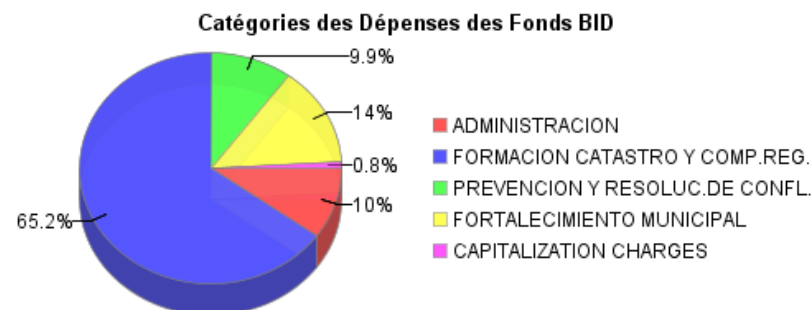
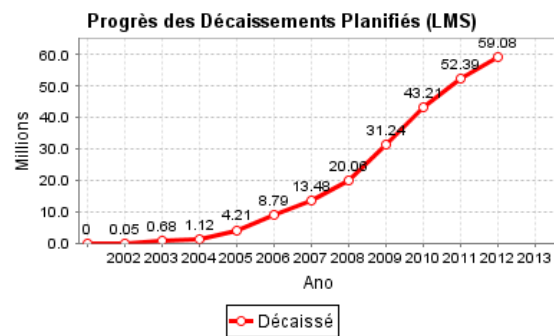
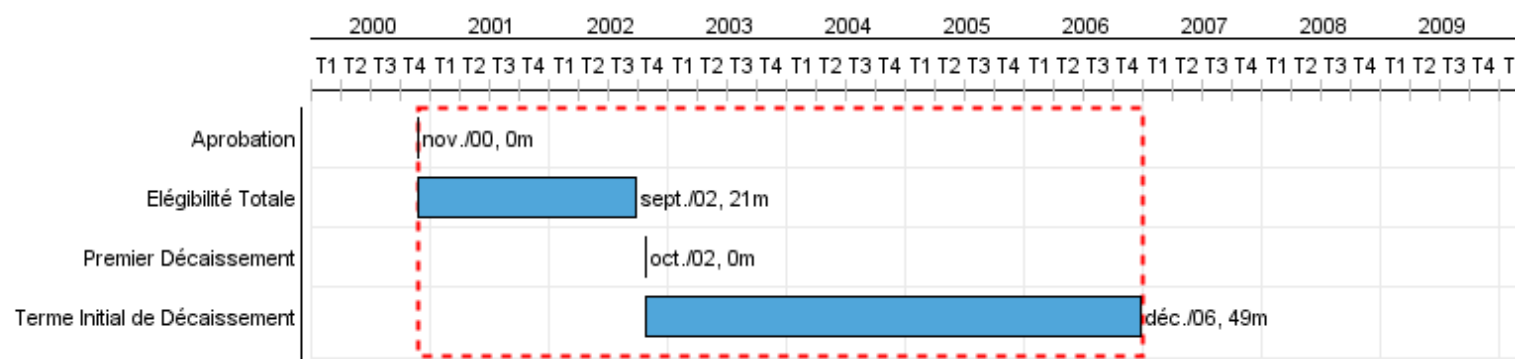


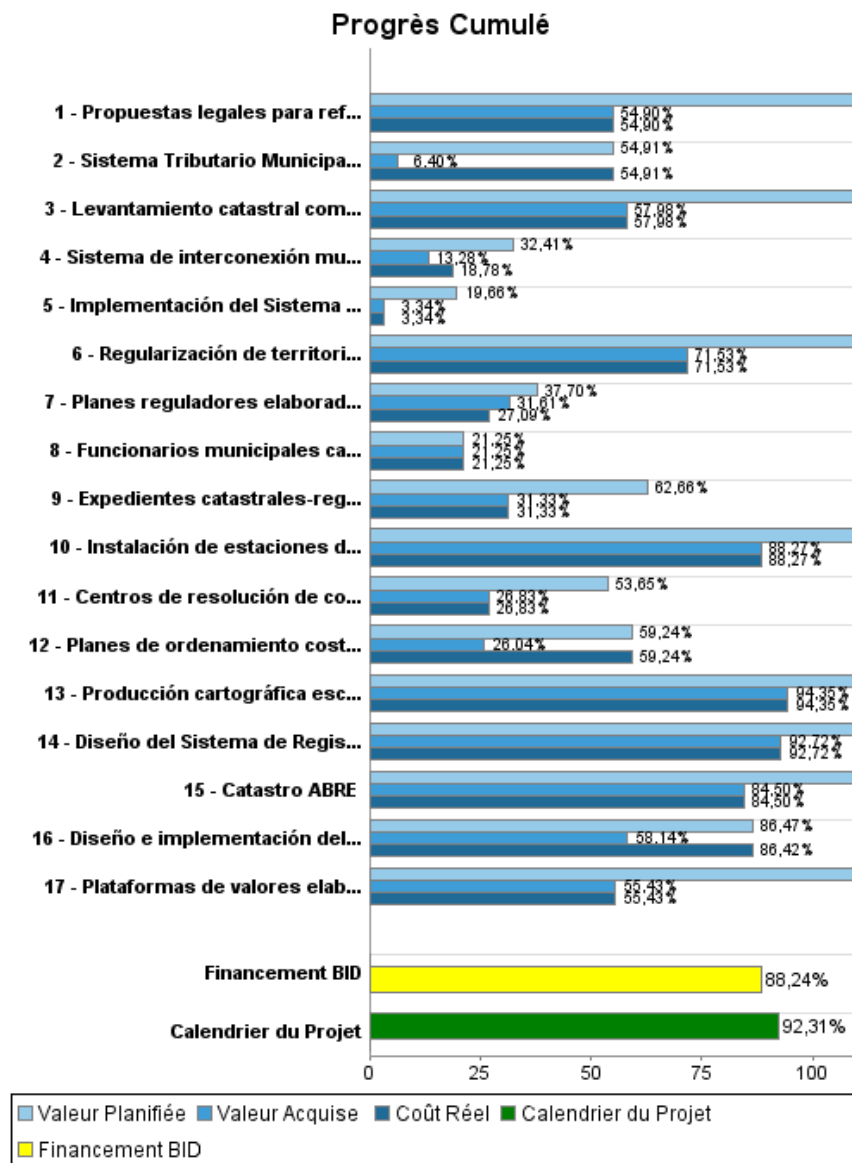
Rapport Résumé

Données Générales		Fonds Disponibles (US\$)	Coût Total et Source de Financement
Agence d' Exécution (EA):	MINISTERIO DE HACIENDA		
Secteur:	REFORM / MODERNIZATION OF THE STATE-REFORM AND PUBLIC SECTOR SUPPORT		
Numéro(s) de Prêt(s):	1284/OC-CR	Montant Courant Approuvé:	65.000.000,00
Étape:	Approved	Montant Décaissé à ce Jour:	57.356.588,17
Type d' Opération:	INV - Investissement	% Décaissé:	88,24
Opération(s) Connexe(s):	TC9811151	Solde:	7.643.411,83
Sous-Type de l'Opération:	ESP - Specific Investment Operation		
		Initial BID:	65.000.000,00
		Courant BID:	65.000.000,00
		Pari Passu:	71,00
		Cofinancement/Pays:	27.000.000,00
		Estimation Initiale:	92.000.000,00
		Période d'Amortissement (mois):	162

Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet	Reformulation	Validation
Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet: C(R)	() Les objectifs du projet ont-ils été reformulés?	Validé par le Chef de Division: 25-sep-2012 Validé par le Représentant:



Progrès Cumulé à 2012



Résultats

Résultat: Seguridad jurídica de la propiedad inmueble en Costa Rica mejorada.

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2009	2010	2011	2012	2013	Fin du Projet
Predios con expediente catastral/registral unificado respecto al universo predial	%		2002	P			69.00	2.00		71.00
				A			69.00			

Résultat: El Estado inicia regularización de Areas Bajo Regímenes Especiales (ABRE)

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2009	2010	2011	2012	2013	Fin du Projet
Territorios ABRE con propuestas de regularización catastral/registral	territorios		2002	P	20.00	25.00	30.00	5.00		83.00
				A	25.00	22.00	32.00			

Résultat: Gobiernos locales cuentan con instrumentos para mejorar su gestión

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2009	2010	2011	2012	2013	Fin du Projet
Municipalidades fortalecidas en las áreas de recaudo fiscal, con un incremento de los ingresos del impuesto sobre bienes inmuebles	Millones de Colones		2002	P	28,000.00	6,820.00	18,180.00	7,000.00	10,000.00	70,000.00
				A	29,400.00	10,600.00	9,044.00			

Produites: Progrès Physique et Financier Annuel 2012

Description	Unité de Mesure	Physique				Financier			
		Planifié	Réel	Unités Cumulées	Unités FDP	Planifié	Réel	Coûts Cumulées	Coûts FDP
Componente II: Regularización de derechos relacionados con la propiedad inmueble en ABRE									
Centros de resolución de conflictos instalados	Centros	3,00			3,00	183.765,00			685.000,00
Planes de ordenamiento costero entregados a municipalidades	Propuestas				16,00	439.924,00			1.325.000,00
Regularización de territorios ABRE	Propuestas de regularización	83,00			83,00	1.505.806,00			2.105.000,00
Catastro ABRE	Número de Territorios	76,00			77,00	3.371.582,00			3.990.000,00
Componente I: Formación del Catastro Nacional de la Propiedad Inmueble y su Compatibilización con el Registro.									
Diseño del Sistema de Registro Inmobiliario concluido	Sistema	1,00			1,00	1.019.937,00			1.100.000,00
Implementación del Sistema de Registro Inmobiliario concluido	Sistema	1,00			1,00	50.000,00			2.797.000,00
Diseño e implementación del Sistema Nacional de Información Territorial	Sistema				1,00	170.000,00			600.000,00
Instalación de estaciones de georeferenciación concluida	Estaciones	8,00			8,00	882.739,00			1.000.000,00
Propuestas legales para reformar el marco jurídico	Propuestas	14,00			14,00	439.216,00			800.000,00
Expedientes catastrales-registrales de predios compatibilizados y con gestión administrativa y RAC	Expedientes	2.775,00			85.000,00	93.991,00			300.000,00
Producción cartográfica escala 1:5000 y 1:100 completadas	Km2	46.270,00			46.270,00	12.000.000,00			12.000.000,00
Levantamiento catastral completado	Expedientes	495.477,00			850.000,00	16.815.513,00			29.000.000,00
Componente III: Fortalecimiento municipal en el uso de la información catastral									
Plataformas de valores elaboradas	Plataforma de valores	81,00			81,00	2.028.630,00			3.660.000,00
Sistema Tributario Municipal instalado y en funcionamiento	Municipalidades				40,00	2.216.161,00			5.560.000,00
Planes reguladores elaborados y/o actualizados	Propuestas	1,00			12,00	258.220,00			2.960.000,00
Sistema de interconexión municipal concluido	Municipalidades				61,00				2.160.000,00
Funcionarios municipales capacitados en administración catastral	Funcionarios municipales	125,00			178,00	421.705,00			2.074.000,00

RAPPORT DE SUIVI

CR0134 - Cadaster and Registry Regularization
2012 1^o período con cierre al (30-sept.-2012)

Banque Interaméricaine de Développement - BID

Bureau de la planification stratégique et de l'efficacité du développement
Dernière Mise à Jour: 21/09/2012

Description	Unité de Mesure	Physique				Financier			
		Planifié	Réel	Unités Cumulées	Unités FDP	Planifié	Réel	Coûts Cumulées	Coûts FDP
Gastos Financieros									
Pago de Intereses	N/A					543.489,00			11.993.489,00
Ingeniería y Administración									
Apoyo a la Unidad Ejecutora	N/A					5.854.942,02			6.890.511,00
Gastos sin Asignación									
Imprevistos y escalamiento de costos	N/A								1.000.000,00
TOTAL						48.295.620,02			92.000.000,00