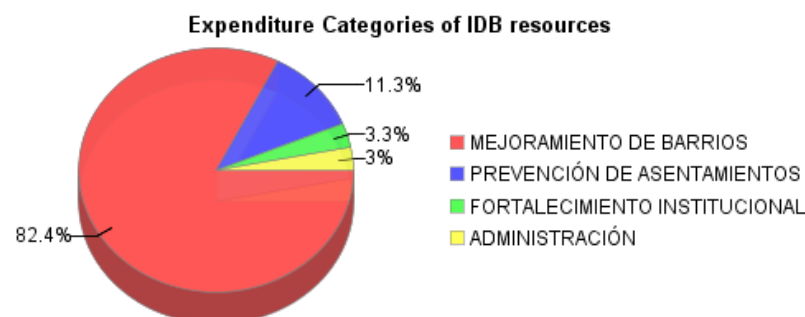
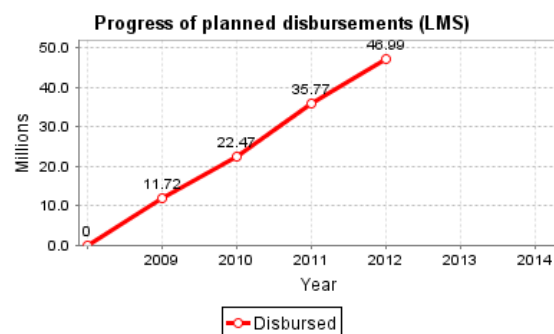
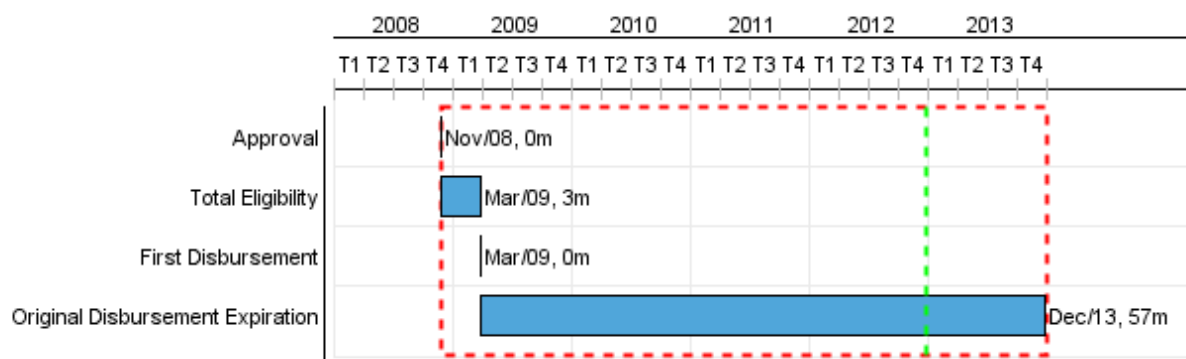


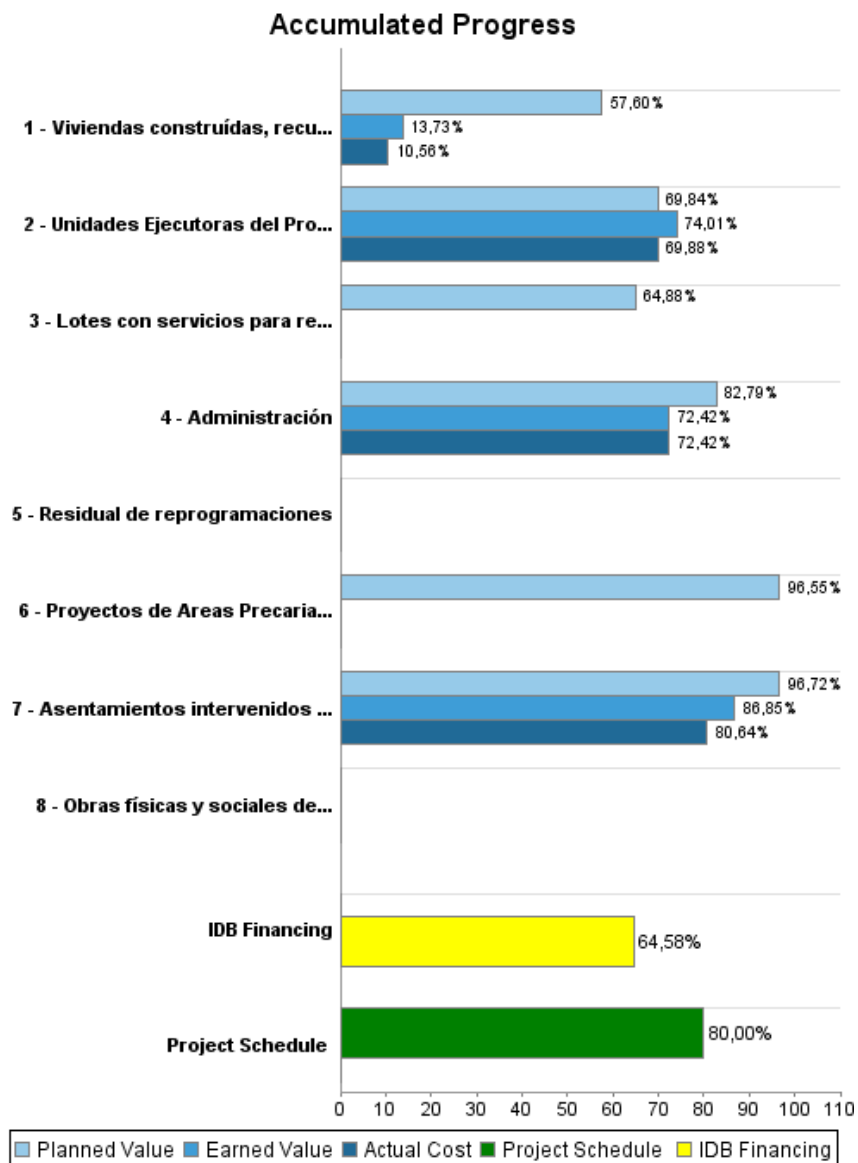
Summary Report

| Basic Data | | Available Funds (US\$) | | Total Cost and Source | |
|------------------------|--|---------------------------|---------------|-------------------------------|----------------|
| Executing Agency (EA): | MINISTERIO DE VIVIENDA ORDENAMIENTO TERRIT. Y MEDIO AMBIENTE | | | | |
| Sector: | URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-NEIGHBORHOOD UPGRADING | | | | |
| Loan Number(s): | 2052/OC-UR;2052/OC-UR-1 | Current Approved Amount: | 70.000.000,00 | Original IDB: | 70.000.000,00 |
| Stage: | Approved | Disbursed Amount to Date: | 45.207.072,94 | Current IDB: | 70.000.000,00 |
| Operation Type: | INV - Investment | % Disbursed: | 64,58 | Pari-passu: | 70,00 |
| Related Operation(s): | UR-T1032, UR-X1003 | Balance: | 24.792.927,06 | Co-Financing/Country: | 30.000.000,00 |
| Operation Subtype: | ESP - Specific Investment Operation | | | Original Estimate: | 100.000.000,00 |
| | | | | Amortization Period (months): | 234 |

| Project Environmental and Social Impact Category | Reformulation | Validation |
|---|--|--|
| Project Environmental and Social Impact Category: B | () Was the objective(s) of this project reformulated? | Validated by Division Chief: 24-sep-2012 Validated by Country Representative: 28-sep-2012 |



Accumulated Progress as of 2012



Outcomes

| | |
|----------------------|--|
| Outcome: | Familias de los barrios intervenidos y familias re-asentadas con calidad de vida mejorada. |
| Suppositions: | No existen variaciones importantes del tipo de cambio y/o aumentos en el costo de la construcción que impliquen disminución en la cobertura del programa |
| Comments: | A la finalización del programa, las familias de los asentamientos intervenidos tienen agua, electricidad, alcantarillado y drenajes pluviales, mejor vialidad en sus barrios, y mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos. |

| Indicator | Unit of Measure | Baseline | Baseline Year | | End of project |
|---|-----------------|----------|---------------|--------|----------------|
| Las familias de los asentamientos intervenidos cuentan con acceso a servicios básicos, servicios sociales, espacios públicos al final del Programa. | Familias | | 2006 | P A | 7,348.00 |

| | |
|----------------------|---|
| Outcome: | Formación de nuevos asentamientos detenida |
| Suppositions: | No existen crisis económicas de magnitud que determinen que un importante número de población cae por debajo de la línea de pobreza |
| Comments: | En 2006 el INE identificó la existencia de 696 asentamientos en todo el país. Este número se ha reducido por lo siguiente: i) 22 complejos habitacionales precarios que fueron contabilizados erróneamente como asentamientos irregulares; y ii) 106 asentamientos de dos categorías: a) 62 regularizados con financiamiento del préstamo 1186/OC-UR; y b) 44 que serán regularizados con financiamiento del programa UR-L1009. Por tanto, la línea de base resultante es de 568 asentamientos (696-128). |

| Indicator | Unit of Measure | Baseline | Baseline Year | | End of project |
|----------------------------|-----------------|----------|---------------|--------|----------------|
| Canitidad de asentamientos | Asentamientos | 568.00 | 2006 | P A | 568.00 |

Outputs: Annual Physical and Financial Progress 2012

| Description | Unit of Measure | Physical | | | | Financial | | | |
|--|-----------------|----------|--------|-------------------|-----------|----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|
| | | Planned | Actual | Accumulated units | EOP units | Planned | Actual | Accumulated costs | EOP costs |
| Mejoramiento de Barrios | | | | | | | | | |
| Obras físicas y sociales de regularización en áreas precarias. | Areas | | | | 2,00 | | | | 8.552.000,00 |
| Asentamientos intervenidos con obras de infraestructura (acceso a agua, electricidad, alcantarillado, vialidad, drenajes pluviales, mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos) | Asentamientos | 6,00 | 1,00 | | 28,00 | 11.090.000,00 | 5.676.000,00 | | 68.700.000,00 |
| Proyectos de Areas Precarias formulados | Proyectos | 2,00 | | | 2,00 | 1.194.000,00 | | | 1.448.000,00 |
| Prevención de asentamientos irregulares | | | | | | | | | |
| Viviendas construídas, recuperadas y mejoradas en el ára del mercado agrícola y entorno del barrio GOES | Vivienda | 300,00 | 49,00 | | 500,00 | 2.690.000,00 | 157.000,00 | | 8.900.000,00 |
| Lotes con servicios para reasentamiento de familias | Lotes | 90,00 | | | 250,00 | 1.453.000,00 | | | 5.500.000,00 |
| Fortalecimiento Institucional | | | | | | | | | |
| Unidades Ejecutoras del Programa fortalecidas (DINAVI, UCN y Unidades Subnacionaes de las Intendencias) | Unidades | 5,00 | 6,00 | | 5,00 | 583.000,00 | 488.000,00 | | 2.800.000,00 |
| Administración | | | | | | | | | |
| Administración | n/a | | | | | 937.000,00 | 595.000,00 | | 4.100.000,00 |
| Residual de reprogramaciones | 0 | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | 17.947.000,00 | 6.916.000,00 | | 100.000.000,00 |