

Relatório Resumido

Dados Gerais

Executor:	Empresa de Desarrollo del Centro Histórico de Quito
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-INTEGRATED URBAN DEVELOPMENT
Número da Operação:	1630/OC-EC
Estágio:	Approved
Tipo Operação:	INV - Investimento
Operação Relacionada:	
Subtipo de Operação:	ESP - Specific Investment Operation

Fundos Disponíveis (US\$)

Atual:	7.029.193,70
Desembolsado:	7.029.193,70
% Desembolsado:	100,00
Saldo:	

Custo Total e Fonte

Original BID:	8.000.000,00
Corrente BID:	7.029.193,70
Pari-passu:	79,81
Cofinanciamento/País:	2.000.000,00
Original Estimado:	10.000.000,00
Período de Amortização (meses):	186

Categoria do impacto social

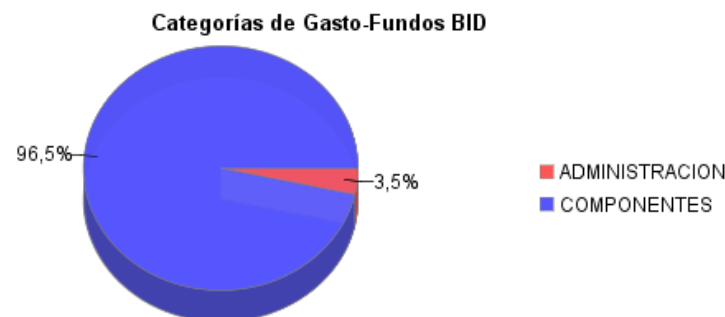
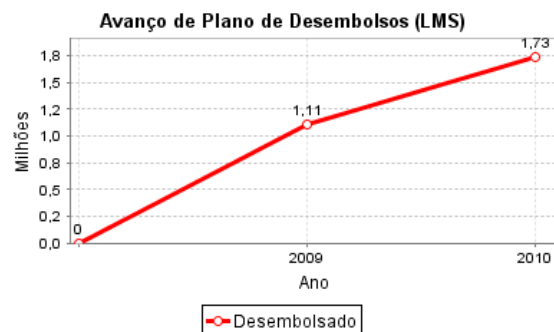
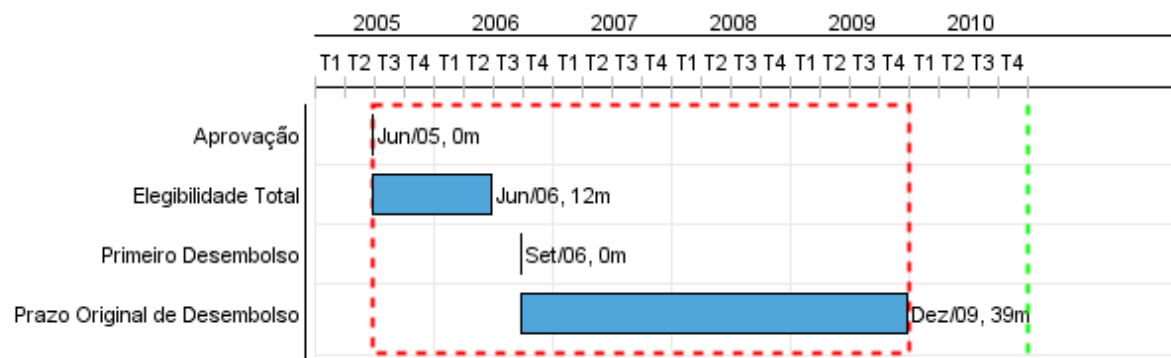
Categoria do impacto social:

Reformulação

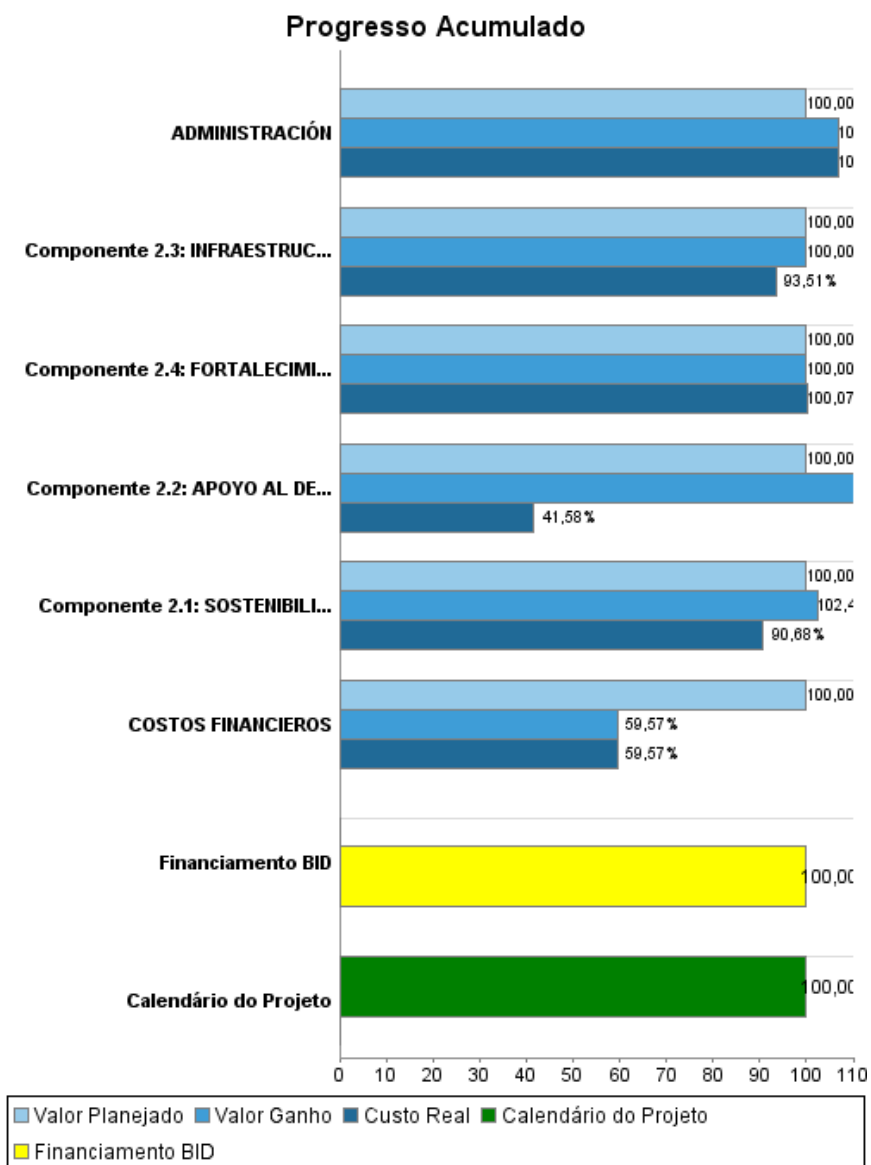
B () Os objetivos do projeto foram reformulados?

Validação

Validado pelo Chefe de Divisão: Apr 19, 2011
Validado pelo Representante do País: Apr 19, 2011



Progresso Acumulado até 2010



Resultados

Resultado: Contribuir al proceso de sostenibilidad social del Centro Histórico de Quito (CHQ).

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2009	Final do Projeto
Administración de Centros Comerciales Populares (CCP) a cargo de comerciantes.	CCP administrados por los comerciantes.		2007	P A	1,00 1,00	1,00
Al final del Programa, al menos el 50% de los costos de operación y mantenimiento anuales de los CCP son financiados por los comerciantes.	% costos		2006	P A	50,00 21,00	50,00
A dos años de iniciado el Programa, el 75% de la población considera deseable no comprar en calles del CHQ.	% de población.	95,00	2007	P A	75,00 74,00	75,00
Al final programa, el 65% de los comerciantes de los CCP consideran que éstos son mejores espacios para trabajar que en la calle.	% de comerciantes.	73,00	2007	P A	65,00 58,00	65,00

Resultado: Promover el incremento de la inversión en el CHQ.

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2009	Final do Projeto
A dos años de iniciada la ejecución del Programa, se han incrementado en un 50% el número anual de solicitudes atendidas de inversionistas privados para cofinanciar proyectos en el CHQ.	No de solicitudes atendidas		2007	P A	3,00 4,00	3,00
Al final Programa, 60 micro y/o pequeñas empresas del CHQ han recibido crédito de instituciones formales para la recalificación de sus negocio: promedio anual 15 empresas.	empresas		2007	P A	60,00 23,00	60,00

Resultado: Continuar con el proceso de recalificación y mejoramiento del uso del espacio público.

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2009	Final do Projeto
Al final del segundo año de ejecución del Programa, el número de actos delictivos de mayor incidencia nocturna en las calles intervenidas disminuye en al menos el 14%.	% de disminución de delitos		2006	P A	14,00 14,00	14,00
Al final del Programa, el incremento del precio de inmuebles de la zona de intervención (sur-este del CHQ) es al menos un 10% superior al observado en el núcleo del CHQ.	US\$ por metro cuadrado	88,00	2006	P A		96,80

Resultado: Contar con una gestión institucional eficiente que promueva el desarrollo económico y social del CHQ.

Indicador	Unidade Medida	Linha Base	Ano Linha Base		2009	Final do Projeto
Al final del Programa, el tiempo destinado por el personal de la EMDUQ a tareas operativas manuales (contables, análisis financiero, etc.) se reduce al menos en un 40%.	% de tiempo reducido		2007	P A	40,00 45,00	40,00
El Programa se ejecuta en los tiempos previstos. Línea de base: la ejecución de la primera fase se demoró 33 meses por sobre lo esperado.	Meses de ejecución	33,00	2006	P A	33,00 48,00	33,00
Al final del Programa, al menos ocho alianzas son firmadas para trabajar en proyectos económicos o sociales.	No. de alianzas	1,00	2007	P A	8,00 25,00	8,00

Produtos: Progresso Físico e Financeiro Anual 2010

Descrição	Unidade de medida	Físico				Financeiro			
		Planejado	Atual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planejado	Atual	Custos Acumulados	Custos FDP
Componente 2.1: SOSTENIBILIDAD SOCIAL									
Componente 2.1: SOSTENIBILIDAD SOCIAL	% de avance de los hitos	83,00	85,00		100,00	1.450.000,00	1.314.810,00		1.450.000,00
Componente 2.2: APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO									
Componente 2.2: APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO	% de avance de los hitos	33,00	74,00		100,00	1.795.000,00	746.340,00		1.795.000,00
Componente 2.3: INFRAESTRUCTURA BASICA									
Componente 2.3: INFRAESTRUCTURA BASICA	% de avance de los hitos	67,00	67,00		100,00	5.050.000,00	4.722.190,00		5.050.000,00
Componente 2.4: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL									
Componente 2.4: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	% de avance de los hitos	25,00	25,00		100,00	217.000,00	217.160,00		217.000,00
ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS									
ADMINISTRACIÓN	GLOBAL					688.000,00	734.422,67		688.000,00
COSTOS FINANCIEROS	GLOBAL					800.000,00	476.562,27		800.000,00
TOTAL						10.000.000,00	8.211.484,94		10.000.000,00