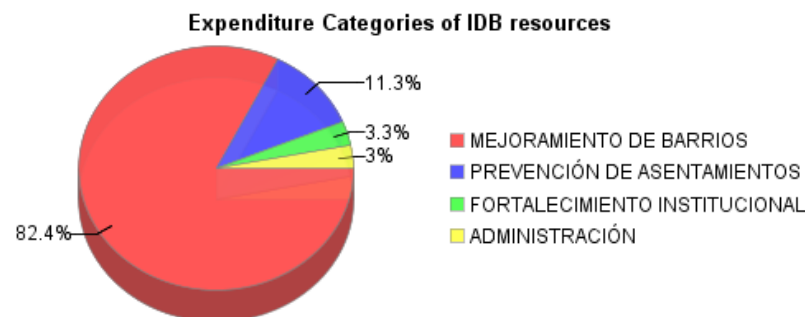
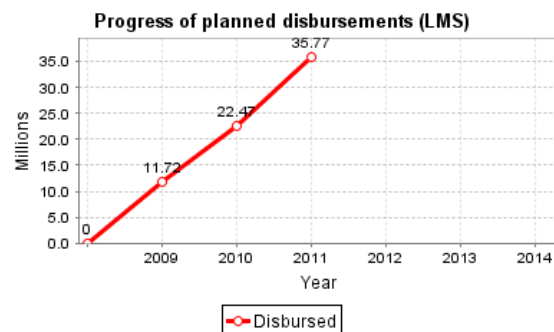
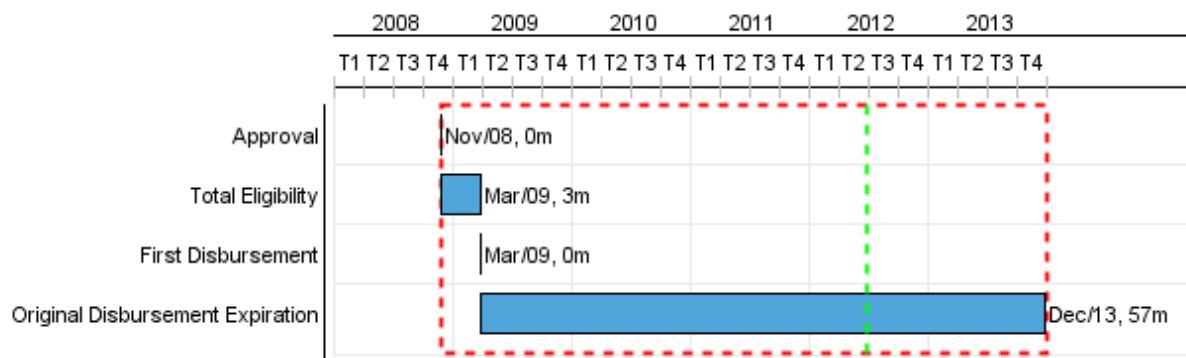


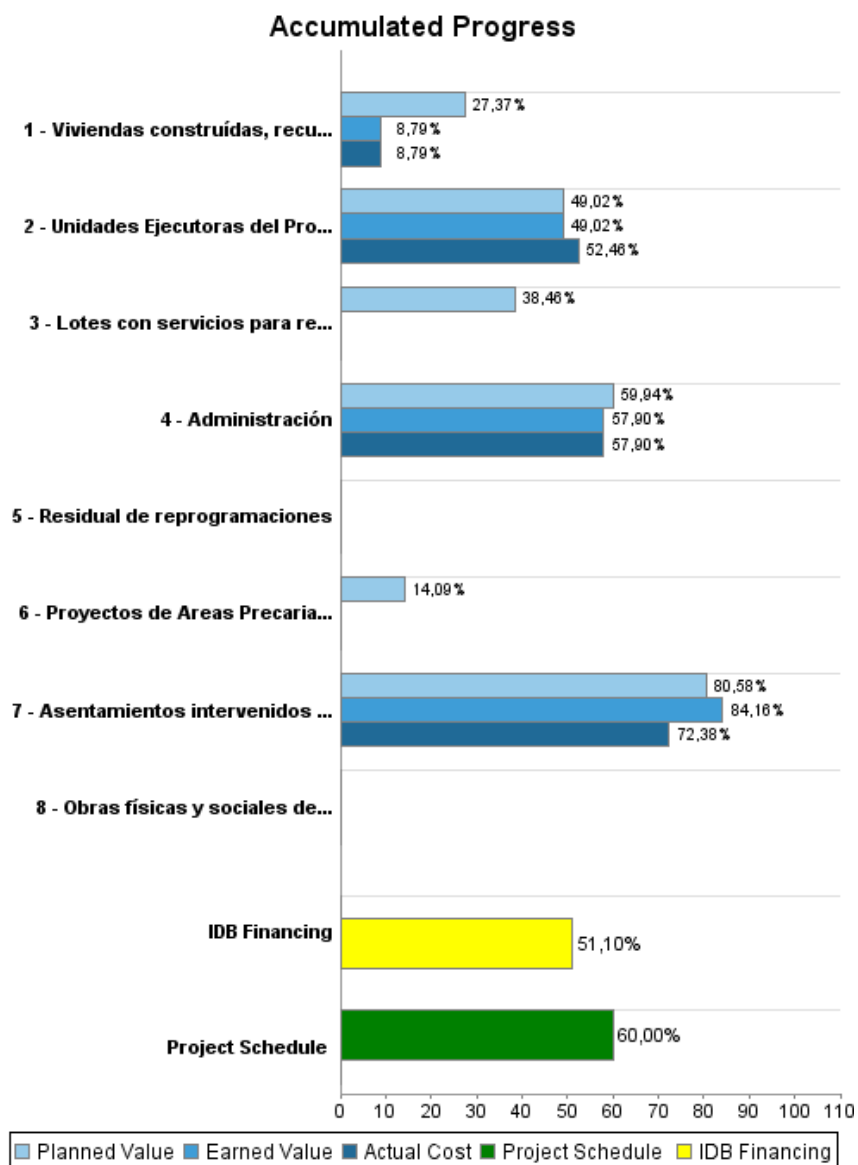
Summary Report

Basic Data		Available Funds (US\$)		Total Cost and Source	
Executing Agency (EA):	MINISTERIO DE VIVIENDA ORDENAMIENTO TERRIT. Y MEDIO AMBIENTE				
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-NEIGHBORHOOD UPGRADING				
Loan Number(s):	2052/OC-UR	Current Approved Amount:	70.000.000,00	Original IDB:	70.000.000,00
Stage:	Approved	Disbursed Amount to Date:	35.770.199,97	Current IDB:	70.000.000,00
Operation Type:	INV - Investment	% Disbursed:	51,10	Pari-passu:	70,00
Related Operation(s):	UR-T1032, UR-X1003	Balance:	34.229.800,03	Co-Financing/Country:	30.000.000,00
Operation Subtype:	ESP - Specific Investment Operation			Original Estimate:	100.000.000,00
				Amortization Period (months):	238

Project Environmental and Social Impact Category	Reformulation	Validation
Project Environmental and Social Impact Category: B	() Was the objective(s) of this project reformulated?	Validated by Division Chief: 20-abr-2012 Validated by Country Representative: 02-may-2012



Accumulated Progress as of 2011



Outcomes

Outcome:	Familias de los barrios intervenidos y familias re-asentadas con calidad de vida mejorada.
Suppositions:	No existen variaciones importantes del tipo de cambio y/o aumentos en el costo de la construcción que impliquen disminución en la cobertura del programa
Comments:	A la finalización del programa, las familias de los asentamientos intervenidos tienen agua, electricidad, alcantarillado y drenajes pluviales, mejor vialidad en sus barrios, y mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos.

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		End of project
Las familias de los asentamientos intervenidos cuentan con acceso a servicios básicos, servicios sociales, espacios públicos al final del Programa.	Familias		2006	P A	7.348,00

Outcome:	Formación de nuevos asentamientos detenida
Suppositions:	No existen crisis económicas de magnitud que determinen que un importante número de población cae por debajo de la línea de pobreza
Comments:	En 2006 el INE identificó la existencia de 696 asentamientos en todo el país. Este número se ha reducido por lo siguiente: i) 22 complejos habitacionales precarios que fueron contabilizados erróneamente como asentamientos irregulares; y ii) 106 asentamientos de dos categorías: a) 62 regularizados con financiamiento del préstamo 1186/OC-UR; y b) 44 que serán regularizados con financiamiento del programa UR-L1009. Por tanto, la línea de base resultante es de 568 asentamientos (696-128).

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		End of project
Canitidad de asentamientos	Asentamientos	568.00	2006	P A	568,00

Outputs: Annual Physical and Financial Progress 2011

Description	Unit of Measure	Physical				Financial			
		Planned	Actual	Accumulated units	EOP units	Planned	Actual	Accumulated costs	EOP costs
Mejoramiento de Barrios									
Obras físicas y sociales de regularización en áreas precarias.	Areas				2,00				8.552.000,00
Asentamientos intervenidos con obras de infraestructura (acceso a agua, electricidad, alcantarillado, vialidad, drenajes pluviales, mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos)	Asentamientos	9,00	10,00		28,00	22.137.000,00	17.640.000,00		68.700.000,00
Proyectos de Areas Precarias formulados	Proyectos				2,00	204.000,00			1.448.000,00
Prevención de asentamientos irregulares									
Viviendas construídas, recuperadas y mejoradas en el ára del mercado agrícola y entorno del barrio GOES	Vivienda				500,00	1.545.000,00			8.900.000,00
Lotes con servicios para reasentamiento de familias	Lotes	80,00			250,00	1.584.000,00			5.500.000,00
Fortalecimiento Institucional									
Unidades Ejecutoras del Programa fortalecidas (DINAVI, UCN y Unidades Subnacionaes de las Intendencias)	Unidades	5,00	5,00		5,00	451.000,00	744.000,00		2.800.000,00
Administración									
Administración	n/a					951.257,00	1.296.000,00		4.100.000,00
Residual de reprogramaciones	0								
TOTAL						26.872.257,00	19.680.000,00		100.000.000,00