



Washington, D.C. 20577

LEGIII/EC-1091-03

Señor Economista  
Mauricio Pozo Crespo  
Ministro de Economía y Finanzas  
Quito – Ecuador

Ref: Préstamo 1376/OC-EC  
Regularización y Administración de  
Tierras Rurales. PRAT. Carta  
Modificatoria.

Señor Ministro:

Nos es grato referirnos a su oficio No. SCP-2003.0657 2043 del 15 de mayo de 2003, recibido en el Banco en esta misma fecha por cuyo intermedio, la República del Ecuador solicita la modificación de algunos componentes del Programa de Regulación y Administración de Tierras Rurales, señalados en el Anexo A del Contrato de Préstamo 1376/OC-EC, suscrito el 22 de mayo de 2002.

Al respecto le comunicamos que el Banco ha autorizado la modificación solicitada por usted, a este fin en adelante se establecen las siguientes modificaciones en el Anexo A del Contrato:

1. La sección 1.01 quedará de la siguiente forma:
  - 1.01 El Programa tiene como objetivo: (i) establecer un sistema moderno, confiable y de actualización continua de los derechos de propiedad sobre la tierra a través de su implantación de ocho cantones rurales y (ii) mejorar el sistema de transferencia de la tierra pública a los productores.
2. La sección 2.03 en su numeral a. y b. quedará de la siguiente manera:
  - a. Campañas integradas de formación de catastro, regularización de tenencia y registro de propiedad en cantones seleccionados: El Programa financiará la generación y captación de información predial. Esta información será obtenida en campañas integradas de catastro, legalización y registro, ejecutadas de forma activa y sistemática, mediante una cobertura completa en ocho cantones seleccionados. También se financiarán campañas de divulgación y de toma de conciencia, que promuevan el reconocimiento de la importancia de los derechos de propiedad debidamente inscritos. Las campañas se centrarán en municipalidades, y contarán con la colaboración

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
<b>MINISTRO</b>
SUBSE. CH. ECONOMÍA
SUBSE. CH. FINANZAS
SUBSE. CH. SECON.
SUBSE. CH. FOM.
SUBSE. CH. LEG.
SUBSE. CH. PLAN.
SUBSE. CH. PRES. FUERTO
SUBSE. CH. TIERRA
SUBSE. ADMINISTRATIVA
SUBSE. CO. REMIADOR
SUBSE. COM. GUBERNAM
SUBSE. CRÉDITO PÚBLICO
SECRETARÍA GENERAL
194819

26 AGO 2003

administrativa y técnica de las entidades claves, incluyendo notarios y registradores cantonales.

- b. Modernización del sistema de información predial. El programa financiará el establecimiento de un sistema descentralizado para la administración de la información predial que incluye las siguientes actividades: (i) análisis y diseño de un Sistema de Información Predial para la Regularización y Administración de Tierras (SIGTierras); (ii) implantación y mantenimiento del sistema al nivel cantonal, incluyendo la capacitación de los representantes técnicos del municipio y registro cantonal; (iii) constitución e implantación de “mesas periódicas” para apoyar la actualización de la información predial; (iv) confección de cartografía temática digital de cada cantón; y (v) estudios fiscales de valuación de la tierra y de impuesto predial en los ocho cantones.

3. El Cuadro de COSTO Y FINANCIAMIENTO de la sección 3.01 quedará de la siguiente forma:

### **COSTO Y FINANCIAMIENTO**

(en miles de dólares)

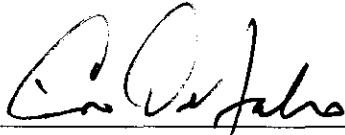
<b>Categoría</b>	<b>BID(OC/IFF)</b>	<b>Local</b>	<b>Total</b>	<b>%</b>
I. Administración y supervisión	2,001.0	-	2,001.0	11.9
1.1 Inicio de la operación	120.0	-	120.0	0.7
1.2 Administración y supervisión de la operación	1,881.0	-	1,881.0	11.1
II. Costos Directos	12,604.8	1,600.0	14,204.8	84.2
2.1 Apoyo operativo al INDA	1,701.8	1,600.0	3,301.8	19.6
2.2 Regularización de Tierra en cantones rurales	9,328.0	-	9,328.0	55.3
2.3 Monitoreo y evaluación	364.0	-	364.0	2.2
2.4 Fondo competitivo de pequeños proyectos ambientales y de desarrollo rural	910.0	-	910.0	5.4
2.5 Apoyo al perfeccionamiento del marco institucional y regulador a nivel nacional	301.0	-	301.0	1.8
III. Auditoría externa	240.0	-	240.0	1.4
IV. Imprevistos	224.2	80.0	304.2	1.8
V. Costos financieros 1/	130.0	-	130.0	0.8
5.1 Intereses	-	-	-	0.0
5.2 Comisión de crédito	-	-	-	0.0
5.3 Inspección y vigilancia	130.0	-	130.0	0.8
Total	15,200.	1,680.0	16,880.	100.0
Porcentaje	90	10	100	

4. Las demás estipulaciones del contrato que no han sido modificadas continúan en plena vigencia, así como las modificaciones reflejadas en el presente documento adquieren plena fuerza y vigor al momento de la firma de la presente carta.

El propósito de esta comunicación es el de formalizar la modificación solicitada. Por lo tanto, si usted en su calidad de representante autorizado del prestatario estuviera conforme con el contenido de la presente comunicación, le agradeceríamos devolvernos la copia anexa debidamente firmada por usted, con lo cual quedará formalizada la modificación a partir de la fecha de su aceptación, sin más trámite.

Sin otro particular nos suscribimos de usted,

Atentamente,



Ciro De Falco  
Gerente Regional de Operaciones RE3

CONFORME:



Mauricio Pozo Crespo  
Ministro de Economía y Finanzas del Ecuador

Fecha:

25/11/2011