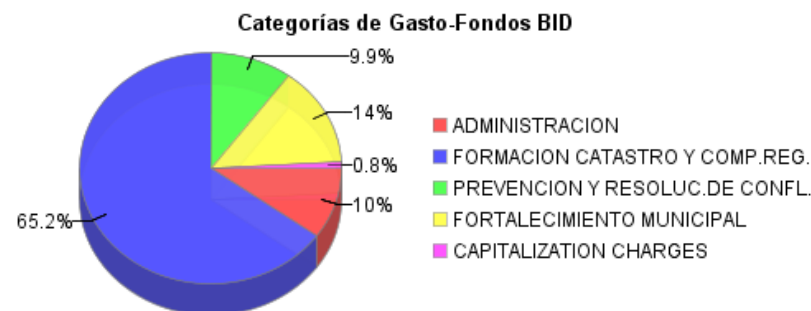
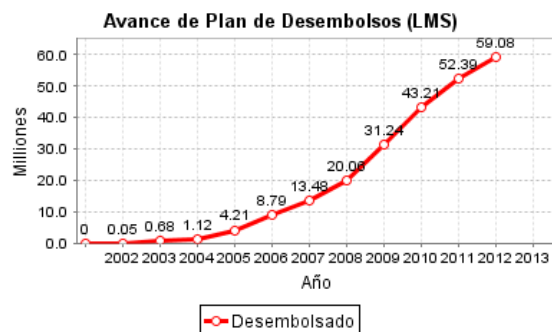
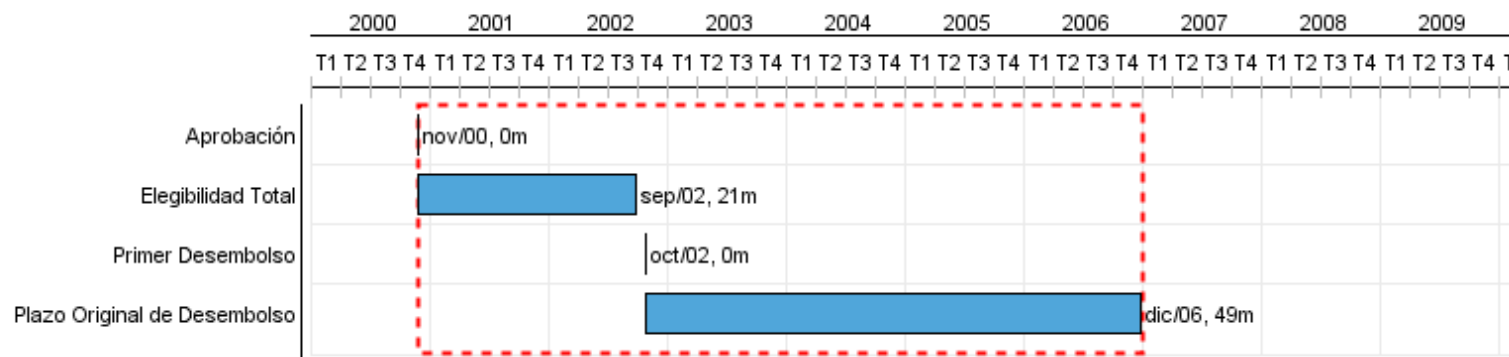


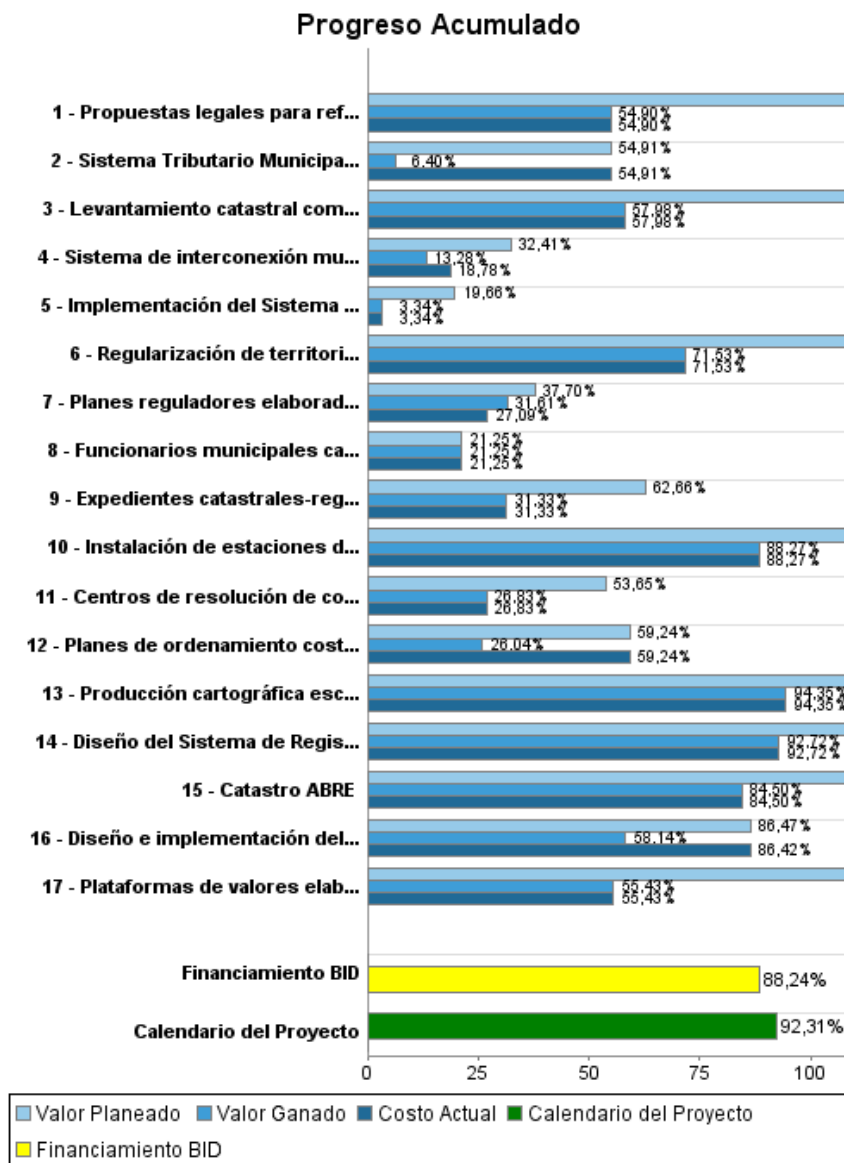
Informe Resumido

Datos Básicos del Proyecto		Fondos Disponibles (US\$)	Costo total y Fuente
Agencia Ejecutora (AE):	MINISTERIO DE HACIENDA		
Sector:	REFORM / MODERNIZATION OF THE STATE-REFORM AND PUBLIC SECTOR SUPPORT		
Número(s) de Préstamo:	1284/OC-CR	Monto Aprobado Actual: 65.000.000,00	BID Original: 65.000.000,00
Etapas:	Approved	Monto Desembolsado a la fecha: 57.356.588,17	Actual BID: 65.000.000,00
Tipo de Operación:	INV - Inversión	% Desembolsado: 88,24	Pari-passu: 71,00
Operación(es) Relacionada(s):	TC9811151	Saldo: 7.643.411,83	Co-financiamiento/País: 27.000.000,00
Subtipo de Operación:	ESP - Inversión Específica		Estimado Original: 92.000.000,00
			Período de Amortización (meses): 162

Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto	Reformulación	Validación
Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto: C(R)	() ¿El objetivo (s) del proyecto fue reformulado?	Validado por el Jefe de División: 25-sep-2012 Validado por Representante de País:



Progreso Acumulado al 2012



Resultados

Resultado: Seguridad jurídica de la propiedad inmueble en Costa Rica mejorada.

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2009	2010	2011	2012	2013	Fin de Proyecto
Predios con expediente catastral/registraral unificado respecto al universo predial	%		2002	P			69.00	2.00		71.00
				A			69.00			

Resultado: El Estado inicia regularización de Areas Bajo Regímenes Especiales (ABRE)

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2009	2010	2011	2012	2013	Fin de Proyecto
Territorios ABRE con propuestas de regularización catastral/registraral	territorios		2002	P	20.00	25.00	30.00	5.00		83.00
				A	25.00	22.00	32.00			

Resultado: Gobiernos locales cuentan con instrumentos para mejorar su gestión

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2009	2010	2011	2012	2013	Fin de Proyecto
Municipalidades fortalecidas en las áreas de recaudo fiscal, con un incremento de los ingresos del impuesto sobre bienes inmuebles	Millones de Colones		2002	P	28,000.00	6,820.00	18,180.00	7,000.00	10,000.00	70,000.00
				A	29,400.00	10,600.00	9,044.00			

Productos: Progreso Físico y Financiero Anual 2012

Descripción	Unidad de medida	Físico				Financiero			
		Planeado	Actual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planeado	Actual	Costos Acumulados	Costos FDP
Componente II: Regularización de derechos relacionados con la propiedad inmueble en ABRE									
Centros de resolución de conflictos instalados	Centros	3,00			3,00	183.765,00			685.000,00
Planes de ordenamiento costero entregados a municipalidades	Propuestas				16,00	439.924,00			1.325.000,00
Regularización de territorios ABRE	Propuestas de regularización	83,00			83,00	1.505.806,00			2.105.000,00
Catastro ABRE	Número de Territorios	76,00			77,00	3.371.582,00			3.990.000,00
Componente I: Formación del Catastro Nacional de la Propiedad Inmueble y su Compatibilización con el Registro.									
Diseño del Sistema de Registro Inmobiliario concluido	Sistema	1,00			1,00	1.019.937,00			1.100.000,00
Implementación del Sistema de Registro Inmobiliario concluido	Sistema	1,00			1,00	50.000,00			2.797.000,00
Diseño e implementación del Sistema Nacional de Información Territorial	Sistema				1,00	170.000,00			600.000,00
Instalación de estaciones de georeferenciación concluida	Estaciones	8,00			8,00	882.739,00			1.000.000,00
Propuestas legales para reformar el marco jurídico	Propuestas	14,00			14,00	439.216,00			800.000,00
Expedientes catastrales-registrales de predios compatibilizados y con gestión administrativa y RAC	Expedientes	2.775,00			85.000,00	93.991,00			300.000,00
Producción cartográfica escala 1:5000 y 1:100 completadas	Km2	46.270,00			46.270,00	12.000.000,00			12.000.000,00
Levantamiento catastral completado	Expedientes	495.477,00			850.000,00	16.815.513,00			29.000.000,00
Componente III: Fortalecimiento municipal en el uso de la información catastral									
Plataformas de valores elaboradas	Plataforma de valores	81,00			81,00	2.028.630,00			3.660.000,00
Sistema Tributario Municipal instalado y en funcionamiento	Municipalidades				40,00	2.216.161,00			5.560.000,00
Planes reguladores elaborados y/o actualizados	Propuestas	1,00			12,00	258.220,00			2.960.000,00
Sistema de interconexión municipal concluido	Municipalidades				61,00				2.160.000,00
Funcionarios municipales capacitados en administración catastral	Funcionarios municipales	125,00			178,00	421.705,00			2.074.000,00

INFORME DE SEGUIMIENTO DE PROGRESO

CR0134 - Regularización de Catastro y Registro
2012 1º período con cierre al (30-sep-2012)

Banco Interamericano de Desarrollo - BID

Oficina de Planificación Estratégica y Efectividad en el Desarrollo
Última Actualización del PMR: 21/09/2012

Descripción	Unidad de medida	Físico				Financiero			
		Planeado	Actual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planeado	Actual	Costos Acumulados	Costos FDP
Gastos Financieros									
Pago de Intereses	N/A					543.489,00			11.993.489,00
Ingeniería y Administración									
Apoyo a la Unidad Ejecutora	N/A					5.854.942,02			6.890.511,00
Gastos sin Asignación									
Imprevistos y escalamiento de costos	N/A								1.000.000,00
TOTAL						48.295.620,02			92.000.000,00