

IDB479-684/06

Country: COSTA RICA

Project: PROGRAMA DE REGULARIZACION DEL CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Sector: Consultoría

Abstract: EJECUCION DE LOS LEVANTAMIENTOS SITUACIONALES EN LAS ZONAS ABRE

Contrato N° 1284/OC-CR

Licitación Pública Internacional UE-06-2006

El Gobierno de Costa Rica, actuando a través de la Unidad Ejecutora del Ministerio de Hacienda, con financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), ejecuta el contrato de préstamo arriba mencionado, el cual tiene entre sus fines el mejoramiento de la seguridad jurídica de los derechos sobre la propiedad inmueble. Por tal motivo, se invita a los interesados a participar en la licitación pública internacional objeto de este anuncio para la contratación de servicios para la ejecución de los levantamientos situacionales en las zonas ABRE de Costa Rica.

El propósito de la presente contratación consiste en ejecutar el levantamiento situacional de las zonas ABRE para formar la base de datos de la línea base social, económica, ambiental, institucional – legal, catastral, registral, organizacional y política – de las zonas ABRE de Costa Rica, para lo cual se pretende:

- Desarrollar una base de datos de la situación social, económico, ambiental, institucional, legal y político en las zonas ABRE de Costa Rica
- Realizar una identificación de actores y partes interesadas en las zonas ABRE (16 territorios IDA (Instituto de Desarrollo Agrario), 15 territorios indígenas y 19 áreas silvestres protegidas con sus respectivas áreas de amortiguamiento)
- Levantar insumos básicos de información que serán la base para la ejecución del subcomponente “Identificación, prevención y resolución de los conflictos de tenencia y uso de la tierra relacionada con la propiedad inmueble en zonas ABRE.”
- Crear una base de datos con la situación registral y catastral de las zonas ABRE en Costa Rica

Por tratarse de una licitación pública internacional, se ha establecido un precio de US\$ 10 por pliego cartelario. Previo a la obtención del mismo, el interesado deberá efectuar el correspondiente depósito en la cuenta corriente N° 233620-0 del Banco de Costa Rica, a nombre de Ministerio de Hacienda UE- BID- MH- 1284, con el número de Swift: BCRICRSJ

Se les informa que las empresas nacionales podrán realizar el depósito en colones costarricenses por un monto equivalente al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción en la cuenta corriente N° 236197-3 del Banco de Costa Rica, a nombre de UE BID 1284 Contrap.

Los interesados podrán retirar los documentos de licitación detallados que aplican a la contratación, a partir de las 9 horas locales del día 25 de julio de 2006, en la Unidad Ejecutora del Programa, cita en la dirección al final de este aviso. Como requisito deberán entregar el respectivo comprobante de depósito e inscribirse en el registro físico de participantes disponible en nuestras oficinas. Una versión en digital les será suministrada a través del correo electrónico.

El 17 de agosto de 2006, a las 10 horas locales, en la dirección al final de este aviso se realizará una reunión de prelicitación con el fin de ampliar los alcances de la contratación.

El plazo máximo concedido para presentar las ofertas es hasta las 10 horas locales del día 8 de septiembre de 2006, en la dirección indicada anteriormente. El presupuesto referencial para esta contratación es de US\$ 864.000.

Los interesados deben contar con nacionalidad y/o residencia de algún país miembro del BID.

No será necesario presentar las ofertas personalmente, pudiendo estas ser enviadas por correo certificado a la dirección indicada; sin embargo, el contratante no se hace responsable si estas no son recibidas antes de la fecha y hora última para presentar las ofertas.

No se aceptarán ofertas presentadas por medio electrónico. Se atenderán consultas por los siguientes medios:

Sr. Marcelo Solís Duncan

Unidad Ejecutora Programa N° 1284/OC-CR

Barrio Los Yoses, del Auto Mercado Los Yoses, 200 m al sur, casa esquinera a mano derecha de dos plantas, color blanca

San José, Costa Rica

Tel: (506) 253-6212/8411/7240/7209

Fax: (506) 234-6996

E-mail: msolis@uecatastro.org