

## Informe Resumido

### Datos Básicos del Proyecto

Agencia Ejecutora (AE): MINISTERIO DE VIVIENDA  
Sector: URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING  
Número(s) de Préstamo: 2072/OC-PN  
Etapa: Approved  
Tipo de Operación: INV - Inversión  
Operación(es) Relacionada(s):  
Subtipo de Operación: GOM - Operación Global de Obras Múltiples

### Fondos Disponibles (US\$)

Monto Aprobado Actual: 30.000.000,00  
Monto Desembolsado a la fecha: 7.811.596,68  
% Desembolsado: 26,04  
Saldo: 22.188.403,32

### Costo total y Fuente

BID Original: 30.000.000,00  
Actual BID: 30.000.000,00  
Pari-passu: 95,00  
Co-financiamiento/País: 1.500.000,00  
Estimado Original: 31.500.000,00  
Período de Amortización (meses): 246

### Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto

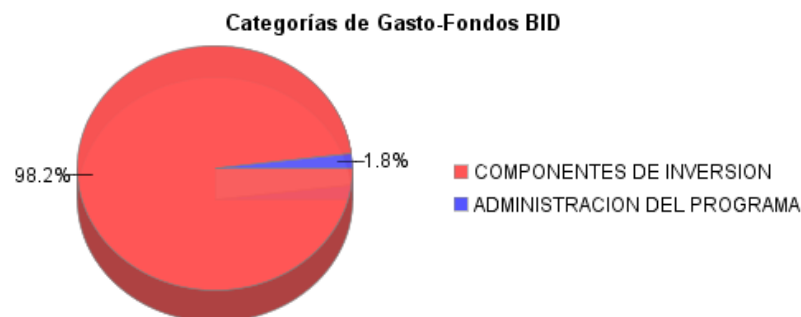
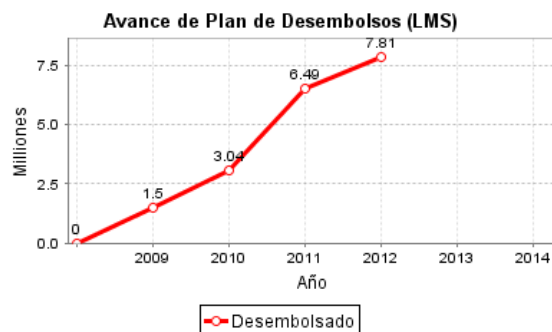
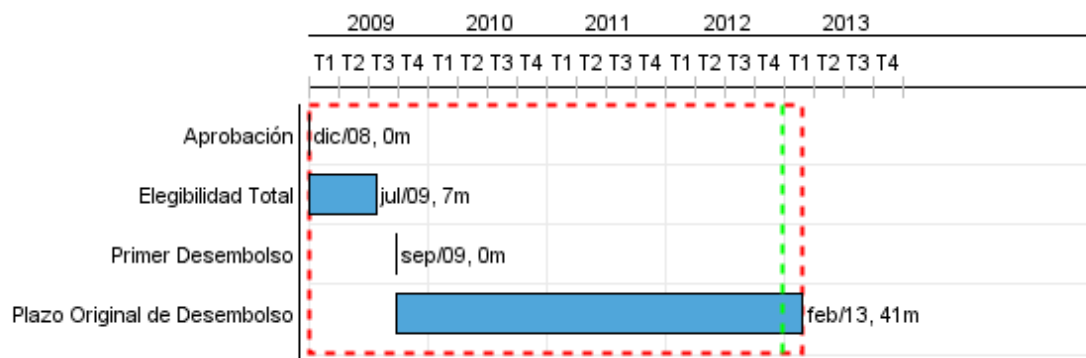
Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto: Ninguno

### Reformulación

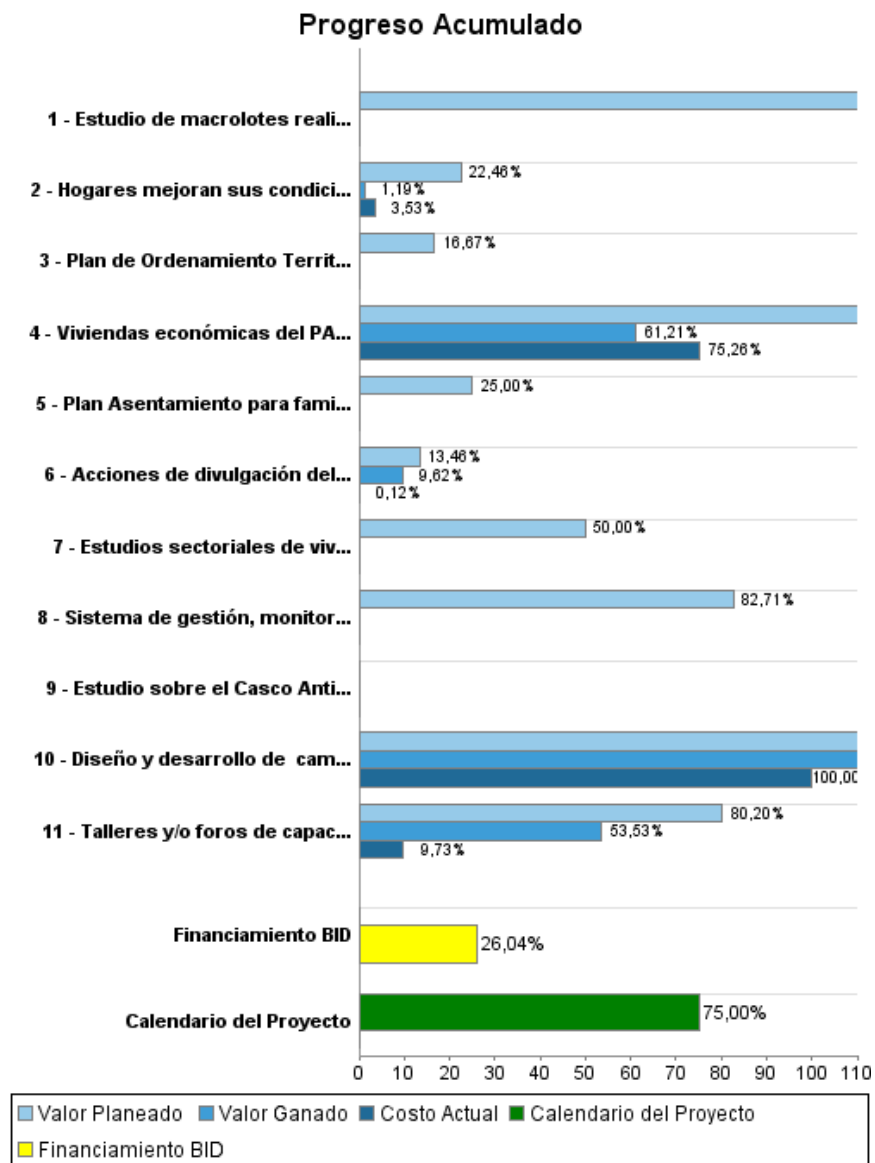
( ) ¿El objetivo (s) del proyecto fue reformulado?

### Validación

Validado por el Jefe de División: 27-sep-2012  
Validado por Representante de País: 27-sep-2012



## Progreso Acumulado al 2012



## Resultados

<b>Resultado:</b>	Condiciones habitacionales de las familias de menores ingresos mejorada
-------------------	---

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2013	Fin de Proyecto
Población residiendo en asentamientos informales reducida.	%	100.00	2005	P	96.00	96.00
				A		
Demanda no atendida por vivienda social para familias en extrema pobreza reducida	%	100.00	2005	P	99.30	99.30
				A		

**Productos: Progreso Físico y Financiero Anual 2012**

Descripción	Unidad de medida	Físico				Financiero			
		Planeado	Actual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planeado	Actual	Costos Acumulados	Costos FDP
<b>Componente I. Mejoramiento de Barrios - PROMEBA</b>									
Hogares mejoran sus condiciones de vivienda.	Hogares				3.203,00	1.800.000,00	114.200,00		21.000.000,00
<b>Componente II. Viviendas sociales - PARVIS</b>									
Viviendas económicas del PARVIS entregadas.	Hogares	136,00			592,00	2.821.000,00	951.200,00		7.560.000,00
<b>Componente III. Rehabilitación del Casco Antiguo - eliminado por la reestructuración del proyecto (agosto 2010)</b>									
Estudio sobre el Casco Antiguo.	Estudio				1,00				100.000,00
<b>Componente IV. Apoyo a la gestión y fortalecimiento institucional</b>									
Talleres y/o foros de capacitación sobre vivienda y urbanismo realizados	capacitaciones		1,00		3,00		300,00		150.000,00
Sistema de gestión, monitoreo y evaluación implantado y evaluaciones realizadas	Sistema	1,00			2,00	20.000,00			266.000,00
Estudio de macrolotes realizado.	Estudio	1,00			1,00	70.000,00			70.000,00
Estudios sectoriales de vivienda y desarrollo urbano realizados.	Estudio				2,00				60.000,00
Diseño y desarrollo de campaña de mercadeo social del Programa aprobada.	campaña				1,00				34.000,00
Acciones de divulgación del Programa ( campañas anuales) realizadas.	campaña	1,00			3,00	10.000,00			260.000,00
Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Pacora y San Martín aprobado.	POT				1,00				300.000,00
Plan Asentamiento para familias de Las Garzas de Pacora diseñado y aprobado.	Plan				1,00				200.000,00
Costos de administración, imprevistos y otros del Programa.	N/A					286.000,00	202.300,00		1.500.000,00
<b>TOTAL</b>						<b>5.007.000,00</b>	<b>1.268.000,00</b>		<b>31.500.000,00</b>