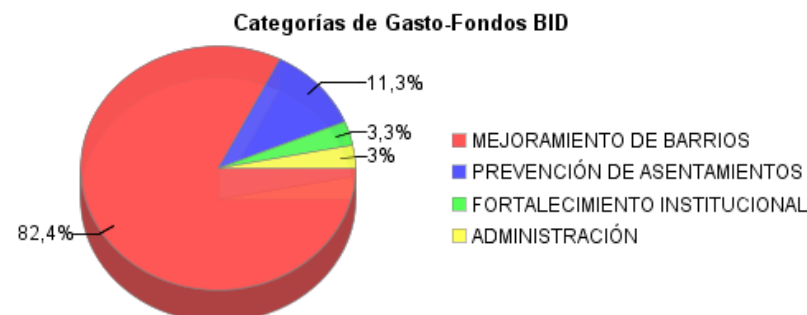
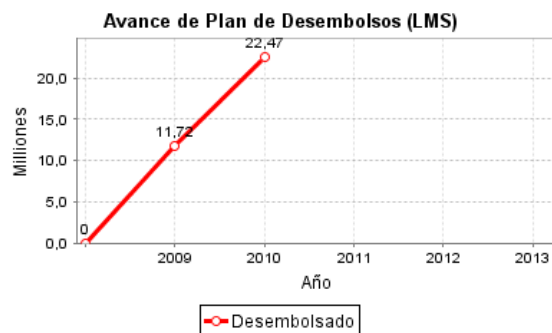
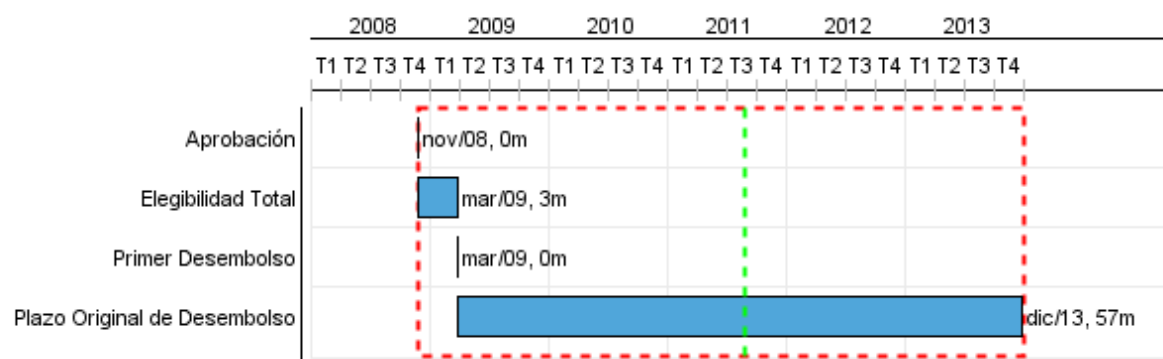


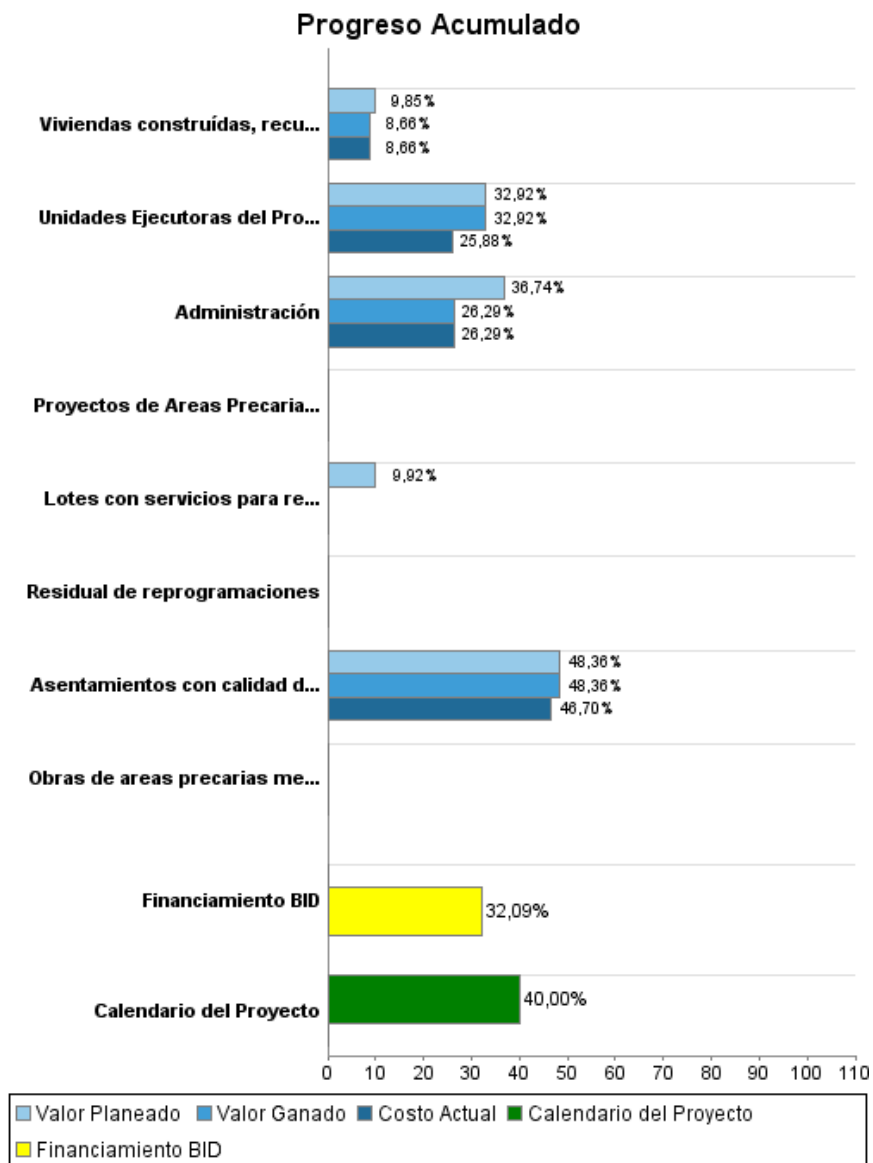
Informe Resumido

Datos Básicos del Proyecto		Fondos Disponibles (US\$)	Costo total y Fuente
Agencia Ejecutora (AE):	MINISTERIO DE VIVIENDA ORDENAMIENTO TERRIT. Y MEDIO AMBIENTE		
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-INTEGRATED URBAN DEVELOPMENT		
Número(s) de Préstamo:	2052/OC-UR	Monto Aprobado Actual: 70.000.000,00	BID Original: 70.000.000,00
Etapas:	Approved	Monto Desembolsado a la fecha: 22.466.275,18	Actual BID: 70.000.000,00
Tipo de Operación:	INV - Inversión	% Desembolsado: 32,09	Pari-passu: 79,94
Operación(es) Relacionada(s):	UR-T1032, UR-X1003	Saldo: 47.533.724,82	Co-financiamiento/País: 30.000.000,00
Subtipo de Operación:	CLP - Proyecto que usa CCLIP (Linea de Credito Condicional Proyectos de Inversión)		Estimado Original: 100.000.000,00
			Período de Amortización (meses): 238

Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto	Reformulación	Validación
Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto: B	() ¿El objetivo (s) del proyecto fue reformulado?	Validado por el Jefe de División: Mar 20, 2011 Validado por Representante de País: Apr 29, 2011



Progreso Acumulado al 2010



Resultados

Resultado:	Las familias de los barrios intervenidos y familias re-asentadas han mejorado su calidad de vida.
Supuestos:	No existen variaciones importantes del tipo de cambio y/o aumentos en el costo de la construcción que impliquen disminución en la cobertura del programa
Observaciones:	A la finalización del programa, las familias de los asentamientos intervenidos tienen agua, electricidad, alcantarillado y drenajes pluviales, mejor vialidad en sus barrios, y mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos.

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		Fin de Proyecto
A la finalización del programa, las familias de los asentamientos intervenidos tienen agua, electricidad, alcantarillado y drenajes pluviales, mejor vialidad en sus barrios, y mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos.	Familias		2006	P	7.348,00
				A	

Resultado:	Se detiene la formación de nuevos asentamientos
Supuestos:	No existen crisis económicas de magnitud que determinen que un importante número de población cae por debajo de la línea de pobreza
Observaciones:	En 2006 el INE identificó la existencia de 696 asentamientos en todo el país. Este número se ha reducido por lo siguiente: i) 22 complejos habitacionales precarios que fueron contabilizados erróneamente como asentamientos irregulares; y ii) 106 asentamientos de dos categorías: a) 62 regularizados con financiamiento del préstamo 1186/OC-UR; y b) 44 que serán regularizados con financiamiento del programa UR-L1009. Por tanto, la línea de base resultante es de 568 asentamientos (696-128).

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		Fin de Proyecto
Asentamientos identificados INE	Cantidad	568,00	2006	P	568,00
				A	

Productos: Progreso Físico y Financiero Anual 2010

Descripción	Unidad de medida	Físico				Financiero			
		Planeado	Actual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planeado	Actual	Costos Acumulados	Costos FDP
Mejoramiento de Barrios									
Obras de áreas precarias mejoradas a través de obras físicas y sociales de regularización	Areas				2,00				8.442.000,00
Asentamientos con calidad de vida mejorada (regularizados y con acceso a agua, electricidad, alcantarillado, vialidad, drenajes pluviales, mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos)	Asentamientos	5,00	5,00		28,00	28.056.000,00	25.737.000,00		68.700.000,00
Proyectos de Areas Precarias formulados	Proyectos				2,00				1.448.000,00
Prevención de asentamientos irregulares									
Viviendas construídas, recuperadas y mejoradas en el área del mercado agrícola y entorno del barrio GOES	Vivienda				500,00	870.000,00	430.000,00		9.041.542,00
Lotes con servicios para reasentamiento de familias	Lotes	80,00			250,00	531.400,00			5.358.458,00
Fortalecimiento Institucional									
Unidades Ejecutoras del Programa fortalecidas (DINAVI, UCN y Unidades Subnacionales de las Intendencias)	Unidades	5,00	5,00		5,00	530.342,00	333.470,00		2.800.000,00
Administración									
Administración	n/a					917.874,00	489.720,00		4.100.000,00
Residual de reprogramaciones	0								
TOTAL						30.905.616,00	26.990.190,00		99.890.000,00