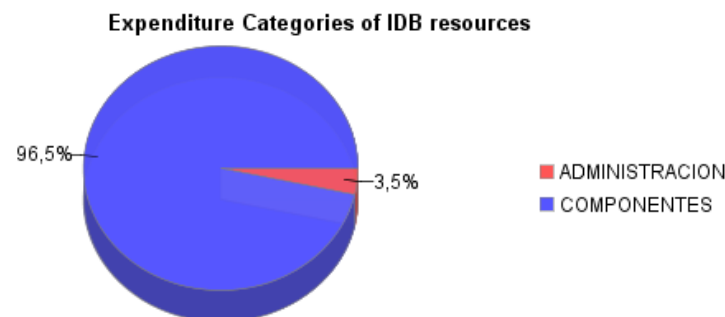
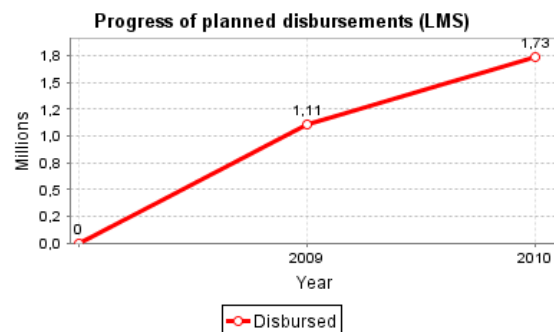
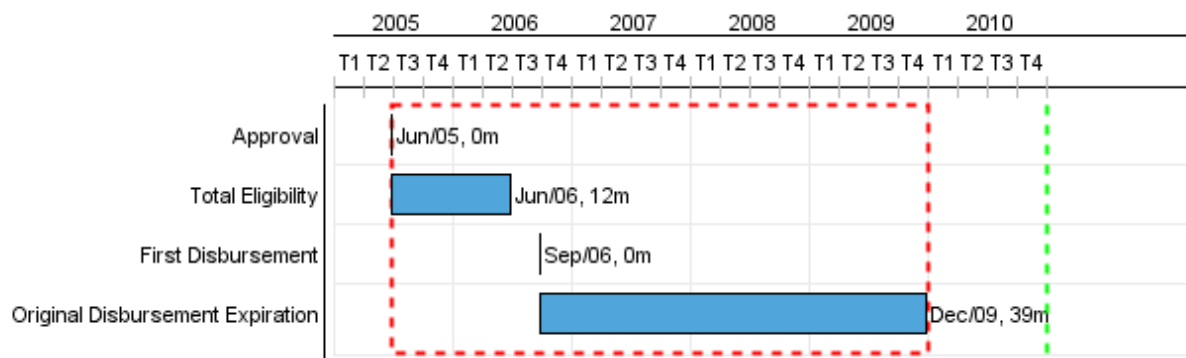


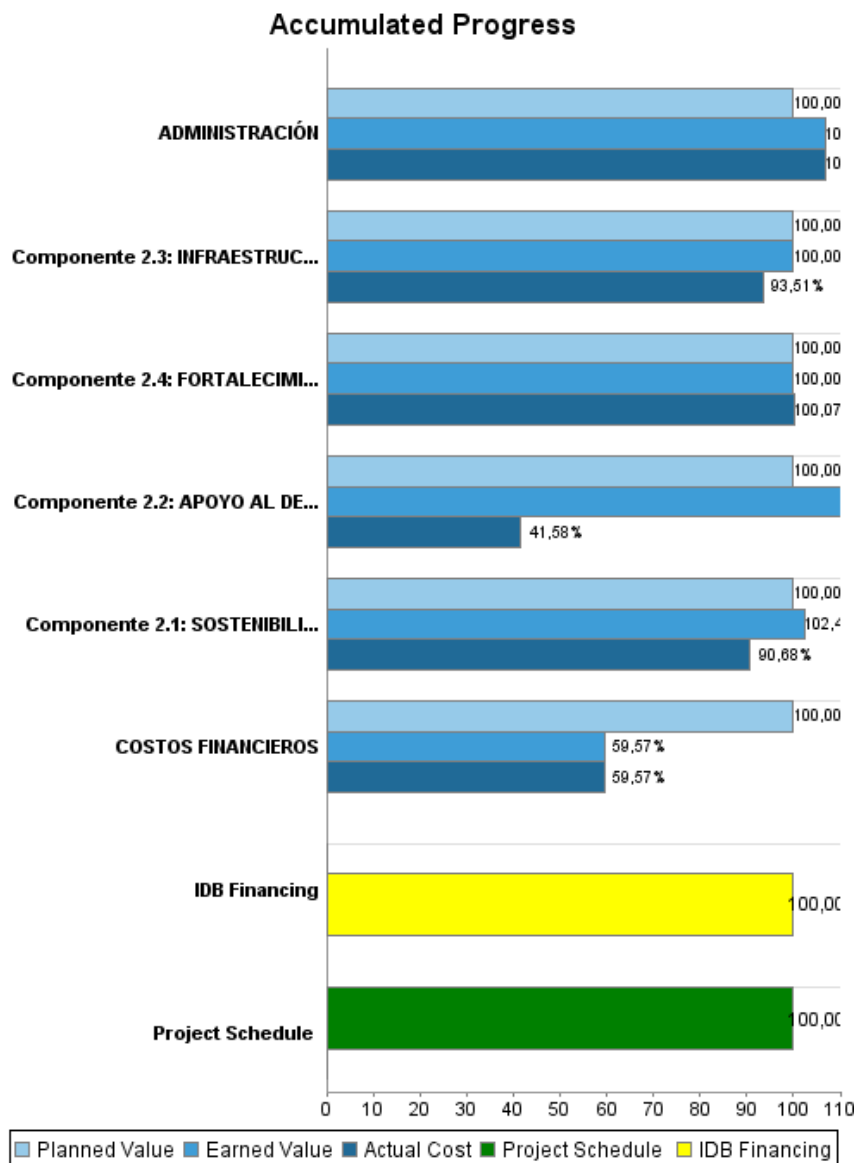
## Summary Report

Basic Data		Available Funds (US\$)		Total Cost and Source	
Executing Agency (EA):	Empresa de Desarrollo del Centro Histórico de Quito	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-INTEGRATED URBAN DEVELOPMENT			
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-INTEGRATED URBAN DEVELOPMENT				
Loan Number(s):	1630/OC-EC	Current Approved Amount:	7.029.193,70	Original IDB:	8.000.000,00
Stage:	Approved	Disbursed Amount to Date:	7.029.193,70	Current IDB:	7.029.193,70
Operation Type:	INV - Investment	% Disbursed:	100,00	Pari-passu:	79,81
Related Operation(s):		Balance:		Co-Financing/Country:	2.000.000,00
Operation Subtype:	ESP - Specific Investment Operation			Original Estimate:	10.000.000,00
				Amortization Period (months):	186

Project Environmental and Social Impact Category	Reformulation	Validation
Project Environmental and Social Impact Category: B	( ) Was the objective(s) of this project reformulated?	Validated by Division Chief: Apr 19, 2011 Validated by Country Representative: Apr 19, 2011



## Accumulated Progress as of 2010



## Outcomes

**Outcome:** Contribuir al proceso de sostenibilidad social del Centro Histórico de Quito (CHQ).

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2009	End of project
Administración de Centros Comerciales Populares (CCP) a cargo de comerciantes.	CCP administrados por los comerciantes.		2007	P A	1,00	1,00
Al final del Programa, al menos el 50% de los costos de operación y mantenimiento anuales de los CCP son financiados por los comerciantes.	% costos		2006	P A	50,00 21,00	50,00
A dos años de iniciado el Programa, el 75% de la población considera deseable no comprar en calles del CHQ.	% de población.	95,00	2007	P A	75,00 74,00	75,00
Al final programa, el 65% de los comerciantes de los CCP consideran que éstos son mejores espacios para trabajar que en la calle.	% de comerciantes.	73,00	2007	P A	65,00 58,00	65,00

**Outcome:** Promover el incremento de la inversión en el CHQ.

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2009	End of project
A dos años de iniciada la ejecución del Programa, se han incrementado en un 50% el número anual de solicitudes atendidas de inversionistas privados para cofinanciar proyectos en el CHQ.	No de solicitudes atendidas		2007	P A	3,00 4,00	3,00
Al final Programa, 60 micro y/o pequeñas empresas del CHQ han recibido crédito de instituciones formales para la recalificación de sus negocio: promedio anual 15 empresas.	empresas		2007	P A	60,00 23,00	60,00

**Outcome:** Continuar con el proceso de recalificación y mejoramiento del uso del espacio público.

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2009	End of project
Al final del segundo año de ejecución del Programa, el número de actos delictivos de mayor incidencia nocturna en las calles intervenidas disminuye en al menos el 14%.	% de disminución de delitos		2006	P A	14,00	14,00
Al final del Programa, el incremento del precio de inmuebles de la zona de intervención (sur-este del CHQ) es al menos un 10% superior al observado en el núcleo del CHQ.	US\$ por metro cuadrado	88,00	2006	P A		96,80

**Outcome:** Contar con una gestión institucional eficiente que promueva el desarrollo económico y social del CHQ.

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2009	End of project
Al final del Programa, el tiempo destinado por el personal de la EMDUQ a tareas operativas manuales (contables, análisis financiero, etc.) se reduce al menos en un 40%.	% de tiempo reducido		2007	P A	40,00 45,00	40,00
El Programa se ejecuta en los tiempos previstos. Línea de base: la ejecución de la primera fase se demoró 33 meses por sobre lo esperado.	Meses de ejecución	33,00	2006	P A	33,00 48,00	33,00
Al final del Programa, al menos ocho alianzas son firmadas para trabajar en proyectos económicos o sociales.	No. de alianzas	1,00	2007	P A	8,00 25,00	8,00

## Outputs: 2010 Annual Physical and Financial Progress 2010

Description	Unit of Measure	Physical				Financial			
		Planned	Actual	Accumulated units	EOP units	Planned	Actual	Accumulated costs	EOP costs
<b>Componente 2.1: SOSTENIBILIDAD SOCIAL</b>									
Componente 2.1: SOSTENIBILIDAD SOCIAL	% de avance de los hitos	83,00	85,00		100,00	1.450.000,00	1.314.810,00		1.450.000,00
<b>Componente 2.2: APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO</b>									
Componente 2.2: APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO	% de avance de los hitos	33,00	74,00		100,00	1.795.000,00	746.340,00		1.795.000,00
<b>Componente 2.3: INFRAESTRUCTURA BASICA</b>									
Componente 2.3: INFRAESTRUCTURA BASICA	% de avance de los hitos	67,00	67,00		100,00	5.050.000,00	4.722.190,00		5.050.000,00
<b>Componente 2.4: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL</b>									
Componente 2.4: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	% de avance de los hitos	25,00	25,00		100,00	217.000,00	217.160,00		217.000,00
<b>ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS</b>									
ADMINISTRACIÓN	GLOBAL					688.000,00	734.422,67		688.000,00
COSTOS FINANCIEROS	GLOBAL					800.000,00	476.562,27		800.000,00
<b>TOTAL</b>						<b>10.000.000,00</b>	<b>8.211.484,94</b>		<b>10.000.000,00</b>