

## Rapport Résumé

### Données Générales

Agence d' Exécution (EA): MINISTERIO DE VIVIENDA  
Secteur: URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING  
Numéro(s) de Prêt(s): 2072/OC-PN  
Étape: Approved  
Type d' Opération: INV - Investissement  
Opération(s) Connexe(s):  
Sous-Type de l'Opération: GOM - Global of Multiple Works Operation

### Fonds Disponibles (US\$)

Montant Courant Approuvé: 30.000.000,00  
Montant Décaissé à ce Jour: 7.811.596,68  
% Décaissé: 26,04  
Solde: 22.188.403,32

### Coût Total et Source de Financement

Initial BID: 30.000.000,00  
Courant BID: 30.000.000,00  
Pari Passu: 95,00  
Cofinancement/Pays: 1.500.000,00  
Estimation Initiale: 31.500.000,00  
Période d'Amortissement (mois): 246

### Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet

Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet: Aucun

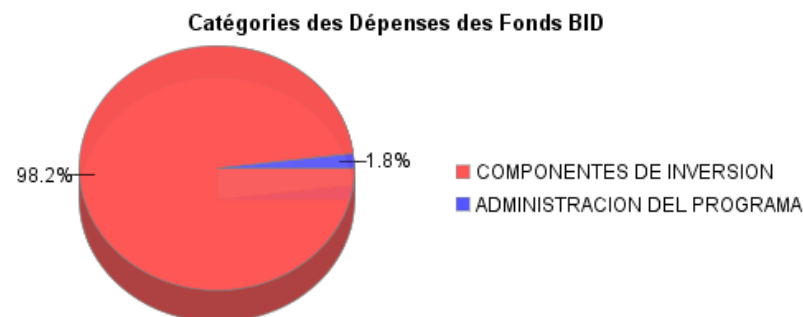
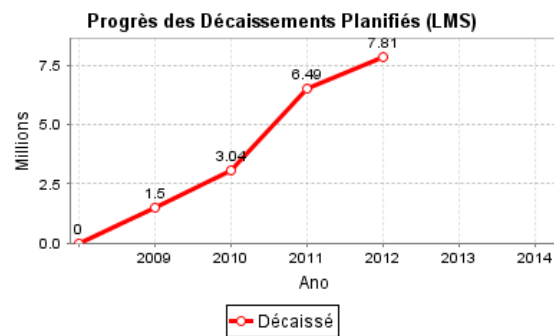
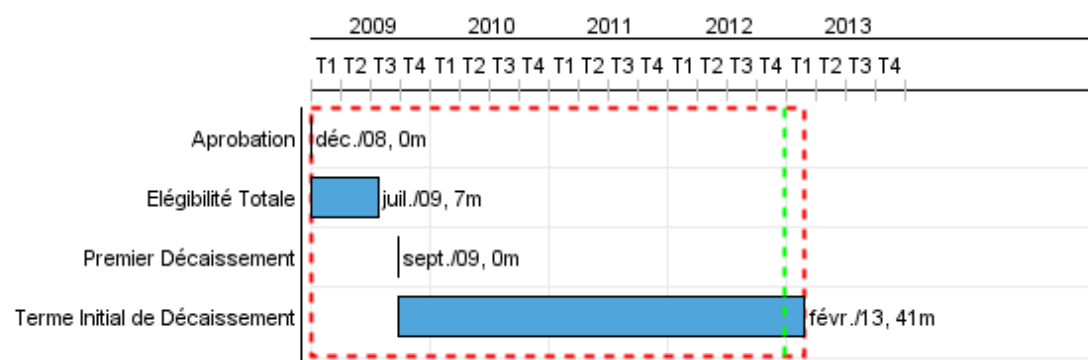
### Reformulation

( ) Les objectifs du projet ont-ils été reformulés?

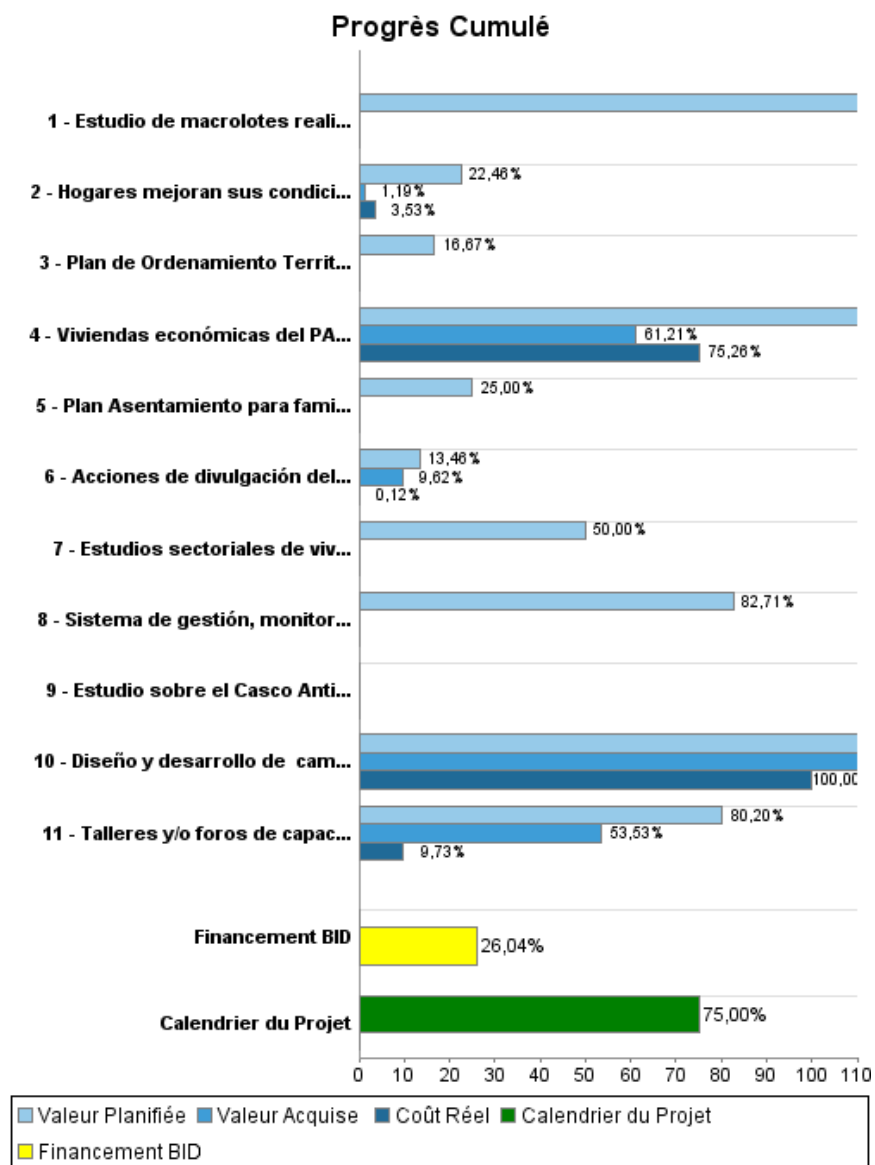
### Validation

Validé par le Chef de Division: 27-sep-2012

Validé par le Représentant: 27-sep-2012



## Progrès Cumulé à 2012



## Résultats

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Résultat:</b> | Condiciones habitacionales de las familias de menores ingresos mejorada |
|------------------|---|

| Indicateur  | Unité de Mesure | Ligne de Base | Année Ligne de Base |        | 2013  | Fin du Projet |
|---|-----------------|---------------|---------------------|--------|-------|---------------|
| Población residiendo en asentamientos informales reducida.                        | %               | 100.00        | 2005                | P<br>A | 96.00 | 96.00         |
| Demanda no atendida por vivienda social para familias en extrema pobreza reducida | %               | 100.00        | 2005                | P<br>A | 99.30 | 99.30         |

**Produites: Progrès Physique et Financier Annuel 2012**

| Description  | Unité de Mesure | Physique |      |                 |            | Financier           |                     |                |                      |
|--|-----------------|----------|------|-----------------|------------|---------------------|---------------------|----------------|----------------------|
|  |                 | Planifié | Réel | Unités Cumulées | Unités FDP | Planifié            | Réel                | Coûts Cumulées | Coûts FDP            |
| <b>Componente I. Mejoramiento de Barrios - PROMEBA</b>   |                 |          |      |                 |            |                     |                     |                |                      |
| Hogares mejoran sus condiciones de vivienda.   | Hogares         |          |      |                 | 3.203,00   | 1.800.000,00        | 114.200,00          |                | 21.000.000,00        |
| <b>Componente II. Viviendas sociales - PARVIS</b>  |                 |          |      |                 |            |                     |                     |                |                      |
| Viviendas económicas del PARVIS entregadas.  | Hogares         | 136,00   |      |                 | 592,00     | 2.821.000,00        | 951.200,00          |                | 7.560.000,00         |
| <b>Componente III. Rehabilitación del Casco Antiguo - eliminado por la reestructuración del proyecto (agosto 2010)</b> |                 |          |      |                 |            |                     |                     |                |                      |
| Estudio sobre el Casco Antiguo.  | Estudio         |          |      |                 | 1,00       |                     |                     |                | 100.000,00           |
| <b>Componente IV. Apoyo a la gestión y fortalecimiento institucional</b>   |                 |          |      |                 |            |                     |                     |                |                      |
| Talleres y/o foros de capacitación sobre vivienda y urbanismo realizados   | capacitaciones  |          | 1,00 |                 | 3,00       |                     | 300,00              |                | 150.000,00           |
| Sistema de gestión, monitoreo y evaluación implantado y evaluaciones realizadas  | Sistema         | 1,00     |      |                 | 2,00       | 20.000,00           |                     |                | 266.000,00           |
| Estudio de macrolotes realizado.   | Estudio         | 1,00     |      |                 | 1,00       | 70.000,00           |                     |                | 70.000,00            |
| Estudios sectoriales de vivienda y desarrollo urbano realizados.   | Estudio         |          |      |                 | 2,00       |                     |                     |                | 60.000,00            |
| Diseño y desarrollo de campaña de mercadeo social del Programa aprobada.   | campaña         |          |      |                 | 1,00       |                     |                     |                | 34.000,00            |
| Acciones de divulgación del Programa ( campañas anuales) realizadas.   | campaña         | 1,00     |      |                 | 3,00       | 10.000,00           |                     |                | 260.000,00           |
| Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Pacora y San Martín aprobado.  | POT             |          |      |                 | 1,00       |                     |                     |                | 300.000,00           |
| Plan Asentamiento para familias de Las Garzas de Pacora diseñado y aprobado.   | Plan            |          |      |                 | 1,00       |                     |                     |                | 200.000,00           |
| Costos de administración, imprevistos y otros del Programa.  | N/A             |          |      |                 |            | 286.000,00          | 202.300,00          |                | 1.500.000,00         |
| <b>TOTAL</b>   |                 |          |      |                 |            | <b>5.007.000,00</b> | <b>1.268.000,00</b> |                | <b>31.500.000,00</b> |