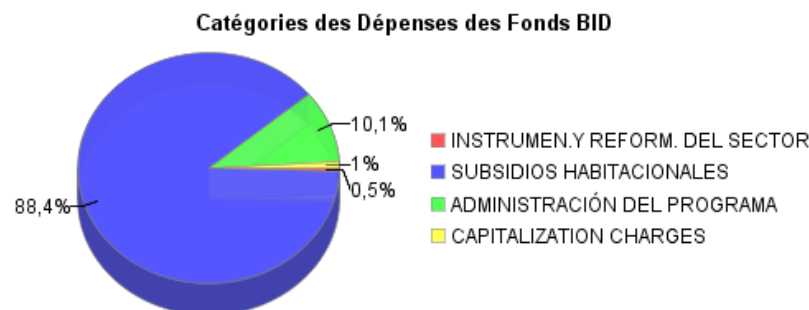
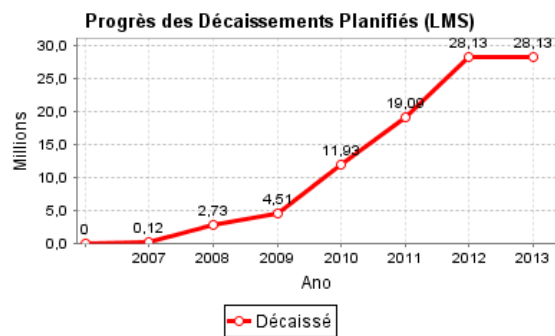
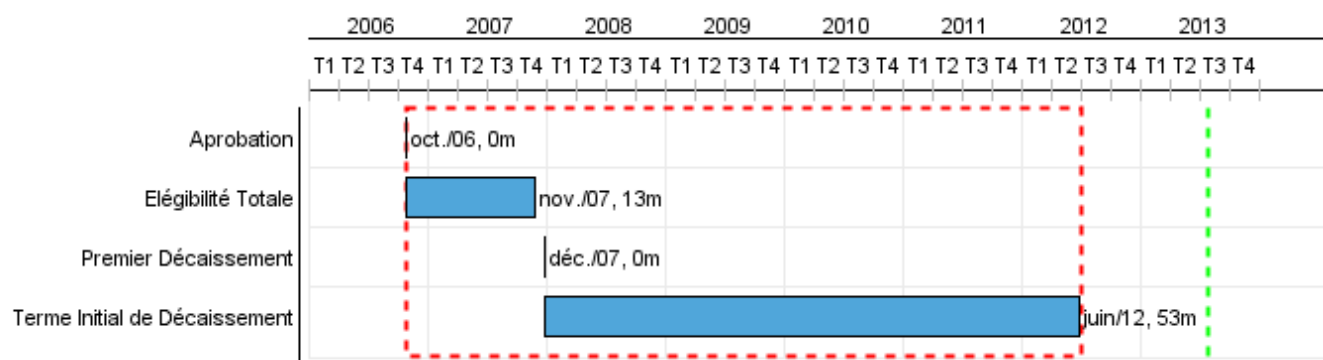


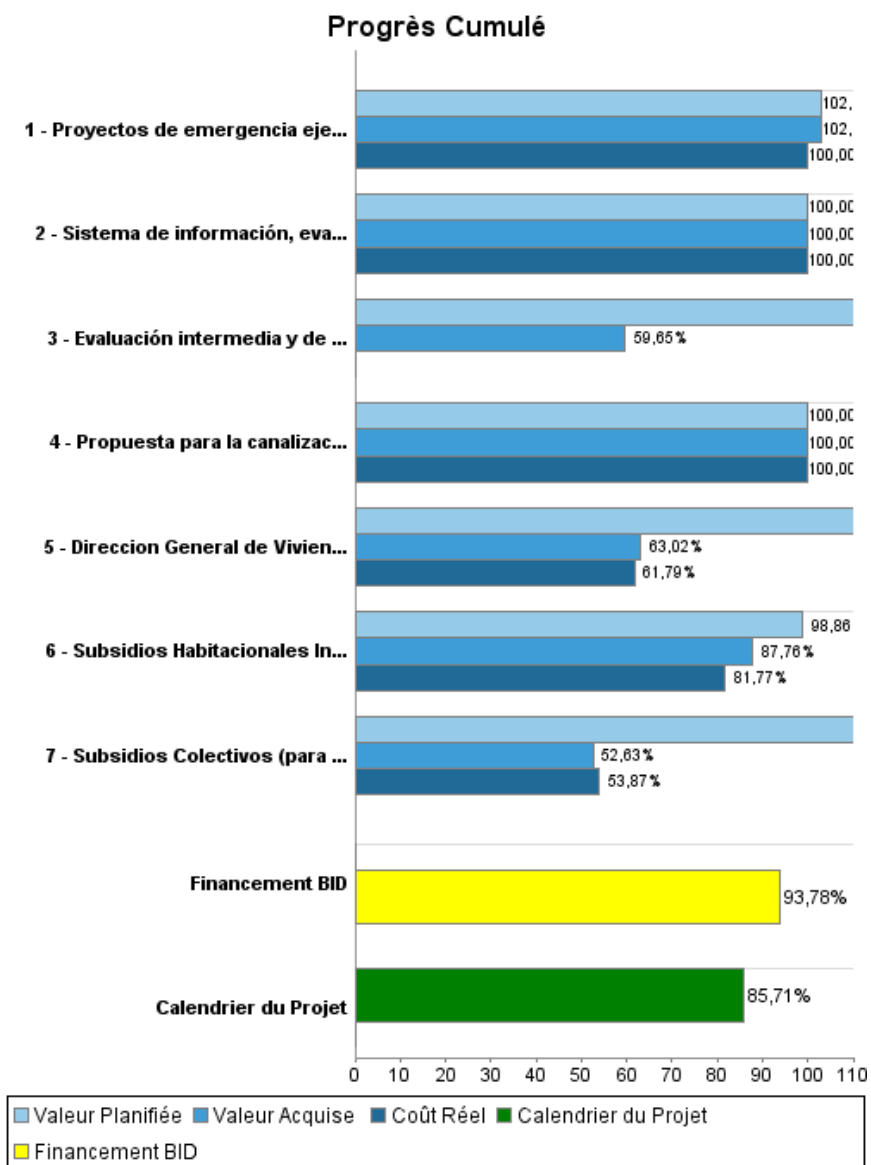
Rapport Résumé

Données Générales		Fonds Disponibles (US\$)		Coût Total et Source de Financement	
Agence d' Exécution (EA):	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSPORTE Y VIVIENDA				
Secteur:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING				
Numéro(s) de Prêt(s):	1786/SF-HO	Montant Courant Approuvé:	30.000.000,00	Initial BID:	30.000.000,00
Étape:	Approved	Montant Décaissé à ce Jour:	28.133.918,29	Courant BID:	30.000.000,00
Type d' Opération:	INV - Investissement	% Décaissé:	93,78	Pari Passu:	97,00
Opération(s) Connexe(s):		Solde:	1.866.081,71	Cofinancement/Pays:	1.000.000,00
Sous-Type de l'Opération:	ESP - Specific Investment Operation			Estimation Initiale:	31.000.000,00
				Période d'Amortissement (mois):	354

Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet	Reformulation	Validation
Catégorie d'Impact Environnemental et Social du Projet: B(R)	() Les objectifs du projet ont-ils été reformulés?	Validé par le Chef de Division: 21-mar-2013 Validé par le Représentant: 16-abr-2013



Progrès Cumulé à 2012



Résultats

Résultat: Condiciones de vivienda para las familias de ingresos medios y bajos mejorada.

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2010	2011	2012	2013	Fin du Projet
Nuevos hogares con acceso a piso firme	Vivendas		2009	P A		4.579,00	4.721,00 10.090,00		9.300,00

Résultat: Hogares con acceso a crédito mejorado

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2010	2011	2012	2013	Fin du Projet
Valor real de las propiedades (valor de los lotes) en los barrios beneficiados	\$/Lote	8.150,00	2010	P A			9.130,00	9.130,00	9.130,00
Valor de los activos reales (viviendas) de los beneficiarios de subsidios	\$/M2	100,00	2008	P A					130,00

Résultat: Protección a familias damnificados por desastres naturales incrementada.

Indicateur	Unité de Mesure	Ligne de Base	Année Ligne de Base		2010	2011	2012	2013	Fin du Projet
Familias afectados por desastres naturales atendidas	Familias		2009	P A	114,00 114,00	336,00 336,00			336,00

Produites: Progrès Physique et Financier Annuel 2012

Description	Unité de Mesure	Physique				Financier			
		Planifié	Réel	Unités Cumulées	Unités FDP	Planifié	Réel	Coûts Cumulées	Coûts FDP
1. Instrumentos Innovadores y Monitoreo del Sector Vivienda desarrollados.									
Sistema de información, evaluación y monitoreo del programa implementado	sistema				1,00				25.553,00
Evaluación intermedia y de impacto del componente subsidios habitacionales	Informe	1,00	1,00		2,00	50.000,00			83.823,36
Propuesta para la canalización de remesas elaborado	Estudio				1,00				10.000,00
Dirección General de Vivienda fortalecida	Dirección General				1,00	18.920,00	4.664,00		37.305,92
2. Subsidios Habitacionales Individuales otorgados									
Subsidios Habitacionales Individuales desembolsado	Hogares	1.478,00	2.241,00		10.350,00	2.413.622,00	2.738.337,89		18.080.000,00
3. Susidios Colectivos (para Mejoramiento de barrios) otorgados									
Subsidios Colectivos (para Mejoramiento de barrios) ejecutado = Barrio mejorado	Barrio				2,00	4.331.185,08	2.617.909,87		6.842.000,00
Proyectos de emergencia ejecutados	Proyectos				22,00				2.204.000,00
Administración del Programa									
Gestión del Programa FHIS	N/A					146.184,74	157.650,00		672.000,00
Gestion del programa Direccion General de Vivienda y Urbanismo	N/A					407.922,22	116.176,36		2.032.317,72
Gestión Financiera	N/A					350.500,00			1.013.000,00
TOTAL						7.718.334,04	5.634.738,12		31.000.000,00