

Informe Resumido

Datos Básicos del Proyecto

Agencia Ejecutora (AE):	MINISTERIO DE VIVIENDA
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-HOUSING
Número(s) de Préstamo:	2072/OC-PN
Etapas:	Approved
Tipo de Operación:	INV - Inversión
Operación(es) Relacionada(s):	
Subtipo de Operación:	GOM - Operación Global de Obras Múltiples

Fondos Disponibles (US\$)

Monto Aprobado Actual:	12.079.500,00
Monto Desembolsado a la fecha:	8.099.967,23
% Desembolsado:	67,06
Saldo:	3.979.532,77

Costo total y Fuente

BID Original:	30.000.000,00
Actual BID:	12.079.500,00
Pari-passu:	95,00
Co-financiamiento/País:	1.500.000,00
Estimado Original:	31.500.000,00
Período de Amortización (meses):	246

Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto

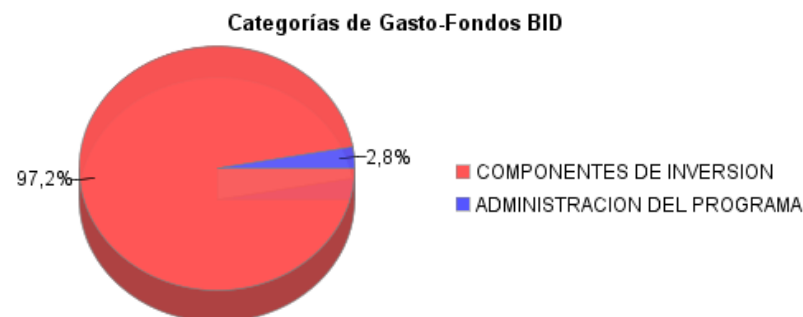
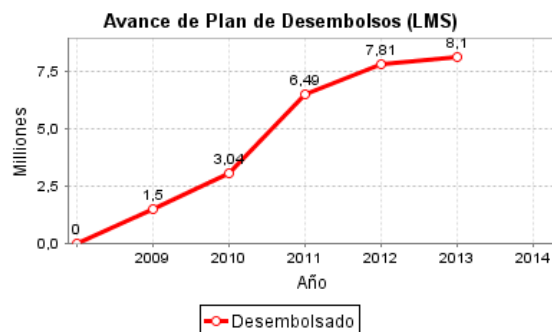
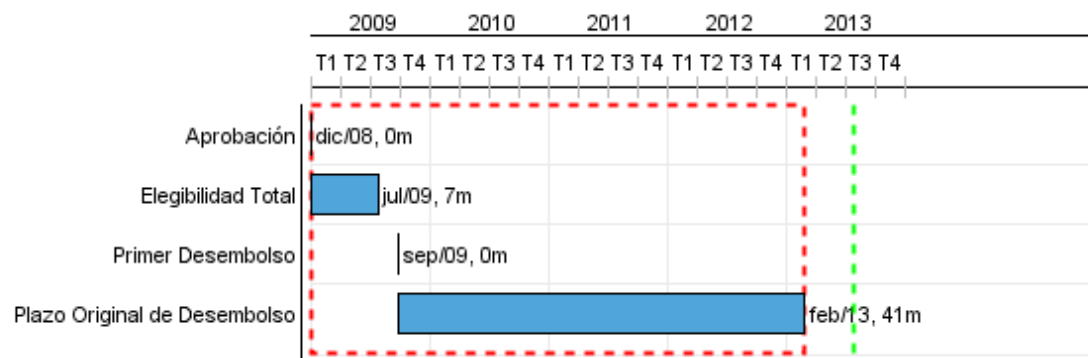
Categoría de Impacto Ambiental y Social del Proyecto: B

Reformulación

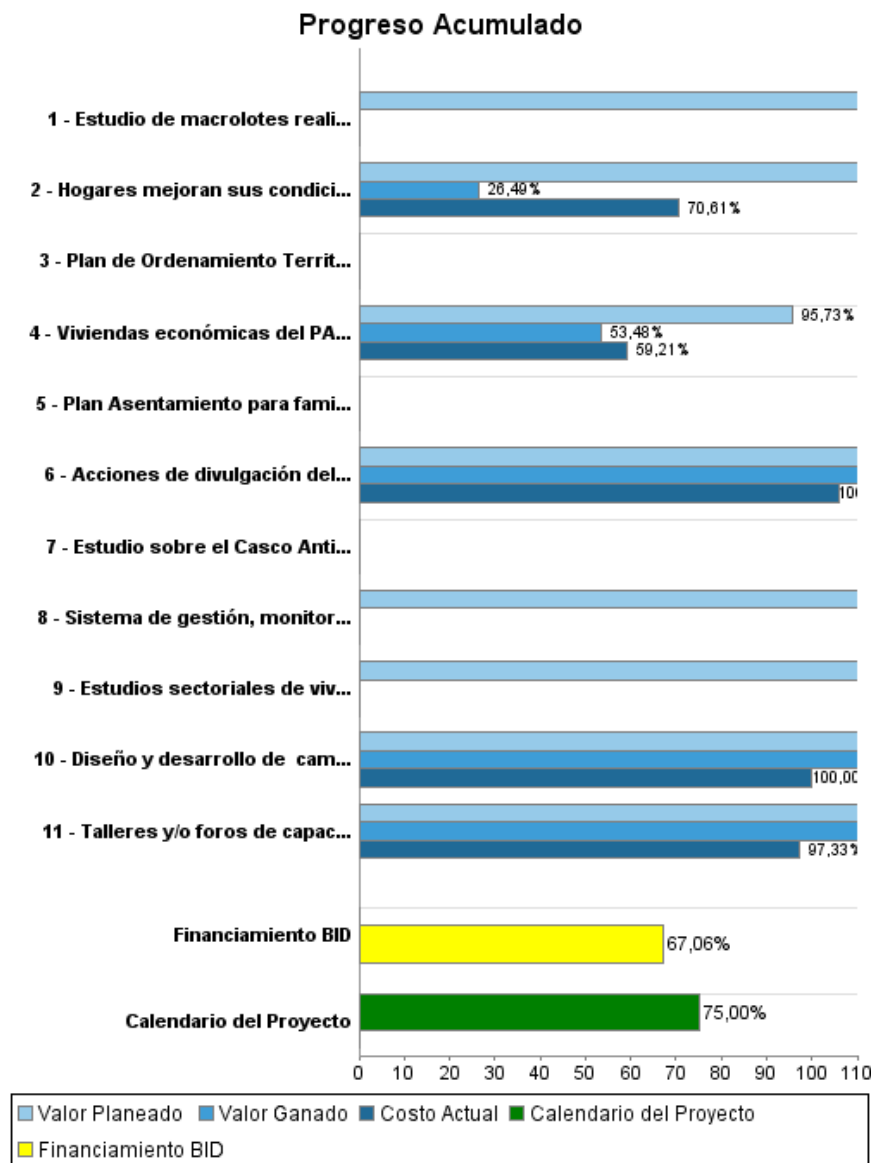
() ¿El objetivo (s) del proyecto fue reformulado?

Validación

Validado por el Jefe de División: 05-abr-2013
Validado por Representante de País: 11-abr-2013



Progreso Acumulado al 2012



Resultados

Resultado:	Condiciones habitacionales de las familias de menores ingresos mejorada
-------------------	---

Indicador	Unidad de Medida	Línea de base	Año Línea de base		2013	Fin de Proyecto
Población residiendo en asentamientos informales reducida.	%	100,00	2005	P	98,10	98,10
				A		
Demanda no atendida por vivienda social para familias en extrema pobreza reducida	%	100,00	2005	P	99,20	99,20
				A		

Productos: Progreso Físico y Financiero Anual 2012

Descripción	Unidad de medida	Físico				Financiero			
		Planeado	Actual	Unidades Acumuladas	Unidades FDP	Planeado	Actual	Costos Acumulados	Costos FDP
Componente I. Mejoramiento de Barrios - PROMEBA									
Hogares mejoran sus condiciones de vivienda.	Hogares				668,00	1.800.000,00	160.000,00		1.113.630,00
Componente II. Viviendas sociales - PARVIS									
Viviendas económicas del PARVIS entregadas.	Hogares	136,00	51,00		592,00	2.821.000,00	1.556.000,00		10.630.530,00
Componente III. Rehabilitación del Casco Antiguo - eliminado por la reestructuración del proyecto (agosto 2010)									
Estudio sobre el Casco Antiguo.	Estudio								
Componente IV. Apoyo a la gestión y fortalecimiento institucional									
Talleres y/o foros de capacitación sobre vivienda y urbanismo realizados	capacitaciones		1,00		2,00		300,00		15.000,00
Sistema de gestión, monitoreo y evaluación implantado y evaluaciones realizadas	Sistema	1,00			1,00	20.000,00			151.000,00
Estudio de macrolotes realizado.	Estudio	1,00			1,00	70.000,00			70.000,00
Estudios sectoriales de vivienda y desarrollo urbano realizados.	Estudio				1,00				60.000,00
Diseño y desarrollo de campaña de mercadeo social del Programa aprobada.	campaña				1,00				34.000,00
Acciones de divulgación del Programa (campañas anuales) realizadas.	campaña	1,00	1,00		2,00	10.000,00	5.000,00		5.000,00
Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Pacora y San Martín aprobado.	POT								
Plan Asentamiento para familias de Las Garzas de Pacora diseñado y aprobado.	Plan								
Costos de administración, imprevistos y otros del Programa.	N/A					286.000,00	286.000,00		1.500.000,00
TOTAL						5.007.000,00	2.007.300,00		13.579.160,00