

Relatório Resumido

Dados Gerais

Executor:	MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING
Número da Operação:	1951/OC-CO
Estágio:	Approved
Tipo Operação:	INV - Investimento
Operação Relacionada:	CO-T1037
Subtipo de Operação:	ESP - Specific Investment Operation

Fundos Disponíveis (US\$)

Atual:	350.000.000,00
Desembolsado:	288.407.256,72
% Desembolsado:	82,40
Saldo:	61.592.743,28

Custo Total e Fonte

Original BID:	350.000.000,00
Corrente BID:	350.000.000,00
Pari-passu:	60,00
Cofinanciamento/País:	235.000.000,00
Original Estimado:	585.000.000,00
Período de Amortização (meses):	234

Categoria do impacto social

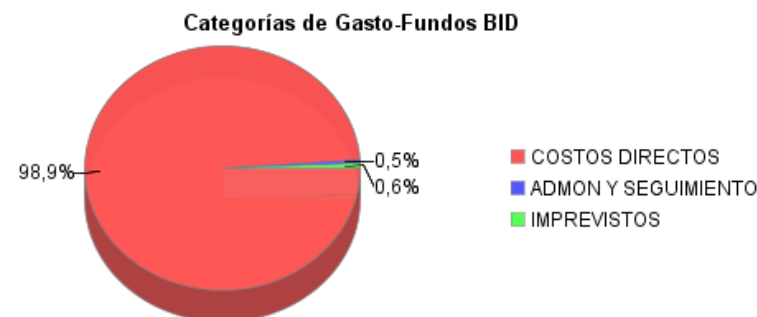
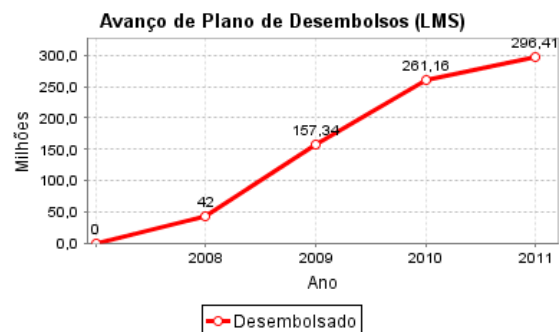
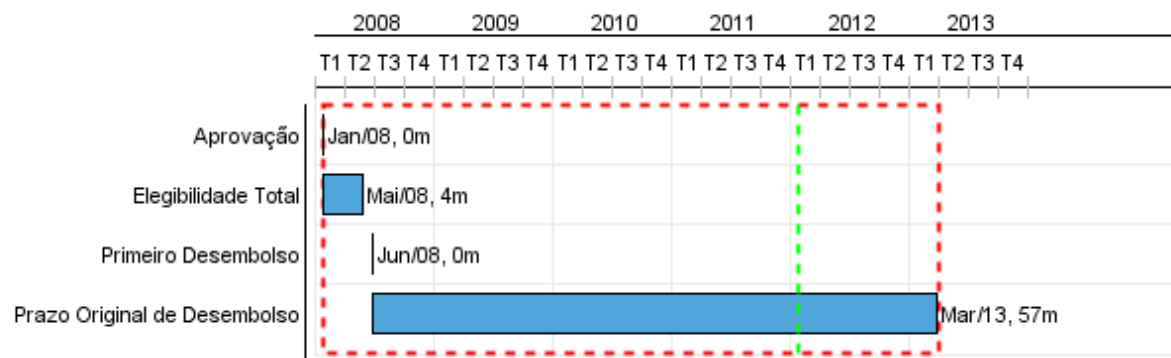
Categoria do impacto social:

Reformulação

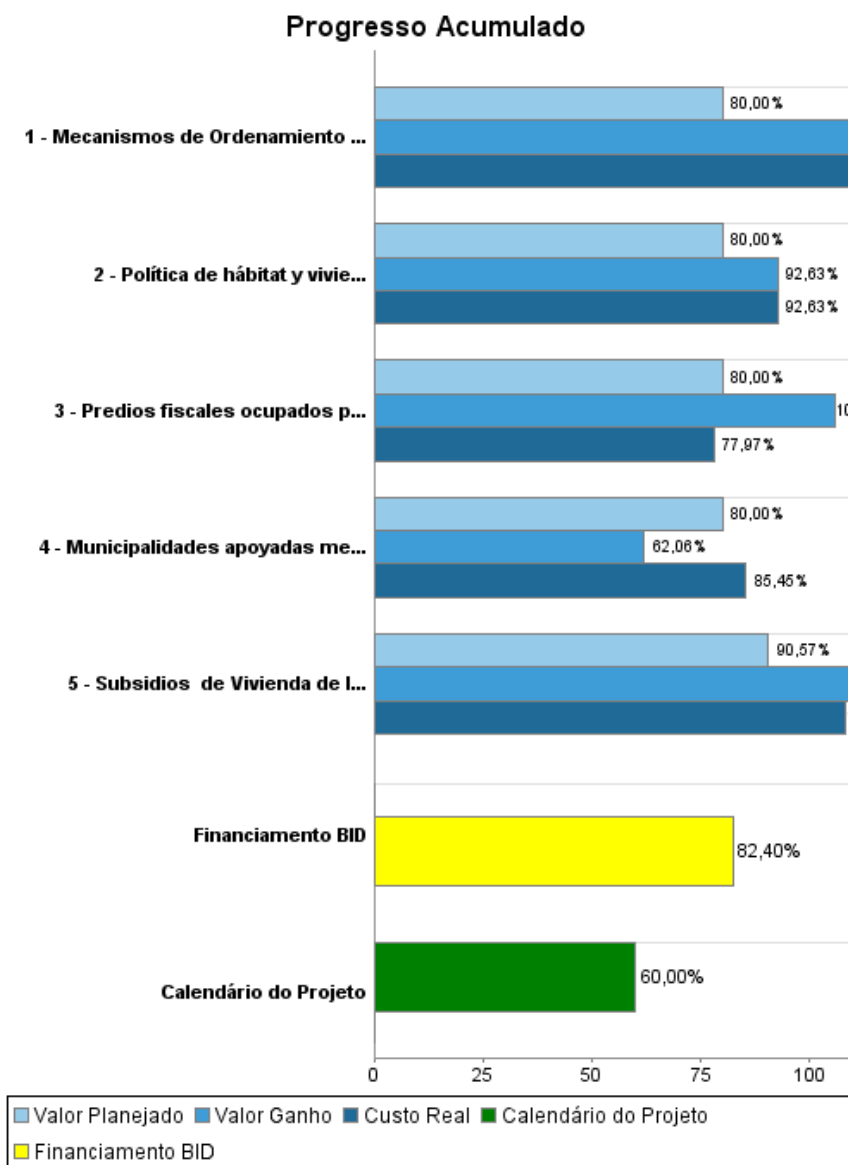
B () Os objetivos do projeto foram reformulados?

Validação

Validado pelo Chefe de Divisão: Oct 18, 2011
Validado pelo Representante do País: Oct 24, 2011



Progresso Acumulado até 2011



Resultados

Resultado:	Consolidar, ampliar y perfeccionar la política habitacional del Gobierno Nacional
Suposições:	El sector vivienda continúa siendo una prioridad del Gobierno Nacional. Los gobiernos subnacionales incrementan su participación en el financiamiento de VIS. Estabilidad macroeconómica y profundización del mercado financiero. La situación fiscal permite, al menos, mantener la inversión pública en vivienda en niveles similares a los previstos para el período 2007-2011.

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2012	Final do Projeto
Proporción de viviendas nuevas ocupadas, considerándose 18 meses posteriores a la asignación.	%	35,00		P A		50,00
Aporte de las entidades territoriales al financiamiento de soluciones de vivienda nueva, incrementado.	%	13,50		P A		18,00
Familias beneficiarias satisfechas con las soluciones habitacionales recibidas	%	80,00		P A		85,00
Proporción de proyectos presentados por los municipios al Concurso de Esfuerzo Municipal declarados elegibles, se mantiene.	%	80,00		P A		80,00
Proporción de beneficiarios de los subsidios que recibieron crédito de instituciones financieras formales, incrementada.	%	12,00		P A		15,00
Número de unidades de VIS iniciadas, incrementado.	Número	46.000,00		P A		55.000,00

Resultado:	Generar instrumentos y bases para el desarrollo y aplicación de una política nacional de mejoramiento integral de barrios
Suposições:	Los municipios demuestran interés y tienen la voluntad política para adelantar los procesos. Se cuenta con la participación de las entidades del orden nacional necesaria para formular la política.

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2012	Final do Projeto
Municipios han mostrado interés en cofinanciar programas de MIB bajo la política definida por el gobierno nacional.	Numero			P A		10,00
Municipios que han participado del programa del Gobierno Nacional, replican el instrumento en otros barrios de su jurisdicción.	Numero			P A		0,00
Política Nacional de Mejoramiento Integral de Barrios	politica			P A		1,00
Banco de proyectos de MIB, implementado.	banco de proyectos			P A		1,00

Resultado:	Impulsar programas masivos de titulación de predios fiscales ocupados ilegalmente con VIS.
-------------------	--

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2012	Final do Projeto
Municipios que participaron en el programa de titulación impulsado por el gobierno nacional y que estan impulsando	%			P		5,00

con recursos propios el instrumento en otros barrios de su jurisdicción.				A	
--	--	--	--	---	--

Resultado:	Fortalecer el marco institucional y consolidar el sistema de información del sector.
-------------------	--

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2012	Final do Projeto
Entidades crediticias no tradicionales en originación de crédito hipotecario, otorgando créditos para VIS.	numero			P		3,00
				A		
Usuarios que sostienen que el sistema de monitoreo es una herramienta útil para el control y toma de decisiones.	%			P		70,00
				A		
Tomadores de decisión que manifiestan su satisfacción con el sistema de información SFV.	%			P		70,00
				A		

Produtos: Progresso Físico e Financeiro Anual 2011

Descrição	Unidade de medida	Físico				Financeiro			
		Planejado	Atual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planejado	Atual	Custos Acumulados	Custos FDP
Componente de subsidios									
Subsidios de Vivienda de Interes Sociial (VIS) asignados	Hogares	10.000,00	4.142,00		106.000,00	47.452.830,19	32.048.000,00		503.000.000,00
Titulación de predios fiscales VIS									
Predios fiscales ocupados por VIS titulados	Predios	50.000,00	30.752,00		320.000,00	4.140.000,00	954.000,00		20.700.000,00
Consolidación de la política de desarrollo territorial									
Municipalidades apoyadas mediante barrios mejorados	Gobiernos				6,00	1.700.000,00	382.000,00		8.500.000,00
Mecanismos de Ordenamiento Territorial Fortalecidos	mecanismos	1,00	3,00		26,00	1.760.000,00	3.016.000,00		8.800.000,00
Fortalecimiento de la política de hábitat y vivienda y consolidación de los sistemas de información									
Política de hábitat y vivienda y consolidación de los sistemas de información fortalecida	politica				1,00	1.660.000,00	2.391.000,00		8.300.000,00
Administracion y seguimiento									
Imprevistos									
TOTAL						56.712.830,19	38.791.000,00		549.300.000,00