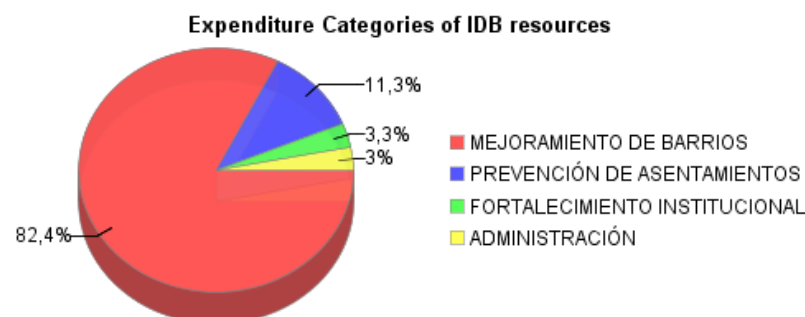
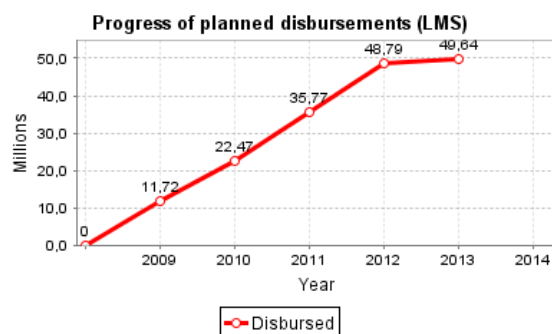
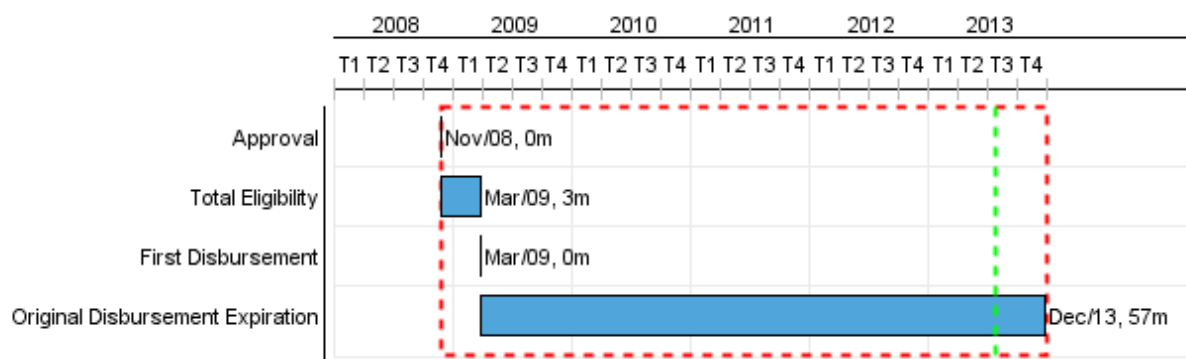


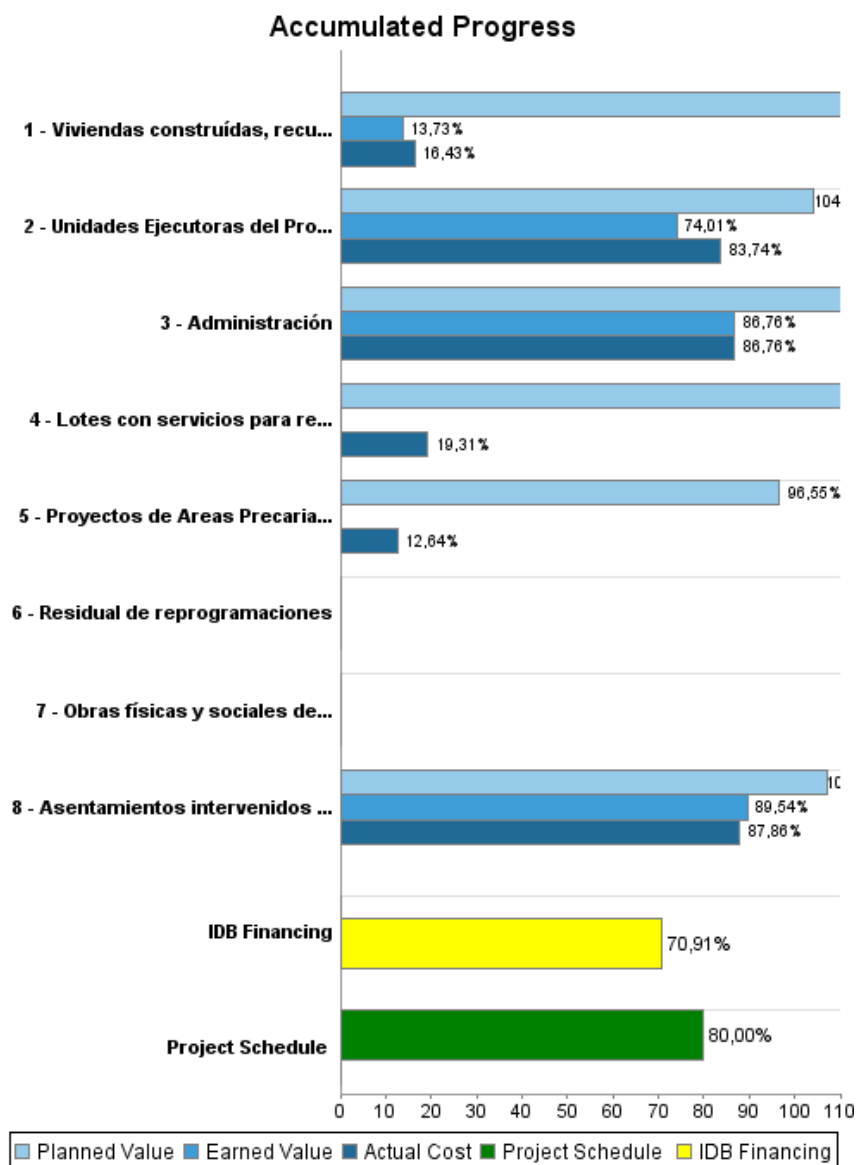
Summary Report

Basic Data		Available Funds (US\$)		Total Cost and Source	
Executing Agency (EA):	MINISTERIO DE VIVIENDA ORDENAMIENTO TERRIT. Y MEDIO AMBIENTE				
Sector:	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-NEIGHBORHOOD UPGRADING				
Loan Number(s):	2052/OC-UR;2052/OC-UR-1	Current Approved Amount:	70.000.000,00	Original IDB:	70.000.000,00
Stage:	Approved	Disbursed Amount to Date:	49.636.821,86	Current IDB:	70.000.000,00
Operation Type:	INV - Investment	% Disbursed:	70,91	Pari-passu:	70,00
Related Operation(s):	UR-T1032, UR-X1003, UR-L1084	Balance:	20.363.178,14	Co-Financing/Country:	30.000.000,00
Operation Subtype:	ESP - Specific Investment Operation			Original Estimate:	100.000.000,00
				Amortization Period (months):	234

Project Environmental and Social Impact Category	Reformulation	Validation
Project Environmental and Social Impact Category: B	() Was the objective(s) of this project reformulated?	Validated by Division Chief: 10-abr-2013 Validated by Country Representative: 12-abr-2013



Accumulated Progress as of 2012



Outcomes

Outcome:	Familias de los barrios intervenidos y familias re-asentadas con calidad de vida mejorada.
Suppositions:	No existen variaciones importantes del tipo de cambio y/o aumentos en el costo de la construcción que impliquen disminución en la cobertura del programa
Comments:	A la finalización del programa, las familias de los asentamientos intervenidos tienen agua, electricidad, alcantarillado y drenajes pluviales, mejor vialidad en sus barrios, y mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos.

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		End of project
Las familias de los asentamientos intervenidos cuentan con acceso a servicios básicos, servicios sociales, espacios públicos al final del Programa.	Familias		2006	P A	7.348,00

Outcome:	Formación de nuevos asentamientos detenida
Suppositions:	No existen crisis económicas de magnitud que determinen que un importante número de población cae por debajo de la línea de pobreza
Comments:	En 2006 el INE identificó la existencia de 696 asentamientos en todo el país. Este número se ha reducido por lo siguiente: i) 22 complejos habitacionales precarios que fueron contabilizados erróneamente como asentamientos irregulares; y ii) 106 asentamientos de dos categorías: a) 62 regularizados con financiamiento del préstamo 1186/OC-UR; y b) 44 que serán regularizados con financiamiento del programa UR-L1009. Por tanto, la línea de base resultante es de 568 asentamientos (696-128).

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		End of project
Canitidad de asentamientos	Asentamientos	568,00	2006	P A	568,00

Outputs: Annual Physical and Financial Progress 2012

Description	Unit of Measure	Physical				Financial			
		Planned	Actual	Accumulated units	EOP units	Planned	Actual	Accumulated costs	EOP costs
Mejoramiento de Barrios									
Obras físicas y sociales de regularización en áreas precarias.	Areas				2,00				8.552.000,00
Asentamientos intervenidos con obras de infraestructura (acceso a agua, electricidad, alcantarillado, vialidad, drenajes pluviales, mayor acceso a servicios sociales y espacios públicos)	Asentamientos	6,00	2,00		28,00	11.090.000,00	10.633.000,00		68.700.000,00
Proyectos de Areas Precarias formulados	Proyectos	2,00			2,00	1.194.000,00	183.000,00		1.448.000,00
Prevención de asentamientos irregulares									
Viviendas construídas, recuperadas y mejoradas en el ára del mercado agrícola y entorno del barrio GOES	Vivienda	300,00	49,00		500,00	2.690.000,00	680.000,00		8.900.000,00
Lotes con servicios para reasentamiento de familias	Lotes	90,00			250,00	1.453.000,00	1.062.000,00		5.500.000,00
Fortalecimiento Institucional									
Unidades Ejecutoras del Programa fortalecidas (DINAVI, UCN y Unidades Subnacionaes de las Intendencias)	Unidades	5,00	6,00		5,00	583.000,00	876.000,00		2.800.000,00
Administración									
Administración	n/a					937.000,00	1.183.000,00		4.100.000,00
Residual de reprogramaciones	0								
TOTAL						17.947.000,00	14.617.000,00		100.000.000,00