de la unidad, determinándose en este caso el porcentaje de afectación.

COMPENSACIÓN En función del tipo de reasentamiento, de la afectación y de la factibilidad de aplicación en el proyecto particular, el PRI definirá cuáles de las alternativas de compensación descriptas en este MRI aplican para las unidades a reasentar. La compensación abarca los recursos para concretar tanto la indemnización como la rehabilitación de las unidades.

VIVIENDA ADECUADA En el campo de la VIVIENDA y desde la perspectiva de los derechos humanos, el derecho a una vivienda que dignifique a todas las personas constituye un derecho esencial, consagrado por la Constitución Nacional y ratificado internacionalmente por los Países miembros de la Naciones Unidas, lo que obliga a cumplir con los siguientes compromisos:

- Propiciar asentamientos humanos sostenibles que ofrezcan a todas las personas, en particular a las que pertenecen a grupos vulnerables y desfavorecidos, la misma oportunidad de una vida sana.
- Garantizar el ejercicio pleno del derecho a una vivienda adecuada, que sea saludable, segura, accesible, asequible y que contenga servicios, instalaciones y comodidades básicas.
- Adoptar estrategias de habilitación y participación de los sectores públicos, privados y comunitarios, para que desempeñen una función eficaz en el desarrollo de los asentamientos humanos y en la vivienda.

Estos enunciados enmarcan la importancia que tiene para la dignidad humana la salud física y mental y la calidad de vida para las personas y su hogar. Una vivienda adecuada significa, además de un techo bajo el cual guarecerse, disponer de un lugar privado, espacio suficiente, accesibilidad física y seguridad de tenencia.

El Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, desarrolló un Manual con las Normas Técnicas que brinda lineamientos generales para la construcción los conjuntos habitacionales. Las siguientes normas reflejan el marco teórico que asegure un mínimo de calidad en los proyectos propiciados por el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires a través de Entidades Públicas y/o privadas y extensivos a los elaborados por el Instituto, lo que conlleva a homogeneizar las respuestas de diseño propias y ajenas, contemplando la problemática de la ciudad, tejido urbano, regeneración, escala, apropiación y cuestiones de imagen, racionalidad del diseño etc, en lo que debe ser una vivienda mínima.

Ver detalles en http://www.vivienda.mosp.gba.gov.ar/programas/normas_tec.pdf

Las viviendas deben cubrir el contenido mínimo de una vivienda adecuada:

- Seguridad de la tenencia.
- Servicios, instalaciones e infraestructuras básicas
- Vivienda asequible.
- Vivienda habitable que ofrezca a los habitantes espacio suficiente, protección del frío, la humedad, el calor, la lluvia, el viento y otras amenazas a la salud, peligros estructurales y portadores de enfermedades, y que garantice la seguridad física de sus ocupantes.
- Accesibilidad para los grupos en situación de desventaja (adultos mayores, personas con discapacidad, entre otros);
- Enfoque de equidad de género para asegurar la participación de las mujeres en las consultas, instancias de decisiones y beneficios derivados de los proyectos;
- Acceso a las oportunidades de empleo, servicios de atención de la salud, escuelas, centros de cuidado del niño/a y otras instalaciones sociales, tanto en las zonas urbanas como rurales.
- Una vivienda culturalmente apropiada (respetar los atributos del lugar de origen)

1.3 Contexto histórico y social de los barrios



Figura 1 - Barrios Costa del Lago y 8 de Mayo

Los terrenos en los que se realizaron las tomas que dieron origen a los barrios Costa del Lago y 8 de Mayo eran propiedad de la Coordinación Ecológica Área Metropolitana Sociedad del Estado (CEAMSE) y por su condición de tierras bajas e “improductivas” y su cercanía al relleno sanitario Norte III eran frecuentemente impactados por vuelcos clandestinos de residuos de distinto tipo y el abandono de vehículos robados y desarmados. En particular, el terreno donde se desarrolla Costa del Lago fue progresivamente ganado a la laguna El Libertador mediante relleno. Esta laguna, según los relatos, se formó sobre una cantera de tosca utilizada en la década del 1970 para la construcción del Camino del Buen Ayre.

El asentamiento de Costa del Lago tiene, según relatos de sus habitantes, origen en la venta de terrenos ganados a la laguna El Libertador a partir de rellenos informales realizados con vuelcos de basura y escombros. Abarca un área de unas 11 ha, habiendo ganado a la laguna unas 5 ha en los últimos 12 años.

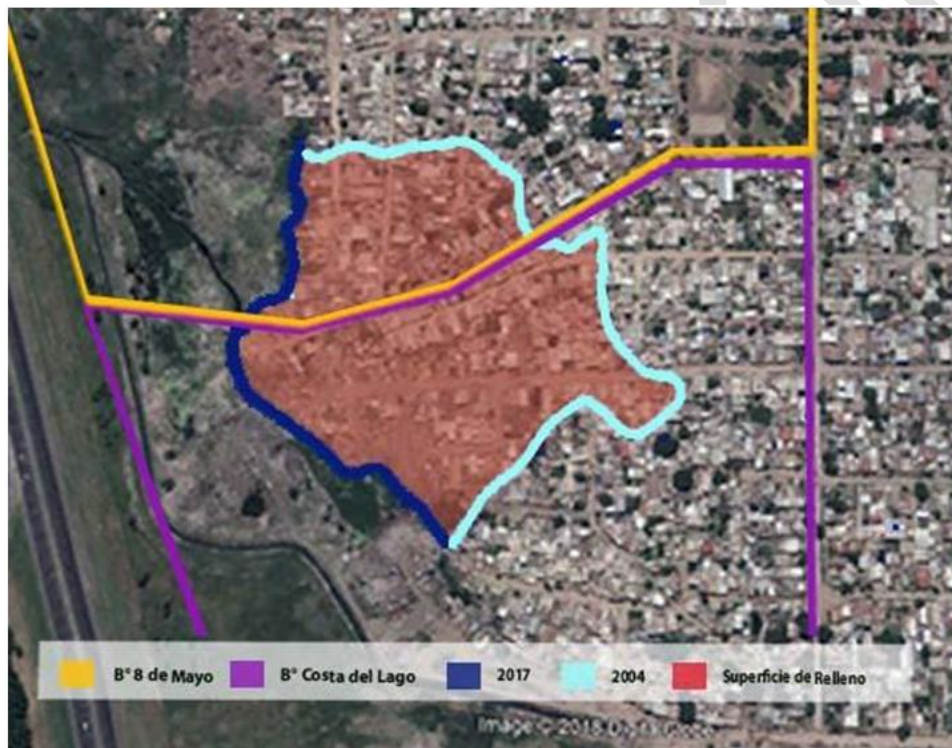


Figura 2 - Superficie Total Relleno Informal (2004-2017)

La actividad de relleno es desarrollada como un emprendimiento informal por una familia que asumió el dominio del terreno aledaño a la laguna. El mismo consistía en cobrar a las empresas de recolección de residuos sólidos domiciliarios y de residuos áridos por realizar vuelcos clandestinos en dirección a la laguna (costos por debajo de los que deberían pagar en el relleno sanitario). Para asentar el terreno y generar más espacio realizaba quema periódica de los residuos. Finalmente se ocupaba de vender de forma financiada los lotes generados a partir del relleno. La forma de mantener el dominio de la zona implica violencia directa sobre la población. Hay relatos sobre vecinos que luego de comprar un terreno fueron expulsados para revender el mismo. Actualmente la actividad de relleno y

quema se encuentra interrumpida por controles policiales, y por ende también está interrumpido el desarrollo de lotes para la venta. Esta interrupción no está exenta de conflictos, pues la familia que ve afectada su actividad ilegal ha realizado amenazas a vecinos y a operarios de las obras que se están implementando en la zona. Por ello, los gobiernos provinciales y municipales están reforzando la seguridad en la zona.

La falta de participación de organizaciones en el diseño urbano y la distribución de lotes llevó a que la trama urbana sea totalmente irregular, contrastando con la de los barrios vecinos. Como se puede ver en las imágenes satelitales, las calles son curvas y angostas, las manzanas de tamaño irregular, los pasillos estrechos y los terrenos de distintas dimensiones.

Según los relatos, la venta de terrenos comenzó en 2006 y fueron adquiridos en gran parte por inmigrantes paraguayos. A partir de la organización de una parroquia y posteriormente de una comisión vecinal con representación de los distintos sectores del barrio los vecinos fueron adquiriendo fuerza para peticionar por mejoras para el barrio ante las áreas del gobierno municipal, las empresas de servicio y la comisaría. De esta manera fueron logrando mejoras en la seguridad del barrio, conexión informal a luz eléctrica y a la red de agua.

El barrio 8 de Mayo lleva su nombre en honor a que el 8 de mayo del año 1998 comenzó la toma de tierras que originó el asentamiento. La consultora Halcrow consigna que de acuerdo a los habitantes, las tierras que ocupa el barrio estaban destinadas a la construcción del Club Ballester por parte del municipio, y ante la imposibilidad de llevar adelante la construcción del Club, las tierras se liberan para la toma. Los primeros que accedieron a las mismas fueron los vecinos de los barrios aledaños, especialmente los del Barrio Libertador y la toma se realizó con mucha rapidez. Luego de los primeros tiempos durante los cuales los vecinos fueron limpiando los terrenos, rellenándolos y sacando carcasas de autos desarmados, el mercado de venta de lotes se activó generando un recambio en la población barrial. Como en el caso de Costa Esperanza, la organización social de los habitantes llevó a que se respete un trazado regular en la mayor parte del barrio, que divide el tejido en manzanas loteadas en su interior en parcelas, que en su mayoría tienen 10 m de frente por 20 m de fondo. Esta situación cambia en la parte del barrio lindante con Costa del Lago, donde adquiere las mismas características irregulares de dicho barrio.

Una problemática muy mencionada por los vecinos es la actividad de distribución y venta de drogas, concentrada en el sector “del fondo” del barrio (hacia el lado del Río Reconquista). Esta actividad genera un contexto de inseguridad en la comunidad.

Al igual que en Costa del Lago los vecinos se organizaron para procurar el acceso a los servicios de agua y electricidad, manteniendo hoy el hábito de juntar dinero entre todos cuando es necesario realizar una reparación del tendido eléctrico.

No se tiene al momento del presente estudio información acerca del número de viviendas que hay en los barrios, no obstante, según el RENABAP (2016) la población de ambos barrios juntos es de 4.617 habitantes distribuidos en 1.399 hogares.

Esta situación se está tomando en cuenta en el diseño de los proyectos de la muestra y en particular en la preparación del plan de reasentamiento.

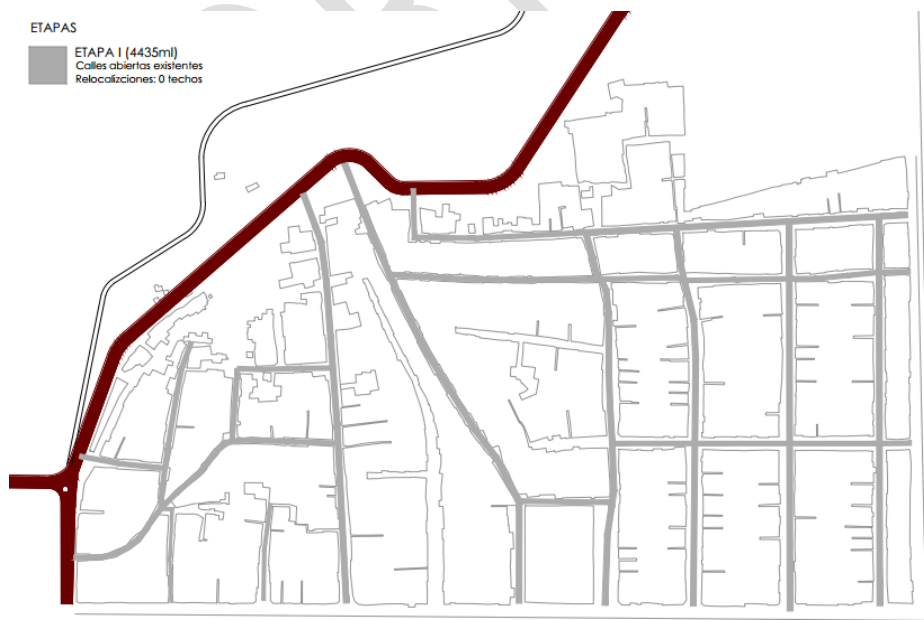
1.4 Descripción del proyecto

El Proyecto de Pavimentación de Costa del Lago y 8 de mayo tiene los siguientes objetivos:

- Mejorar la movilidad de peatones y vehículos
- Mejorar la accesibilidad de servicios públicos como ambulancias, bomberos, patrulleros de policía, camiones de recolección de residuos y otros
- Conectar las calles existentes
- Asegurar la conexión con el futuro Camino de Borde, que será una gran vía de acceso a los barrios
- Abrir calles y pasajes que actualmente son callejones sin salida
- Intervenir los macizos más grandes para lograr una estructura urbana más equilibrada

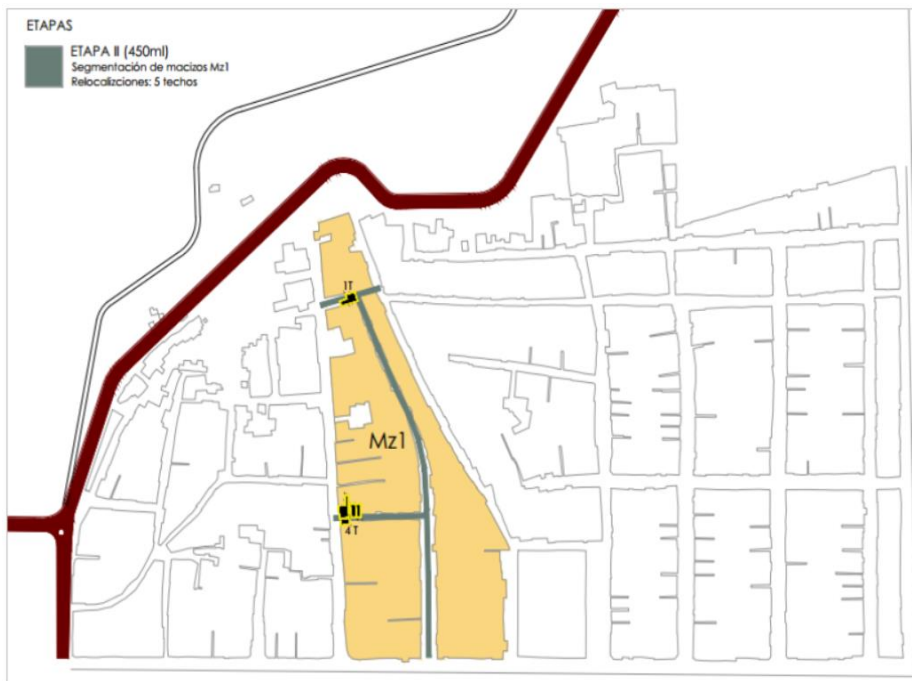
El proyecto abarca un total de 6380 metros lineales y está planteado en cuatro etapas, de las cuales se implementarán las dos primeras dentro de la muestra, sumando 4885 metros lineales. Las mismas son:

- Etapa I: pavimentación de las calles que actualmente están abiertas
 - Metros lineales: 4435 (70% del total)
 - Hogares a reasentar: 0



Plano 1 - Primera etapa del Proyecto de Pavimentación de Costa del Lago y 8 de Mayo

- Etapa II: pavimentación de las calles que actualmente están abiertas
 - Metros lineales: 450 (7% del total)
 - Apertura de las calles sin salida del macizo 1
 - Hogares por reasentar: 7 (estimado)



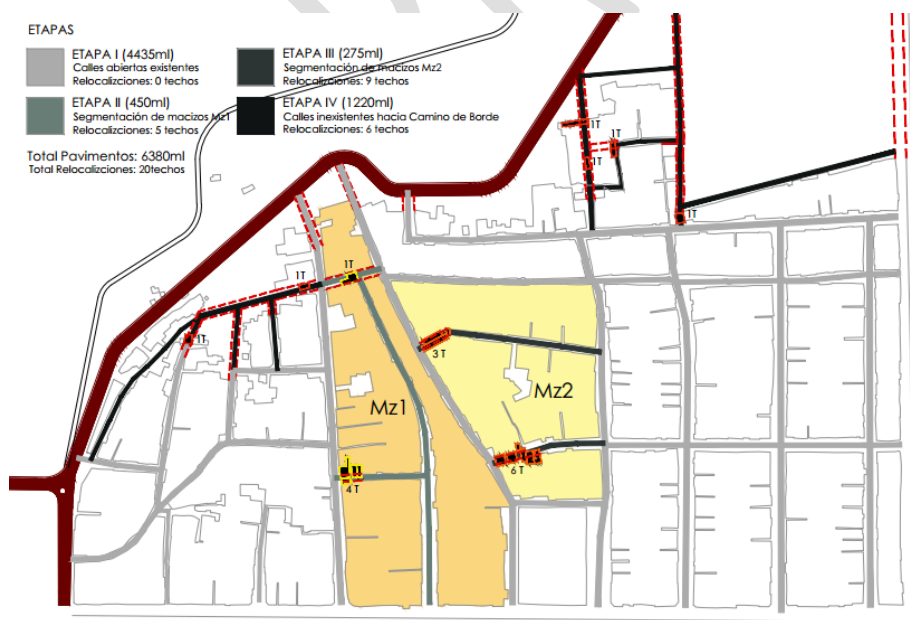
Plano 2 - Segunda etapa del Proyecto de Pavimentación de Costa del Lago y 8 de Mayo

En la imagen siguiente se ve el detalle de las viviendas a reasentar en el contexto del barrio y en mayor detalle, realizada a partir de tomas aéreas.



Figura 3 - Relevamiento fotográfico de las viviendas a reasentar

Las etapas III y IV serán realizadas luego de la intervención de la muestra completando el otro 23% de los metros lineales previstos, interviniendo el macizo 2 y realizando las conexiones con el Camino de Borde (que está actualmente en etapa de construcción). Se prevé que implicará el reasentamiento de 15 viviendas más, pero esto será evaluado en su momento siguiendo los lineamientos del MGAS del Programa. A modo de referencia se muestra el plano con las cuatro etapas:



Plano 3 - Resumen de las cuatro etapas del Proyecto de Pavimentación de Costa del Lago y 8 de Mayo

1.5 Análisis de Alternativas para reducir impactos de reasentamiento.

En el análisis de Alternativas de la Etapa II del Proyecto se identificaron las opciones que existen para realizar la apertura de vía en los dos puntos que actualmente son el fin de las calles sin salida dentro del Macizo 1. Se identificaron como:

- Caso A, en la zona superior del plano, que implica la apertura de la salida de la Calle El Ombú hacia las calles Los Alelíos y Los Olivos, asegurando también la conexión entre estas dos vías
- Caso B, en la zona inferior del plano, que implica la apertura de un pasaje sin salida que parte de la calle El Ombú hacia Los Alelíos.

En ambos casos se estudió imágenes aéreas para definir cuántas viviendas serían afectadas, escogiendo la alternativa que menos viviendas fueran necesarias ser desplazadas

En el caso A las alternativas son: reasentar 1 vivienda frente a reasentar de 3 a 7

En el caso B las alternativas son: reasentar 4 viviendas frente a reasentar de 5



Figura 4 - Análisis comparativo de alternativas para la Etapa II

Capítulo II: Marco Normativo e Institucional

2.1 Marco legal nacional y provincial

La **Constitución Nacional**, en su **Artículo 17**, establece que la propiedad es inviolable, y ningún habitante de la Nación puede ser privado de ella, sino en virtud de sentencia fundada en ley. La expropiación por causa de utilidad pública, debe ser calificada por ley y previamente indemnizada.

El **Código Civil y Comercial** de la Nación sancionado por Ley Nº 26.944 actualizó la legislación civil en vigencia desde el siglo XIX. Incorporó una referencia amplia a los derechos humanos y a la tutela de los intereses colectivos, incluyendo los derechos al ambiente sano y a la salud. Refuerza la tutela a los derechos constitucionales de tercera generación, entre los cuales cabe consignar el derecho a la vivienda digna. Sin perjuicio de la protección establecida, el artículo 255 del citado Código contempla la desafectación en caso de expropiación, reivindicación o ejecución autorizada por ese capítulo, con los límites indicados en el artículo 249, siguiendo la técnica del derecho civil y las garantías constitucionales en la materia.

La **Constitución de la Provincia de Buenos Aires**, en su **Artículo 31**, define a la propiedad como inviolable, y ningún habitante de la Provincia puede ser privado de ella, sino en virtud de sentencia fundada en ley. La expropiación por causa de utilidad pública, debe ser calificada por ley y previamente indemnizada.

La **Ley 5.708 General de Expropiaciones** establece que todos los bienes, cualquiera fuere su naturaleza jurídica, son expropiables por causa de utilidad pública o interés general, y que las expropiaciones deberán practicarse mediante ley especial que determine explícitamente el alcance de cada caso y la calificación de utilidad pública o interés general.

Como excepción, se dispone que los inmuebles afectados por calles, caminos, canales y vías férreas, y sus obras accesorias en las que la afectación expropiatoria está delimitada y circunscripta a su trazado, la calificación de utilidad pública queda declarada por la misma Ley 5.708.

Según lo establecido por la Ley, toda iniciativa de expropiación debe contar con un estudio integral, planificado, que cuente con tasaciones, determinación de los valores indemnizatorios aproximativos, y con previsión de los recursos arbitrados para el respectivo gasto.

La Ley también prevé la necesidad de una opinión de la autoridad municipal que corresponda para conocer si el bien a expropiar está afectado con alguna ordenanza de plan regulador, ordenamiento edilicio y/o zonificación especial, dando un plazo de veinte días para que dicha autoridad se expida al respecto. En cuanto a la indemnización, la misma debe ser fijada en dinero y con expresión de los precios o valores de cada uno de los elementos tomados en cuenta para fijarlos. La misma comprenderá: a) el justo valor de la cosa o bien a la época de la desposesión, b) los perjuicios que sean una consecuencia forzosa y directa

de la expropiación; c) los intereses del importe de la indemnización, calculados desde la época de la desposesión, excluido el importe de lo depositado a cuenta de la misma. La indemnización no comprenderá el lucro cesante.

Es importante considerar la jurisprudencia en la temática, la cual ha establecido que:(...) *el principio rector en la expropiación es el que acuerda al expropiado un resarcimiento completo, asegurando la integridad del justo valor de la cosa de la que es desposeído. Esto es, que su patrimonio no debe sufrir menoscabo alguno (...).*

Asimismo, la Ley dispone que el valor de los bienes debe regularse por el que hubieren tenido sino hubieren sido declarados de utilidad pública, o la obra no hubiera sido ejecutada o autorizada.

Además de las consideraciones precedentes, la indemnización de las cosas inmuebles será la resultante del análisis concurrente de los siguientes elementos de juicio:

- Precio que se abonó en la última transferencia del dominio;
- Valuación asignada para el pago de la contribución directa;
- Diligencias del último avalúo practicado por la Dirección de Catastro;
- Las ofertas fundadas hechas por el expropiante y el expropiado;
- Valor de las propiedades linderas similares en cuanto a situación, superficies y precios abonados en el transcurso de los últimos cinco años;
- Valores registrados en los Bancos oficiales de la localidad;
- Valores registrados en las subastas judiciales y particulares por martillero público, en la zona de ubicación del bien;
- Al valor de su productividad durante los últimos cinco años.

El expropiante obtiene la posesión del bien mediante consentimiento del sujeto expropiado, o una vez dispuesto ello por vía judicial en caso de haber sido promovido el juicio expropiatorio (Artículo 40°). El sujeto expropiante, con fundamento en la urgencia en la expropiación, podrá solicitar al juez competente la posesión inmediata de la cosa o bien, a cuyo fin deberá consignar judicialmente y a cuenta del precio, el importe equivalente a su valuación fiscal (en caso de bienes inmuebles) o de la tasación realizada inicialmente por las oficinas técnicas competentes en caso de bienes no inmuebles. La transferencia de la propiedad a favor del expropiante se realiza una vez efectivizado el pago íntegro del monto indemnizatorio (Artículo 43).

La **Ley 14.449 Acceso Justo al Hábitat** establece en su artículo 1° los siguientes objetivos específicos:

- Promover la generación y facilitar la gestión de proyectos habitacionales, de urbanizaciones sociales y de procesos de regularización de barrios informales.

- Abordar y atender integralmente la diversidad y complejidad de la demanda urbano habitacional.
- Generar nuevos recursos a través de instrumentos que permitan, al mismo tiempo, reducir las expectativas especulativas de valorización del suelo.

En su artículo 27 la Ley define a la integración socio-urbana de villas y asentamientos precarios como el “conjunto de acciones que de forma progresiva, integral y participativa, incluyan, entre otras, la construcción, mejora y ampliación de las viviendas, del equipamiento social y de la infraestructura, el acceso a los servicios, el tratamiento de los espacios libres y públicos, la eliminación de barreras urbanas, cuando existieran, la mejora en la accesibilidad y conectividad, el saneamiento y mitigación ambiental, el redimensionamiento parcelario y la regularización dominial”.

Su artículo 29 establece que la decisión de llevar adelante una relocalización debe tomarse una vez agotadas todas las opciones y siempre y cuando se apegue a los siguientes criterios: (a) necesidad de reordenamiento urbano, (b) hacinamiento de hogares y (c) factores de riesgo social, hidráulico o ambiental.

En su reglamentación se ha desarrollado un **Protocolo de actuación para casos de relocalizaciones según**, mediante la Resolución N° 22/16 de la Subsecretaría Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, con el fin de regular los procedimientos específicos a tenerse en cuenta en los procesos de relocalización. Según lo establecido en el Artículo 1 del Capítulo I de este protocolo, la Subsecretaría Social de Tierras, Urbanismo y Hábitat de la Provincia de Buenos Aires, en tanto encargada del Régimen de Integración Socio-Urbana y de acuerdo a lo prescripto en el Artículo 29 de la Ley N° 14.449 y su Decreto Reglamentario N° 1.062/13, coordinará todos los procesos de relocalización de familias en sus distintas etapas y arbitrará las medidas necesarias tendientes a determinar las poblaciones a relocalizar. A partir del **Decreto 2018-168** que reforma los ministerios de la provincia, el OPISU pasa a cumplir este rol.

En caso de considerarlo procedente, solicitará que el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires (IVBA), conjuntamente con los Municipios correspondientes, lleve adelante el proceso de relocalización en base al procedimiento establecido en el protocolo.

En el Capítulo II, específicamente en el Artículo 4, se presentan las pautas de participación ciudadana a partir de la constitución de una mesa de gestión participativa, según lo previsto en el Artículo 36 de la Ley de Acceso Justo al Hábitat. En el mismo capítulo se establece la elaboración de un Plan Director (Artículo 5) que guiará el proceso de relocalización y la obligación de la realización de un censo.

El **Decreto-Ley 8.912/77**, rige el ordenamiento territorial y regula el uso, ocupación, subdivisión y equipamiento del suelo dentro de la Provincia de Buenos Aires. En caso de adquisición de nuevos predios y definición de nuevas urbanizaciones para uso mixto o residencial, se aplicará esta normativa, además de los lineamientos de la Ley 14.449 y las normativas municipales, respecto de los códigos de ordenamiento urbano y códigos de edificación.

La **Ley Orgánica de las Municipalidades (Decreto-Ley 6.769/58)** dispone que corresponde al Concejo (órgano deliberativo de las municipalidades) autorizar las expropiaciones de acuerdo con lo dispuesto en la Constitución y en la ley vigente que rija la materia. En su interpretación, se entiende que el Concejo será el órgano que solicite a la Legislatura provincial la sanción de la ley correspondiente cuando la expropiación sea promovida por la Municipalidad.

No obstante, el Artículo 58° establece una declaración genérica de utilidad pública para la subdivisión y venta de fracciones de tierra para fomento de la vivienda propia. Igual tratamiento establece para obras de infraestructura para las que efectúa la declaración de utilidad pública del suelo afectado, cuando están incluidas expresamente en planes integrales de desarrollo urbano aprobados por ordenanza (Artículo 59°). Cuando se trate de obras que no estén incluidas en los planes aludidos precedentemente, sólo se podrá proceder a la pertinente declaración de utilidad pública, mediante ordenanza debidamente fundada

El marco de la política de regularización implementada por el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires se basa en **la Ley Provincial N° 13.342**, modificada por las **Leyes N° 13.874 y N° 14.394**, la cual establece la **Operatoria para la Regularización Dominial** de los bienes inmuebles financiados por dicho Organismo y pendientes de escrituración a favor de sus adjudicatarios, sean de dominio del Instituto de la Vivienda, de la Provincia de Buenos Aires, de los Municipios bonaerenses, del Estado Nacional Argentino o bienes cedidos al citado Instituto por entidades propiciantes de los distintos emprendimientos y cuyo dominio consta a nombre de terceros. Dicha normativa se encuentra reglamentada por el Decreto N° 699/10, prorrogado por las Resoluciones IVBA N°1.809/12, 1687/14 y 890/16, a través del cual se crea el “Plan de Escrituración del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires”, declarando de interés social la regularización dominial de las viviendas construidas, financiadas y administradas por el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires. Este marco jurídico satisface las necesidades sustanciales de regularización dominial de aquellas familias beneficiarias de dichas viviendas sociales, a través de la entrega de las escrituras traslativas de dominio, generando con ello, no sólo seguridad jurídica sino también un mejoramiento en la organización comunitaria, a través de los consorcios en el caso de los complejos habitacionales afectados al régimen de propiedad horizontal – Título V-Capítulos 1 a 10-Artículos 2037 al 2072 inclusive del Código Civil y Comercial de la Nación y en la calidad de vida de la población en general.

Asimismo, cuando el Instituto de la Vivienda ha transferido la propiedad de las unidades habitacionales a los respectivos adjudicatarios y éstos a terceros, en los casos en que los mismos se encuentren imposibilitados de solventar los gastos de escrituración mediante un notario particular, la Ley N° 10.830 prevé la alternativa de efectuar la escrituración gratuita a través de la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires. A tal fin, se deberá acreditar que se trata de una vivienda familiar, única y de ocupación permanente y declarar el interés social de la escrituración, mediante acto de autoridad competente.

En el mismo sentido, la **Ley N° 24.374**, modificada por **Ley N° 26.493**, cuya autoridad de aplicación es la Subsecretaría Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, establece la escrituración gratuita de inmuebles destinados a vivienda, a favor de familias de escasos recursos que, con causa lícita, acrediten la posesión pública, pacífica y continua durante tres (3) años, con anterioridad al 1-01-09. Dicha posesión deberá ser inscripta en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires, a nombre de los beneficiarios, quienes consolidarán el dominio al término de los diez (10) años posteriores a la fecha de Inscripción

2.2 Políticas operacionales del BID

2.2.1 Política de Reasentamiento Involuntario (OP-710)

En todos los casos en los que los proyectos financiados por el BID impliquen desplazamiento de población o de actividades económicas y/o medios de subsistencia, de manera permanente o transitoria, se deberá aplicar la OP-710 del BID. De acuerdo a la misma, el objetivo general del reasentamiento debe consistir en mejorar las condiciones socio-económicas de las poblaciones afectadas o, como mínimo, dejarlos, dentro de un período razonable, en el mismo nivel que tenían antes. En esta línea, la política expresa a continuación dos principios fundamentales que deben orientar todas las operaciones que requieran reasentamiento; a saber:

- Debe hacerse todo lo posible para evitar o reducir al mínimo la necesidad de reasentamiento involuntario, y
- Cuando el desplazamiento es inevitable, debe prepararse un plan de reasentamiento para tener la certeza de que las personas desplazadas reciban una indemnización y rehabilitación justas y adecuadas.

2.2.2 Política de Igualdad de Género (OP-761)

El principal objetivo de la política es fortalecer la respuesta del Banco a los objetivos y compromisos de sus países miembros en América Latina y el Caribe de promover la igualdad de género y el empoderamiento de la mujer. Al fortalecer su respuesta, el Banco espera contribuir al cumplimiento de los acuerdos internacionales sobre el tema de esta Política.

En el contexto de esta política, se entiende por igualdad de género que mujeres y hombres tienen las mismas condiciones y oportunidades para el ejercicio de sus derechos y para alcanzar su potencialidad en términos sociales, económicos, políticos y culturales. La política reconoce que la búsqueda de la igualdad requiere de acciones dirigidas a la equidad, lo cual implica la provisión y distribución de beneficios o recursos de manera que se reduzcan las brechas existentes, reconociendo asimismo que estas brechas pueden perjudicar tanto a mujeres como a hombres. En el marco de la política se identifican dos líneas de acción:

Línea de acción 1 - La acción proactiva, que promueve activamente la igualdad de género y el empoderamiento de la mujer a través de todas las intervenciones de desarrollo del Banco; y

Línea de acción 2 - La acción preventiva, que integra salvaguardias a fin de prevenir o mitigar los impactos negativos sobre mujeres u hombres por razones de género, como resultado de la acción del Banco a través de sus operaciones financieras.

En el Programa se desarrolla una Estrategia de Transversalización de Género que abarca el presente Plan.

2.3 Análisis de brechas y alternativas de aplicación

Dada la riqueza de la normativa local se realiza un análisis comparativo entre los contenidos del Protocolo de actuación para casos de relocalizaciones de la Ley 14.449 y la Política Operativa de reasentamiento involuntario (OP-710) con el objetivo de guiar la elaboración del Marco de Reasentamiento del Programa de Integración Social y Urbana de Barrios Vulnerables en el Gran Buenos Aires.

Como se podrá contemplar en la tabla siguiente son coincidentes y/o complementarios en muchos puntos. Los puntos establecidos por la OP-701 que no están contemplados por la normativa nacional y provincial son:

- Compensaciones por reasentamiento económico
- Reasentamiento temporario
- La rehabilitación de los medios de vida de los hogares reasentados para evitar riesgos de empobrecimiento

Para cumplimentar estos puntos en los Planes de Reasentamiento del Programa será considerado lo establecido en la OP – 710.

| | Protocolo de actuación para casos de relocalizaciones (Ley 14.449) | Política Operativa de reasentamiento involuntario (op-710) |
|------------|---|---|
| Objetivo | Regular los procedimientos específicos que deben tenerse en cuenta en los procesos de relocalización, con miras a interpretar el alcance e impacto de los mismos. Ello, toda vez que afectan de manera directa e inmediata las posibilidades de satisfacción del derecho a una vivienda adecuada y a un hábitat digno, teniendo en cuenta, asimismo, la disponibilidad presupuestaria, en el marco de la demanda habitacional de la Provincia | Minimizar alteraciones perjudiciales en el modo de vida de las personas que viven en la zona de influencia del proyecto, evitando o disminuyendo la necesidad de desplazamiento físico, y asegurando que, en caso de ser necesario el desplazamiento, las personas sean tratadas de manera equitativa y, cuando sea factible, participen de los beneficios que ofrece el proyecto que requiere su reasentamiento. |
| Aplicación | Se priorizarán aquellas relocalizaciones requeridas por obra | Se tomarán todas las medidas posibles para evitar o reducir al mínimo la |

| | | |
|--------------------------|---|---|
| | <p>pública y situaciones de extrema vulnerabilidad social y/o ambiental, siempre que estén dadas las condiciones de disponibilidad de tierras aptas, que se cuente con la financiación necesaria y el acuerdo del municipio correspondiente.</p> <p>La determinación de relocalizar hogares será de última ratio y solamente podrá ser dispuesta por acto administrativo debidamente fundado.</p> | <p>necesidad de reasentamiento involuntario. Se deberá realizar un análisis profundo de las alternativas del proyecto para identificar soluciones que sean viables desde el punto de vista económico y técnico, eliminando a la vez, o disminuyendo al mínimo, la necesidad de reasentamiento involuntario.</p> |
| Documentación | <p>Plan Director: Establecerá las pautas a seguir en materia de trazado, dimensiones de parcelas y viviendas, localización de espacios verdes y reserva para equipamientos, continuidad vial e integración con el entorno, infraestructura necesaria y parámetros urbanísticos de referencia, así como también cálculo del presupuesto necesario para su implementación, modalidad de gestión, plazos y etapas de ejecución, en un todo de acuerdo a los parámetros y estándares de calidad establecidos en la Ley 14.449</p> <p>Podrá ser adaptado en función a las vicisitudes que presente cada proceso de relocalización, y en todo momento tomará en cuenta los aportes que surjan de la Mesa de Gestión Participativa</p> | <p>Plan de reasentamiento que incluye: opciones de indemnización y rehabilitación; criterios de elegibilidad para cada opción; número de personas sujetas a cada opción o una combinación de ellas; disposiciones institucionales; presupuesto; calendario de ejecución; disposiciones para la consulta y la participación; disposiciones de seguimiento y evaluación; disposiciones para acuerdos de supervisión participativa; mecanismo para la solución de controversias relacionadas con tierras, indemnización y otros aspectos del plan.</p> |
| Participación y consulta | <p>Se deberá constituir una Mesa de Gestión Participativa, la que constituye el ámbito de “gestión asociada” entre el Estado y los vecinos implicados en la relocalización a través de sus representantes, como espacio de participación ciudadana, de</p> | <p>El plan de reasentamiento incluirá los resultados de las consultas que se realicen de una manera oportuna y socioculturalmente adecuada con una muestra de personas representativas de las comunidades desplazadas y receptoras. Durante la etapa de diseño, se realizarán consultas que</p> |

| | | |
|-------|--|--|
| | <p>información recíproca y de elaboración de consensos a fin de llevar adelante la totalidad del proceso de relocalización. Los representantes de los hogares a relocalizar deberán ser elegidos democráticamente, entre las personas afectadas por la relocalización, garantizando la libre postulación de todos los interesados. Cada mesa de gestión participativa contará, como mínimo, con un representante cada 25 hogares. Tendrá participación del municipio, el Poder Legislativo y la Defensoría del Pueblo. La Autoridad de Aplicación coordinará el funcionamiento las Mesas de Gestión Participativa y, por tanto, será la encargada de convocar a las reuniones, las que se celebrarán como mínimo una vez cada 30 días, sin perjuicio del cronograma de funcionamiento que la misma acuerde. En todos los casos el consenso será la vía para alcanzar la mejora de las condiciones de hábitat del conjunto de personas sujetas a relocalización. Los intereses individuales estarán supeditados al beneficio del grupo.</p> | <p>continuarán durante la ejecución y el seguimiento del plan, ya sea de manera directa o por la vía de instituciones representativas y organizaciones de la comunidad. Se identificarán con cuidado los subgrupos más vulnerables para asegurar que sus intereses están debidamente representados en el proceso.</p> <p>Es preciso realizar un análisis social para identificar los grupos u organizaciones de “interesados”, en particular aquellos que representan a los sectores más pobres y vulnerables de la población y elaborar mecanismos para promover y organizar el proceso de consulta y participación de manera incluyente, transparente y eficaz y</p> <p>Evitar manipulación por parte de actores que no representan los intereses de la comunidad. Las ONG locales, las organizaciones de base y los organismos del gobierno responsables de las actividades de reasentamiento y de la operación y mantenimiento de los servicios y la infraestructura, deben participar activamente en la preparación y ejecución del plan de reasentamiento.</p> |
| Censo | <p>Parámetros: Cantidad de hogares, identificando los niños, niñas, adolescentes, adultos y ancianos; Si existe población que debe recibir atención médica especial; i existen personas que deban ser trasladadas en forma especial por problemas psicofísicos (por ejemplo vía ambulancia); La presencia de animales vinculados con la forma de trabajo o producción de alimentos</p> | <p>El plan debe tener datos sobre el número de personas que se reasentarán, sus características socioeconómicas y culturales, incluida la desagregación por género.</p> <p>También un análisis detallado que abarque consideraciones de género, étnicas, ingreso y otros factores socioeconómicos, a fin de determinar los riesgos de empobrecimiento y</p> |

| | | |
|----------------|---|--|
| | para el hogar; Identificación de hogares pertenecientes a pueblos originarios y otros grupos donde deban tomarse especiales cuidados para respetar la diversidad cultural. | elaborar medidas preventivas para reducirlos al mínimo. |
| Compensación | <p>El protocolo no habla de indemnización y da por sentado que a los hogares relocalizados se les debe proveer una vivienda sustituta, sin importar si son propietarios o no. Dice: Características de las viviendas y/o soluciones habitacionales a proveer a los hogares sujetos a relocalización. La Autoridad de Aplicación y el municipio correspondiente deberán procurar que la ubicación del predio donde se relocalizará a las familias sea lo más próxima posible a la actual localización del hogar afectado, contemplando, además, el acceso efectivo y concreto a los servicios de salud y educación. A su vez, las viviendas a proveer a las familias a relocalizar, deberán adecuarse a lo establecido por los arts. 11 (garantía del derecho al uso y goce de la ciudad y de la vivienda) y 15 (Parámetros de calidad de la vivienda y el hábitat) de la Ley de Acceso Justo al Hábitat debiendo existir una clara correspondencia entre las características edilicias de las viviendas y las necesidades de los hogares relocalizados.</p> <p>No menciona compensaciones por reasentamiento económico.</p> | <p>Las opciones de indemnización y rehabilitación deberán ofrecer un valor equitativo de sustitución de los activos perdidos, así como los medios necesarios para restablecer la subsistencia y el ingreso, reconstruir las redes sociales que respaldan la producción, servicios y asistencia mutua e indemnizar por las dificultades causadas por la transición.</p> <p>La indemnización puede llevarse a cabo de muchas maneras, incluyendo el reemplazo en especie de la vivienda, tierras u otros activos, así como la indemnización en efectivo.</p> <p>Desaconseja la indemnización en efectivo porque puede no compensar adecuadamente la afectación en caso de hogares pobres y puede llevar a la especulación.</p> <p>Cuando se incluyan opciones de vivienda y servicios, deberán ser adecuadas para el entorno social y cultural y, como mínimo, deberán satisfacer los estándares mínimos de vivienda y acceso a servicios básicos, independientemente de las condiciones anteriores al reasentamiento.</p> |
| Rehabilitación | No habla de rehabilitación | Cuando las condiciones de vida de las personas se vean afectadas por el reasentamiento, ya sea por la pérdida de tierra, activos productivos o de acceso a empleo tanto en el sector |

| | | |
|----------------------------|---|--|
| | | <p>formal como informal, el prestatario tendrá la responsabilidad de asegurar que la base productiva y la capacidad de generar ingresos sea mejor o por lo menos igual a la anterior. Para ello, habrá que indemnizar por activos perdidos y corrientes de ingresos y será necesario restablecer la capacidad del grupo de funcionar como una unidad socioeconómica.</p> <p>Los pasos que se sigan para restablecer el capital social conducirán a acciones relocalizadas durante la etapa de reasentamiento y la fase posterior a la reubicación y podrán incluir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - el mantenimiento de la integridad física de los grupos reasentados; - el respaldo del desarrollo de organizaciones de base que puedan sustituir o mejorar los servicios perdidos como resultado del desplazamiento, tales como los de crédito y guarderías infantiles; - el desarrollo de nuevas oportunidades de trabajo para compensar la pérdida de ingresos; y la organización del apoyo a los grupos comunitarios y la prestación de servicios de orientación personal. |
| Riesgos de empobrecimiento | No considera riesgos de empobrecimiento | <p>Cuando la información de base indique que un número importante de las personas que se reasentarán pertenecen a grupos marginales o de bajos ingresos, se prestará especial consideración al riesgo de empobrecimiento que enfrentarán como consecuencia del reasentamiento</p> |

| | | |
|-------------|--|--|
| Seguimiento | Una vez cumplida la relocalización, la Autoridad de Aplicación, juntamente con la Mesa de Gestión Participativa, continuará supervisando los resultados y vicisitudes que la misma pueda generar, con el objetivo de cumplimentarlas de manera socialmente responsable, de forma integral, participativa, conjunta y procurando alcanzar, progresivamente, los parámetros y estándares previstos en la ley 14.449. | El plan de reasentamiento deberá incluir disposiciones para el seguimiento y la presentación de informes a fin de que el prestatario y el Banco puedan identificar los problemas a medida que surjan y para que se cuente con el tiempo necesario para realizar ajustes. |
|-------------|--|--|

En cuanto al reconocimiento de los diferentes tipos de afectados (Propietarios, no propietarios, temporales), no está detallado en la normativa y se desarrolla en el plan acciones específicas para cada uno. De la misma forma, se desarrollan en el documento las diferentes medidas de compensación y mitigación (efectivo o especie).

2.4 Marco institucional

El Organismo Ejecutor (OE) del Programa será el Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (OPISU) dependiente de la Jefatura de Gabinete (JG) de la PBA. El OPISU tiene entre sus funciones la planificación de las políticas de gestión urbana y social, así como la formulación, implementación y ejecución de los programas y planes habitacionales de intervención que se definan en orden de un proceso de integración socio-urbana en a las villas, asentamientos y conjuntos habitacionales. Asimismo, llevará adelante la contratación de servicios de consultoría, consultoría individual, y bienes y servicios, en el marco del programa.

El Organismo Sub-Ejecutor (OS) del Programa será el Ministerio de Infraestructura y Servicio Públicos (MISP) quien brindará apoyo al OE a través de las diferentes áreas técnicas coordinadas por la Unidad de Coordinación para la Infraestructura Barrial (UCIBa). El MISP será el responsable de la ejecución de los proyectos de obras del Programa planificados en conjunto con el OE, incluyendo la preparación de proyectos que cumplan con los criterios de elegibilidad y la realización de adquisiciones acorde a los procedimientos del contrato de préstamo y su Manual Operativo.

Asimismo, se contemplarán como Organismos Sub-ejecutores a los Municipios involucrados, con responsabilidades específicas definidas para cada uno.

2.4.1 Descripción de OPISU

A través de la Ley Provincial de Ministerios N° 14.989 del 1 de enero de 2018, en sus artículos 48 y 49, la Provincia de Buenos Aires constituye el Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (OPISU) como entidad autárquica de derecho público en la

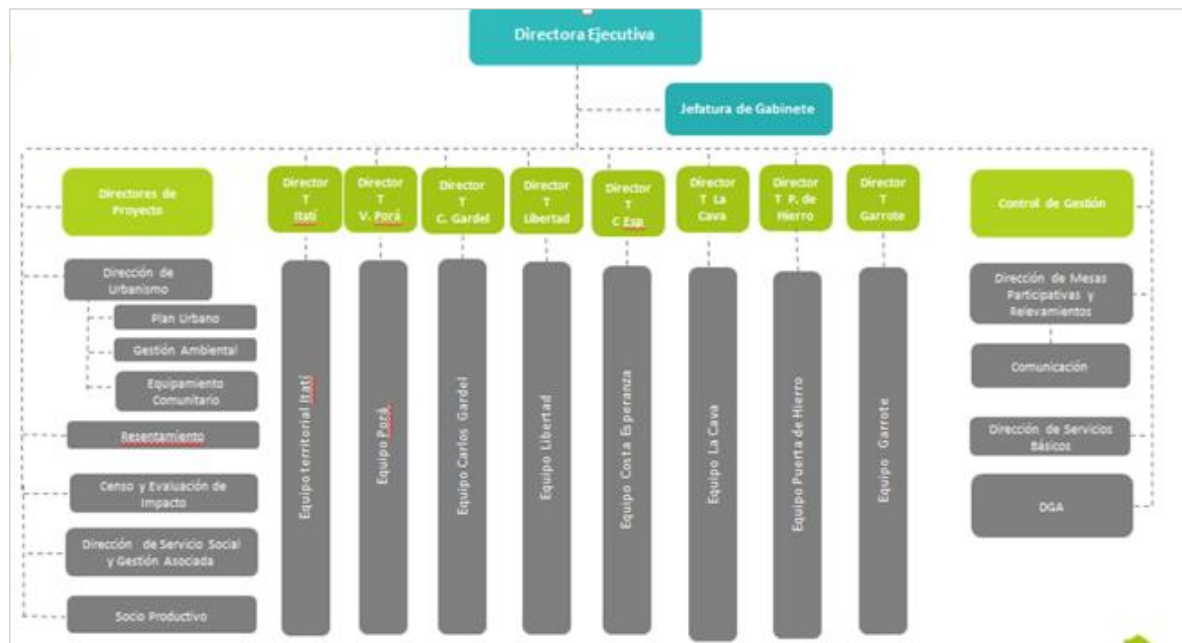
órbita del Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros con el objetivo de cumplimentar lo dispuesto en el artículo citado anteriormente. Sus funciones son:

1. Efectuar un diagnóstico y evaluación integral sobre el estado de situación de las villas, asentamientos y núcleos habitacionales transitorios.
2. Llevar a cabo, por sí o por terceros, la realización de estudios, investigaciones, censos poblacionales y proyectos de factibilidad técnica.
3. Diseñar la planificación de base para la progresiva creación de barrios en donde se encuentran ubicados núcleos habitacionales en estado de precariedad, con la finalidad de propender a efectivizar su plena integración a la trama de los municipios, por medio de la ejecución, por sí o por terceros, de las obras de construcción o autoconstrucción y toda otra obra que sea conducente a la obtención de los fines mencionados. A tal efecto, podrá interactuar con organizaciones no gubernamentales, empresas del estado, empresas del sector privado, cooperativas y/o organizaciones sociales para la planificación y ejecución de las obras referidas.
4. Formular, implementar y ejecutar los programas y planes habitacionales que se definan en orden a las villas, asentamientos y núcleos habitacionales transitorios, así como la atención de las situaciones de emergencia y asistencia comunitaria que resulten menester.
5. Velar por el cumplimiento de los objetivos y metas de la Ley N° 14.449 y su reglamentación.
6. Organizar, ejecutar y supervisar las obras de solución, mejoramiento habitacional y saneamiento ambiental, priorizando las situaciones de emergencia en villas y barrios de menores recursos.
7. Planificar y coordinar, con los organismos competentes, las intervenciones necesarias a fin de poder llevar a cabo la apertura de calles y desarrollo e implementación de servicios básicos como agua potable, cloacas, red eléctrica, gas natural, participando en la ejecución de las mismas a través de la suscripción de convenios con otros organismos públicos y/o privados, nacionales o internacionales.
8. Colaborar, por medio de la coordinación con los organismos competentes, con el desarrollo de actividades que tengan por objeto favorecer el desarrollo humano, económico y urbano integral con la finalidad de mejorar sustancialmente los indicadores de salud, educación, acceso a la justicia, regularización dominial y seguridad en los barrios.

Estructura, funciones y organigrama

A continuación se presenta la actual estructura que el OPISU diseñó para alcanzar los objetivos propuestos por dicho Organismo. En el organigrama que se presenta a continuación, se presenta en color turquesa la máxima autoridad, en color verde a las Direcciones definidas para cada barrio de intervención del Programa y las áreas en color

gris representan a funciones de soporte y que por su objetivo específico son transversales a la gestión que se desarrolla en cada uno de los sitios, como ser la gestión ambiental y social.



Director Territorial:

Acompañar estratégicamente las políticas y planes de desarrollo comunitario y liderar equipos de gestión.

Equipo Territorial: la cantidad de perfiles y puestos de trabajo depende de la magnitud y tipología del barrio, villa o asentamiento. Generalmente los equipos se conforman por Psicólogos, Antropólogos, Sociólogos, Trabajadores Sociales y Arquitectos. El número de integrantes por barrio es el siguiente: Villa Itatí: 12, Villa Porá: 9, Carlos Gardel: 8, Costa Esperanza: 8, Libertad: 7, La Cava: 4, Puerta de Hierro: 9, El Garrote: 7.

Director de Proyecto:

Coordinar, administrar y orientar a equipos de trabajo, evaluando datos e información para definir metodologías y técnicas, con el fin de asegurar el cumplimiento de los objetivos organizacionales en tiempo y forma. Cada equipo territorial cuenta con equipos interdisciplinarios.

Puestos: 8, siendo un Director por cada barrio, cuyos perfiles varían entre ingenieros, abogados y economistas.

Control de Gestión:

Velar por el cumplimiento en tiempo y forma de las objetivos de la gestión, garantizando el logro de los proyectos de integración socio-urbana; destrabar procedimientos burocráticos y acelerar gestiones administrativas; seguimiento de actividades y planes de trabajo, prevención de riesgos; reportes de estatus y comunicación ejecutiva de

resultados; coordinar, transversalmente, los Directores de Proyecto de los equipos territoriales.

Puestos 1: 1 Lic. en Relaciones Internacionales.

Dirección Urbanismo:

Elaborar, coordinar y controlar la ejecución del Plan Maestro del Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (OPISU). Planificar y diseñar los programas y planes habitacionales y de saneamiento ambiental a implementarse en los barrios alcanzados. Proponer acciones, políticas, iniciativas y obras tendientes a llevar a cabo el trazado y apertura de calles e implementación de los servicios básicos, a fin de generar la integración social y urbana de los barrios alcanzados. Coordinar acciones con diferentes jurisdicciones nacionales, provinciales y municipales, y entidades de bien público con el objeto de llevar a cabo las obras y trabajos de manera integrada, a fin de mejorar los indicadores de salud, educación, acceso a la justicia, regularización dominial y seguridad en los barrios. Controlar las mesas e instancias participativas que se realicen conjuntamente entre el OPISU, miembros de la comunidad y responsables de los municipios respectivos, en los barrios alcanzados. Supervisar la implementación de los proyectos y programas sociales.

Actualmente la Dirección está conformada por 18 puestos, un Coordinador de área (Ing. Agrónomo); Plan Urbano: 3 Coordinadores arquitectos y 6 dibujantes (arquitectos y paisajistas); Gestión Ambiental: 1 Licenciado en Ciencias del Ambiental, 1 Experto en agua y cloaca, arquitecto; Equipamiento Comunitario: 6 arquitectos.

Área Reasentamiento:

Articular y supervisar los programas y procedimientos que tengan que ver con la relocalización de familias en situación de extrema vulnerabilidad en cada uno de los barrios. Evaluar alternativas de solución técnicas y sociales basadas en el tipo de impactos ocasionados y en las características de la población, considerando la minimización del desplazamiento y el restablecimiento de las condiciones socioeconómicas de la población afectada.

Puestos: 3: Un Coordinador (Ingeniero Industrial); 1 Lic. en Psicología, y 1 Trabajadora Social.

Área Seguimiento, monitoreo y evaluación:

Desarrollar un marco lógico macro-estratégico del Programa que identifique el objetivo general, los resultados específicos de cada uno de los ejes de intervención, los indicadores específicos por cada uno, los medios de verificación y la metodología de monitoreo y evaluación, de manera de permitir implementar un esquema de monitoreo y evaluación para la ejecución del Programa. Realizar, por sí o por terceros, estudios, investigaciones y censos poblacionales.

Puestos 2: Un Coordinador: Abogado especialista en sistema de indicadores y 1 Lic. en RRHH.

Dirección de Servicio Social y Gestión Asociada:

Planificar, ejecutar y evaluar los proyectos y programas sociales que se realizarán en los barrios de intervención de OPISU, garantizando un abordaje acorde con la realidad de cada barrio. Confeccionar informes técnicos que den cuenta de la cuantificación de las poblaciones, potencial y objetivo de los proyectos y programas sociales, empleando fuentes de información estadística actualizadas. Coordinar acciones conjuntas con otras jurisdicciones, ministerios y entidades de bien público para dar respuesta a las diferentes demandas sociales que se planteen en el seno de cada barrio alcanzado. Realizar, por sí o por terceros, estudios, investigaciones y/o proyectos específicos.

Puestos: 4, un Director Lic. en Cs. Políticas, 1 Coordinadora Lic. en Cs. Políticas, 1 Antropóloga, 1 Trabajador Social y 1 Diseñadora.

Área Socio productiva:

Diseñar, validar e implementar las líneas estratégicas y programáticas del desarrollo socio productivo de los barrios donde intervenga el Programa, así como también articular e implementar líneas complementarias provenientes desde otros ministerios y aliados estratégicos. Deberá velar por la importancia de la apropiación y cocreación de las políticas socio – productivas dentro de los equipos de OPISU, referentes y organizaciones barriales así como de otras instituciones aliadas. Por último debe generar mesas de validación técnica con instituciones y expertos afines a las temáticas del desarrollo productivo local, la economía popular y la integración socioeconómica de barrios populares. El equipo de trabajo será encargado de desarrollar e implementar la metodología y las líneas operativas, en articulación con otros ministerios nacionales, provinciales y municipales, y el desarrollo de proyectos provenientes desde el sector privado, ONG y organizaciones de base.

Puestos: 3. Un Coordinador Lic. en Economía, 1 contador y un Lic. en administración de empresas.

Dirección de Mesas Participativas y Relevamientos:

Planificar y coordinar la realización de mesas participativas en cada uno de los barrios priorizados. Elaborar, a partir del relevamiento de la información recabada en las Mesas Participativas de cada uno de los barrios, informes que den cuenta de las necesidades identificadas y de los avances constatados en relación con obras, programas o acciones ejecutadas o en vías de ejecución. Impulsar, propender una comunicación activa y articulada con los vecinos del barrio, receptando demandas espontáneas para su tratamiento posterior en las mesas participativas. Coordinar acciones con diferentes jurisdicciones, ministerios y entidades de bien público, a los fines de asegurar la correcta implementación de las instancias participativas y de recolección y análisis de datos e indicadores.

Puestos 2: 1 Coordinador (abogado).

Área Comunicación:

Área encargada del diseño de flyers, afichetas, carteleras, redacción de piezas de difusión

para comunicación interna del Organismo, y validación de la estrategia comunicacional con los demás Organismos de control. Por otra parte, el área estará a cargo de la comunicación externa, siendo sus principales tareas el manejo de prensa, gestión de notas, redacción de brief y gacetillas de prensa, planificación de la comunicación estratégica, y de realizar registro audiovisual en los diferentes barrios, edición de fotos y videos.

Puestos: 3 (Tec. Audiovisual, 1 Lic. en Publicidad y 1 Periodista).

Dirección de Servicios Básicos:

Promover, organizar, coordinar y controlar el desarrollo de las infraestructuras viales, de arquitectura, de educación, de salud, de seguridad, de ambiente, de servicios públicos, hidráulico, sanitario, de vivienda o de aquellas otras que por sus características resulte conveniente u oportuno implementar en el marco de las obras básicas a desarrollar en los barrios alcanzados. Planificar, monitorear y controlar las obras de infraestructura determinadas para los barrios priorizados por el OPISU. Realizar los análisis y estudios necesarios, en función de los aspectos técnicos y jurídicos involucrados, para el desarrollo de las obras públicas que se prioricen en los barrios alcanzados por el OPISU. Gestionar el otorgamiento de subsidios a Municipios y Entidades Intermedias y de bien público que se encuentren registradas en el ámbito de la Provincia, con el objeto de promover su fortalecimiento y la concreción de sus fines. Planificar, ejecutar y controlar las obras de infraestructura necesarias en el marco de competencia del OPISU que se realicen por cuenta propia o de terceros.

Puestos: 1.

Dirección General de Administración:

Programar, controlar y ejecutar todas las actividades administrativas vinculadas con la gestión contable, económica, financiera, legal, administrativa y de recursos humanos en el ámbito del Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (OPISU). Planificar, organizar, gestionar y controlar los ingresos y egresos de fondos y valores asignados a las dependencias del OPISU, tanto asignaciones presupuestarias, como fondos provenientes de Organismos Nacionales y/o Internacionales o cualquier agente externo. Ejecutar y supervisar las acciones relacionadas con el registro de los bienes patrimoniales y con la organización, programación y prestación de los servicios auxiliares necesarios para el buen funcionamiento del OPISU. Organizar, gestionar y controlar los actos vinculados a compras, contrataciones, confección de las Bases de Contratación, Pliegos y/o toda otra documentación tendiente a la adquisición de bienes servicios que impulse la Jurisdicción, liquidación de haberes y demás actividades vinculadas a su competencia.

Coordinar todas las actividades relacionadas con la administración del personal y el tratamiento y resolución de los temas laborales, ejerciendo el debido control de la asistencia, confección de los planteles básicos y legajos del personal y demás actividades vinculadas con el personal del OPISU. Organizar, mantener y prestar el servicio técnico-administrativo necesario, diligenciando las actividades propias de la Mesa de Entradas y Archivo, Protocolización y Despacho, bibliotecas técnicas y archivo de documentación.

Programar y coordinar el contralor de las erogaciones producidas por las distintas áreas del OPISU Administrar las compras y contrataciones de los bienes, servicios y de obra pública que se efectuaren en la órbita del OPISU. Asesorar en todos los aspectos técnicos y legales de gestión de anteproyectos y proyectos de actos administrativos que hagan al normal desarrollo de la administración del OPISU. Organizar, supervisar y analizar reportes estadísticos e información de gestión respecto de sus procesos, tendientes a la evaluación de desempeño de las distintas áreas a su cargo y a la mejora continua. Elaborar el Plan Anual de Contrataciones de la Jurisdicción.

Puestos: 11 (10 abogados y 1 Contadora)

2.4.2 Articulación institucional

OPISU tienen un esquema de articulación institucional con los tres niveles de gobierno, nacional, provincial y municipal. Para la implementación del presente plan destacamos las articulaciones con las siguientes áreas de gobierno provincial:

- Instituto Provincial de la Vivienda (IVBA)

El IVBA es un ente autárquico, el cual tiene entre sus funciones las siguientes: administrar los fondos asignados con sujeción a las normas vigentes y a los convenios suscriptos por la Provincia de Buenos Aires, realizar estudios y proyectos de los planes habitacionales que encaren los Municipios o la Provincia, realizar el censo provincial de la vivienda, concertar con entes públicos, privados o mixtos de cualquier jurisdicción, el financiamiento y la construcción de viviendas, su equipamiento e infraestructura.

- Ministerio de Desarrollo Social – Subsecretaría de Políticas Sociales

Coordina, formula e implementa planes y programas sociales destinados a atender integralmente las necesidades específicas de la población desde una perspectiva de derechos que incluyan y atiendan las necesidades de personas con discapacidad, de la tercera edad y de los jóvenes, fortaleciendo las organizaciones de la sociedad civil trabajando en conjunto con empresas, instituciones y diferentes áreas de gobierno. Comprende las siguientes direcciones:

1. Dirección Provincial de Programas de Promoción Social para Niños y Jóvenes
2. Dirección Provincial de Políticas de Discapacidad y Adultos Mayores
3. Dirección Provincial de Fortalecimiento con Organizaciones de la Sociedad Civil

- Subsecretaría de Género y Diversidad Sexual

Acciones:

1. Promover e implementar políticas que contribuyan a la plena igualdad jurídica, social, económica, laboral, política y cultural entre las personas bajo la jurisdicción de la Provincia de Buenos Aires, sin distinción en razón de su condición de mujer o su identidad de género u orientación sexual.

2. Proyectar medidas que incorporen la perspectiva de género en las políticas de gobierno y la identificación de espacios prioritarios de intervención.
3. Proponer normativas y programas que tengan en vista la concreción de la igualdad de género, en coordinación con la Dirección de Asuntos Jurídicos en Materia de Derechos Humanos.
4. Prevenir y contribuir con la erradicación de todo tipo de violencia y maltrato contra la mujer o por causas de identidad de género u orientación sexual.
5. Promover la suscripción de convenios y acuerdos de colaboración y la participación de la Subsecretaría en planes, programas y proyectos acordes a los objetivos que le son encomendados.
6. Planificar las acciones necesarias para el desarrollo coordinado y conjunto de políticas de concientización y prevención en la temática de género con Organismos Gubernamentales, No Gubernamentales, Asociaciones Cívicas y cualquier otra organización que tenga objetivos afines a los asignados a la Subsecretaría.
7. Promover condiciones igualitarias de inserción y desarrollo de las mujeres y personas pertenecientes al colectivo LGTBI en el ámbito laboral.
8. Proponer medidas a los poderes públicos tendientes a garantizar los derechos sexuales y reproductivos y el cumplimiento efectivo de la Ley de Salud reproductiva y procreación responsable.
9. Desarrollar el Plan de Igualdad de Oportunidades (PIO), con el propósito de contrarrestar la discriminación y situaciones de violencia que padecen las mujeres u otras personas en razón de su identidad de género u orientación sexual en diferentes ámbitos de gobierno local y provincial.
10. Convocar a un Comité de Expertas/os, con carácter ad-honorem, conformado por asesores técnicos, y representantes de ámbitos académicos que cuenten con antecedentes en la temática, que asesorará a la Subsecretaría a solicitud de ésta.

Capítulo III: Modelo de intervención

OPISU comenzó su proceso de intervención en los barrios de la muestra en Julio de 2018. Como primera instancia se realizaron reuniones de presentación del organismo a los principales actores barriales, luego de lo cual se hizo un desembarco territorial que implicó implantar un nuevo destacamento policial, una oficina local del organismo con un equipo compuesto por arquitectos y especialistas sociales y desplegar a lo largo de dos meses el programa **El Estado en tu barrio**, que durante los días de semana brinda atención en stands de distintos organismos de los gobiernos provincial y nacional para facilitar trámites de documentación, jubilaciones, pensiones y planes sociales, brindar acceso a la justicia, entre otras cosas (ver <https://www.argentina.gob.ar/elestadoentubarrio>). Está previsto que el Programa El Estado en tu barrio vuelva a tener un período de funcionamiento en los barrios hacia fin de año.

El equipo territorial de OPISU, en su contacto diario con los vecinos y organizaciones, y en las mesas participativas que lleva adelante mensualmente con vecinos y referentes, va haciendo un seguimiento de las obras que ya están en curso en el barrio o están por comenzar (proyectos complementarios a los proyectos de la muestra).

Como se comentó en el apartado de contexto histórico y social, hay una situación delicada en términos de seguridad en el barrio, tanto por las amenazas que realiza la familia que venía desarrollando el negocio de relleno clandestino y venta de lotes, como por la presencia de vendedores de drogas ilegales. Con respecto a los primeros, han amenazado a vecinos, miembros de la Junta Vecinal del barrio y también a operarios de las obras en curso.

Esta situación de seguridad, sumado a que OPISU es nuevo en el territorio y está comenzando a generar vínculos positivos de confianza, lleva a que se considere necesario avanzar con mucha cautela en el proceso de reasentamiento. Por ello al momento de la planificación se diseñó el Proyecto de Pavimentación en 4 etapas, dejando las dos últimas para cuando se consoliden las primeras dos. También por ello, se da mucha importancia en este plan al relacionamiento comunitario y a un trabajo intensivo en la generación de vínculos con los hogares a reasentar. Esta situación ha sido tomada en cuenta en la preparación del proyecto y del plan de reasentamiento en particular.

Primeros avances con enfoque participativo

Se plantea efectuar la relocalización bajo un enfoque participativo que tome en cuenta las condiciones socioeconómicas de las familias y sus prioridades. Para tal fin se inició un proceso de comunicación, comenzando por la autoridad local, el municipio de General San Martín, cuyas autoridades están colaborando en la definición de los proyectos de la muestra y eran parte de este proceso. Por ello validaron la intervención, considerándola muy pertinente para el barrio.

Posteriormente se comunicó a la junta vecinal del barrio y con su participación se visitó a cada una de las familias para iniciar la comunicación sobre las obras y la consecuente de relocalización. El objetivo fundamental de esta primera visita fue darles todas las garantías de asistencia y compensación por las afectaciones y de un acompañamiento de

parte de OPISU, entendiendo que estas obras permitirán la mejora del hábitat y el entorno inmediato de gran parte de la población. Por otro lado, se pretende que cada familia, más allá del impacto negativo que pueda tener que enfrentar, pueda encontrar en el desplazamiento una oportunidad para mejorar sus actuales condiciones de vida. Para ello OPISU, trabajará en un acompañamiento a cada familia para atender las singularidades de cada una de ellas y encontrar conjuntamente las mejores soluciones.

Entendiendo la complejidad de este proceso, OPISU considera que apresurar a las familias a que brinden datos sensibles podría ser contraproducente. Por ello se han respetado los tiempos del proceso, de modo tal de ir generando la confianza que permita acceder sin presiones y en un buen clima a la información necesaria para realizar un buen diagnóstico socio-habitacional y económico de los hogares. En este aspecto se está avanzando en el proceso de entendimiento con las familias que ya han sido informadas de los posibles impactos de las obras propuestas y las opciones a las que podrían acceder en caso de relocalización.

Capítulo IV: Identificación y alcances del reasentamiento físico

4.1 Alcances del desplazamiento físico

La información detallada en este apartado es un avance en función de las primeras aproximaciones con las familias y está sujeta a revisión a partir del diagnóstico socioeconómico detallado por realizarse. Con base en la información preliminar se estima que el Plan abarcará el reasentamiento de 7 hogares que están agrupados en 3 grupos de viviendas. Para los efectos de la intervención del presente Plan las mismas se caracterizan como:

- Grupo familiar 01 - Calle Los Alelíos. Comprende 3 hogares que habitan en 3 viviendas de chapa contiguas y sus jefes de hogar tienen un vínculo familiar (padre y dos hijos adultos).
- Grupo familiar 02 - Calle Los Alelíos. Comprende 1 hogar que habita en una vivienda consolidada, compuesto por un matrimonio y tres hijos (entre 6 y 14 años).
- Grupo familiar 03 - Calle Los Alelíos. Comprende 3 hogares que habitan en 1 vivienda consolidada. Los hogares tienen vínculo familiar entre ellos y están compuestos por un matrimonio con dos hijos, un matrimonio con tres hijos y un matrimonio mayor con un adulto.

En todos los casos los hogares son propietarios informales, es decir, sin tenencia formal de su vivienda y terreno. No hay ningún caso de inquilinos. La afectación de la vivienda es parcial en el caso del Grupo familiar 01 y total en el caso de los Grupos familiares 02 y 03.

4.2 Censo y encuesta socio-económica de individuos, familias y negocios

El censo de las familias a partir del instrumento diseñado para tal fin (ver en ANEXO 9 del EIAS - Modelo de Ficha de censo) está por efectuarse con base en el relacionamiento que

se está estableciendo con las familias. Por ello en esta instancia del Plan se hace una breve descripción de la información de los hogares relevada por el equipo territorial.

Se adjunta también la ficha de cierre de censo, con su instructivo, que será aplicada por OPISU en instancia de la fecha de corte (ver anexo 7.1).

4.3 Caracterización de los afectados y análisis de vulnerabilidad

En este apartado se describe las características de los hogares relevadas en la primera aproximación realizada por OPISU. Cuando se realice el censo se podrá desarrollar un diagnóstico socioeconómico en profundidad y un análisis de vulnerabilidad.

Grupo familiar 01 - Calle Los Alelíos (Costa del Lago)

Contacto: Sr. Enrique

Cantidad de viviendas: 03 Cantidad de hogares: 03

Composición de hogares: Sin Datos

Tipo de construcción: No consolidada. Casillas de Chapa. Casas de 1 planta.

Justificación de la relocalización: Apertura de traza por necesidad de conexión entre calle Alelíos y El ombú

Desarrollo de la entrevista:

Apenas conocida la razón de la visita por parte del equipo territorial, el vecino se negó a avanzar en el diálogo. De todas formas, llegó a comentar que en cada vivienda habitaba un solo hogar, siendo los 3 jefes de hogar familiares entre sí.

Enrique es “Carrero” (recolector de residuos domiciliarios). Dentro del terreno se observa una construcción precaria que funciona como establo del caballo que es de su posesión.

Grupo familiar 02 Calle Los Alelíos (Costa del Lago)

Contacto: Sra. Nilda y Sr. Daniel

Cantidad de viviendas: 01 Cantidad de hogares: 01

Composición de Hogar: Matrimonio y Tres hijos de 6, 10 y 16 años.

Tipo de construcción: Consolidada. Casa 1 planta.

Justificación de la relocalización: Apertura de traza por necesidad de conexión entre calle Alelíos y El ombú (el fondo del terreno linda con el fondo del Grupo familiar 1)

Integrantes

| Nombre y Apellido | Nacionalidad | Edad | Género | Parentesco |
|--------------------|--------------|------|----------|---------------|
| Nilda Duarte Gómez | Paraguaya | | Femenino | Jefa de Hogar |

| | | | | |
|---------------|-----------|----|-----------|-----------|
| Daniel Merlo | Paraguay | | Masculino | Concubino |
| Dylan Merlo | Argentina | 6 | Masculino | Hijo |
| Brisa Toledo | Argentina | 13 | Femenino | Hija |
| Pamela Toledo | Argentina | 16 | Femenino | Hija |

Información general.

La vivienda es de uso exclusivo residencial. Nilda se mudó con su anterior pareja hace aproximadamente 12 años al terreno donde posteriormente fueron construyendo la casa en la que viven actualmente.

Nilda convive con su actual pareja, Daniel, junto a Dylan (hijo de ambos) y dos hijas de su pareja anterior (Brisa y Pamela).

En la casa contigua vive el hermano de Nilda, su mujer y sus dos (2) hijos, quienes colaboran diariamente en el cuidado y asistencia de los niños de la familia.

Daniel mantiene contacto esporádico con su hermano mellizo quien vive actualmente en Olivos.

Trabajo

Daniel hace más de tres meses está desocupado ya que perdió su trabajo formal. Actualmente se encuentra trabajando de manera informal como ayudante de carpintería en un local del barrio, de manera intermitente y variable dependiendo de la cantidad de producción.

Nilda trabaja en una casa de familia de lunes a viernes de 8 a 15 hs. Actualmente está formalmente incorpora al régimen de empleadas domésticas. Tiene 10 años de antigüedad en su empleo.

Ingresos

Los ingresos mensuales promedios de la familia son aproximadamente de \$10.000. Además Nilda percibe la Asignación Universal por cada uno de los tres hijos.

Salud

La familia utiliza exclusivamente el sistema público de salud, concurriendo al Hospital Fleming y Hospital Eva Perón, que se encuentran aprox. a 17 cuadras de distancia de su domicilio actual el primero, y a 49 cuadras el segundo.

Dylan, el hijo menor de la familia, tiene principio de asma y, al decir de su madre, debió Interrumpir el tratamiento en una clínica privada al momento de perder obra social.

Pamela (16) también tiene asma. Se controla en el Hospital Fleming y en el Hospital Eva Perón, por guardia. En este momento utiliza el inhalador como parte del tratamiento de la enfermedad.

Por su parte, Nilda manifiesta tener problemas cervicales, aplastamiento de una vértebra que le provoca dolores cervicales y de espalda, hormigueos y dolor en brazos. Debe continuar estudios médicos. Por indicación médica, no debería realizar tareas que le impliquen esfuerzo físico.

Daniel tiene una hernia epigástrica, producto de una lesión en su trabajo anterior.

Educación

Tanto Nilda como Daniel tienen secundario incompleto, mientras que sus tres hijos se encuentran escolarizados, concurriendo actualmente a diferentes centros educativos.

| Nombre y Apellido | Situación escolar | Establecimiento |
|-------------------|---------------------------------|---|
| Dylan Merlo | 1° Grado- Primaria En curso | Esc. Remedios de Escalada de San Martín Dirección: Andrés Folch 6521, B1657 Loma Hermosa |
| Brisa Toledo | 1° año - Secundaria En curso | Esc. Educación Técnica Nro. 3 - Loma Hermosa |
| Pamela Toledo | 4° año Secundaria En curso | Esc. Educación Técnica Nro. 3 - Loma Hermosa |

Desarrollo de la entrevista 1:

La reacción frente a la noticia de una eventual relocalización fue neutra (durante la conversación hubo indicios que algún vecino le habían anticipado la razón de la visita del equipo territorial). Nilda se mostró abierta a una futura visita para seguir conversando y bien predispuesta a brindar mayores datos familiares, aunque, por cuestiones laborales, pidió postergar dicho encuentro para contar con toda la familia; dicho encuentro ya está programado.

Desarrollo de la entrevista 2:

Nilda y Daniel (quien había pedido permiso en su trabajo para estar presente) recibieron al equipo amablemente. Durante la entrevista se mostraron abiertos a la idea de ser relocalizados en el futuro. En su terreno ya no tienen posibilidades de construir más, en planta baja no hay lugar y hacer un segundo piso y les costaría demasiado dinero de acuerdo con sus posibilidades. Los tres hijos de Nilda (2 de su anterior matrimonio y el más chico de Daniel) comparten el mismo dormitorio, la dimensiones de este no cumplen

con la mínima establecida por Código de Edificación y duermen los tres en una sola cucheta.

| |
|--|
| Grupo familiar 03 Calle Los Alelés (Costa del Lago) |
|--|

Contacto: Sra. María

Cantidad de viviendas: 01 Cantidad de hogares: 03

Composición de hogares:

- H1: Matrimonio con 2 hijos
- H2 Matrimonio con 3 hijos
- H3 Matrimonio mayor y un adulto

Tipo de construcción: Consolidada. Construcción Mixta. Casa en 2 plantas

Justificación de la relocalización: Apertura de segunda traza por necesidad de conexión entre calle Alelés y El ombú

Desarrollo de la entrevista

Inicialmente la vecina se mostró receptiva frente a la idea de una eventual relocalización y dispuesta a compartir con nuestro equipo los datos de composición familiar de los distintos hogares que habitan el inmueble. Durante el transcurso de la entrevista, que se extendió por más de una hora a fin de recopilar la mayor cantidad de información posible, fueron sumándose otros familiares que no mostraron su misma disposición y evidenciaban bastante incomodidad frente a las consultas que realizábamos. Días más tarde la vecina nos comunicó que sólo tendrían futuros contactos con nuestro equipo estando presentes la totalidad de sus familiares. Es por ello que se planificará cada instancia de encuentro a modo de garantizar la presencia de todas las personas a modo de ir avanzando con el proceso.

4.4 Criterios de selección de elegibilidad de población para compensación

Las personas que serán incluidas dentro del Plan y de las diferentes alternativas de solución que éste ofrece, deberán:

- a. Residir y/o desarrollar una actividad económica en los predios requeridos para la construcción de las obras, no importa si sea propietario/a o poseedor/a, inquilino/a, pero con reconocimiento de las autoridades locales y la comunidad, sobre todo de sus vecinos/as más cercanos.
- b. Estar registrado en el censo efectuado en el relevamiento socioeconómico y en la ficha de cierre de censo (línea de corte) suministrado por OPISU.
- c. Para cualquiera de los casos mencionados, si se diera la situación de que la persona o grupo de personas afectadas pertenezca(n) a una comunidad originaria,

los procesos se llevarán a cabo de una manera culturalmente apropiada en base a los lineamientos establecidos en la legislación nacional y provincial al respecto.

- d. Se considerarán acciones particulares que puedan requerirse en el caso de que alguno(s) de los afectados tenga movilidad reducida y requieran acciones adicionales como parte de la compensación y/o necesiten asistencia especial en el proceso de reasentamiento.

A fin de que los afectados puedan comprobar su elegibilidad para recibir compensación y/o asistencia, resulta necesario que los mismos se encuentren registrados en dicho censo, a la fecha de corte y en todos los casos se encuentren dentro de la zona afectada.

Se confeccionarán listados con los hogares afectados que se darán a conocer de manera pública y quedarán a disposición de quien lo solicite. OPISU no tendrá la obligación de compensar ni ayudar a quienes ocupen el área del proyecto después de la fecha de corte para determinar la elegibilidad, siempre y cuando tal fecha se haya establecido y dado a conocer al público.

El Plan incluye un programa de acompañamiento para dar apoyo a las unidades familiares considerada como vulnerable, con acciones complementarias para evitar que se vean desproporcionadamente afectados por dichos impactos, y que no haya ninguna barrera para que estos puedan mejorar, o al menos restablecer, su condición socioeconómica.

4.5 Alternativas de compensación

Las propuestas a realizar en cada barrio de intervención de OPISU requieren de un abanico de alternativas de soluciones habitacionales que sean lo más flexibles posibles a fin de que permitan incorporar las perspectivas, expectativas y evaluaciones de cada grupo afectado en virtud de su trayectoria y situación actual y futura. En este sentido, a partir de los diagnósticos contruidos con la población, surgirán propuestas de intervención específicas que contemplen sus necesidades. En todos los casos las soluciones habitacionales propuestas deben ser igual o mejor que la condición actual.

Atendiendo a las mejores prácticas, así como a lo establecido en el Protocolo de la Ley 14.449, se buscará que las soluciones habitacionales brindadas estén lo más próximas posible al actual lugar de residencia de los hogares. Sin embargo, dado que está aún pendiente la realización de estudios de suelo que determinen si el suelo de Costa del Lago presenta riesgos estructurales para la construcción, OPISU está planificando que las soluciones sean fuera del perímetro del barrio hasta contar con los resultados de los estudios de suelo den información para ver la factibilidad de proveer soluciones en terrenos del mismo barrio.

Una de las consideraciones que tendrá OPISU dentro de las propuestas de las soluciones habitacionales es garantizar la sustentabilidad económica de los hogares y por ello prestará especial atención en los posibles aumentos de costos asociados a la nueva vivienda y al entorno, garantizando que las familias relocalizadas puedan hacer frente a

estos costos. La falta de capacidad de pago de los hogares no puede limitar el acceso a la vivienda nueva.

A tal efecto, dentro de la planificación se atenderán los resguardos en los planes financieros, costos de mantenimiento y pago de servicios de las nuevas viviendas.

Por otro lado, las alternativas propuestas también deberán contemplar las etapas técnicas de las obras supeditado fundamentalmente en los tiempos que se requieren iniciar los procesos de relocalización.

Las alternativas de compensación que se ofrecerán desde el Programa a los hogares a reasentar son las siguientes:

4.5.1 Construcción de viviendas nuevas

- Los proyectos de construcción de viviendas sociales nuevas pueden ser realizados y ejecutados por OPISU, el Instituto de la vivienda de la Provincia de Buenos Aires o a través de los municipios según corresponda.
- La vivienda tendrá condiciones adecuadas al hogar a reasentar en cuanto a tamaño, cantidad de ambientes y estará ajustada a los parámetros de calidad establecidos por la Ley 14.449.
- Será realizada en lotes con la mayor cercanía al barrio posible, que tengan condiciones adecuadas desde el punto de vista ambiental y estructural, tengan infraestructura para servicios urbanos (agua, cloaca, electricidad, pavimento) o estén enmarcadas en un proyecto de futura y factible intervención y tenga acceso efectivo y concreto a los servicios de salud y educación.
- Se garantizará que la solución habitacional se haga efectiva al momento de ser necesario el desplazamiento, evitando siempre que sea posible, soluciones de carácter temporarias
- Las nuevas unidades deberán ser tituladas en nombre del o los beneficiarios. Para garantizar mayor seguridad a al hogar, se procurará entregar título a nombre del (la) jefe/a de hogar y su cónyuge (titularidad compartida) priorizando a la persona adulta responsable de niños menores.
- Se evaluarán las múltiples opciones disponibles en cuanto a construcción de viviendas por parte de OPISU, siempre respetando el artículo 5 y 6 de la Resolución N° 22/16 y lo previsto en la Ley 14.449.

4.5.2 Lote con servicios y compensación para construcción de vivienda nueva

Esta alternativa permite mayor flexibilidad en la construcción de una vivienda más adecuada a sus características socio-culturales y a su hogar.

- Esta alternativa es una variante de la alternativa de construcción de vivienda en la que OPISU o el municipio provee un lote con la mayor proximidad posible al barrio
- El lote deberá estar en adecuadas condiciones desde el punto de vista

ambiental y estructural, infraestructura para servicios urbanos (agua, cloaca, electricidad, pavimento) y acceso efectivo y concreto a los servicios de salud y educación

- La compensación será entregada al hogar en etapas para la compra de materiales (con mecanismo a definir) y el pago de mano de obra, en un cronograma establecido y acordado con el hogar a reasentar. OPISU velará para que la vivienda está terminada al momento de ser necesario el desplazamiento, evitando siempre que sea posibles soluciones de carácter temporarias.
- La vivienda construida tendrá condiciones adecuadas al hogar a reasentar en cuanto a tamaño, cantidad de ambientes y estará ajustada a los parámetros de calidad establecidos por la Ley 14.449
- En el caso de contar con lote propio y afectación parcial que permita la construcción en la misma parcela, se podrá considerar la densificación, es decir la construcción de la solución habitación generada por compensación en altura dentro del mismo lote. Esta posibilidad podrá ser considerada en tanto los estudios de suelo indiquen que no hay riesgos estructurales para la construcción.
- OPISU asegurará la asistencia técnica durante la construcción
- La nueva unidad deberá ser tituladas en nombre de los destinatarios. Para garantizar mayor seguridad a al hogar, se procurará entregar título a nombre del (la) jefe/a de hogar y su cónyuge (titularidad compartida) priorizando a la persona adulta responsable de niños menores.

4.5.3 Compra de vivienda disponible en el mercado inmobiliario formal

El inmueble será adquirido por OPISU o el municipio según corresponda y luego entregado al hogar asignado.

- Esta opción está prevista para los hogares con capacidad (propia o generada) y voluntad de elegir la vivienda en donde ser reasentados
- La vivienda tendrá condiciones adecuadas al hogar a reasentar en cuanto a tamaño, cantidad de ambientes y estará ajustada a los parámetros de calidad establecidos por la Ley 14.449
- El hogar por reasentar puede elegir la compra de un inmueble cuyo precio es superior al promedio de mercado en zonas aledañas de similar tipología o el valor de construcción de vivienda nueva del IVBA, cubriendo por su cuenta la diferencia. El equipo OPISU hará una evaluación económica a fin de visibilizar los riesgos de empobrecimiento y la capacidad de los hogares a asumir los costos adicionales relacionados con el pago de tasas, impuestos, nuevos servicios, etc.
- El inmueble nuevo deberá estar en un lote con condiciones adecuadas desde el punto de vista ambiental y estructural, infraestructura para servicios urbanos

(agua, cloaca, electricidad, pavimento) y acceso efectivo y concreto a los servicios de salud y educación.

- Se realizará un acompañamiento para acceder al mercado inmobiliario. Se garantizará que la compra se realice previo al desplazamiento, evitando siempre que sea posible, soluciones de carácter temporarias
- La nueva unidad deberá ser titulada en nombre de los destinatarios. Para garantizar mayor seguridad a al hogar, se procurará entregar título a nombre del (la) jefe/a de hogar y su cónyuge (titularidad compartida) priorizando a la persona adulta responsable de niños menores.

Enfoque de género: En todas las opciones se tomará en cuenta las mujeres jefas de hogar, o cónyuges del jefe del hogar para que participe en los beneficios referidos.

4.6 Asistencia para el reasentamiento y apoyo post-reasentamiento

OPISU brindará Asistencia social, técnica y legal durante todo el proceso de relocalización entre las que se tienen previsto un abordaje individual a cada hogar y un abordaje comunitario a fin de realizar un acompañamiento integral que permita atender el conjunto de problemáticas interrelacionadas. Es decir, partimos de una concepción integral en las intervenciones que no se reducen al traslado y relocalización sino a un proceso complejo que incide sobre múltiples aspectos de la vida cotidiana de los hogares y personas afectadas.

Para llevar adelante esta asistencia OPISU contará con un equipo de trabajo acorde con la magnitud y complejidad de cada reasentamiento, a fin garantizar un acompañamiento social a cada uno de los hogares y de cumplir oportunamente con el cronograma de preparación y ejecución del mismo, en forma coordinada con el cronograma de licitación, contratación y construcción de las obras estructurales. Se realizará un trabajo coordinado con la Dirección de Urbanismo, Dirección de servicio social y gestión asociada, Dirección socio-productiva y la Dirección de censo y Evaluación de impacto de OPISU. Por otro lado, se promoverán todas las articulaciones posibles con diferentes dependencias tanto públicas como privadas se brindará apoyo y acompañamiento en las diferentes temáticas: Salud, Educación, Recreación y Deporte, discapacidad, grupos vulnerables.

Desde OPISU se brindará dos tipos de abordaje, a nivel individual de los hogares y a nivel comunitario, que se implementarán de manera conjunta, complementaria y garantizando igualdad de oportunidades para varones y mujeres, antes, durante y después del desplazamiento. Se tendrá especial atención al acompañamiento de hogares encabezados por mujeres (jefas de hogar) con niños menores a cargo, adultos mayores y personas con discapacidad.

4.6.1 Abordaje Individual de los hogares

Consideraciones generales antes del desplazamiento

Elaboración de diagnósticos conjuntos con los hogares respecto a identificación de particularidades y consideraciones específicas respecto a:

- Presencia de personas con discapacidad o movilidad reducida actividades económicas de la población,
- Actividades comerciales y productivas desarrolladas en las zonas afectadas,
- Acceso a educación, salud y acceso a comedores, actividades deportivas, recreativas, educación no formal, actividades culturales, y todas aquellas actividades de integración comunitaria que se desarrollen en el entorno
- La articulación con áreas de salud, educación, desarrollo social, cultura y deportes para garantizar la reconstrucción de las redes en el nuevo entorno y el acceso a los servicios urbanos y sociales, en el caso de relocalizaciones.
- La recolección de documentación de la población, requerida para la adjudicación de las viviendas y la gestión de los servicios en el caso de las relocalizaciones.
- Matriz de capacidad económica de los hogares vinculada a la capacidad de sostenimiento de la nueva vivienda y del nuevo entorno.
- Gestión de Tarifa social para los servicios básicos. Articulación con ANSES y acompañamiento desde OPISU para la gestión de habilitación del servicio.
- Gestión de Tarifa especial para pago de Impuestos municipales. En los casos que se considere oportuno se realizarán las gestiones pertinentes para que los hogares que presenten ingresos insuficientes para afrontar todos los gastos de mantenimiento de la vivienda puedan acceder a tarifas diferenciales. Articulación entre OPISU y Municipio.
- Visitas a las obras de las nuevas viviendas o acompañamiento en la gestión de la adquisición de la nueva vivienda
- Acuerdo con los hogares afectados por relocalizaciones o por obras en sus viviendas, de modo previo a las intervenciones

Consideraciones generales durante la mudanza:

- La difusión de información detallada a los hogares directamente afectados así como a los hogares aledaños a las zonas de obra o relocalización para reducir la incertidumbre sobre las acciones en ejecución.
- La realización de reuniones previas a la relocalización para que los hogares puedan evacuar todas las dudas y puedan recibir todo el apoyo necesario durante la preparación de la mudanza.
- La organización de la logística en el caso de las relocalizaciones, incluyendo modos de transporte de las pertenencias, logística de entrega de viviendas, equipos a

cargo del proceso, cronograma detallado de mudanzas a realizar cada jornada, etc.

- La mudanza de los hogares a relocalizar se realizará en la medida que se vayan terminando las viviendas o sean entregadas las soluciones habitacionales. Se coordinará la fecha, horarios y recursos necesarios para poder efectivizar la misma, contemplando las vicisitudes, características y necesidades particulares de los hogares involucradas.
- Los hogares que se trasladen deberán dejar el inmueble libre de ocupantes y mobiliario.
- Entrega de actas de recepción de viviendas y/o mejoramientos, siendo ideal su inmediata regularización dominial.

Consideraciones generales después de la mudanza:

- Detección y acompañamiento de las demandas que surgen por problemas técnicos y sociales
- La implementación de espacios de participación como Mesas de Trabajo, asambleas y talleres.
- La promoción de proyectos comunitarios que ayuden al fortalecimiento de la organización de los afectados
- Atención y resolución de problemas que puedan surgir en el proceso de reconstrucción de las redes de subsistencia de los afectados o en los accesos a educación, salud y comedores.
- La regularización dominial de las viviendas.

4.6.2 Abordaje Comunitario

Organización y ejecución de actividades de capacitación de los hogares afectadas en aspectos legales, urbanos y socio-organizativos a los fines de fortalecer el capital social de los hogares

Las posibles opciones propuestas son los siguientes:

- Buen Uso, cuidado y mantenimiento de la vivienda (Ver guía Informativa del IVP "Habitar la Casa y Organizar el barrio" http://www.vivienda.mosp.gba.gov.ar/programas/manual_viv.pdf)
- Ciudadanía y convivencia
- Fortalecimiento de las organizaciones sociales
- Uso eficiente de los servicios (Agua, luz, gas)
- Prevención de accidentes domésticos
- Aspectos legales sobre temáticas específicas

- Seguridad alimentaria (higiene de los alimentos) Posibles articulaciones con INTA-FAO

4.7 Restablecimiento de medios de vida

La relocalización de las familias en sitios cercanos a su actual vivienda les permitirá mantener su actual fuente de ingreso. Adicionalmente se pondrá en marcha, conjuntamente con el área socio-productiva de OPISU un esquema de trabajo que contemple la inclusión, la igualdad de oportunidad para varones y mujeres promoviendo la autonomía económica, y el empoderamiento a partir de la capacidad de generar ingresos y recursos propios. Para tal fin se pondrán en marcha las siguientes acciones:

4.7.1 Antes del desplazamiento:

- Análisis de la actividad económica
- Análisis de la factibilidad de la relocalización de la actividad económica
- Análisis del traslado o cambio de actividad económica.
- Brindar apoyo a los trabajadores para generar el traslado o cambio de la actividad.
- Conectar a los trabajadores con políticas de apoyo al sector tanto por parte del sector público como por el privado.

4.7.2 Durante el desplazamiento:

- Promoción del acceso a políticas y programas de empleo.
- Contención a los trabajadores en la puesta en marcha.

4.7.3 Después del desplazamiento

- Brindar apoyo si se presentan pérdidas de ingreso por causa del traslado.
- Apoyo con asistencia técnica en el desarrollo de la actividad
- Capacitar a los trabajadores/emprendedores para mejorar los procesos de dicha actividad con el fin de generar mayores ingresos.
- Se pretende realizar este esquema de trabajo, en complementación con los programas y políticas nacionales y locales de apoyo al sector, a fin de darles un tratamiento integral.

4.7.4 Formación y capacitación en herramientas socio-productivas

Objetivo:

Promover oportunidades económicas para la población desplazada atendiendo especialmente a los grupos vulnerables).

Se articulará con el Área Socio-Productiva de OPISU que tiene por objetivo Promover procesos de economía popular y solidaria e inclusión socio-productiva ampliando las capacidades y oportunidades de desarrollo inclusivo de las comunidades en situación de

vulnerabilidad de los barrios priorizados a través de la integralidad y territorialidad, y por consiguiente mejorar el fondo de trabajo de los hogares y el empoderamiento de los grupos más vulnerables, entre ellos las mujeres y los jóvenes.

Los ejes de trabajo estarán centrados en los siguientes:

1. Fortalecimiento a unidades productivas:

- Diagnósticos barriales, zonales y por distrito (caracterización, evaluación e impacto)
- Fortalecimiento Productivo
- Capacitación, asistencia técnica, Asociatividad productiva,
- Mejora en acceso a mercados
- De proximidad
- Institucionales
- Privados
- Fortalecimiento de organizaciones barriales
- Transferencia metodológica, redes, financiamiento
- Fortalecimiento de entramados existentes. Acceso a MP a mejores costos, etc.

2. Vinculación con el sector privado:

- Centros de Formación Profesional/Técnicos
- Capacitaciones técnicas y blandas acorde a oportunidades reales
- Alianzas con potenciales empresas empleadoras/cámaras y OSC expertas

3. Mejoramiento de las condiciones de consumo:

- Inclusión financiera
- Acceso a bienes y servicios de mejor calidad y mejor precio
- Mecanismos de consumo y financiamiento innovadores y alternativos

En el caso específico de afectaciones de actividades económicas, y entendiendo que se hace necesario un análisis de los modos de reproducción de las condiciones de vida los hogares y sus modos de sobrevivencia, se requerirá el estudio y propuesta sobre las actividades comerciales y productivas asociadas o no a la vivienda.

Se partirá de un diagnóstico socioeconómico de los hogares afectados, preferentemente en la fase de Formulación del Proyecto, que deberá contener la siguiente información:

- Tipo de actividad
- Personas que laboran en ella (familiares, empleados)
- Ingresos mensuales

- Tipo de clientela
- Posibilidades de reubicar la actividad
- Estimación de pérdidas de ingreso mientras se reinicia la actividad
- Requerimientos del nuevo lote y vivienda para continuar con la actividad
- Efectos previstos por la relocalización de la actividad.

Capítulo V: Identificación y alcances del desplazamiento económico

Por la información que se ha relevado de los hogares a reasentar, no habiendo emprendimientos económicos u organizaciones sociales, se considera que no habrá reasentamiento económico en este PRI.

Capítulo VI: Procedimiento de valoración de impactos y compensaciones por reasentamiento

6.1 Registro catastral y de tenencia y propiedad de la tierra

En todos los casos considerados, la tenencia de las viviendas es informal, es decir, ninguna de las familias tiene título de propiedad de su vivienda. El terreno en donde están asentados los barrios es propiedad de la Coordinación Ecológica Área Metropolitana Sociedad del Estado (CEAMSE), empresa pública encargada de gestionar el Camino del Buen Ayre y el relleno sanitario cercano a la zona. El MGSM le cedió las calles al CEAMSE para desafectarlas del uso público, para poder englobar las parcelas y luego poder hacer la subdivisión.

6.2 Procedimiento para la valuación de bienes y tierras

Para los casos de viviendas con tenencia informal como las de este PRI, el OPISU seguirá el siguiente procedimiento a fin de determinar el costo de reposición de los activos afectados. Con el fin de realizar el procedimiento y a la vez fortalecer los vínculos con los hogares, el mismo se desarrolla en dos etapas.

Etapa 1 – se evaluarán los siguientes componentes:

- Antigüedad de la vivienda
- Ubicación en el barrio y en la zona de influencia
- Condición de tenencia de la propiedad y del terreno
- Metros cuadrados construidos estimados (Cantidad de dormitorios, baños, cocinas, pasillos, garaje, otras dependencias)

El responsable de la valuación recorrerá la parcela acompañado por alguna persona mayor de edad residente de la vivienda con el objeto de realizar un croquis general de la

parcela y de la unidad funcional. Se complementará con registro fotográfico siempre que la familia lo autorice.

Etapas 2 – Se considerarán los siguientes puntos:

- **Estructura de las paredes y pisos:** Según materiales y Estado de conservación
- **Materialidad del Techo**
- **Cantidad de Niveles**
- **Instalaciones** (Desagües, cámaras, Pozos, tendido de caños, etc.)
- **Artefactos fijos** (Cocina y Baño) Según materiales y Estado de conservación
- **Carpintería** (Ventanas y Puertas) Según materiales y Estado de conservación

A partir de la descripción y el informe realizado por el equipo técnico se realiza una valorización de dichos activos en base a valores de referencia y criterios preestablecidos, la cual será comunicada al hogar.

En función de los relevamientos preliminares se estima que el costo de reposición de las viviendas afectadas es muy inferior al presupuesto definido para la compensación de las soluciones habitacionales para los hogares. De todos modos, como la compensación será subsidiada al 100%, el valor determinado de las propiedades afectadas será solamente indicativo a los fines de evaluar la mejora en los activos de los hogares.

6.3 Relevamiento topográfico. Zonificación y fragmentación.

El actual Código de Planeamiento Urbano (CPU) del municipio de General San Martín (MGSM) define al área de influencia directa del proyecto, donde se encuentran las viviendas a relocalizar, como una zona de Equipamiento deportivo (Ed), que está asimilado a una zona residencial exclusiva y no permite la instalación de ningún emprendimiento industrial. Como actividades de venta minorista sólo permite los kioscos y como servicios comerciales permite restaurantes, cervecerías, cafés, bares, locales de teatro y esparcimiento, emisoras de radio y televisión, y clubes deportivos con piletas abiertas. (ver punto 4.5.2 *Zonificación y Uso de Suelo* del EIAS)

En cuanto a las viviendas afectadas por el Proyecto, en los siguientes párrafos se describe su tipo de construcción.

Grupo Familiar 01

Vivienda no consolidada. Casillas de Chapa. Casas de 1 planta.

- **Planta Baja:** Mixta. Mampostería de ladrillo cerámico hueco y metálica de chapa acanalada en malas condiciones de estado de conservación.
- **Cubierta:** Metálica de Chapa Acanalada, en malas condiciones de estado de conservación.
- **Cerramiento de Terreno:** Metálico de Chapa Acanalada.

- Condiciones Estructurales: Sin condiciones estructurales, construcción espontanea.
- Condiciones de Salubridad: Iluminación y Ventilación, no determinadas. Siendo un terreno frentista se observa potencial de iluminación y ventilación natural.
- Terreno: Superficie 200 m².

Superficie Cubierta 182 m²

Superficie Libre 28 m²

Observación: Debido a la extensión del terreno existe la posibilidad (a priori) de densificar, construyendo en altura sobre uno de sus extremos, lo que podría evitar el desplazamiento de las familias. Esta alternativa es muy incipiente y debe ser valorada durante todo el proceso.



Imagen 1 - Fotos de las viviendas del Grupo familiar 1

Grupo Familiar 02

Vivienda consolidada. Casa 1 planta.

- Planta Baja: Mampostería de Ladrillo Cerámico Hueco, revocado.
- Cubierta: Interior: Madera, Tirantes y Entablonado. Estado de Conservación Bueno.

Exterior: Metálica, chapa acanalada. Estado de Conservación Regular.

Desagüe Pluvial: Pendiente 1 agua, caída libre hacia pasillo de acceso del vecino

- Piso: Interior de la Vivienda: Cerámico. Patio Semicubierto: Contrapiso
- Cerramiento de Terreno: Ladrillo Cerámico Hueco.
- Condiciones Estructurales: Buenas. Posee Fundaciones, Vigas y Columnas.
- Condiciones de Salubridad: Los Dormitorios ventilan e iluminan naturalmente, el baño y cocina comedor no poseen.
- Acceso: Por pasillo comunitario.
- Terreno: Superficie 44 m².

Superficie Cubierta 29 m²

Superficie Semi Cubierta 15 m²



Plano 4 - Diseño de la vivienda de la Familia 2



Imagen 2 - Fotos de la vivienda del Grupo familiar 2

Grupo Familiar 03

Vivienda consolidada. Construcción Mixta. Casa en 2 plantas

- Planta Baja : Mampostería de Ladrillón común Macizo
- Planta Alta: Mampostería Ladrillo Cerámico Hueco
- Cubierta: Mixta. Metálica Chapa Acanalada y Losa. Estado de conservación buena.
- Cerramiento de Terreno: Metálico de Chapa
- Condiciones Estructurales: No determinadas. Se ven Vigas y Columnas.
- Condiciones de Salubridad: Iluminación y Ventilación, no determinadas. Siendo una vivienda sin viviendas lindantes en frente y fondo, se observa potencial de iluminación y ventilación natural.
- Acceso: Cada Hogar tiene su propio acceso.
- Terreno: Superficie 100 m².

Superficie Cubierta 140 m²

Superficie Libre 30 m²



Imagen 3 - Fotos de la vivienda del Grupo familiar 3

Capítulo VII: Consulta y Relacionamiento Comunitario

7.1 Identificación y caracterización de principales actores y organizaciones comunitarias

Según el relevamiento de OSC realizado por OPISU, en los barrios están presentes las siguientes organizaciones comunitarias y parroquias:

- Proyecto Comunitario 8 de Mayo (8 de Mayo)
- Centro de Formación Profesional 407 (Costa del Lago)
- Merendero de "Costa del Lago" (Costa del Lago)
- Capilla "Virgen de Caacupé" (Costa del Lago)

Los casos de reasentamiento considerados están en Costa del Lago, en donde además de las OSC mencionadas, tiene una fuerte presencia la Junta Vecinal que está dedicada a los temas de infraestructura de servicios y ordenamiento urbano. Es por ello que se los ha convocado a ellos para acompañar todo el proceso de reasentamiento.

Para caracterizar a los actores se adapta el mapa de actores elaborado para el EIAS de la muestra del Programa. En el mismo los ejes son:

Eje Horizontal: el posicionamiento frente al proyecto, desde un extremo de oposición muy fuerte, media y baja, al otro extremo de apoyo muy fuerte. Se grafica con tres franjas en cada lado del punto central de este eje para diferenciar fuerte/medio/débil.

Eje Vertical: Representa la capacidad de influencia o poder de los actores mapeados sobre el resto de la sociedad. Se grafica con tres franjas para diferenciar alta/media/baja.

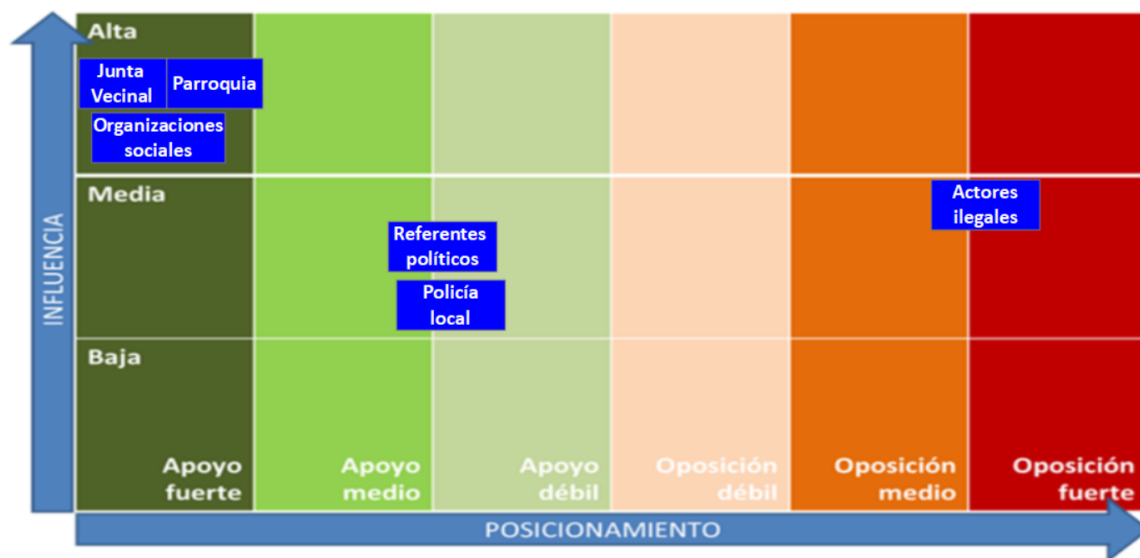


Imagen 4 - Mapa de actores de Costa del Lago y 8 de mayo

En el cuadro siguiente se realiza un análisis de los actores sociales incluidos en el mapa. Se describen sus intereses en relación a la población afectada y el desarrollo del PRI, su influencia sobre la población afectada y sobre el desarrollo del programa, y su posicionamiento actual o potencial en relación al programa de integración social y urbana.

| Actor | Intereses | Influencia | Posicionamiento |
|------------------------------|---|--|--|
| OSC | <p>Crecer en sus capacidades de contener y promover a las personas</p> <p>Lograr la integración social y urbana de su barrio</p> <p>Tener un contacto fluido con el Estado.</p> | <p>Tienen influencia en su comunidad</p> <p>Participan con interés en las mesas barriales y con frecuencia son promotores y organizadores en la búsqueda de soluciones a las problemáticas barriales</p> | <p>Son promotores de la integración social y urbana de los barrios, y por ende apoyan las acciones del mismo</p> |
| Parroquia | <p>Crecer en sus capacidades de contener y promover a las personas</p> <p>Lograr la integración social y urbana de su barrio</p> | <p>Tienen influencia en su comunidad</p> <p>Participan con interés en las mesas barriales y con frecuencia son promotores y organizadores en la búsqueda de soluciones a las problemáticas barriales</p> | <p>Son promotores de la integración social y urbana de los barrios, y por ende apoyan las acciones del mismo</p> |
| Junta vecinal | <p>Lograr la integración social y urbana de su barrio</p> <p>Tener un contacto fluido con el Estado.</p> | <p>Tienen influencia en su comunidad</p> <p>Participan con interés en las mesas barriales y con frecuencia son promotores y organizadores en la búsqueda de soluciones a las problemáticas barriales</p> | <p>Son promotores de la integración social y urbana de los barrios, y por ende apoyan las acciones del mismo</p> |
| Referentes políticos locales | <p>Responder a las necesidades de las personas</p> <p>Sumar o mantener su caudal político</p> | <p>Tienen capacidad de incidir sobre las actitudes y decisiones políticas de sus vecinos, en función de su capacidad de conseguir y distribuir recursos y de tener vínculos</p> | <p>Hay una amplitud de posiciones, desde dar un apoyo pleno a mantenerse al margen</p> |

| | | | |
|------------------|--|---|---|
| | | privilegiados con actores estatales | |
| Actores ilegales | Mantener el poder que les da la clandestinidad para desarrollar sus negocios | Tienen capacidad de intimidar a vecinos y a quienes trabajen en la integración social y urbana de los barrios en tanto sientan amenazada su capacidad de negocio y no haya una presencia policial clara | En tanto no encuentren la forma de transformar o desplazar su negocio a otro lado serán resistentes a perder su control territorial y estar más vigilados |
| Policía local | Mantener el orden en el barrio | Tiene capacidad para limitar el poder de los actores ilegales del barrio, la cual puede ser fortalecida desde otras instancias del Estado | Apoyarán el programa a medida que se vaya consolidando y tenga apoyo desde las distintas instancias del estado (como seguridad y justicia) |

7.2 Proceso y estrategia de consulta

Tomando en cuenta las características socioeconómicas de las familias y sus antecedentes culturales, se ha programado realizar reuniones de consulta con cada uno de los grupos familiares caracterizados durante la semana del 10 al 16 de septiembre. A las mismas se invitará a participar a los referentes de la Junta Vecinal y el equipo de OPISU tratará con los integrantes de los hogares los siguientes temas:

- Presentación del Proyecto de Pavimentación
- Presentación de las alternativas de reasentamiento
- Presentación de los plazos previstos para el plan
- Presentación de las instancias de participación que existen actualmente en el barrio y del Mecanismo de Atención de Reclamos y Resolución de conflictos (MARRC) del Programa

Asimismo, se preguntará a los hogares mayor detalle de su composición y situación socio – económica, y se registrarán sus comentarios; esta actividad se realizará de manera individual para cada familia

El informe de las reuniones de consulta incluirá los comentarios realizados por cada uno de los hogares, registrando diferencias por género, de existir. Los datos proporcionados y acuerdos alcanzados serán manejados con confidencialidad, dadas las condiciones prevalecientes en los barrios a las que ya se hizo mención.

7.3 Mecanismos de atención de sugerencias, quejas y reclamos de los afectados. Registro y resolución

Se utilizará para el presente plan el Mecanismo de Atención de Reclamos y Resolución de conflictos (MARRC) del Programa.

OPISU será el responsable de garantizar la recepción, sistematización y respuesta de las inquietudes (consultas, reclamos, quejas y sugerencias) de las partes afectadas e interesadas del programa. Lo hará a través de sus oficinas territoriales de lunes a viernes en horario de oficina.

En los casos en los que no sea posible evitar conflictos, OPISU promoverá la negociación y se esforzará en alcanzar la resolución de los mismos de forma que todos los actores involucrados (incluyendo el programa) se vean beneficiados con la solución. La primera instancia de acercamiento será el equipo de OPISU instalado en los barrios y/o los encargados de preparación del plan de reasentamiento.

En caso de que no haya acuerdo entre OPISU y quien realizó la inquietud, sea por una inquietud rechazada o por no llegar a un acuerdo en la solución a implementar, se deberán arbitrar los medios y el esfuerzo para alcanzar un acuerdo conjunto entre las partes. Esto puede incluir, entre otros: promover la participación de terceros técnicos u otros estatales, invitar a mesas de diálogo, mediaciones, conciliaciones.

Para el caso en el que la queja no pueda manejarse el ámbito del proyecto, el interesado podrá exponer su reclamo en sede administrativa y ante los Tribunales de Justicia de la Provincia.

En todos los casos, se informará que los interesados podrán también comunicarse con la Defensoría del Pueblo de la Provincia de Buenos Aires: Teléfono: 0800222-5262. Página web: <http://www.defensorba.org.ar>

El MARRC cuenta con las siguientes etapas:

- I. Recepción y registro de reclamos
 - Recepción de reclamos en la oficina de OPISU instalada en cada uno de los barrios. La oficina brinda atención a los vecinos/as de manera regular (de lunes a viernes de 9 a 18 hs.) y está ubicada en lugares estratégicos del barrio a fin de garantizar el fácil acceso. La misma cuenta con un equipo de profesionales interdisciplinarios para atender a las diferentes problemáticas perteneciente a los tres niveles de gobierno Nacional, Provincial y Municipal. El registro y recepción se hará utilizando el Sistema Informático de Seguimiento de Casos (SISC).

- También se registrarán los reclamos durante las mesas participativas definidas en el PGAS – Plan de acceso a la información y Participación ciudadana.

Estos mecanismos deberán ser informados y regularmente publicitados (folletos, carteles, espacios de referencia comunitarios, etc.) y estar siempre disponibles para cualquier parte interesada que quisiera acercar un reclamo.

Todo reclamo que ingrese por cualquier medio debe ser registrado y archivado en una carpeta especial ubicada en la oficina de OPISU donde se lleve a cabo el programa.

II. Evaluación de reclamos

En caso de que se trate de un reclamo respecto del programa (OPISU), el mismo deberá ser considerado y respondido. En caso de que el reclamo o la queja sean rechazadas por algún motivo, el reclamante deberá ser informado de la decisión y de los motivos de esta. Para ello, deberá brindarse información pertinente, relevante y entendible de acuerdo con las características socioculturales del reclamante. El reclamante debe dejar una constancia de haber sido informado, la misma será archivada junto con el reclamo.

III. Respuesta a reclamos

Los reclamos pertinentes al presente programa deberán ser respondidos en un lapso no mayor a 10 días consecutivos. La información que se brinde debe ser relevante y entendible de acuerdo a las características socioculturales de quien consulta. Éste último debe dejar una constancia de haber sido informado y de haber satisfecho su reclamo, la misma será archivada junto con el reclamo.

Los reclamos deberán ser respondidos por OPISU y en el caso que no sea posible o de tratarse de una denuncia específica deben ser remitidas a los organismos provinciales pertinentes que puedan resolverla.

IV. Monitoreo

Todo reclamo cerrado con conformidad por parte del inconforme, deberá ser monitoreado durante un lapso razonable de tiempo a fin de comprobar que los motivos de queja o reclamo fueron efectivamente solucionados. El plazo estimado para tal fin es de 6 meses contados a partir de la respuesta y/o solución al reclamo.

7.4 Comunicación

Como se comentó en el *Capítulo III: Modelo de intervención*, el equipo territorial de OPISU, mantiene un contacto diario con los vecinos y las OSC barriales. El modelo de intervención escogido implica un contacto directo y periódico con los hogares a reasentar, a los fines de fortalecer los vínculos de confianza y brindarles toda la información que necesiten. El número reducido de hogares ayuda a que sea posible que el equipo tenga toda la disponibilidad necesaria para ello.

Por otro lado, la OPISU lleva adelante reuniones de mesas participativas mensualmente con vecinos y referentes. En estas reuniones actualmente va haciendo un seguimiento de las obras que ya están en curso en el barrio o están por comenzar (proyectos complementarios a los proyectos de la muestra). En estos mismos espacios se

comunicarán los avances y dificultades a lo largo de la implementación del PRI, con el objetivo de fortalecer el proceso junto a los actores del barrio.

Todas las actividades territoriales de OPISU están apoyadas comunicacionalmente por su área de comunicación, a cargo del diseño de flyers, afichetas, carteleras, redacción de piezas de difusión para comunicación con los vecinos de los barrios.

Capítulo VIII: Arreglos Institucionales y mecanismos de coordinación

El Protocolo de Actuación para Casos de Relocalizaciones determinaba que la Subsecretaría Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, en tanto encargada del Régimen de Integración Socio-Urbana, de acuerdo a lo prescripto en el Artículo 29° de la Ley N° 14.449 y su Decreto Reglamentario N° 1062/13, arbitrará las medidas necesarias tendientes a determinar las poblaciones a relocalizar.

Sin embargo, a partir de la definición de las responsabilidades de las áreas de gobierno resultante de la Ley Provincial de Ministerios N° 14.989 del 1 de enero de 2018, el OPISU pasa a ser el responsable de llevar adelante los procesos de reasentamiento, en coordinación con los municipios. A criterio propio puede evaluar solicitar asistencia al IVBA para la construcción de las soluciones habitacionales necesarias, o realizarlo por sí mismo.

En el caso del presente PRI el OPISU que tendrá la responsabilidad institucional y el control presupuestario para la ejecución de la obra y las acciones definidas. El OPISU estará a cargo de:

- Desarrollar los estudios para la preparación del PRI (censo, encuesta socio – económica, análisis de vulnerabilidad, relevamiento topográfico, estudio de títulos, tasación y determinación de la compensación)
- Coordinar las instancias de consulta
- Realizar las mudanzas de los hogares
- Asistir el restablecimiento de las condiciones socioeconómicas, de acceso a servicios de salud, educación y/o culturales
- Monitorear los resultados de las actividades del Plan

Para tal fin se ha creado en OPISU un área de Reasentamiento transversal cuyo objetivo es:

Articular y supervisar los programas y procedimientos que tengan que ver con la relocalización de familias en situación de extrema vulnerabilidad en cada uno de los barrios. Evaluar alternativas de solución técnicas y sociales basadas en el tipo de impactos ocasionados y en las características de la población, considerando la minimización del desplazamiento y el restablecimiento de las condiciones socioeconómicas de la población afectada.

Esta área está integrada por: Un Coordinador (Ingeniero Industrial); 1 Lic. en Psicología, y 1 Trabajadora Social.

Asimismo el equipo territorial de OPISU tiene un equipo de 5 técnicos sociales, 2 arquitectas y un Director, que está involucrado directamente en el tema de reasentamiento.

Tanto el área de reasentamiento como el equipo territorial trabajan articuladamente para el abordaje de temas específicos con la Dirección de Servicio Social y Gestión Asociada, Dirección de Urbanismo y el área socio – productiva.

El MGSM será notificado del avance de los procesos y se validarán con el mismo las definiciones clave antes de comunicarlas a los hogares.

Capítulo IX: Monitoreo y Evaluación

Monitoreo

Durante la ejecución del PRI, el Área de Reasentamiento del OPISU será el encargado de monitorear los progresos respecto de todas las actividades previstas. En este sentido, se deberá verificar el nivel de restablecimiento de las condiciones socioeconómicas de los hogares desplazados, analizando la situación de estos según los siguientes indicadores:

| ID | INDICADOR | EVIDENCIA | OBSERVACIÓN | CONTROL |
|----|---|-------------------|--|-----------|
| 1 | Hogares reasentados en viviendas adecuadas sobre hogares a reasentar | Registro de OPISU | Se explicará las razones de retrasos, en caso de haberlos | Mensual |
| 2 | Viviendas demolidas sin nuevas ocupaciones sobre total de viviendas a demoler | Registro de OPISU | Se constatará la demolición y la no ocupación hasta la con. | Mensual |
| 3 | Acceso a la educación | Registro de OPISU | Se registrará si los miembros del hogar están en una situación mejor, similar o peor respecto a la situación previa en términos de cercanía y servicio adecuado a centros educativos (formales e informales) | Bimestral |
| 4 | Acceso a la salud | Registro de OPISU | Se registrará si los miembros del hogar están en una situación mejor, similar o peor respecto a la situación previa en términos de cercanía y servicio adecuado a centros de salud | Bimestral |
| 5 | Acceso a actividades recreativas | Registro de OPISU | Se registrará si los miembros del hogar están en una situación mejor, similar o peor respecto a la situación previa en términos de cercanía a espacios de recreación | Bimestral |

| | | | | |
|---|----------------------|-------------------|--|-----------|
| 6 | Acceso al empleo | Registro de OPISU | Se registrará si los jefes de hogar con empleo al momento del reasentamiento lo mantuvieron u obtuvieron uno en caso de que estuvieran desempleados. | Bimestral |
| 7 | Ingreso | Registro de OPISU | Se registrará si el ingreso total del hogar es mejor, similar o peor respecto a la situación previa | Bimestral |
| 8 | Acceso al transporte | Registro de OPISU | Se registrará si los miembros del hogar están en una situación mejor, similar o peor respecto a la situación previa en términos de cercanía a los servicios de transporte. | Bimestral |

El análisis de los indicadores permitirá identificar situaciones a mejorar y definir acciones concretas para hacerlo. En su análisis se considerarán las causas ajenas a la ejecución del PRI, ya sea variables macro, como cambios en el contexto económico – social, o acontecimientos familiares, como nacimientos, aparición nuevos miembros en el hogar, enfermedades, muertes, accidentes, separaciones u otras que afecten directamente las capacidades de los hogares. Se hará un análisis particular para los casos considerados como vulnerables.

El Protocolo de actuación para casos de relocalización establece que una vez cumplida la relocalización la Autoridad de Aplicación (OPISU), junto a la Mesa de Gestión Participativa, continuará supervisando los resultados y vicisitudes que la misma pueda generar, con el objetivo de cumplimentarlas de manera socialmente responsable, de forma integral, participativa, conjunta y procurando alcanzar, progresivamente, los parámetros y estándares previstos en la Ley N° 14.449. En este sentido OPISU deberá informar periódicamente a la mesa de gestión participativa los resultados del monitoreo y consultar las acciones previstas para los casos en los que los indicadores den resultados negativos.

Evaluación de restablecimiento

Pasado un año del reasentamiento de la totalidad de los hogares, se realizará la evaluación ex post de la eficacia y eficiencia de la ejecución del plan, la cual tendrá especial énfasis en el restablecimiento de las condiciones socioeconómicas de la población que fue objeto del plan.

La evaluación final del Plan la realizará un profesional de las ciencias sociales que no esté vinculados con su ejecución. El profesional o equipo de profesionales podrá pertenecer a una Universidad local, una ONG o bien tratarse de un consultor independiente que acredite experiencia en la evaluación de procesos de reasentamiento de población.

Capítulo X: Necesidad de Fortalecimiento Institucional para Ejecutar el Reasentamiento.

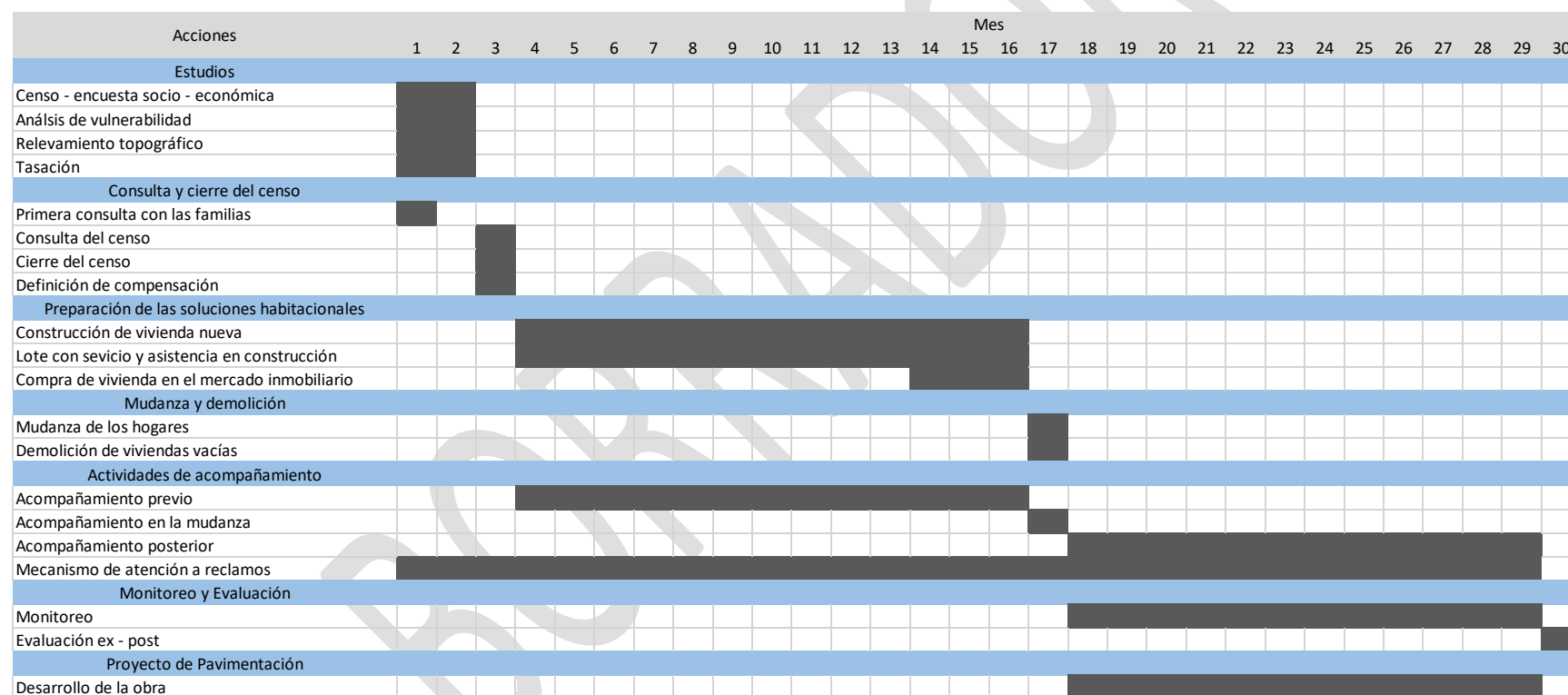
OPISU cuenta actualmente con especialistas técnicos y sociales con experiencia en la materia, así como presencia de un equipo territorial suficiente para llevar a delante las acciones previstas en el presente PRI. Sin embargo, con base en los resultados del reasentamiento de la muestra se evaluará las necesidades de fortalecimiento con vistas a sus acciones futuras dentro del programa para contar, en su caso, con apoyo adicional y/o especializado en algún tema recurrente.

BORRADOR

Capítulo XI: Cronograma y Presupuesto

Cronograma

En el siguiente cronograma se consideran las acciones del PRI en relación a la implementación del Proyecto de Pavimentación. En las previsiones actuales el mes 1 corresponde a octubre de 2018 y el mes 30 a abril de 2021, pero esta situación está sujeta a modificaciones. Se contemplan las tres alternativas de compensación del PRI porque actualmente aún no se ha realizado la definición por parte de las familias.



Presupuesto estimado

El presupuesto estimado se basa en el costo actual del IVBA para la construcción de una vivienda nueva de 55 m2 para una familia tipo con método constructivo húmedo tradicional. Este costo fue estimado con el tipo de cambio es de 30 pesos por dólar. Esta referencia servirá para las tres alternativas consideradas.

| Rubro | Cantidad | Costo unitario en US\$ | Total en US\$ |
|---|---|------------------------|---------------|
| Compensación | | | |
| Construcción de vivienda nueva, Provisión de lote con servicio y compensación para construcción o adquisición de vivienda existente | 7 | \$ 55.000 | \$ 385.000 |
| Mudanza | 7 | \$ 120 | \$ 840 |
| Demolición | Será incluido en el pliego del Proyecto de Pavimentación | | |
| Actividades de acompañamiento | | | |
| Actividades de acompañamiento previo, durante y posterior a la mudanza | Será cubierto por los recursos ya previstos por el programa | | |
| Mecanismo de atención a reclamos | Será cubierto por los recursos ya previstos por el programa | | |
| Monitoreo y Evaluación | | | |
| Monitoreo | Será cubierto por los recursos ya previstos por el programa | | |
| Evaluación ex - post externa | 1 | \$ 8.000 | \$ 8.000 |
| Total | | | \$ 393.840 |

ANEXO 7.1 - Instructivo para Operativo de Cierre de Censo

Introducción

OPISU realizará **Operativos de Cierre de Censo** con el objeto de determinar una **línea de corte** para los relevamientos realizados hasta la fecha en un barrio, sector, parcela o grupo de parcelas determinados. Con ello se busca establecer el universo de la población que se constituye en un momento dado como sujeto de derecho en el marco del desarrollo de los diferentes componentes que conforman los procesos de urbanización y regularización.

Objetivos específicos:

- Identificar y contabilizar viviendas particulares, hogares y población
- Identificar y contabilizar locales y establecimientos económicos y sociales
- Contabilizar animales de tracción y/o de granja presentes en dichas unidades
- Identificar y contabilizar depósitos, edificaciones en construcción o deshabitadas y terrenos o parcelas sin edificar
- Disponer de datos demográficos, económicos, sociales y de tenencia u ocupación que aporten información pertinente para la implementación las acciones a desarrollar

1. ANTES DE SALIR A CAMPO

i) Recopilación y sistematización de datos existentes

En los casos en que se disponga de bases de datos actuales de alguno de los indicadores que conforman la **Ficha de Cierre de Censo**, los mismos serán recopilados a los fines de completar dichas fichas en todos los campos que sea posible. Se tendrán en cuenta datos provenientes de **relevamientos propios o de otros organismos** que a) hayan sido obtenidos en un plazo no mayor a los seis (6) meses previos a la realización del cierre de censo y b) permitan completar al menos un 50% de los campos.

Responsable: Equipo Territorial

ii) Diseño del operativo de cierre de censo

Cartografía y definición de radios censales

La cartografía requerida para la realización del operativo deberá incluir los elementos que se listan a continuación, tal como puede observarse en el plano del ejemplo (ver Ilustración 1):

- una **foto aérea o croquis** que permita reconocer los bordes de los techos y/o parcelas, los conjuntos que conforman bloques o macizos (manzanas) y las vías de circulación existentes entre ellos
- un **parcelamiento** preliminar
- un **código de identificación** de las parcelas

El polígono del operativo se dividirá en la cantidad de **radios censales** que resulten necesarios en función de la superficie considerada, la accesibilidad entre diferentes sectores y/o la cantidad de unidades funcionales o parcelas a relevar.

Responsable: Equipo Territorial + Equipo Urbanismo

Ilustración 1. Ejemplo de Cartografía



Armado de equipos y roles

Se establecerán equipos conformados por:

- 1 **dupla relevadora** cada no más de 10 Fichas por día
- 1 **jefe/a de radio** cada no más de 4 duplas
- 1 **coordinador/a** general del operativo y coordinador/a/s por zona en caso de que se considere necesario

La **dupla relevadora** verificará y/o completará los datos de la Ficha de Cierre de Censo por duplicado, entregando copia de la misma a la persona entrevistada e informando sobre los mecanismos de gestión de reclamos.

El/la **jefe/a de radio** organizará el trabajo de campo en el transcurso del operativo: definirá el recorrido a realizar, asignará a cada dupla las unidades funcionales o parcelas a censar a medida que se avanza en el recorrido previsto, asistirá a las duplas atendiendo las dudas o inquietudes que puedan surgir y evaluará, en consulta con el/la coordinador/a, la viabilidad de continuidad del operativo frente a cualquier contingencia o imprevisto.

El/la **coordinador/a** supervisará el desarrollo del operativo y asistirá a los/as jefes/as de radio en todo lo que necesiten.

Dentro de la semana previa se realizará un encuentro de capacitación en que se explicarán los objetivos y alcances del operativo y se desarrollarán todos los pasos a seguir antes, durante y después del mismo. En particular se repasarán la metodología de trabajo prevista y las definiciones conceptuales presupuestas. Asimismo, los equipos ejercitarán los instrumentos a utilizar, según cada rol: cartografía, planilla de recorrido, ficha de cierre de censo y planilla de resumen de resultados.

Responsable: Equipo Territorial + Equipo Reasentamiento

Cronograma de trabajo

Se establecerán los horarios y días de visita y revisita para cada radio censal, disponiendo un cronograma detallado del operativo que precise para cada jornada:

- punto de encuentro
- conformación de equipos y entrega de materiales de trabajo
- espacio para ajustes finales y consultas
- recolección de datos en campo y cierre de Fichas
- reagrupamiento de equipos y cierre de la jornada

Los operativos se realizarán en la menor cantidad de jornadas posibles, atento a los horarios y días en que se observe mayor presencia de vecinos en sus domicilios, disponiendo siempre de al menos una jornada de revisita.

Responsable: Equipo Territorial

iii) Comunicación

El operativo de cierre de censo será comunicado a los vecinos, referentes y organizaciones a través de las instancias informativas regulares que se desarrollen en cada barrio. Se comunicarán fechas, horarios, objetivos y alcances del operativo, así como el mecanismo previsto para la atención y resolución de reclamos. Se procurará acompañar la comunicación con material gráfico informativo.

Responsable: Equipo Territorial

2. OPERATIVO DE CAMPO

Las personas afectadas al operativo se reunirán en el punto de encuentro previsto y se conformarán los grupos establecidos.

Se entregarán a cada jefe/a de radio los materiales de trabajo necesarios para la jornada:

- cartografía
- planilla de recorrido
- fichas de cierre de censo
- papel carbónico
- teléfonos de flota
- clips
- tablas de apoyo

Los/as jefes/as de radio se reunirán con su equipo para repasar el cronograma, visualizar el recorrido a realizar en el plano para cubrir los diferentes segmentos del radio censal asignado y efectuar los ajustes que sean necesarios. Finalmente, se abrirá un espacio de consultas para atender las últimas inquietudes que puedan haber quedado y luego se procederá a iniciar el recorrido en campo.

i) Pautas para el recorrido

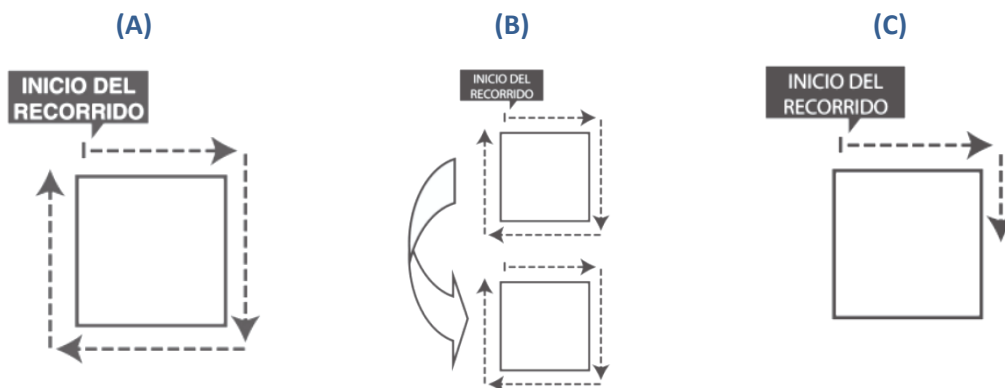
En los relevamientos de barrido censal existen pautas específicas para recorrer el área de trabajo. Respetarlas es esencial para no omitir ninguna unidad que se deba relevar. SIEMPRE se deberá recorrer el segmento **en el sentido de las agujas del reloj, con el hombro derecho del lado de la pared.**

● Si el segmento comprende unidades funcionales o parcelas en una manzana completa: se comenzará por la esquina recorriendo toda la manzana con el hombro derecho del lado de la pared, hasta el domicilio inmediato anterior al primero que se visitó (A).

● Si el segmento comprende unidades funcionales o parcelas en más de una manzana: se comenzará por la manzana cuyas parcelas figuran con menor numeración en el plano. Sólo se pasará a la siguiente manzana al finalizar el recorrido de la primera. Se recorrerá cada una siguiendo las instrucciones dadas para el caso anterior (a) hasta completar el segmento. Para asegurarse de no omitir ni duplicar información, no se cruzará de calle antes de concluir el recorrido completo de cada manzana (B).

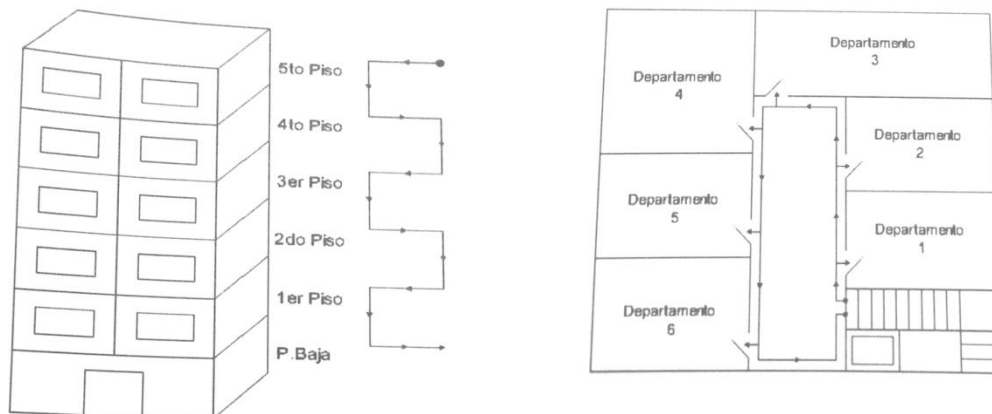
● Si el segmento comprende unidades funcionales o parcelas en parte de una manzana: se comenzará por la esquina de la parcela con menor numeración indicada en el plano, avanzando hacia la que figura en último término, con el hombro derecho del lado de la pared (C).

Ilustración 3. Pautas de recorrido



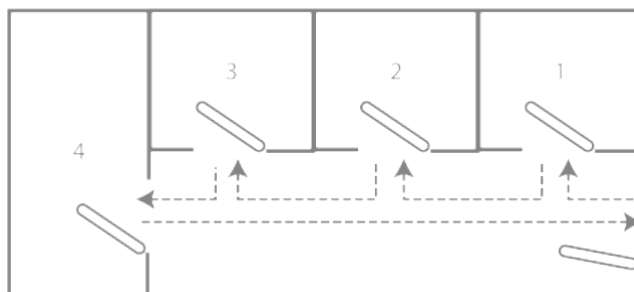
● Si el segmento comprende unidades funcionales en un edificio de departamentos de varios pisos: se comenzará por el piso más alto. No olvidar que en la terraza puede haber unidades que también se deberán relevar. En cada piso comience por el departamento que se encuentra inmediatamente a la derecha de la escalera. Recorra cada pasillo con el hombro derecho del lado de la pared (D).

Ilustración 4. Pautas de recorrido (D)



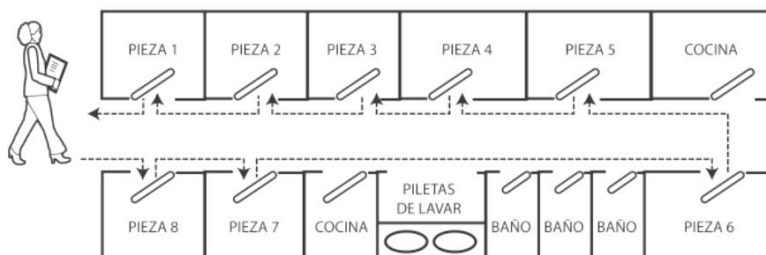
● Si el segmento comprende pasillos con unidades funcionales internas - departamentos tipo casa o en propiedad horizontal: se recorrerá el pasillo con el hombro derecho del lado de la pared, comenzando por el departamento ubicado a la derecha de la entrada (E).

Ilustración 5. Pautas de recorrido (E)



● Si el segmento comprende una casa de inquilinato, hotel o pensión: se comenzará por la pieza que se encuentra a la derecha de la entrada siguiendo el recorrido con el hombro derecho del lado de la pared. Si hay más de un piso, se comenzará por el piso más alto y por la pieza que se encuentra inmediatamente a la derecha de la escalera (F).

Ilustración 6. Pautas de recorrido (F)



Una vez en campo, cada jefe/a de radio irá asignando a las duplas de su equipo las unidades funcionales o parcelas a relevar a medida que se va avanzando en el recorrido previsto. A medida que el equipo avance en los segmentos del radio censal a relevar, el/la jefe/a de radio irá completando la **Planilla de Recorrido** (ver Ilustración 2) con letra clara y sin saltarse ningún campo.

Ilustración 2. Planilla de Recorrido

| Barrio: | | | | Radio Censal: | | | Fecha: / / | |
|--------------------|------------------------------------|-----------------|-----|---------------|---------------|----------------|---------------------------|---------------|
| ID UF o parcela | Entrevista realizada (sí/no) | Motivo (a/v) | Uso | H (cant) | AE (sí/no) | OSC (sí/no) | Ind. (cant) | Observaciones |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

PAUTAS DE SEGURIDAD Y RESPONSABILIDAD EN EL MANEJO DE LA INFORMACIÓN

- Es necesario asistir al operativo con vestimenta y calzado adecuado
- Las duplas realizarán siempre las entrevistas en conjunto y se procurará que los equipos no se disgreguen
- Si por motivos de seguridad, climáticos u otras razones de inviabilidad en el territorio no se pudiera acceder a relevar una parte del área de trabajo asignada, el/la jefe/a de radio deberá comunicarse con su coordinador a los fines de determinar los pasos a seguir
- Ante cualquier eventualidad o imprevisto el/la jefe/a de radio deberá comunicarse con su coordinador a los fines de determinar los pasos a seguir
- Se armará un grupo de Whats App por equipo y otro entre los/as jefe/as de radio y el/la coordinador/a del operativo a fin de establecer una vía de comunicación continua y de compartir avances a lo largo de la jornada

Es responsabilidad de todos los equipos involucrados en el operativo:

- Presentarse y brindar **información clara y precisa** a los/as entrevistados/as y a los/as vecinos/as del barrio que pudieran acercarse durante el operativo sobre el objetivo y alcances del mismo, así como sobre el marco de derechos que los resguarda, conforme a los lineamientos de comunicación específicos que se establezcan en cada caso.
- **NO divulgar ni comentar** la información brindada por el entrevistado
- **NO** formular preguntas no incluidas en la ficha ni **utilizar la entrevista con fines distintos** a los estipulados
- Desenvolverse durante la entrevista y realizar todas las preguntas con tacto, sin insistir frente una negativa a responder, y aclarando las inquietudes que puedan surgir.

ii) Ficha de Cierre de Censo

Las duplas entrevistarán a cualquier persona adulta que se encuentre en el domicilio asignado, utilizando la **Ficha de Cierre de Censo**. En el caso de parcelas o unidades funcionales deshabitadas se procurará identificar una persona que pueda aportar la información requerida. De no ser posible la realización de la entrevista se registrará en la Planilla de Recorrido, consignando el motivo de ello (ausencia / rechazo).

En los casos en que se disponga de datos previamente volcados en las fichas, se procederá a verificar la información campo por campo. Se corregirá la información que se encuentre mal consignada y se completarán los datos faltantes. En los casos en que no se disponga de ninguna información sistematizada, se procederá a completar todos los campos de la ficha.

Las correcciones y/o completamiento de datos se realizarán con bolígrafo sobre el original, con letra clara y sin saltarse ningún campo, generando una copia en el acto de los datos consignados con papel carbónico.

Unidad de análisis

Se aplicará una Ficha de Cierre de Censo por parcela o unidad funcional.

Entenderemos por **parcela o lote** a una porción delimitada de terreno, la cual puede encontrarse sin edificar, estar parcial o totalmente edificada. Mientras que entenderemos por **unidad funcional** al espacio construido, determinado por límites físicos, que funciona como una unidad integral y autónoma, con un ingreso independiente o con ingreso compartido a través de un espacio de uso común (pasillo, escalera, patio, hall, palier, etc.). Es decir, cuyo acceso no requiere atravesar espacios de uso privado.

Tabla 1. Tipología de unidades funcionales y parcelas

| TIPOLOGÍA | | USO DE LA UF / PARCELA | |
|--|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| uso exclusivo | • vivienda | <i>exclusivamente residencial</i> | Hogar |
| | • local o establecimiento económico | <i>exclusivamente económico</i> | Actividad económica |
| | • local o establecimiento social | <i>exclusivamente social</i> | Organización social |
| | • depósito o <i>garage</i> | <i>de guardado</i> | |
| uso mixto | • unidad mixta | <i>residencial y económico</i> | Hogar + AE |
| | | <i>residencial y social</i> | Hogar + OS |
| Edificación en construcción o deshabitadas | | | |

Terreno o parcela sin edificar

Unidades funcionales / parcelas de uso exclusivo

- viviendas:
 - casas, casillas o ranchos
 - departamentos en edificios de departamentos de varios pisos
 - departamentos tipo casa o en propiedad horizontal
 - cada pieza de una casa de inquilinato, hotel o pensión será considerada como una unidad funcional independiente, salvo en aquellos casos en que un mismo hogar habite más de una pieza. En estos casos, se tomará el conjunto de piezas ocupadas por el hogar como una única unidad funcional (las piezas alquiladas dentro de una casa o departamento no constituyen unidades funcionales independientes)
 - las edificaciones con ingresos independientes en cada nivel y las diferentes construcciones dentro de una misma parcela habitadas por un sólo hogar serán consideradas como una única unidad funcional de vivienda
- locales o establecimientos económicos: comercios, talleres o fábricas, espacios de acopio para venta
- locales o establecimientos sociales
- los depósitos o *garages* linderos a una vivienda utilizados por alguno o todos los miembros del hogar que reside en ella serán considerados parte de la misma, aún cuando posean ingreso independiente. Cuando no se trate de construcciones o espacios linderos, se los considerará como unidades funcionales independientes.

Unidades funcionales/parcelas de uso mixto

- Los locales o establecimientos económicos o sociales linderos a una vivienda, utilizados por alguno o todos los miembros del hogar que reside en ella serán considerados en conjunto con la vivienda como una única unidad funcional mixta, aún cuando posean ingresos independientes.

Datos generales

En primer lugar se consignará el código de identificación de unidad funcional o parcela indicado en el plano. En caso de constatar la existencia más de una unidad funcional o parcela, se procederá a desdoblar el código de identificación asignando en una letra al final del mismo. Se asignarán de manera sucesiva tantas letras ("a", "b", "c", "d", etc.) como unidades funcionales o parcelas se verifiquen.

Luego, se registrarán los datos (nombre, apellido y teléfono) de la persona entrevistada. Finalmente, se verificarán y corregirán o completarán, en caso de ser necesario, los datos de la unidad funcional o parcela.

Ilustración 7. Ficha de Cierre de Censo: datos generales

Id de la Unidad Funcional o Parcela:

DATOS DE LA PERSONA ENTREVISTADA

1. Nombre y Apellido:

2. Teléfono:

DATOS DE LA UNIDAD FUNCIONAL O PARCELA

3. Tipo y uso/s de la Unidad Funcional o Parcela:

4. Condición de tenencia u ocupación:

5. En caso de que la persona entrevistada no sea propietaria completar los datos del/ la mismo/a

Apellido:

Nombre:

Dirección:

Parentesco:

¿Percibe ingresos por alquiler? Sí / No. Monto aproximado: \$

Tipo y uso/s de la unidad funcional o parcela

Registra el tipo y el/los uso/s de la unidad funcional o parcela. Se formulará la pregunta a “¿Con qué fines se usa el domicilio en que nos encontramos?”

- (V) Vivienda
uso exclusivamente residencial
- (E) Local o establecimiento económico
uso exclusivamente económico
- (S) Local o establecimiento social
uso exclusivamente social
- (D-G) Depósito o garaje
de guardado
- (V+E) Unidad Mixta
uso residencial y económico
- (V+S) Unidad Mixta
uso residencial y social
- (C-D) Edificación en construcción o deshabitada
- (s/E) Terreno o parcela sin edificar

Condición de tenencia u ocupación

Registra la condición de tenencia u ocupación. Se formulará la pregunta “¿Es usted...

- ... propietario/a
- ... inquilino/a
- ... cesionario/a o prestario/a
- ... ocupante en relación de dependencia

... de esta unidad funcional o parcela?

En caso de que la persona entrevistada no sea propietaria se preguntará si nos puede facilitar los datos del/la mismo/a.

Una vez verificados y ratificados, rectificados y/o completados los datos generales se procederá a completar los anexos según corresponda.

Tabla 2. Anexos a completar según tipología de unidades funcionales y parcelas

| TIPO Y USO/S DE LA UF O PARCELA | ANEXOS A COMPLETAR |
|--|-------------------------------|
| Vivienda - uso exclusivamente residencial | Anexo Hogar |
| Local o establecimiento económico - uso exclusivamente económico | Anexo Económico |
| Local o establecimiento social - uso exclusivamente social | Anexo Social |
| Depósito o garage - de guardado | Ninguno. Pasa a Firma |
| Unidad mixta - uso residencial y económico | Anexo Hogar y Anexo Económico |
| Unidad mixta - uso residencial y social | Anexo Hogar y Anexo Social |
| Edificación en construcción o deshabitadas | Ninguno. Pasa a Firma |
| Terreno o parcela sin edificar | Ninguno. Pasa a Firma |

Anexo Hogar

Se volverá a consignar el código de identificación de unidad funcional o parcela indicado en la primer carilla de la ficha y luego se procederá a verificar, corregir y/ o completar los datos del anexo de hogar.

Se entiende por hogar a la persona o grupo de personas, parientes o no, que habitan bajo el mismo techo y se asocian para proveer sus necesidades alimenticias y otras esenciales para vivir. Para ser considerado un hogar deben cumplirse **simultáneamente ambas condiciones**.

Es por eso que, genéricamente, diremos: “**HOGAR = TECHO + OLLA**”.

En la mayoría de las viviendas se encontrará un solo hogar. Pero en algunas viviendas y unidades funcionales o parcelas de uso mixto pueden residir dos o más hogares. Las personas que no comparten “la olla” son hogares independientes, aunque los servicios e impuestos lleguen en una boleta única y/o cada uno pague lo que “le corresponde” (esta característica no los convierte en un mismo hogar).

Para identificar si en una unidad funcional o parcela residen uno o más hogares se formulará la pregunta “¿Todas las personas que residen aquí comparten los gastos de comida?”. Una respuesta positiva indica que reside un único hogar. En ese caso se completará sólo un Anexo de Hogar, consignando “1 de 1” en el campo “número de hogar”. Pero en el caso de una respuesta negativa se deberá indagar cuántos son los hogares que cohabitan, realizando la pregunta “¿Cuántas personas o grupos de personas (es decir, hogares) mantienen gastos de comida separados?”. Se completarán tantos anexos como hogares se identifiquen, consignando números sucesivos en el campo “número de hogar”.

En cada anexo se verificarán, corregirán y/o completarán todos los campos de las tablas “Composición del hogar” y “Menores fuera del hogar”, así como la cantidad total de miembros y de menores fuera del hogar.

Composición del hogar

Los miembros del hogar se consignarán uno, por uno, comenzando por el/la jefe/a e indicando en cada caso el **vínculo de parentesco** con éste/a. Se considerarán las siguientes categorías:

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana

Gobierno de la Provincia de Buenos Aires

- Jefe/a
- Cónyuge
- Hijo/a - Hijastro/a
- Yerno / Nuera
- Nieto/a
- Padre/Madre
- Suegro/a
- Hermano/a
- Otro familiar
- Otro no familiar

Para incluir miembros a un hogar deberán exhibirse los documentos de identidad de los mismos. De no contar con documento al momento del operativo, deberá realizarse el reclamo correspondiente dentro de los siete (7) días corridos. De no contar con documentación alguna se incorporarán los miembros que corresponda consignando, según el caso, “nunca tuvo” o “tuvo pero la perdió”. Se consignarán todos los **nombres y apellidos** según cómo figuren en el documento de identidad. Para la **fecha de nacimiento** se utilizará el formato fecha / mes / año, empleando dos cifras para la fecha, dos para el mes y cuatro para el año. Luego se indicará el **tipo** (DNI, documento extranjero, precaria, otro) **y número de documento**. En la columna “**movilidad reducida**” se indicará sí/no, según corresponda, considerando limitaciones y dificultades de largo plazo para ver y/o para caminar y subir escaleras.

Menores fuera del hogar

Si hubiera niños, niñas o adolescentes pertenecientes al o los grupos familiares convivientes viviendo fuera del hogar, se consignarán sus nombres y apellidos, vínculo de parentesco con él/la jefe/a de hogar, fecha de nacimiento, tipo y número de documento, si en algún caso tienen su movilidad reducida y el motivo por el cual se encuentran viviendo fuera del hogar.

Ilustración 8. Ficha de Cierre de Censo: anexo hogar

ANEXO HOGAR - Id de la Unidad Funcional o Parcela:

HOGAR

1. Número de Hogar: _____ de _____

2. Composición del hogar

| Nº | PARENTESCO | APELLIDO | NOMBRE | Fecha Nac. | Documento (tipo y número) | MOVILIDAD REDUCIDA* | COMENTARIOS |
|----|------------|----------|--------|------------|---------------------------|---------------------|-------------|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |

Cantidad de personas en el hogar: _____

3. Menores fuera del hogar

| Nº | PARENTESCO | APELLIDO | NOMBRE | Fecha Nac. | Documento (tipo y número) | MOVILIDAD REDUCIDA* | MOTIVOS |
|----|------------|----------|--------|------------|---------------------------|---------------------|---------|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |

Cantidad de menores fuera del hogar: _____

(*) Se consideran limitaciones o dificultades de largo plazo para ver y/o para caminar y subir escaleras.

Anexo Económico

Se volverá a consignar el código de identificación de unidad funcional o parcela indicado en la primer carilla de la ficha y luego se procederá a verificar, corregir y/ o completar los datos del anexo económico.

Nombre de la actividad, local o establecimiento

Consigna el nombre con que se identifica al local o establecimiento o a la actividad económica realizada. Se preguntará si el local o establecimiento, o la actividad que en él se realizada tiene nombre, y de ser así cuál es.

Actividad principal

Consigna la actividad principal que se realiza en el local o establecimiento. Se formulará la pregunta “¿Cuál es la actividad principal que realizan aquí?” y se leerán las siguientes opciones:

- Elaboran o producen algo
- Venden productos
- Venden servicios

En caso de corresponder, se podrá seleccionar más de una opción.

Rubro (según producto o servicio)

Consigna el rubro de la actividad según el producto o servicio que se elabora / vende. Se formulará la pregunta: “¿Qué es, específicamente, lo que producen / venden?”, verificando la opción que corresponda:

- Kiosco
- Almacén
- Restaurant o venta de comidas
- Panadería / Confitería
- Verdulería
- Carnicería
- Farmacia o perfumería
- Taller mecánico/ chapa y pintura
- Herrería
- Ferretería / cerrajería
- Taller de costura, arreglos y/o compostura de calzado
- Otro (ESPECIFICAR)

En caso de corresponder, se podrá seleccionar más de una opción.

Ilustración 9. Ficha de Cierre de Censo: anexo económico**ANEXO ECONÓMICO - Id de la Unidad Funcional o Parcela:****ACTIVIDAD ECONÓMICA**

1. Nombre de la actividad, local o establecimiento:
2. Actividad Principal:
3. Rubro (según producto o servicio):

TRABAJADORES/AS

| Nº | APELLIDO | NOMBRE | Vive en el Barrio | Función /tarea | EDAD | COMENTARIOS |
|----|----------|--------|----------------------|-------------------|------|-------------|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | | | | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| 9 | | | | | | |
| 10 | | | | | | |

Cantidad de trabajadores/as:.....

ANIMALES**1. De tracción:**☐ Caballo/s. Cant: ☐ Otro/s. Tipo: Cant:**2. De granja:**

| | VACAS | GALLINAS | CERDOS | PATOS | OTROS |
|-----------------|--|--|--|--|--|
| Cantidad | | | | | |
| Fin (excl. p/f) | <input type="checkbox"/> Autoconsumo <input type="checkbox"/> Venta | <input type="checkbox"/> Autoconsumo <input type="checkbox"/> Venta | <input type="checkbox"/> Autoconsumo <input type="checkbox"/> Venta | <input type="checkbox"/> Autoconsumo <input type="checkbox"/> Venta | <input type="checkbox"/> Autoconsumo <input type="checkbox"/> Venta |

Anexo Social

Se volverá a consignar el código de identificación de unidad funcional o parcela indicado en la primer carilla de la ficha y luego se procederá a completar los datos del anexo social: nombre de la organización social, actividad/es realizada/s, grado de formalización, cantidad de personas que asisten por día, cantidad de personas que trabajan en la organización, franja horaria y días en que funciona. Respecto de la/s actividad/es realizada/s se podrán tildar todas las opciones que correspondan, especificando en cada caso el/los tipo/s de actividad/es realizada/s.

Ilustración 10. Ficha de Cierre de Censo: anexo social

ANEXO SOCIAL - Id de la Unidad Funcional o Parcela:

ORGANIZACIÓN SOCIAL

1. Nombre de la Organización Social:

.....

2. Actividad/es realizada/s

- ☐ Comedor o merendero:
- ☐ Educativa:
- ☐ Actividades para adultos mayores:
- ☐ Cuidado de niño/as:
- ☐ Capacitación en oficios:
- ☐ Actividades recreativas/deportivas:
- ☐ Actividades Religiosas:
- ☐ Otro:

3. Grado de formalización:

- ☐ Sin personería jurídica
- ☐ Con personería jurídica. Tipo:
- ☐ Asociación Civil
 - ☐ Fundación
 - ☐ Cooperativa de trabajo
 - ☐ Mutual

4. Cantidad de personas que asisten por día:

5. Cantidad de personas que trabajan en la organización:

6. Franja horaria y días en que funciona:

- ☐ Lunes ☐ Miércoles ☐ Viernes ☐ Domingo
- ☐ Martes ☐ Jueves ☐ Sábado

De _____ a _____ hrs.

Firma

Finalmente, se procederá a leer la notificación de cierre de censo y se preguntará al entrevistado si desea firmar la Ficha. Se tildarán los tipos y cantidades de anexos utilizados, descartando aquellos que no correspondan, y se procederá a firmar la Ficha. La dupla conservará el original y entregará la copia al entrevistado.

Ilustración 11. Ficha de Cierre de Censo: notificación y firma

Certifico que los datos aquí consignados son correctos y corresponden a la información suministrada en el relevamiento al momento de la confección de la presente ficha.

Asimismo declaro que fui debidamente informado/a que la información fue solicitada en el marco del plan de mejoras del barrio y no confiere derecho u obligación alguna para ninguna de las partes. En caso de existir la necesidad de rectificar la información aquí declarada, me comprometo a realizar las correspondientes modificaciones en la oficina de OPISU, sita en dentro del plazo de siete (7) días corridos a partir del contenido, con la documentación correspondiente. Cumplido dicho plazo se desestimará toda rectificación posterior, no pudiendo realizar diligenciamientos por otras vías*.

(*) El todo puede modificarse o ajustarse en función de cada uno de los barrios.

Contiene:

- ☐ Anexo Hogar. Cant:
- ☐ Anexo Económico
- ☐ Anexo Social

Apellido:

Nombre:

DNI:

Firma:

Fecha:

.....
Firma, Aclaración y Organismo

.....
Firma, Aclaración y Organismo

iii) Cierre de la jornada y cierre del operativo

Al cierre de cada jornada, los equipos se reagruparán en el punto de encuentro.

Los/as jefes/as de radio y coordinador/a/s reunirán los materiales utilizados para archivarlos y organizarán los materiales necesarios para la jornada siguiente. En particular, se revisarán las planillas de recorrido e identificarán los ausentes para reasignarlos en el próximo recorrido y se sistematizarán y volcarán los datos de la jornada en la **Planilla de resumen de resultados**. Se completará una planilla (parcial) al cierre de cada jornada y otra (final) al finalizar el operativo.

Ilustración 12. Planilla de resumen de resultados

| | |
|---------|---------------------------|
| Barrio: | Fecha: / / |
|---------|---------------------------|

Operativo:

Tipo de resultado: PARCIAL / FINAL

| | Relevadas | NO Relevadas | TOTAL UF / P |
|--|-----------|--------------|--------------|
| (V) Vivienda <i>uso exclusivamente residencial</i> | | | |
| (E) Local o establecimiento económico <i>uso exclusivamente económico</i> | | | |
| (S) Local o establecimiento social <i>uso exclusivamente social</i> | | | |
| (D-G) Depósito o garaje <i>de guardado</i> | | | |
| (V+E) Unidad Mixta <i>uso residencial y económico</i> | | | |
| (V+S) Unidad Mixta <i>uso residencial y social</i> | | | |
| (C-D) Edificación en construcción o deshabitada | | | |
| (s/E) Terreno o parcela sin edificar | | | |
| Sin identificar | | | |

TOTAL

| | Cant. Relevada |
|-------------------------|----------------|
| Hogares | |
| Población | |
| Actividades económicas | |
| Organizaciones sociales | |

3. DESPUÉS DEL OPERATIVO

i) Carga de Datos

ii) Gestión de reclamos

ANEXO 8 – NOTA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE ASUNTOS INDÍGENAS



G O B I E R N O D E L A P R O V I N C I A D E B U E N O S A I R E S

Nota

Número:

Referencia: Solicitud de Información sobre Comunidades Originarias en Polígonos de Intervención

En respuesta a: NO-2018-10138443-GDEBA-DPUOPISU

A: Carolina Chantrill (DPUOPISU),

Con Copia A:

De mi mayor consideración:

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en referencia a su solicitud de información acerca de comunidades originarias involucradas en el marco del Programa de Integración Socio Urbana de Barrios Populares a cargo del Organismo Provincial de Integración Social y Urbana.

En relación a la presencia de comunidades indígenas en los polígonos de intervención, se informa que, de acuerdo al convenio celebrado el 16 de junio de 2014 entre el Instituto Nacional de Asuntos Indígenas y esta Secretaría de Derechos Humanos (aprobado mediante decreto 1420) se tramita la inscripción de comunidades indígenas (y el otorgamiento de personería jurídica en consecuencia) en el Registro Provincial de Comunidades Indígenas (REPROCI) a cargo del Consejo Provincial a mi cargo.

En consecuencia, y en relación a su consulta, se responde que:

- Villa Itatí: me remito a la información transmitida mediante PV-2018-02024536-GDEBA-CPAISDH, donde se comunicó que no se han identificado comunidades indígenas organizadas – registradas o no- dentro de los límites del barrio mencionado de Quilmes, delimitado entre las calles Acceso Sudeste, Dardo Rocha, Montevideo y Ayacucho.
- Villa Azul (Quilmes), Costa Esperanza, 8 de Mayo y Costa del Lago (Gral. San Martín), Villa Porá (Lanús), Libertad y Don Orione Viejo (Almte. Brown), La Cava (San Isidro), Carlos Gardel (Morón),

Garrote (Tigre) y Puerta de Hierro (La Matanza): se comunica que no hay identificadas comunidades indígenas organizadas –registradas o no- dentro de los límites señalados, como así tampoco hay relevada matrícula indígena en las escuelas primarias y secundarias de la zona afectada.

Sin más que agregar, la saludo a Ud. muy atentamente y quedo a su disposición ante cualquier consulta relativa a la población indígena en la provincia de Buenos Aires.

Sin otro particular saluda atte.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS BS AS,
ou=SUBSECRETARIA para la MODERNIZACION DEL ESTADO, serialNumber=CUIT 30715471511
Date: 2018.08.16 17:21:55 -03'00'

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE
JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS BS AS,
ou=SUBSECRETARIA para la MODERNIZACION DEL
ESTADO, serialNumber=CUIT 30715471511
Date: 2018.08.16 17:21:56 -03'00'

ANEXO 9 – CUESTIONARIOS DEL CENSO SOCIO – ECONÓMICO A REALIZARSE

| Partido | Localidad | Fracción | Radio | Segmento | Semana | |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Manzana/Secto | | | | Lado | Nº listado | Nº hogar |
| <input type="text"/> | | | | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

| Nro. Listado | Manzana | Calle/Pasillo | Número | Piso | Dpto | Hab | Tipo Viv |
|--------------|---------|---------------|-------------|---------|------|-----|----------|
| [] [] [] | [] [] | [] | [] [] [] | [] [] | [] | [] | [] |

III1 ¿Se realizó la entrevista?

Si ☐ 1 No ☐ 2 ➔ *Pase a Bloque XIII*

IV1 ¿Todas las personas que residen en esta vivienda comparten los gastos de comida y/o de alquiler, etc.?

Si ☐ ¹

No ☐ ²

***Recuerde:** Hogar: Persona o grupo de personas, parientes o no, que habitan bajo el mismo techo y comparten los gastos de alimentación y/o otros gastos esenciales para vivir*

IV2 Registre la cantidad de hogares en la vivienda

Cantidad de hogares

| V1 TIPO DE VIVIENDA PARTICULAR (por observación) | |
|--|------------------------|
| Casa | <input type="text"/> 1 |
| Rancho | <input type="text"/> 2 |
| Casilla | <input type="text"/> 3 |
| Departamento | <input type="text"/> 4 |
| Pieza en inquilinato | <input type="text"/> 6 |
| Pieza en hotel familiar o pensión | <input type="text"/> 7 |
| Local no construido para habitación | <input type="text"/> 8 |
| Vivienda móvil | <input type="text"/> 9 |

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

1

- ...cemento o ladrillo fijo? ☐ 2
- ... ladrillo suelto o tierra? ☐ 3
- ... otro material? (*Especifique*) ☐ 4

V5 ¿La cubierta exterior del techo es predominantemente de ...

- ...membrana o cubierta asfáltica? ☐ 1
- ...baldosa o losa (sin cubierta)? ☐ 2
- ...pizarra o teja? ☐ 3
- ...chapa de metal (sin cubierta)? ☐ 4
- ...chapa de fibrocemento o plástico? ☐ 5
- ...chapa de cartón? ☐ 6
- ...caña, palma, tabla, paja con barro o paja sola? ☐ 7
- ... no sabe pero es un departamento en propiedad horizontal? ☐ 8

V6 ¿El techo tiene cielorraso / revestimiento interior?

Sí ☐ 1

No ☐ 2

V7 ¿El material predominante en las paredes exteriores es de ...

- ... ladrillo, piedra, bloque u hormigón? ☐ 1
- ... adobe? ☐ 2
- ... madera? ☐ 3
- ...chapa de metal o fibrocemento? ☐ 4
- ...chorizo, cartón, palma, paja sola o material de desecho ☐ 5
- ... otro (*Especifique*) ☐ 6

V8 ¿Las paredes exteriores tienen revoque o revestimiento externo? (*incluye terminación "ladrillo a la vista"*)

Sí ☐ 1

No ☐ 2

V9 ¿Tiene agua ...

- ... por cañería dentro de la vivienda? ☐ 1
- ... fuera de la vivienda pero dentro del terreno? ☐ 2
- ... fuera del terreno? ☐ 3

V10 ¿El agua es de...

- ...red pública? (agua corriente)? ☐ 1
- ... perforación con bomba a motor? ☐ 2
- ... perforación con bomba manual? ☐ 3
- ... pozo (perforación sin bomba)? ☐ 4
- ... transporte por cisterna? ☐ 5
- ... río, canal, arroyo o acequia? ☐ 6
- ... agua de lluvia? ☐ 7
- ... otra fuente? (*Especifique*) ☐ 8

V11 ¿Tiene baño?Sí ☐ 1No ☐ 2**→ A V16****V12 ¿El baño está...**

- ... dentro de la vivienda? ☐ 1
- ... fuera de la vivienda pero dentro del terreno? ☐ 2
- ... fuera del terreno? ☐ 3

→ A V16**V13 ¿El baño es ...**

- ...de uso exclusivo del hogar? ☐ 1
- ...compartido con otro/s hogar/es de la misma vivienda? ☐ 2
- ... compartido con otra/s vivienda/s? ☐ 3

V14 ¿El baño tiene...

- ... inodoro con botón / mochila / cadena y con arrastre de agua? ☐ 1
- ...inodoro sin botón o cadena y con arrastre de agua? (*a balde*) ☐ 2
- ... letrina? (*sin arrastre de agua*) ☐ 3

→ A V16

V15 ¿El desagüe del baño es ...

- ...a red pública (*cloaca*)? ☐ 1
- ...a cámara séptica y pozo ciego? ☐ 2
- ... sólo a pozo ciego? ☐ 3
- ... a hoyo, excavación en la tierra, etc.? ☐ 4

V16 Esta vivienda, ¿tiene electricidad ...

- ... con medidor particular? ☐ 1
- ... con medidor compartido? ☐ 2
- ... con medidor comunitario? ☐ 3
- ... sin medidor (estar colgado de la luz)? ☐ 4
- ... no tiene? ☐ 5

V17 Esta vivienda, ¿tiene gas ...

- ... por red? ☐ 1
- ... a granel (zeppelin)? ☐ 2
- ... en tubo? ☐ 3
- ... en garrafa? ☐ 4
- ... en garrafa con subsidio? ☐ 5
- ... no tiene? ☐ 6

V18 ¿Este hogar es...

- 1 ... propietario de la vivienda y el terreno? ☐ 1
- 2 ... propietario de la vivienda solamente? ☐ 2
- 3 ... inquilino o arrendatario? ☐ 3
- 4 ...ocupante en relación de dependencia laboral? ☐ 4
- 5 ...ocupante gratuito (con permiso, incluye también al que sólo paga impuestos / expensas pero con ☐ 5
- 6 ...ocupante de hecho (sin permiso)? ☐ 6
- 7 ...está en sucesión? ☐ 7
- 8 ...otra situación? (*Especifique*) ☐ 8

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

VI - CARACTERÍSTICAS DE LOS MIEMBROS DEL HOGAR

1) Una vez registrados todos los nombres, aplique la pregunta M2 en adelante para cada una de las personas.

2) Realice las preguntas para cada miembro. Recuerde que los pensionistas se registran como otro hogar.

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|-----------------------------------|--|------------------------|------------------------|--|--|--|-----------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 12 | | <div><div></div><div></div></div> | | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | | | | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> |
| 13 | | <div><div></div><div></div></div> | | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | | | | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> |
| 14 | | <div><div></div><div></div></div> | | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | | | | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> |
| 15 | | <div><div></div><div></div></div> | | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | | | | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div><div></div><div></div></div> | <div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> | <div><div></div></div> |

| Educación | | | | | | | | | Asistencia social | | Transporte | Discapacidad |
|---|--|--|---|---|--|--|---|--------------------------|-----------------------------------|--|---|--|
| M10 | M11 | M12 | M13 | M14 | M15 | M16 | M17 | M18 | M19 | M19.1 | M19 | M20 |
| ¿Sabe leer y escribir? | ¿Asiste o asistió a algún establecimiento educativo? (colegio, escuela, universidad) | días ¿Cuántos días faltó al establecimiento educativo? | ¿Cuál fue el motivo principal por el cual faltó? | ¿Por qué motivo dejó de estudiar? Opción multiple | ¿Cuál fue el motivo mas importante por que dejó de estudiar? | Este establecimiento es o era... | ¿Cuál es el nivel mas alto que cursa o cursó? | ¿Finalizó ese nivel? | Regularmente ¿concorre a comedor? | Regularmente ¿retira viandas de algún comedor? | ¿Qué medio de transporte utiliza principalmente para trasladarse para realizar sus actividades? | ¿Tiene alguna dificultad o limitación permanente para... (Opción múltiple) |
| 1 - Sí 2 - No 3 - Menor de 2 años (a M19) | 1 - Sí, asiste 2 - No asiste, pero asistió (a M14) 3 - Nunca asistió (a M19) | Anote cantidad de días Anote 0 si NO faltó | 1 - Cuidado de familiar 2 - Enfermedad 3 - Lluvia / inundaciones 4 - No quiere 5 - Por problemas dentro de la escuela 6 -Paro 7-Probl. edificios en la institución 8-Otro motivo | 1 - Terminó los estudios (a M16) 2 - Le resultaba difícil / le costaba estudiar 3 - No le gustaba / no tenia interés en estudiar 4 - Por trabajo 5-Costo de transporte 6 - Causas personales (problemas de salud, la familia no lo mandó, cuidado de familiar, migración) 7 - Embarazo (propio o de la pareja) 8 - Falta de vacantes 9-Otras causas (no hay escuelas cerca, repitencia, se quedó libre) | Anote código de la M14 | 1 - ...Público dentro del barrio 2 - ...Público fuera del barrio 3 - ... Privado 99 - Ns/Nr | 1 - Jardín / preescolar 2 - Primario / EPB 3 - Primario adulto 4 - EGB 5 - Secundario / ESB 6 - Secundario adulto 7 - Polimodal 8 - Terciario 9 - Universitario 10 - Post grado Univ. 11 - Educación especial | 1 - Sí 2 - No | 1 - Sí 2 - No - Ignorado | 1 - Sí 2 - No - Ignorado | 1 - A pie 2- Bicicleta 3 - Tracción a sangre 4 - Colectivo 5 - Tren 6 - Auto 7 - Moto 8 - Taxi 9 - Remis 10 - Transporte escolar 11 - Combi | 1 - ...ver, aún con anteojos o lentes puestos? 2 -...oir, aún con audifonos? 3 - ...hablar o emitir palabra (excepto por dificultad auditiva)? 4 - ...caminar o subir escaleras? 5 - ...agarrar objetos y/o abrir recipientes con las manos? 6 - ...entender y/o aprender y/o relacionarse? 7- Ninguna |
| <div>PASAR A M 16</div> <div>123456789</div> <div>1234567</div> | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |

[illegible]

VIII - ESTRATEGIAS E INGRESOS DEL HOGAR

VIII1 En los últimos tres meses, las personas de este hogar han vivido...

| | Si | No |
|---|----------------------------|----------------------------|
| 1 ...de lo que ganan por sus trabajos? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 2 ... de jubilaciones o pensiones? <i>(independientemente del tipo)</i> | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 3 ... de subsidios o ayudas en dinero del gobierno (nacional, provincial o municipal)? Incluye AUH. <i>(Si si) ¿Cuál o cuáles? (Especifique)</i> | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div> | | |
| 4 ...algún alquiler (por una vivienda, terreno, oficina, etc.)? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 5 ...recibieron ayudas en dinero de familiares no miembros del hogar? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |

IX - CONFLICTOS FAMILIARES

IX1 Cuando hay conflictos familiares ¿en este hogar...

| | Si | ¿Con que frecuencia? | No | |
|--------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| | | Frecuentemente | Poco frecuentemente | |
| 1 ...conversan? | <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 2 ...se gritan? | <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 3 ...se insultan? | <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 4 ...se tiran objetos? | <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 5 ...se empujan o pegan? | <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | <input type="checkbox"/> 2 |

Registre cantidad de niños/niñas de 0 a 18 años

Si es 0 pase a Bloque X "Seguridad Pública"

Si es 1 o más Continuar IX2

IX2 En el hogar ¿han usado alguno/s de los siguientes métodos para afrontar problemas de comportamiento de los niños?

| | Si | No |
|--|----------------------------|----------------------------|
| 1 Le quitó algún privilegio (no salir con sus amigos o prohibirle algo que le gusta) | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 2 Lo zamarreó o sacudió | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 3 Le dió otra cosa para hacer | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 4 Le gritó | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 5 Lo insultó | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| 6 Lo golpeó | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |

X - SEGURIDAD PÚBLICA

X1 En el último año ¿usted o algún miembro de su hogar fue víctima de alguna de las siguientes situaciones?

| | Si | | No |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | En el barrio | Fuera del barrio | |
| De un robo con violencia en la vía pública | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

| Denunció | | | ¿Por qué no denunció? (usar código de la tabla) |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| Sí | No | | |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

De un robo sin violencia en la vía pública

De un robo contra la propiedad sin violencia (vivienda, vehículo u objetos de un vehículo)

De un robo contra la propiedad con violencia (vivienda, vehículo u objetos de un vehículo)

Alguien lo golpeó, empujó o atacó, generándole una lesión física sin que el motivo haya sido un robo u otro

Alguien lo amenazó con provocarle un daño físico a usted o su familia, o a sus propiedades

Alguien sufrió ofensas sexuales (contacto indeseado, manoseo, acoso sexual, violación o intento de violación)

Alguien tuvo un accidente en la vía pública

Alguien tuvo pedidos de coima, pagos o regalos por parte de personal de organismos públicos

Alguien sufrió maltrato, agresión, menosprecio o humillado por parte de la policía u otra fuerza de seguridad

| | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|---|--|--|
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |
| | | → | | | → | | |

X2 ¿En este hogar se siente/n muy seguros, seguros, pocos seguros o nada seguros...

| | Muy seguro | Seguro | Poco seguro | Nada seguro | Ns/Nc |
|------------------------------------|------------|--------|-------------|-------------|-------|
|en su barrio | | | | | |
| ... en su casa | | | | | |
|viajando en transporte público | | | | | |
|fuera del barrio | | | | | |

XI - CONSUMO PROBLEMÁTICO

XI1 ¿Algún miembro del hogar consume...

| | Si | No | |
|--|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| ... tranquilizantes/estimulantes sin receta? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | } Si son todas NO, pasar a XI4 |
| ... cocaína? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | |
| ... marihuana? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | |
| ... pasta base? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | |
| ... drogas de diseño (éxtasis, etc)? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | |
| ... inhalables? | <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 | |

XI2 Algún miembro del hogar ¿dejó de hacer sus actividades habituales (trabajo, escuela) por el consumo de alguna de estas sustancias?

Si ☐ 1 No ☐ 2 (Pasa a XI4)

XI3 ¿Buscó/buscaron asistencia por el consumo de esta/s sustancia/s?

Si ☐ 1 No ☐ 2

XI4 Algún miembro del hogar ¿dejó de hacer sus actividades habituales (trabajo, escuela) por el consumo de alcohol?

Si ☐ 1 No ☐ 2 (pasa a XI6)

| | |
|-----|--|
| XI5 | ¿Buscó/buscaron asistencia por el consumo de alcohol? |
| | Sí <input type="checkbox"/> 1 No <input type="checkbox"/> 2 |

| | | |
|-----|---|--|
| XI6 | ¿Cuál cree que es el grado de dificultad para conseguir...? | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| En el barrio | | | | Fuera del barrio | | | |
|--------------|-------|---------|-------|------------------|-------|---------|-------|
| Fácil | Medio | Difícil | Ns/Nc | Fácil | Medio | Difícil | Ns/Nc |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

1 ...tranquilizantes / estimulantes sin receta

2 ...cocaína

3 ...marihuana

4 ...pasta base

5 ...drogas de diseño (éxtasis)

XII - OBSERVACIONES

Observaciones/informante:

.....

.....

.....

.....

XIII- CAUSA DE NO RESPUESTA

| | |
|---|---|
| XIII.1. Causa de no respuesta | |
| <div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div><div><input type="checkbox"/></div></div> | <div><div>1 Todas las personas se encontraban temporalmente ausentes</div><div>2 Las personas presentes se negaron a responder</div><div>3 La vivienda se encontraba deshabitada en alquiler o venta</div><div>4 La vivienda se encontraba deshabitada en construcción</div><div>5 La vivienda se encontraba deshabitada por ser de uso comercial u otro</div><div>6 La vivienda se encontraba deshabitada por otra razón</div></div> |
| | <div>FIN DE ENTREVISTA</div> |

XIV - DATOS DE CAMPO

| | | |
|----------------------|--|---------|
| Persona entrevistada | <div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> | |
| Teléfono | Hogar 1 | Hogar 3 |
| | Hogar 2 | Hogar 4 |

Datos del encuestador

| | | | |
|--------------|---------------------------------|-----|---------------------------------|
| Encuestador: | <div><input type="text"/></div> | Nro | <div><input type="text"/></div> |
|--------------|---------------------------------|-----|---------------------------------|

| Visitas | | | |
|---------|---|---|--|
| | Fecha | | Hora |
| 1 | <div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> | <div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> | <div><div><input type="text"/></div><div>:</div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> |
| 2 | <div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> | <div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> | <div><div><input type="text"/></div><div>:</div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> |
| 3 | <div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> | <div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> | <div><div><input type="text"/></div><div>:</div><div><input type="text"/></div><div><input type="text"/></div></div> |

| | | | | |
|---------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|---------------------------------|
| A supervisión | Sí <input type="checkbox"/> 1 | No <input type="checkbox"/> 2 | Supervisor | <div><input type="text"/></div> |
|---------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|---------------------------------|

Nro

Recuperación de ausencias, rechazos y otras causas

Supervisor

Nro

Visitas

| | Fecha | | Hora |
|---|---|--|--|
| 1 | <div><div></div><div></div></div> / <div><div></div><div></div></div> | | <div><div></div><div>:</div><div></div><div></div></div> |
| 2 | <div><div></div><div></div></div> / <div><div></div><div></div></div> | | <div><div></div><div>:</div><div></div><div></div></div> |
| 3 | <div><div></div><div></div></div> / <div><div></div><div></div></div> | | <div><div></div><div>:</div><div></div><div></div></div> |

Entrevista realizada

Si¹

No²

Modalidad de aplicación

Personal completa¹

Personal y telefónica²

Sólo telefónica³

El encuestador entregó...

Ausencia¹

Rechazo²

Otras causas³

Mal tomada⁴

CUADRO RESUMEN

| | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| Personas que habitan en el hogar | <div><div></div><div></div></div> |
| Personas menores de 10 años | <div><div></div><div></div></div> |
| Personas de 10 años y más | <div><div></div><div></div></div> |
| Personas encuestadas | <div><div></div><div></div></div> |
| Personas no encuestadas | <div><div></div><div></div></div> |

CUESTIONARIO INDIVIDUAL

Mes y año

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

I - DATOS DE IDENTIFICACIÓN

Partido

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

Localidad

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

Fracción

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Radio

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Segmento

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

Semana

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Manzana

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

Nº de listado

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

Nº Viv

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Nº hogar

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

II - DATOS DEL COMPONENTE

Miembro del hogar: - Nro de componente

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Edad

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Nombre

| |
|--|
| |
|--|

Realización de la entrevista

Sí

| |
|--|
| |
|--|

 1No

| |
|--|
| |
|--|

 2**Causa de no respuesta**1

| |
|--|
| |
|--|

Ausencia

2

| |
|--|
| |
|--|

Rechazo

III - SALUD

S1 ¿Tiene algún tipo de cobertura médica? *(Opción múltiple)*

Obra social no PAMI ☐ 1

PAMI ☐ 2

Prepaga o mutual ☐ 3

Coseguro ☐ 4

Programas o planes estatales de salud
(Especifique) ☐ 5

Sistema de emergencias médicas ☐ 6

No tiene obra social, prepaga o plan estatal ☐ 7

Consultas generales

S2 En los últimos 12 meses, ¿realizó alguna consulta con un médico clínico o con un especialista como cirujano, traumatólogo, ginecólogo, oculista, etc.? (no incluya dentista ni psicólogo ni otro profesional de la salud no médico)

Si ☐ 1 Pasa a S4

No ☐ 2

S3 ¿Cuándo fue la última vez que consultó a un médico clínico o a un especialista?

Más de 1 año pero menos de 2 ☐ 1

Entre 2 y 3 años ☐ 2

Más de tres años ☐ 3

S4 ¿Dónde realizó la última consulta?

- En una sala o centro de salud público del barrio ☐ 1
- En una sala o centro de salud público fuera del barrio ☐ 2
- En un hospital público ☐ 3
- En un establecimiento privado *(incluye estab. de prepaga o de la obra social)* ☐ 4
- En un consultorio particular ☐ 5
- En su domicilio ☐ 6
- En otro lugar *(Especifique)* ☐ 7
- No recuerda..... ☐ 8

S5 ¿Alguna vez le fue denegada la atención médica por alguna de las siguientes razones? (Opción múltiple)

- Residencia en el barrio ☐ 1
- País de origen ☐ 2
- Color de piel o aspecto físico ☐ 3
- Discapacidad ☐ 4
- No poseer DNI ☐ 5
- Nunca fue denegada ☐ 6

S6 En los últimos 12 meses... ¿sintió algún malestar o tuvo algún problema de salud y NO consultó a un médico?

Si ☐ 1 No ☐ 2 → **A S8**

S7 ¿Por qué motivo no consultó al médico en ese momento?(Repregunte)

- ¿Algún motivo más? (Opción múltiple)
- No le pareció importante ☐ 1
- No tuvo tiempo ☐ 2
- Le quedaba lejos ☐ 3
- No tenía dinero ☐ 4
- Costo económico de transporte demasiado elevado ☐ 5
- Perdía o le descontaban horas de trabajo ☐ 6
- Fue pero no lo atendieron ☐ 7
- Falta de acceso a transporte ☐ 8
- Pidió un turno y todavía no lo atendieron ☐ 9
- Otro motivo *(Especifique)* ☐ 10

S8 Alguna vez un médico le diagnosticó alguna enfermedad y sigue teniendo actualmente.

¿Le diagnosticaron...

- 1 ...enfermedades del corazón (ataque cardíaco, infarto, otras)?
- 2 ... accidente cerebro vascular (ACV) o derrame?
- 3 ...Enfermedades pulmonares (EPOC, enfisema, asma o bronquitis crónica)?
- 4 ... enfermedad dermatológicas crónicas?
- 5 ...diabetes?
- 6 ...hipertensión o presión alta regular?
- 7 ...artritis, artrosis o reumatismo?
- 8 ... depresión, ansiedad u otra enfermedad psiquiátrica? (Si si) ¿Cuál? (Especifique)
- 9 ...cáncer? (Si si) **¿Cuál?** (Especifique)
- 10 ... trastornos de alimentación (obesidad, bulimia, anorexia, otros)?
- 11 ... colesterol alto?
- 12 ...enfermedades de transmisión sexual? (Si si) **¿Cuál?** (Especifique)
- 13 ... chagas?
- 14 ... hipo-hipertiroidismo?
- 15 ...tuberculosis?
- 16 ...alguna otra que no le mencioné? (Si si) **¿Cuál?** (Especifique)

| Si | No |
|------------------------------|----------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 → | <input type="checkbox"/> 2 |

S8 En los últimos 3 meses tuvo alguna de las siguientes afecciones...

- 1 ...deshidratación
- 2 ...diarrea aguda
- 3 ...diarrea sanguinolenta

| Si | No |
|----------------------------|----------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |
| <input type="checkbox"/> 1 | <input type="checkbox"/> 2 |

4 ...fiebre de más de 38 grados

☐ 1

☐ 2

5 ...hipertensión o presión alta

☐ 1

☐ 2

6 ...infección de la piel (eruptivas, dermatitis, etc.)

☐ 1

☐ 2

7 ...infecciones respiratorias (brote de asma, broquitis, rinitis, etc.)

☐ 1

☐ 2

8 ...vómito

☐ 1

☐ 2

Mujeres mayor de 10
años

☐

Continúe

Varones y mujeres menores
de 10 años



a Situación de Actividad

Para mujeres mayores de 10 años

Embarazo actual o del hijo menor de 2 años

N1 ¿Tiene un hijo menor de 2 años (hasta 23 meses)? (Si tiene más de uno, el de menor edad)

Si ☐ 1



Nombre

No ☐ 2

→ a N3

N2 ¿Realizó alguna consulta médica de control durante el embarazo?

Si ☐ 1



Cuántos controles se realizó

No ☐ 2

N3 ¿Está embarazada actualmente?

Si ☐ 1



¿De cuántas semanas?

No ☐ 2

(completar con 98 si "no sabe cantidad de semanas")

Fecundidad

F1 ¿Tuvo hijo/s nacido/s vivo/s?

Si ☐ 1

No ☐ 2

→ a Situación de Actividad

F2 ¿Cuántos hijo/s nacidos/ vivo/s tuvo en total?

Cantidad

F3 ¿Cuántos hijo/s están vivo/s actualmente?

Cantidad

→ a Situación de Actividad

I- SITUACIÓN DE ACTIVIDAD

SOLO PARA PERSONAS DE 10 AÑOS Y MÁS

A1 En la semana pasada, ¿trabajó al menos una hora?

Sí ☐ ¹ → (ir a A3)

No ☐ ² →

A2 En esa semana (la pasada) ¿hizo alguna changa, fabricó algo para vender, ayudó a algún familiar o amigo en su negocio?

Sí ☐ ¹

No ☐ ² → **A A5**

A3 ¿Ese es un trabajo pago, tanto en dinero como en especie?

Sí ☐ ¹ → (ir a A12)

No ☐ ²

A4 En ese trabajo ¿trabajó...

...con un familiar/amigo en su negocio, taller, chacra?

...como trabajador ad honorem (aprendiz, meritorio judicial, etc.)?

...de otra forma (*Especifique*)

☐ ¹

☐ ²

☐ ³

} → (ir a A12)

} → **A A9**

A5 La semana pasada ¿Usted...

...no deseaba o no quería trabajar?

...no podía trabajar por razones personales (cuidado del hogar, estudios, incapacidad)?

...no tenía o no conseguía trabajo?

...no tuvo pedidos o clientes, le faltó trabajo?

...tenía una ocupación / trabajo / negocio al que no concurrió?

☐ ¹

☐ ²

☐ ³

☐ ⁴

☐ ⁵

} → **A A9**

A6 ¿No trabajó en esa ocupación / negocio durante la semana pasada por...

- ...suspensión? (asalariado) ☐ 1
- ...rotura de equipos, falta de materias primas o mal tiempo? (no asalariados) ☐ 2 → **A A8**
- ...enfermedad/vacaciones u otra licencia? ☐ 3
- ... causas personales?..... ☐ 4 } → **(ir a A12)**
- ...huelga? ☐ 5
- ...otros motivos transitorios (*Especificar*) ☐ 6 → **A A8**

A7 ¿Le mantienen el pago durante la suspensión?

- Sí ☐ 1 → **(ir a A12)**
- No ☐ 2 } → **A A9**
- No sabe ☐ 3

A8 ¿Volverá a ese trabajo a lo sumo en un mes?

- Sí ☐ 1 → **(ir a A13)**
- No ☐ 2 } → **A A9**
- No sabe ☐ 3

**A9 En los últimos 30 días,
¿ha buscado trabajo de alguna manera?**

- Sí ☐ 1 → **Fin**
- No ☐ 2 →

**A10 ¿Durante los últimos 30 días, consultó amigos, parientes,
puso carteles, hizo algo para ponerse por su cuenta?**

- Sí ☐ 1 → **Fin**
- No ☐ 2 →

A11 ¿No buscó trabajo...

- ...por tener trabajo asegurado? ☐ 1 **(ir a A20)**
- ...por causas momentáneas
(enfermo, viajes, espera respuesta ,etc.)? ☐ 2 → **Fin**
- ...porque cree no poder encontrarlo en ese mes/ hay poco trabajo en esta época del año? ☐ 3 → **Fin**
- ...se cansó de buscar? ☐ 4
- ...porque solo hay trabajos mal pagos? ☐ 5
- ...falta de dinero para el transporte? ☐ 6 **(ir a A20)**
- ...falta de acceso a transporte? ☐ 7
- ...otros motivos (*Especificar*) ? ☐ 8

A 12
Su ocupación (en la que más horas trabaja) pertenece a...

... este barrio?

...en otro barrio de este partido?

... en otro partido de esta provincia? (incluye CABA)

... en otra provincia? (especificar).....

1

2

3

4

A13 Cuántas ocupaciones tiene?

A14 Horas trabajadas en la semana de referencia en...

...su ocupación principal.....

...sus otras ocupaciones.....

Horas semanales

Horas semanales

A15 En la semana de referencia, ¿Quería trabajar más horas?

SI

NO

1

2 (pasa a A18)

A 16 Si hubiera conseguido mas horas.....

.... podía trabajarlas esa semana?

... podía empezar a trabajarlas en dos semanas a más tardar?

... no podía trabajar más horas?

... Ns/Nc?

1

2

3

4

A17 En las últimas 4 semanas ¿buscó trabajar más horas?

SI

NO

1

2

A 18 ¿Es Usted...

...patrón o empleador?

...trabajador por su cuenta?

...obrero o empleado?

...trabajador familiar sin remuneración?

1 → **Fin**

2 →

3 → **ir a A19**

4 → **ir a A19**

A18.1 ¿Con local, equipo, maquinaria, etc.?

Si

No

1

2

ir a A19

A19 ¿Le descuentan o aporta por si mismo jubilación? (opción múltiple)

Le descuentan

Aporta como monotributista o autónomo

Ni le descuentan ni aporta

Ns/Nc

1

2

3

4

Fin

A 20 ¿Es Usted...

...jubilado / pensionado?

...rentista?

...estudiante?

...ama/o de casa?

Otros (especificar)

1

2

3

4

5

ANEXO 10 – BIBLIOGRAFIA

ANEXO 10 – BIBLIOGRAFIA

Auge M. P., Hernández M. y Hernández L. (2002) “Actualización del Conocimiento del Acuífero Semiconfinado Puelche en la provincia de Buenos Aires, Argentina”. Groundwater Human Development.

Auge M. P (2004), “Hidrogeología” (en línea),
[http://www.gl.fcen.uba.ar/investigacion/grupos/hidrogeologia/auge/Hidrogeologia-Bs As.pdf](http://www.gl.fcen.uba.ar/investigacion/grupos/hidrogeologia/auge/Hidrogeologia-Bs%20As.pdf)

Cabrera, M.C. y otros (2013) “Diagnostico Socio-Ambiental de Costa Esperanza. Volumen II”. Universidad Nacional de Avellaneda (UNDAV) y Municipio General San Martín.

Castro, H. (2017) “EIAS Camino De Borde Tripartito. Municipios de Tres de Febrero, San Martín y San Isidro”. Provincia de Buenos Aires

Catenazzi, A. (2013) “Las redes de agua y saneamiento en la agenda urbana. Encuentros y desencuentros”, en Erazo Espinosa (comp.) *Infraestructuras Urbanas en América Latina. Gestión y construcción de servicios y obra pública*. (pp. 117-138), Quito, Editorial IAEN.

Coordinación Ecológica Área Metropolitana Sociedad del Estado (CEAMSE) (2018) “Limpieza y Erradicación del Basural Laguna del Libertador, Barrio “Costa del Lago” y Transporte de los RSU AL CA Norte III – CEAMSE”.

CEAMSE. FIUBA-UNGS (2006). “Estudio de Evaluación de Impacto ambiental y social. Relleno Sanitario Norte III”.

CEAMSE (2016) “Informe Complejo Ambiental Norte III. Monitoreo Ambiental (2014-2016)” Ver: <http://www.ceamse.gov.ar>

Köppen, W. 1936. Das geographische System der Klimate (Handbuch der Klimatologie, Bd. 1, Teil C).

Mosto, G (2010). “ATLAS AMBIENTAL de Buenos Aires”. Producción Urbana AMBA, Disponible en: <http://www.atlasdebuenosaires.gov.ar>

Municipio de General San Martín (2017) “Informe Ambiental Barrio Costa Esperanza”

Municipio de General San Martín, Secretaría de Obras y Espacios Públicos. Dirección General de Desarrollo Urbano. (2017) “Plan de Urbanización de Barrios”.

Municipalidad General San Martín, Secretaría de Obras y Servicios Públicos (2018). “Movilidad Sustentable. Documentos del Plan de Desarrollo Urbano”

Programa De Gestión Urbano Ambiental Sostenible De La Cuenca Del Río Reconquista (2012) “Evaluación De Impacto Ambiental Y Social Global (EIASG)”

Secretaría de Urbanismo y Vivienda. Ministerio de Infraestructura. Provincias de Buenos Aires. "Proyecto Reconquista - Región Metropolitana de Buenos Aires: Espacio Metropolitano Para La Inclusión Social"

Shammah, C. "En los basurales se tejen redes políticas, económicas y sociales" entrevista publicada en Diario Clarín el 24/10/2010. Ver: https://www.clarin.com/zona/basurales-redes-politicas-economicas-sociales_0 rkUGPjTvXe.html

Suarez, F. y otros (2011) "Del barrio al relleno, del relleno a las plantas sociales. Una experiencia de investigación – acción", en Suarez, F. y Schamber, P. (comp.) Recicloscopio II – Miradas sobre recuperadores, políticas públicas y subjetividades en América Latina. (pp. 127-154), Buenos Aires, Ediciones Ciccus

Universidad Nacional De La Plata y Consejo Federal De Inversiones (2011) "Plan Particularizado De Ordenamiento Urbano Y Reconfiguración Territorial Para Las Márgenes De La Cuenca Del Rio Reconquista"

Vio, M. (2014) "Mundo desecho. Economía Popular y basura en la posconvertibilidad" en Cabrera, M.C. y Vio, M. (comp.) La trama social de la economía popular (pp.207-238). Buenos Aires, Espacio Editorial

ANEXO 11 – REGISTRO FOTOGRAFICO

Programa de Integración Social y Urbana en el Gran Buenos Aires

Anexo 11

Registro Fotografico



Imagen 1 Vista Area de Laguna Libertador en Costa del Lago, basural a cielo abierto



Imagen 2 Vista Area Barrio 8 de Mayo y Canal Jose Ingenieros con residuos en sus márgenes



Imagen 3 Plaza en Barrio 8 de Mayo



*Imagen 4 Puente cortado sobre Canal Jose Ingenieros
(restos de autos abandonados y residuos)*



Imagen 5 Canal Güemes límite de Costa Esperanza y Barrio UTA.
Se observan residuos sólidos.



Imagen 6 Calles internas sin pavimentar en Barrio 8 de Mayo



Imagen 7 Anegamientos producto de lluvias en calles sin pavimentar - Barrio 8 de Mayo



Imagen 8 Quema de residuos solidos



Imagen 9 Viviendas en Barrio 8 de Mayo



Imagen 10 Calles sin pavimentar en Barrio Costa del Lado



Imagen 11 Tracción a sangre para utilización de carreros (recicladores urbanos)



Imagen 12 Frente de avance de relleno informal en Costa de Lago



Imagen 13 Zona Basural a cielo abierto en sector de Laguna Libertador - CDL



Imagen 14 Presencia de Electroducto – Barrio Costa Esperanza



Imagen 15 Plaza de Juegos en Costa Esperanza – Presencia de Electroducto



Imagen 16 Anegamientos debido a falta de desagües pluviales adecuados – Barrio Costa Esperanza



Imagen 17 Zona descampada frente a Costa Esperanza (obras de Camino de Borde)



Imagen 18 Viviendas en Barrio Costa Esperanza.

**ANEXO 12 – INFORME DE LA PRIMER CONSULTA DE LA MUESTRA DEL
PROGRAMA**

ANEXO 11 - Informe de la primera Consulta de la Evaluación de Impacto Ambiental y Social de los proyectos de la muestra



**Costa Esperanza, Costa del Lago y 8 de Mayo
Municipio General San Martín, Provincia de Buenos Aires
12 de septiembre de 2018**

INTRODUCCIÓN

El Programa de Integración Social y Urbana del Gran Buenos Aires (AR- L1288), en adelante el Programa, se inscribe bajo un conjunto de acciones que, desde el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires y en sintonía con el Gobierno Nacional, se orientan a mejorar de manera integral las condiciones de vida de los sectores sociales que habitan actualmente en villas y asentamientos de Municipios del Gran Buenos Aires.

El Programa financiará la ejecución de obras múltiples en asentamientos informales con el fin de atender los altos índices de vulnerabilidad social, condiciones habitacionales deficitarias y privación en el acceso a los servicios urbanos básicos como agua y saneamiento, drenaje pluvial, energía, transporte y movilidad. Se seleccionó como Muestra del Programa el continuo de barrios Costa Esperanza, Costa del Lago y 8 de Mayo, en el Municipio de General San Martín.

Actualmente se está desarrollando un Estudio de Impacto Ambiental y Social (EIAS) que tiene como objetivo identificar los impactos ambientales y sociales resultantes de los proyectos de esta muestra, con la finalidad de determinar las normativas, salvaguardas, medidas de mitigación y Planes de Gestión Ambiental y Social (PGAS) aplicables a modo de referencia para la ejecución de los proyectos específicos (etapa ejecutiva). Los proyectos de la muestra que se evalúan son:

- Pavimentación en Costa Esperanza, Costa del Lago y 8 de Mayo;
- Construcción de equipamiento comunitario: dos Jardines Maternales; un Centro Juvenil; un Centro de Artes y Oficios, dos Centros de Salud, dos Polideportivos y una Posta Policial.
- Puesta en valor y mejoramiento del Parque Lineal Güemes;
- Puesta en valor y construcción de equipamiento y espacio verde en 30 hectáreas;
- Construcción de sitios de disposición transitoria de residuos sólidos urbanos;
- Mejoramiento de viviendas.

Siendo el Programa Categoría “A”, la OP – 703 del BID establece que deberá ser consultado por lo menos dos veces durante la preparación del proyecto, durante la fase de delimitación de los procesos de evaluación o revisión ambiental, y durante la revisión de los informes de evaluación. Para propósitos de la consulta se deberá suministrar la información en los lugares, idiomas y formatos que permitan consultas de buena fe con las partes afectadas, y se formen una opinión y hagan comentarios sobre el curso de acción propuesto. Las EIAS se deben dar a conocer al público de forma consistente con la Política de Disponibilidad de Información (OP - 102) del BID.

De esta forma, el miércoles 12 de septiembre a las 17:30 se convocó a los/as vecinos/as, organizaciones de la sociedad civil (OSC) de los tres barrios y actores institucionales relevantes a la primer consulta pública del Programa, para dar a conocer los proyectos incluidos en la muestra y la EIAS, que se formalizó en el lugar en la Capilla Nuestra Señora del Rosario en Costa Esperanza (Calle La Camelias).

La EIAS con sus respectivos anexos estuvieron en su versión impresa disponibles durante la reunión para que puedan ser consultados por los vecinos y vecinas de los barrios, las OSC y organismos públicos, quedando luego a disposición en las oficinas territoriales de OPISU. A continuación se resume el proceso de convocatoria, la presentación realizada y las inquietudes, sugerencias y preguntas manifestadas por todas las personas presentes.

REGISTRO DE LA CONVOCATORIA

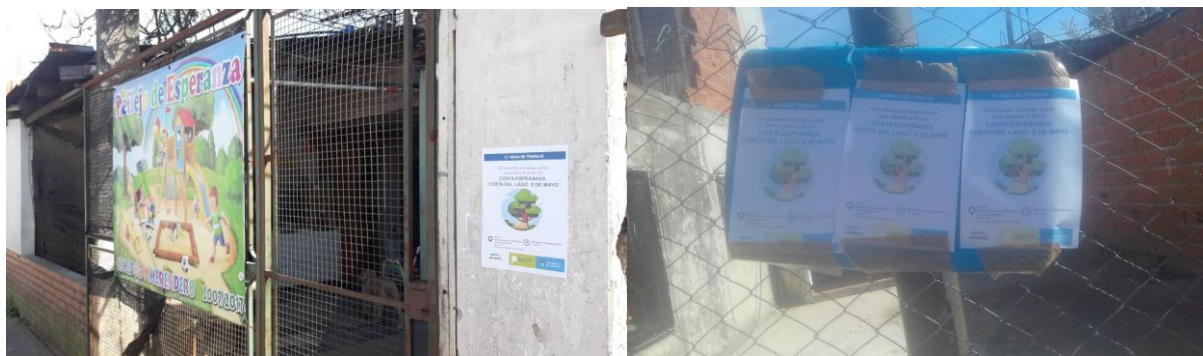
La convocatoria para participar del proceso fue efectuada por el equipo territorial de OPISU. Para ello, se usaron diferentes canales de comunicación. Entre ellos se contactaron a las vecinas y vecinos vía visitas domiciliarias, llamados telefónicos a referentes de las OSC, referentes barriales y referentes de las juntas vecinales. Asimismo se envió invitación por los tres grupos de difusión de WhatsApp de los barrios (cada grupo está compuesta actualmente por 60 personas aproximadamente).

A su vez, se diseñaron y difundieron afiches para pegar en los espacios públicos informando los objetivos de la reunión y remarcando la importancia de la participación de los vecinos. Se pegaron afiches en las sedes de las OSC y otros espacios frecuentados por los vecinos tales como iglesias evangélicas, merenderos, comedores, capilla, organizaciones, kioscos, almacenes y plazas. Los referentes de las OSC reforzaron la convocatoria repartiendo folletos en las diferentes actividades programadas en semanas previas.

Desde la Dirección de Mesas participativas de OPISU se envió nota formal de invitación a funcionarios municipales, legislatura provincial y defensoría del pueblo (Ver notas de invitación en anexo 11.1)



Figura 1 - Afiche de difusión de la convocatoria para Mesa participativa de socialización y consulta del EIAS



Difusión de la actividad en diferentes espacios municipales y del Barrio

PARTICIPANTES

De la reunión participaron autoridades de OPISU, entre ellas, Milagros Maylin (Directora ejecutiva), Nicolás Marseillan (Jefe de Gabinete), Carlos Fernández (Director de Mesas participativas), el equipo territorial y transversal de OPISU.

Asimismo, asistieron representantes de la Legislatura provincial, de la Universidad de San Martín, del Ministerio de Desarrollo Social de la Provincia, Ministerio público (Defensoría) entre otros.

En cuanto a la participación de los vecinos y vecinas de los tres barrios concurren un total de 31 personas de los cuales 24 fueron mujeres y 7 varones. También estuvieron presentes representantes de la Junta Vecinal (Ver listado de asistentes en anexo 11.2)

DESARROLLO

Presentaciones

La presentación de las obras de la muestra de los proyectos del Programa fue realizada por el Director Territorial de OPISU, José Arocena mientras que los impactos ambientales y sociales fueron presentados por los consultores del BID, Ramiro de Marco y Francisco García Faure.

José comenzó haciendo un breve resumen de los objetivos de OPISU y de la llegada a los barrios el 19 de junio del presente año. Aclaró que se presentarán en la consulta los proyectos que serán financiados por el BID y que las obras en marcha que no serán financiadas por este organismo, que se han presentado en reuniones previas, no serán abordadas en esta reunión.

Se da a conocer que dentro de este proceso habrá dos instancias de consulta, una que es la que estamos llevando a cabo y la otra que se estima será en uno o dos meses, cuando tengamos nuevos avances para compartir.

José hace un punteo de los temas que se van a tratar en la reunión:

- Presentación de los Proyectos de la muestra
- Presentación de los impactos tanto positivos como negativos de los proyectos
- Espacio para hacer preguntas, dudas y consultas.

Se aclara que quizás surjan dudas que no van a poder ser respondidas en esta instancia, por lo que José aclara *“las que podamos responder se las vamos a responder y las que no, será en otro momento, para lo cual tomaremos nota de los nombres y teléfonos. Luego firmarán el libro de acta dejando constancia que estuvieron presentes”*

Antes de comenzar con la presentación de los proyectos, se comunica que todas las obras planificadas para los tres barrios son el fruto de todos los diagnósticos que se hicieron con la gente, junto con el municipio de General San Martín.

Para presentación se realiza con una proyección de imágenes de cada una de las obras (Ver presentación en anexo 11.3)

A comenzar se hace referencia a que se va a hablar de higiene urbana, que se está trabajando en saneamiento ambiental de la laguna y que se están limpiando los zanjones una vez por mes.

Desde el Estado se tiene que dar una solución y para eso se van a establecer un centro de disposición transitoria para que puedan depositar la basura y el municipio va a pasar a recolectar. Es transitorio porque, al finalizar de las obras, ase apunta a que ya haya recolección domiciliaria.

En ese momento una vecina interviene diciendo que antes pasaba el camión de recolección de residuos domiciliarios, y después empezó a pasar por donde estaba el asfalto y que ahora ya no está pasando. Frentes a esta inquietud se toma nota y se le informa que OPISU hará las averiguaciones para darle una respuesta

Otra de las obras previstas es la pavimentación, sobre la que se comenta que ya se está trabajando en esta línea y que la intervención está pensada en etapas. También se aclara que las obras de pavimentación incluyen arboledas, iluminación y no solo calles y que esto tiene un impacto no solo en las condiciones de tránsito, sino también en seguridad, acceso a ambulancia, bomberos, entre otras.

Al momento de comentar las obras de pavimentación se explica que para mejorar la movilidad en algunos casos, implica abrir trazas donde hoy no existen, como por ejemplo en Costa del Lago, donde hay un grupo de tres familias que ya fueron contactados por el equipo OPISU para informarles sobre la posibilidad de reasentamiento vinculado a las obras. Estas calles están planificadas para pavimentar, igualmente van a ver espacios de consultas con los vecinos y vecinas puedan participar de estos procesos y todas las sugerencias serán tenidas en cuenta.

El otro tema planteado fueron los espacios verdes, donde hay necesidad de mayores espacios verdes, de menor a mayor, las tres plazas, van a ser puestas en valor, pasto, pintada, todo esto está previsto para este año. Por otro lado, se habla del zanjón Güemes es un parque que se quiere mejorar y que sea un gran parque con iluminación. Se comparte la propuesta sobre el descampado, diciendo: *“vamos a hacer lo mismo que el parque y le vamos a agregar contenido como jardín maternal, centro de salud, centro juvenil, polideportivo, casa de acceso a la justicia, es decir, gran parte, sino todo el equipamiento, van a estar cubiertos, centros de artes y oficios, esto está proyectado, está pensado para finales de 2019, está abierto a nuevas consultas, no va a ver una, sino muchas reuniones de estas”*

Finalmente se compartió las obras previstas dentro de Mejoramiento de viviendas donde se está pensando en una línea de financiación para las mejoras de las viviendas, microcréditos a pagar en muchos años, la idea es, para estos grandes tres rubros puedan ser financiados: refacción de viviendas, construcción de baños y cocinas, y para otro tipo de arreglos. Está pensado con autogestión, con asesoramiento técnico y financiamiento para la compra de materiales.

Se deja en claro que todo esto es un proceso que está empezando, muchas obras ya están en curso, en este proceso hay disponible un mecanismo de reclamos y resolución de conflictos, y se brindan detalles de cómo las personas pueden hacer uso del mismo.

Seguidamente Francisco y Ramiro, consultores del BID, hacen la presentación respecto de los impactos positivos y negativos de los distintos proyectos.

Los consultores comienzan su presentación diciendo que el BID colabora para el armado de estos documentos y que esta instancia es sobre todo con el objetivo de escucharlos para saber qué es lo que hay que considerar, aclarando que todo lo expuesto esta desarrollo en los documentos que están impresos y que ellos pueden consultar y que los mismo son versiones borradores y que en las versiones finales se van a contemplar todas las sugerencias y aportes de los vecinos y vecinas.

Explican que la evaluación de impacto es para identificar los impactos positivos y negativos, analizar los proyectos y sus impactos. Se realiza una línea de base, que incluye estudios de suelo, clima, aire, y el medio natural que facilita para construir la foto de hoy, incluyendo aspecto sociales la social tales como conflictos, organizaciones

Se muestran gráficos y el detalle de cada obra y cuáles son sus impactos positivos y negativos (Ver presentación en anexo 11.4)

Todos los impactos positivos están puestos sobre todo en la etapa operativa y los negativos, en general, están concentrados en la etapa constructiva y por tanto en su mayoría son temporales.

Finalmente se vuelve a reiterar que el EIAS es un documento borrador, entre esta instancia y el final y está abierto a modificaciones para que sea lo más adecuado posible a la realidad de barrio.





Espacio de preguntas y comentarios

Luego de ambas presentación, se otorgó la palabra a los y las asistentes para que puedan realizar los comentarios y consultas que consideraran necesarias. Se aclara que las respuestas que sean posibles darlas en ese momento se darán y sobre las que no se tengan la información se tomarán los datos y se contactarán para darles la información.

A continuación se detallan las preguntas y respuestas:

- **Miguelina:** ¿Podrían mejorar la calle Paraná (entre Corrientes y Rivadavia) de Costa Esperanza?

Se responde que es una de las calles que están previstas dentro de la primera etapa de pavimentación (que se realizará con fondos propios). Ante algunos comentarios diciendo que hay dos calles con el mismo nombre, se acuerda revisar bien el plano del barrio para confirmar cuál de las dos es la que entra en la primera etapa y cual en el proyecto de la muestra, que está previsto para dentro de un año.

- **Vecino:** Escuché que Balcarce se va a pavimentar, pero en los registro dice que está pavimentada y tenemos miedo que entonces no se haga nada. Necesitamos que manden una máquina, que nivelen la calle porque nos inundamos.

Se responde que está previsto que el 100% de las calles queden pavimentada.

- **Miguelina:** Consulta sobre cuánto tiempo va a tardar para que se realice la pavimentación.

Se responde que va a depender en qué etapa del proyecto se incluya, pero que la primera está prevista para comenzar en un año aproximadamente.

- **Francisco:** En el gran descampado ente el camino de borde y Buen Ayre, la gente tira basura, tierra, escombros. Antes había una cancha, ahora es un basural, los camiones vuelcan basura. Nos amenazan para que no digamos nada, entonces la gente no quiere hablar por miedo. Si no nos proponemos cambiar, nada va a cambiar.

Se responde que se está al tanto de la situación y de la complejidad de la misma, y que se va a trabajar para revertirla en los tiempos necesarios.

- **Alicia:** Pide que se pongan contenedores en Güemes y Balcarce en el primer puente

Se responde que justamente es el lugar en el que está previsto ubicar uno de los sitios de disposición transitoria de residuos. Se tratará de un proceso largo para que la recolección de basura funcione involucrando a vecinos, Estado, empresas, recolectores y también si es necesario se involucrará a la policía.

- **Miriam:** Los carreros deciden que llevan y no se la llevan a la mitad de la basura, dejándolo ahí. Además nosotros les pagamos a los carreros para que junten la basura. Los vecinos solos no podemos confrontar la mafia, hasta ellos mismos corrieron a los camiones de la municipalidad. Los vecinos no se van a exponer por su cuenta.

El proyecto tiene previsto que luego de la pavimentación el municipio preste el servicio de recolección formal, y para poder hacerlo se ocupará de resolver la situación laboral de los carreros. Por ello los sitios de disposición transitoria van a permitir empezar a trabajar en conjunto con los carreros.

- **Francisco:** Nos gustaría que pueda ser nuestro espacio verde (Entre Córdoba y Buen Ayre)

Este espacio es en el que está previsto implementar el proyecto del espacio verde de 30 hs.

- **Lalo:** Trabajo en la universidad (UNSAM), me gustaría saber cómo aparece en el estudio el relleno sanitario.

Se responde que en cuanto a lo social incluye un análisis de los carreros o recuperadores, y su relación con el relleno. Allí se cita el trabajo que hizo UNSAM de mapeo colectivo “República de cirujas”.

Por otro lado, se explica que desde lo ambiental se estudió el área de influencia directa e indirecta, que tiene que ver con cómo influyen los impactos. El área indirecta incluye al relleno sanitario que gestiona la Coordinación Ecológica Área Metropolitana Sociedad del Estado (CEAMSE), entonces se volcó toda la información de muestreos de los monitoreos que CEAMSE presenta al organismo provincial que tiene responsabilidad ambiental (OPDS) y se buscó ver los impactos. A partir de esta información se ve que no hay impactos de relleno que lleguen a los barrios, más allá del tema de los olores y que no está en riesgo la población.

- **Lalo:** ¿Cuál es la empresa consultora? ¿Cuánto tiempo les llevo hacer el estudio?

Los consultores explican que son independientes y que están trabajando en el EIAS desde hace dos meses y el trabajo continúa por un tiempo.

Se invita a Lalo a expresar lo que piensa sobre el relleno, dado que la consulta es también para conocer sus opiniones.

- **Lalo:** Tener una montaña de basura por 200 años a mí me preocupa. No le crean tanto al CEAMSE porque ellos siguen diciendo que no mataron a Diego Duarte.

Se explica que la CEAMSE y quienes realizan los monitoreos tienen responsabilidad jurídica y legal respecto a la información que presentan a OPDS y que se usó para el estudio.

Se lo invita a tener una reunión con los consultores para intercambiar datos y sugerencias que puedan ser útiles para el documento final del EIAS.

- **Vecino:** ¿Cuándo va a estar terminada Eva Perón para que los chicos puedan ir a la escuela? Los chicos hoy caminan varias cuadras para llegar a tomar el colectivo

Se responde que esa obra está fuera de los proyectos de la muestra, y que está previsto que el arreglo de la avenida se termine dentro de un mes aproximadamente.

- **Vecino:** En las calle Las Rosas esta mas alto el asfalto que las casas y eso hace que cuando llueva se inunde

Se contemplarán estas situaciones al momento de definir más en detalle el proyecto de pavimentación

- **Vecina:** ¿Cómo van a ser los microcréditos para los arreglos de las viviendas, mejoramiento de baños?

Se responde que aún no están definidos, que cuando se realice la convocatoria van a invitarlos a reuniones y allí se darán los detalles. Se invita a la vecina a dejar su contacto.

- **Dante:** ¿Cuándo van a estar finalizado el asfalto en la calle Eva Perón.

Se informa que se hará en 20 o 30 días aprox. de acuerdo a las posibilidades climáticas.

- **Vecino:** En las calles las Rosas quedó más alto el nivel de la calle que el de las viviendas. Se toma la inquietud del vecino asumiendo el compromiso de dar una respuesta.

CIERRE

Siendo aproximadamente las 19:30 hs. se dio por terminada la reunión, agradeciendo a todos/as por la participación y por sus valiosos aportes y se los invitó a firmar el libro de actas (Ver registro del libro de actas en anexo 11.5)

Se les recordó a las vecinas y los vecinos que los documentos quedarán a disposición en la oficina de OPISU y que en breve estarían disponibles en la Página web del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires y en el Banco Interamericano de Desarrollo. También se les comentó que se los invitará a la próxima consulta con fecha a confirmar.

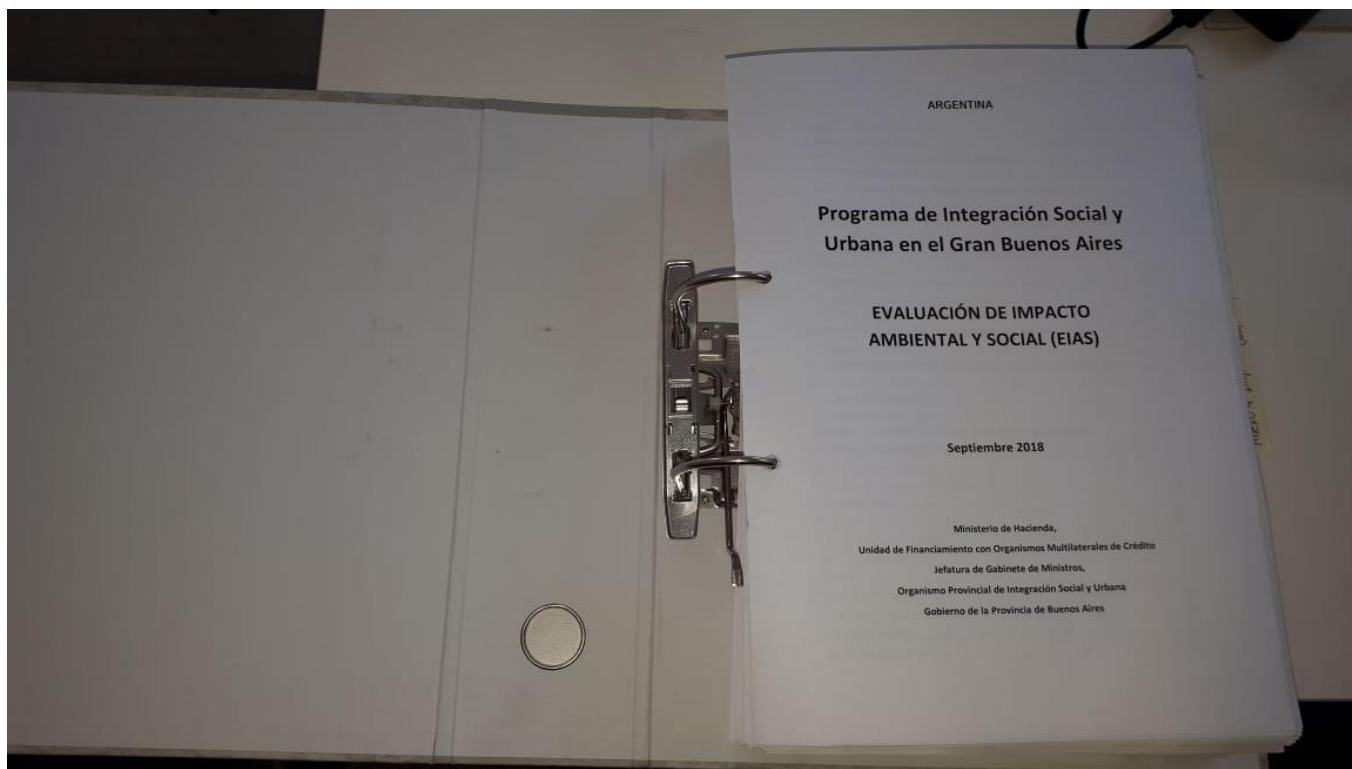


Imagen 1 - Foto de Carpeta de EIAS disponible al momento de la consulta

**ANEXO 11.1 Notas de invitación a la Defensoría del Pueblo,
Legislatura Provincial y Municipio General San Martín**



La Plata, 07 de Septiembre de 2018

**A LA SRA. DIPUTADA DE LA HONORABLE CAMARA DE
DIPUTADOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

LIC. VERONICA BARBIERI

S/D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en mi carácter de Director de Mesas Participativas y Relevamiento del Organismo Provincial de integración social y Urbana, a fin de invitarla a las mesas participativas, que este Organismo llevará a cabo y que a continuación se detallan.

Barrio Costa Esperanza (San Martín): el 12/09/18, a las 17,30 hs. (en la Capilla Nuestra Señora del Rosario, Calle Las Camelias s/n).

Barrio Carlos Gardel (Morón): el 13/09/18, a las 17 hs. (en la Casa de la Juventud, Calle Cacique Namuncura y Pampa)

Sin otro particular, saludo a Ud. Atte

Dr. Carlos H. Fernández

Director de Mesas Participativas y Relevamiento

OPISU

María Gabriela
Cacho
10/9/18



La Plata, 07 de Septiembre de 2018

**AL SR. DEFENSOR DEL PUEBLO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
DR. GUIDO LORENZINO**

S/D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en mi carácter de Director de Mesas Participativas y Relevamiento del Organismo Provincial de integración social y Urbana, a fin de invitarla a las mesas participativas, que este Organismo llevará a cabo y que a continuación se detallan.

Barrio Costa Esperanza (San Martín): el 12/09/18, a las 17,30 hs. (en la Capilla Nuestra Señora del Rosario, Calle Las Camelias s/n).

Barrio Carlos Gardel (Morón): el 13/09/18, a las 17 hs. (en la Casa de la Juventud, Calle Cacique Namuncura y Pampa)

Sin otro particular, saludo a Ud. Atte

Dr. Carlos H. Fernández

Director de Mesas Participativas y Relevamiento

OPISU



La Plata, 07 de Septiembre de 2018

**AL SR. SECRETARIO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN MARTÍN
ING. CARLOS RODRÍGUEZ**

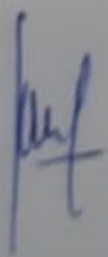
S/D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en mi carácter de Director de Mesas Participativas y Relevamiento del Organismo Provincial de integración social y Urbana, a fin de invitarlo a la mesa participativas, que este Organismo llevará a cabo y que a continuación se detalla.

Barrio Costa Esperanza (San Martín): el 12/09/18, a las 17,30 hs. (en la Capilla Nuestra Señora del Rosario, Calle Las Camelias s/n).

Sin otro particular, saludo a Ud. Atte

Dr. Carlos H. Fernández
Director de Mesas Participativas y Relevamiento
OPISU

 Alegre Martín

ANEXO 11.2 Listado de asistentes

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana

EVENTO:
FECHA Y HORA:
LUGAR:

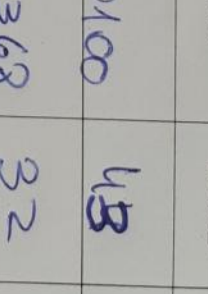
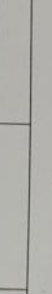
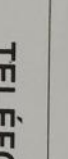
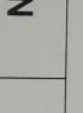
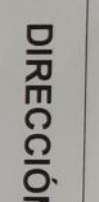
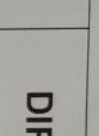

Cantidad de Niños y Niñas (menores a 13 años):

| NOMBRE | APELLIDO | DIRECCIÓN | TELÉFONO | EDAD | OBSERVACIONES |
|-----------|------------|--|-------------|------|---------------|
| CECILA | WILSON | cooperativa el pagan y los con mmsst. publico (autonomía) | 11-66255437 | 59 | Adaptación |
| AUSTIN | CARRO | | 44-36829232 | 30 | |
| Vanessa | Concepcion | La Pinares 5504 | 1335963699 | 46 | Delet |
| ROELA | DOMINGUEZ | LOS RETUNIAS 5563 Junto a la casa 8 de Mayo | 44-67917265 | 54 | Adaptación |
| CARLOS | OLAMPOS | | 1124910986 | 37 | Adaptación |
| RAMON | BENEGAS | PARANA 3330 | 1166107074 | 49 | Adaptación |
| M. ANGELO | CARROZO | RETUNIAS 5157 | 1857438264 | 58 | Adaptación |
| MICHELINA | BULLERI | PARANA 4 CTES | 1128230224 | 41 | Adaptación |
| RAMONA | GRANSE | 9 de Julio y Puro | 1162666916 | 64 | Adaptación |
| | | | | | |
| | | | | | |

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana

EVENTO:
FECHA Y HORA:
LUGAR:

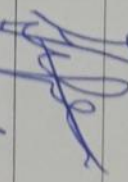
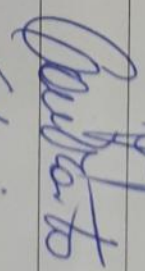
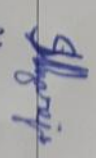

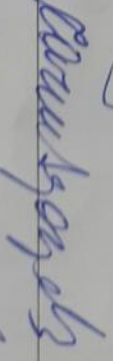
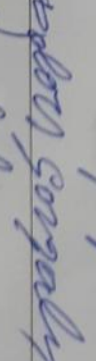
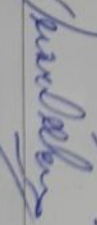



Cantidad de Niños y Niñas (menores a 13 años):

| NOMBRE | APELLIDO | DIRECCIÓN | TELÉFONO | EDAD | OBSERVACIONES |
|---------|--------------|--------------------|-------------|------|---|
| NADIA | QUINOA | Av. ENRIQUE 3756 | 1130550100 | 43 |  |
| ERNESTO | PARED | Av. ENRIQUE 3756 | 1134779368 | 32 |  |
| JOSÉ | MEDINA | Av. ENRIQUE 3756 | 1134186704 | 46 |  |
| HUGO | BARROLO | R. U. 5940 C. Esp. | 1164559032 | 53 |  |
| ANGELA | BRITIZ | LIBERTAD 4572 | 1167962768 | 46 |  |
| FABIAN | DE LA FUENTE | UNSAM | 15575010565 | 39 |  |
| NILDA | BORDON | Av. ENRIQUE 3756 | 1558016891 | 46 |  |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Organismo Provincial de Integración Social y Urbana

EVENTO:
FECHA Y HORA: 12/9
LUGAR:

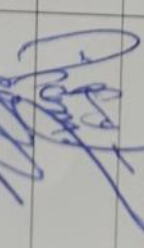

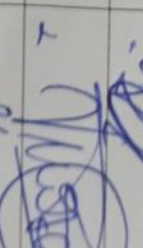






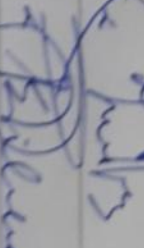

Cantidad de Niños y Niñas (menores a 13 años):

| NOMBRE | APELLIDO | DIRECCIÓN | TELÉFONO | EDAD | OBSERVACIONES |
|-----------|-------------|--|------------|------|---|
| ZULMA | GOMEZ | Las Cañuelas 2308 C.ESP. CAÑUELAS 7300 | 1167247657 | 49 |  |
| MARTA | GONZALEZ | C.E. BARRIO Y PARANÁ. C.E. | 1138773280 | 42 |  |
| VALERIA | LARRAMENDIA | CORRUBO Y SOLIS | 1127611121 | 54 | Voluntario |
| FRAUDESCO | MELGAREJO | LIBERTAD 7803 | 1160567548 | 32 |  |
| Cristina | GADDA | CAÑUELAS BARRIO Y PARANÁ 7335 | 1150964981 | 42 |  |
| Alicia | GONZALEZ | CAÑUELAS BARRIO Y PARANÁ 7335 | 1153169925 | 42 |  |
| DOLORES | GONZALEZ | | 1536373350 | 69 |  |
| VERONICA | O'REILLANA | MSE San Martin | 1556340449 | 40 |  |
| WALTER | VARCAS | ✓ | 1556340281 | 55 |  |
| PABLO | QUINTAS | MINI TRCO. | 1540294969 | 46 |  |
| GREGORIA | DIAZ | RETUNIAS SCOS | 1533330735 | 68 |  |

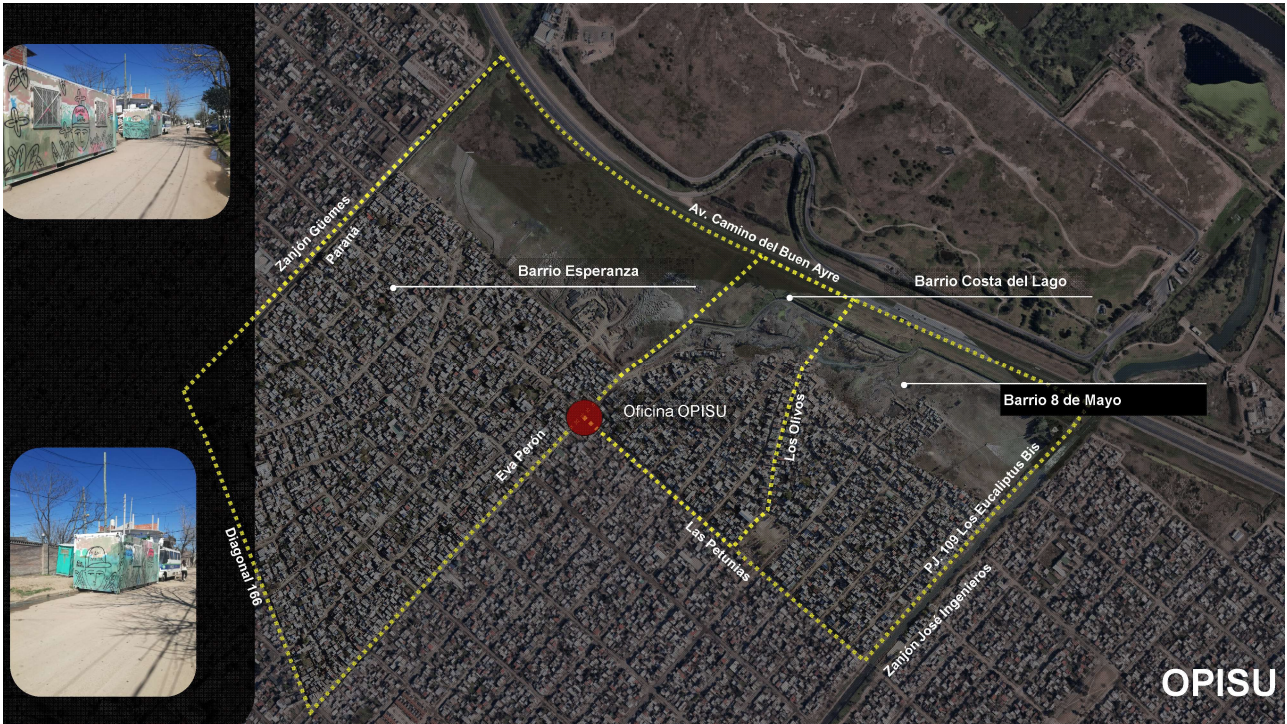
Organismo Provincial de Integración Social y Urbana


EVENTO:
FECHA Y HORA:
LUGAR:

Cantidad de Niños y Niñas (menores a 13 años):

| NOMBRE | APELLIDO | DIRECCIÓN | TELÉFONO | EDAD | OBSERVACIONES |
|----------|----------|--|-------------|------|--|
| NORRHA | LUERO | BARCELO Y LABANA | 44-56039814 | 49 |  |
| IDOLVINA | ESPINOZA | LAS VIOLENTAS ENTRE MENDOZA Y SARATE | 45-64864526 | 56 |  |
| VERONICA | BARBIERI | VALEZ S. 5179 | 45-51784988 | 30 |  |
| EDUARDO | MENDOZA | CAMELUS 7363 | 4538497066 | 41 |  |
| DANTE | AVILA | LOS ROSAS Y SOLIS | 45-32523482 | 45 |  |
| MARIA | CARDOSO | BOERBA Y SOLIS | 44-60567548 | 28 |  |
| Maricel | Huagario | OPISU | 1533601630 | 42 |  |
| MILIAM | GIZEMAN | COPIENTES ENTRE PARANA Y LOS CAN. | 4432601813 | 42 |  |
| ANTONIA | CASANOVA | PARANA 7585 | 44-68034206 | 51 |  |
| ADRIANA | SILVERA | CHERATO | 44-53444027 | 47 |  |
| GLADYS | GARNIERA | PARANA Y CORRIENTES | 44-55087604 | 43 |  |

ANEXO 11.3 Presentación de los Proyectos de la Muestra





AGENDA

PRESENTACIÓN DE PROYECTOS

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL

CONSULTAS



INFRAESTRUCTURA Y HÁBITAT



Higiene Urbana
Sistema sostenible de recolección de residuos



Movilidad
Integración de la trama urbana y ordenamiento vehicular y peatonal



Espacios Verdes
Nuevos usos en los espacios



**Equipa-
miento Comunitario**
Cercanía de los equipamientos a los hogares



Vivienda
Mejoramiento en la vivienda







CONEXIONES DOMICILIARIAS

.CONEXIÓN CLOACAL

.CONEXIÓN DE AGUA



NUEVOS NÚCLEOS BÁSICOS

.CONSTRUCCIÓN DE BAÑO Y COCINA



MEJORAMIENTO

.INSTALACIÓN ELECTRICA

.ILUIMNACIÓN/VENTILACIÓN

.RECONFIGURACIÓN

.CUBIERTAS

.TERMINACIONES

.SUSTENTABILIDAD

.AMPLIACIONES



MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

VIVIENDA SITUACIÓN PROPUESTA

 Buenos Aires Provincia

MECANISMO DE ATENCIÓN DE RECLAMOS



OFICINA OPISU (EVA PERÓN Y PETUNIAS)

Equipo de profesionales para la atención y carga al sistema SISC.
De Lunes a viernes de 9 a 17.

INSTANCIAS PARTICIPATIVAS

-Reuniones en el barrio
-Talleres
-Mesas participativas

DEFENSORIA DEL PUEBLO

Teléfono: 0800-222-5262
<http://www.defensorba.org.ar>



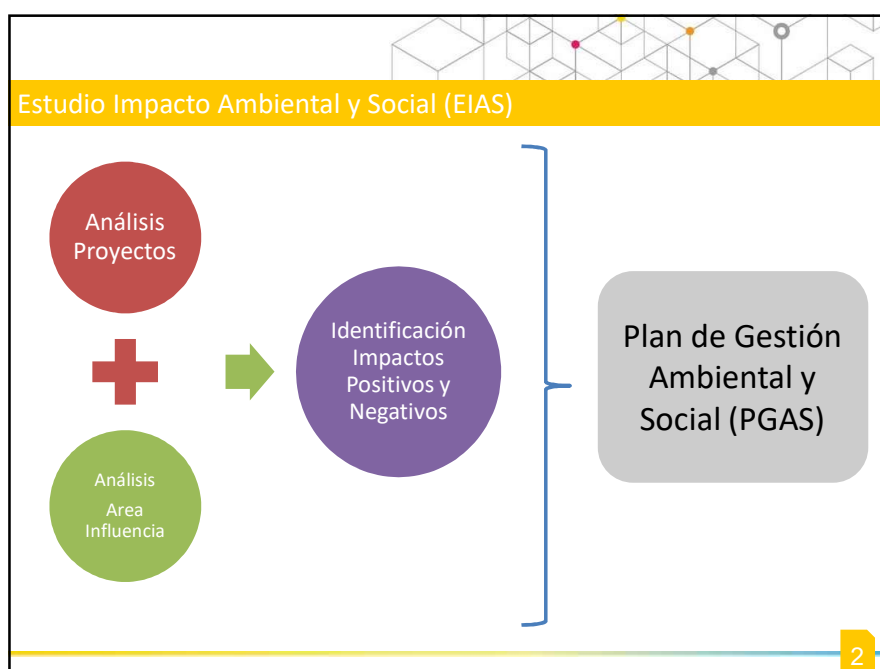
¡MUCHAS GRACIAS!

**ANEXO 11.4 Presentación del Estudio de Impacto Ambiental y Social
de los Proyectos de la Muestra**

EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa Integración Social y Urbana
en el Gran Buenos Aires

Costa Esperanza – Costa del Lago – 8 de Mayo

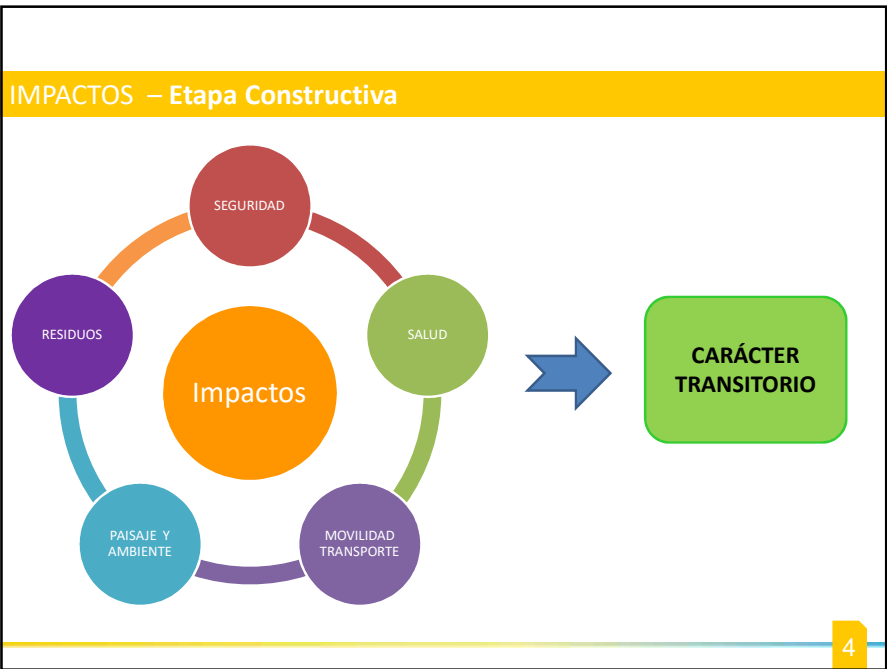


ANEXO 11.4 - Presentación EIAS

| Proyectos | Etapas | Medio Físico | | | | | | | | | | Medio biótico | Medio Construido | | | | | Medio Social y Económico | | | | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------|---------------|------------------|------------------|--------------|--------------|------------------|-------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------------|--------------------|---------------------|--|------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------|---------------------|--------|-----------|-----------|-------|
| | | Clima | Geología y Geomorfología | Suelo Urbano | Paleontología | Agua Superficial | Agua Subterránea | Calidad Aire | Calidad Agua | Generación Ruido | Flora | Fauna | Estructura y Tejido Urbano | Uso del Suelo | Movilidad, Transporte y Tránsito | Servicios Públicos | Equipamiento Urbano | Equipamiento Recreativo y Espectáculos | Arreglos Territoriales | Formación de la Comunidad Local | Actividades Recreativas | Genero | Organización Social | Empleo | Seguridad | Educación | Salud |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | |
| Infraestructura Básica y Servicios | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A | Pavimentos y Veredas - Etapa II CE | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B | Pavimentos - CDL y BM | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C | Bajada Autopista - Eva Peron | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| D | Gestión de Residuos Sólidos Urbano | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Equipamiento Social | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| E | Jardín Maternal CE y CDL + BM | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| F | Centro de Salud CE y CDL + BM | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| G | Poli-deportivo CE y CDL + BM | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| H | Centro Juvenil CE | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| I | Posta Policial | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| J | Centro de Artes y Oficios CDL | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Espacio Público | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| K | Parque Lineal Guemes | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| L | Parque Urbano 30 Hectareas | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Habitat | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| M | Mejoramiento de viviendas | Construction | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Operation | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

3

3



4

IMPACTOS – Etapa Constructiva

Impactos Negativos

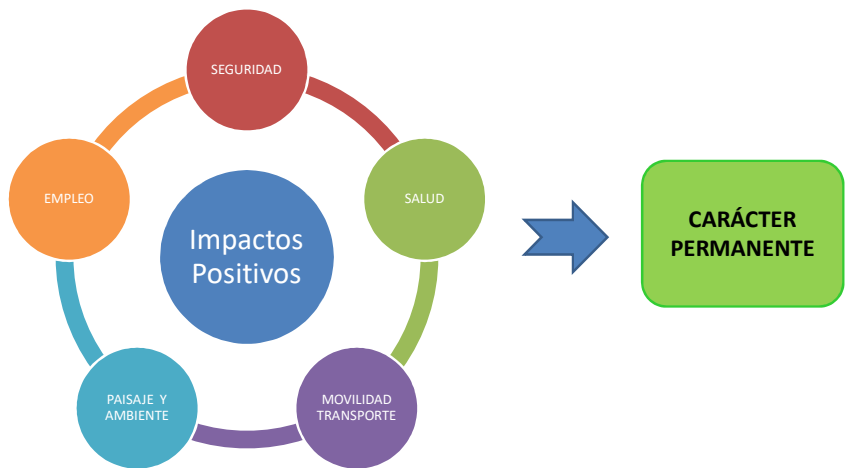
- ✓ Molestias por Ruido
- ✓ Emisiones Gaseosas
- ✓ Entorpecimiento circulación peatonal y vehicular
- ✓ Instalaciones de Obradores
- ✓ Movimiento de Suelo y Maquinaria
- ✓ Alteración vida rutinaria
- ✓ Reasentamiento (por Pavimentación de CDL y 8M)

Impactos Positivos

- ✓ Empleo Local
- ✓ Actividad Económica
- ✓ Limpieza Basural CDL

5

IMPACTOS – Etapa Operativa



6

IMPACTOS – Etapa Operativa

Beneficios Permanentes

- ✓ Mejor acceso a salud, recreación y capacitación
- ✓ Estimulación temprana de niños/as
- ✓ Espacios de contención para jóvenes
- ✓ Mayor conectividad e integración urbana
- ✓ Acceso de servicios públicos (recolección, ambulancia, patrullero, etc.)
- ✓ Mejora en la habitabilidad y la salud
- ✓ Mejora en la seguridad
- ✓ Generación de empleo
- ✓ Desarrollo Económico
- ✓ Valoración de la propiedad
- ✓ Escurrimiento de agua de lluvia
- ✓ Menor presencia de vectores y plagas
- ✓ Mayor Biodiversidad

Impactos negativos

- Impactos leves por funcionamiento: consumo de agua y energía, generación de residuos y efluentes cloacales

7

Planes de Gestión Ambiental y Social (PGAS)

PGAS del Programa (generales de OPISU)

- Plan de Acceso a la información y Participación ciudadana
- Plan de Gestión de Preguntas, Quejas, Reclamos y Sugerencias
- Plan de transversalización del enfoque de género
- Plan de Gestión de Riesgos y Pasivos Ambientales
- Plan de Capacitación, educación y concientización ambiental y social
- Plan de Manejo Integral de Plagas (MIP)

8

Planes de Gestión Ambiental y Social (PGAS)

PGAS Etapa Diseño/Pre Constructiva

- Plan de Gestión de Interferencias
- Plan de Instalación de Obradores
- Plan de Seguimiento y Monitoreo del PGA
- Plan de Autorizaciones y Permisos de obra
- Plan de Diseño de Centros de Salud

PGAS Etapa Constructiva

- Plan de Residuos Sólidos y Líquidos
- Plan de emisiones gaseosas, ruido y vibraciones
- Plan de movimiento de suelo y excavaciones
- Plan de control de vegetación
- Plan de Control de Tránsito Peatonal y Vehicular
- Plan de Detección y Rescate del Patrimonio Cultural y Arqueológico
- Plan de Afluencia de Mano de Obra
- Plan de Información y Vinculación con la Comunidad
- Plan de Contingencia
- Plan de Capacitación y Concientización
- Plan de contratación de mano de obra local

Seguimiento y Control

Responsable Ambiental y Social (RAS)

- Asegurar Cumplimiento
- Supervisar Obra
- Contacto con OPISU
- Auditorías OPISU

9

Planes de Gestión Ambiental y Social (PGAS)

Plan de Reasentamiento

- Proyecto de Pavimentación de CDL implica reasentar 3 viviendas para la apertura de las calles entre Alelíos y Ombú
- El Plan sigue el Protocolo de la Ley 14.449 de Acceso Justo al Hábitat y la OP 710 del BID
- El reasentamiento es un recurso de última instancia – se busca reducir al mínimo
- Se provee una solución habitacional a los hogares que tienen que mudarse
- Se los acompaña en el proceso



10

ANEXO 11.4 - Presentación EIAS

Planes de Gestión Ambiental y Social (PGAS)

PGAS Etapa Operativa

- Plan de Mantenimiento y Conservación de Infraestructura Física
- Plan de Mantenimiento y Conservación Espacios Públicos
- Plan de Residuos Patológicos (Centro de Salud)
- Plan de Mantenimiento, Seguridad y cuidado Hogar

Seguimiento y Control

Municipio General San Martín

11

Estudio Impacto Ambiental y Social (EIAS)

Toda la documentación queda a disposición en la oficina de OPISU, la del municipio y en los sitios web del BID y de la Provincia de Buenos Aires

¡Gracias!

12

ANEXO 11.5 Registro en el Libro de Actas

El día 12 de Septiembre a las 18:09h se inicia la consulta pública sobre las obras previstas para ser financiadas por el BID (Banco Interamericano de Desarrollo) préstamo AR-L 1888 para los Barrios de Costa Esperanza, Costa del Lago y 8 de Mayo.

La misma fue convocada por OPISU y por el Municipio de General San Martín y tiene lugar en la Capilla Nuestra Señora del Rosario en Costa Esperanza (calle Las Camelias).

Orden del día

- Presentación de los proyectos
- Presentación del Estudio de Impacto Ambiental y Social (EIAS).
- Presentación del mecanismo de reclamos y resolución de conflictos.
- Recepción de aportes, sugerencias y comentarios de los participantes.

Desarrollo

El Director Territorial José Brocena hace una breve descripción de OPISU, sus objetivos y el trabajo que se viene realizando en los tres barrios.

Seguidamente hace una descripción de las obras previstas, entre ellas: Centro de Disposición Transitoria, pavimentación, espacios

públicas, equipamiento comunitario y mejoramiento de viviendas. Estas obras tienen por objetivo la integración social y urbana de los barrios para promover la mejor calidad de vida de sus habitantes.

La explicación se realiza con una presentación donde se proyectan planos e imágenes de las futuras obras.

Posteriormente Ramiro de Marco y Francisco García Tauré, ambos consultores contratados por el BID, para realizar la Evaluación de Impacto Ambiental y Social (EIAS) explican los impactos ambientales y sociales, tanto positivos como negativos de cada una de las obras.

Finalmente, se abre el espacio para preguntas, consultas y recomendaciones de los presentes:

- Una vecina menciona que "antes" pasaba el camión de recolección de residuos por ciertos puntos y que "ahora" no lo hace más.

Respuesta: se analizará la inquietud y se dará respuesta.

- Se puede mejorar la calle Paraná entre Corrientes y Rivadavia R. Está prevista su mejora en el corto plazo.

Hay confusión con el nombre de la calle. OPIBU se lleva la consulta para contestar.

- Vecina (Miquelina) presenta las dudas

sobre calles que "superficientemente" están pavimentadas y no es así. Piden q' envíen máquinas para mejorar la calle, evitar las inundaciones, poder nivelarlas. Pregunta sobre cuándo comenzarán las obras.
R: se pide un bare para contestar sobre pajes específicos.

- Descan pado entre Buen Ayre y Córdoba, presentan consultas para evitar las volcadas de camioneros con tierra y basura. Manifiestan que es un basural, qué tipo de respuesta se va a dar?

R: por tener basura se recuerda que están dispuestos los puntos para vuelcos, pero se ahondará en la solución.

- Solicitan contenedores para Quienes y Balcarce. No se tira más, está cuidado por la policía y se manifiesta que habrá contenedores para que el vecino tire la basura.

Se tratará de un proceso largo para que la recolección de basura funcione involucrando a vecinos, Estado, empresas recolectoras y también, si es necesario, se involucrará a la policía.

- Los vecinos manifiestan el problema con los carreros y los conflictos con los camiones del municipio.

R: se deja en claro q' esto es responsabilidad del Estado y que el vecino solo no puede ni debe hacer cambios.

- Otro vecino (Lalo) pregunta a los consultores como aparece en el estudio el relleno sanitario, cuanto tiempo les llevo el estudio y el grado de complejidad que tiene.

R: Los consultores comentan las fuentes de donde se saca la información y datos para su elaboración.

El vecino insiste sobre el impacto que el relleno sanitario del CEAMSE afecta a los vecinos.

R: se mencionan las cuestiones que se tocan en cuenta y afectan a los vecinos. Se menciona que la contaminación mayor no está dada por el CEAMSE sino por otras fuentes.

Se menciona que el estudio se hizo en dos meses y se continúa y se invita al vecino (Lalo) a que hable abiertamente sobre inquietudes puntuales que tenga.

Están pautados estudios específicos.

- Vecino consulta sobre los requisitos necesarios para el acceso a microcreditos para el acceso a mejoramiento de baños.

R: se le dan los datos del vecino, se explica que aun no están definidos los requisitos y que a la brevedad se le comunicará.

- Ante la pregunta sobre la finalización del asfalto de la calle Erz...

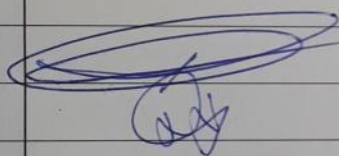
Perú.

R. se informa que se hará en 20/30 días de acuerdo a las posibilidades climáticas.

• En la calle Las Rosas quedó más alto el nivel de la calle que el de las viviendas.

R. se toma la inquietud del vecino y se compromete a dar respuesta.

Leída el acta, los vecinos y participantes presentes, aceptan y dan conformidad a todo lo expresado en ella, siendo las 19.28h.

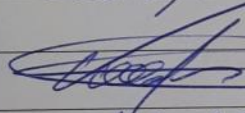


CARDOSO MIGUEL A.

Quito, Aila

Quito

Carlos Ocampos



VARGAS Walter

WILKILBA Cecilia



Adineo E. Silveira

Bauer

BARRERA GARCIA

Quito

CASANOVA Antonia

Quito

Cardozo Maria

Quito

Verónica Orellana

Quito

Saray Cristina

Quito

Eduarda Mendoça

Quito

Corozo Hector

Quito

Gonzalez Veronica

Quito

Quito

Alfonso Brito

Quito

Quito

Irati

Miguelín Azollor

~~El~~ Espinosa Ido Vico -

~~El~~ Ramón Mateo

~~El~~ Francisco Miguero

~~El~~ VERÓNICA BARBIZZI

~~El~~ Adela Domínguez

~~El~~ Gregoria Díaz

~~El~~ Ramona Ponce

~~El~~ Nilda Quirós

~~El~~ Carlos Fernández