

Rapport Résumé

Données Générales

Agence d' Exécution (EA): Empresa de Desarrollo del Centro Histórico de Quito
Secteur: URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-INTEGRATED URBAN DEVELOPMENT
Numéro(s) de Prêt(s): 1630/OC-EC
Étape: Approved
Type d' Opération: INV - Investissement
Opération(s) Connexe(s):
Sous-Type de l'Opération: ESP - Specific Investment Operation

Fonds Disponibles (US\$)

Montant Courant Approuvé: 7.029.193,70
Montant Décaissé à ce Jour: 7.029.193,70
% Décaissé: 100,00
Solde:

Coût Total et Source de Financement

Initial BID: 8.000.000,00
Courant BID: 7.029.193,70
Pari Passu: 79,81
Cofinancement/Pays: 2.000.000,00
Estimation Initiale: 10.000.000,00
Période d'Amortissement (mois): 186

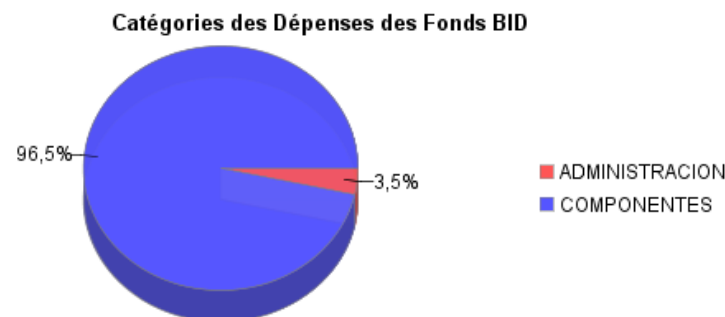
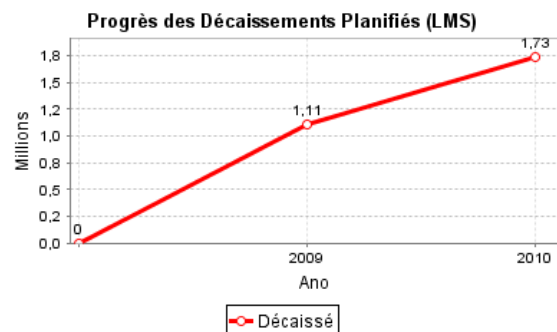
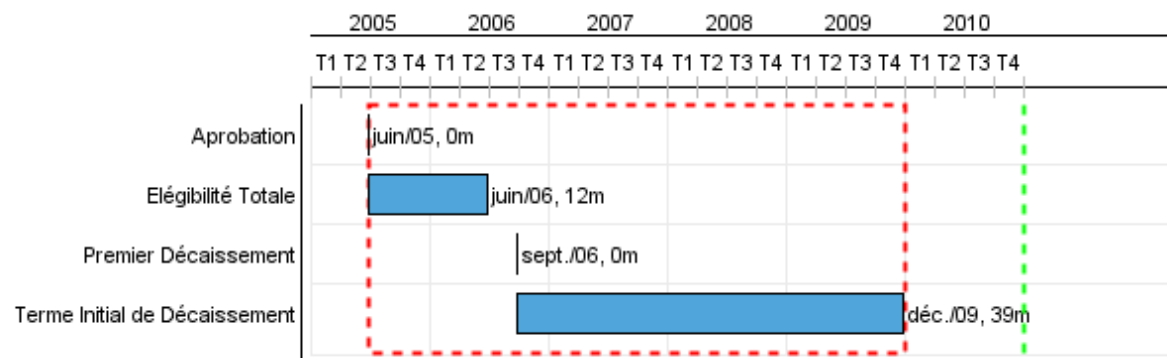
Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet

Reformulation

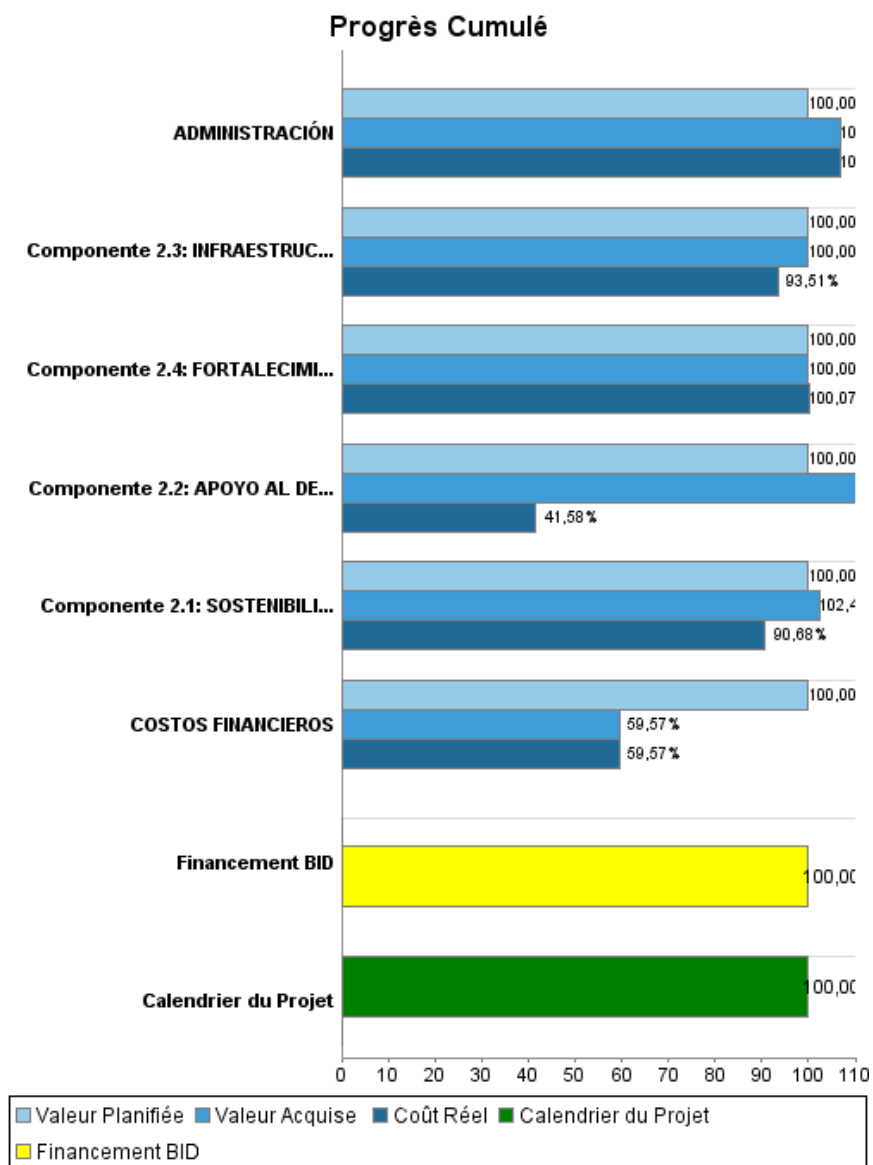
Validation

Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet: B () Les objectifs du projet ont-ils été reformulés?

Validé par le Chef de Division: Apr 19, 2011
Validé par le Représentant: Apr 19, 2011



Progrès Cumulé à 2010



Résultats

Résultat: Contribuir al proceso de sostenibilidad social del Centro Histórico de Quito (CHQ).

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2009	Fin du Projet
Administración de Centros Comerciales Populares (CCP) a cargo de comerciantes.	CCP administrados por los comerciantes.		2007	P	1,00	1,00
				A		
Al final del Programa, al menos el 50% de los costos de operación y mantenimiento anuales de los CCP son financiados por los comerciantes.	% costos		2006	P	50,00	50,00
				A	21,00	
A dos años de iniciado el Programa, el 75% de la población considera deseable no comprar en calles del CHQ.	% de población.	95,00	2007	P	75,00	75,00
				A	74,00	
Al final programa, el 65% de los comerciantes de los CCP consideran que éstos son mejores espacios para trabajar que en la calle.	% de comerciantes.	73,00	2007	P	65,00	65,00
				A	58,00	

Résultat: Promover el incremento de la inversión en el CHQ.

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2009	Fin du Projet
A dos años de iniciada la ejecución del Programa, se han incrementado en un 50% el número anual de solicitudes atendidas de inversionistas privados para cofinanciar proyectos en el CHQ.	No de solicitudes atendidas		2007	P	3,00	3,00
				A	4,00	
Al final Programa, 60 micro y/o pequeñas empresas del CHQ han recibido crédito de instituciones formales para la recalificación de sus negocio: promedio anual 15 empresas.	empresas		2007	P	60,00	60,00
				A	23,00	

Résultat: Continuar con el proceso de recalificación y mejoramiento del uso del espacio público.

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2009	Fin du Projet
Al final del segundo año de ejecución del Programa, el número de actos delictivos de mayor incidencia nocturna en las calles intervenidas disminuye en al menos el 14%.	% de disminución de delitos		2006	P	14,00	14,00
				A		
Al final del Programa, el incremento del precio de inmuebles de la zona de intervención (sur-este del CHQ) es al menos un 10% superior al observado en el núcleo del CHQ.	US\$ por metro cuadrado	88,00	2006	P		96,80
				A		

Résultat: Contar con una gestión institucional eficiente que promueva el desarrollo económico y social del CHQ.

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2009	Fin du Projet
Al final del Programa, el tiempo destinado por el personal de la EMDUQ a tareas operativas manuales (contables, análisis financiero, etc.) se reduce al menos en un 40%.	% de tiempo reducido		2007	P	40,00	40,00
				A	45,00	
El Programa se ejecuta en los tiempos previstos. Línea de base: la ejecución de la primera fase se demoró 33 meses por sobre lo esperado.	Meses de ejecución	33,00	2006	P	33,00	33,00
				A	48,00	
Al final del Programa, al menos ocho alianzas son firmadas para trabajar en proyectos económicos o sociales.	No. de alianzas	1,00	2007	P	8,00	8,00

RAPPORT DE SUIVI

EC-L1006 - Rehabilitation of Historical Downtown Quito, Second Stage
2010 2º período con cierre al (31-Mar-2011)

Banque Interaméricaine de Développement - BID

Bureau de la planification stratégique et de l'efficacité du développement
Dernière Mise à Jour: 18/04/2011

A	25,00
---	-------

Produites: Progrès Physique et Financier Annuel 2010

Description	Unité de Mesure	Physique				Financier			
		Planifié	Réel	Unités Cumulées	Unités FDP	Planifié	Réel	Coûts Cumulées	Coûts FDP
Componente 2.1: SOSTENIBILIDAD SOCIAL									
Componente 2.1: SOSTENIBILIDAD SOCIAL	% de avance de los hitos	83,00	85,00		100,00	1.450.000,00	1.314.810,00		1.450.000,00
Componente 2.2: APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO									
Componente 2.2: APOYO AL DESARROLLO ECONOMICO	% de avance de los hitos	33,00	74,00		100,00	1.795.000,00	746.340,00		1.795.000,00
Componente 2.3: INFRAESTRUCTURA BASICA									
Componente 2.3: INFRAESTRUCTURA BASICA	% de avance de los hitos	67,00	67,00		100,00	5.050.000,00	4.722.190,00		5.050.000,00
Componente 2.4: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL									
Componente 2.4: FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	% de avance de los hitos	25,00	25,00		100,00	217.000,00	217.160,00		217.000,00
ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS									
ADMINISTRACIÓN	GLOBAL					688.000,00	734.422,67		688.000,00
COSTOS FINANCIEROS	GLOBAL					800.000,00	476.562,27		800.000,00
TOTAL						10.000.000,00	8.211.484,94		10.000.000,00