

Country: COSTA RICA

Project: PROGRAMA DE REGULARIZACION DEL CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Sector: Consultoría

Abstract: VERIFICACION DE LOS TRABAJOS DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL EN LAS CUATRO ZONAS SELECCIONADAS Y LA COMPATIBILIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Contrato N° 1284/OC-CR

Licitación Pública Internacional UE-04-2006

El Gobierno de Costa Rica, actuando a través de la Unidad Ejecutora del Ministerio de Hacienda, con financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), ejecuta el contrato de préstamo arriba mencionado, el cual tiene entre sus fines el mejoramiento de la seguridad jurídica de los derechos sobre la propiedad inmueble. Por tal motivo, se invita a los interesados a participar en la licitación pública internacional para la contratación de servicios para la verificación de los trabajos de levantamiento catastral que se realizará en las cuatro zonas seleccionadas y de la compatibilización de la información del catastro y registro.

Específicamente, se pretende disponer de los servicios de una empresa que realice la verificación, control de calidad y validación de ocho procesos:

- Seguimiento del control de calidad interno
- Formación de los expedientes de predio en oficina
- Verificación y levantamiento de información en el campo
- Ejecución de la exposición pública
- Conformación de la base de datos del distrito
- Ejecución de procesos de Resolución Alternativa de Conflictos
- Conformación de expedientes con modificaciones catastrales y registrales para saneamiento
- Conformación de la base de datos del Municipio.

Por tratarse de una licitación pública internacional, se ha establecido un precio de US\$ 10 por pliego cartelario. Previo a la obtención del mismo, el interesado deberá efectuar el correspondiente depósito en la cuenta corriente N° 233620-0 del Banco de Costa Rica, a nombre de Ministerio de Hacienda UE-BID-MH-1284. Se les informa que las empresas nacionales podrán realizar el depósito en colones costarricenses por un monto equivalente al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción en la cuenta corriente N° 236197-3 del Banco de Costa Rica, a nombre de UE BID 1284 Contrap.

Los interesados podrán retirar los documentos de licitación detallados que aplican a la contratación, a partir de las 9 horas locales del 13 de junio de 2006, en la Unidad Ejecutora del Programa, cita en la primera dirección al final de este aviso. Como requisito deberán entregar el respectivo comprobante de depósito e inscribirse en el registro físico de participantes disponible en nuestras oficinas. Una versión en digital les será suministrada a través del correo electrónico.

El 3 de julio de 2006, a las 10 horas locales, en la dirección anteriormente citada se realizará una reunión de prelicitación con el fin de ampliar los alcances de la contratación.

El plazo máximo concedido para presentar las ofertas es hasta las 10 horas locales del 28 de julio de 2006, en la dirección indicada anteriormente. El presupuesto referencial para esta contratación es de US\$ 1.173.690.

Los interesados deben contar con nacionalidad y/o residencia de algún país miembro del BID.

No será necesario presentar las ofertas personalmente, pudiendo estas ser enviadas por correo certificado a la dirección indicada; sin embargo, el contratante no se hace responsable si estas no son recibidas antes de la fecha y hora última para presentar las ofertas.

Nota: No se aceptarán ofertas presentadas por medio electrónico. Se atenderán consultas por los siguientes medios:

Unidad Ejecutora del Programa
Barrio Los Yoses del Auto Mercado Los Yoses
200 metros al sur, casa esquinera a mano derecha de dos plantas, color blanca

Sr. Marcelo Solís Duncan
Unidad Ejecutora Programa N° 1284/OC-CR
San José, Costa Rica
Tel: (506) 253-6212/8411/7240/7209
Fax: (506) 234-6996
E-mail: msolis@uecatastro.org

Número de Referencia: IDB386-681/06