

Lima, 6 de abril de 2021

Señor
Rafael Ugaz
Director Ejecutivo
ProInversión
Lima, Perú

Ref: Regional. ATC/OC-16389-RG, ATC/ME-16085-RG y ATC/OC-17971-RG. Cooperación Técnica de Recuperación Contingente. “Instalación del Hospital de Alta Complejidad de EsSalud en el distrito de Piura, provincia de Piura y departamento de Piura” y “Creación del Hospital de Alta Complejidad de la Red Asistencial de Ancash - EsSalud, en el distrito de Nuevo Chimbote, provincia del Santa, departamento de Ancash”. Enmienda Nro. 2.

Estimado Señor Rafael Ugaz,

Por medio de la presente, nos dirigimos a usted en relación con el Convenio de Cooperación Técnica para la operación mencionada en la referencia, en adelante el “Convenio”, suscrito el día 7 de mayo de 2019, entre la Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN, en adelante el “Beneficiario”, y el Banco Interamericano de Desarrollo, en adelante el “Banco”, a fin de poner en su consideración la formalización de las modificaciones que a continuación se describen:

1. Se modifica el párrafo 3 del Convenio, para incrementar el monto de la Contribución del Banco hasta la suma de setecientos ochenta mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$780.000,00), incluyendo la incorporación de recursos de la Cooperación Técnica Nro. ATC/OC-17971-RG, de la forma que se establece a continuación:

“3. El monto de recursos aprobado por el Banco para la realización de la Cooperación Técnica, en adelante la “Contribución”, es hasta la suma de setecientos ochenta mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$780.000,00), y se desembolsará con cargo a los recursos de la Cooperación Técnica Nro. ATC/OC-16389-RG, hasta el monto de quinientos treinta y siete mil cuatrocientos treinta y siete dólares de los Estados Unidos de América (US\$537.437,00), con cargo a la Cooperación Técnica Nro. ATC/ME-16085-RG, hasta el monto de doscientos mil dólares de los Estados

ATC/OC-16389-RG
ATC/ME-16085-RG
ATC/OC-17971-RG



Firmado digitalmente por:
UGAZ VALLENAS Rafael FAU
20380799643 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 06/04/2021 12:56:54-0500


V.B.
DELGADO FLORES Angel
Gustavo FAU
20380799643 soft
Fecha: 06/04/2021
12:30:31


V.B.
ZEDANO MARTINEZ Nancy
FAU 20380799643 hard
Fecha: 06/04/2021 10:47:36


V.B.
MORALES
LOAIZA Maria
Susana FAU
20380799643 soft
Fecha:
06/04/2021
12:00:14

Unidos de América (US\$200.000,00), y con cargo a los recursos de la Cooperación Técnica Nro. ATC/OC-17971-RG, hasta el monto de cuarenta y dos mil quinientos sesenta y tres dólares de los Estados Unidos de América (US\$42.563,00).”

2. Se modifica el párrafo 4 del Convenio, para que en adelante se lea de la siguiente manera:

“4. La Contribución será realizada bajo la modalidad de recuperación contingente. Las Partes acuerdan que el reembolso de la Contribución al Banco deberá efectuarse por cada Proyecto de APP solo si alcanza su cierre comercial.¹ El reembolso será efectuado por el ganador de la licitación de cada Proyecto de APP a la fecha del cierre comercial del Proyecto de APP respectivo, de acuerdo al monto de los gastos que hayan sido efectuados por el Banco para el Proyecto de APP. El monto del reembolso al Banco por cada Proyecto de APP será de, como máximo, el 50% del monto de la Contribución. Para efectos del reembolso, el Beneficiario incluirá en los respectivos pliegos y documentos de licitación de los Proyectos de APP la obligación de los ganadores de las licitaciones de efectuar el reembolso correspondiente al Banco. El Banco notificará al Beneficiario el monto de los gastos realizados a ser reembolsado.”

3. Se modifica el párrafo 5 del Convenio, para que en adelante se lea de la siguiente manera:

“5. El plazo para la ejecución y desembolso de los recursos será hasta el 30 de septiembre de 2021. Cualquier parte de la Contribución no utilizada dentro de ese plazo será cancelada. Los plazos indicados anteriormente y otros que se establezcan en este Convenio sólo podrán ser ampliados, por razones justificadas, con el consentimiento escrito del Banco.”

4. Se modifica la sección 4 del Anexo – Términos de Referencia, sobre actividades y Entregables, para incorporar lo siguiente:

“Entregable N°5:

(i) Informe de la ejecución del Plan de Mercadeo.

- a. Determinar el perfil del inversionista potencial de acuerdo con el esquema APP a convocar.
- b. Organizar y realizar un sondeo de mercado con inversionistas para confirmar el interés del mercado y de corresponder actualizar las condiciones del proyecto.
- c. Análisis de Bancabilidad ejecutivo de los proyectos con empresas interesadas locales e internacionales.

¹ Se entiende por cierre comercial la firma del contrato de concesión o de APP entre ESSALUD y el ganador de la licitación para el Proyecto de APP respectivo.


ATC/OC-16389-RG
ATC/ME-16085-RG
ATC/OC-17971-RG



Firmado digitalmente por:
UGAZ VALLENAS Rafael FAU
20380799643 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 06/04/2021 12:57:13-0500


V.B.
DELGADO FLORES Angel
Gustavo FAU
20380799643 soft
Fecha: 06/04/2021
12:30:31


V.B.
ZEDANO MARTINEZ Nancy
FAU 20380799643 hard
Fecha: 06/04/2021 10:47:36


V.B.
MORALES
LOAIZA Maria
Susana FAU
20380799643 soft
Fecha:
06/04/2021
12:00:14

- d. Presentar un Programa de Promoción de los Proyectos de APP, a nivel nacional e internacional con la restricción de movimiento y de reunión que genera la Pandemia, con un cronograma tentativo de las actividades de promoción a ejecutaren coordinación con la Dirección de Servicios al Inversionista de Proinversión.
- e. Elaboración de las propuestas del material de mercadeo (ya sea a través de brochures, infografías, presentaciones y/o teasers).

Este entregable debe ser actualizado cada 30 días calendario, durante el periodo de ejecución y desembolso del Convenio, en función de la ejecución del Programa de Promoción de los Proyectos de APP.

Entregable N° 6:

- (i) Informe de la Absolución de consultas a la Bases y comentarios a los Contratos de APP y de corresponder elaboración de modificación parcial de bases y sustento.”

Entregable N° 7:

- (i) Elaboración y sustento de las versiones de los Contratos de APP que recoge los comentarios de postores y la respectiva actualización de IEI y modelo económico² financiero de cada uno de los proyectos.

La realización de las actividades descritas para los Entregables 5, 6 y 7, se materializará través de Informes que el Banco presentará al Beneficiario debidamente suscritos por los profesionales que participaron en su elaboración.”

- 5. Se modifica el cuadro previsto bajo la sección 5 b) del Anexo – Términos de Referencia, sobre plazos para para presentación de entregables y sus condiciones, a fin de incorporar los términos siguientes:


V.B.
DELGADO FLORES Angel
Gustavo FAU
20380799643 soft
Fecha: 06/04/2021
12:30:31


V.B.
ZEDANO MARTINEZ Nancy
FAU 20380799643 hard
Fecha: 06/04/2021 10:47:36

² Junto con el modelo económico financiero se deberá actualizar el ejercicio de “Balance del Fideicomiso Matriz” que permite estimar el cumplimiento del ratio de cobertura (1.25x) considerando la adjudicación de los dos proyectos (Piura y Chimbote) más los cuatro operadores vigentes. Asimismo, el modelo económico financiero deberá contener una sensibilidad asociada a la deducción y un ejercicio que permita estimar los montos a liquidar en caso de caducidad.


V.B.
MORALES
LOAIZA Maria
Susana FAU
20380799643 soft
Fecha:
06/04/2021
12:00:14

ATC/OC-16389-RG
ATC/ME-16085-RG
ATC/OC-17971-RG



Firmado digitalmente por:
UGAZ VALLENAS Rafael FAU
20380799643 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 06/04/2021 12:57:27-0500

Entregable	Plazo
Entregable N° 5	15 de mayo 2021
Entregable N° 6	6 días hábiles después de la recepción de consultas a las bases por los postores
Entregable N° 7	12 días hábiles después de la recepción de comentarios a los Contrato APP por los postores

6. Las Partes acuerdan incorporar al Convenio, como párrafo 17, el siguiente:

“17. El Beneficiario se compromete a revisar cada producto y/o entregable descrito en los Términos de Referencia, y podrá solicitar ajustes y/o modificaciones de carácter técnico a los mismos. En todo caso, si el Banco no recibe una solicitud de ajustes y/o modificación dentro del plazo de siete (7) días hábiles, contados a partir de la entrega del producto y/o entregable respectivo al Beneficiario, se entenderá que el Beneficiario ha recibido el producto y/o entregable a su satisfacción. Recibida una solicitud de ajuste y/o modificación, el Banco se pondrá en comunicación con el Beneficiario y con los consultores para analizar y acordar, de ser el caso, las modificaciones, aclaraciones y/o respuestas pertinentes. La versión revisada del producto y/o entregable de los consultores, o en su caso, una respuesta de los consultores a las observaciones del Beneficiario será remitida por el Banco al Beneficiario en el plazo que el Banco y el Beneficiario acuerden. Si el Banco no recibe una respuesta del Beneficiario dentro del plazo de siete (7) días hábiles siguientes a la fecha de entrega de la versión revisada y/o de la respuesta al Beneficiario, se entenderá que el Beneficiario ha recibido el producto y/o entregable a su satisfacción. Las Partes acuerdan que podrán realizarse, como máximo, hasta dos (2) ciclos de revisión para cada producto y/o entregable que el Banco remita al Beneficiario.”

Las demás disposiciones del Convenio que no son objeto de modificación en este instrumento continuarán plenamente vigentes.


V.B.
DELGADO FLORES Angel
Gustavo FAU
20380799643 soft
Fecha: 06/04/2021 12:30:31


V.B.
ZEDANO MARTINEZ Nancy
FAU 20380799643 hard
Fecha: 06/04/2021 10:47:36


V.B.
MORALES
LOAIZA Maria
Susana FAU
20380799643 soft
Fecha:
06/04/2021
12:00:14

ATC/OC-16389-RG
ATC/ME-16085-RG
ATC/OC-17971-RG



Firmado digitalmente por:
UGAZ VALLENAS Rafael FAU
20380799643 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 06/04/2021 12:57:50-0500

Esta enmienda es suscrita por representantes debidamente autorizados del Banco y del Beneficiario, y entrará en vigor en la fecha de su suscripción por el Beneficiario.

Atentamente.



Tomás Bermúdez
Representante del Banco en Perú

Aceptado:

Rafael Ugaz Vallenias
Director Ejecutivo de ProInversión

Fecha: _____



Firmado digitalmente por:
UGAZ VALLENAS Rafael FAU
20380799643 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 06/04/2021 12:59:00-0500


V.B.
DELGADO FLORES Angel
Gustavo FAU
20380799643 soft
Fecha: 06/04/2021
12:30:31


V.B.
ZEDANO MARTINEZ Nancy
FAU 20380799643 hard
Fecha: 06/04/2021 10:47:36


V.B.
MORALES
LOAIZA Maria
Susana FAU
20380799643 soft
Fecha:
06/04/2021
12:00:14

ATC/OC-16389-RG
ATC/ME-16085-RG
ATC/OC-17971-RG