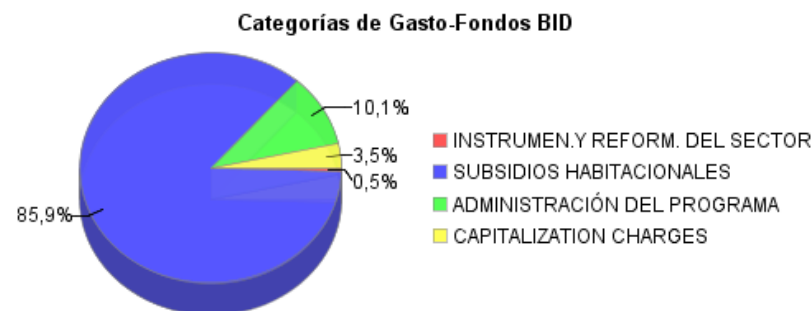
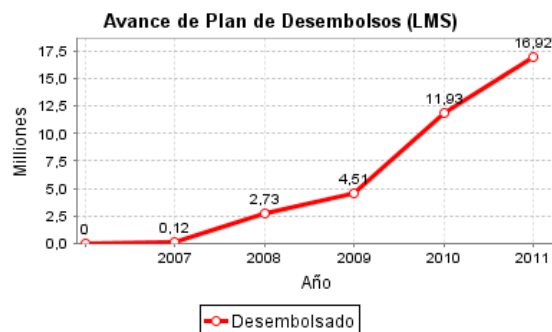
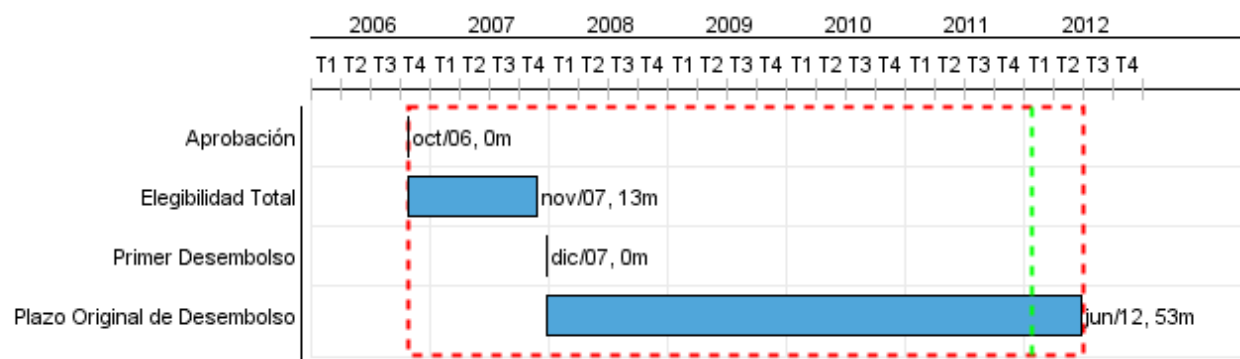


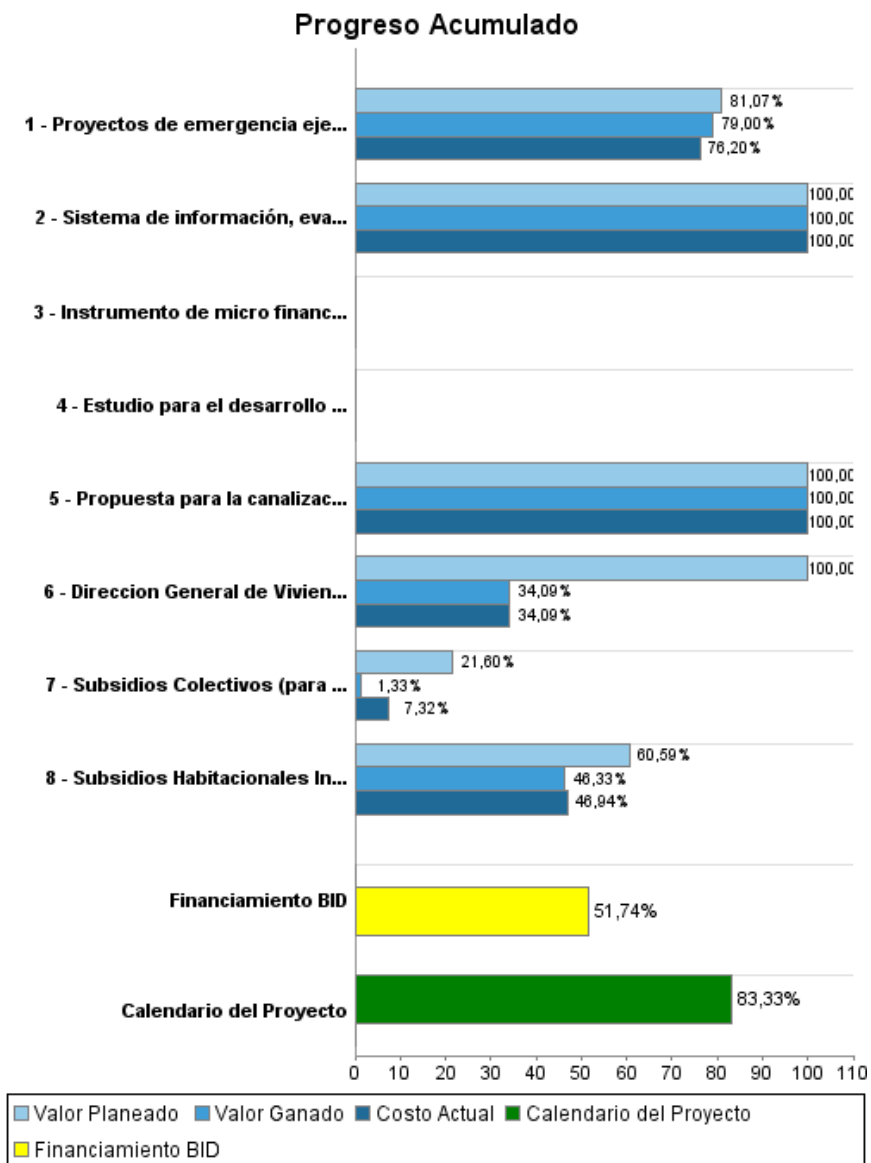
Informe Resumido

Datos Básicos del Proyecto		Fondos Disponibles (US\$)		Costo total y Fuente	
Agencia Ejecutora (AE):	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTE Y VIVIENDA				
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING				
Número(s) de Préstamo:	1786/SF-HO	Monto Aprobado Actual:	30.000.000,00	BID Original:	30.000.000,00
Etapas:	Approved	Monto Desembolsado a la fecha:	15.522.855,35	Actual BID:	30.000.000,00
Tipo de Operación:	INV - Inversión	% Desembolsado:	51,74	Pari-passu:	97,00
Operación(es) Relacionada(s):		Saldo:	14.477.144,65	Co-financiamiento/País:	1.000.000,00
Subtipo de Operación:	ESP - Inversión Específica			Estimado Original:	31.000.000,00
				Período de Amortización (meses):	354

Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto	Reformulación	Validación
Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto: B(R)	() ¿El objetivo (s) del proyecto fue reformulado?	Validado por el Jefe de División: Sep 26, 2011 Validado por Representante de País: Sep 30, 2011



Progreso Acumulado al 2011



Resultados

Resultado: Condiciones de vivienda para las familias de ingresos medios y bajos mejorada.

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2010	2011	2012	Fin de Proyecto
Nuevos hogares con acceso a piso firme	Vivendas		2009	P A		4.579,00	4.721,00	9.300,00

Resultado: Hogares con acceso a credito mejorado

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2010	2011	2012	Fin de Proyecto
Valor real de las propiedades (valor de los lotes) en los barrios beneficiados	\$/Lote	8.150,00	2010	P A			9.130,00	9.130,00
Valor de los activos reales (vivendas) de los beneficiarios de subsidios	\$/M2	100,00	2008	P A				130,00

Resultado: Protección a familias damificados por desastres naturales incrementada.

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2010	2011	2012	Fin de Proyecto
Familias afectados por desastres naturales atendidas	Familias		2009	P A	114,00 114,00	336,00		336,00

Productos: Progreso Físico y Financiero Anual 2011

Descripción	Unidad de medida	Físico				Financiero			
		Planeado	Actual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planeado	Actual	Costos Acumulados	Costos FDP
1. Instrumentos Innovadores y Monitoreo del Sector Vivienda desarrollados.									
Sistema de información, evaluación y monitoreo del programa implementado	Sistema				1,00				25.553,00
Estudio para el desarrollo de mecanismos innovadores para la producción de suelo urbano desarrollado	Estudio				1,00				54.000,00
Instrumento de micro financiamiento para vivienda desarrollados	Estudio				1,00				30.000,00
Propuesta para la canalización de remesas elaborado	Estudio				1,00				10.000,00
Dirección General de Vivienda fortalecida	Dirección General	1,00			1,00	24.565,00			37.271,00
2. Subsidios Habitacionales Individuales otorgados									
Subsidios Habitacionales Individuales desembolsado	Hogares	2.493,00	601,00		9.300,00	3.772.045,00	1.031.334,00		20.080.000,00
3. Subsidios Colectivos (para Mejoramiento de barrios) otorgados									
Subsidios Colectivos (para Mejoramiento de barrios) ejecutado = Barrio mejorado	Barrio	0,15			2,00	567.608,00	167.660,00		2.800.000,00
Proyectos de emergencia ejecutados	Proyectos	12,00	11,00		22,00	694.141,00	557.735,00		2.800.000,00
Administración del Programa									
TOTAL						5.058.359,00	1.756.729,00		25.836.824,00