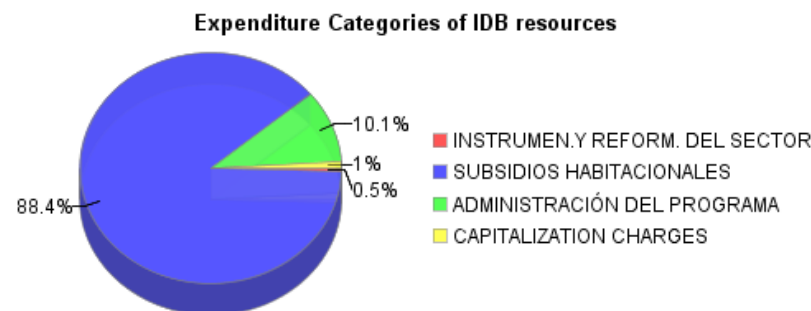
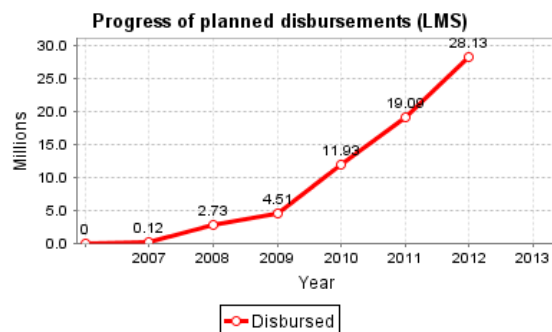
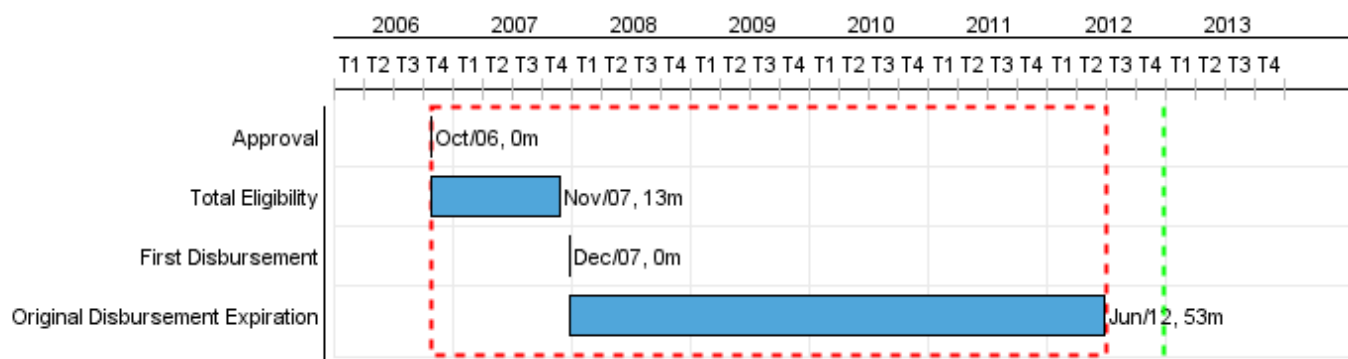


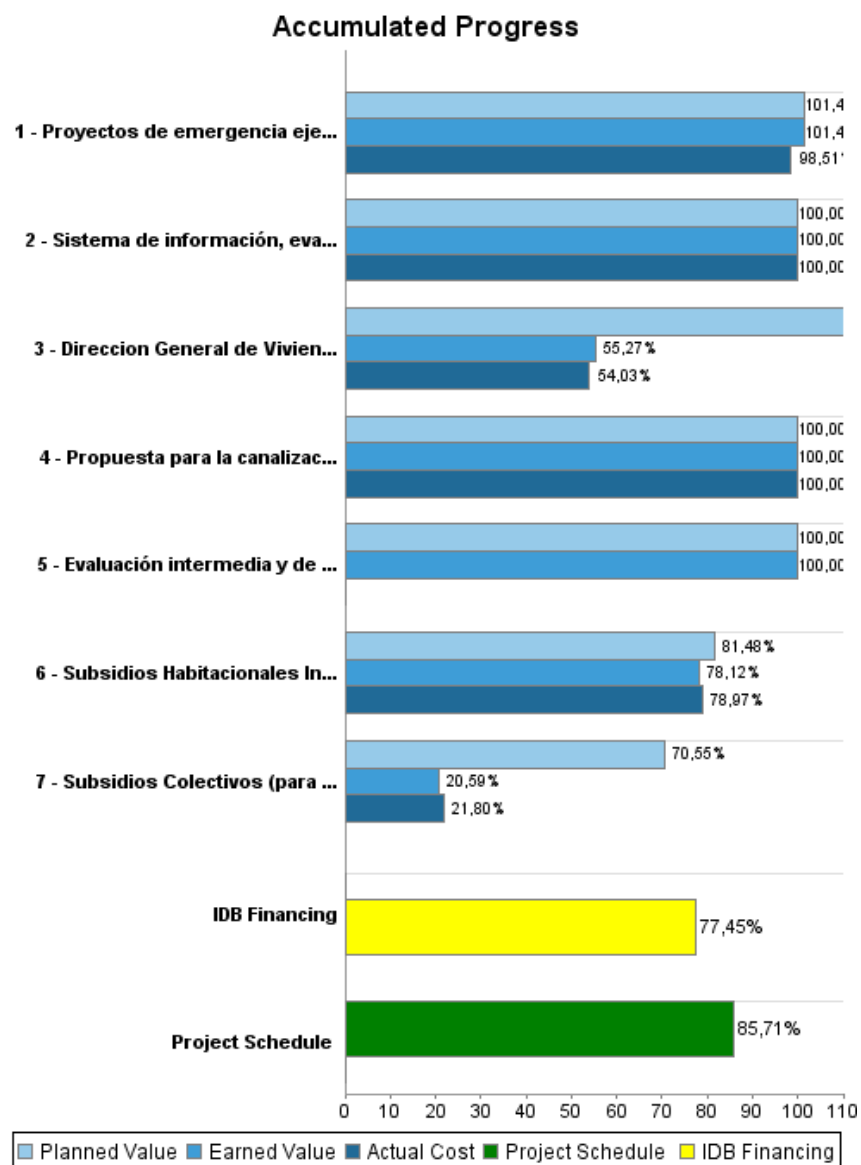
Summary Report

Basic Data		Available Funds (US\$)		Total Cost and Source	
Executing Agency (EA):	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTE Y VIVIENDA				
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING				
Loan Number(s):	1786/SF-HO	Current Approved Amount:	30.000.000,00	Original IDB:	30.000.000,00
Stage:	Approved	Disbursed Amount to Date:	23.233.918,29	Current IDB:	30.000.000,00
Operation Type:	INV - Investment	% Disbursed:	77,45	Pari-passu:	97,00
Related Operation(s):		Balance:	6.766.081,71	Co-Financing/Country:	1.000.000,00
Operation Subtype:	ESP - Specific Investment Operation			Original Estimate:	31.000.000,00
				Amortization Period (months):	354

Project Environmental and Social Impact Category	Reformulation	Validation
Project Environmental and Social Impact Category: B(R)	() Was the objective(s) of this project reformulated?	Validated by Division Chief: 27-sep-2012 Validated by Country Representative: 28-sep-2012



Accumulated Progress as of 2012



Outcomes

Outcome: Condiciones de vivienda para las familias de ingresos medios y bajos mejorada.

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2010	2011	2012	End of project
Nuevos hogares con acceso a piso firme	Vivendas		2009	P A		4,579.00	4,721.00	9,300.00

Outcome: Hogares con acceso a crédito mejorado

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2010	2011	2012	End of project
Valor real de las propiedades (valor de los lotes) en los barrios beneficiados	\$/Lote	8,150.00	2010	P A			9,130.00	9,130.00
Valor de los activos reales (viviendas) de los beneficiarios de subsidios	\$/M2	100.00	2008	P A				130.00

Outcome: Protección a familias damnificados por desastres naturales incrementada.

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2010	2011	2012	End of project
Familias afectados por desastres naturales atendidas	Familias		2009	P A	114.00 114.00	336.00 336.00		336.00

Outputs: Annual Physical and Financial Progress 2012

Description	Unit of Measure	Physical				Financial			
		Planned	Actual	Accumulated units	EOP units	Planned	Actual	Accumulated costs	EOP costs
1. Instrumentos Innovadores y Monitoreo del Sector Vivienda desarrollados.									
Sistema de información, evaluación y monitoreo del programa implementado	Sistema				1,00				25.553,00
Evaluación intermedia y de impacto del componente subsidios habitacionales	Informe	1,00	1,00		1,00	50.000,00			50.000,00
Propuesta para la canalización de remesas elaborado	Estudio				1,00				10.000,00
Dirección General de Vivienda fortalecida	Dirección General				1,00	18.920,00	1.771,43		37.305,92
2. Subsidios Habitacionales Individuales otorgados									
Subsidios Habitacionales Individuales desembolsado	Hogares	1.478,00	1.085,00		9.300,00	2.413.622,00	2.085.034,27		17.894.085,25
3. Susidios Colectivos (para Mejoramiento de barrios) otorgados									
Subsidios Colectivos (para Mejoramiento de barrios) ejecutado = Barrio mejorado	Barrio				2,00	4.331.185,08	457.030,31		6.996.665,20
Proyectos de emergencia ejecutados	Proyectos				22,00				2.237.339,64
Administración del Programa									
Gestión del Programa FHIS	N/A					146.184,74	59.246,22		483.995,16
Gestion del programa Direccion General de Vivienda y Urbanismo	N/A					407.922,22	181.506,03		1.533.435,59
Gestión Financiera	N/A					350.500,00			1.731.620,52
TOTAL						7.718.334,04	2.784.588,26		31.000.000,28