

## Informe Resumido

### Datos Básicos del Proyecto

Agencia Ejecutora (AE): MINISTERIO DE VIVIENDA  
Sector: URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING  
Número(s) de Préstamo: 2072/OC-PN  
Etapas: Approved  
Tipo de Operación: INV - Inversión  
Operación(es) Relacionada(s):  
Subtipo de Operación: GOM - Operación Global de Obras Múltiples

### Fondos Disponibles (US\$)

Monto Aprobado Actual: 30.000.000,00  
Monto Desembolsado a la fecha: 3.664.172,81  
% Desembolsado: 12,21  
Saldo: 26.335.827,19

### Costo total y Fuente

BID Original: 30.000.000,00  
Actual BID: 30.000.000,00  
Pari-passu: 91,35  
Co-financiamiento/País: 1.500.000,00  
Estimado Original: 31.500.000,00  
Período de Amortización (meses): 246

### Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto

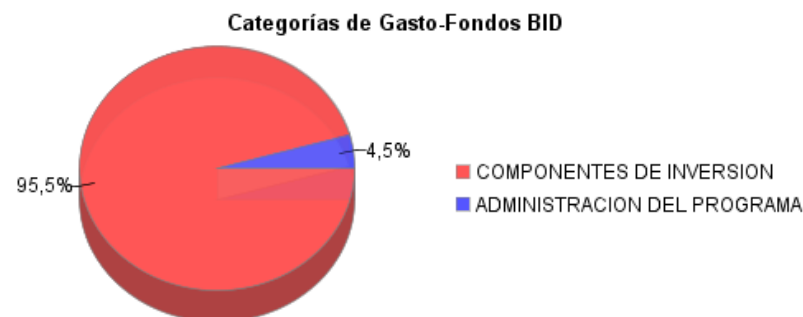
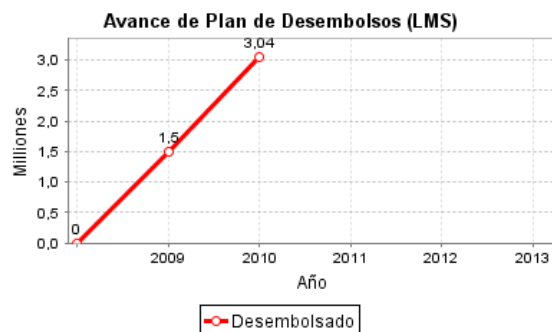
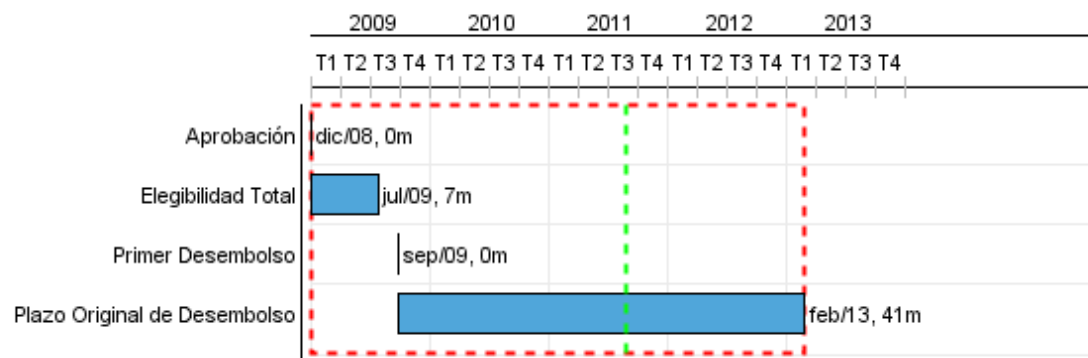
Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto: B

### Reformulación

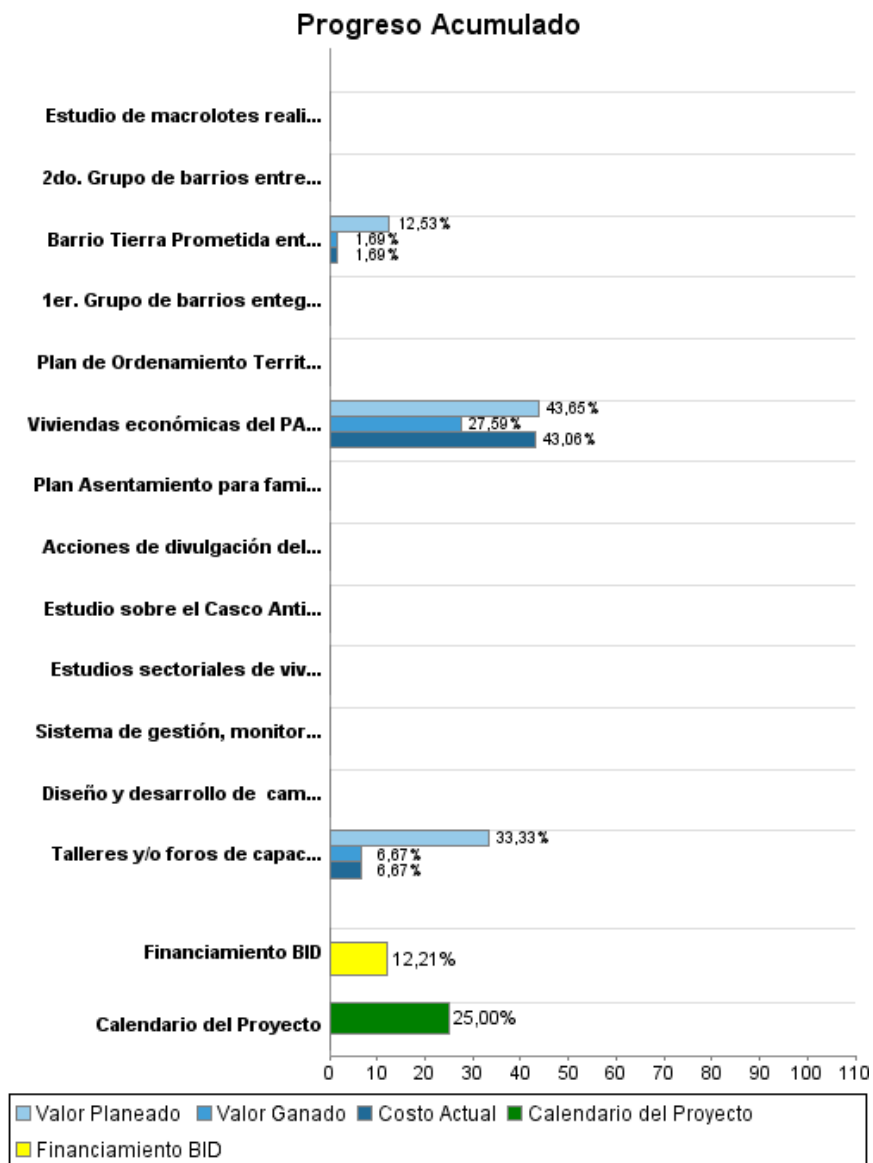
( ) ¿El objetivo (s) del proyecto fue reformulado?

### Validación

Validado por el Jefe de División: Apr 7, 2011  
Validado por Representante de País: Apr 11, 2011



## Progreso Acumulado al 2010



## Resultados

<b>Resultado:</b>	Condiciones habitacionales de las familias de menores ingresos mejorada
-------------------	---

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2012	Fin de Proyecto
Población residente en asentamientos informales	Familias	37.000,00	2005	P	35.400,00	35.400,00
				A		
Demanda no atendida por vivienda social para familias en extrema pobreza	Hogares	79.000,00	2005	P	75.000,00	77.000,00
				A		

**Productos: Progreso Físico y Financiero Anual 2010**

Descripción	Unidad de medida	Físico				Financiero			
		Planeado	Actual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planeado	Actual	Costos Acumulados	Costos FDP
<b>Componente I. Mejoramiento de Barrios - PROMEBA</b>									
Barrio Tierra Prometida entregado.	Barrio				1,00	1.000.000,00	135.000,00		7.980.000,00
1er. Grupo de barrios entregado (Edgardo Vernaza, Nva. Libia y Nao Gonzalillo)	Barrios				1,00				4.020.000,00
2do. Grupo de barrios entregado (Villa Milagros, Alto del Lirio, Progreso No.1 y La Primavera)	Barrios				1,00				9.000.000,00
<b>Componente II. Viviendas sociales - PARVIS</b>									
Viviendas económicas del PARVIS entregadas.	Hogares	250,00	158,00		592,00	3.300.000,00	3.255.600,00		7.560.000,00
<b>Componente III. Rehabilitación del Casco Antiguo - eliminado por la reestructuración del proyecto (agosto 2010)</b>									
Estudio sobre el Casco Antiguo.	Estudio				1,00				100.000,00
<b>Componente IV. Apoyo a la gestión y fortalecimiento institucional</b>									
Talleres y/o foros de capacitación sobre vivienda y urbanismo realizados	capacitaciones		1,00		3,00	50.000,00	10.000,00		150.000,00
Sistema de gestión, monitoreo y evaluación implantado y evaluaciones realizadas	Sistema				2,00				230.000,00
Estudio de macrolotes realizado.	Estudio				1,00				70.000,00
Estudios sectoriales de vivienda y desarrollo urbano	Estudio				3,00				45.000,00
Diseño y desarrollo de campaña de mercadeo social del Programa	campaña				1,00				50.000,00
Acciones de divulgación del Programa ( campañas anuales)	Campaña				3,00				175.000,00
Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Pacora y San Martín aprobado.	POT				1,00				300.000,00
Plan Asentamiento para familias de Las Garzas de Pacora.	Plan				1,00				200.000,00
<b>TOTAL</b>						<b>4.350.000,00</b>	<b>3.400.600,00</b>		<b>29.880.000,00</b>