

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS V
(AR-L1341)

Análisis ambiental y social
BORRADOR

Contenido

1. Objetivo del análisis.....	3
2. Descripción del Programa.....	3
2.1. Componentes del Programa	3
3. Proyectos que integran la muestra	5
4. Tipos de intervenciones incluidas en la muestra.....	7
5. Caracterización ambiental y social de las áreas del Proyecto.....	8
5.1. Provincia de Buenos Aires	9
5.2. Región Centro-Cuyo	18
5.3. Región NEA	20
5.4. Región Patagonia.....	21
6. Marco legal	23
6.1. Nivel nacional	23
6.2. Nivel provincial.....	27
6.3. Normas de desempeño ambiental y social	32
7. Marco institucional	38
8. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de los proyectos de la muestra	40
8.1. Metodología General de Evaluación de Impactos y Riesgos.....	40
8.2. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 1: Construcción de Viviendas y Edificios Comunitarios	44
8.3. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 2: Redes de Agua, Saneamiento y Drenaje	51
8.4. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 3: Redes de Energía Eléctrica y Gas	59
8.5. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 4: Mejora, Apertura y/o Pavimentación de Calles	66
8.6. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 5: Equipamiento Urbano	73
9. Análisis de Riesgos	79

9.1.	Introducción	79
9.2.	Definición de Riesgo.....	79
9.3.	Identificación de Riesgos para el Programa.....	79
10.	Otros riesgos considerados a partir de los proyectos de la muestra.....	83
11.	Medidas e instrumentos para la gestión los riesgos e impactos ambientales y sociales	85
11.1.	Roles y Responsabilidades en la Implementación del PGAS.....	85
11.2.	Plan de Gestión Ambiental y Social	87
12.	Medidas e instrumentos para la gestión de los riesgos ambientales y sociales de los proyectos de la muestra.....	136
13.	Documentación consultada	157

1. Objetivo del análisis

El presente documento tiene como objetivo evaluar los riesgos e impactos ambientales y sociales del Programa PROMEBA V, a partir del análisis de una muestra representativa del Programa cuya composición fue acordada entre el Organismo Ejecutor y el BID, asegurando que los proyectos que la componen reflejen adecuadamente las características generales y los niveles de riesgos ambientales y sociales de los proyectos que integrarán el programa. Este análisis se realiza contemplando lo establecido en el Marco de Políticas Ambientales y Sociales del BID y específicamente las Normas de Desempeño Ambiental y Social, cuyo contenido se presenta brevemente más adelante.

Para realizar este análisis se identifican en primer lugar las tipologías de intervención de PROMEBA partiendo de las actividades previstas en los proyectos de la muestra. A continuación se describe el contexto socio ambiental de las áreas de ejecución de las obras y los elementos del contexto legal e institucional relevantes para la evaluación de los riesgos e impactos. Luego se analizan los principales riesgos e impactos ambientales para cada una de las tipologías identificadas. En línea con lo establecido en la Norma de Desempeño Ambiental y Social 1, se consideran también los principales riesgos e impactos asociados con amenazas naturales. En la sección final del análisis se describen las medidas necesarias para la adecuada gestión de los riesgos e impactos ambientales y sociales identificados para cada tipología de intervención y para cada proyecto de la muestra, incluyendo las medidas adicionales relacionadas con particularidades del área, del contexto institucional u otros elementos que puedan hacer necesario considerar aspectos complementarios a los señalados para cada tipo de obras.

2. Descripción del Programa

El Programa tiene como objetivo mejorar de modo sustentable el hábitat de los hogares residentes en villas, asentamientos irregulares y áreas degradadas del país a través de acciones que contribuyan a la seguridad en la tenencia de la tierra, la provisión de infraestructura básica y el desarrollo comunitario. El programa cuenta con cuatro objetivos específicos (i) aumentar la seguridad en la tenencia de la tierra de los hogares beneficiarios; (ii) contribuir al incremento de la calidad de vida de los habitantes de cada área intervenida y de su zona de influencia a partir de distintas obras de mejora del hábitat; (iii) fortalecer las organizaciones comunitarias de base y garantizar la participación de los residentes de los barrios en todas las fases del proyecto integral; y (iv) mejorar el desempeño de los equipos del Organismo Ejecutor (OE), las Unidades Ejecutoras Provinciales (UEP) y las Unidades Ejecutoras Municipales (UEM).

2.1. Componentes del Programa

Componente I. Aumento de la seguridad en la tenencia de la tierra. (US\$1,27 millones).

Se financiará la asistencia técnica y otros servicios que permitan: (i) la regularización física del área a intervenir a través de trámites y estudios legales, planos de mensura, amojonamiento e

incorporación catastral de nuevas parcelas; (ii) la regularización legal de lotes (adjudicación, venta o inscripción registral) necesaria para realizar la transferencia de la titularidad del dominio de las tierras donde se asienta el proyecto, a favor de los/as beneficiarios/as; y (iii) la entrega de instrumentos jurídicos a los habitantes que garanticen la seguridad en la tenencia, mediante la adopción de distintas estrategias de regularización según las particularidades de cada territorio. Se priorizará la titulación a nombre de mujeres, titulación compartida por hombres y mujeres, donde la posesión legal estará a nombre de ambas personas.

Componente II. Intervenciones urbanas integradoras, provisión de infraestructura urbana, saneamiento ambiental y equipamiento social (US\$139,40 millones).

Se financiará: (i) ejecución de redes y nexos de infraestructura urbana básica de agua potable, cloaca, drenaje pluvial, desagües de alcantarillado (o solución alternativa), distribución de gas, conectividad, electrificación con sus conexiones intradomiciliarias¹, (ii) espacios peatonales e infraestructura y equipamiento que promueva la movilidad no motorizada y el transporte público e incorporación de soluciones basadas en naturaleza e infraestructura verde; (iii) obras de mitigación ambiental; (iv) construcción de parques y desarrollo de espacios verdes y recreativos que incorporen criterios de mitigación y adaptación al cambio climático a partir del uso de materiales reciclables, luminarias LED, flora autóctona, superficie absorbente y similares; (v) construcción y/o mejoramiento de equipamiento urbano y equipamiento comunitario con criterios de eficiencia energética diseñados de acuerdo con las condiciones bioclimáticas de cada región y la incorporación de energías renovables; (vi) intervenciones que den respuesta ante contingencias y/o emergencias climáticas, sanitarias y sociales, entre otras (tales como reparación y/o construcción viviendas, equipamiento comunitario, entre otros similares); (vii) obras de mejoramiento de inmuebles degradados; (viii) obras de infraestructura e intervenciones sobre la red vial y de transportes que mejoren la conectividad con la ciudad formal; (viii) adquisición de lotes que cuenten con servicios básicos y que estén ubicados en zonas sin riesgo climático para realojos; (ix) generación de lotes con servicios que cuenten con infraestructura mínima garantizada, adecuada localización en zonas sin vulnerabilidad climática y que sean aptos para programas habitacionales para realojos; (x) estudios orientados a la construcción de escenarios climáticos que permitan analizar la viabilidad de ocupación y consolidación de los terrenos a largo plazo. Para ser elegible, cada gasto comprendido en el componente II deberá tener descrito su mecanismo de ejecución en el ROP aprobado del programa.

Componente III. Fortalecimiento de las organizaciones comunitarias de base (US\$20,11 millones).

Se financiará: (i) acciones de capacitación y fortalecimiento de los actores comunitarios en temas de gestión de proyectos, capacidades institucionales, gobernanza, género y diversidad y preparación frente a los efectos del cambio climático; (ii) formulación y ejecución de Proyectos de Iniciativa Comunitaria (PIC); (iii) formulación y/o ejecución de Proyectos de Fortalecimiento del Capital Social Humano (PFCSyH) orientados a la superación de barreras de inclusión socio-urbanas; (iv) acciones para el fortalecimiento de las economías locales; (v) acciones de respuesta ante contingencias y/o emergencias climáticas, sanitarias y sociales; (vi) asistencia a familias que deban ser reasentadas; (vii) acciones para la contención

¹ Desde 2013 en la ejecución del préstamo 2662/OC-AR se utilizan elementos que garanticen la eficiencia energética en el alumbrado público, consistentes con el Programa Nacional de Uso Racional y Eficiente de la Energía (PRONUREE) establecido por Decreto 0140/2007.

y prevención de riesgos en grupos vulnerables. Para este componente, distintos equipos de campo interdisciplinarios trabajarán en el territorio realizando talleres participativos y capacitaciones en las comunidades, facilitando la articulación con organismos del Estado para promover el acceso a los servicios sociales. Para ser elegible, cada gasto comprendido en el componente III deberá tener descrito su mecanismo de ejecución en el ROP aprobado del programa.

Componente IV. Fortalecimiento de la capacidad de gestión (US\$ 1,96 millones). Se financiarán: (i) asistencia técnica para capacitar y fortalecer las unidades en los procesos técnicos y fiduciarios relacionados a la programación y ejecución de los proyectos integrales; (ii) talleres y/o capacitaciones de fortalecimiento para las organizaciones y actores sociales involucrados en los proyectos con foco en temáticas de género y diversidad sexual, funcional y climática; (iii) contratación de recursos humanos calificados y adquisición de equipamiento para las Unidades Ejecutoras; (iv) estudios para el diseño de estrategias de intervención para la prevención de conformación de nuevos asentamientos y/o crecimiento de los existentes; (v) adquisición, desarrollo, mejoramiento, instalación y operación de herramientas y soportes tecnológicos y/o informáticos con inteligencia artificial para la supervisión y monitoreo de la ejecución y del crecimiento urbano; (vi) desarrollo de sistemas de procesamiento y gestión de la información climática; (vii) diagnósticos barriales de riesgo climático y de vulnerabilidad social.

Administración, supervisión, evaluaciones y auditoría (US\$2,52 millones). Incluye gastos de funcionamiento, equipamiento y gestión del OE; servicios de consultoría de firmas o individuos para llevar a cabo evaluaciones, auditorías, actividades de administración y supervisión del programa. Se incluirá la elaboración de una evaluación de impacto de PMB IV.

3. Proyectos que integran la muestra

La muestra está compuesta por 13 proyectos, localizados en las provincias de Buenos Aires, Chaco, Formosa, La Pampa y Chubut. En la siguiente tabla se señalan las actividades incluidas en cada uno de los subproyectos de la muestra según surge de la documentación revisada.

Tabla 1. Actividades incluidas en los subproyectos

Provincia	Partido / departamento	Localidad	Barrios	Obras intervinientes
Buenos Aires	Almirante Brown	Rafael Calzada	B° 14 de noviembre y B° San José	Red de agua y conexiones. Red de cloacas y conexiones. Red de desagües pluviales superficiales y por conductos. Red vial. Red eléctrica y alumbrado público con artefactos led. Red de gas y red peatonal. Arroyo San Francisco entre el Cóndor y Donato Álvarez. Cicatrización márgenes - áreas deportivas y recreativas - iluminación, juegos, sendas peatonales, parquización, arbolado y coberturas

				verdes. red vial, pluviales, puentes vehiculares y peatonales.
Buenos Aires	Avellaneda	Villa Domínico	Gran Corina	Etapa 1: tratamiento de pasillos, red de gas natural, red peatonal, alumbrado público, espacios verdes. Etapas Posteriores: red de agua y conexiones, cloacal y conexiones, complejo habitacional, red vial y peatonal, parque lineal y plazas, edificios de equipamiento comunitario.
Buenos Aires	Avellaneda	Dock Sud	Villa Tranquila - Isla Maciel	Equipamiento comunitario polideportivo.
Buenos Aires	Echeverría	El Jagüel	La Morita	Completamiento etapa resuelta en PROMEBA 3 y 4: Conexiones de agua y cloacas. Red de desagües pluviales superficiales y por conductos. Red vial. Red eléctrica y alumbrado público con artefactos led. Red de gas. Red peatonal. tratamiento borde de Arroyo Ortega. Plazas, equipamiento comunitario.
Buenos Aires	La Matanza	Rafael Castillo	B° Latinoamérica, 24 de Febrero, 17 de Octubre, El Vivero y El Porvenir.	Red de agua y conexiones. Red de cloacas y conexiones. Red de desagües pluviales superficiales y por conductos. Red vial. Red eléctrica y alumbrado público con artefactos led. Red de gas y Red peatonal. Tratamiento borde de Arroyo Dupuy, plazas, equipamiento comunitario.
Buenos Aires	Malvinas Argentinas	Malvinas Argentinas	B° Quesada Pacheco	Redes y conexiones de agua y cloaca, red vial y pluvial, red de gas, energía eléctrica y ampliación red peatonal. tratamiento borde arroyo.
Buenos Aires	Presidente Perón	Guernica	B° Numancia	Numancia. redes y conexiones de agua y cloaca, red vial y pluvial, red de gas, energía eléctrica y ampliación red peatonal. equipamiento comunitario. espacios verdes y plazas.
Buenos Aires	Quilmes	Area El Tala - La Matera	B° Malvinas	Edificio para la Universidad.

Entre Ríos	Paraná	Paraná	Arroyo Colorado	Tramo 1: Comunidad Vecinal Güiraldes. Proyecto integral: completamiento infraestructura (agua, cloaca, gas, electricidad), sistema pluvial, red peatonal y vial, equipamiento comunitario, equipamiento urbano, playón deportivo y espacios verdes públicos.
Chaco	Veinticinco de Mayo	Machagai	Arraigo y Banco de Tierras	E2. Completamiento de red vial, red peatonal, completamiento red pluvial, contenedores señalética y refugios, parquización y arbolado.
Formosa	Formosa	Formosa	B° Nuestra Sra. De Guadalupe	Infraestructura y equipamiento del espacio público.
Chubut	Chubut	Trelew	Moreira y Banderitas	Consolidación urbana: completamiento infraestructura (agua, cloaca, gas, electricidad), obras de mitigación, equipamiento urbano (guardería, puesto de salud, predio ferial), espacio verde y obras de mitigación.
La Pampa	La Pampa	Victorica	B° Norte	Proyecto integral: completamiento infraestructura (agua, cloaca, gas, electricidad), sistema pluvial, red peatonal y vial, equipamiento comunitario, equipamiento urbano, playón deportivo y espacios verdes públicos.

Fuente: Programa de Mejoramiento de Barrios V - Muestra de Proyectos. Febrero 2022.

4. Tipos de intervenciones incluidas en la muestra

A fin de simplificar el análisis de los riesgos del Proyecto, se han agrupado las intervenciones en 5 tipologías en base a los tipos de obras incluidas en los proyectos de la muestra. Adicionalmente se considerarán por separado 1) los impactos de tipos de intervenciones específicas que se identifiquen en los proyectos de la muestra y que excedan los tipos de obras habituales de los proyectos (por ejemplo, obras de protección para inundaciones que no entren dentro de la categoría de obras de drenaje); 2) riesgos que no se deriven del tipo de intervención en sí sino de las particularidades del área (por ejemplo, intervenciones en áreas donde existen personas pertenecientes a pueblos indígenas).

Los tipos de intervención se han clasificado de la siguiente manera:

Tabla 2. Obras incluidas en la muestra

Tipo de obra	Obras incluidas en la muestra
Construcción de viviendas y edificios comunitarios	Construcción de edificio universidad, polideportivo, jardín maternal, centro comunitario, salón de usos múltiples

	Construcción de viviendas
Redes de Agua, Saneamiento y Drenaje	Sistema de desagües cloacales
	Conexiones domiciliarias a red cloacal
	Sistema de desagües pluviales
	Perforación y toma, tanque de reserva
	Sistema de abastecimiento de agua potable
	Conexiones domiciliarias de agua a red
	Nexo de agua, estación de bombeo
	Obras de mitigación: saneamiento de pozos ciegos
Mejora, apertura y/o pavimentación de calles	Pavimentación, repavimentación, enripiado,
Obras de red eléctrica y red de gas	Red eléctrica
	Conexiones domiciliarias a electricidad
	Red primaria media tensión
	Subestación transformadora
	Alumbrado público (?)
	Red de gas natural
	Conexiones domiciliarias de gas a la red
Equipamiento urbano	Plazas, parques, espacios verdes en general.
	Señalética y contenedores de residuos
	Parquización, arbolado urbano

5. Caracterización ambiental y social de las áreas del Proyecto

Según datos del último Censo de Población, Hogares y Viviendas (2010), el 92% de la población del país reside en zonas urbanas. Más específicamente, 23 millones de personas viven en 10 aglomerados de más de 500.000 habitantes. En este sentido, el crecimiento poblacional y la presión sobre el suelo urbano no se vio acompañada sostenidamente por una mejora en acceso al hábitat adecuado y a servicios públicos de calidad.

Las zonas informales, de esta forma, se caracterizan por presentar un bajo acceso a servicios básicos, problemas de calidad en las viviendas, tenencia irregular de la propiedad, ausencia o baja calidad de equipamiento comunitario, baja conectividad con la ciudad formal, y baja calidad o ausencia de espacios públicos. Según el Registro Nacional de Barrios Populares

(RENABAP) en Argentina hay 4.416 barrios populares, donde se estima que viven 923.583 familias². Del total de los barrios populares, el 24% son villas y el 76% son asentamientos.

En esta sección se incluye una breve caracterización ambiental y social de las áreas donde se localizan los proyectos de la muestra. Este diagnóstico aporta elementos para el análisis de los impactos de las obras en función de las características de las áreas donde tienen lugar.

5.1. Provincia de Buenos Aires

5.1.1. Barrio 14 de noviembre y Barrio San José

Aspectos sociales

Los barrios 14 de noviembre / 2 de Abril y San José pertenecen a la localidad de Rafael Calzada, Partido de Almirante Brown. Su origen data de las ocupaciones colectivas de tierras que se dieron en 1981, a partir de migrantes provenientes de Chaco, Corrientes y Entre Ríos. Posteriormente, se produce una segunda ocupación, sobre los márgenes del arroyo San Francisco, en la que la población asentada presenta mayores niveles de indigencia, déficit en la calidad de las viviendas, irregularidad en el dominio y afectados por el desborde del arroyo. Estas diferencias se mantienen a la fecha.

Según el Censo de Población, Hogares y Viviendas (INDEC, 2010) el 86,3% de las personas residentes contaba con alguna necesidad básica insatisfecha. La mayoría de la población se inserta en el mercado de trabajo informal, en ocupaciones de albañilería, pintura, poda de césped, recolección de unidades para la venta como plásticos, botellas, cartones y otros elementos en desuso.

El barrio atravesó un proceso de regularización dominial, haciendo que actualmente 2000 lotes de los 2441 cuenten con título perfecto. Asimismo, la intervención de PROMEBA en la zona ha mitigado, en gran medida, las deficiencias de abastecimiento de servicios como redes de agua, cloacas, luminarias, pavimentos y desagües pluviales. Hoy, toda la zona posee cloacas. La provisión de agua se realiza por una red construida por una cooperativa, alimentada desde pozo de bombeo, con calidad del agua deficiente, principalmente por las interferencias. La falta de espacios verdes, calles asfaltadas y equipamiento urbano, son otros de los principales déficits del barrio.

En un sector del barrio, a veces se produce el desborde del arroyo San Francisco por falta de los trabajos de cicatrización, aunque se mitigó en gran medida el problema luego del abordaje de la etapa anterior PROMEBA IV.

Aspectos ambientales

Una de las principales características ambientales es que ambos barrios se encuentran atravesados por el Arroyo San Francisco. De esta forma se producen inundaciones por

² Barrios populares en datos.

https://www.argentina.gob.ar/sites/default/files/2021/05/informacion_publica_barrios_populares.xlsx.

Consultado el 28/02/2022.

desbordes, pero que por las acciones del PROMEBA III y IV, las aguas son evacuadas rápidamente al finalizar las precipitaciones. El arroyo también sufre de contaminación superficial por arrojo de residuos sólidos urbanos (RSU) y aguas negras y grises.

En la traza ya intervenida por el PROMEBA IV, se han logrado grandes cambios a todos los aspectos socio ambientales y urbanos. Se han mitigado microbasurales, reordenado las calles con su pavimentación y red de desagües pluviales, ejecutado alumbrados y construido equipamiento urbano, como plazas, sectores de descanso y senderos a lo largo de todo el recorrido correspondiente a cada etapa de PROMEBA.

Los microbasurales que no se logran erradicar tienen que ver con la existencia a menos de 200 metros de distancia del lugar conocido como La Cava, San José, espacio donde hasta hace muy poco se depositaban todos los residuos mezclados de los recolectores informales existentes en ambos barrios. Actualmente, y luego de múltiples intervenciones, PROMEBA en articulación con la Municipalidad de Almirante Brown, logró erradicar el basural de esas manzanas para poner presencia real en territorio construyendo un edificio Polivalente que estará destinado a capacitación y otras actividades que sean necesarias para el barrio.

Pero muchos acopiadores han quedado en los alrededores, que son los que siguen con esta actividad de arrojo de distintos tipos de materiales y restos al arroyo. La basura que se arroja en las márgenes del mismo genera un impacto ambiental muy difícil de mitigar, ya que se genera todo tipo de olores y descomposición como así como también, la presencia de vectores animales como roedores transmisores de enfermedades.

Los trabajadores reunidos en equipos formales de trabajo, han sido concientizados del tema ambiental, y entre otras cosas, se ha logrado que muchos de ellos no solo descarten el sistema de tracción a sangre sino también, dejen de arrojar el contenido de sus carros a la sirga del Arroyo San Francisco disminuyendo así, la contaminación.

5.1.2. Gran Corina

Aspectos sociales

El Gran Corina es un barrio ubicado en la localidad de Villa Domínico, Partido de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires. Dentro del barrio pueden delimitarse una serie de regiones: 1) el Complejo Residencial Planificado de alta densidad, conocido como Villa Corina, que data de 1973; 2) el barrio La Tierrita; 3) Los barrios “7 de Enero”, “Villa Lujan” y “Honor y Dignidad” y “Unidad y Lucha”, que ocupan los predios de la ex SASERU.

Según un censo de viviendas y situación habitacional realizado en 2013, se estableció que Gran Corina cuenta con una población aproximada de 22.150 personas, de las cuales 15.000 pertenecen al barrio de Villa Corina, 1.500 al barrio 7 de Enero, otras 1.500 al barrio Honor y Dignidad, 1.150 al barrio Unidad y Lucha y 3.000 en Villa Luján.

Si bien el Gran Corina fue regularizándose en los últimos años, se equipó comunitariamente y que su población accedió a empleos formales; aún hay una gran cantidad de habitantes con trabajo irregulares, en la informalidad, recicladores y beneficiarios de Plan Potenciar (ex Argentina Trabaja y otros).

El barrio cuenta con redes de desagües cloacales, gas, agua potable, energía eléctrica, telefonía y recolección de residuos, más allá de que en algunos casos deberán readaptarse para mejorar el servicio del sector. Los barrios “7 de Enero”, “Honor y Dignidad” y “La Tierrita” son los que presentan las principales carencias con respecto al suministro de gas de red. Un 33% de las viviendas del sector no cuenta con materiales resistentes en al menos uno de sus componentes (pisos y/o paredes y/o techos).

Aspectos ambientales

En esta área analizada el factor más influyente en el aspecto ambiental es el Arroyo Sarandí, que se lo observa en el límite N.O del sector y corre desde el interior del Conurbano Sur, se extiende hasta las proximidades de la localidad de Longchamps, donde nace el curso con el nombre de Arroyo de las Perdices, actualmente entubado.

Este Arroyo se encuentra entubado en varios tramos dentro del Partido de Avellaneda, restando aun una nueva etapa de entubamiento a la altura de la calle Larralde, que se encuentra en etapa de estudio y proyecto ejecutivo. Dicha zona, a cielo abierto del arroyo comprendida entre las calles Casacuberta y Crisólogo Larralde, además de la elevada contaminación del agua y la basura que flota o rodea el arroyo, está la complicación de las inundaciones los días de lluvia, momentos en los cuales el agua que ingresa, lleva muchos de los objetos en su mayoría basura que flota o están en las aguas del arroyo, por ese motivo, las casillas que se encuentran a la ribera, suelen poner chapas como forma de contener parte de ese caudal de aguas y por lo menos frenar que ingresen esos otros elementos al interior de las casas. Los problemas más comunes tienen que ver con enfermedades en la piel, irritaciones de la vista y vías respiratorias, especialmente en los bebés y niños y enfermedades en adultos como ser leucemia, cánceres, enfermedades autoinmunes.

El arroyo representa el principal foco de contaminación del área por haber sido un histórico vertedero de residuos industriales. Si bien no suele presentar desbordes por inundaciones, el agite de las aguas por acción de las lluvias hace que se manifiesten los olores producto de la mencionada contaminación.

Asimismo, la zona presenta algunos focos de RSU orgánicos e inorgánicos y restos de obra y escombros asociados a las vías de escurrimientos naturales y, sobre todo, a terrenos vacantes en las proximidades del barrio 7 de Enero. La basura constituye un recurso de alta incidencia en el presupuesto de algunas pocas familias al mismo tiempo que determina situaciones ambientales críticas: puntos de acumulación, quemados ocasionales y arrojo a redes de desagües y drenaje superficial. Esta situación trae aparejada la aparición de algunos vectores como los roedores. Por otro lado, la contaminación del aire es ocasional y esporádica y puede producirse por quema de basura a cielo abierto, emanación de gases de combustión (dioxinas), de materiales sintéticos y otros por combustiones incompletas (emisión dióxido de carbono).

5.1.3. Villa Tranquila - Isla Maciel

Aspectos sociales

El barrio de Villa Tranquila - Isla Maciel se encuentra ubicado en el margen derecho del río Matanza Riachuelo, partido de Avellaneda y se extiende en una zona de aproximadamente 37 hectáreas contando, según datos de 2016, con 2.286 lotes.

Su origen data de la década de 1940, cuando el sector se fue poblando lentamente con los trabajadores de los establecimientos industriales de la zona, principalmente frigoríficos.

Se estima que hay 900 familias viviendo en la Isla Maciel, de las cuales, 429 viviendas fueron registradas en el censo realizado en el año 2009. En Villa Tranquila, según el censo habitacional y de viviendas, llevado a cabo por la consultora Vox Populis, se registraron 1917 viviendas y 7039 habitantes.

El 79% de las viviendas cuenta con materiales resistentes en todos sus componentes (pisos, paredes y techos) y la mayor parte cuenta con acceso a agua corriente, cloacas y gas, así como servicios de pavimento y alumbrado.

Aspectos ambientales

El barrio se ubica en la llanura aluvional del Riachuelo, sometido a inundación y anegamientos temporales por sudestadas, por estar bajo cota establecida según la ley pcial. 6254 y principalmente por carecer de desagües pluviales internos que permitan drenar la cuenca hacia el curso de agua. En la zona de proyecto existen tanto situaciones de contaminación hídrica superficial como subterránea.

A su vez, el barrio se encuentra aledaño a zona industrial, con establecimientos de riesgo ambiental (polo petroquímico) y a la Autopista La Plata- Buenos Aires.

5.1.4. La Morita

Aspectos sociales

El área “La Morita” se localiza en la localidad de “El Jagüel”, partido de Esteban Echeverría. En su interior se encuentran el barrio “La Morita” y “Campana”.

Dentro del área, existen equipamientos urbanos relacionados a la educación, la salud, el deporte, las relaciones y organizaciones sociales, de culto y religión, etc. Además existen aquellos equipamientos que permiten la accesibilidad y la conectividad, como puentes peatonales y vehiculares y las principales vías de acceso al barrio.

El área de intervención posee una cobertura del 100% de la red de agua potable corriente, servicio prestado por la empresa AySA. Sin embargo, el número de lotes con conexión intradomiciliaria oscila alrededor de 900 de un total de 1888. Por otro lado, el área posee una cobertura del 100% de la red de desagüe cloacal. A pesar de ello, aún existen lotes que realizan su descarga y depósito de los líquidos cloacales y domésticos al sistema de pozo ciego y cámara séptica. El área de intervención está provista en su totalidad por la red de gas natural cuya empresa prestataria es Metrogas S.A. Sin embargo, gran porcentaje de los vecinos del barrio

utilizan gas envasado debido a no contar con la regulación del servicio porque la empresa ha realizado el corte del mismo por falta o irregularidad en los pagos o bien por la falta de recursos para realizar la instalación del servicio en el interior de la vivienda.

De acuerdo con un relevamiento realizado por el Municipio de Esteban Echeverría, en lo relativo a la tenencia de la propiedad, del lote, de la vivienda, una gran mayoría de los habitantes (65%) manifestaron poseer alguna documentación al respecto (escritura-boleto compra venta).

Aspectos ambientales

Los barrios sujetos a intervención se ubican dentro de la Subcuenca del Arroyo Ortega, el cual cuenta con una superficie de 96 km². Está conformada por el curso principal que le da el nombre y tributarios, como el Arroyo Rossi, el más importante. Dentro de la misma Subcuenca, se encuentra la Laguna de Rocha, cuya Reserva Natural Mixta contiene un cuerpo-espejo de agua, específicamente un humedal con funciones y servicios ecosistémicos únicos, entre ellos: depuración de aguas contaminadas; regulación de los excesos de las precipitaciones, actuando como una esponja; regulador de los ciclos biogeoquímicos.

En el área donde el sistema pluvial tipo cuneta/zanja se encuentra en sin limpieza y mantenimiento, en eventos de grandes cantidades de precipitaciones, el agua que no puede ser absorbida por la superficie del suelo que se encuentra permeable (veredas con pasto, plantas y árboles), y no tiene manera de escurrir por la pendiente natural, produciéndose anegamientos en la calle y veredas entre 12 hs y 24 hs.

El área de intervención, en una superficie total de 931 m² aproximados, presenta escasa cobertura de arbolado urbano entre la sumatoria de espacios públicos y privados.

Un aspecto frecuentemente observado, es la acumulación de RSU de diferentes tipos de corrientes en las inmediaciones de la vereda del domicilio de la gran mayoría de los vecinos que habitan en esos lotes/terrenos o también se observaron Puntos de Arrojo (PA) de RSU en las veredas de terrenos utilizados con otros fines a los de vivienda específicamente (lotes privados en venta, lotes utilizados como estacionamiento o depósito con paredones grandes) y también las esquinas donde se encuentran locales sin alquilar/uso. También existen PA que son originados a diario por los distintos actores que intervienen en el territorio, entre ellos: recuperadores urbanos, carreros, vecinos de La Morita y otros barrios que se acercan en vehículos a descartar los RSU, etc.

5.1.5. B° Latinoamérica, 24 de Febrero, 17 de Octubre, El Vivero y El Porvenir

Aspectos sociales

Los barrios Latinoamérica, 24 de Febrero, 17 de Octubre, El Vivero y El Porvenir se encuentran en la localidad de Rafael Castillo, partido de La Matanza, Provincia de Buenos Aires.

Los barrios El Porvenir y 24 de Febrero se originaron a principios de los años ochenta, a partir del proyecto de erradicación de villas de la Ciudad de Buenos Aires implementada durante la última dictadura militar. Los barrios 17 de octubre y Latinoamérica, también se conformaron entre los años 80 y 90 a partir de un proceso de loteo y venta de terrenos en forma irregular. En

la actualidad, estos barrios se encuentran en proceso de regularización dominial por parte del Municipio de La Matanza y la Provincia de Buenos Aires.

Se trata de barrios regulares, cuya ocupación ha sido planificada, con viviendas consolidadas y con una calidad constructiva heterogénea, observándose mayor precariedad en los barrios El Porvenir, 17 de octubre y 24 de marzo. La mayoría de las calles internas son de tierra y en las cuales se observa poco mantenimiento.

Según datos del Censo 2010, el área de proyecto contaba con 24096 personas, siendo el barrio Latinoamérica el más poblado. Considerando la misma fuente de información, la calidad constructiva de la vivienda resulta en un 33,98% básica y en un 48.03% insuficiente. Tomando como dimensiones a la vivienda, la educación, la salud y el entorno, ACUMAR construye un Índice de Calidad de Vida, del que se desprende que en la mayor parte del área se registra un índice “bajo”, exceptuando un sector del Barrio “Latinoamérica” donde se registra “medio” y dos sectores específicos (que corresponden a los barrios “El Vivero” y “El Porvenir”) que se registran como “muy bajos”.

Los barrios se encuentran entre importantes accesos, lo cual le otorga conectividad con otros barrios y distritos del partido, así como son numerosas las líneas de transporte público urbano que circulan por los principales accesos y rutas mencionadas. Sin embargo, son pocas las líneas de transporte público que ingresan en la zona.

En lo que respecta a los servicios, la zona se encuentra en su totalidad dentro del Radio Servido de Agua por AySA, aunque no dentro del sistema de cloacas. Dentro del área del proyecto únicamente los barrios Latinoamérica y El Vivero cuentan con servicio de red de distribución de gas, aunque se desconoce el número de viviendas que están conectadas a la misma. Los barrios cuentan con servicio de energía eléctrica.

Aspectos ambientales

Los barrios se localizan en dos cuencas hidrográficas, la del arroyo Finochietto y la del arroyo Dupuy, ambas a su vez pertenecientes a la cuenca del río Matanza-Riachuelo por ser dichos arroyos afluentes de este último.

Los barrios El Porvenir, 24 de Febrero, 17 de Octubre, La Bastilla, una fracción mínima del barrio El Vivero y una fracción mayor del barrio Latinoamérica se ubican en el sector superior de la cuenca del arroyo Dupuy. Mientras que el resto de la fracción que conforman a los barrios El Vivero y Latinoamérica se ubican en el sector superior de la cuenca del arroyo Finochietto.

Este arroyo Dupuy atraviesa el barrio El Porvenir por su extremo noreste dividiéndolo en dos sectores fuertemente marcados. Esta situación implica que el barrio es susceptible a inundaciones y/o anegamiento. Además, se ha podido reconocer que en la zona de influencia al área de intervención, cercana al Arroyo Dupuy y al Barrio El Porvenir, se presentan dos cuerpos de agua en terrenos inundables.

El arroyo Finochietto realiza su recorrido por fuera del área de intervención, pero parte de ese recorrido lo hace por dentro de la zona de influencia comprendida por los 800 metros, al sur de la Av. Int. Pedro F. Russo.

En general, en el área del proyecto se presentan diferentes situaciones respecto a los desagües pluviales. En calles de tierra, el agua en exceso resultante de las precipitaciones es recibida y conducida a través de cunetas, las cuales pueden contar o no con la presencia de caños. En algunos casos, estas cunetas se encuentran pobremente demarcadas, están ausentes o albergan vegetación. Asimismo, en las calles pavimentadas las cuales cuentan con cordón-cuneta, el agua es guiada a través de las cunetas hasta encontrar bocas de tormenta que permitan que sea transportada por los conductos presentes en el área.

El área de intervención y su área de influencia cuentan con la presencia de varios recolectores informales o galponeros de residuos reciclables. De éstos se destacan al menos dos, los cuales fueron identificados en el área de intervención, uno situado en el Barrio 17 de Octubre, y otro vinculado al terreno de La Bastilla. En el área de influencia se identificó un recolector informal o galponero, ubicado sobre la calle Llavallol, frente al referido terreno y que podría estar relacionado con el acopio observado en este último.

Dentro de la zona de influencia del proyecto se ha identificado la presencia de puntos de arrojo de residuos, microbasurales y basurales, según información obtenida de la capa de “Basurales Remanentes de la Línea de Base” del mapa de la cuenca Matanza-Riachuelo del sitio web de la ACUMAR.

5.1.6. B° Quesada Pacheco

Aspectos sociales

El barrio Quesada Pacheco se encuentra en la localidad de Ing. Pablo Nogués, partido de Malvinas Argentinas. Se erige como producto de históricos loteos populares y como fiel materialización de los procesos de segregación socioespacial, ya que se encuentra rodeado de urbanizaciones cerradas.

En varios sectores del barrio, los niveles de NBI (según información del Censo 2010) superan al 20%. Los mayores índices de hacinamiento crítico sumada a baja calidad de los materiales y a la escasa provisión de redes de saneamiento básico se concentran en una de las zonas del área de proyecto, el barrio La Hoya.

En cuanto a la disponibilidad de servicios, las viviendas emplazadas dentro del barrio Quesada Pacheco, se abastecen de agua potable mediante perforaciones a 45 metros de profundidad, siendo que el nivel ideal de toma de agua es a 60 metros. Por otro lado, las viviendas tienen instalaciones domiciliarias de pozo absorbente y las perforaciones alcanzan los 15 metros de profundidad. La red de servicio eléctrico cubre el 100% de la zona en cuestión y no tiene inconvenientes de expansión en el caso de que sea necesario. El polígono que integra Quesada Pacheco cuenta con algunas obras de extensión de red de gas. La mayoría de los vecinos utilizan el sistema de gas por garrafa.

Aspectos ambientales

El Partido de Malvinas Argentinas se encuentra afectado por las cuencas hidrográficas del Río Lujan y del Río Reconquista en aproximadamente un 50% cada una.

El barrio se encuentra ubicado sobre un terreno de llanura, sin riegos de erosión ni pendientes significativas que constituyan riesgos de anegamiento. De acuerdo al mapa de perfil topográfico, las curvas de nivel indican cotas cercanas a los +19 MSNM. El sitio no posee áreas categorizadas como reservas, Sitios RAMSAR u otros asociados a la preservación del patrimonio natural. Posee especies arbóreas dispersas insertas, en general, al interior de las parcelas.

El barrio Quesada Pacheco pertenece a la cuenca del Arroyo Las Tunas. Debido a sus características geográficas, queda inmerso en un punto bajo captando las aguas de la subcuenca a la que pertenece, sin capacidad de evacuar las mismas por gravedad. Con el consecuente anegamiento del lugar en cada lluvia.

El desagote del barrio La Hoya se realiza mediante el Arroyuelo Bibiloni, el cual nace propiamente dentro del barrio y atraviesa el territorio en dirección a las panamericanas desembocando en el Arroyo Las Tunas. Por otro lado, las calles Morse y Maure cuentan con obras pluviales que direccionan las aguas al Arroyo Las Tunas.

No se presentan riegos de magnitud en cuanto a contaminación. Existen sitios con basura dispersa y agua estancada sólo en un sector cercano al asentamiento La Hoya susceptible a una inmediata recuperación. Por su parte, sobre el A° las Tunas se encuentra en ejecución un Plan de saneamiento Integral.

5.1.7. B° Numancia Norte

Aspectos sociales

El barrio Numancia Norte se sitúa en la localidad de Guernica, partido de Presidente Perón. Es uno de los últimos barrios que conforman el área urbana, siendo el límite entre ésta y el área complementaria sitio donde se encuentran las urbanizaciones cerradas del distrito.

El barrio surgió como pueblo en las inmediaciones de la Estación Numancia cuando Guernica era parte del Partido de San Vicente. En los últimos veinte años, se puede observar el potencial crecimiento que experimentó el barrio Numancia y la consolidación de este, debido principalmente a migraciones internas y asentamientos de comunidades provenientes de países limítrofes. Se estima que la población del barrio ronda los 9800 habitantes. Su crecimiento se dio principalmente en forma espontánea y sin acompañamiento de programas estatales, produciéndose un uso del suelo netamente residencial y con problemas de hacinamiento. De este modo pueden encontrarse dos tipos de viviendas en el barrio: por una parte, viviendas consolidadas, construidas décadas atrás, además de casas tipo quintas dispersas por el sector este del barrio y por la otra los terrenos ocupados con viviendas precarias caracterizadas por la irregularidad del dominio, como son los sectores que integran el registro de barrios populares.

En lo que refiere a los servicios públicos, el barrio cuenta con luz eléctrica por sistema de red pública en un 70 % y por sistema de enganche clandestino a la línea de baja de tensión, al alumbrado público o no posee, el restante 30%. En lo que refiere al servicio de gas, se estima que las viviendas en su mayoría poseen gas envasado y solo en algunos sectores cuentan con red de gas natural. El suministro de agua del partido es provisto por AYSA, al día de la fecha existe una cobertura del 58,23% en el área urbana. El resto de los vecinos son provistos de agua a través de perforaciones individuales, pozos semisurgentes. La zona no cuenta con red cloacal,

siendo que la disposición de este afluente se realiza mediante pozo negro o vuelco a vía pública, de estos un porcentaje desagua a pozo ciego previo tratado por cámara séptica y otro posee un desagüe inadecuado de aguas negras.

El barrio posee 123 manzanas, 2680 parcelas y se encuentran edificadas 2479 viviendas. El porcentaje estimado de títulos de propiedad del barrio Numancia Norte es de 40.29% (Dirección de Catastro de Presidente Perón). Los habitantes del mismo cuentan con diversa documentación para constatar el dominio, entre las mismas se mencionan: escritura, boleto de compraventa, contrato de alquiler, libreta de compra y cesión de derechos y acciones.

La situación laboral de la población en algunos sectores del barrio es sumamente precaria. La gran mayoría son jefes de hogares subocupados o changarines en el rubro construcción, en muchos casos el único ingreso fijo lo constituye un Plan Social al que accede algún integrante de la familia, más del 70% de los integrantes del barrio poseen la Asignación universal por hijo, Asignación por embarazo y la Tarjeta Alimentar. Según datos del Censo 2010, un 30% de los hogares se encontraba con alguna necesidad básica insatisfecha.

Aspectos ambientales

Existen tres microbasurales a cielo abierto en las inmediaciones del barrio Numancia Norte. La limpieza de estos es realizada semanalmente por la Secretaría de Servicios Públicos, no contando por el momento con un plan de erradicación. En el área de incumbencia de este informe se detectan algunos acopiadores de materiales potencialmente reciclables, y si bien no existe un registro, se sabe que operan por la zona como recuperadores urbanos y recolección de residuos reciclables.

El curso de agua (Canal ubicado junto al predio del Ferrocarril Ex Belgrano Sur) presenta un fuerte impacto de contaminación, principalmente de origen de aguas servidas y cloacales vertidas por el propio barrio. Los canales y colectores a cielo abierto no solo presentan una barrera urbana para la conexión entre barrios y el acceso al polideportivo municipal que se encuentra rodeado por los mismos, sino que además de esto no reciben el tratamiento necesario para su limpieza y mantenimiento, lo que genera el estancamiento del agua y un foco de contaminación en auge, que a su vez puede devenir en un foco de propagación del dengue y otras enfermedades.

5.1.8. Área El Tala – La Matera

Aspectos sociales

El área del Proyecto corresponde a la localidad de San Francisco Solano, partido de Quilmes. El sector está compuesto por un total de siete barrios: La Matera, Santa Lucía, Santa Rosa, La Paz, El Tala, San Martín, Cobas. También cuenta con los asentamientos La Paz II, Malvinas, La Unión y otros que se han sumado con el transcurso del tiempo nuevos asentamientos. Si bien las primeras ocupaciones ocurrieron en años previos a la década del '80, fue en dichos años que se establecieron los principales asentamientos. El último barrio en conformarse es La Matera.

En la actualidad se estiman unos 3970 lotes en el área, teniendo en cuenta que la ocupación promedio es de 3 familias por lote. Un 58% de las viviendas cuenta con materiales no resistentes en al menos uno de sus componentes. Un 80% de los lotes cuenta con conexión a la red pública de agua, mientras que 60% a la red de gas. Solo un 10% dispone de conexión a la red de cloacas.

El edificio de la Universidad Nacional de Quilmes en el que se realizarán las obras del proyecto se emplaza en el barrio La Paz, uno de los más importantes de la localidad, ubicado en la calle 802 N° 2437. En este se realizan una serie de actividades: cursos de formación integral, capacitaciones y talleres varios, con la concurrencia de más de 700 personas semanales, actividades del ámbito educativo formal (Programa Fines y Primaria Adultos) y no formal, junto con el desarrollo de ferias de la economía social, talleres de formación profesional, juegoteca, talleres culturales barriales, festivales religiosos y jornadas temáticas (ambientales, de salud, género, entre otras).

Aspectos ambientales

Existen riesgos de inundación por desborde del A° San Francisco y Las Piedras cuando ocurren eventos de precipitaciones muy intensas. Al mismo tiempo las aguas superficiales y subterráneas se encuentran contaminadas, por descargas cloacales y por vertidos industriales clandestinos, lo que hace que sus aguas carezcan de aptitud tanto para uso humano, como industrial.

Los barrios se encuentran cercanos a establecimientos industriales, basurales, zanjas de aguas grises y negras y fuentes de ruidos permanentes, por proximidad de arterias principales y vías de comunicación.

Debido al importante grado de deterioro de los ambientes naturales en el área de estudio, se han generado hábitats propicios para el desarrollo y difusión de especies no deseadas y dañinas para el hombre, tales como algunos insectos (moscas, cucarachas, mosquitos) o roedores (ratas, ratones, murciélagos).

5.2. Región Centro-Cuyo

5.2.1. Área Arroyo Colorado

Aspectos sociales

El área de intervención se encuentra situada en la zona Este de la ciudad de Paraná, provincia de Entre Ríos, congruente con la cuenca media del Arroyo Colorado. Las comunidades vecinales contempladas son La Milagrosa, Güiraldes, Hijos de María y Lomas del Mirador. Se estima que el total de las mismas está compuesto por 136 lotes, 666 viviendas y 6818 personas.

El barrio La Milagrosa data del año 1945 y cuenta con viviendas consolidadas construidas con materiales resistentes. El barrio Güiraldes tuvo su origen a mediados de los años 70 y Lomas del Mirador en la década del 80. Hijos de María se ha generado más recientemente, hace aproximadamente 20 años.

Respecto a los servicios básicos, el 96% de los hogares del área accede a la red pública de agua. Por otro lado, el 68% de los lotes realizan la descarga de sus efluentes cloacales al arroyo. El servicio eléctrico existe en toda el área del proyecto, aunque el barrio Hijos de María es en el que presenta un mayor nivel de irregularidad.

De esta forma, un 75% de los hogares presenta alguna necesidad básica insatisfecha y un 79% de las viviendas cuentan con una calidad constructiva insuficiente según el índice CALMAT.

En el sector a intervenir existen terrenos que en su titularidad hacen referencia a diferentes situaciones dominiales, tales como inmuebles propiedad de la Municipalidad de Paraná, algunos privados y otros pertenecientes al Instituto Autárquico Provincial de la Vivienda de la Provincia de Entre Ríos (IAPV).

Aspectos ambientales

El área de intervención se localiza en la cuenca media/alta de la cuenca del arroyo Colorado (sistema Las Viejas), recibiendo los excedentes pluviales de aproximadamente 271,5Ha. Se observan cruces peatonales precarios que atraviesa el arroyo. El cauce en la zona de estudio presenta una sección irregular con marcada vegetación. La presencia de inundabilidad en los lotes cercanos al arroyo es alta; la muestra indica que solo un 9,5% posee desagües pluviales en las viviendas, mientras que el 90,5% no posee. Así mismo, se han observado sectores de mayor inestabilidad con socavamientos y desmoronamientos provocados en gran proporción por el escurrimiento del arroyo.

La gran mayoría de los desagües de aguas grises y negras son direccionadas hacia el arroyo Colorado sin ningún tratamiento previo, solo muy pocas viviendas cuentan con cámara séptica y/o pozo absorbente y en menor medida aún conexión a la red de cloacas. Diferente situación ocurre en la trama urbana más organizada y alejada del arroyo donde la red de cloacas es existente y las viviendas tienen acceso a la misma.

El área de intervención no se encuentra dentro de áreas naturales. Por otra parte, se observa gran vegetación de tipo autóctona a la vera del arroyo y zonas aledañas. En sectores más alejados del arroyo la vegetación es variable encontrándose zonas con buena cantidad de ejemplares y otras con faltantes, además árboles añejos o enfermos que deberán ser reemplazados para evitar posibles riesgos de caídas y daños a personas o a la propiedad.

Se originan microbasurales por múltiples causas como lo son la falta del servicio de recolección de residuos, como forma de contención de barranca, por proximidad al arroyo considerando a éste una vía de desecho, entre otras.

Se observan casos de familias con animales de granja, específicamente aves de corral (gallinas, patos y gansos), también numerosa cantidad de mascotas (perros, gatos) y ocasionalmente aves ornamentales (loros, canarios, pequeñas aves silvestres). No se han observado animales de granja como cerdos, caballos o bovinos.

5.3. Región NEA

5.3.1. Barrio Arraigo y Banco de Tierras

Aspectos sociales

Los barrios Arraigo y Banco de Tierras, pertenecen a la localidad de Machagai, ciudad cabecera del Departamento 25 de Mayo, provincia de Chaco. El polígono de intervención se conforma por un asentamiento, ocupado en forma espontánea, sin planificación estatal.

Su ocupación se fue dando de forma progresiva, su población se encuentra integrada por población criolla y aborígenes de la etnia qom. Con respecto a su inserción laboral, una parte se desempeñan como jornaleros en los Parques Industriales 2 y 3, otros como cuidadores de animales y el resto son beneficiarios de planes sociales.

El 83% de los hogares presenta alguna necesidad básica insatisfecha.

Aspectos ambientales

Los límites de los barrios se expanden, incorporando el sistema de bajos (cañadas) hacia el este que conforman el medio de desagüe pluvial de este sector de la localidad y el parque industrial (industrias madereras) hacia el sur.

El área de intervención se encuentra cercano a plantas industriales, fuentes de ruidos permanentes, ferrocarriles, carreteras y hornos de carbón y ladrillos.

Algunas actividades laborales como por ejemplo aquellas vinculadas a la fabricación de ladrillos, carbón y extracción de madera se basan en la utilización de los recursos naturales del entorno.

5.3.2. Barrio Nuestra Señora de Guadalupe

Aspectos sociales

El barrio Guadalupe está emplazado en la ciudad Capital de la Provincia de Formosa, abarca tres grandes manzanas que irrumpen con la trama urbana de dameros y está próxima al sector céntrico ya consolidado. Tiene su origen en la década de los '70 en el marco del programa FONAVI. Actualmente en el barrio residen más de 8 mil personas. Y cuenta con 145 torres (1404 departamentos).

La población se inserta ocupacionalmente como emprendedores, comerciantes, empleados públicos, empleados de las fuerzas armadas y de seguridad, trabajadores familiares no remunerados y servicio doméstico.

El barrio tiene un carácter netamente residencial, predominando las viviendas de tres dormitorios.

Aspectos ambientales

Formosa, es la única provincia poseedora de una reserva de biósfera urbana: “Reserva Biosfera Laguna Oca y Herraduras del Río Paraguay”. El barrio a intervenir se encuentra dentro del área

de reserva identificada como zona urbanizada. Toda el área está incluida dentro del programa de Protección y Manejo de Humedales, elaborado por el Área Ambiental de la U.C.A.P (Unidad Central de Administración de Proyectos) de la Provincia de Formosa que tiene como objetivo mejorar la calidad de vida de la comunidad y así estimular un mayor compromiso de la población con su entorno, para conservar el sistema natural de lagunas, riachos y frenar el deterioro ambiental de la zona.

El manejo de los residuos domiciliarios es deficitario, ya que, si bien el Municipio cumple su rol de recolector y depositario final, se forman microbasurales por falta de canastos o basureros.

5.4. Región Patagonia

5.4.1. Moreira y Banderitas

Aspectos sociales

Los Barrios Moreira y Banderitas, forman parte de la ciudad de Trelew, provincia de Chubut. Estos se originaron como asentamientos espontáneos en el año 1990. La totalidad de la tierra es de dominio de diferentes organismos del estado (INTA y AABE) y se está gestionando su transferencia a propiedad municipal.

La población de los barrios se compone por familias migrantes de otros lugares de la Provincia y desde otros sectores de la ciudad. Se pueden evidenciar diferentes tipos de condiciones habitacionales, en su mayoría precarias y muy precarias, en donde la mayoría de las familias se encuentra en situación de pobreza (mayores niveles de NBI). Entre las prácticas económicas se destacan los trabajadores informales, albañiles y servicio doméstico.

Respecto a los servicios públicos, en la actualidad, un gran porcentaje del barrio cuenta con acceso al agua potable. En cuanto al sistema de saneamiento, un 40% de familias cuentan con red cloacal y conexión mientras que el 60% restante no posee red y cuentan con sistemas estáticos, entre los que se encuentran letrinas y pozos absorbentes. Por otro lado, un 65% de sector del área posee acceso a la red eléctrica y de alumbrado público, mientras que el 35% tiene conexiones clandestinas, con la problemática que conlleva a riesgos físicos, materiales y de suministro. Dentro del área de intervención se cuenta con red de gas natural, a excepción de las manzanas que componen el sector de Moreira IV. Los vecinos utilizan gas envasado, u otros métodos, que suelen ser salamandras (cocinas a leña) o artefactos eléctricos como calventores, pavas eléctricas, etc.

Aspectos ambientales

El rio Chubut se encuentra a 3,5km de distancia en línea recta de la zona afectada por el PROMEBA. No hay existencias de arroyos, ni lagunas cercanas a la zona. Se encuentra una cuenca de escurrimiento natural, la cual sería el área más baja de la zona afectada, allí existe un mallín el cual será intervenido, la misma se encuentra al lado del colegio N°787.

Son recurrentes las inundaciones por anegamiento debido a la falta de desagües pluviales superficiales, los fuertes desniveles y taludes existentes en el sector sur oeste (Fracción 8). En tal sentido se generan procesos de erosión del suelo y deslizamiento del mismo con

posibilidades de derrumbes que afectan principalmente a los asentamientos sobre los bordes y que son susceptibles a la relocalización.

5.4.2. Barrio Norte

Aspectos sociales

El barrio Norte se encuentra al noroeste de la localidad de Victorica, provincia de La Pampa. Está integrado por la población más antigua de la provincia, contando con planes barriales pertenecientes a diferentes operatorias de vivienda social, tales como Plan Federal Plurianual Reconversión, FONAVI, EPAM, Plan 3000, Plan 5000, Comunal. La cantidad de manzanas que componen el área de intervención es de 103 y corresponden a 1686 lotes.

El barrio está integrado por familias que se fueron asentando en la localidad en sus primeros años de formación, quienes procedían de las zonas rurales de alrededor. Muchos de estos hogares viven en condiciones de pobreza estructural, debido a que son personas adultas y adultas-mayores que no cuentan con trabajo formal, han vivido y siguen subsistiendo por medio de changas, empleos rurales y sus niveles educativos son escasos o nulos. Se estima que un 79% de los hogares cuenta con alguna necesidad básica insatisfecha.

En la zona predomina el uso residencial ampliamente por sobre el comercial o de servicios (talleres, gomerías, etc.) El modo constructivo es tradicional, vía húmeda, mampostería de ladrillos, adobones o ladrillos cerámicos y bloques de cemento. Gran parte del área de intervención gran parte del área no cuenta con los servicios como son veredas, cordón cuneta, alumbrado público, cinta asfáltica, gas natural, cloacas, agua corriente, áreas verdes y arbolado público.

Aspectos ambientales

Algunas cuadras del barrio son afectadas por anegamiento temporario ya que las características del suelo, que es arenoso, facilitan la infiltración del agua haciendo que esta drene rápidamente. Aun así, se producen encharcamientos en algunos sectores del barrio.

En cuanto a la recolección de los RSU, debido a la ausencia de contenedores de basura los vecinos recurren a bolsas, tarros o directamente disponen los mismos en bolsas colgadas de los árboles, para evitar que sean alcanzados por los animales domésticos. La presencia de microbasurales es muy frecuente en algunos baldíos y calles del barrio.

A escasos metros de la zona a intervenir, existe un área tradicional de la localidad, el cual es utilizado intensamente por la población a intervenir, que es el predio “LOS PISADEROS”. Actualmente cuenta con diversos lugares de entretenimiento (canchas, escenarios, parrillas, etc.) y con una reserva natural de bosque autóctono donde se encuentran señaladas las especies que lo integran y una laguna, que no solo añaden una estética particular de la zona, sino que además constituyen en un importante catálogo a efectos educativos de las especies de la flora y fauna nativa.

6. Marco legal

En este apartado se detalla la normativa nacional y provincial relevante para el programa y que hace referencia al proceso de evaluación de los impactos ambientales y sociales que las obras pueden ocasionar, así como al planeamiento urbano y a la urbanización de villas y asentamientos. En función de su relevancia para este análisis, la normativa provincial considerada es la correspondiente a las provincias donde se localizan los proyectos que integran la muestra. Finalmente, también se presentan las Normas de Desempeño Ambiental y Social del BID.

6.1. Nivel nacional

6.1.1. Constitución Nacional

En su artículo 41 se establece que:

- Todos los habitantes gozan del derecho a un ambiente sano, equilibrado, apto para el desarrollo humano y para que las actividades productivas satisfagan las necesidades presentes sin comprometer las de las generaciones futuras; y tienen el deber de preservarlo.
- El daño ambiental generará prioritariamente la obligación de recomponer, según lo establezca la ley. Las autoridades proveerán a la protección de este derecho, a la utilización racional de los recursos naturales, a la preservación del patrimonio natural y cultural y de la diversidad biológica, y a la información y educación ambientales.
- Corresponde a la Nación dictar las normas que contengan los presupuestos mínimos de protección, y a las provincias, las necesarias para complementarlas, sin que aquéllas alteren las jurisdicciones locales.

En relación con este último aspecto, el artículo N°124 establece que “corresponde a las provincias el dominio originario de los recursos naturales existentes en su territorio”.

En lo que refiere al derecho de propiedad privada, el artículo N°17 establece que:

La propiedad es inviolable, y ningún habitante de la Nación puede ser privado de ella, sino en virtud de sentencia fundada en ley. La expropiación por causa de utilidad pública debe ser calificada por ley y previamente indemnizada.

Respecto a los derechos de las mujeres, la Constitución Nacional, en su artículo 75 señala que es “facultad del Congreso Nacional de promover medidas de Acción Positiva en relación a las mujeres que garanticen la igualdad real de oportunidades y de trato y el pleno goce y ejercicio de los derechos reconocidos por la Constitución y los Tratados Internacionales”.

En referencia a los pueblos indígenas, en el Artículo 75, reconoce la preexistencia étnica y cultural de estos; garantiza el respeto a su identidad y el derecho a una educación bilingüe e intercultural; reconoce la personería jurídica de sus comunidades y la posesión y propiedad comunitarias de las tierras que tradicionalmente ocupan, y regula la entrega de otras aptas y suficientes para el desarrollo humano y segura su participación en la gestión referida a sus recursos naturales y a los demás intereses que los afecten.

6.1.2. Leyes, decretos y resoluciones

Aquellos **tratados y convenios internacionales** a los que Argentina adhiere son ratificados mediante leyes por el Congreso Nacional. En materia ambiental y social, podemos citar las siguientes:

- Convención Marco de las Naciones Unidas sobre el Cambio Climático (Ley 24.295)
- Protocolo de Kyoto (Ley 25.438)
- Convención de las Naciones Unidas sobre la Protección del Patrimonio Mundial, Cultural y Natural (Ley 21.836)
- Protocolo de Montreal relativo a las Sustancias que Agotan la Capa de Ozono (Ley 25.389).
- Acuerdo Marco sobre Medio Ambiente del MERCOSUR (Ley 25.841)
- Convención de las Naciones Unidas para la Lucha contra la Desertificación (Ley 24.701)
- Convención de Basilea (Ley 23.922)
- Convenio sobre la Diversidad Biológica (Ley 24.375)
- Protocolo al Tratado Antártico sobre Protección del Medio Ambiente (Ley 24.216)
- Convención sobre Humedales de Importancia Internacional (Ley 23.919)
- Convenio de Viena para protección de la Capa de Ozono (Ley 23.724)
- Acuerdo de París (Ley 27.270)
- Convención Internacional sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad (Ley 26.378)
- Convenio 169 de la Organización Internacional del Trabajo sobre Pueblos Indígenas y Tribales en Países Independientes (Ley 24.071).

La ley **25.675 “Ley General del Ambiente”** constituye el principal marco regulatorio en lo referido al medio ambiente, en donde se establecen “para el logro de una gestión sustentable y adecuada del ambiente, la preservación y protección de la diversidad biológica y la implementación del desarrollo sustentable”.

Puntualmente, en su artículo 11, se establece la obligación de realizar un Estudio de Impacto Ambiental en toda obra o actividad que, en el territorio de la Nación, sea susceptible de degradar el ambiente, alguno de sus componentes, o afectar la calidad de vida de la población, en forma significativa. Así mismo, en los artículos 19, 20 y 21, se detalla el proceso de participación ciudadana. Ésta “deberá asegurarse, principalmente, en los procedimientos de evaluación de impacto ambiental y en los planes y programas de ordenamiento ambiental del territorio, en particular, en las etapas de planificación y evaluación de resultados”.

La autoridad de aplicación de esta ley es el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

La ley **25.831 “Régimen de libre acceso a la información pública ambiental”** amplía lo referido en la ley 25.675 al determinar que el “acceso a la información ambiental será libre y gratuito para toda persona física o jurídica, a excepción de aquellos gastos vinculados con los recursos utilizados para la entrega de la información solicitada”.

La ley **25.688 “Régimen de gestión ambiental de aguas”** establece los presupuestos mínimos ambientales, para la preservación de las aguas, su aprovechamiento y uso racional.

La ley **26.221 “Agua potable y residuos cloacales”** establece como servicio público a la prestación del servicio de provisión de agua potable y colección de desagües cloacales teniéndose como concesionaria a la Sociedad Agua y Saneamientos Argentinos Sociedad Anónima.

La ley **25.916 “Gestión de residuos domiciliarios”** establece los presupuestos mínimos de protección ambiental para la gestión integral de los residuos domiciliarios, sean éstos de origen residencial, urbano, comercial, asistencial, sanitario, industrial o institucional, con excepción de aquellos que se encuentren regulados por normas específicas. Así mismo, establece que las autoridades competentes de la ley serán los organismos que determinen cada una de las jurisdicciones locales.

La ley **24.051 “Ley de Residuos Peligrosos”** establece las etapas de generación, manipulación, transporte y tratamiento. En Anexo I adjunta tipos de residuos peligrosos según corrientes (origen) y por contenido de cierto constituyente.

La ley **25.612 “Gestión Integral de Residuos Industriales y de Actividades de Servicio”** establece presupuestos mínimos de protección ambiental sobre la gestión integral de residuos industriales y de actividades de servicios y deroga el art. 60 la ley 24.051.

La ley **24.065 “Régimen de energía eléctrica”** establece, en su artículo 11, la obligatoriedad de obtener un Certificado de Conveniencia y Necesidad Pública para la construcción y/u operación de instalaciones de la magnitud que precise la calificación del Ente Nacional Regulador de la Electricidad. Así mismo, en el artículo 17 señala que la infraestructura física, las instalaciones y la operación de los equipos asociados con la generación, transporte y distribución de energía eléctrica deben adecuarse a las medidas destinadas a la protección de las cuencas hídricas y de los ecosistemas involucrados.

El artículo **2618 del Código Civil** estipula que “las molestias que ocasionen el humo, calor, olores, luminosidad, ruidos, vibraciones o daños similares por el ejercicio de actividades en inmuebles vecinos no deben exceder la normal tolerancia teniendo en cuenta las condiciones del lugar y aunque mediere autorización administrativa para ellas”.

La ley **25.743 “Protección del patrimonio arqueológico y paleontológico”** establece la preservación, protección y tutela del Patrimonio Arqueológico y Paleontológico como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación y el aprovechamiento científico y cultural del mismo. En este sentido:

- Forman parte del Patrimonio Arqueológico las cosas muebles e inmuebles o vestigios de cualquier naturaleza que se encuentren en la superficie, subsuelo o sumergidos en aguas jurisdiccionales, que puedan proporcionar información sobre los grupos socioculturales que habitaron el país desde épocas precolombinas hasta épocas históricas recientes.
- Forman parte del Patrimonio Paleontológico los organismos o parte de organismos o indicios de la actividad vital de organismos que vivieron en el pasado geológico y toda concentración natural de fósiles en un cuerpo de roca o sedimentos expuestos en la superficie o situados en el subsuelo o bajo las aguas jurisdiccionales.

Toda persona física o jurídica que practicare excavaciones con el objeto de efectuar trabajos de construcción, agrícolas, industriales u otros de índole semejante, está obligado a denunciar

al organismo competente el descubrimiento del yacimiento y de cualquier objeto arqueológico o resto paleontológico que se encontrare en las excavaciones, siendo responsable de su conservación hasta que el organismo competente tome intervención y se haga cargo de estos.

La ley **26.160 “Relevamiento Territorial de Comunidades Indígenas”** declara la emergencia territorial de las comunidades indígenas originarias del país; Suspende la ejecución de sentencias, actos procesales o administrativos cuyo objeto sea el desalojo o desocupación de las tierras que ocupen las mismas; Ordena realizar un relevamiento técnico, jurídico y catastral de las Comunidades Indígenas y en caso de corresponder, de tierras ocupadas por las mismas de forma actual, tradicional y pública. La misma fue prorrogada en tres oportunidades.

La ley **19.587 “Seguridad e Higiene en el Trabajo”**, el decreto reglamentario **351/79** y el decreto **911/96**, fijan las condiciones de higiene y seguridad en el trabajo para todo el territorio de la República Argentina, con el fin de prevenir y disminuir los accidentes y enfermedades del trabajo, neutralizando o aislando los riesgos y sus factores más determinantes.

La ley **26.485 de “Protección Integral de las Mujeres”** contempla como violencia laboral a:

- Aquella que discrimina a las mujeres en los ámbitos de trabajo públicos o privados y que obstaculiza su acceso al empleo, contratación, ascenso, estabilidad o permanencia en el mismo, exigiendo requisitos sobre estado civil, maternidad, edad, apariencia física o la realización de test de embarazo.
- Al quebrantamiento del derecho de igual remuneración por igual tarea o función.
- Al hostigamiento psicológico en forma sistemática sobre una determinada trabajadora con el fin de lograr su exclusión laboral.

Por otro lado, existe un “Protocolo de abordaje de las violencias por motivos de género en la ejecución de programas de infraestructura y Vivienda”, por el cual se busca detectar las violencias por motivos de género hacia las personas que habitan en los barrios en los que se ejecutan programas de infraestructura y vivienda (Plan Nacional de Acción contra las violencias por motivos de género).

A continuación, se listan otras normativas relacionadas que pueden tener vinculación respecto a las obras llevadas a cabo e impactos generados por el proyecto:

- Resolución 434/2019 (Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sostenible). Procedimiento para la aplicación de la Evaluación Ambiental Estratégica (EAE).
- Decreto 1638/2012. Reglamentación del Seguro Ambiental Obligatorio (SAO).
- Decreto 831/93. Indica estándares de emisiones gaseosas de fuentes fijas y niveles guía para sustancias peligrosas.
- Ley 24.557 de Riesgos de Trabajo.
- Ley 26.562 de Presupuestos Mínimos de Protección Ambiental para Control de Actividades de Quema en todo el Territorio Nacional.
- Ley 24.557 de Riesgo de trabajo y normativas complementarias.

6.2. Nivel provincial

6.2.1. Buenos Aires

La **Constitución de la Provincia de Buenos Aires**, en su artículo 28, establece que, la Provincia al ejercer el dominio eminente sobre el ambiente y los recursos naturales de su territorio, deberá:

- preservar, recuperar y conservar los recursos naturales, renovables y no renovables del territorio de la Provincia;
- planificar el aprovechamiento racional de los mismos;
- controlar el impacto ambiental de todas las actividades que perjudiquen al ecosistema; promover acciones que eviten la contaminación del aire, agua y suelo; prohibir el ingreso en el territorio de residuos tóxicos o radiactivos;
- y garantizar el derecho a solicitar y recibir la adecuada información y a participar en la defensa del ambiente, de los recursos naturales y culturales.

El artículo 31 ratifica lo dicho en la Constitución Nacional, al señalar que “la propiedad es inviolable, y ningún habitante de la Provincia puede ser privado de ella, sino en virtud de sentencia fundada en ley. La expropiación por causa de utilidad pública, debe ser calificada por ley y previamente indemnizada.

En su artículo 36 inciso 9 reivindica la existencia de los pueblos indígenas en su territorio, garantizando el respeto a sus identidades étnicas, el desarrollo de sus culturas y la posesión familiar y comunitaria de las tierras que legítimamente ocupan.

La ley **11.723 “Protección, conservación, mejoramiento y restauración de los recursos naturales y del ambiente en general”** con las modificaciones introducidas por ley **13.516** y **15.078**, es la ley marco en materia ambiental provincial regulando lo establecido en el artículo 28 de la Constitución provincial. Tiene por objeto la protección, conservación, mejoramiento y restauración de los recursos naturales y del ambiente en general en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires, a fin de preservar la vida en su sentido más amplio; asegurando a las generaciones presentes y futuras la conservación de la calidad ambiental y la diversidad biológica.

En su artículo 10, señala que todos los proyectos consistentes en la realización de obras o actividades que produzcan o sean susceptibles de producir algún efecto negativo al ambiente de la Provincia de Buenos Aires y/o sus recursos naturales, deberán obtener una **DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL** expedida por la autoridad ambiental provincial o municipal según las categorías que establezca la reglamentación de acuerdo con la enumeración enunciativa incorporada en el anexo II de la ley.

La ley **15309**, en su artículo 20 bis, indica que el Ministerio de Ambiente funciona como autoridad de aplicación de la Ley N° 11.723 y demás normativas ambientales complementarias, ejerciendo el poder de policía y fiscalizando toda acción que sea posible de dañar el ambiente, afectar la salud o la calidad de vida de la población, sin perjuicio de las competencias asignadas a otros organismos.

La ley **5.965 “Protección a las fuentes de provisión, a los cursos y cuerpos receptores de agua, y a la atmósfera”** prohíbe el desagüe de líquidos residuales a la calzada o a cursos de agua, y delega en las municipalidades la inspección.

La ley **10.106 “Régimen general en materia hidráulica”** regula las obras de drenaje rurales; desagües pluviales urbanos; dragado y mantenimiento de cauces en vías navegables; dragado de lagunas u otros espejos de agua y su sistematización, así como cualesquiera otros trabajos relacionados con el sistema hidráulico provincial.

La ley **14343 “Pasivos ambientales”** tiene por objeto regular la identificación de los pasivos ambientales, y la obligación de recomponer sitios contaminados o áreas con riesgo para la salud de la población, con el propósito de mitigar los impactos negativos en el ambiente.

El decreto-ley **8912/77 “Ordenamiento territorial y uso del suelo”** rige el ordenamiento del territorio de la Provincia, y regula el uso, ocupación, subdivisión y equipamiento del suelo. Define la zona residencial, industrial, de reserva, de esparcimiento, de usos específicos, entre otras. La ley **10128** modifica la ley 8912 de ordenamiento territorial y del suelo y define la "creación del núcleo urbano". En cada municipalidad se discrimina el uso de la tierra en urbanos, rurales y especiales.

La ley **14449 “Acceso justo al Hábitat”** tiene por objeto:

- Promover la generación y facilitar la gestión de proyectos habitacionales, de urbanizaciones sociales y de procesos de regularización de barrios informales.
- Abordar y atender integralmente la diversidad y complejidad de la demanda urbano habitacional.
- Generar nuevos recursos a través de instrumentos que permitan, al mismo tiempo, reducir las expectativas especulativas de valorización del suelo.

En su artículo 27, la ley define a la integración socio-urbana de villas y asentamientos precarios como el “conjunto de acciones que de forma progresiva, integral y participativa, incluyan, entre otras, la construcción, mejora y ampliación de las viviendas, del equipamiento social y de la infraestructura, el acceso a los servicios, el tratamiento de los espacios libres y públicos, la eliminación de barreras urbanas, cuando existieran, la mejora en la accesibilidad y conectividad, el saneamiento y mitigación ambiental, el redimensionamiento parcelario y la regularización dominial”. A su vez, el artículo 29 establece que en todos los casos que fuera posible, las relocalizaciones sólo afectarán a una porción de la población del barrio y deberán obedecer a los siguientes criterios: necesidades de reordenamiento urbano; hacinamiento de hogares y/o factores de riesgo social, hidráulico o ambiental.

La resolución 22/16 del Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia aprueba el “PROTOCOLO DE ACTUACIÓN PARA CASOS DE RELOCALIZACIONES” previsto en el artículo 29 de la Ley de Acceso Justo al Hábitat. Este opera a través del Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (OPISU).

La ley **5708 “Ley General de Expropiaciones”** establece que todos los bienes, cualquiera fuere su naturaleza jurídica, son expropiables por causa de utilidad pública o interés general y que las expropiaciones deberán practicarse mediante ley especial que determine explícitamente el alcance de cada caso y la calificación de utilidad pública o interés general.

Chaco

La **Constitución de la Provincia de Chaco** establece en su artículo 38 que “todos los habitantes de la Provincia tienen el derecho inalienable a vivir en un ambiente sano, equilibrado, sustentable y adecuado para el desarrollo humano, y a participar en las decisiones

y gestiones públicas para preservarlo, así como el deber de conservarlo y defenderlo”. Específicamente, se señala que es deber de los poderes públicos:

- La fijación de políticas de reordenamiento territorial, desarrollo urbano y salud ambiental, con la participación del municipio y entidades intermedias.
- La exigencia de estudios previos sobre impacto ambiental para autorizar emprendimientos públicos o privados.

En el artículo 37 reconoce:

- la preexistencia de los pueblos indígenas, su identidad étnica y cultural;
- la personería jurídica de sus comunidades y organizaciones;
- y promueve su protagonismo a través de sus propias instituciones; la propiedad comunitaria inmediata de la tierra que tradicionalmente ocupan y las otorgadas en reserva. Dispondrá la entrega de otras aptas y suficientes para su desarrollo humano, que serán adjudicadas como reparación histórica, en forma gratuita, exentas de todo gravamen.

Por otro lado, en el artículo 40 se indica que la propiedad privada es inviolable y el ejercicio de ese derecho está subordinado al interés social. La expropiación, fundada en el interés social o por causa de utilidad pública, deberá ser calificada por ley y previamente indemnizada en efectivo.

La ley **3.964 “Régimen de preservación y recuperación del medio ambiente”** tiene por objeto la preservación, recuperación, conservación, defensa y mejoramiento del ambiente en todo el territorio de la Provincia del Chaco, para lograr y mantener la biodiversidad y una óptima calidad de vida. En su artículo 6 establece que aquellos que proyecten “obras, acciones o actividades capaces de modificar directa o indirectamente el ambiente del territorio chaqueño, deberán evaluar el impacto ambiental realizando un estudio que incluya la descripción y evaluación de las distintas alternativas y de sus respectivos efectos ambientales, debiendo agregar la especial descripción de evaluación de la alternativa elegida fundadamente, quedando a criterio del organismo de aplicación de la presente ley, su aprobación”.

La ley **4.302 “Protección ambiental”** promueve la protección de la salud, el ambiente y conservar materiales de valor, el suelo, el agua y recursos energéticos mediante:

- La generación mínima de residuos peligrosos, a través de la promoción de procesos alternativos, recuperación de materiales y su apropiado reciclado, utilización y tratamiento;
- Y una correcta administración de residuos peligrosos, de modo de reducir la necesidad de futuras acciones correctivas.

La ley **5.556 “Patrimonio Histórico, Cultural y Natural”** establece el marco legal para la investigación, preservación, salvaguarda, protección, restauración, promoción, acrecentamiento y transmisión a las generaciones futuras del Patrimonio Histórico Cultural y Natural de la Provincia. Dentro del Patrimonio Histórico, Cultural y Natural de la Provincia deben considerarse los sitios o lugares históricos, los monumentos, los grupos de construcciones, los jardines históricos, los espacios públicos, las zonas arqueológicas, los bienes arqueológicos y el patrimonio cultural vivienda, entre otros.

La ley **3.946 “Residuos Peligrosos”** establece que será considerado peligroso, a los efectos de esta ley, todo residuo que pueda causar daño, directa o indirectamente, a seres vivos o contaminar el suelo, el agua, la atmósfera o el ambiente en general.

6.2.2. Chubut

La **Constitución de la Provincia de Chubut** establece en su artículo 109 que:

- Toda persona tiene derecho a un medio ambiente sano que asegure la dignidad de su vida y su bienestar y el deber de su conservación en defensa del interés común.
- El Estado preserva la integridad y diversidad natural y cultural del medio, resguarda su equilibrio y garantiza su protección y mejoramiento en pos del desarrollo humano sin comprometer a las generaciones futuras.
- El Estado dicta legislación destinada a prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, impone las sanciones correspondientes y exige la reparación de los daños.

Así mismo, en el artículo 20, señala que la propiedad privada es inviolable. Tiene también una función social y está sometida a las obligaciones que establece la ley con fines de bien común. La expropiación por causa de utilidad pública debe ser calificada por ley y previamente indemnizada.

En el artículo 34 reivindica la existencia de los pueblos indígenas en su territorio, garantizando el respeto a su identidad y promueve medidas adecuadas para preservar y facilitar el desarrollo y la práctica de sus lenguas, asegurando el derecho a una educación bilingüe e intercultural. El Estado reconoce la posesión y propiedad comunitaria sobre las tierras que tradicionalmente ocupan.

La ley **XI N°35 “Código ambiental de la Provincia de Chubut”** tiene por objeto la preservación, conservación, defensa y mejoramiento del ambiente de la Provincia, estableciendo los principios rectores del desarrollo sustentable y propiciando las acciones a los fines de asegurar la dinámica de los ecosistemas existentes, la óptima calidad del ambiente, el sostenimiento de la diversidad biológica y los recursos escénicos para sus habitantes y las generaciones futuras. En su artículo 30 establece que los proyectos, actividades u obras, públicos o privados, capaces de degradar el ambiente, deberán someterse a una evaluación de impacto ambiental en la forma prevista en la presente ley. Esto se encuentra ampliado en la ley **4032** de Evaluación de Impacto Ambiental.

La ley **XI - N° 19** define como Patrimonio Cultural y Natural al conjunto de bienes de existencia actual que así reconocidos por la comunidad, hacen a la identidad provincial por constituir el testimonio, legado y sustento de la memoria histórica.

6.2.3. Entre Ríos

La **Constitución de la Provincia de Entre Ríos** establece en su artículo 22 que “todos los habitantes gozan del derecho a vivir en un ambiente sano y equilibrado, apto para el desarrollo humano, donde las actividades sean compatibles con el desarrollo sustentable, para mejorar la calidad de vida y satisfacer las necesidades presentes, sin comprometer la de las generaciones

futuras”. Así mismo, en el artículo 23 se señala que la propiedad privada es inviolable y tiene función social.

La provincia no cuenta con una ley marco en materia ambiental. Sin embargo, se detallan a continuación alguna de las leyes principales en la materia:

- Ley **8.318** por la que se declara de interés público y sujeto a uso y manejo conservacionista a los suelos de la Provincia que por sus condiciones naturales y por acción antrópica; manifiesten síntomas o susceptibilidad de degradación.
- Ley **8.880** por el que la provincia adhiere a la Ley Nacional 24.051 que regula sobre generación, manipulación, transporte, tratamiento y disposición final de residuos peligrosos que puedan causar daños directa o indirectamente a seres vivos, o contaminar el suelo el agua, la atmósfera o el ambiente en general.
- Ley **9.686** concordante con la Ley Nacional 25.743 y su Decreto Reglamentario y tiene por objeto la preservación y protección del Patrimonio Arqueológico y Paleontológico, como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Provincia de Entre Ríos y el aprovechamiento científico y cultural del mismo.

6.2.4. Formosa

La **Constitución de la Provincia de Formosa** en su artículo 38 señala que todos los habitantes tienen derecho a vivir en un medio ambiente adecuado para el desarrollo de la persona humana, así como el deber de conservarlo.

Mediante el artículo 79 reconoce la preexistencia de los pueblos aborígenes que la habitan. Señala que el Estado debe reconocer y garantizar la posesión y propiedad comunitaria de las tierras que tradicionalmente ocupan. Ninguna de ellas será enajenable, transmisible ni susceptible de gravámenes o embargos.

La ley **1.060 “Ley de política ecológica y ambiental”** establece que conservar, proteger y mejorar la calidad del ambiente, y el acceso al uso racional de los Recursos Naturales Renovables es sustento de la integridad territorial y es un deber de las generaciones presentes y futuras. En su artículo 4 señala que la planificación y ejecución de proyectos y actividades de desarrollo social y económico deben, como requisito previo, prever y evaluar el impacto ambiental y observar las disposiciones que se dicten en materia de protección ambiental.

En la ley **1.135**, la Provincia de Formosa a la ley nacional 24.051 y su decreto reglamentario 831/93 -de residuos peligrosos- en todo lo que no está expresamente previsto en la ley provincial 1060.

6.2.5. La Pampa

La **Constitución de la Provincia de La Pampa** establece en su artículo 18 que todos los habitantes tienen derecho a vivir en un ambiente sano y ecológicamente equilibrado, y el deber de preservarlo. Es obligación del Estado y de toda la comunidad proteger el ambiente y los recursos naturales, promoviendo su utilización racional y el mejoramiento de la calidad de vida.

En el artículo 6 reconoce la preexistencia étnica y cultural de los pueblos indígenas.

La ley **1.914 “Ley Ambiental Provincial”** indica que todo emprendimiento, público o privado, cuyas acciones u obras son susceptibles de producir efectos negativos sobre el ambiente, debe contar con una Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) previa y deberán obtener la Declaración de Impacto Ambiental (DIA), expedida por la Subsecretaría de Ambiente.

Mediante la ley **1.466**, la Provincia de La Pampa adhiere a la Ley Nacional N° 24.051 que se refiere a las disposiciones que norma la generación, manipulación, transporte y tratamiento de los residuos peligrosos.

La ley **2.083 “Conservación del Patrimonio Cultural”** declara de Interés Público las acciones destinadas a valorar, recuperar, preservar, proteger y conservar, promover y difundir el patrimonio cultural de la Provincia. Dentro del Patrimonio Cultural de la Provincia deben considerarse los sitios o lugares históricos, los monumentos, los grupos de construcciones, los jardines históricos, los espacios públicos, las zonas arqueológicas, los bienes arqueológicos y el patrimonio cultural vivienda, entre otros.

6.3. Marco de Política Ambiental y Social del BID

6.3.1. Normas de desempeño ambiental y social

A continuación se incluye una breve reseña de las Normas de Desempeño Ambiental y Social que formarán parte del contexto normativo con el que deberán cumplir los proyectos que componen la muestra.

1. Evaluación y Gestión de los Riesgos e Impactos Ambientales y Sociales

Destaca la importancia de gestionar el desempeño ambiental y social durante un proyecto. Un Sistema de Gestión Ambiental y Social (SGAS) eficaz es un proceso dinámico y continuo, que pone en marcha y respalda el prestatario, e implica una colaboración entre el prestatario, sus trabajadores, las personas afectadas por el proyecto y, cuando corresponda, otras partes interesadas. El SGAS requiere aplicar un enfoque metodológico gestionando los riesgos e impactos ambientales y sociales de una manera estructurada, sistemática y constante.

Entre los principales objetivos de esta norma se encuentra:

- Determinar y evaluar los riesgos y los impactos ambientales y sociales del proyecto.
- Adoptar una jerarquía de mitigación y un enfoque prudente para prever y evitar, o en su defecto, minimizar esos riesgos y, cuando existan impactos residuales, medidas de resarcimiento o compensación por los riesgos e impactos para los trabajadores, las personas afectadas por el proyecto y el medio ambiente.
- Promover un mejor desempeño ambiental y social de los prestatarios mediante el empleo eficaz de sistemas de gestión.
- Asegurarse de que las quejas de las personas afectadas por el proyecto y las comunicaciones externas de otras partes interesadas reciban respuesta y se manejen de manera adecuada.
- Promover una participación adecuada de las personas afectadas por el proyecto y de otras partes interesadas, y suministrar los medios para ello, durante el ciclo de vida del

proyecto en los asuntos que pudieran afectarlos y asegurarse de que se dé a conocer y divulgue la información ambiental y social pertinente.

El SGAS deberá incorporar los siguientes elementos:

- Marco ambiental y social específico según el proyecto,
- Identificación de riesgos e impactos,
- Programas de gestión,
- Capacidad y competencia organizativas,
- Preparación y respuesta ante situaciones de emergencia,
- Participación de las partes interesadas y
- Seguimiento y evaluación.

2. Trabajo y Condiciones Laborales

Reconoce que la búsqueda del crecimiento económico mediante la creación de empleo y la generación de ingresos debe ir acompañada de la protección de los derechos fundamentales de los trabajadores. Los requisitos estipulados en la presente Norma de Desempeño surgen, en parte, de una serie de convenios e instrumentos internacionales, tales como los de la Organización Internacional del Trabajo (OIT) y las Naciones Unidas.

Los objetivos de esta norma son los siguientes:

- Respetar y proteger los principios y derechos fundamentales de los trabajadores.
- Promover el trato justo, la no discriminación y la igualdad de oportunidades de los trabajadores.
- Establecer, mantener y mejorar las relaciones entre los trabajadores y el empleador.
- Asegurar el cumplimiento de la legislación nacional sobre empleo y trabajo.
- Proteger a los trabajadores, incluidos aquellos en situación vulnerable, tales como las mujeres, las personas de diversas orientaciones sexuales e identidades de género, las personas con discapacidad, los niños (en edad de trabajar) y los trabajadores migrantes, los trabajadores contratados por terceros y los trabajadores de la cadena de suministro principal.
- Promover condiciones de trabajo seguras y saludables, y fomentar la salud de los trabajadores.
- Prevenir el uso de trabajo infantil y de trabajo forzoso (según los define la OIT).
- Sustentar los principios de libertad de asociación y negociación colectiva de los trabajadores del proyecto.
- Asegurar que los trabajadores dispongan de medios accesibles y eficaces para plantear y abordar preocupaciones atinentes al lugar de trabajo.

3. Eficiencia en el Uso de los Recursos y Prevención de la Contaminación

Describe un enfoque a nivel de proyecto para gestionar recursos, prevenir y controlar la contaminación, y evitar y minimizar las emisiones de gases de efecto invernadero, partiendo de la jerarquía de mitigación y del principio de que “quien contamina paga”. Los riesgos e impactos relacionados con el proyecto y vinculados con el uso de recursos, así como la generación de desechos y emisiones, se deben evaluar en el contexto de la ubicación del proyecto y las condiciones ambientales locales.

Los principales objetivos de la norma son:

- Evitar o minimizar los impactos adversos para la salud humana y el medio ambiente evitando o minimizando la contaminación generada por las actividades del proyecto.
- Promover un uso más sostenible de los recursos, entre ellos la energía y el agua.
- Evitar o minimizar las emisiones de gases de efecto invernadero relacionadas con el proyecto.
- Evitar o minimizar la generación de desechos.
- Minimizar y gestionar los riesgos e impactos relacionados con el uso de pesticidas.

4. Salud y Seguridad de la Comunidad

Aborda la responsabilidad del prestatario de evitar o minimizar los riesgos e impactos que las actividades relacionadas con el proyecto puedan suponer para la salud y la seguridad de la comunidad y, en particular, para los grupos vulnerables. También plantea la responsabilidad que incumbe al prestatario de evitar o minimizar los riesgos e impactos para el proyecto que puedan derivarse de amenazas naturales o el cambio climático.

Los objetivos de la norma son:

- Prever y evitar los impactos adversos para la salud y la seguridad de las personas afectadas por el proyecto durante el ciclo de vida de este, derivados tanto de circunstancias habituales como no habituales.
- Asegurarse de que la salvaguardia del personal y los bienes se realice de acuerdo con los principios pertinentes de derechos humanos y de modo de evitar o minimizar los riesgos para las personas afectadas por el proyecto.
- Prever y evitar impactos adversos para el proyecto derivados de amenazas naturales y el cambio climático durante el ciclo de vida de la operación.

5. Adquisición de Tierras y Reasentamiento Involuntario

Aborda los impactos de la adquisición de tierras relacionadas con un proyecto, incluidas las restricciones sobre el uso del suelo y el acceso a bienes y recursos naturales, que pueden causar el desplazamiento físico (reubicación, pérdida de tierras o morada) o el desplazamiento económico (pérdida de tierras, bienes o restricciones en el uso del suelo, bienes y recursos

naturales, lo que ocasiona la pérdida de fuentes de ingreso u otros medios de subsistencia). El reasentamiento se considera involuntario cuando las personas afectadas por el proyecto no tienen derecho a negarse a la adquisición de tierras o a las restricciones sobre el uso del suelo que provocan el desplazamiento físico o económico.

El reasentamiento involuntario debe evitarse, pero cuando resulte inevitable tendrá que minimizarse y se deberán planificar y aplicar cuidadosamente medidas apropiadas para mitigar los impactos adversos para las personas desplazadas y las comunidades receptoras.

Los objetivos de la norma son:

- Evitar el desplazamiento o, cuando ello no resulte posible, reducirlo al mínimo mediante la exploración de diseños alternativos del proyecto.
- Evitar el desalojo forzoso.
- Prever y evitar o, cuando no resulte posible, reducir al mínimo los impactos sociales y económicos adversos derivados de la adquisición de tierras o restricciones al uso del suelo (i) indemnizando por la pérdida de bienes al costo de reposición y brindando compensación por las penurias transitorias; (ii) reduciendo al mínimo el trastorno de las redes sociales y otros activos intangibles de los afectados; y (iii) asegurándose de que las actividades de reasentamiento se lleven a cabo con una apropiada divulgación de información, consulta y participación informada de las personas afectadas.
- Mejorar o restablecer los medios de subsistencia y los niveles de vida de las personas desplazadas.
- Mejorar las condiciones de vida de las personas desplazadas físicamente, brindándoles vivienda adecuada con seguridad de tenencia y seguridad física en los lugares de reasentamiento.

6. Conservación de la Biodiversidad y Gestión Sostenible de Recursos Naturales Vivos

Los requisitos enunciados en la presente Norma de Desempeño se basan en el Convenio sobre la Diversidad Biológica, que define la biodiversidad como “la variabilidad de organismos vivos de cualquier fuente, incluidos, entre otras cosas, los ecosistemas terrestres y marinos y otros ecosistemas acuáticos y los complejos ecológicos de los que forman parte; comprende la diversidad dentro de cada especie, entre las especies y de los ecosistemas”. Esta Norma de Desempeño aborda cómo pueden los prestatarios gestionar y mitigar de manera sostenible los impactos sobre la biodiversidad y los servicios ecosistémicos durante el ciclo de vida del proyecto.

Los objetivos de ésta son:

- Proteger y conservar la biodiversidad terrestre, costera, marina y de cursos y reservas de agua dulce.
- Mantener las funciones ecosistémicas para asegurar los beneficios derivados de los servicios ecosistémicos.

- Fomentar la gestión sostenible de los recursos naturales vivos mediante la adopción de prácticas que integren las necesidades de conservación con las prioridades de desarrollo.

7. Pueblos Indígenas

Reconoce que los pueblos indígenas, en tanto pueblos social y culturalmente diferenciados, suelen contarse entre los segmentos más marginados y vulnerables de la población. En muchos casos, su situación económica, social y jurídica limita su capacidad de defender sus derechos e intereses sobre las tierras y los recursos naturales y culturales, y puede limitar su capacidad de participar en un desarrollo que esté en consonancia con su cosmovisión y disfrutar de sus beneficios.

Los requisitos enunciados en esta Norma de Desempeño han estado guiados en parte por convenios e instrumentos internacionales, incluidos los de la Organización Internacional del Trabajo (OIT) y las Naciones Unidas (ONU).

Los objetivos de la norma son:

- Asegurarse de que el proceso de desarrollo fomente el pleno respeto de los derechos humanos de los pueblos indígenas, así como sus derechos colectivos, dignidad, aspiraciones, cultura y medios de subsistencia dependientes de los recursos naturales.
- Prever y evitar que los proyectos tengan impactos adversos en comunidades de pueblos indígenas o, cuando no sea posible evitarlos, minimizarlos o resarcir dichos impactos.
- Promover beneficios y oportunidades de desarrollo sostenible para los pueblos indígenas de una manera congruente con su cultura.
- Establecer y mantener una relación continua con los pueblos indígenas afectados por un proyecto durante el ciclo de vida de este, que se base en la consulta y participación informada llevadas a cabo de manera culturalmente adecuada.
- Asegurar el consentimiento libre, previo e informado de las comunidades de pueblos indígenas afectadas por el proyecto, cuando se den las circunstancias descritas en esta Norma de Desempeño.
- Respetar y preservar la cultura, los conocimientos (incluidos los tradicionales) y las prácticas de los pueblos indígenas.

8. Patrimonio Cultural

Reconoce la importancia del patrimonio cultural para las generaciones actuales y futuras. De conformidad con la Convención sobre la Protección del Patrimonio Mundial, Cultural y Natural, esta Norma de Desempeño tiene el objetivo de asegurar que los prestatarios protejan el patrimonio cultural al llevar a cabo actividades en el marco de sus proyectos. Además, los requisitos de la presente Norma de Desempeño relativos al uso del patrimonio cultural por parte de un proyecto se basan, en parte, en las normas dictadas por el Convenio sobre la Diversidad Biológica.

Los objetivos de la norma son:

- Proteger el patrimonio cultural de los impactos adversos de las actividades del proyecto y apoyar su conservación.
- Fomentar una distribución equitativa de los beneficios derivados del uso del patrimonio cultural.

9. Igualdad de género

Reconoce, independientemente del contexto cultural o étnico, el derecho a la igualdad entre personas de todos los géneros según se establece en los convenios internacionales correspondientes. La búsqueda de igualdad requiere acciones en pro de la equidad, lo que implica suministrar y distribuir beneficios o recursos de una forma que reduzca las brechas existentes, en reconocimiento de que la existencia de dichas brechas puede perjudicar a personas de todos los géneros. Esta Norma de Desempeño busca identificar los posibles riesgos e impactos de género e introducir medidas eficaces para evitarlos, prevenirlos o mitigarlos y así eliminar la posibilidad de crear desigualdades o reforzar las preexistentes.

La norma también reconoce que diversas orientaciones sexuales e identidades de género pueden tener el efecto de excluir a las personas, lo que las hace más vulnerables a los impactos negativos de los proyectos y a menudo les impide aprovechar las oportunidades al alcance de otros miembros de la comunidad.

Los principales objetivos de la norma son:

- Prever y prevenir riesgos e impactos adversos por razones de género, orientación sexual e identidad de género, y cuando no sea posible evitarlos, mitigarlos y brindar compensación al respecto.
- Establecer medidas para evitar o mitigar riesgos e impactos debidos al género a lo largo del ciclo de vida de los proyectos.
- Lograr la inclusión en los beneficios derivados del proyecto de las personas de todo género, orientación sexual e identidad de género.
- Prevenir la exacerbación de la violencia sexual y de género, incluidos el acoso, la explotación y el abuso sexuales, y cuando ocurran incidentes de violencia sexual y de género, responder a ellos con celeridad.
- Promover una participación segura y equitativa en los procesos de consulta y participación de partes interesadas sin perjuicio del género, la orientación sexual o la identidad de género.
- Cumplir los requisitos de las correspondientes leyes nacionales y compromisos internacionales relacionados con la igualdad de género, lo que incluye adoptar medidas para mitigar y prevenir los impactos relacionados con el género.

10. Participación de las Partes Interesadas y Divulgación de Información

Reconoce la importancia de una interacción abierta y transparente entre el prestatario y las partes interesadas, especialmente las personas afectadas por el proyecto, como elemento clave que puede mejorar la sostenibilidad ambiental y social de los proyectos, aumentar su aceptación

y contribuir sustancialmente a su elaboración y ejecución con éxito. Asimismo, es congruente con el objetivo de implementar los derechos de acceso a la información ambiental, la participación pública en el proceso de toma de decisiones ambientales y el acceso a la justicia en asuntos ambientales. La participación de las partes interesadas es un proceso incluyente que se lleva a cabo a lo largo del ciclo de vida de un proyecto.

Los objetivos de esta norma son:

- Establecer un enfoque sistemático de participación de las partes interesadas que ayude al prestatario a identificar dichas partes, especialmente las personas afectadas por el proyecto, y establecer y mantener una relación constructiva con ellas.
- Evaluar el nivel de interés de las partes interesadas en el proyecto y su apoyo y permitir que sus puntos de vista se consideren en el diseño y el desempeño ambiental y social de la operación.
- Promover y facilitar los medios para una interacción efectiva e incluyente con las personas afectadas por el proyecto, a lo largo de su ciclo de vida, sobre temas que podrían afectarlas o beneficiarlas.
- Asegurarse de que a las partes interesadas se les suministre información adecuada sobre los riesgos e impactos ambientales y sociales del proyecto, de manera y forma oportuna, comprensible, accesible y adecuada.
- Proporcionar a las partes interesadas medios accesibles e incluyentes para formular preguntas, propuestas, preocupaciones y reclamaciones y permitir a los prestatarios darles respuesta y gestionarlas de manera adecuada.

7. Marco institucional

El PROGRAMA se ejecuta en forma descentralizada a través de las provincias y municipios como organismos subejecutores. Las provincias y municipios proponen los posibles proyectos a ser financiados por el programa, ateniéndose a criterios y condiciones descritos en el Reglamento Operativo del Programa.

El Ministerio de Desarrollo Territorial y Habitat, como Organismo Ejecutor (OE), es el responsable de coordinar y ejecutar las acciones e intervenciones, y actúa como interlocutor directo ante el Banco. También es responsable por el manejo financiero y contable de la operación.

En los subejecutores, la gestión de los proyectos está a cargo de las Unidades Ejecutoras Provinciales (UEP), como entidades de gestión de las provincias, o Unidades Ejecutoras Municipales (UEM), para ejecutores municipales, en la medida que posean capacidad institucional y técnica, según la evaluación del OE. Las UEP y UEM podrán ser fortalecidas con recursos del programa. Entre las capacidades con las que deberán contar las UEP y UEM se encuentran los profesionales responsables de la gestión ambiental y social de los proyectos tanto en su etapa de diseño, como en la etapa de construcción y operación e implementación de las medidas de acompañamiento posteriores.

De conformidad con el Reglamento Operativo del Programa, los subejecutores suscriben un Acta Acuerdo con la Secretaría t para la ejecución de cada obra y un Convenio de Transferencia de Obras con las empresas prestadoras de servicios incluyendo el compromiso de operar y mantener las inversiones en términos consistentes con las políticas del Banco.

En cuanto a las actividades vinculadas con la gestión ambiental y social de los proyectos las UEP y UEM tienen un rol preponderante a lo largo de toda la vida de los proyectos y el proceso es alimentado por la participación de la comunidad beneficiaria y afectada durante las distintas etapas, así como de la interacción con otras instituciones locales involucradas.

En la fase inicial, una vez acordada la prioridad de sus proyectos, las UEP o UEM, según correspondan, son responsables de preparar y presentar la documentación ambiental y social para la aprobación de la viabilidad del proyecto por parte del Organismo Ejecutor. El desarrollo de los distintos instrumentos se hace conforme a lo establecido en el Reglamento Operativo del Programa. Es también responsabilidad de las UEP y UEM gestionar ante las autoridades provinciales competentes los permisos y habilitaciones ambientales y sociales que sean necesarios para la etapa de viabilidad. Las UEP y UEM tienen también a su cargo la presentación de la documentación dominial necesaria para la obtención de la viabilidad dominial, es decir, que la situación de los predios donde se realizan las intervenciones permita implementar las acciones de titulación y regularización que forman parte del Programa.

El Organismo Ejecutor por su parte, a través de los especialistas ambientales y sociales de la Subsecretaría de Habitat que tienen la implementación del Programa, es responsable de analizar la documentación enviada y declarar la viabilidad, cuando corresponda, o solicitar los ajustes que sean necesarios para la obtención de la viabilidad. En ese proceso, los especialistas ambientales y sociales del OE, podrán requerir a los subejecutores información y documentación adicional o estudios complementarios a fin de asegurar que se cuenta con elementos suficientes para declarar la viabilidad ambiental, social, urbana y dominial del proyecto.

Las UEP y UEM son también responsables de la convocatoria de las Mesas de Gestión y la articulación con las instituciones gubernamentales, ONGs locales y la comunidad para asegurar una adecuada implementación de las acciones del proyecto.

Con los acuerdos alcanzados luego de la primera reunión de la Mesa de Gestión, las UEP o UEM firman un acta acuerdo con el OE con los compromisos específicos para el desarrollo de la intervención en el barrio.

Las UEP y UEM son responsables de la formulación del Proyecto Ejecutivo Integral (PEI), pudiendo para ello contratar servicios de consultoría o desarrollarlo con sus propios equipos.

Las UEP y UEM deberán contar con la No Objeción del OE al PEI para poder someter a Consulta Pública el proyecto integral.

Las UEP y UEM serán responsables de firmar con los organismos públicos y empresas prestatarias de servicios los respectivos convenios de legalización de la tenencia de la tierra, transferencia de las obras y aportes complementarios, si los hubiera.

El OE asiste a las UEP y UEM en la formulación y monitorea la etapa dando seguimiento a los compromisos del acta acuerdo.

Una vez concluido el proceso de formulación, el OE es responsable de verificar que el proyecto cumpla con los criterios de elegibilidad del Programa, aprobar el PEI, solicitar la elegibilidad del Proyecto al BID y autorizar el llamado a licitación.

Las UEP y UEM serán las responsables de licitar las obras y contratar el equipo de campo para las acciones del proyecto en territorio que son su responsabilidad. Si se tratara de licitación pública internacional, se requerirá la intervención previa del OE y el BID.

Durante la fase de ejecución las UEP o UEM y el equipo de campo son responsables del seguimiento del desarrollo de las obras prestando atención a los aspectos técnicos ambientales y sociales y al cumplimiento de los plazos, así como a la articulación entre las distintas obras y actividades. En esa etapa el equipo de campo podrá identificar uno o más proyectos de la Propuesta de Integración Comunitaria y luego formular aquellos cuya temática resulte prioritaria.

En el caso de proyectos que contengan reasentamiento, el OE será responsable de la presentación de auditoría final de reasentamiento ante el Banco. Las UEP o UEM proveerán la información y documentación necesaria para la elaboración del informe de auditoría.

8. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de los proyectos de la muestra

En este capítulo se describen los principales impactos y riesgos ambientales y sociales que podrían ser generados por el Programa de Mejoramiento de Barrios V.

8.1. Metodología General de Evaluación de Impactos y Riesgos

8.1.1. Enfoque de la Evaluación de Impactos y Riesgos para el Programa

La muestra representativa del Programa consta de un número elevado de proyectos, de complejidad relativamente baja, compuesta de tipologías de obra repetidas a lo largo de todos los proyectos, según se indicó en la sección 4 de este documento. Las tipologías de obra identificadas en los proyectos de la muestra son:

1. Construcción de viviendas y edificios comunitarios
2. Redes de agua, saneamiento, y drenaje
3. Redes de energía eléctrica y gas

4. Mejora, apertura y/o pavimentación de calles
5. Equipamiento urbano

Por lo tanto, la evaluación de impactos y riesgos para el Programa se realizó en dos etapas:

1. Se analizaron los impactos y riesgos típicos para cada una de las tipologías de obra indicadas anteriormente
2. Se complementó el análisis con la identificación de impactos y riesgos específicos de los trece proyectos de la muestra, que no hubieran quedado cubiertos en el análisis previo (por ejemplo, por especificidades del sitio de intervención, por obras no cubiertas por alguna de las cinco tipologías anteriores, etc.)

8.1.2. Pasos en la Evaluación de Impactos

Los pasos empleados en la evaluación de impactos y riesgos de las cinco tipologías de obra bajo análisis se describen a continuación:

1. **Identificación de Impactos:** determinar qué podría ocurrir en los factores o componentes del medio, como consecuencia de los proyectos y sus actividades e instalaciones asociadas.
2. **Evaluación de Impactos:** evaluar la significancia de los impactos y riesgos predichos, considerando su magnitud y probabilidad de ocurrencia, y la sensibilidad, valor e importancia del factor o componente del medio impactado.

8.1.3. Etapas Analizadas

Para cada tipología de obras bajo el Programa, el horizonte temporal de análisis se dividió en tres etapas:

- **Construcción**
- **Operación y Mantenimiento**
- **Desactivación o abandono**

En todos los casos, los proyectos comprenden la construcción de infraestructura de larga vida útil. Por lo tanto, **no se consideró para la evaluación de impactos y riesgos la etapa de cierre o desactivación.**

8.1.4. Componentes del Medio Físico, Biológico y Socioeconómico

A continuación, se describen los componentes del medio físico, biológico y socioeconómico susceptibles de ser impactados por los proyectos incluidos bajo el Programa.

Medio Físico

1. Aire. Emisiones gaseosas y material particulado.
2. Aire. Ruido y vibraciones.
3. Aire. Generación de olores.

4. Aguas. Napas, aguas subterráneas, y cursos de agua superficiales.
5. Suelo.

Medio Biológico

6. Flora (cobertura vegetal, arbórea, arbustiva), Fauna (incl. avifauna)

Medio Socioeconómico

7. Infraestructura y servicios. Red vial y tránsito.
8. Infraestructura y servicios. Servicios por red (agua, cloacas, drenaje pluvial, energía, gas).
9. Infraestructura y servicios. Gestión de Residuos. Residuos sólidos urbanos.
10. Infraestructura y servicios. Gestión de Residuos. Residuos especiales y peligrosos.
11. Infraestructura y servicios. Gestión de Residuos. Excedentes de obra, residuos áridos de construcción y demolición (C&D).
12. Infraestructura y servicios. Gestión de Residuos. Excedentes de excavación.
13. Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria. Riesgo de accidentes ocupacionales y viales y afectación a la salud.
14. Desarrollo Económico. Empleo de mano de obra. Actividad comercial y de servicios.
15. Desarrollo Económico. Valorización inmobiliaria.
16. Uso del Suelo y Actividades en el Área. Uso Residencial.
17. Patrimonio Cultural y Arqueológico.
18. Paisaje y Espacio Público. Impacto visual. Percepción del paisaje urbano.

8.1.5. Identificación y Valorización de Impactos

Para la identificación de impactos de cada tipología de obras, se analizaron las **interacciones entre las acciones de los proyectos, y los componentes ambientales** (medio físico, biológico y socioeconómico).

Como síntesis gráfica representativa de ese proceso se construye una **matriz**, que reproduce en forma simplificada las condiciones del sistema estudiado y permite visualizar con simbología sencilla las interacciones representativas. Es un cuadro de doble entrada en el que las columnas corresponden a acciones propias o inducidas por el proyecto con implicancia ambiental o social, mientras que las filas son componentes del medio físico, biológico y socioeconómico susceptibles de verse afectados.

Las intersecciones entre las acciones de cada tipología de obra y los componentes ambientales considerados permiten visualizar relaciones de interacción donde se evaluaron diferenciales entre la situación “sin proyecto” y la situación “con proyecto”, o sea, impactos y riesgos.

Los detalles de la valoración de impactos se encuentran en la memoria de la matriz.

8.1.6. Atributos de los Impactos

En cada casilla de la matriz se realiza una calificación del impacto de acuerdo con los atributos detallados a continuación:

1. **Signo del impacto:** se refiere a la naturaleza del impacto (si es un impacto positivo o negativo)
2. **Magnitud (escala) del impacto:** en forma cualitativa, se indicará si es un impacto de significancia alta, media o baja (ver **Tabla 38**)
3. **Alcance del impacto:** si se trata de un impacto restringido (efecto restringido al Área de Influencia Directa), puntual (efecto localizado dentro del Área de Influencia Indirecta), o mayor (si impacta zonas aledañas, fuera del Área de Influencia).
4. **Duración (persistencia) del impacto:** se determina si se trata de un impacto transitorio o permanente
5. **Acumulación:** para los impactos más significativos identificados, se analizarán los impactos acumulativos por la ejecución y operación de las obras de la muestra con respecto a proyectos ya existentes o potenciales.

En cuanto a la **magnitud del impacto**, se utilizan las definiciones en la **Tabla 3** como base para su determinación.

Tabla 3. Claves para determinar la magnitud de impactos

Magnitud del impacto	Medio físico y biológico	Medio socioeconómico
Alto	Se define como aquel que afecta al medio o a un subcomponente de éste, o bien en su totalidad, o bien en un alto porcentaje, alterando sus características en forma contundente, de modo que pueda presumirse que el impacto imposibilitará la utilización en las condiciones actuales de este medio, en la modalidad y abundancia en que actualmente es utilizado.	Se define como uno de larga duración (que persistirá sobre varias generaciones), o uno que afecta a un grupo definible de personas en una magnitud significativa, como para provocar un cambio significativo en la calidad de vida o en pautas culturalmente establecidas y valoradas socialmente como positivas o adecuadas, de una actividad que no volverá a los niveles pre-proyecto por lo menos, hasta dentro de varias generaciones.
Medio	Se define como aquel que afecta al medio o a un subcomponente de éste, parcialmente, en una fracción no mayoritaria, alterando sus características en forma evidente, pero de modo que pueda presumirse que el impacto no imposibilitará significativamente la utilización del recurso en las condiciones actuales de este medio, en la modalidad y abundancia en que actualmente es utilizado.	Se define como uno que afecta a un grupo definible de personas en una magnitud significativa, como para provocar una alteración en la calidad de vida o en pautas culturalmente establecidas y valoradas socialmente como positivas o adecuadas, de una actividad.
Bajo	Se define como aquel que afecta al medio o a un subcomponente de éste, parcialmente, en una fracción claramente minoritaria, no alterando sus características significativamente, de modo que pueda presumirse que el impacto no imposibilitará la utilización en las condiciones actuales de este medio, en la modalidad y abundancia en que actualmente es utilizado.	Se define como uno de corta duración o que afecta a un grupo reducido de personas en un área localizada, pero que no implica una alteración evidente en la calidad de vida o en pautas culturalmente establecidas y valoradas socialmente como positivas o adecuadas, de una actividad.

8.2. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 1: Construcción de Viviendas y Edificios Comunitarios

La **Tabla 4** muestra la matriz de impactos ambientales y sociales para la tipología de obras **Construcción de Viviendas y Edificios Comunitarios**.

Tabla 4. Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales para la Tipología 1: Construcción de Viviendas y Edificios Comunitarios

Matriz de Identificación de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales				ACCIONES DEL PROYECTO CON INCIDENCIA AMBIENTAL Y SOCIAL				ETAPAS							
Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341)								Preparación de obra		Obra			Desmovilización de obra	Operación y Mantenimiento	OPERACIÓN
								Tipología 1: Construcción de Viviendas y Edificios Comunitarios				Transporte, movimiento y acopio de materiales, equipos, maquinarias. Movilización de mano de obra	Instalación y funcionamiento de obradores. Cercos vallados en obradores y frentes de obra	Limpiar y preparación del terreno.	
A	B	C	D	E	F	G	H								
COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS POR EL PROYECTO															
MEDIO FÍSICO Y BIOLÓGICO	AIRE	Emisiones gaseosas y material particulado		1											
		Ruido y vibraciones		2											
	AGUA	Napas y aguas subterráneas. Cuscos de Agua Superficiales		3											
	SUELO	Suelo		4											
	BIOTA	Flora (cobertura vegetal, arbustiva, arbórea), Fauna		5											
MEDIO SOCIOECONÓMICO	INFRAESTRUCTURA y SERVICIOS	Red vial y Tránsito		6											
		Servicios por red (agua, cloacas, drenaje, energía, gas)		7											
		GESTIÓN DE RESIDUOS	Residuos sólidos urbanos	8											
			Residuos espec./peligrosos	9											
			Excedentes de obra, C&D	10											
			Excedentes de excavación	11											
	SEGURIDAD y SALUD	Riesgo de accidentes (ocupacionales, viales, comunitarios)		12											
	DESARROLLO ECONÓMICO	Empleo de mano de obra. Activ. comercial y de Servicios		13											
		Valorización inmobiliaria		14											
	USO DEL SUELO	Uso Residencial, Comercial y de Servicios		15											
	PATRIMONIO CULTURAL	Patrimonio Cultural y Arqueológico		16											
	PAISAJE y ESPACIO PÚBLICO	Impacto Visual. Percepción del paisaje urbano		17											

Signo y Magnitud del impacto

Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Signo y Magnitud del impacto	
Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Memoria de la Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales

La memoria a continuación explicita los criterios que se usaron en la ponderación de los impactos que resume gráficamente la matriz. Asimismo, expande en la valoración de los demás atributos identificados para los impactos (magnitud, alcance, duración y acumulación).

Fase Constructiva

Tabla 5. Impactos Ambientales y Sociales de Fase Constructiva

Impactos en el Medio Físico	
Aire	
Emisiones gaseosas y material particulado	Las acciones propias de la fase constructiva, incluyendo la instalación del obrador, acopio de material, movimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra, limpieza y nivelación del terreno, se caracterizan por la <u>emisión de material particulado</u> , y <u>emisiones gaseosas</u> de los motores de combustión, que pueden causar contaminación del aire. Estos impactos se valorizan como <u>negativos</u> , de magnitud <u>baja</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva).
Ruido y vibraciones	El transporte y acopio de materiales y la operación de maquinarias de excavación, junto con el trabajo de obra civil y las instalaciones de servicios son actividades generadoras de <u>ruido y vibraciones</u> (contaminación sonora). En ambos casos, se trata de impactos <u>negativos</u> y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva). Se valoran como de magnitud <u>baja</u> , a excepción de las actividades de limpieza de terreno, zanjeo, obra civil donde la operación de maquinaria y equipos (por ejemplo, maquinaria de excavación) puede tener un impacto más significativo. Para esas actividades, el impacto se valoriza de magnitud <u>media</u> .
Agua	
Napa y Aguas Subterráneas	Las actividades constructivas pueden tener un impacto negativo en el manto freático (en particular si se requiere de abatimiento para la depresión de nivel). Los drenajes naturales del sitio y la escorrentía superficial también se ven afectados en las obras que involucran limpieza y movimiento de suelos, y remoción de la cobertura vegetal. Los drenajes naturales del sitio y la escorrentía superficial también podrían verse afectados en las obras que involucran limpieza y movimiento de suelos, y remoción de la cobertura vegetal. Por último, la calidad del manto freático o de cuerpos de agua superficiales también puede verse afectada por potenciales derrames accidentales (hidrocarburos, aceites u otras sustancias químicas utilizadas en obra), o por mala gestión de los efluentes durante las tareas de construcción (por ejemplo, en el lavado de camiones hormigoneros). Estos impactos identificados son <u>negativos</u> , de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra), y se evalúan como de magnitud <u>baja</u> . La potencial afectación estaría únicamente en el nivel

	freático – no se espera que las obras alcancen una profundidad suficiente como para afectar acuíferos más profundos, ni exacerbar el riesgo de ocurrencia de desastres.
Suelo	
Suelo	<p>El acopio y manejo de materiales de obra, y la operación de maquinaria y equipos en todas las actividades de obra, puede dar lugar al riesgo de <u>contaminación del suelo</u> por derrames de aceites e hidrocarburos, por lavado de camiones hormigoneros, o por una mala gestión de los efluentes cloacales o residuos sólidos de obra.</p> <p>La remoción de la cubierta vegetal y arbórea (si se requiriera), movimiento de suelos, excavaciones y relleno post-excavación representan una afectación negativa a la composición del suelo, pudiendo dar lugar a <u>erosión</u>, <u>compactación</u>, <u>alteración de la secuencia edáfica</u>, etc. Asimismo, el movimiento de suelos puede ocasionar la dispersión de roedores y otros vectores a zonas aledañas.</p> <p>Estos impactos identificados son <u>negativos</u> de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra) y <u>localizados</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto).</p>
Impactos en el Medio Biológico	
Flora y Fauna	<p>Las tareas vinculadas a limpieza del terreno, instalación del obrador y frentes de obra, y acopio de materiales en preparación de obras implicarán la <u>remoción de la cobertura vegetal y arbustiva</u>, e incluso, en algunos casos, retiro de árboles. Esto también afectará a la fauna asociada a esta vegetación (incluyendo avifauna).</p> <p>Este impacto se considera <u>negativo</u>, de magnitud <u>baja</u>, y <u>localizado</u> en el Área de Influencia Directa del Proyecto. No se prevén impactos negativos sobre flora o fauna fuera del área de influencia directa del proyecto.</p>
Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Red vial y Tránsito	<p>Durante la fase constructiva se generarán impactos por incremento de tráfico, por competencia en el uso de la red vial (por el transporte de materiales, equipos, maquinaria y mano de obra para las obras del proyecto), y por presencia de obradores y vallado de frente de obra, excavaciones, y maquinaria estacionada o en operación).</p> <p>Este impacto es <u>negativo</u>, <u>localizado</u>, de magnitud <u>media</u> y de ocurrencia durante la obra.</p>
Servicios por Red (cloacas, agua, electricidad, gas)	<p>Durante la fase constructiva, en las acciones de excavación, fundaciones, movimiento de suelos, tendido de tuberías, se pueden producir interferencias con la red de servicios existentes, que podrían resultar en roturas accidentales y cortes de servicio a usuarios.</p> <p>Este riesgo se califica como <u>negativo</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (durante la obra).</p>

Gestión de Residuos	<p>El funcionamiento del obrador y los frentes de obra involucran la generación de <u>residuos sólidos asimilables a domésticos</u>.</p> <p>En todas las actividades de la construcción se esperan también <u>residuos excedentes de obra</u> (recortes de hierro, madera, tuberías plásticas, áridos o estructuras, etc.).</p> <p>Por las características de las actividades a desarrollar en las obras del Programa, no se espera que se generen <u>residuos especiales o peligrosos</u>, a excepción de cantidades menores resultantes del mantenimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra (aceites lubricantes, etc.) y del lavado de camiones hormigoneros. Estas corrientes de residuos especiales deben ser dispuestas de acuerdo con la normativa vigente, utilizando transportistas y operadores habilitados.</p> <p>Los suelos <u>excedentes de excavación</u> que no se encuentren contaminados deben ser dispuestos adecuadamente (por ejemplo, utilizados como relleno en otros sitios aprobados – canteras).</p> <p>La gestión inapropiada de los residuos en obra puede generar contaminación, y riesgo de proliferación de roedores y otros vectores.</p> <p>La generación de estos tipos de residuos se considera un impacto <u>negativo bajo</u>. Estos impactos se consideran de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Seguridad y Salud	
Riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud	<p>Se puede anticipar que la ejecución de la obra implica un riesgo de accidentes (tanto ocupacionales – por las tareas de obra - como viales – por la circulación de vehículos y maquinaria afectados a la obra, como comunitarios). Esto se debe a las actividades críticas que forman parte del proceso constructivo, y que pueden incluir: excavaciones (con el consiguiente riesgo de derrumbes y sepultamiento de personas durante la ejecución de la actividad), accidentes involucrando maquinaria de obra, pérdida de audición temporaria o permanente por operación de equipos y maquinarias generadores de ruido, trabajo eléctrico en instalación de equipamiento, soldaduras y trabajo en caliente, y riesgos ergonómicos.</p> <p>Asimismo, las actividades de construcción conllevan el riesgo de transmisión de enfermedades infecciosas en el ámbito laboral (por ejemplo, COVID-19), con riesgo de transmisión comunitaria.</p> <p>Este impacto se califica como <u>negativo</u>, de magnitud <u>alta</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Desarrollo Económico	
Empleo y actividad comercial y de servicios	<p>Las actividades previstas en la fase constructiva requerirán mano de obra – calificada y no calificada – y adquisición de materiales y servicios de construcción. Esto producirá un impacto positivo en la generación de empleo (promoviendo la contratación de la mano de obra local), y en la dinamización de la actividad de comercio de bienes y servicios de la zona.</p> <p>En particular, los rubros que se beneficiarán incluyen aquellos ligados a la venta de insumos y materiales de construcción, equipamientos, vehículos,</p>

	<p>maquinaria, repuestos y accesorios, servicios mecánicos, combustibles, logística y alimentación.</p> <p>Estos impactos se consideran <u>positivos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u>, y <u>distribuidos</u> geográficamente en el área de influencia directa e indirecta del área de implantación de cada proyecto específico.</p>
Uso del Suelo	
Uso residencial, comercial y servicios	<p>Las acciones de obra y la presencia del personal y maquinarias de obra tienen un efecto disruptivo en las inmediaciones de las zonas a intervenir, por afectación a las personas frentistas de las obras, y por las molestias inherentes a las tareas de construcción (contaminación sonora, visual). También existe el riesgo de conflictos entre los trabajadores y la población. Durante la etapa de construcción, las actividades propias de la obra podrán afectar temporalmente usos tanto residenciales como industriales y de servicios.</p> <p>Asimismo, se podrán producir afectaciones temporales en la etapa constructiva fundamentalmente asociadas a intervenciones de remodelación de edificios existentes ya que podrían afectar el normal funcionamiento de comercios y locales lindantes a los mismos.</p> <p>En cuanto a las potenciales afectaciones sobre activos, en caso de identificarse la necesidad de reasentamiento involuntario de hogares, se analizará cada caso de manera particular a fin de gestionar adecuadamente los impactos derivados de la implementación del proyecto y se preparará el correspondiente Plan de Reasentamiento Involuntario.</p> <p>Contemplando que esta tipología de proyectos puede requerir la necesidad de llevar adelante un proceso de reasentamiento, este impacto se clasifica como se valora como <u>negativo</u>, <u>alto</u> y de carácter <u>transitorio</u>.</p>
Patrimonio Cultural	
Patrimonio Cultural y Arqueológico	<p>Las actividades de la fase constructiva (movimiento de suelo y excavaciones, limpieza de terreno) conllevan un riesgo de impacto sobre el patrimonio arqueológico de la zona, por la degradación o pérdida de bienes arqueológicos que podrían resultar de un manejo inadecuado. Aun cuando los proyectos se lleven a cabo en zonas sin relevancia cultural o arqueológica, se debe atender la posibilidad de hallazgos fortuitos.</p> <p>Este riesgo se valoriza como <u>negativo</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter irreversible (<u>permanente</u>).</p>
Espacio Público	
Percepción del paisaje urbano	<p>Las actividades de la fase constructiva y presencia de obrador, cercos, vallados, maquinaria de obra, excavaciones, etc. tiene un efecto negativo en la percepción del paisaje periurbano (alteración visual). Este impacto se valoriza como <u>negativo bajo</u>, y es de carácter <u>transitorio</u>.</p>

Otros riesgos e impactos considerados:

Impactos temporales sobre los ingresos: Debido a la inmersión de las obras en la trama de los barrios, la necesaria circulación y estacionamiento de vehículos vinculados con las obras, etc. podrían producirse impactos temporales sobre actividades comerciales informales que se

desarrollan en la vía pública (puestos de venta en la vereda, por ejemplo). Del análisis de la muestra surge que la probabilidad de ocurrencia de este tipo de impacto es menor y, como se verá más adelante, el programa cuenta con los instrumentos adecuados para gestionarlo.

Impactos asociados a la afluencia de mano de obra: La presencia de trabajadores en el área de la obra genera un aumento en la probabilidad de ocurrencia de violencia contra las mujeres, acoso y/o abuso en y alrededor de los sitios de obra.

Fase Operativa

Tabla 6. Impactos ambientales y sociales de Fase Operativa

Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Red vial y tránsito	Cuando los edificios comunitarios se encuentren en actividad, la circulación de vehículos y peatones se verá incrementada generando tráfico derivado del transporte del personal de trabajo y de la asistencia de los niños/as. Este impacto se considera <u>negativo</u> , de <u>media</u> magnitud y de carácter <u>permanente</u> .
Servicios por Red (agua, cloaca, energía, gas)	Si bien una vez que las viviendas nuevas se encuentren habitadas y los edificios con fines comunitarios se entren en actividad se incrementará el consumo de agua de red, gas y electricidad, y se generarán efluentes cloacales, la infraestructura contará con la correcta instalación de servicios por lo cual no se considera que su actividad genere un impacto al medio. Por el contrario, contar con infraestructura y servicios correctamente instalados proporcionará importantes beneficios sanitarios y de confort para la población que haga uso de la misma, por lo cual este impacto se califica como <u>positivo</u> , de magnitud <u>alta</u> y <u>permanente</u> .
Gestión de Residuos	Durante la fase de operación, la generación de residuos sólidos urbanos se verá incrementada producto de la convivencia diaria. Es por esto que el impacto se califica como <u>negativo</u> , de <u>baja</u> magnitud y <u>permanente</u> .
Seguridad y Salud	
Riesgo de accidentes ocupacionales, comunitarios y viales y afectación a la salud	La operación y mantenimiento de los edificios comunitarios puede dar lugar a riesgos de accidentes ocupacionales. Estos pueden surgir de la exposición a accidentes de tránsito, caídas, golpes, etc. Asimismo, el desarrollo de las actividades lleva el riesgo de transmisión de enfermedades infecciosas en el ámbito laboral (por ejemplo, COVID-19), con riesgo de transmisión comunitaria. Por último, las actividades derivadas del tránsito inducido también presentan el riesgo de accidentes viales involucrando a personas trabajadoras y a la comunidad. Estos se califican como un impacto <u>negativo</u> , <u>bajo</u> y de carácter <u>permanente</u> .

Desarrollo Económico	
Empleo de mano de obra, actividad comercial y de servicios	La operación y mantenimiento de la infraestructura (edificios comunitarios) requerirá mano de obra permanente, como así también requerirá de actividades relacionadas al mantenimiento de equipos e instalaciones. En adición, el acceso a este tipo de edificios deriva en beneficios para la población cercana que antes carecía de los mismos. En este sentido el impacto se valora como <u>positivo</u> , de magnitud <u>alta</u> y de carácter <u>permanente</u> .

Uso del Suelo	
Uso residencial, comercial y de servicios	Las construcciones nuevas cumplirán con los códigos locales de zonificación y factores de ocupación. Además, la incorporación de viviendas nuevas y de edificios comunitarios contribuirá a mejorar de modo sustentable el hábitat de los hogares residentes en villas, asentamientos irregulares y áreas degradadas. Por lo tanto, este impacto se valora como <u>positivo</u> , <u>medio</u> , y de carácter <u>permanente</u> .

Otros riesgos e impactos considerados:

Riesgo de exclusión en el acceso a servicios por dificultad de pago: Una vez que las personas accedan a sus viviendas y cuenten con una adecuada conexión a servicios, existe el riesgo de que personas vulnerables queden excluidas de su utilización por las dificultades asociadas a la formalización (gestiones, pagos, etc.). Este riesgo se ha considerado tanto en la construcción de viviendas como, tal como se verá más adelante, en las conexiones domiciliarias de los distintos servicios. El Programa cuenta con acciones de acompañamiento desde el inicio del proyecto para asegurar una adecuada capacitación de los nuevos beneficiarios de los servicios y además, como se verá más adelante, existen otras medidas por fuera del Programa que contribuyen a la mitigación de este riesgo, pero teniendo en cuenta su magnitud, es necesario incluirlo entre los riesgos identificados.

8.3. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 2: Redes de Agua, Saneamiento y Drenaje

La Tabla 7 muestra la matriz de impactos ambientales y sociales para la tipología de obras **Redes de Agua, Saneamiento y Drenaje**.

Tabla 7. Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales para la Tipología 2: Redes de Agua, Saneamiento y Drenaje

Matriz de Identificación de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales				ACCIONES DEL PROYECTO CON INCIDENCIA AMBIENTAL Y SOCIAL				ETAPAS				OPERACIÓN		
Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341)								CONSTRUCCIÓN						
								Preparación de obra		Obra			Desmovilización de obra	
														Operación y Mantenimiento
Tipología 2: Redes de Agua, Saneamiento y Drenaje				Transporte, movimiento y acople de materiales, equipos, maquinarias. Movilización de mano de obra.	Instalación y funcionamiento de obradores. Cercas y vallados en obradores y frentes de obra	Limpieza de terreno. Depresión de napas. Rotura de calzada.	Excavación de zanjas, ejecución de camara, movimiento de suelos.	Colocación de tuberías. Prueba hidráulica. Cierre de zanjas.	Construcción de cámaras de registro, instalación de equipos de monitoreo	Desmovilización de obra y obradores. Retiro de materiales excedentes. Cierre de obradores.	Operación de la Infraestructura			
COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS POR EL PROYECTO				A	B	C	D	E	F	G	H			
MEDIO FÍSICO y BIOLÓGICO	AIRE	Emisiones gaseosas y material particulado		1										
		Ruido y vibraciones		2										
		Generación de olores		3										
	AGUA	Napas y aguas subterráneas. Cursos de Agua Superficiales		4										
	SUELO	Suelo		5										
	BIOTA	Flora (cobertura vegetal, arbustiva, árboles), Fauna		6										
MEDIO SOCIOECONÓMICO	INFRAESTRUCTURA y SERVICIOS	Red vial y Tránsito		7										
		Servicios por red (agua, cloacas, drenaje pluvial, energía, gas)		8										
		GESTIÓN DE RESIDUOS	Residuos sólidos urbanos	9										
			Residuos espec./peligrosos	10										
			Excedentes de obra, C&D	11										
			Excedentes de excavación	12										
	SEGURIDAD y SALUD	Riesgo de accidentes (ocupacionales, viales, comunit)		13										
	DESARROLLO ECONÓMICO	Empleo de mano de obra. Activ. comercial y de Servicios		14										
		Valorización inmobiliaria		15										
	USO DEL SUELO	Uso Residencial, Comercial y de Servicios		16										
	PATRIMONIO CULTURAL	Patrimonio Cultural y Arqueológico		17										
	PAISAJE y ESPACIO PÚBLICO	Impacto Visual Percepción del paisaje urbano		18										

Signo y Magnitud de Impacto

Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Signo y Magnitud del impacto	
Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Memoria de la Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales

La memoria a continuación explicita los criterios que se usaron en la ponderación de los impactos que resume gráficamente la matriz. Asimismo, expande en la valoración de los demás atributos identificados para los impactos (magnitud, alcance, duración y acumulación).

Fase Constructiva

Tabla 8. - Impactos Ambientales y Sociales de Fase Constructiva

Impactos en el Medio Físico	
Aire	
Emisiones gaseosas y material particulado	Las acciones propias de la fase constructiva, incluyendo la instalación del obrador, acopio de material, movimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra, limpieza y nivelación del terreno, se caracterizan por la <u>emisión de material particulado</u> , y <u>emisiones gaseosas</u> de los motores de combustión, que pueden causar contaminación del aire. Estos impactos se valorizan como <u>negativos</u> , de magnitud <u>baja</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva).
Ruido y vibraciones	El transporte de materiales y personas trabajadoras, y la operación de maquinarias de obra, junto con el trabajo de obra civil y electromecánica, son actividades generadoras de <u>ruido y vibraciones</u> (contaminación sonora). En ambos casos, se trata de impactos <u>negativos</u> y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva). Se valorizan como de magnitud <u>media</u> .
Agua	
Napa y Aguas Subterráneas	Las actividades constructivas pueden tener un impacto negativo en el manto freático. Los drenajes naturales del sitio y la escorrentía superficial también se ven afectados en las obras que involucran limpieza, nivelación de suelos y remoción de la cobertura vegetal. Por último, existe el riesgo de derrames accidentales, tanto durante la carga de combustible de maquinaria en obra, como en accidentes durante operaciones de mantenimiento de maquinaria (aceites y lubricantes) o manipuleo otras sustancias químicas utilizadas en obra. Este riesgo de derrames accidentales también podría afectar la calidad del manto freático. Estos impactos identificados son <u>negativos</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra). Dada la escala y baja complejidad de las obras, se evalúan estos impactos como de magnitud <u>baja</u> . La potencial afectación estaría únicamente en el nivel freático – no se espera que las obras alcancen una profundidad suficiente como para afectar acuíferos más profundos.
Suelo	
Suelo	El acopio y manejo de materiales de obra, y la operación de maquinaria y equipos en todas las actividades de obra, puede dar lugar al riesgo de <u>contaminación del suelo</u> por derrames de combustibles, aceites e hidrocarburos, sustancias químicas, aguas de lavado de camiones

	<p>hormigoneros, o por una mala gestión de los efluentes cloacales o residuos sólidos de obra.</p> <p>La remoción de la cubierta vegetal y arbórea, movimiento de suelos, excavaciones y relleno representan una afectación negativa a la composición del componente suelo, pudiendo dar lugar a <u>erosión</u>, <u>alteración de la secuencia edáfica</u>, etc.</p> <p>Asimismo, el movimiento de suelos puede ocasionar la dispersión de roedores y otros vectores a zonas aledañas.</p> <p>Estos impactos identificados son <u>negativos</u> de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra) y <u>localizados</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto).</p>
Impactos en el Medio Biológico	
Flora y Fauna	<p>Las tareas vinculadas a limpieza del terreno, instalación del obrador y frentes de obra, y acopio de materiales para la construcción implicarán la <u>remoción de la cobertura vegetal y arbustiva</u>. Esto también afectará a la fauna asociada a esta vegetación (incluyendo avifauna). En el relevamiento inicial del predio y de la traza de la línea de saneamiento asociada no se identificó la necesidad de retiro de árboles.</p> <p>Este impacto se considera <u>negativo</u>, y <u>localizado</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto).</p> <p>No obstante, se trata de un predio sin valores ecosistémicos de relevancia, en zona periurbana, lindero a otras actividades antrópicas industriales y de servicios (ligados a la cadena de valor de la gestión de residuos), con algunos parches agrícolas. Por lo tanto, el impacto se valoriza como de magnitud <u>baja</u>.</p>
Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Red vial y Tránsito	<p>Durante la fase constructiva se generarán impactos por incremento de tráfico, por competencia en el uso de la red vial (por el transporte de materiales, equipos y maquinaria para todas las obras civiles y electromecánicas del proyecto), y por la reducción de áreas de calzada efectivas (por presencia de obradores y vallado de frente de obra, excavaciones, y maquinaria estacionada o en operación).</p> <p>Este impacto es <u>negativo</u>, de magnitud <u>media</u>, <u>localizado</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurre durante la obra).</p>
Servicios por Red (cloacas, agua, drenaje, electricidad, gas)	<p>Durante la fase constructiva, en las acciones de construcción y tendido de redes nuevas, se pueden producir interferencias con la red de servicios existentes, que podrían resultar en roturas accidentales y cortes de servicio a usuarios.</p> <p>Estos impactos se califican como <u>negativos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (pueden ocurrir en la duración de la obra).</p>

Gestión de Residuos	<p>El funcionamiento del obrador y la presencia del personal de obra involucra la generación de <u>residuos sólidos asimilables a domésticos</u>.</p> <p>Se generarán <u>residuos vegetales</u> provenientes de la remoción de la cobertura vegetal en el predio.</p> <p>En todas las actividades de la construcción se esperan también <u>residuos excedentes de obra</u> (recortes de hierro, madera, tuberías plásticas, áridos procedentes de demolición de pavimentos o estructuras, etc.).</p> <p>Por las características de las actividades a desarrollar en las obras del proyecto, no se espera que se generen <u>residuos especiales o peligrosos</u>, a excepción de: (i) cantidades menores resultantes del mantenimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra (aceites lubricantes, etc.) y del lavado de camiones hormigoneros; y (ii) suelos excedentes de los trabajos de excavación, que presenten contaminación. Estas corrientes de residuos especiales deben ser dispuestas de acuerdo con la normativa vigente, utilizando transportistas y operadores habilitados.</p> <p>Los suelos <u>excedentes de nivelación de suelos</u> que no se encuentren contaminados deben ser dispuestos adecuadamente (por ejemplo, utilizados como relleno en otros sitios aprobados – canteras).</p> <p>La gestión inapropiada de los residuos en obra puede generar contaminación, y riesgo de proliferación de roedores y otros vectores.</p> <p>La generación de estos tipos de residuos se considera un impacto <u>negativo bajo</u>. Estos impactos se consideran de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Seguridad Ocupacional y Comunitaria	
Probabilidad de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud	<p>Se puede anticipar que la ejecución de la obra implica un riesgo de accidentes (tanto ocupacionales – por las tareas de obra - como viales y comunitarios – por la circulación de vehículos y maquinaria afectados a la obra). Esto se debe a las actividades críticas que forman parte del proceso constructivo, y que pueden incluir: excavaciones, accidentes involucrando maquinaria de obra, pérdida de audición temporaria o permanente por operación de equipos y maquinarias generadores de ruido, trabajo eléctrico en instalación de equipamiento electromecánico, soldaduras y trabajo en caliente, y riesgos ergonómicos. Asimismo, las actividades de construcción conllevan el riesgo de transmisión de enfermedades infecciosas en el ámbito laboral (por ejemplo, COVID-19), con riesgo de transmisión comunitaria.</p> <p>Este impacto se califica como <u>negativo</u>, de magnitud <u>alta</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Desarrollo Económico	
Empleo y actividad comercial y de servicios	<p>Las actividades previstas en la fase constructiva requerirán mano de obra – calificada y no calificada – y adquisición de materiales y servicios de construcción. Esto producirá un impacto positivo en la generación de empleo, y en la dinamización de la actividad de comercio de bienes y servicios. En particular, los rubros que se beneficiarán incluyen aquellos ligados a la venta de insumos y materiales de construcción, equipamientos,</p>

	vehículos, maquinaria, repuestos y accesorios, servicios mecánicos, combustibles, logística, y alimentación, entre otros. Estos impactos se consideran <u>positivos</u> , de magnitud <u>baja</u> , de carácter <u>transitorio</u> , y <u>distribuidos</u> geográficamente en el área de influencia directa e indirecta del proyecto.
Uso del Suelo	
Uso del espacio público y residencial, comercial y servicios	Las acciones de obra y la presencia del personal y maquinarias de obra tienen un efecto disruptivo en las inmediaciones de las zonas a intervenir, por afectación a las personas frentistas de las obras (línea de saneamiento), y por las molestias inherentes a las tareas de construcción en zonas periurbanas (contaminación sonora, visual). También existe el riesgo de conflictos entre los trabajadores y la población. Durante la etapa de construcción, las actividades propias de la obra podrán afectar temporalmente usos tanto residenciales como industriales y de servicios. En particular, para las obras referidas al tendido de redes y colectores en el entorno residencial/mixto, se valora como un impacto <u>negativo medio</u> , de carácter <u>transitorio</u>
Patrimonio Cultural	
Patrimonio Cultural y Arqueológico	Las actividades de la fase constructiva – movimiento de suelo y excavaciones– conllevan un riesgo de impacto sobre el patrimonio arqueológico de la zona, por la degradación o pérdida de bienes arqueológicos que podrían resultar de un manejo inadecuado. Si bien no se identificaron áreas de relevancia cultural o arqueológica en el área de influencia directa del proyecto, se debe atender la posibilidad de hallazgos fortuitos. Este riesgo se valoriza como <u>negativo</u> , de magnitud <u>baja</u> , de carácter irreversible (<u>permanente</u>).
Espacio Público	
Percepción del paisaje urbano	Las actividades de la fase constructiva y presencia de obrador, cercos, vallados, maquinaria de obra, excavaciones, etc. tiene un efecto negativo en la percepción del paisaje periurbano (alteración visual). Este impacto se valoriza como <u>negativo bajo</u> , y es de carácter <u>transitorio</u> .

Otros riesgos e impactos considerados:

Impactos asociados a reasentamiento: Los condicionamientos técnicos del tendido de redes de agua, saneamiento y drenaje y sus distinto componentes hacen que en la definición no siempre se pueda evitar la afectación de viviendas, locales comerciales o edificios de uso comunitario. Si bien en el diseño de las obras intenta evitar este tipo de afectaciones, es posible que se produzcan y que los impactos deban ser adecuadamente gestionados, como se indica más adelante. Vale mencionar que los predios donde se desarrollan las obras son propiedad del Estado por lo cual las afectaciones son sobre las viviendas y no sobre la propiedad de la tierra.

Impactos temporales sobre los ingresos: Debido a la inmersión de las obras en la trama de los barrios, la necesaria circulación y estacionamiento de vehículos vinculados con las obras, etc. podrían producirse impactos temporales sobre actividades comerciales informales que se desarrollan en la vía pública (puestos de venta en la vereda, por ejemplo). Del análisis de la

muestra surge que la probabilidad de ocurrencia de este tipo de impacto es menor y, como se verá más adelante, el programa cuenta con los instrumentos adecuados para gestionarlo.

Riesgos asociados a la afluencia de mano de obra: La presencia de trabajadores en el área de la obra genera un aumento en la probabilidad de ocurrencia de violencia contra las mujeres, acoso y/o abuso en y alrededor de los sitios de obra. En el caso de las obras necesarias para la realización de conexiones domiciliarias, este riesgo es mayor aún por la cercanía con las familias. Si bien en muchos casos puede tratarse de trabajadores locales, será importante tomar las medidas necesarias para asegurar una adecuada gestión de este riesgo, como indica más adelante.

Fase Operativa

Tabla 9. Impactos ambientales y sociales de Fase Operativa

Impactos en el Medio Físico	
Medio físico	
Emisiones gaseosas, generación de olores, ruidos y vibraciones	Durante la operación podrán generarse ruidos y olores (principalmente en proyectos que contemplen la construcción de estaciones de bombeo de efluentes cloacales) que podrían impactar en el área inmediata adyacente, y que deben ser mitigados apropiadamente. Este impacto se considera <u>negativo bajo</u> , de carácter <u>permanente</u> y <u>localizado</u> .
Napas, Aguas Subterráneas y Cursos de Agua Superficiales	La puesta en funcionamiento de proyectos de agua, saneamiento y drenaje implicará mejoras en el acceso a agua potable y en la gestión de efluentes cloacales y pluviales en las comunidades donde se ubican las obras, permitiendo su adecuada conducción vía colectores y posterior tratamiento. Se espera que las obras tengan un impacto <u>positivo</u> , de magnitud <u>media</u> en la calidad de agua de las napas de niveles superiores a lo largo del área de influencia directa del Proyecto.
Suelo	Se considera que la reconfiguración del terreno y vía pública luego del tendido de redes de saneamiento y de drenaje compensará los efectos negativos que las actividades de construcción puedan generar sobre el mismo (dando un impacto efectivo <u>neutro</u>). La mejora de la condición de drenaje (regularización del drenaje pluvial por la nueva infraestructura) representa un impacto <u>positivo</u> en el entorno de las obras. A su vez, para el caso de proyectos de saneamiento, la correcta disposición de efluentes cloacales evitará la contaminación del suelo por efluentes mal dispuestos (pozos negros o cámaras sépticas). La componente suelo se considera, entonces, con una resultante de impacto <u>positivo</u> , de magnitud <u>baja</u> , de carácter <u>permanente</u> . No obstante, existe un riesgo de fugas o desbordes de efluente cloacal crudo o fuera de norma, con potencial contaminación de suelos, por roturas en las tuberías de colectores. Estos riesgos, valorados como <u>negativos</u> de magnitud <u>baja</u> , y deben ser adecuadamente mitigados para evitar anular los impactos positivos esperados de la implementación del proyecto.

Impactos en el Medio Biológico	
Flora y Fauna	Los impactos sobre flora y fauna están asociados a la pérdida de suelo vacante y conversión del uso del suelo mencionado en la sección anterior. No obstante, en la situación <i>sin proyecto</i> no se identifican valores ecosistémicos de relevancia en los predios, por lo tanto, este impacto para fase operativa se considera irrelevante.
Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Servicios por Red (cloacas, agua, drenaje)	Dados los beneficios de salud pública, sanitarios y ambientales derivados del servicio mejorado de agua, saneamiento y drenaje para la población de los barrios donde se ejecuten los proyectos, se considera un impacto <u>positivo</u> de magnitud <u>alta</u> y de carácter <u>permanente</u> . Asimismo, a partir de las obras de drenaje del proyecto, se disminuirán los riesgos por inundaciones en zonas intervenidas y se reducirán los costos por daños a la infraestructura provocados por éstas.
Seguridad y Salud	
Probabilidad de accidentes ocupacionales, comunitarios y viales y afectación a la salud	La operación y mantenimiento de sistemas de saneamiento y drenaje da lugar a riesgos de accidentes y enfermedades ocupacionales. Estos pueden surgir de la exposición a sustancias peligrosas, contaminantes biológicos, a problemas derivados de la acumulación de gases durante la apertura de bocas de registro, riesgos ergonómicos, etc. Estos se califican como un impacto <u>negativo, bajo</u> , de carácter <u>permanente</u> .
Desarrollo Económico	
Valorización inmobiliaria	Dotar a los barrios intervenidos de servicios de saneamiento y drenaje (en cobertura y en calidad), junto con las mejores condiciones higiénicas, sanitarias y ambientales derivadas, implicará un incremento del precio de las propiedades. Asimismo, contar con red de saneamiento permite mayores usos a los terrenos existentes – por ejemplo, permite el fraccionamiento de terrenos de gran tamaño y la construcción de complejos de vivienda, lo cual no se puede hacer en zonas sin redes de saneamiento. Esta valorización inmobiliaria se califica como un impacto <u>positivo bajo</u> , de carácter <u>permanente</u> .
Uso del Suelo	
Actividad residencial, comercial y de servicios	Las mejores condiciones por los sistemas de agua, saneamiento y drenaje (mejoras de salud pública) se consideran un impacto <u>positivo medio</u> , de carácter <u>permanente</u> , y un beneficio <u>indirecto</u> del proyecto.

Otros riesgos e impactos considerados.

Riesgo de exclusión en el acceso a servicios por dificultad de pago: Una vez que las personas accedan a una adecuada conexión al servicio de agua, existe el riesgo de que personas vulnerables queden excluidas de su utilización por las dificultades asociadas a la formalización

(gestiones, pagos, etc.). El Programa cuenta con acciones de acompañamiento desde el inicio del proyecto para asegurar una adecuada capacitación de los nuevos beneficiarios de los servicios y además, como se verá más adelante, existen otras medidas por fuera del Programa que contribuyen a la mitigación de este riesgo, pero teniendo en cuenta su magnitud, es necesario incluirlo entre los riesgos identificados.

Riesgo de exclusión de los beneficios por inadecuado uso de los servicios: El uso inadecuado de los servicios (por ejemplo, en el caso del acceso a la red cloacal en la vivienda) puede terminar impactando negativamente en la posibilidad de uso por parte de los beneficiarios, más allá de incidir en las acciones necesarias para el mantenimiento de la red. En este sentido, como se señalará más adelante, para mitigar este riesgo serán fundamentales las tareas de acompañamiento social que se desarrollan paralelamente a las obras de infraestructura.

8.4. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 3: Redes de Energía Eléctrica y Gas

La Tabla 10 muestra la matriz de impactos ambientales y sociales para la tipología de obras **Redes de Energía Eléctrica y Gas**.

Tabla 10. Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales para la Tipología 3: Redes de Energía Eléctrica y Gas

Matriz de Identificación de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341) Tipología 3: Redes de Energía Eléctrica y Gas				ACCIONES DEL PROYECTO CON INCIDENCIA AMBIENTAL Y SOCIAL			ETAPAS						
							CONSTRUCCIÓN					OPERACION	
							Preparación de obra			Obra			Desmovilización de obra
							Transporte, movimiento y acople de materiales, equipos, maquinarias. Movilización de mano de obra. Instalación y funcionamiento de obradores. Cercos y vallados en obradores y frentes de obra	Limpeza del terreno. Depresión de agua. Rotura de calada.	Excavación de Zanjas, ejecución de canchales, movimiento de suelos.	Colocación de tuberías / tendidos. Pruebas. Cierre de zanjas.	Desmovilización de obra y trabajadores. Retiro de materiales excedentes. Cierre de obradores.		Operación y Mantenimiento
COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS POR EL PROYECTO							A	B	C	D	E	F	G
MEDIO FÍSICO Y BIOLÓGICO	AIRE	Emisiones gaseosas y material particulado		1									
		Ruido y vibraciones		2									
	AGUA	Napas y aguas subterráneas. Cursos de Agua Superficiales		3									
	SUELO	Suelo		4									
	BIOTA	Flora (cobertura vegetal, arbustiva, arborea), Fauna		5									
MEDIO SOCIOECONÓMICO	INFRAESTRUCTURA y SERVICIOS	Red vial y Tránsito		6									
		Servicios por red (agua, cloacas, drenaje pluvial, energía, gas)		7									
		GESTIÓN DE RESIDUOS	Residuos sólidos urbanos	8									
			Residuos espec./peligrosos	9									
			Excedentes de obra, C&D	10									
			Excedentes de excavación	11									
	SEGURIDAD y SALUD	Riesgo de accidentes (ocupacionales, viales, comunit)		12									
	DESARROLLO ECONÓMICO	Empleo de mano de obra. Activ. comercial y de Servicios		13									
		Valorización inmobiliaria		14									
	USO DEL SUELO	Uso Residencial, Comercial y de Servicios		15									
	PATRIMONIO CULTURAL	Patrimonio Cultural y Arqueológico		16									
	PAISAJE y ESPACIO PÚBLICO	Impacto Visual. Percepción del paisaje urbano		17									

Signo y Magnitud del impacto

Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Signo y Magnitud del Impacto	
Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Memoria de la Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales

La memoria a continuación explicita los criterios que se usaron en la ponderación de los impactos que resume gráficamente la matriz. Asimismo, expande en la valoración de los demás atributos identificados para los impactos (magnitud, alcance, duración y acumulación).

Fase Constructiva

Tabla 11. Impactos Ambientales y Sociales de Fase Constructiva

Impactos en el Medio Físico	
Aire	
Emisiones gaseosas y material particulado	Las acciones propias de la fase constructiva, incluyendo la instalación del obrador, acopio de material, movimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra, limpieza y nivelación del terreno, se caracterizan por la <u>emisión de material particulado</u> , y <u>emisiones gaseosas</u> de los motores de combustión, que pueden causar contaminación del aire. Estos impactos se valorizan como <u>negativos</u> , de magnitud <u>baja</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva).
Ruido y vibraciones	El transporte de materiales y personas trabajadoras, y la operación de maquinarias de obra, junto con el trabajo de obra civil y electromecánica, son actividades generadoras de <u>ruido y vibraciones</u> (contaminación sonora). En ambos casos, se trata de impactos <u>negativos</u> y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva). Se valorizan como de magnitud <u>media</u> .
Agua	
Napa y Aguas Subterráneas	Las actividades constructivas pueden tener un impacto negativo en el manto freático. Los drenajes naturales del sitio y la escorrentía superficial también se ven afectados en las obras que involucran limpieza, nivelación de suelos y remoción de la cobertura vegetal. Por último, existe el riesgo de derrames accidentales, tanto durante la carga de combustible de maquinaria en obra, como en accidentes durante operaciones de mantenimiento de maquinaria (aceites y lubricantes) o manipuleo otras sustancias químicas utilizadas en obra. Este riesgo de derrames accidentales también podría afectar la calidad del manto freático. Estos impactos identificados son <u>negativos</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra). Dada la escala y baja complejidad de las obras, se evalúan estos impactos como de magnitud <u>baja</u> . La potencial afectación estaría únicamente en el nivel freático – no se espera que las obras alcancen una profundidad suficiente como para afectar acuíferos más profundos.
Suelo	
Suelo	El acopio y manejo de materiales de obra, y la operación de maquinaria y equipos en todas las actividades de obra, puede dar lugar al riesgo de <u>contaminación del suelo</u> por derrames de combustibles, aceites e

	<p>hidrocarburos, sustancias químicas, aguas de lavado de camiones hormigoneros, o por una mala gestión de los efluentes cloacales o residuos sólidos de obra.</p> <p>La remoción de la cubierta vegetal y arbórea, movimiento de suelos, excavaciones y relleno representan una afectación negativa a la composición del componente suelo, pudiendo dar lugar a <u>erosión</u>, <u>alteración de la secuencia edáfica</u>, etc.</p> <p>Asimismo, el movimiento de suelos puede ocasionar la dispersión de roedores y otros vectores a zonas aledañas.</p> <p>Estos impactos identificados son <u>negativos</u> de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra) y <u>localizados</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto).</p>
Impactos en el Medio Biológico	
Flora y Fauna	<p>Las tareas vinculadas a limpieza del terreno, instalación del obrador y frentes de obra, y acopio de materiales podrían implicar la <u>remoción de la cobertura vegetal y arbustiva</u>. Esto también afectará a la fauna asociada a esta vegetación (incluyendo avifauna).</p> <p>Este impacto se considera <u>negativo</u>, de magnitud <u>baja</u> y <u>localizado</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto).</p>
Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Red vial y Tránsito	<p>Durante la fase constructiva se generarán impactos por incremento de tráfico, por competencia en el uso de la red vial (por el transporte de materiales, equipos y maquinaria para todas las obras civiles y electromecánicas del proyecto), y por la reducción de áreas de calzada efectivas (por presencia de obradores y vallado de frente de obra, excavaciones, y maquinaria estacionada o en operación).</p> <p>Este impacto es <u>negativo</u>, de magnitud <u>media</u>, <u>localizado</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurre durante la obra).</p>
Servicios por Red (cloacas, agua, electricidad, gas)	<p>Durante la fase constructiva, en las acciones de excavación, movimiento de suelos y tendido de tuberías, se pueden producir interferencias con la red de servicios existentes que podrían resultar en roturas accidentales y cortes de servicio a usuarios. También se pueden producir interferencias en cruces de líneas de alta y media tensión, y cruces de gasoductos</p> <p>Estos impactos se califican como <u>negativos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (pueden ocurrir en la duración de la obra).</p>
Gestión de Residuos	<p>El funcionamiento del obrador y la presencia del personal de obra involucra la generación de <u>residuos sólidos asimilables a domésticos</u>.</p> <p>Se generarán <u>residuos vegetales</u> provenientes de la remoción de la cobertura vegetal en el predio.</p> <p>En todas las actividades de la construcción se esperan también <u>residuos excedentes de obra</u> (recortes de hierro, madera, tuberías plásticas, áridos procedentes de demolición de pavimentos o estructuras, etc.).</p> <p>Por las características de las actividades a desarrollar en las obras del proyecto, no se espera que se generen <u>residuos especiales o peligrosos</u>, a</p>

	<p>excepción de: (i) cantidades menores resultantes del mantenimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra (aceites lubricantes, etc.) y del lavado de camiones hormigoneros; y (ii) suelos excedentes de los trabajos de excavación, que presenten contaminación. Estas corrientes de residuos especiales deben ser dispuestas de acuerdo con la normativa vigente, utilizando transportistas y operadores habilitados.</p> <p>Los suelos <u>excedentes de nivelación de suelos</u> que no se encuentren contaminados deben ser dispuestos adecuadamente (por ejemplo, utilizados como relleno en otros sitios aprobados – canteras).</p> <p>La gestión inapropiada de los residuos en obra puede generar contaminación, y riesgo de proliferación de roedores y otros vectores.</p> <p>La generación de estos tipos de residuos se considera un impacto <u>negativo bajo</u>. Estos impactos se consideran de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Seguridad Ocupacional y Comunitaria	
Riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud	<p>Se puede anticipar que la ejecución de la obra implica un riesgo de accidentes (tanto ocupacionales – por las tareas de obra - como viales y comunitarios – por la circulación de vehículos y maquinaria afectados a la obra). Esto se debe a las actividades críticas que forman parte del proceso constructivo, y que pueden incluir: excavaciones, accidentes involucrando maquinaria de obra, pérdida de audición temporaria o permanente por operación de equipos y maquinarias generadores de ruido, trabajo eléctrico en instalación de equipamiento electromecánico, soldaduras y trabajo en caliente, y riesgos ergonómicos. Asimismo, las actividades de construcción conllevan el riesgo de transmisión de enfermedades infecciosas en el ámbito laboral (por ejemplo, COVID-19), con riesgo de transmisión comunitaria.</p> <p>Este impacto se califica como <u>negativo</u>, de magnitud <u>alta</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Desarrollo Económico	
Empleo y actividad comercial y de servicios	<p>Las actividades previstas en la fase constructiva requerirán mano de obra – calificada y no calificada – y adquisición de materiales y servicios de construcción. Esto producirá un impacto positivo en la generación de empleo, y en la dinamización de la actividad de comercio de bienes y servicios. En particular, los rubros que se beneficiarán incluyen aquellos ligados a la venta de insumos y materiales de construcción, equipamientos, vehículos, maquinaria, repuestos y accesorios, servicios mecánicos, combustibles, logística y alimentación, entre otros.</p> <p>Estos impactos se consideran <u>positivos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u>, y <u>distribuidos</u> geográficamente en el área de influencia directa e indirecta del proyecto.</p>
Uso del Suelo	
Uso del espacio público y residencial,	<p>Las acciones de obra y la presencia del personal y maquinarias de obra tienen un efecto disruptivo en las inmediaciones de las zonas a intervenir, por afectación a las personas frentistas de las obras, y por las molestias inherentes a las tareas de construcción en zonas periurbanas (contaminación</p>

comercial y servicios	sonora, visual). También existe el riesgo de conflictos entre los trabajadores y la población. Durante la etapa de construcción, las actividades propias de la obra podrán afectar temporalmente usos tanto residenciales como industriales y de servicios. En particular, para las obras referidas al tendido de redes y colectores en el entorno residencial/mixto, se valora como un impacto <u>negativo medio</u> , de carácter <u>transitorio</u> .
Patrimonio Cultural	
Patrimonio Cultural y Arqueológico	Las actividades de la fase constructiva – movimiento de suelo y excavaciones– conllevan un riesgo de impacto sobre el patrimonio arqueológico de la zona, por la degradación o pérdida de bienes arqueológicos que podrían resultar de un manejo inadecuado. Si bien no se identificaron áreas de relevancia cultural o arqueológica en el área de influencia directa del proyecto, se debe atender la posibilidad de hallazgos fortuitos. Este riesgo se valoriza como <u>negativo</u> , de magnitud <u>baja</u> , de carácter irreversible (<u>permanente</u>).
Paisaje y Espacio Público	
Percepción del paisaje urbano	Las actividades de la fase constructiva y presencia de obrador, cercos, vallados, maquinaria de obra, excavaciones, etc. tiene un efecto negativo en la percepción del paisaje periurbano (alteración visual). Este impacto se valoriza como <u>negativo bajo</u> , y es de carácter <u>transitorio</u> .

Otros riesgos e impactos considerados:

Impactos asociados a reasentamiento: Los condicionamientos técnicos del tendido de redes eléctricas y de gas, así como la necesidad de articulación con la infraestructura externa al proyecto, hacen que en la definición de la traza no siempre se pueda evitar la afectación de viviendas, locales comerciales o edificios de uso comunitario. Si bien en el diseño de las obras intenta evitar este tipo de afectaciones, es posible que se produzcan y que los impactos deban ser adecuadamente gestionados, como se indica más adelante. Vale mencionar que los predios donde se desarrollan las obras son propiedad del Estado por lo cual las afectaciones son sobre las viviendas y no sobre la propiedad de la tierra.

Impactos temporales sobre los ingresos: Debido a la inmersión de las obras en la trama de los barrios, la necesaria circulación y estacionamiento de vehículos vinculados con las obras, etc. podrían producirse impactos temporales sobre actividades comerciales informales que se desarrollan en la vía pública (puestos de venta en la vereda, por ejemplo). Del análisis de la muestra surge que la probabilidad de ocurrencia de este tipo de impacto es menor y, como se verá más adelante, el programa cuenta con los instrumentos adecuados para gestionarlo.

Riesgos asociados a la afluencia de mano de obra: La presencia de trabajadores en el área de la obra genera un aumento en la probabilidad de ocurrencia de violencia contra las mujeres, acoso y/o abuso en y alrededor de los sitios de obra. En el caso de las obras necesarias para la realización de conexiones domiciliarias, este riesgo es mayor aún por la cercanía con las familias. Si bien en muchos casos puede tratarse de trabajadores locales, será importante tomar

las medidas necesarias para asegurar una adecuada gestión de este riesgo, como indica más adelante.

Fase Operativa

Tabla 12. Impactos ambientales y sociales de Fase Operativa

Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Servicios por Red (cloacas, agua, electricidad, gas)	Debido a que los proyectos se implementarán en localidades que presentan acceso deficiente (o nulo) a energía eléctrica y gas, se espera que el potencial de inclusión de grupos vulnerables sea de gran impacto positivo brindando servicios de calidad con menor costo, y permitiendo el acceso a los beneficios derivados de ello (acceso a tecnología, mejora en materia de seguridad por calles iluminadas, entre otros). En este sentido, este incremento en la mejora de servicios se considera un impacto <u>positivo</u> de magnitud <u>alta</u> y de carácter <u>permanente</u> .
Desarrollo Económico	
Valorización inmobiliaria	Dotar a los barrios intervenidos con servicios de energía eléctrica y gas (en cobertura y en calidad), implicará un incremento del precio de las propiedades. Asimismo, contar con red de energía y gas permite mayores usos a los terrenos existentes – por ejemplo, permite el fraccionamiento de terrenos de gran tamaño y la construcción de complejos de vivienda, lo cual no se puede hacer en zonas sin que no se encuentren provistas de este tipo de servicios. Esta valorización inmobiliaria se califica como un impacto <u>positivo bajo</u> , de carácter <u>permanente</u> .
Empleo de mano de obra y de servicios	Las mejores condiciones por los sistemas de energía y gas, junto a los beneficios y mejora de la calidad de vida asociada a los mismos, se consideran un impacto <u>positivo medio</u> , de carácter <u>permanente</u> , y un beneficio <u>indirecto</u> del proyecto.

Otros riesgos e impactos considerados

Riesgo de exclusión en el acceso a servicios por dificultad de pago: Una vez que las personas accedan a una adecuada conexión al servicio de gas o electricidad, existe el riesgo de que personas vulnerables queden excluidas de su utilización por las dificultades asociadas a la formalización (gestiones, pagos, etc.). El Programa cuenta con acciones de acompañamiento desde el inicio del proyecto para asegurar una adecuada capacitación de los nuevos beneficiarios de los servicios y además, como se verá más adelante, existen otras medidas por fuera del Programa que contribuyen a la mitigación de este riesgo, pero teniendo en cuenta su magnitud, es necesario incluirlo entre los riesgos identificados.

Riesgos a la salud de la comunidad por inadecuado uso de los servicios: Independientemente de que las conexiones domiciliarias cumplan con todos los requisitos técnicos necesarios para garantizar la seguridad de los usuarios, y genera como se ha indicado, considerables impactos positivos, se identifican también un riesgo para la salud en los futuros usuarios (por ejemplo, niños), si no se asegura un adecuado uso de los servicios. También en este caso las acciones de acompañamiento del Programa son fundamentales para promover un uso adecuado y disminuir la probabilidad de ocurrencia de este tipo de impactos.

8.5. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 4: Mejora, Apertura y/o Pavimentación de Calles

La **Tabla 13** muestra la matriz de impactos ambientales y sociales para la tipología de obras **Mejora, Apertura y/o Pavimentación de Calles**.

Tabla 13. Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales para la Tipología 4: Mejora, Apertura y/o Pavimentación de Calles.

<p>Matriz de Identificación de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales</p> <p>Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341)</p> <p>Tipología 4: Mejora, Apertura y/o Pavimentación de Calles</p>				ACCIONES DEL PROYECTO CON INCIDENCIA AMBIENTAL	ETAPAS							
					CONSTRUCCIÓN						OPERACIÓN	
					Preparación de obra			Obra			Desmovilización de obra	Operación y Mantenimiento
					Transporte, movimiento y acopio de materiales, equipos, maquinarias. Movilización de mano de obra.	Instalación y funcionamiento de obradores. Cercos y vallados en obradores y frentes de obra.	Limpieza del terreno. Rotura de calzada.	Movimiento de suelos. Ejecución de cordón curvado.	Ejecución de Viales. Ejecución de Veredas.	Ejecución de obras complementarias asociadas (alumbrado, etc.)	Desmovilización de obra y trabajadores. Retiro de materiales excedentes. Cierre de obradores.	Operación de la Infraestructura
COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS POR EL PROYECTO					A	B	C	D	E	F	G	H
MEDIO FÍSICO Y BIOLÓGICO	AIRE	Emisiones gaseosas y materia particulada		1								
		Ruido y vibraciones		2								
	AGUA	Napas y aguas subterráneas. Cursos de Agua Superficiales		3								
	SUELO	Suelo		4								
	BIOTA	Flora (cobertura vegetal, arbustiva, arbórea), Fauna		5								
MEDIO SOCIOECONÓMICO	INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS	Red vial y Tránsito		6								
		Servicios por red (agua, cloacas, drenaje, energía, gas)		7								
		GESTIÓN DE RESIDUOS	Residuos sólidos urbanos	8								
			Residuos especiales/peligrosos	9								
			Excedentes de obra, C&D	10								
			Excedentes de excavación	11								
	SEGURIDAD Y SALUD	Riesgo de accidentes (ocupacionales, viales, comunitarios)		12								
	DESARROLLO ECONÓMICO	Empleo de mano de obra. Activ. comercial y de Servicios		13								
		Valorización inmobiliaria		14								
	USO DEL SUELO	Uso Residencial, Comercial y de Servicios		15								
	PATRIMONIO CULTURAL	Patrimonio Cultural y Arqueológico		16								
	PAISAJE Y ESPACIO PÚBLICO	Impacto Visual. Percepción del paisaje urbano		17								

Signo y Magnitud de Impacto	
Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Memoria de la Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales

La memoria a continuación explicita los criterios que se usaron en la ponderación de los impactos que resume gráficamente la matriz. Asimismo, expande en la valoración de los demás atributos identificados para los impactos (magnitud, alcance, duración y acumulación).

Fase Constructiva

Tabla 14. Impactos Ambientales y Sociales de Fase Constructiva

Impactos en el Medio Físico	
Aire	
Emisiones gaseosas y material particulado	Las acciones propias de la fase constructiva, incluyendo la instalación del obrador, acopio de material, movimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra, limpieza y nivelación del terreno, se caracterizan por la <u>emisión de material particulado</u> , y <u>emisiones gaseosas</u> de los motores de combustión, que pueden causar contaminación del aire. Estos impactos se valorizan como <u>negativos</u> , de magnitud <u>baja</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva).
Ruido y vibraciones	El transporte y acopio de materiales y la operación de maquinarias de excavación, junto con el trabajo de obra civil y las instalaciones de servicios son actividades generadoras de <u>ruido y vibraciones</u> (contaminación sonora). En ambos casos, se trata de impactos <u>negativos</u> y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva). Se valoran como de magnitud <u>baja</u> , a excepción de las actividades de limpieza de terreno, zanjeo, obra civil donde la operación de maquinaria y equipos (por ejemplo, maquinaria de excavación) puede tener un impacto más significativo. Para esas actividades, el impacto se valoriza de magnitud <u>media</u> .
Agua	
Napa y Aguas Subterráneas	Las actividades constructivas pueden tener un impacto negativo en el manto freático. Los drenajes naturales del sitio y la escorrentía superficial también podrían verse afectados en caso que las obras involucren limpieza, nivelación de suelos y remoción de la cobertura vegetal. Por último, existe el riesgo de derrames accidentales, tanto durante la carga de combustible de maquinaria en obra, como en accidentes durante operaciones de mantenimiento de maquinaria (aceites y lubricantes) o manipuleo otras sustancias químicas utilizadas en obra. Este riesgo de derrames accidentales también podría afectar la calidad del manto freático. Estos impactos identificados son <u>negativos</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra). Dada la escala y baja complejidad de las obras, se evalúan estos impactos como de magnitud <u>baja</u> . La potencial afectación estaría únicamente en el nivel freático – no se espera que las obras alcancen una profundidad suficiente como para afectar acuíferos más profundos.

Suelo	
Suelo	<p>El acopio y manejo de materiales de obra, y la operación de maquinaria y equipos en todas las actividades de obra, puede dar lugar al riesgo de <u>contaminación del suelo</u> por derrames de combustibles, aceites e hidrocarburos, sustancias químicas, aguas de lavado de camiones hormigoneros, o por una mala gestión de los efluentes cloacales o residuos sólidos de obra.</p> <p>La remoción de la cubierta vegetal y arbórea, movimiento de suelos, excavaciones y relleno representan una afectación negativa a la composición del componente suelo, pudiendo dar lugar a <u>erosión</u>, <u>alteración de la secuencia edáfica</u>, etc.</p> <p>Asimismo, el movimiento de suelos puede ocasionar la dispersión de roedores y otros vectores a zonas aledañas.</p> <p>Dada la escala y baja complejidad de las obras, estos impactos identificados son <u>negativos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra) y <u>localizados</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto).</p>
Impactos en el Medio Biológico	
Flora y Fauna	<p>Las tareas vinculadas a limpieza del terreno, instalación del obrador y frentes de obra, y acopio de materiales podrían implicar la <u>remoción de la cobertura vegetal y arbustiva</u>, viéndose afectada también la fauna asociada a esta vegetación (incluyendo avifauna).</p> <p>Este impacto se considera <u>negativo</u>, y <u>localizado</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto), y se valoriza como de magnitud <u>baja</u>.</p>
Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Red vial y Tránsito	<p>Durante la fase constructiva se generarán impactos por incremento de tráfico en áreas aledañas a las obras, por competencia en el uso de la red vial (por el transporte de materiales, equipos y maquinaria para todas las obras civiles y electromecánicas del proyecto), y por los cortes y desvíos y la reducción de áreas de calzada efectivas (por presencia de obradores y vallado de frente de obra, excavaciones, y maquinaria estacionada o en operación).</p> <p>Este impacto es <u>negativo</u>, <u>localizado</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurre durante la obra), y se valoriza como de magnitud <u>media</u>.</p>
Servicios por Red (cloacas, agua, drenaje, electricidad, gas)	<p>Durante la fase constructiva podrían producirse interferencias con la red de servicios existentes, que podrían resultar en roturas accidentales y cortes de servicio a usuarios. Estos impactos se califican como <u>negativos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (pueden ocurrir en la duración de la obra).</p>
Gestión de Residuos	<p>En caso de requerirse la instalación de un obrador, el funcionamiento del mismo y la presencia del personal de obra involucra la generación de <u>residuos sólidos asimilables a domésticos</u>. Además, se generarán <u>residuos vegetales</u> provenientes de la remoción de la cobertura vegetal en el predio.</p>

	<p>En todas las actividades de la construcción se esperan también <u>residuos excedentes de obra</u> (recortes de hierro, madera, tuberías plásticas, áridos procedentes de demolición de pavimentos o estructuras, etc.).</p> <p>Por las características de las actividades a desarrollar bajo esta tipología de proyectos, no se espera que se generen <u>residuos especiales o peligrosos</u>, a excepción de: (i) cantidades menores resultantes del mantenimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra (aceites lubricantes, etc.) y del lavado de camiones hormigoneros; y (ii) suelos excedentes de los trabajos de excavación, que presenten contaminación. Estas corrientes de residuos especiales deben ser dispuestas de acuerdo con la normativa vigente, utilizando transportistas y operadores habilitados.</p> <p>Los suelos <u>excedentes de nivelación de suelos</u> que no se encuentren contaminados deben ser dispuestos adecuadamente (por ejemplo, utilizados como relleno en otros sitios aprobados – canteras).</p> <p>La gestión inapropiada de los residuos en obra puede generar contaminación, y riesgo de proliferación de roedores y otros vectores.</p> <p>La generación de estos tipos de residuos se considera un impacto <u>negativo bajo</u>. Estos impactos se consideran de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Seguridad y Salud	
Riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud	<p>Se puede anticipar que la ejecución de obras de mejora, apertura y/o pavimentación de calles implica un riesgo de accidentes (tanto ocupacionales – por las tareas de obra - como viales y comunitarios – por la circulación de vehículos y maquinaria afectados a la obra). Esto se debe a las actividades críticas que forman parte del proceso constructivo, y que pueden incluir: excavaciones, accidentes involucrando maquinaria de obra, pérdida de audición temporaria o permanente por operación de equipos y maquinarias generadores de ruido, trabajo eléctrico en instalación de equipamiento electromecánico, soldaduras y trabajo en caliente, y riesgos ergonómicos. Asimismo, las actividades de construcción conllevan el riesgo de transmisión de enfermedades infecciosas en el ámbito laboral (por ejemplo, COVID-19), con riesgo de transmisión comunitaria.</p> <p>Este impacto se califica como <u>negativo</u>, de magnitud <u>alta</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Desarrollo Económico	
Empleo y actividad comercial y de servicios	<p>Las actividades previstas en la fase constructiva requerirán mano de obra – calificada y no calificada – y adquisición de materiales y servicios de construcción. Esto producirá un impacto positivo en la generación de empleo, y en la dinamización de la actividad de comercio de bienes y servicios. En particular, los rubros que se beneficiarán incluyen aquellos ligados a la venta de insumos y materiales de construcción, equipamientos, vehículos, maquinaria, repuestos y accesorios, servicios mecánicos, combustibles, logística, y alimentación, entre otros.</p>

	Estos impactos se consideran <u>positivos</u> , de magnitud <u>baja</u> , de carácter <u>transitorio</u> , y <u>distribuidos</u> geográficamente en el área de influencia directa e indirecta del proyecto.
Uso del Suelo	
Uso residencial, comercial y de servicios	<p>Las acciones de obra y la presencia del personal y maquinarias de obra tienen un efecto disruptivo en las inmediaciones de las zonas a intervenir, por afectación a las personas frentistas de las obras, y por las molestias inherentes a las tareas de construcción (contaminación sonora, visual). También existe el riesgo de conflictos entre los trabajadores y la población. En cuanto a las potenciales afectaciones sobre activos, en caso de identificarse la necesidad de reasentamiento involuntario de hogares, se analizará cada caso de manera particular a fin de gestionar adecuadamente los impactos derivados de la implementación del proyecto y se preparará el correspondiente Plan de Reasentamiento Involuntario.</p> <p>Asimismo, la ejecución de las obras de pavimentación podrá afectar temporalmente usos tanto residenciales como industriales y de servicios. Contemplando que esta tipología de proyectos puede requerir la necesidad de llevar adelante un proceso de reasentamiento, este impacto se clasifica como se valora como <u>negativo</u>, <u>alto</u> y de carácter <u>transitorio</u>.</p>
Patrimonio Cultural	
Patrimonio Cultural y Arqueológico	<p>Las actividades de la fase constructiva – movimiento de suelo y excavaciones– conllevan un riesgo de impacto sobre el patrimonio arqueológico de la zona, por la degradación o pérdida de bienes arqueológicos que podrían resultar de un manejo inadecuado. Si bien no se identificaron áreas de relevancia cultural o arqueológica en el área de influencia directa del Programa, se debe atender la posibilidad de hallazgos fortuitos.</p> <p>Este riesgo se valoriza como <u>negativo</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter irreversible (<u>permanente</u>).</p>
Espacio Público	
Percepción del paisaje urbano	<p>Las actividades de la fase constructiva y presencia de obrador, cercos, vallados, maquinaria de obra, excavaciones, etc. tiene un efecto negativo en la percepción del paisaje periurbano (alteración visual). Este impacto se valoriza como <u>negativo bajo</u>, y es de carácter <u>transitorio</u>.</p>

Otros riesgos e impactos considerados:

Impactos asociados a reasentamiento: La necesidad de generar un ordenamiento urbano, asociado a los requisitos técnicos de las obras viales que pueden requerir una ampliación del trazado original para poder hacer una pavimentación, por ejemplo, hace que no siempre se pueda evitar la afectación total o parcial de viviendas, locales comerciales o espacios de uso comunitario. Si bien en el diseño de las obras intenta evitar este tipo de afectaciones, es posible que se produzcan y que los impactos deban ser adecuadamente gestionados, como se indica más adelante. Vale mencionar que los predios donde se desarrollan las obras son propiedad del Estado por lo cual las afectaciones son sobre las viviendas y no sobre la propiedad de la tierra.

Impactos temporales sobre los ingresos: Debido a la inmersión de las obras en la trama de los barrios, la necesaria circulación y estacionamiento de vehículos vinculados con las obras, etc. podrían producirse impactos temporales sobre actividades comerciales informales que se desarrollan en la vía pública (puestos de venta en la vereda, por ejemplo). Dado que esta tipología de obras incluye la red peatonal, es posible que pueda existir este tipo de impactos. Del análisis de la muestra surge que la probabilidad de ocurrencia de este tipo de impacto es menor y, como se verá más adelante, el programa cuenta con los instrumentos adecuados para gestionarlo.

Riesgos asociados a la afluencia de mano de obra: La presencia de trabajadores en el área de la obra genera un aumento en la probabilidad de ocurrencia de violencia contra las mujeres, acoso y/o abuso en y alrededor de los sitios de obra. Si bien en algunos casos puede tratarse de trabajadores locales, será importante tomar las medidas necesarias para asegurar una adecuada gestión de este riesgo, como se indica más adelante.

Fase Operativa

Tabla 15. Impactos ambientales y sociales de Fase Operativa

Impactos en el Medio Físico	
Medio físico	
Emisiones gaseosas, ruidos y vibraciones	Cuando las obras se encuentren finalizadas y en actividad, podrán generarse molestias en la población aledaña por la circulación de vehículos, principalmente en aquellas zonas donde antes no había calles, o las mismas no se encontraban pavimentadas o en buenas condiciones. De todas formas, dada la magnitud de los proyectos y los beneficios asociados a los mismos, este impacto se considera <u>negativo bajo</u> , de carácter <u>permanente</u> y <u>localizado</u> .
Suelo	Si bien la mejora de la conectividad representa un impacto <u>positivo</u> para la población, existe un riesgo de derrame de combustible o sustancias peligrosas de camiones que transiten la zona representando una potencial contaminación de suelo. Por esto, se considera que los beneficios asociados a la mejora, apertura y pavimentación de calles compensará los efectos negativos que las actividades de construcción puedan generar sobre el suelo, dando un impacto efectivo <u>neutro</u> .
Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Red vial y tránsito	La circulación de vehículos particulares y de transporte público se verá beneficiada debido a la mejora en las redes viales, representando un beneficio directo para la población en materia de conectividad. En este sentido, este impacto se valora como <u>positivo</u> , de <u>media</u> magnitud y de carácter <u>permanente</u> .

Seguridad y Salud	
Riesgo de accidentes viales y comunitarios	El incremento en la circulación de vehículos y peatones puede derivar en un incremento de accidentes. Será fundamental que las vías se encuentren correctamente señalizadas e iluminadas, a fin de disminuir riesgos de atropellos, choques, y otros tipos de accidentes. Este impacto se califica como <u>negativo, bajo</u> y de carácter <u>permanente</u> .
Desarrollo Económico	
Valorización inmobiliaria	Dotar a la población de los barrios intervenidos de una mejora en la conectividad implicará un incremento del precio de las propiedades. Esta valorización inmobiliaria se califica como un impacto <u>positivo bajo</u> , de carácter <u>permanente</u> .
Uso del Suelo	
Actividad residencial, comercial y de servicios	En línea con el ítem anterior, las obras de pavimentación contribuirán a mejorar la conectividad de la población residente en villas, asentamientos irregulares y áreas degradadas con la ciudad formal, y de mejorar la actividad comercial y de servicios debido al incremento en la circulación de vehículos en la zona. Este impacto se valora como <u>positivo, medio</u> , y de carácter <u>permanente</u> .

8.6. Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales de la Tipología 5: Equipamiento Urbano

La **Tabla 16** muestra la matriz de impactos ambientales y sociales para la tipología de obras **Equipamiento Urbano**.

Tabla 16. Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales para la Tipología 5: Equipamiento Urbano

Matriz de Identificación de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales					ACCIONES DEL PROYECTO CON INCIDENCIA AMBIENTAL Y SOCIAL					ETAPAS					
Programa de Mejoramiento de Barrios V (AR-L1341)					Tipología 5: Equipamiento Urbano					CONSTRUCCIÓN			OPERACIÓN		
COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS POR EL PROYECTO										Preparación de obra	Obra		Desmovilización de obra	Operación y Mantenimiento	
										Transporte, movimiento y acopio de materiales, equipos, maquinarias. Movilización de mano de obra. Cercos y Vallados	Instalación de equipamiento urbano. Obra civil Asociada	Ejecución de obras complementarias menores asociadas	Desmovilización de obra y trabajadores. Retiro de materiales excedentes.	Operación de la Infraestructura	
					A	B	C	D	E						
MEDIO FÍSICO Y BIOLÓGICO	AIRE	Emisiones gaseosas y material particulado			1										
		Ruido y vibraciones			2										
	AGUA	Napas y aguas subterráneas. Cursos de Agua Superficiales			3										
	SUELO	Suelo			4										
	BIOTA	Flora (cobertura vegetal, arbustiva, arbórea), Fauna			5										
MEDIO SOCIOECONÓMICO	INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS	Red vial y Tránsito			6										
		Servicios por red (agua, cloacas, drenaje, energía, gas)			7										
		GESTIÓN DE RESIDUOS	Residuos sólidos urbanos		8										
			Residuos espec./peligrosos		9										
			Excedentes de obra, C&D		10										
			Excedentes de excavación		11										
	SEGURIDAD Y SALUD	Riesgo de accidentes (ocupacionales, viales, comunit)			12										
	DESARROLLO ECONÓMICO	Empleo de mano de obra. Activ. comercial y de Servicios			13										
		Valorización inmobiliaria			14										
	USO DEL SUELO	Uso Residencial, Comercial y de Servicios			15										
	PATRIMONIO CULTURAL	Patrimonio Cultural y Arqueológico			16										
	PAISAJE Y ESPACIO PÚBLICO	Impacto Visual. Percepción del paisaje urbano			17										

Signo y Magnitud del Impacto

Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro	Neutro

Signo y Magnitud del Impacto	
Alto	
Negativo Medio	
Bajo	
Alto	
Positivo Medio	
Bajo	
Neutro Neutro	

Memoria de la Matriz de Impactos y Riesgos Ambientales y Sociales

La memoria a continuación explicita los criterios que se usaron en la ponderación de los impactos que resume gráficamente la matriz. Asimismo, expande en la valoración de los demás atributos identificados para los impactos (magnitud, alcance, duración y acumulación).

Fase Constructiva

Tabla 17. Impactos Ambientales y Sociales de Fase Constructiva

Impactos en el Medio Físico	
Aire	
Emisiones gaseosas y material particulado	Las acciones propias de la fase constructiva, incluyendo el transporte, traslado y acopio de materiales, movimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra, limpieza y nivelación del terreno, se caracterizan por la <u>emisión de material particulado</u> , y <u>emisiones gaseosas</u> de los motores de combustión, que pueden causar contaminación del aire. Estos impactos se valorizan como <u>negativos</u> , de magnitud <u>baja</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva).
Ruido y vibraciones	El transporte de materiales y personas trabajadoras, la operación de maquinarias de obra, junto con la instalación de equipamiento urbano y obra civil asociada, son actividades generadoras de <u>ruido y vibraciones</u> (contaminación sonora). Se trata de impactos <u>negativos</u> y de carácter <u>transitorio</u> (solo ocurren durante la etapa constructiva). Se valorizan como de magnitud <u>baja</u> .
Agua	
Napa y Aguas Subterráneas	Las actividades constructivas pueden tener un impacto negativo en el manto freático. Los drenajes naturales del sitio y la escorrentía superficial también se ven afectados en las obras que involucran limpieza, nivelación de suelos y remoción de la cobertura vegetal. Por último, existe el riesgo de derrames accidentales, tanto durante la carga de combustible de maquinaria en obra, como en accidentes durante operaciones de mantenimiento de maquinaria (aceites y lubricantes) o manipuleo otras sustancias químicas utilizadas en obra. Este riesgo de derrames accidentales también podría afectar la calidad del manto freático. Estos impactos identificados son <u>negativos</u> , y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra). Dada la escala y baja complejidad de las obras, se evalúan estos impactos como de magnitud <u>baja</u> . La potencial afectación estaría únicamente en el nivel freático – no se espera que las obras alcancen una profundidad suficiente como para afectar acuíferos más profundos.
Suelo	
Suelo	El acopio y manejo de materiales de obra, y la operación de maquinaria y equipos en todas las actividades de obra, puede dar lugar al riesgo de <u>contaminación del suelo</u> por derrames de combustibles, aceites e

	<p>hidrocarburos, sustancias químicas, aguas de lavado de camiones hormigoneros, o por una mala gestión de los residuos sólidos de obra. Asimismo, el movimiento de suelos puede ocasionar la dispersión de roedores y otros vectores a zonas aledañas.</p> <p>Estos impactos identificados son <u>negativos</u> de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurren durante la implementación de la obra) y <u>localizados</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto).</p>
Impactos en el Medio Biológico	
Flora y Fauna	<p>Es de esperar que las tareas vinculadas a la limpieza del terreno y acopio de materiales para la instalación de equipamiento urbano y obra civil generen impactos sobre la flora, pudiendo afectar también la fauna asociada (incluyendo avifauna).</p> <p>No obstante, esta tipología de proyectos contempla la construcción de plazas, parques y desarrollo de espacios verdes y recreativos diseñados con criterios de mitigación y adaptación al cambio climático (uso de materiales reciclables, luminarias LED, flora autóctona, superficies absorbentes, entre otros).</p> <p>Este impacto se considera <u>negativo</u>, y <u>localizado</u> (afectan únicamente el área de influencia directa del proyecto), y de magnitud <u>baja</u>.</p>
Impactos en el Medio Socioeconómico	
Infraestructura y Servicios	
Red vial y Tránsito	<p>Durante la fase constructiva se generarán impactos por incremento de tráfico, por competencia en el uso de la red vial (por el transporte de materiales, equipos y maquinaria), y por la reducción de áreas de calzada efectivas (por vallado de frente de obra, excavaciones, y maquinaria estacionada o en operación).</p> <p>Considerando que son intervenciones pequeñas y de corta duración, este impacto se valora como <u>negativo</u>, de <u>media</u> magnitud, <u>localizado</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (sólo ocurre durante la obra).</p>
Servicios por Red (cloacas, agua, drenaje, electricidad, gas)	<p>Durante las tareas de construcción se pueden producir interferencias con la red de servicios existentes, que podrían resultar en roturas accidentales y cortes de servicio a usuarios.</p> <p>Estos impactos se califican como <u>negativos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u> (pueden ocurrir en la duración de la obra).</p>
Gestión de Residuos	<p>La presencia del personal de obra involucra la generación de <u>residuos sólidos asimilables a domésticos</u>. También podrían generarse <u>residuos vegetales</u> provenientes de la remoción de la cobertura vegetal en el predio.</p> <p>Dada la escala pequeña de intervención, se esperan una baja generación de <u>residuos excedentes de obra</u> (recortes de hierro, madera, tuberías plásticas, áridos procedentes de demolición de pavimentos o estructuras, etc.).</p> <p>Por las características de las actividades a desarrollar, no se espera que se generen <u>residuos especiales o peligrosos</u>, a excepción de: (i) cantidades menores resultantes del mantenimiento de maquinaria y vehículos afectados a la obra (aceites lubricantes, etc.); y (ii) suelos excedentes de los trabajos de</p>

	<p>excavación, que presenten contaminación. Estas corrientes de residuos especiales deben ser dispuestas de acuerdo con la normativa vigente, utilizando transportistas y operadores habilitados.</p> <p>Los suelos <u>excedentes de nivelación de suelos</u> que no se encuentren contaminados deben ser dispuestos adecuadamente (por ejemplo, utilizados como relleno en otros sitios aprobados – canteras).</p> <p>La gestión inapropiada de los residuos en obra puede generar contaminación, y riesgo de proliferación de roedores y otros vectores.</p> <p>La generación de estos tipos de residuos se considera un impacto <u>negativo</u>, <u>bajo</u> y de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Seguridad y Salud	
Riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios	<p>Se puede anticipar que la ejecución de la obra implica un riesgo de accidentes (tanto ocupacionales – por las tareas de obra - como viales y comunitarios – por la circulación de vehículos y maquinaria afectados a la obra). Esto se debe a las actividades críticas que forman parte del proceso constructivo, y que pueden incluir: excavaciones, accidentes involucrando maquinaria de obra, pérdida de audición temporaria o permanente por operación de equipos y maquinarias generadores de ruido, soldaduras y riesgos ergonómicos. Asimismo, las actividades de construcción conllevan el riesgo de transmisión de enfermedades infecciosas en el ámbito laboral (por ejemplo, COVID-19), con riesgo de transmisión comunitaria.</p> <p>Dada la magnitud de este tipo de proyectos, este impacto se califica como <u>negativo</u>, de magnitud <u>media</u>, y de carácter <u>transitorio</u> (ocurriendo durante la ejecución de la obra).</p>
Desarrollo Económico	
Empleo y actividad comercial y de servicios	<p>Las actividades previstas en la fase constructiva requerirán mano de obra – calificada y no calificada – y adquisición de materiales y servicios de construcción. Esto producirá un impacto positivo en la generación de empleo, y en la dinamización de la actividad de comercio de bienes y servicios. En particular, los rubros que se beneficiarán incluyen aquellos ligados a la venta de insumos y materiales de construcción, equipamientos, vehículos, maquinaria, repuestos y accesorios, servicios mecánicos, combustibles, logística, y alimentación, entre otros.</p> <p>Estos impactos se consideran <u>positivos</u>, de magnitud <u>baja</u>, de carácter <u>transitorio</u>, y <u>distribuidos</u> geográficamente en el área de influencia directa e indirecta del proyecto.</p>
Uso del Suelo	
Uso residencial, comercial y de servicios	<p>Las acciones de obra y la presencia del personal y maquinarias de obra tienen un efecto disruptivo en las inmediaciones de las zonas a intervenir, por afectación a las personas frentistas y por las molestias inherentes a las tareas de construcción (contaminación sonora, visual). También existe el riesgo de conflictos entre los trabajadores y la población.</p> <p>Contemplando que se trata de intervenciones de corta duración este impacto se valora como <u>negativo</u>, <u>bajo</u>, de carácter <u>transitorio</u>.</p>

Patrimonio Cultural	
Patrimonio Cultural y Arqueológico	El movimiento de suelo conlleva un riesgo de impacto sobre el patrimonio arqueológico de la zona, por la degradación o pérdida de bienes arqueológicos que podrían resultar de un manejo inadecuado. Si bien no se identificaron áreas de relevancia cultural o arqueológica en el área de influencia directa del Programa, se debe atender la posibilidad de hallazgos fortuitos. Este riesgo se valoriza como <u>negativo</u> , de magnitud <u>baja</u> , de carácter irreversible (<u>permanente</u>).
Espacio Público	
Percepción del paisaje urbano	Las actividades de la fase constructiva, cercos, vallados, maquinaria de obra, excavaciones, etc. tiene un efecto negativo en la percepción del paisaje periurbano (alteración visual). Este impacto se valoriza como <u>negativo bajo</u> , y es de carácter <u>transitorio</u> .

Otros riesgos e impactos considerados:

Impactos temporales sobre los ingresos: Debido a la asociación de las obras con espacios de uso comunitario existente donde pueden estarse desarrollando actividades comerciales formales e informales, es posible que se produzcan impactos temporales sobre actividades comerciales que se desarrollen en estos espacios (puestos de venta en una plaza o ferias, por ejemplo). Del análisis de la muestra surge que la probabilidad de ocurrencia de este tipo de impacto es menor y, como se verá más adelante, el programa cuenta con los instrumentos adecuados para gestionarlos.

Riesgos asociados a la afluencia de mano de obra: La presencia de trabajadores en el área de la obra genera un aumento en la probabilidad de ocurrencia de violencia contra las mujeres, acoso y/o abuso en y alrededor de los sitios de obra. Si bien en muchos casos puede tratarse de trabajadores locales, hecho que disminuye el nivel de riesgo, será importante tomar las medidas necesarias para asegurar una adecuada gestión, como se indica más adelante.

Fase Operativa

Tabla 18. Impactos ambientales y sociales de Fase Operativa

Impactos en el Medio Biológico	
Flora y Fauna	La construcción de plazas, parques y desarrollo de espacios verdes representará un incremento en la cobertura vegetal y arbustiva, representando una mejora en el componente Flora de las zonas en las que se implemente este tipo de proyectos. En este sentido el impacto asociado se valoriza como positivo, bajo y de carácter permanente.

Impactos en el Medio Socioeconómico	
Desarrollo Económico	
Valorización inmobiliaria	Se espera, como parte de los beneficios asociados al Programa, que la construcción y/o mejoramiento de equipamiento urbano represente una mejora en la infraestructura social de los barrios que resulten beneficiarios, derivando en un incremento del precio de las viviendas. Este impacto se valora como <u>positivo</u> , <u>bajo</u> , y de carácter <u>permanente</u> .
Uso del Suelo	
Uso residencial, comercial y de servicios	La incorporación de equipamiento urbano contribuirá a la asociatividad y convivencia entre vecinos, y a la mejora de la calidad de vida de las familias que se encuentren dentro del área de influencia de los proyectos. Asimismo, representará una mejora del hábitat de los hogares residentes en villas, asentamientos irregulares y áreas degradadas. Dada la magnitud de este tipo de proyectos, el impacto asociado se valora como <u>positivo</u> , <u>bajo</u> , y de carácter <u>permanente</u> .

9. Análisis de Riesgos

9.1. Introducción

El análisis precedente considera los impactos y riesgos que los proyectos causan sobre el ambiente, ya sea físico, biológico o socioeconómico. Para complementar este análisis, se hará una reseña de los principales riesgos que el ambiente (tanto físico como antrópico) presenta a los proyectos.

9.2. Definición de Riesgo

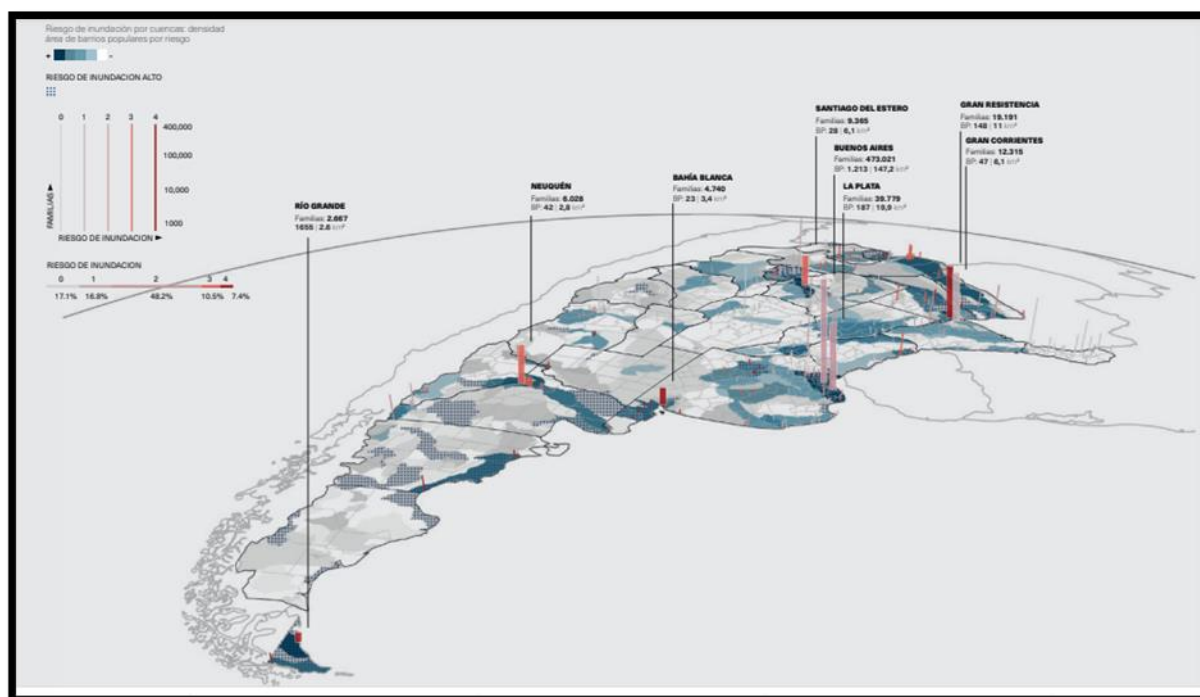
Para los efectos de esta evaluación, se define como riesgo a cualquier elemento o situación del ambiente (físico o antrópico) que pueda representar una amenaza para el proyecto, y que está causado por fuerzas ajenas a él (no predecibles).

9.3. Identificación de Riesgos para el Programa

Según información y antecedentes recopilados para la elaboración del Plan Nacional para la Reducción de Riesgos de Desastres 2018-2023 (PNRRD)³, el 60% de los desastres naturales ocurridos en Argentina son originados por inundaciones. En la **Figura 1** puede observarse el riesgo de inundación por cuencas.

³ Disponible en <https://www.argentina.gob.ar/sinagir/institucional/plan-nacional-reduccion-de-riesgos>

Figura 1. Atlas de Riesgos en Barrios Populares⁴



También, según la litología, relieve, hidrología, clima y cobertura vegetal existen otros tipos de amenazas que pueden afectar el medio como la remoción en masa, actividad volcánica y sismos (amenazas geodinámicas), e incendios.

En este contexto y para los efectos de esta Evaluación, considerando el alcance de los proyectos de la muestra representativa del Programa, se considera como la principal amenaza el **riesgo de inundación por desborde fluvial**.

Con relación al efecto del cambio climático sobre las inundaciones, los principales impactos asociados al calentamiento global en Argentina, considerados por el Panel Intergubernamental sobre Cambio Climático (IPCC) fueron un aumento de las precipitaciones observado durante las últimas décadas en la Cuenca del Plata. Según dicho informe, desde 1960 las precipitaciones anuales promedio en la zona aumentaron algo más de un 20% (3,5% por década) y ya en el 2001 Argentina fue ubicada entre los 14 países más afectados por las inundaciones.

En la **Tabla 19** se presenta el riesgo clave identificado para el Programa.

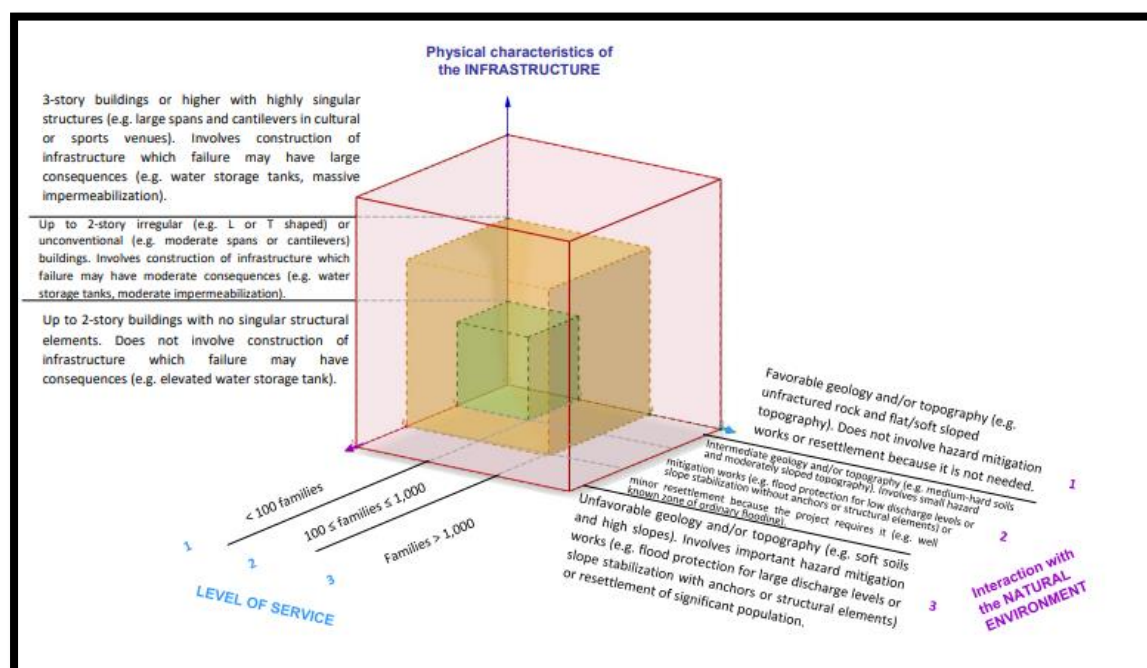
⁴ Fuente: ReNaBaP (2018), Relevamiento Nacional de Barrios Populares 2018, World Resources Institute (2019), Aqueduct 3.0: Relevant Global Water Risk Indicators

Tabla 19. Riesgo identificado para el Programa

Tipo de Riesgo	Causa	Efecto del riesgo
Ambiental	Inundaciones fluviales en el área de influencia directa de las obras	Daños a la infraestructura física por efecto del agua

La criticidad y vulnerabilidad del componente de infraestructura de la operación queda definido según los criterios incluidos en la Tabla de Criticidad⁵ que se presenta a continuación:

Figura 2. Gráfico de Criticidad para Infraestructura de Mejoramiento de Barrios⁶



Analizando los **aspectos de interacción con el medio natural** (geología intermedia, se contemplan obras de mitigación y algunos proyectos requieren reasentamientos menores), las **características físicas de la infraestructura** (construcciones de hasta 2 pisos, estructuras

⁵ Metodología de Evaluación del Riesgo de Desastre y Cambio Climático en Proyectos del BID (Descargable en <https://publications.iadb.org/es/metodologia-de-evaluacion-del-riesgo-de-desastres-y-cambio-climatico-para-proyectos-del-bid>)

⁶ Metodología de Evaluación del Riesgo de Desastres y Cambio Climático. Nota Técnica N° IDB-TN-01771.

irregulares), y el **nivel de servicio** (menos de 1000 familias), el riesgo de criticidad es moderado.

Por otra parte, no se esperan incrementos de las condiciones actuales de amenazas naturales o de la vulnerabilidad de las comunidades locales o del entorno por la infraestructura instalada, dado que las obras son de complejidad relativamente baja y no se prevén grandes obras de mitigación del riesgo que puedan cambiar las condiciones de inundación para terceros.

Asimismo, se incluye dentro de los criterios de elegibilidad socioambiental del Programa que los proyectos no se encuentren en áreas con alta vulnerabilidad (proyectos de Categoría A), a: (i) situaciones críticas de riesgo ambiental por procesos naturales recurrentes de difícil y/o costoso tratamiento de corrección o mitigación, tales como inundaciones o anegamientos, actividad volcánica, aludes, derrumbes o deslizamientos de tierras.

Adicionalmente, dado que el riesgo de inundación es un factor importante para considerar a la hora de seleccionar áreas de intervención, se solicita como criterio de preparación de los proyectos: (i) que los municipios presenten certificaciones de no inundabilidad, y (ii) previo al inicio de obra las contratistas, como parte del PGASc, deberán desarrollar análisis de riesgos e implementar medidas de mitigación, de acuerdo con el Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias del PGAS.

En este sentido, considerando las amenazas identificadas, la estimación de la criticidad y la vulnerabilidad de las intervenciones y los niveles de exacerbación del riesgo, la clasificación de riesgo se determina como **Moderada**.

La **Tabla 20** resume el análisis de riesgos ambientales del medio a los proyectos, identificando efectos, criticidad (en función de la probabilidad de ocurrencia), y medidas de mitigación a emplear para gestionar ese riesgo.

Tabla 20. Análisis de Riesgos del Programa

Tipo de riesgo	Efecto del Riesgo	Criticidad	Medidas de Mitigación
Ambiental / Inundaciones	Daños a la infraestructura física (agravadas por efecto del cambio climático)	<u>Consecuencia:</u> moderada <u>Probabilidad de ocurrencia:</u> posible <u>Criticidad:</u> media	<p>Selección de terrenos con bajo riesgo de inundabilidad (se incluye dentro de los criterios de elegibilidad socioambiental que los proyectos no se encuentren en áreas con alta vulnerabilidad ante situaciones críticas de riesgo ambiental por inundación).</p> <p>Construcción de la infraestructura por sobre las cotas históricas máximas de inundación (alteo de terreno).</p> <p>En los casos en los que se determine necesario, preparar un Plan de Gestión de Riesgos de Desastres para fase operativa.</p>

10. Otros riesgos considerados a partir de los proyectos de la muestra

Riesgos asociados a áreas en las que existen pueblos indígenas: Dado que las obras del programa se desarrollan en áreas urbanas, no se espera que existan impactos sobre comunidades indígenas. No obstante, puede haber casos en los que haya población indígena dentro de las áreas de los proyectos y que exista un riesgo de exclusión de los beneficios del proyecto, si no se toman las medidas necesarias para eliminar barreras (por ejemplo, barreras lingüísticas) y asegurar la participación y el acceso a los beneficios del Proyecto de una forma culturalmente adecuada.

Riesgo de exclusión de la población migrante de los beneficios del Programa: Según surge de la caracterización social de las áreas del proyecto, en varios casos existe población migrante en las zonas de intervención. Si bien puede tratarse de población establecida hace tiempo que esté integrada a la población local, existe un riesgo de que, por falta de información, pautas culturales u otro tipo de elementos estos grupos enfrenten barreras para acceder a los beneficios de los proyectos. De todos modos, es importante señalar que tanto las políticas de migración

vigentes en el país como el resto de la normativa aplicable⁷ al acceso a servicios e inclusive vivienda contribuyen a mitigar este riesgo.

Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por temas de género, incluyendo mujeres y población LGBTI+: Si bien el propio diseño de las actividades del proyecto tiende a asegurar la inclusión de estos grupos, las dinámicas existentes y los procesos de exclusión históricos pueden derivar en la existencia de barreras, por ejemplo, para la participación de estas personas en espacios de consulta. También puede suceder que enfrenten mayores dificultades en los procesos de titulación, por ejemplo, por la falta de documentos actualizados. En todos los casos existen medidas dentro y fuera del proyecto que tienden a asegurar la inclusión de estos grupos, pero será necesario prestar atención a las distintas medidas a implementar en el marco de los proyectos para evitar potenciar la vulnerabilidad de estos grupos.

Riesgo de exclusión de las personas con discapacidad: Si bien la normativa nacional vigente asegura la inclusión de las personas con discapacidad, esta población aún enfrenta distintos tipos de barreras para el acceso a beneficios, que deben ser consideradas, tanto en el caso del diseño y construcción de las obras (desde acceso universal y adaptaciones necesarias en caso de viviendas nuevas, hasta señalización accesible en las obras, si correspondiera) como en las distintas actividades del programa que implican la difusión de información o la generación de espacios de participación. Especialmente en los casos de reasentamiento existe un riesgo de que las compensaciones no sean adecuadas si no se atienden adecuadamente las necesidades de las personas con discapacidad que resulten afectadas.

Riesgo asociados a reasentamientos en el área que no forman parte del proyecto: Según surge de la muestra, existen casos en los que hay procesos de reasentamiento en marcha -o previstos- en los barrios en los que interviene el programa pero que no forman parte de las actividades de PROMEBA sino que se enmarcan en otros procesos que son responsabilidad de otros organismos y es factible que coexistan en alguna fase del proyecto (por ejemplo, las relocalizaciones ordenadas por la Justicia en el marco de la Causa Mendoza ⁸y que son

⁷ Si bien la condición para acceder a programas de vivienda puede ser, por ejemplo, contar con un documento argentino, en muchos casos para tramitar el documento argentino es contar con residencia temporal o permanente. A su vez para poder tramitar la residencia, el requisito suele ser contar con documentación personal del país de origen y poder acreditar la inexistencia de antecedentes penales, aunque los requisitos pueden variar según la nacionalidad debido a los tratados existentes entre los países. Por ejemplo, para los países del MERCOSUR y estados asociados, sólo se requiere la documentación mencionada.

⁸ La Causa “Mendoza, Beatriz Silvia y otros c/ Estado Nacional y otros s/daños y perjuicios (daños derivados de la contaminación ambiental del Río Matanza – Riachuelo)” es un proceso judicial por el cual un grupo de ciudadanos demandó al Estado y a una serie de empresas privadas por los daños en la salud derivados de la contaminación ambiental del Río Matanza. Como consecuencia de este proceso la Corte Suprema de la Nación dictó un fallo que obliga al Estado Nacional, la Provincia de Buenos Aires, la Ciudad de Buenos Aires y los demás municipios que forman parte de la cuenca a tomar acción para avanzar en el saneamiento de la Cuenca. El fallo ordena también la constitución de la Autoridad de Cuenca Matanza Riachuelo que es la que en adelante es responsable de la implementación de las medidas dictadas por la corte. La relocalización de las personas que habitan en zonas de riesgo en la cuenca forma parte de las actividades que debe llevar adelante ACUMAR por el Mandato de la Corte.

responsabilidad de la Autoridad de Cuenca Matanza Riachuelo – ACUMAR⁹). Dado que es posible que se desarrollen en forma contemporánea en la zona de intervención del proyecto o en sus inmediaciones, existen riesgos asociados a la coexistencia de ambas actividades. En este sentido, podrían generarse reclamos hacia el proyecto que en realidad estén relacionados con el reasentamiento ajeno al proyecto y que deriven en un riesgo reputacional para el Banco. Por ejemplo, beneficiarios que experimenten demoras en acceso a las compensaciones en la relocalización no vinculada con PROMEBA y reclamen una solución de parte del PROMEBA porque no tienen clara la distinción entre los programas y sienten que están siendo excluidos de los beneficios. En este sentido, será fundamental definir si efectivamente se trata de instalaciones conexas (porque son contemporáneas a la obra, son necesarias para su funcionamiento y no se hubieran construido si no hubiera sido por la existencia de las obras del programa) o no. Si son instalaciones conexas, se deberá asegurar que la ejecución del reasentamiento cumpla con lo establecido en el MPR del Programa. Si no son obras conexas, pero por su cercanía y su relativa contemporaneidad pueden generar dudas en la población, será importante implementar las acciones de articulación institucional necesarias con los responsables del reasentamiento y sobre todo asegurar una adecuada difusión de la información en la comunidad.

11. Medidas e instrumentos para la gestión los riesgos e impactos ambientales y sociales

El correcto diseño y gestión ambiental y social de los proyectos a financiar bajo el Programa de Mejoramiento de Barrios V (PROMEBA V) está directamente relacionado con la mitigación de impactos en las fases de diseño, constructiva, operativa y de cierre o desactivación.

Con el fin de gestionar los impactos y riesgos ambientales y sociales identificados en esta Evaluación, es necesario establecer un sistema de gestión que defina los roles y responsabilidades, los programas de cuidado, y los requerimientos de monitoreo y supervisión.

11.1. Roles y Responsabilidades en la Implementación del PGAS

La Tabla 21 resume las responsabilidades de la gestión ambiental y social de las entidades involucradas en las distintas fases del Proyecto.

⁹ ACUMAR cuenta con un protocolo de relocalizaciones que es en general consistente con los requisitos de la NDAS 5. De todos modos, según se indica en la documentación complementaria enviada por el equipo de PROMEBA, cuando existe este tipo de relocalizaciones en áreas donde interviene PROMEBA, se articulan acciones entre las Unidades Ejecutoras y ACUMAR.

Tabla 21 – Roles y Responsabilidades de la Gestión Ambiental y Social, según fase del Proyecto

Plan de Gestión Ambiental y Social Programa AR-L1341	Etapa del Proyecto		Actividad	Responsable	Supervisión
	Fase pre-constructiva	Mecanismo de Gestión de Reclamos y Participación (por toda la duración del Programa)		OE	
		Consultas Públicas		OE	
		Preparación de Pliegos de Licitación (ETAS incluyendo PGAS)		OE	
		Permisos ambientales (si aplican)		OE	Autoridad Ambiental de Aplicación
		Plan de Reasentamiento (si aplica) preparación e implementación		OE – UEP/UEM	
	Fase constructiva	PGAS a nivel constructivo: preparación e implementación		Empresas Contratistas	OE
		Plan de Reasentamiento (si aplica): implementación de actividades correspondientes a etapa de obra		OE-UEP/UEM	
		Cumplimiento ambiental y social de obra (incluyendo habilitaciones y seguros)		Empresas Contratistas	OE Autoridad Ambiental de Aplicación
		Informes de seguimiento ambiental y social		Empresas contratistas a OE (mensual)	OE
		Informes de seguimiento ambiental y social		OE a BID (semestral)	
		Informe final ambiental y social		Empresas Contratistas	OE
		Informe final ambiental y social		OE	
	Fase operativa	Operación y mantenimiento de infraestructura		OE	

11.2. Plan de Gestión Ambiental y Social

El Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS) tienen como objetivo general incorporar los aspectos de gestión ambiental y social en la implementación de las obras a ser financiadas con el Proyecto.

Los objetivos específicos del PGAS son:

- Garantizar y controlar el cumplimiento de la normativa vigente en materia ambiental, territorial, seguridad e higiene y salvaguardias ambientales y sociales, en todas las escalas jurisdiccionales que apliquen.
- Identificar y establecer las medidas de mitigación necesarias y establecer las pautas de monitoreo y control de su ejecución, y toda otra que surja como necesaria, durante el desarrollo de las obras y la operación del Proyecto.

11.2.1. PGAS de Fase Constructiva

Los lineamientos para el PGAS de Fase Constructiva serán parte de las Especificaciones Técnicas Ambientales y Sociales (ETAS), que forman parte de los Pliegos de Licitación de Obra.

La preparación del PGAS a nivel constructivo y su ejecución es responsabilidad de la firma contratista. Su aprobación es responsabilidad del OE, con supervisión del BID.

El PGAS estará constituido por una serie de programas y subprogramas, a definir según el alcance de la obra.

Índice Orientativo del PGAS de Fase Constructiva

El **índice de contenidos** orientativo propuesto para los PGAS a nivel constructivo es el siguiente:

1. **Portada**, incluyendo:
 - Nombre y lugar del Proyecto y del Programa
 - Nombre de la Obra
 - Firma contratista
 - Fecha de preparación del PGAS
 - Representante ambiental de la empresa (responsable por implementación del PGAS): nombre, firma, matrícula profesional habilitante
 - Control de versiones: tabla indicando fecha de revisión, responsable de preparación, fecha y responsable de aprobación, y cambios principales de la versión
2. **Tabla de Contenidos**, incluyendo todos los anexos
3. **Introducción**:
 - Objetivo y alcance del PGAS
 - Datos de la empresa, obra, ubicación y comitente
 - Política ambiental, social, de calidad y seguridad y salud ocupacional de la empresa

- **Código de Conducta** para empleados de la empresa, que incluya entre otros temas, la prohibición explícita de conductas de acoso o violencia contra las mujeres y niños y niñas de la comunidad, y empleadas de la empresa.
 - Profesional responsable por la implementación del PGAS (nombre, datos de contacto)
 - Definiciones de términos técnicos y siglas utilizados a lo largo del PGAS
- 4. Descripción del Proyecto**
- Objetivo y componentes de la obra
 - Alcance y memoria descriptiva de la obra, métodos constructivos
 - Descripción básica de particularidades a nivel ambiental y social en los sitios de obra
- 5. Normativa legal de referencia**, aplicable al proyecto
- 6. Identificación de riesgos e impactos ambientales, sociales y de seguridad y salud ocupacional en la fase constructiva**
- 7. Medidas de Mitigación.** Las medidas de mitigación identificadas deben incluir:
- Impacto o riesgo que atienden
 - Indicadores de monitoreo y seguimiento
 - Valores de niveles de desempeño meta
 - Acciones correctivas en caso de desvíos
 - Cronograma (cuándo se activan las medidas, duración)
- 8. Programas de Gestión Ambiental del PGAS detallados (a nivel constructivo)** – como mínimo, este capítulo debe incluir todos los programas listados en el PGAS del Programa, y cualquier otro Programa que se considere necesario para la ejecución del Proyecto.
- 9. Implementación y Operación**
- Recursos requeridos para la implementación del PGAS (presupuesto, materiales, equipos y recursos humanos)
 - Roles: organigrama funcional de obra, función de cada puesto clave en cuanto a la responsabilidad del PGAS (Director de Obra, Responsable Ambiental y Social, Responsable de Salud y Seguridad Ocupacional, Supervisores y Encargados, Personal Operativo, Subcontratistas y Proveedores)
 - Documentación: lineamientos de preparación, revisión, aprobación y archivo de documentos referidos a la gestión ambiental y social del proyecto
- 10. Supervisión operacional**
- arreglos y responsabilidades para el monitoreo de la implementación del PGAS
 - disparadores o cronograma de revisión periódica del PGAS
 - control y mediciones: medidas de control a implementar
 - evaluación de cumplimiento: valores límites aceptados, criterios
 - requisitos de reporte de no conformidades, acciones preventivas, mitigativas, correctivas, compensatorias
 - verificación de ejecución y eficacia de acciones preventivas, mitigativas, correctivas, compensatorias
 - Requisitos de informes
 - Control de registros
 - Auditorías

- Informes de indicadores de cumplimiento del PGAS por contratista.

11. Anexos

- Procedimientos ambientales
- Planillas modelo de registro y control
- Planilla modelo de Auditorías Ambientales y Sociales internas

Programas del PGAS por Tipología de Proyecto

Dada la diferencia de alcance entre los distintos tipos de proyectos que presenta el proyecto PROMEBA V, se elaboró la Tabla 22 a modo de guía para la definición de los programas aplicables a cada PGASc, según la naturaleza de obras incluidas en cada proyecto.

El contenido de la tabla es orientativo, y la inclusión de programas del PGAS y su alcance debe ser verificado para cada proyecto e intervención específica.

Tabla 22. Programas del PGAS por Tipología de Obra

Número de Programa	Programa	Construcción de viviendas y edificios comunitarios	Redes de agua, saneamiento y drenaje	Redes de energía eléctrica y gas	Mejora, apertura y/o pavimentación de calles	Equipamiento Urbano
1	Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación	X	X	X	X	X (simplificado)
2	Instalación de Obras y Montaje del Obrador	X	X	X	X	-
3	Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna	X	X	X	X	X (simplificado)
4	Gestión de Efluentes	X	X	X	X	-
5	Manejo de Sustancias Químicas	X	X	X	X	-
6	Gestión de Residuos	X	X	X	X	X (simplificado)
7	Calidad de aire, ruido y vibraciones	X	X	X	X	-
8	Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito	X	X	X	X	-
9	Control de Plagas y Vectores	X	X	X		-
10	Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria	X	X	X	X	X
11	Gestión de Afluencia de Mano de Obra	X	X	X	X	X (simplificado)
12	Capacitación Socioambiental al Personal de Obra	X	X	X	X	X (simplificado)
13	Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias	X	X	X	X	X (simplificado)
14	Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red	X	X	X	X	-
15	Información y Participación Comunitaria	X	X	X	X	X (simplificado)

Número de Programa	Programa	Construcción de viviendas y edificios comunitarios	Redes de agua, saneamiento y drenaje	Redes de energía eléctrica y gas	Mejora, apertura y/o pavimentación de calles	Equipamiento Urbano
16	Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos	X	X	X	X	-
17	Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador.	X	X	X	X	-
18	Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19)	X	X	X	X	X
19	Plan de Reasentamiento	(si aplica)	-	-	(si aplica)	-

Programa 1: Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 1: Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación						
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:			Desvíos en implementación de las medidas de mitigación			
Medidas de Gestión						
Para la supervisión del cumplimiento de las medidas de mitigación identificadas, la Contratista planificará y mantendrá actualizado un “tablero de control”, que servirá para la supervisión de la ejecución de todas y cada una de las Medidas de Mitigación previstas para la Etapa Constructiva. En él se indicarán, como mínimo:						
<div><div></div><div>- acciones a implementar</div><div>- recursos materiales necesarios</div><div>- personal responsable</div><div>- hitos temporales</div><div>- indicadores de cumplimiento con sus metas y frecuencia de monitoreos para las medidas de mitigación definidas.</div></div>						
Además, y de manera conjunta con la Inspección de Obra, se planificará el accionar mediante el que, si se estima conveniente, se determinará y concretará la suspensión de los trabajos ante la necesidad de ejecutar medidas de mitigación para prevenir potenciales impactos ambientales, sociales y de higiene y seguridad ocupacional que surjan con el desarrollo de la Obra.						
Por último, en este Programa se verificará la obtención y cumplimiento de las condiciones de los permisos ambientales requeridos para las obras.						
Monitoreo y Cumplimiento						
Indicadores						
<div><div></div><div>• Número de No Conformidades de ESHS (ambientales, sociales y de seguridad e higiene) identificadas en el mes mediante inspecciones, visitas, observaciones y otros mecanismos empleados</div><div>• Número de No Conformidades de ESHS cerradas en tiempo, definido según Plan de Acción Correctivo</div><div>• Número de inspecciones de ESHS realizadas al mes/Número de inspecciones programadas para el mes</div><div>• Permisos ambientales obtenidos / permisos ambientales totales requeridos</div></div>						
Monitoreo						
Si durante la ejecución de los proyectos se identificaran incumplimientos con salvaguardias socioambientales, la Inspección de Obra definirá, junto con la contratista y demás autoridades involucradas, un Plan de acción para su corrección. Dicho plan deberá contener al menos: descripción del incumplimiento encontrado, acción para corregir, responsable, fecha de						
realización, indicador de cumplimiento y recursos necesarios (ver tabla modelo).						
Plan de Acción Correctivo						
Incumplimiento	Acción	Responsable	Fecha	Indicador de Cumplimiento	Recursos	
Etapa del Proyecto en que se aplica:						
	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 1: Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación	
Indicadores de éxito	% de cumplimiento mensual de medidas de mitigación
Responsable de la Implementación de la Medida	Director de Obra
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida	Mensual
Responsable de la Fiscalización	Inspección de Obra

Programa 2: Instalación de Obras y Montaje del Obrador

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 2: Instalación de Obras y Montaje del Obrador	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Minimizar los impactos ambientales de la instalación del obrador
Medidas de Gestión	
<p>El sitio de emplazamiento del obrador deberá garantizar la mínima afectación de la dinámica socioeconómica de la zona, ya sea por el uso de los servicios públicos (a partir de la conexión de las instalaciones a las redes disponibles) o debido a las posibles interferencias sobre el tránsito. El obrador deberá contar con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Iluminación - Baños químicos para el personal de obra - Depósito de materiales - Acopio de áridos - Seguridad / Acceso controlado - Luz y agua de obra - Carteles de obra - Sector de acopio de residuos - Señalización manual de ingreso / egreso de equipos pesados / camiones - Botiquín para primeros auxilios - Generador eléctrico con base impermeable, de ser necesario utilizarlos <p>Entre las recomendaciones particulares relativas al montaje y operación del obrador se definen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El ingreso y egreso de equipos y materiales deberá hacerse por calle pública (no circular sobre predios baldíos). - Se solicitarán en tiempo y forma las autorizaciones para las conexiones de obra de los servicios públicos necesarios para la ejecución de las obras, a las empresas prestatarias correspondientes. - Los obradores deberán tener disponible los números telefónicos de los organismos e instituciones que correspondan, para hacer frente a emergencias (bomberos, hospitales, seguridad, etc.). - Contar con un sistema contra incendio adecuado a los elementos constructivos de los obradores y a los materiales almacenados. Se realizará un plano de incendio del obrador, y se gestionará la aprobación correspondiente. Se deberá capacitar al personal en el uso de estos elementos y en la práctica de primeros auxilios. - Deberá preverse la instalación de baños químicos para el personal de obra, con prestación y mantenimiento por empresa habilitada. - La gestión de efluentes líquidos ya sea cloacales generados en la obra, pluviales con eventual arrastre de contaminantes, u otros que pudieran generarse en la operación de obradores y etapa constructiva de la obra, deberá cumplimentar los lineamientos indicados en el PGAS. 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 2: Instalación de Obras y Montaje del Obrador

- La gestión de residuos sólidos (domiciliarios, especiales, residuos susceptibles de reutilización / recupero) se efectuará según se indica en los programas correspondientes del PGAS.
- Considerando que existe relativa proximidad a sectores de servicio, se priorizará no mantener almacenamiento de combustibles en el predio, excepto para maquinarias pesadas específicas.
- La zona de circulación de peatones, vehículos y maquinarias pesadas deberá estar correctamente señalizada. Se deberá señalizar correctamente el obrador y la entrada y salida de vehículos pesados.
- En caso de ser necesario, se debe exigir una construcción de dársena de giro.
- El acceso al obrador estará liberado al paso de manera que se encuentre siempre habilitado para permitir la circulación de vehículos de socorro: ambulancias, bomberos, etc.
- El predio del obrador deberá contar con personal de vigilancia en su portón de acceso a fin de impedir el ingreso de terceros y animales.

Al finalizar las tareas de construcción, deberán retirarse todos los restos de materiales del sector ocupado por el obrador, de manera de garantizar la seguridad de los habitantes del barrio.

Agua: El agua potable para consumo del personal de obra será provista por una empresa distribuidora de agua en bidones. El agua requerida durante la ejecución de las obras de infraestructura será provista por conexión a la red (en caso de que existiera) o por camiones cisterna. El agua será utilizada en tareas de compactación, para riego y humidificación del suelo a compactar, y para la elaboración de los hormigones correspondientes a las obras de servicios y mezclas para revoques.

Energía: La energía eléctrica será provista a través de medidores de obra, que estarán ubicados en el obrador.

Materias primas: Las materias primas como: ladrillos, cemento, maderas, hierro para la construcción, impermeabilizantes, aditivos, alambre, clavos, malla sima etc., serán provistos de preferencia por comercios e industrias locales. Se verificará que los proveedores cumplan con la normativa ambiental aplicable en cuanto a uso o aprovechamiento de recursos naturales.

Monitoreo y Cumplimiento

Indicadores

- Número de frentes de obras y obradores que cuentan con las medidas de gestión aplicables implementadas / número de frentes de obras y obradores existentes.

Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción					
	Abandono					
Indicadores de éxito				Número de frentes de obras y obradores que cuentan con las medidas de gestión aplicables implementadas / número de frentes de obras y obradores existentes.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 2: Instalación de Obras y Montaje del Obrador	
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida	Mensual
Responsable de la Fiscalización	Inspección de Obra

Programa 3: Manejo de Flora y Áreas Verdes

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 3: Manejo de Flora y Áreas Verdes	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Impactos en cobertura vegetal, arbustiva y arbórea
Medidas de Gestión	
<p>El manejo de obras con afección de cobertura vegetal debe mejorar o recuperar zonas verdes incluyendo la siembra, traslado, o remoción de árboles, y la remoción temporal de césped o especies arbustivas, con el fin de evitar los impactos al hábitat, que perjudiquen a la flora y fauna, y al paisaje local. Durante esta actividad, en cumplimiento con la directiva B.9 sobre hábitats naturales, no se admitirá la siembra o uso alguno de especies invasoras.</p> <p><u>Manejo de Flora y Áreas Verdes</u></p> <p>Planeación de actividades</p> <p>El Contratista encargado de la actividad de eliminación de árboles deberá verificar y complementar la información levantada en la etapa de diagnóstico e inventario con los diseños geométricos y paisajísticos definitivos de la obra, así como deberá señalar e identificar tanto en los planos como en campo los individuos que se deberán eliminar definitivamente por las actividades constructivas y por su estado fitosanitario y que por conveniencia con el proyecto sería mejor realizar su eliminación en la etapa constructiva. Se hará lo mismo con las especies arbustivas y zonas verdes existentes, para dejar un claro registro de éstas y permitir la socialización con la comunidad. Debe convenirse al inicio de la obra, en coordinación con los técnicos especializados municipales, como se compensarán los individuos o zonas verdes eliminadas, así como la localización de las zonas donde se realizarán las siembras o traslados, caso que por el diseño de la obra no se puedan realizar en el lugar original.</p> <p>Se deben realizar los cerramientos adecuados de las zonas de trabajo, y su respectiva señalización para impedir el acceso de personal o vehículos a la zona durante la ejecución de las labores. Se debe capacitar e informar al personal implicado sobre la prohibición de encender cualquier tipo de fuego o fuente que pueda provocar incendios que pudieran afectar la vegetación, la fauna urbana y los demás componentes naturales.</p> <p>Una vez terminadas las actividades, se trasladará el material informativo, así como el material obtenido a los sitios de disposición temporal o al frente de trabajo donde las vallas sean requeridas. El material obtenido por la tala o remoción de áreas verdes deberá ser evacuado diariamente del sitio de aprovechamiento, y la movilización de este al sitio de almacenamiento temporal o definitivo deberá ser inmediata.</p> <p>Labores de Tala y Remoción</p> <p>Las labores de tala se desarrollarán en el mismo sentido de avance de la construcción e individualmente para cada uno de los elementos arbóreos y arbustivos seleccionados para eliminación ya sea por interferencia con la obra, árboles con sistema radicular muy superficial, que implique afectación potencial para pavimentos, andenes y otro tipo de estructuras, y árboles</p>	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 3: Manejo de Flora y Áreas Verdes

o arbustos cuya tala haya sido aprobada por la autoridad ambiental. Sin embargo, los árboles seleccionados para tala según este criterio deben ser aprobados por la autoridad ambiental competente (municipio o centro zonal).

La eliminación de individuos se realizará previo al comienzo de obras de tal modo que los sectores a construir se encuentren desprovistos de árboles que interfieran con las actividades constructivas en el momento de inicio de obra.

Para árboles altos deben seguirse protocolos de seguridad industrial adecuados, y el uso de dotación pertinente. De igual forma el proceso de corte debe evitar la caída de cuerpos pesados a las zonas de trabajo o circulación vial o peatonal.

El material resultante que pueda ser utilizado en la obra deberá encontrarse en perfectas condiciones, libre de defectos y se adaptará al uso requerido; para ello se dimensionarán las trozas obtenidas del fuste de entre 1 a 3 m de largo, se cortarán y almacenarán en sitio con baja humedad y buena aireación para favorecer su secado y un tratamiento superficial de inmunización (con aceite residual quemado o productos comerciales), mientras que el material maderable no utilizable se picará y llevará al sitio destinado para su disposición final junto con los residuos del desrame, descope y desraizado. Este sitio de disposición final deberá contar con la respectiva autorización de la entidad competente. El transporte se realizará en vehículos provistos de carpas o lonas de plástico para evitar el esparcimiento en la movilización del material.

Reubicación y Compensación

El Contratista deberá presentar un Plan de Reforestación Compensatoria y de su mantenimiento.

La reubicación mediante la práctica del bloqueo se ejecutará en aquellos individuos que se puedan conservar y que han de ser removidos por las actividades constructivas del proyecto. Considerando la necesidad de remoción de individuos con base en los diseños, se realizará para el tramo en cuestión el bloqueo de los individuos.

Para zona urbana, la Contratista deberá compensar cada tala que no pueda ser bloqueada plantando **tres ejemplares**, los cuales deberán ser de la misma especie u otra adecuada para la zona. Se prohíbe la siembra de especies invasoras. El número de ejemplares sembrado por la contratista se cuantifica al cuarto mes posterior a la siembra, contando los ejemplares sobrevivientes a la siembra y descontando los ejemplares bloqueados sobrevivientes al cuarto mes posterior a su traslado.

Paisajismo

En caso de realizarse trabajos de paisajismo como parte de la finalización de las tareas de obra, estas plantaciones se realizarán con especies nativas de viveros. Las plantas seleccionadas serán autóctonas, sin espinas, sin frutos peligrosos, según la zona climática. Se tendrá en consideración la ubicación para proteger del asoleamiento excesivo y permitir el paso de luz.

Manejo de Fauna:

- Se prohíbe la tenencia de animales domésticos por parte del personal de obra. En el caso de su uso para la seguridad, su presencia deberá ser autorizada por la Inspección de obra.
- Queda prohibida, por parte de las personas trabajadoras, la captura o daño de especies de todo tipo y por cualquier medio.
- En caso de hallar a un animal herido se deberá avisar a la Autoridad competente para su asistencia.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 3: Manejo de Flora y Áreas Verdes						
<div>- Ante la presencia de un panal de abeja en la zona operativa de la obra que deba ser removido, no deberá llevarse a cabo eliminación alguna. Se deberá dar noticia a la Autoridad pertinente.</div>						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores <div><div><div>• Número de árboles removidos</div><div>• Número de árboles sobrevivientes al traslado después del cuarto mes</div><div>• Número de árboles nuevos sembrados sobrevivientes al cuarto mes</div></div></div>						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono					
Indicadores de éxito				Número de árboles compensados / Número de árboles removidos		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 4: Gestión de Efluentes

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 4: Gestión de Efluentes	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Contaminación por inadecuada gestión de los efluentes generados por las actividades de obra.
Medidas de Gestión	
<p>Se deberán gestionar adecuadamente los efluentes líquidos generados en el obrador mediante la instalación de sistemas de captación y tratamiento, cumplimentando los límites de vuelco permisibles de la normativa local, con el fin de evitar el deterioro en la calidad de agua de escurrimientos superficiales.</p> <p>Se deberá diseñar un sistema de drenaje en el sitio de obra y obrador que permita una evacuación controlada de las aguas de lluvia, minimizando de esta forma el arrastre de materiales y pérdidas que lleguen al suelo hacia los colectores pluviales. Se deberá considerar la necesidad de disposición de caudal proveniente de acciones de depresión de napa que fueran requeridas por la obra.</p> <p>Los efluentes líquidos generados del lavado de equipos y maquinarias (incluyendo hormigoneras) deberán ser recolectados, con el objetivo de evitar que cualquier resto de los componentes se acumule sobre alguna de las zanjas o cunetas existentes, y tratados para remover los sólidos en suspensión (sedimentación), los residuos de grasas y aceites que puedan contener, así como mediante corrección de pH, en forma previa a su descarga en el sistema cloacal o pluvial según corresponda o se autorice. Alternativamente, la contratista podrá prohibir a los subcontratistas el lavado de camiones hormigoneros en el sitio de obra.</p> <p>Los drenajes de excedentes hídricos, de los movimientos y acopios del suelo, se conducirán respetando al máximo posible su curso natural y los niveles de escorrentía del terreno.</p> <p>Los sectores en donde exista riesgo de derrames, fugas o escapes de sustancias contaminantes deberán dotarse de piso impermeable y un canal perimetral conectado a un sistema de</p>	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 4: Gestión de Efluentes						
<p>canalización independiente, que conducirá las aguas de lluvia que por ellos discurran a dispositivos de tratamiento.</p> <p>Para el tratamiento de los efluentes cloacales que se generarán durante la ejecución de la obra, se deberán instalar baños químicos o equivalentes en cantidad suficiente, tanto en el obrador como en los frentes de obra, siendo supervisados por el responsable ambiental de inspección a fin de evitar un impacto en los recursos hídricos. Los efluentes acumulados en estos baños deberán ser retirados diariamente y a la vez higienizados, por un operador habilitado o por el prestador del servicio.</p>						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores						
<ul style="list-style-type: none">Número de tipos de efluentes gestionados de acuerdo con los estándares definidos / Número total de tipos de efluentes generados por el proyecto.						
Monitoreo						
<ul style="list-style-type: none">Planilla de registro de retiros de baños químicos e inspecciones por el contratista a otros focos de generación.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono					
Indicadores de éxito				Número de tipos de efluentes gestionados de acuerdo con los estándares definidos / Número total de tipos de efluentes generados por el proyecto.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 5: Manejo de Sustancias Químicas

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 5: Programa de Manejo de Sustancias Químicas	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Contaminación por inadecuada gestión de las sustancias químicas utilizadas en las actividades de obra
Medidas de Gestión	
<p>En caso de que la contratista realice el reabastecimiento de combustible de maquinaria pesada en el entorno de la obra, se deberán utilizar camiones tanque y tener en cuenta el siguiente procedimiento durante el abastecimiento de combustible:</p> <ul style="list-style-type: none"> Estacionar el vehículo donde no cause interferencia, de tal forma que quede en una posición de salida rápida Garantizar la presencia de extinguidores cerca al sitio donde se realiza el abastecimiento (distancia no mayor de 3 m) Verificar que no haya fuentes que puedan causar incendio en los alrededores Verificar el acoplamiento de las mangueras Utilizar bandejas antiderrames En caso de derrame o incendio, seguir los procedimientos del Plan de Preparación y Respuesta a Emergencias 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 5: Programa de Manejo de Sustancias Químicas

- Reportar inmediatamente al interventor ambiental cualquier derrame o contaminación de producto.

Para esto debe existir una planilla de reporte y autorización del llenado de combustible.

Deberá colocarse material de polietileno que cubra el área donde se va a llevar cabo algún mantenimiento correctivo a la maquinaria pesada (engrase y chequeo de los niveles de aceite). En este caso se debe avisar a la Supervisión de Obra delegada del día y lugar donde tuvo lugar y las causas que lo motivaron.

El responsable de la obra deberá reportar y limpiar los derrames de combustibles, aceites y sustancias tóxicas. Si hay derrames accidentales sobre el suelo, deben removerse de forma inmediata y avisar a la Supervisión de Obra. En el caso que este derrame exceda un volumen aproximado de 5 litros, debe retirarse el suelo afectado y tratarse como residuo especial. Volúmenes pequeños derramados pueden recogerse con materiales sintéticos absorbentes, trapos, aserrín, o arena. La limpieza final del sitio puede hacerse con agua y detergente.

El almacenamiento mínimo diario permitido en el obrador debe acordarse con la autoridad competente. Los tanques que contengan combustibles o lubricantes se almacenarán retirados de cualquier edificación – idealmente, a una distancia mayor a 6 metros. El almacenamiento de combustibles o lubricantes se hará en recipientes metálicos con las tapas provistas de cierre con resorte, o en tanques plásticos. Deberán estar debidamente identificados con la sustancia que contiene y llevar letreros preventivos de “inflamable” y “no fumar”.

Cuando se elaboran concretos *in situ*, se requiere algunas veces la aplicación de sustancias químicas que necesitan de medidas de manejo.

Debe hacerse un inventario, previo a la iniciación de labores, de los productos químicos clasificándolos según el tipo y el grado de riesgos físicos y para la salud que posee su uso.

Toda sustancia inflamable debe estar debidamente protegida, resguardada y almacenada bajo condiciones de seguridad y restringidas de acuerdo con su uso y grado de peligrosidad. Todos los productos químicos llevarán una etiqueta para facilitar la información esencial sobre su clasificación, los peligros que entrañan y las precauciones de seguridad que deban observarse para los trabajadores.

Las personas encargadas de manipular los productos químicos deberán cuidar que cuando estos se transfieran a otros recipientes, se conserve su identificación y todas las precauciones de seguridad industrial y salud ocupacional que se deben tomar, de acuerdo con el Plan correspondiente.

Será obligatorio que en la obra se tengan las fichas técnicas de seguridad de los productos químicos y dentro del entrenamiento de inducción se den a conocer a sus empleados. Estas fichas deben contener información esencial detallada sobre su identificación, su proveedor, su clasificación, su peligrosidad, las medidas de precaución y los procedimientos de emergencia. De tales fichas se constituirá un registro que deberá ser accesible a todos los trabajadores interesados y sus representantes.

Monitoreo y cumplimiento

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 5: Programa de Manejo de Sustancias Químicas						
Indicadores <ul style="list-style-type: none">• Porcentaje de cumplimiento en las inspecciones realizadas a las instalaciones y procedimientos de gestión de sustancias químicas.						
Monitoreo <ul style="list-style-type: none">• Planillas de registro de capacitación de personal clave en manejo de sustancias químicas.• Planillas de registro de sustancias químicas almacenadas en obra.• Planillas de reporte y autorización de llenado de combustible.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Porcentaje de cumplimiento en las inspecciones realizadas a las instalaciones y procedimientos de gestión de sustancias químicas.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 6: Gestión de Residuos

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 6: Programa de Gestión de Residuos	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Contaminación por manejo inadecuado de los residuos generados en obra.
Medidas de Gestión	
<p>La generación de residuos durante la etapa de construcción incluirá residuos clasificados como asimilables a urbanos y residuos especiales.</p> <ol style="list-style-type: none"> Entre los de la primera categoría “Residuos asimilables a domiciliarios” (baja peligrosidad), se pueden distinguir: restos de embalajes, plásticos, recortes de caños, maderas, cartón, restos de comida, alambres, bolsas de cal y cemento, envolturas plásticas, cartón corrugado, trozos de madera para embalajes de equipos, restos de caños, cables, ladrillo, etc. La segunda clasificación “Residuos especiales” (peligrosidad considerable) puede incluir elementos como trapos, maderas, filtros, guantes u otros elementos sólidos contaminados con aceites, hidrocarburos, etc., restos de solventes, barnices, pinturas, etc., residuos de revestimiento y electrodos de soldadura, aceites usados, etc. También dentro de esta categoría de residuos podemos encontrar contenedores o envases con restos de las sustancias mencionadas anteriormente. <p>Todos los subprogramas detallados a continuación deberán contar con la capacitación de forma continua del personal designado, acerca de la adopción de prácticas apropiadas para el manejo de los residuos. Se implementarán medidas tendientes a concientizar al personal e instruirlo</p>	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 6: Programa de Gestión de Residuos

sobre acciones y procedimientos necesarios para lograr una adecuada recolección, clasificación, deposición y control de los residuos generados por la obra.

Debe quedar señalizado con cartelería y a través de la capacitación, que la quema de cualquier tipo de basura queda estrictamente prohibida, así como el entierro de materiales en el terreno de la obra.

Subprograma de Gestión de Residuos Asimilables a Urbanos y Excedentes de Obra

Se definirán las medidas que tomará la Contratista respecto de su prevención, gestión, modalidad de traslado, disposición provisoria de los mismos dentro del sector de obra y disposición final, durante el período completo de la obra.

A fin de gestionar adecuadamente las corrientes de residuos generadas, y minimizar los impactos negativos que pudieran causar, se deberán seguir los lineamientos detallados a continuación:

- No se permitirá la quema de ningún tipo de residuo generado durante el período de construcción, ya sea estos asimilables a urbanos, peligrosos o líquidos, así como tampoco se permitirá su soterramiento, ya sea parcial o total.
- Los residuos asimilables a domiciliarios deberán ser correctamente almacenados en volquetes / contenedores / recipientes para su posterior retiro. Esto se refiere exclusivamente a los residuos como ser: restos de embalajes, plásticos, recortes de caño, maderas, cartón, papelería de oficina, restos de comida, etc., que no se encuentren contaminados con sustancias peligrosas.
- La empresa contratista deberá disponer los residuos utilizando una empresa autorizada, en cumplimiento con la normativa local.

En caso de poder reusarse o reciclarse (factibilidad técnica y económica) alguno de los residuos asimilables a los domiciliarios como ser madera, papel o metales, se deberá realizar la separación en origen y priorizar esta práctica en contenedores destinados para tal fin.

Subprograma de Gestión de Residuos Peligrosos

Quedan comprendidos dentro de esta clasificación elementos como: trapos contaminados, filtros de aceite usados, guantes, residuos de revestimiento, barnices, pinturas, restos de solventes, de productos químicos y sus envases, aceites usados, baterías usadas, suelos contaminados con hidrocarburos, etc.

A fin de gestionar adecuadamente estas corrientes de residuos generadas, y minimizar los impactos negativos que pudieran causar, se deberán seguir los lineamientos detallados a continuación:

- No se permitirá el vertimiento a cursos de agua ni alcantarillado ni al suelo de líquidos industriales, ni de construcción que resulten sobrantes tales como pinturas, aceites, solventes, aditivos, etc. y que por sus características resulten nocivos para el ambiente.
- Estos residuos deberán almacenarse en contenedores aptos de acuerdo con la sustancia y gestionarse como residuos peligrosos, debiendo ser entregados a las empresas autorizadas para la recepción y tratamiento de estos residuos de acuerdo con la legislación vigente. Se deben llevar registros que identifiquen aspectos relacionados con la generación y disposición de aceites. El registro debe incluir el control de aceites usados generados por toda la maquinaria, equipos y vehículos empleados en la obra.
- En caso de vuelcos, vertidos, derrames o descargas accidentales de un residuo peligroso que tenga la potencialidad de llegar a un cuerpo de agua, el Contratista deberá notificar de manera inmediata a la Supervisión de Obra y tomar las medidas necesarias para contener y eliminar el combustible o producto químico.
- En caso de que se genere algún tipo de residuo patológico, a causa de algún eventual accidente personal y atención de primeros auxilios, deberán ser almacenados en

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 6: Programa de Gestión de Residuos

recipientes / contenedores con tapa claramente identificados a fin de no ser confundidos con RSU, y en condiciones de ser retirados, por un operador habilitado por la Autoridad Ambiental. Deberán depositarse en un sitio acondicionado para tal fin (techado, que no reciban los rayos solares, sitio no inundable), y estar contenidos en un recipiente plástico, de boca ancha con tapa y señalizados.

- Los residuos especiales deberán ser retirados en forma semanal o cuando los recipientes de contención alcancen el 75 % de su capacidad. Para el retiro, se utilizarán empresas de transporte, tratamiento y disposición final autorizadas por la autoridad ambiental.
- En la eventualidad de ocurrencia de derrames de alguna sustancia clasificada como residuos especiales, el mismo deberá ser inmediatamente absorbido con materiales apropiados (pañós absorbentes, arcillas, etc.) y el resultante deberá seguir los mismos pasos que los residuos indicados en el párrafo anterior.

Subprograma de Gestión de Desechos de Construcción y Demoliciones

Una vez generado el material producto de la demolición, se debe separar y clasificar con el fin de reutilizar el material que se pueda y el sobrante deberá ser retirado.

Con el propósito de minimizar las emisiones de material particulado, se debe mantener cubierto el material acopiado o en su defecto hacer humectaciones como mínimo una vez al día.

Los escombros no deben ser apilados por más de 24 horas en el frente de obra o en la vía pública, pues de esta forma se busca disminuir los riesgos de accidentes viales y molestias a los moradores. Deberán ser transportados a sitios autorizados por la autoridad local para su disposición final.

Deberá señalizarse la zona de aproximación donde se realiza la recolección de escombros, esto se hará con conos y barricadas colocadas 50 metros antes. La zona de recolección de escombros no debe ocupar más de un carril y debe estar apoyada con auxiliares de tráfico.

Se prohíben las demoliciones nocturnas.

Se deben recoger los materiales resultantes de las demoliciones que se hagan dentro del proyecto, deberán ser apilados para que luego sean transportados al sitio de disposición final autorizados por la autoridad local. Deberá señalizarse la zona de aproximación donde se realiza la recolección de escombros. Los escombros no deben permanecer más de un día en la obra.

En caso de que los procesos de demolición detecten la presencia de suelos contaminados o residuos peligrosos, se deben suspender dichos procesos hasta que la Dirección de Obra determine el curso de acción a seguir.

Los operarios que realizan demoliciones deben estar dotados de un equipo completo de acuerdo con la identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos, además dando cumplimiento a las normas de seguridad industrial con el propósito de prevenir accidentes y afectaciones por exposiciones prolongadas a los diferentes factores de riesgo.

Los volúmenes de escombros no superiores a 5 m³, podrán almacenarse en contenedores móviles, para luego ser transportados a los sitios de disposición final autorizados.

Se prohíbe la utilización de zonas verdes para la disposición temporal de materiales producto de las actividades constructivas del proyecto, con excepción de los casos en los cuales la zona verde esté destinada a zona dura de acuerdo con los diseños del proyecto.

En lo posible, se debe buscar la reutilización de materiales en la obra, o en obras externas validadas por las autoridades competentes. Los materiales sobrantes por recuperar almacenados temporalmente en los frentes de trabajo no pueden interferir con el tráfico peatonal y/o vehicular, deben ser protegidos contra la acción erosiva del agua, aire y su contaminación. La protección de los materiales se hace con elementos tales como plástico, lonas impermeables o mallas, asegurando su permanencia, o mediante la utilización de

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 6: Programa de Gestión de Residuos						
contenedores móviles de baja capacidad de almacenamiento, con una altura máxima que no sobrepase los 2 metros de altura.						
La contratista deberá contratar contenedores para la disposición y transporte de los residuos incluidos dentro de las categorías voluminosos (restos de maderas, membranas, poliestireno expandido, chapas, restos de caños, perfiles, hierros, vidrios en gran cantidad, etc.) e inertes (restos de demoliciones y construcciones, arena, movimiento de suelos, etc.).						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores						
<ul style="list-style-type: none">• Volumen de residuos asimilables a domésticos gestionados conforme a estándares definidos / Volumen total de residuos asimilables a urbanos generados por el proyecto.• Volúmenes por tipo de residuos peligrosos gestionados de acuerdo con los estándares definidos / Volúmenes totales por tipo de residuos peligrosos generados por el proyecto.• Volumen de residuos áridos y excedentes de construcción gestionados de acuerdo con los estándares definidos / Volumen total de residuos áridos y excedentes de construcción generados por el proyecto.						
Monitoreo						
<ul style="list-style-type: none">• Planillas de registro de capacitación de personal clave en gestión de los diferentes tipos de residuos.• Registros de retiro de residuos peligrosos para disposición final.• Evidencia del certificado de la empresa acreditada para hacer la disposición final de residuos peligrosos.• Registros de retiro de áridos.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Volúmenes por tipo de residuos gestionados de acuerdo con los estándares definidos / Volúmenes totales por tipo de residuos generados por el proyecto.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 7: Calidad de Aire, Ruido y Vibraciones

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 7: Programa de Calidad de Aire, Ruido y Vibraciones	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Contaminación del aire y sonora por inadecuada gestión de las actividades de obra
Medidas de Gestión	
<p>Material particulado:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Todos los materiales que pudieran desprender polvo serán transportados en vehículos cubiertos con lonas, con el tenor de humedad suficiente para minimizar su dispersión. Se deberá controlar que el volumen de carga transportada por camión en la zona operativa y de influencia, procurando que se encuentre al ras del nivel de la caja de transporte, a fin de evitar la dispersión o caída del material. • Durante el período de acopio en obra, se realizará la humectación periódica (solo con agua) de materiales que pudieran generar polvo. Se minimizarán las cantidades en acopio, siempre que sea factible operativamente. Se mantendrá la mayor distancia posible entre el acopio de materiales y los frentistas del entorno urbano. • Se implementará riego periódico de viales sin carpeta asfáltica a ser utilizados en la obra - una vez al día, o con la frecuencia que se determine necesaria para las condiciones locales. <p>Ruidos y vibraciones</p> <ul style="list-style-type: none"> • Evitar la instalación de equipamiento fijo como generadores, compresores o fuentes de ruido similares, en proximidad a fachadas de viviendas, comercios y/o escuelas. En caso de que fuera necesaria su utilización en áreas acústicamente sensibles, privilegiar equipos con gabinetes de insonorización o implementar apantallamiento acústico diseñado a tal fin. • Limitación de velocidad de vehículos de obra en caminería de acceso sin carpeta de rodamiento (definir según caso entre 20 y 40 Km/h). • Mantenimiento de maquinaria de obra en buenas condiciones (verificación técnica). • Implementar un Programa de Información y Participación Comunitaria en el PGAS, que brinde información a los vecinos sobre la duración y programación de obras. • Las actividades de alta generación de ruidos serán programadas con la comunidad para evitar afectaciones en horarios sensibles. • Implementar el valor más estricto para niveles guía de ruido entre la legislación local, y los Lineamientos de la CFI – 55 dBA durante el día, y 45 dBA durante la noche para niveles de ruido continuo equivalentes en entornos residenciales, institucionales y educativos. Se establecerán horarios diurnos para aquellas tareas que impliquen la generación de ruidos relevantes. • Implementar jornadas de capacitación al personal de obra a fin de favorecer la concientización sobre la contaminación sonora y de vibraciones, y las buenas prácticas para reducir la contaminación sobre el aire, producto de la obra. • En los días ventosos o en lugares altamente expuestos a la acción eólica, se deberá verificar la efectividad de las medidas de mitigación aplicadas, a fin de prevenir la generación de polvo y/o dispersión de áridos (por ej. en el entorno urbanizado del obrador y frentes de obra). • La preservación de la vegetación en toda la zona de obra contribuye a reducir la dispersión de material particulado. • Si bien en principio no se prevé necesario el desarrollo de actividades durante el período nocturno, si esta situación cambiará, se deberá solicitar la autorización a la Autoridad de Aplicación. • Implementar apantallamiento acústico en equipos o maquinarias fijas (ejemplo, bombas de depresión de napa) en caso de que se evalúe su necesidad mediante la caracterización del nivel de generación de ruido. 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 7: Programa de Calidad de Aire, Ruido y Vibraciones						
<ul style="list-style-type: none">La ubicación de los equipos de trabajo con mayor emisión de ruido se elegirá en la medida de lo posible considerando evitar receptores sensibles. Cuando se encuentren cerca de receptores sensibles, se programarán las obras de construcción y se les proporcionarán los recursos necesarios para que el tiempo de exposición sea lo más corto posible.Evitar la instalación de equipamiento fijo como generadores, compresores o fuentes de ruido similares, en proximidad a fachadas de viviendas. En caso de que fuera necesaria su utilización en áreas acústicamente sensibles, privilegiar equipos con gabinetes de insonorización o implementar apantallamiento acústico diseñado a tal fin.Instalar recintos especialmente habilitados y acústicamente aislados para la realización de tareas particularmente ruidosas.Evitar la obstrucción en la circulación del flujo vehicular en la zona de la obra para reducir el ruido generado por situaciones de congestión de tránsito, mediante la correcta señalización de caminos alternos, el despliegue de personal destinado a dirigir el tránsito, y la programación del ingreso y egreso en forma secuencial de vehículos pesados afectados a la obra.						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores						
<ul style="list-style-type: none">Las personas residentes locales afectadas se encuentran informadas, en la medida de lo posible, de los trabajos planificados y de los niveles de vibración y ruido, así como de los períodos durante los cuales se producirán.Todo el personal se encuentra debidamente capacitado sobre las buenas prácticas para reducir la contaminación sobre el aire, producto de la obra.Los valores registrados, correspondientes a la emisión de ruidos, vibraciones, partículas y gases contaminantes no superan en ninguno de los parámetros, el umbral permitido por la legislación vigente.No hay registro de afectación (ni reclamos ni denuncias) de la comunidad local, ni del personal de la obra, de los pobladores de las viviendas más próximas a la traza por una eventual disminución de la calidad del aire.Se ha evitado la instalación de equipamiento fijo como generadores, compresores o fuentes de ruido similares, en proximidad a fachadas de viviendas. En caso de haber sido necesaria su utilización en áreas acústicas sensibles, se han privilegiado el uso de equipos con gabinetes de insonorización o se han implementado apantallamiento acústico diseñado a tal fin.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Porcentaje de capacitación de trabajadores-as de la obra en buenas prácticas de reducción de contaminación del aire y sonora		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 8: Plan de Seguridad Vial, Peatonal y Ordenamiento del Tránsito

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 8: Plan de Seguridad Vial, Peatonal y Ordenamiento del Tránsito	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Accidentes viales, deterioro de la infraestructura vial y congestionamientos.
Medidas de Gestión	
<p>El Plan de Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito debe ser confeccionado por el Contratista. Debe ser preparado previo al inicio de las tareas, y ejecutado durante toda la fase constructiva del proyecto. El Plan requerirá la aprobación de la Supervisión de Obra, en consulta con la autoridad de Tránsito y Transporte competente.</p> <p>El Programa incorporará el correspondiente plan de seguridad y señalización vial previsto por la normativa nacional y local vigente. Contemplará, además, instrumentar los avisos de las rutas alternativas con la suficiente antelación geográfica, señalar adecuadamente a los usuarios de las líneas de Autotransporte de Pasajeros cuyos recorridos deban ser modificados la ubicación transitoria de las paradas, asegurando que la misma se mantenga durante todo el período de obra. Asimismo, deberán trazarse los recorridos y establecer los horarios más convenientes para la circulación de los vehículos de carga vinculados a la obra, con el objeto minimizar los efectos sobre el tránsito habitual de la zona y evitar afectaciones, dado el carácter residencial de la zona.</p> <p>El Plan deberá integrar, tanto en el tráfico vehicular como en el peatonal, la accesibilidad universal, señalización y los dispositivos de control (de acuerdo con la normativa vigente), para facilitar y garantizar el movimiento ordenado, seguro y predecible, guiando y advirtiendo a todos los usuarios centro escolar durante el período de construcción. Todos los accesos a espacios abiertos que puedan ser usados por personas con discapacidad y/o movilidad reducida deberán contar con señalización adecuada de tránsito y aparcamiento, de acuerdo con regulaciones de accesibilidad de las personas con discapacidad al espacio físico y medios de transporte.</p> <p>Se facilitará el acceso de peatones y vehículos a todas y cada una de las áreas que conforman los centros escolares; ambas circulaciones no interferirán su recorrido una con respecto a la otra.</p> <p>También el Programa detallará los procedimientos para prevenir o reducir los impactos de las obras a los frentistas de la traza de la obra. Previo a la apertura de nuevos frentes de obra, se debe realizar un inventario de puntos críticos de los frentes de obra afectados – incluyendo comercios que requieran tráfico peatonal, entradas y salidas de vehículos, puestos informales, estacionamientos, etc. Para estos puntos críticos, se debe llevar a cabo una campaña de información sobre el proyecto y el cronograma de obra, incluyendo la consulta y planificación de fechas y horarios de obra en coordinación con los frentistas.</p> <p>Se deben incluir previsiones para la instalación de los accesos peatonales y vehiculares que sean necesarios, así como plazas de estacionamiento. Asimismo, se debe programar la intervención por tramos, de forma de poder garantizar la apertura y cierre de zanjas en un turno de trabajo para los frentes afectados.</p>	
Monitoreo y cumplimiento	
Indicadores <ul style="list-style-type: none"> Número de frentes de obras señalizadas de acuerdo con el Plan de Seguridad vial y ordenamiento del tránsito aprobado/Número de frentes de obra que requieren señalización de acuerdo con el Plan de Seguridad vial y ordenamiento del tránsito. Número de accidentes viales por la ejecución de los trabajos en las vías. 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 8: Plan de Seguridad Vial, Peatonal y Ordenamiento del Tránsito						
Monitoreo <ul style="list-style-type: none">Registros de accidentes de seguridad vial.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Número de accidentes viales por la ejecución de los trabajos en las vías		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 9: Control de Plagas y Vectores

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 9: Programa de Control de Plagas y Vectores						
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:			Propagación de plagas y vectores			
Medidas de Gestión						
Para prevenir posibles afectaciones sobre la salud de la población, se recomienda que la Contratista contrate los servicios de una empresa habilitada y competente, cuya responsabilidad será:						
<div><div>- Realizar la desinfección de plagas, previamente a la remoción de residuos verdes y movimiento de suelos.</div><div>- Coordinar con autoridades municipales acciones destinadas a evitar el depósito de RSU en predios aledaños sin edificación y en las calles laterales.</div></div>						
Previendo el uso de productos con efectos secundarios y residuales, se sugiere solicitar y controlar los protocolos de los productos utilizados para la eliminación de plagas.						
Se deberá además gestionar los residuos generados por las acciones de desinfección, controlando que la empresa responsable de la actividad proceda al retiro de los recipientes utilizados, exigiendo además comprobante de disposición de estos.						
No se deben dejar restos de comida o hacer fuego, dado que los alimentos o cenizas calientes pueden atraer especies como roedores y víboras.						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores						
<div><div>• Número de aplicaciones de desinfección y control de plagas y vectores realizadas / Número total de aplicaciones de desinfección y control de plagas y vectores previstos en el Programa.</div></div>						
Monitoreo						
<div><div>• Certificados de desinfección, según Plan de desinfección programado (fechas estimadas de fumigaciones, productos a utilizar, medidas de seguridad a implementar, Plan de Preparación y Respuesta a Emergencias, etc.).</div><div>○ Comprobantes de retiro y disposición final de cebos.</div></div>						
Etapas del Proyecto en	Preparación	X	Costo estimado		Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 9: Programa de Control de Plagas y Vectores						
que se aplica:	Abandono	X		A ser indicado por el contratista en su oferta		
Indicadores de éxito				Número de aplicaciones de desinfección y control de plagas y vectores realizadas / Número total de aplicaciones de desinfección y control de plagas y vectores previstos en el Programa.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 10: Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 10: Programa de Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Accidentes e incidentes que afecten la seguridad y salud ocupacional y comunitaria
Medidas de Gestión	
<p>Será responsabilidad de la Contratista constatar con la periodicidad conveniente el cumplimiento de los Requerimientos y Procedimientos de las normas aplicables según la legislación vigente, así como de buenas prácticas internacionalmente reconocidas (lineamientos de la Corporación Financiera Internacional, y Sistema de Gestión de Riesgo de la norma ISO 45001:2018), manteniendo un profesional o equipo de profesionales asesores en la materia.</p> <p>Medidas de conducción</p> <p>Con el fin de minimizar la ocurrencia de posibles accidentes asociados al uso de maquinaria pesada y equipos, se deberá demarcar las zonas de trabajo, y limitar la operación al personal capacitado y autorizado.</p> <p>Se deberá contar con identificación clara de todos los elementos dispuestos, además de carteleros y avisos formativos, como herramienta pedagógica permanente.</p> <p>En las vías públicas, se deberá elaborar y aplicar un plan de manejo de tránsito, delimitando las rutas de acceso de los vehículos que ingresan y retiran materia, y las comunicaciones y avisos de lugar con los afectados y las instituciones relacionadas. No deberán almacenarse materiales en áreas como andenes, espacios públicos, retiros de quebradas o zonas verdes.</p> <p>Subprograma Medicina Preventiva del Trabajo</p> <p>El objetivo principal de este subprograma es la promoción, prevención y control de la salud de las personas trabajadoras, protegiéndolas de los factores de riesgos ocupacionales; situándolo en un sitio de trabajo en la obra de acuerdo con sus condiciones psico-fisiológicas y manteniéndolo en aptitud de producción de trabajo.</p> <p>Las actividades principales en el Subprograma de Medicina Preventiva del Trabajo son:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Todo el personal previo a su ingreso debe contar con seguro médico activo. • Aquellos trabajadores-as que vayan a ser destinados a actividades de alto riesgo (trabajo en espacio confinado, trabajos en altura, manejo de productos químicos, y zanjeo, soldadura, etc.) deberán cumplir con los requisitos de la reglamentación vigente. • Desarrollar actividades de vigilancia epidemiológica, juntamente con el subprograma de higiene y seguridad industrial, que incluirán como mínimo: <ul style="list-style-type: none"> ○ Accidentes de trabajo. ○ Enfermedades profesionales. ○ Panorama de riesgos. • Desarrollar actividades de prevención de enfermedades profesionales, accidentes de trabajo y educación en salud a trabajadores-as del proyecto, en coordinación con el subprograma de Higiene y Seguridad Industrial. • Investigar y analizar las enfermedades ocurridas, determinar sus causas y establecer las medidas preventivas y correctivas necesarias. • Comunicar a la gerencia de la obra sobre los programas de salud de trabajadores-as y las medidas aconsejadas para la prevención de las enfermedades profesionales y accidentes de trabajo. • Organizar e implantar un servicio oportuno y eficiente de primeros auxilios. 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 10: Programa de Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria

- Llevar a cabo visitas a los puestos de trabajo para conocer los riesgos relacionados con la patología laboral, emitiendo informes a la gerencia de la obra, con el objeto de establecer los correctivos necesarios.
- Trazar y ejecutar programas para la prevención, detección y control de enfermedades relacionadas o agravadas por el trabajo en la obra.
- Elaborar y mantener actualizadas las estadísticas de morbilidad y mortalidad de trabajadores-as e investigar las posibles relaciones con sus actividades.
- Coordinar y facilitar la rehabilitación y reubicación de las personas con incapacidad temporal y permanente parcial.
- Elaborar y presentar a la dirección de la obra, para su aprobación, los Subprogramas de Medicina Preventiva y del Trabajo y ejecutar el plan aprobado.

Subprograma de Higiene y Seguridad Industrial

Este programa está formado por un conjunto de actividades que se encargan de la identificación, evaluación y control de aquellos factores que se originan en los lugares de trabajo y que pueden causar perjuicio o enfermedades a la salud o al bienestar de trabajadores-as y/o a la ciudadanía en general. Por ello se debe empezar con un reconocimiento detallado de los factores de riesgos en cada puesto de trabajo y al número de trabajadores-as expuestos a cada uno de ellos.

El Factor de Riesgo es toda condición ambiental, susceptible de causar daño a la salud y/o al proceso cuando no existen o fallan los mecanismos de control.

Se deberán realizar las siguientes actividades para cumplir con el programa:

- Realizar previo al inicio de las actividades cada día un reconocimiento de los riesgos por actividad, “análisis de trabajo seguro - ATS”, e informar a trabajadores-as de las medidas de control y las coordinaciones que deberán implementarse para mitigar los riesgos identificados.
- Realizar charlas de seguridad de 5 minutos cada día previo al inicio de los trabajos. Los temas serán programados en función de los riesgos de las actividades realizadas según avances de obras. En estas charlas se comunicará a todo el personal sobre actos y condiciones inseguras detectadas en el día anterior, y sobre las causas fundamentales de cualquier accidente que haya ocurrido.
- Procedimientos para la realización de las actividades en forma segura.
- Comprobar e inspeccionar el buen funcionamiento de los equipos de seguridad y control de riesgos (por ejemplo, equipos para la protección contra incendios).
- Aplicación de las hojas de seguridad de productos peligrosos
- Proveer los Elementos de protección personal (EPP) adecuados necesarios a todos los trabajadores-as de la obra.
- Delimitar y demarcar las áreas de trabajo, zonas de almacenamiento y vías de circulación y señalizar salidas, salidas de emergencia, zonas de protección, sectores peligrosos de las máquinas y demás instalaciones que ofrezcan algún tipo de peligro.
- El contratista debe garantizar el servicio de un baño por cada 15 trabajadores-as, al igual que la existencia de un baño cada 150 metros en obras lineales y su correspondiente mantenimiento.
- Ubicar un sitio higiénico y de fácil acceso para almacenar los EPP en óptimas condiciones de limpieza.
- Realizar y dar a conocer el Plan de Preparación y Respuesta a Emergencias.
- Controlar la recolección, tratamiento y disposición de residuos y desechos, aplicando las normas de saneamiento básico.
- Asegurar que el personal que opera equipo esté licenciado.
- Formar al personal en Medio Ambiente, Salud, Higiene y Seguridad Ocupacional.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 10: Programa de Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria

Se definen como actividades de alto riesgo las siguientes:

- Trabajo en Alturas
- Trabajo en Caliente: Soldadura eléctrica, oxiacetilénica, trabajo con llama abierta, etc.
- Trabajo con circuitos o equipos eléctricos
- Trabajos en espacios confinados
- Traslados de maquinaria
- Mantenimiento de maquinaria
- Levantamiento mecánico de cargas
- Trabajos en andamios.

El contratista debe asegurar que no se puede realizar una labor de alto riesgo si no se cuenta con un procedimiento de trabajo para la actividad, que incluya:

- El permiso de trabajo del personal correspondiente, donde se debe tener en cuenta si el personal está capacitado para la labor;
- Listas de verificación;
- El análisis de riesgo;
- Los responsables de cada acción;
- Los recursos; y
- Los monitoreos de cumplimiento.

Elementos de Protección Personal (EPP), Herramientas y Equipos

Los elementos de protección personal (EPP) son de uso obligatorio y el interventor exigirá el uso de estos en las obras de acuerdo con los riesgos de cada actividad.

El contratista es responsable de proveer el EPP y de llevar a cabo una inducción a sus trabajadores-as sobre los tipos de EPP existentes, el uso apropiado, las características y las limitaciones de los EPP. Estos elementos son de uso individual y no intercambiable cuando las razones de higiene y de practicidad así lo aconsejen (ejemplo protección auditiva tipo espumas, tapabocas, botas etc.). La inducción se realizará después de cumplir con los requisitos de inscripción a la empresa y antes de empezar a trabajar en los frentes de obras.

Los EPP que se suministrarán deberán cumplir con las especificaciones de seguridad mínimas y no se dejará trabajar a ningún empleado si no porta todos los EPP exigidos.

Se hará una verificación diaria para que el personal porte en perfectas condiciones los Elementos de Protección Personal. Esta será una de las condiciones para poder iniciar el trabajo diario. El interventor tendrá la obligación de controlar la utilización de los EPP y su buen estado.

Se dispondrá por parte del contratista de un sitio higiénico y de fácil acceso para almacenar los EPP en óptimas condiciones de limpieza.

Trabajo en altura

Todo trabajo en altura (mayor a 2 metros) deberá contar con procedimientos de trabajo previamente aprobados por los especialistas de seguridad e higiene de la empresa contratista. Las personas trabajadoras que realicen tareas en altura, es decir a más de 2 metros de altura, deberán usar en forma permanente desde el inicio de la tarea hasta su finalización todos los EPP obligatorios para trabajo en altura: arnés de seguridad con cola de vida amarrada a punto fijo, casco de seguridad con mentonera y botines de seguridad. Asimismo, deberán contar con capacitación para trabajos en altura.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 10: Programa de Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria

Subprograma de Salud Ocupacional

Este subprograma agrupa los requerimientos básicos legales y del sector que toda empresa debe cumplir en cuanto al área de Salud Ocupacional antes de toda contratación. Las características de los requerimientos están determinadas por las normas legales vigentes.

Subprograma de Salud y Seguridad de la Comunidad

Este subprograma aborda los riesgos e impactos para la salud y la seguridad de las comunidades afectadas por el proyecto.

La contratista deberá evaluar los riesgos e impactos del proyecto sobre la salud y seguridad de las comunidades afectadas, incluidas aquellas personas que por sus circunstancias particulares sean vulnerables. Asimismo, deberá proponer medidas de mitigación de conformidad con la jerarquía de mitigación.

Para esto, tendrá en cuenta los siguientes aspectos:

- Diseño y seguridad de infraestructura y equipos: tener en cuenta los riesgos de seguridad para terceros y para las comunidades donde se desarrollan las obras; elementos estructurales serán diseñados y construidos por profesionales certificados
- Tráfico y seguridad vial (ver Programa de Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito)
- Servicios ecosistémicos: los impactos del proyecto en hábitats naturales pueden generar riesgos e impactos adversos en la salud y seguridad de las comunidades afectadas
- Exposición de la comunidad a enfermedades (ver también Programa de Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral)
- Manejo y seguridad de materiales peligrosos (ver también Programa de Manejo de Sustancias Químicas, Programa de Gestión de Residuos y Programa de Gestión de Efluentes)
- Preparación y respuesta ante emergencias (ver también Plan de Preparación y Respuesta a Emergencias)
- Mecanismo de atención de quejas y reclamos de trabajadores-as. La contratista deberá formular e implementar un mecanismo de recepción y respuesta a quejas y reclamos de trabajadores-as directos y asegurar que los subcontratistas cuenten con uno similar.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 10: Programa de Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores						
<ul style="list-style-type: none">• Índice de Frecuencia (número de accidentes x 200.000/horas-hombre trabajadas en el período).• Índice de Gravedad (número accidentes graves x 200.000/ horas-hombre trabajadas en el período).• Índice de Incidencia de Accidentes Mortales (N.º de accidentes mortales x 200.000/N.º de trabajadores expuestos).• Número de personal que utiliza los EPP de acuerdo con el riesgo de la actividad / Número total de personal.• Número de trabajadores-as con Seguro Médico y Laboral / Número de trabajadores-as total del proyecto						
Monitoreo						
<ul style="list-style-type: none">• Planillas de registro de accidentes en obra (incluyendo incapacitantes, mortales).• Planillas de registro de seguro médico de personal.• Planillas de registro de entrega de EPP.• Planillas de registro de capacitación en uso de EPP.• Planillas de certificación en uso de maquinaria específica.• Permisos de trabajos para tareas críticas.• Planillas de registro de horas trabajadas.• Procedimientos de seguridad para tareas críticas.• Análisis de riesgos y listas de verificación para trabajos críticos.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Índice de Frecuencia (número de accidentes x 200.000/horas-hombre trabajadas en el período).		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 11: Gestión de Afluencia de Mano de Obra

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 11: Gestión de Afluencia de Mano de Obra	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Conflictos con la comunidad local. Aumento de los niveles de violencia contra las mujeres y otros grupos vulnerables, acoso y/o abuso en sitios de obra y alrededores.
Medidas de Gestión	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 11: Gestión de Afluencia de Mano de Obra	
<p>Este programa tiene como objetivo contribuir a una convivencia armónica entre los trabajadores y la comunidad local, asegurando relaciones respetuosas entre ambos grupos, y a la mitigación de los impactos derivados de la presencia de trabajadores en la zona del proyecto. Las particularidades del programa estarán relacionadas con los impactos esperados teniendo en cuenta la cantidad de trabajadores y las características de la zona de intervención pero en todos los casos deberán incluir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Una identificación de las actividades del área que puedan implicar la necesidad de definir medidas específicas (por ejemplo, si se va a trabajar en zonas cercanas a escuelas o si se van a realizar trabajos en viviendas que implicarán la convivencia con las familias), además de las pautas generales de convivencia. - La preparación e implementación de un código de conducta de cumplimiento obligatorio para todos los trabajadores del proyecto, independientemente de su jerarquía. Este código de conducta será preparado por la contratista cumpliendo con los requisitos mínimos aquí establecidos y en todos los casos será consistente con lo dispuesto en el Programa de Prevención de Violencia de Género de PROMEBA. - Una capacitación obligatoria sobre el código de conducta para todos los trabajadores del proyecto, independientemente de su jerarquía, luego de la cual los participantes firmarán la adhesión al código, quedando obligados a cumplirlo cumplimiento. - En consonancia con lo indicado en el programa correspondiente del PGAS, asegurar una adecuada difusión del mecanismo de reclamos del proyecto para asegurar la disponibilidad de canales adecuados si existieran quejas sobre el comportamiento de los trabajadores - Implementar capacitaciones obligatorias para todo el personal sobre: 1) Explotación sexual de niños/as y adolescentes con inclusión de consecuencias laborales y penales; y 2) Relacionamento entre hombres y mujeres a nivel laboral. El plan de capacitaciones podrá cubrir otros temas especialmente relevantes para el cumplimiento de los objetivos de este programa pero deberá incluir como mínimo los temas mencionados. <p>El Contratista deberá tomar las medidas y precauciones necesarias a fin de evitar la generación de conflictos de género, sociales, políticos, culturales o raciales, y para prevenir tumultos o desórdenes por parte del personal de obra y empleados contratados por ellos o por sus Subcontratistas, así como para la preservación del orden, la protección de los habitantes y la seguridad de los bienes públicos y privados dentro el área de influencia del proyecto.</p> <p>Código de conducta:</p> <p>El Contratista deberá elaborar e implementar un Código de Conducta del Personal de obra que se incluirá en los contratos de trabajo (Contratista y Subcontratistas).</p> <p>Independientemente de que existan normas locales que ya lo dispongan, el Código prohibirá explícitamente el acoso, la violencia o la explotación y las conductas discriminatorias por motivos de origen, orientación sexual, nacionalidad, etc. Las sanciones podrán ser un apercibimiento verbal o escrito, así como sanciones que podrán ser más severas en casos de reincidencia o debido a la gravedad del no cumplimiento pudiendo ser suspensiones o despidos.</p>	
Monitoreo y cumplimiento	
Indicadores	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 11: Gestión de Afluencia de Mano de Obra						
<div>- Porcentaje de capacitaciones dictadas del total de capacitaciones requeridas para este programa</div>						
Monitoreo						
<div>• Planillas de registro de capacitación</div>						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono					
Indicadores de éxito						
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 12: Capacitación Socioambiental al Personal de Obra

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 12: Capacitación Socioambiental al Personal de Obra	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Falta de conocimiento sobre el rol del personal en la preservación, protección y conservación del ambiente y la seguridad ocupacional en el ejercicio de sus funciones.
Medidas de Gestión	
<p>Capacitación Ambiental:</p> <p>Para llevar a cabo la capacitación, se realizarán reuniones informativas previas al inicio de la obra y, luego de comenzada la misma, reuniones de intercambio y entrenamiento con contenidos ajustados a los requerimientos de los distintos trabajos con implicancia ambiental, y simulacros de accionar en situaciones de emergencia.</p> <p>La planificación y ejecución de la capacitación se llevará a cabo bajo la supervisión de los profesionales responsables de seguridad, higiene y medio ambiente de la Contratista. Para la instrumentación de este Programa se preverá el desarrollo de al menos una reunión informativa, de intercambio y de entrenamiento en cada uno de los siguientes temas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Inducción básica en protección ambiental. Control de la potencial contaminación ambiental del medio natural: aire, suelo, agua subterránea. Evaluación y control de riesgos. Seguridad de las personas. Contingencias Ambientales: derrames, desmoronamientos, explosiones, etc. Prevención y Control de Incendios. Gestión Integral de Residuos. Trabajo Eléctrico Resguardo y manejo de las especies vegetales presentes en el entorno inmediato. Manejo seguro de sustancias químicas. Código de Conducta de la Empresa y Temas de Género. 	
Monitoreo y cumplimiento	
<p>Indicadores</p> <ul style="list-style-type: none"> Porcentaje de personal capacitado de acuerdo con el Programa de Capacitación. 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 12: Capacitación Socioambiental al Personal de Obra						
<ul style="list-style-type: none">Porcentaje de capacitaciones dictadas del total de capacitaciones requeridas de acuerdo con el Programa de capacitación.						
Monitoreo						
<ul style="list-style-type: none">Planillas de registros de capacitación ambiental de personal de obra.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono					
Indicadores de éxito				Porcentaje de personal capacitado de acuerdo con el Programa de Capacitación.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 13: Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 13: Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Pérdidas humanas, económicas y ambientales asociadas a una situación de emergencia y proteger zonas de interés social, económico y ambiental localizadas en el área de influencia del proyecto.
Medidas de Gestión	
<p>El Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias está dividido en dos partes: Plan Estratégico y Plan de Acción.</p> <p style="text-align: center;"><u>Plan Estratégico</u></p> <p>Estrategias de Prevención y Control de Contingencias: Las estrategias para la prevención y el control de contingencias se definen como un conjunto de medidas y acciones diseñadas a partir de la evaluación de riesgos asociados a las actividades de construcción del proyecto, buscando evitar la ocurrencia de eventos indeseables que puedan afectar la salud, la seguridad, el medio ambiente y en general el buen desarrollo del proyecto, y a mitigar sus efectos en caso de que éstos ocurran.</p> <p><u>Responsabilidades del Contratista:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Cumplir y hacer cumplir las normas generales, especiales, reglas, procedimientos e instrucciones sobre salud, higiene y seguridad ocupacional, para lo cual deberá: • Prevenir y controlar todo riesgo que pueda causar accidentes de trabajo o enfermedades profesionales. • Identificar y corregir las condiciones inseguras en las áreas de trabajo. • Hacer cumplir las normas y procedimientos establecidos, en los programas del plan de manejo ambiental. • Desarrollar programas de mejoramiento de las condiciones y procedimientos de trabajo tendientes a proporcionar mayores garantías de seguridad en la ejecución de labores. • Adelantar campañas de capacitación y concientización a los trabajadores en lo relacionado con la práctica de la Salud Ocupacional. • Descubrir los actos inseguros, corregirlos y enseñar la manera de eliminarlos, adoptando métodos y procedimientos adecuados de acuerdo con la naturaleza del riesgo. • Informar periódicamente a cada trabajador sobre los riesgos específicos de su puesto de trabajo, así como los existentes en el medio laboral en que actúan, e indicarle la manera correcta de prevenirlos. • Asegurar que el diseño, ingeniería, construcción, operación y mantenimiento de equipos e instalaciones al servicio de la empresa, estén basados en las normas, procedimientos y estándares de seguridad aceptados por la Supervisión de Obra. • Establecer programas de mantenimiento periódico y preventivo de maquinaria, equipos e instalaciones locativas. • Facilitar la práctica de inspecciones e investigaciones que, sobre condiciones de salud ocupacional, realicen las autoridades competentes. • Difundir y apoyar el cumplimiento de las políticas de seguridad de la empresa mediante programas de capacitación, para prevenir, eliminar, reducir y controlar los riesgos inherentes a sus actividades dentro y fuera del trabajo. • Suministrar a los trabajadores los elementos de protección personal necesarios y adecuados según el riesgo a proteger y de acuerdo con recomendaciones de Seguridad 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 13: Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias

Industrial, teniendo en cuenta su selección de acuerdo con el uso, servicio, calidad, mantenimiento y reposición.

- Definir el plan de respuestas ante las posibles emergencias que puedan ocurrir en el Proyecto específico, incluyendo los protocolos y las estrategias específicas de acción, y comunicarlo a los trabajadores y mantener registro de éstos, realizando simulacros de respuestas de los protocolos definidos.
- Disponer de los recursos y materiales necesarios para la respuesta ante las emergencias.
- Formar el equipo de implementación del plan de emergencia y definir sus responsabilidades (brigadas de emergencias: evacuación y rescate, primeros auxilios, control de incendio, verificación y conteo).

Responsabilidades de Trabajadores-as:

- Realizar sus tareas observando el mayor cuidado para que sus operaciones no se traduzcan en actos inseguros para sí mismo o para sus compañeros, equipos, procesos, instalaciones y medio ambiente, cumpliendo las normas establecidas en este reglamento y en los programas del plan de manejo ambiental.
- Vigilar cuidadosamente el comportamiento de la maquinaria y equipos a su cargo, a fin de detectar cualquier riesgo o peligro, el cual será comunicado oportunamente a su jefe inmediato para que ese proceda a corregir cualquier falla humana, física o mecánica o riesgos del medio ambiente que se presenten en la realización del trabajo.
- Abstenerse de operar máquinas o equipos que no hayan sido asignados para el desempeño de su labor, ni permitir que personal no autorizado maneje los equipos a su cargo.
- No introducir bebidas alcohólicas u otras sustancias embriagantes, estupefacientes o alucinógenas a los lugares de trabajo, ni presentarse o permanecer bajo los efectos de dichas sustancias en los sitios de trabajo.
- Los trabajadores que operan máquinas equipos con partes móviles no usarán: ropa suelta, anillos, argollas, pulseras, cadenas, relojes, etc., y en caso de que usen el cabello largo lo recogerán con una cofia o redecilla que lo sujete totalmente.
- Utilizar y mantener adecuadamente los elementos de trabajo, los dispositivos de seguridad y los equipos de protección personal que la empresa suministra y conservar el orden y aseo en los lugares de trabajo y servicios.
- Colaborar y participar activamente en los programas de prevención de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales programados por la empresa, o con la autorización de ésta.
- Informar oportunamente la ejecución de procedimientos y operaciones que violen las normas de seguridad y que atenten contra la integridad de quien los ejecuta, sus compañeros de trabajo y bienes de la empresa.
- El personal conductor de vehículos de la empresa debe acatar y cumplir las disposiciones y normas de Tráfico internas y de las autoridades correspondientes, en la ejecución de su labor.
- Proponer actividades que promuevan la Salud Ocupacional en los lugares de trabajo.
 - Implementar las acciones definidas en los protocolos y estrategias de acción ante emergencias.
 - Participar de las brigadas de emergencias que la contratista defina, y colaborar en la implementación del Plan de respuesta a emergencias.

Prevención y control de Incendios: El Contratista debe prevenir y/o controlar incendios en su sitio de trabajo y hará uso de sus equipos y extintores en caso de ser necesario. La primera persona que observe el fuego deberá dar la voz de alarma. Se deben seguir los siguientes pasos en caso de incendio:

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 13: Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias

- Combatir el fuego con los extintores más cercanos.
- Suspender el suministro de la energía en el frente de obra y campamento.
- Evacuar personas del frente de obra y del campamento.
- Si el área de campamento u oficinas se llena de humo, procure salir arrastrándose, para evitar morir asfixiado.
- Debe permanecer tan bajo como pueda, para evitar la inhalación de gases tóxicos, evadir el calor y aprovechar la mejor visibilidad.
- Si usted no puede salir rápidamente, protéjase la cara y vías respiratorias con pedazos de tela mojada y también moje su ropa.
- Suspender de inmediato el suministro de combustibles.
- Llamar a los bomberos.

Control de Emergencias por Explosión o Incendio: Cerrar o detener la operación en proceso, e iniciar la primera respuesta con los extintores dispuestos en el área.

Notificar al Jefe de Seguridad del contratista para que active el plan de contingencia. El Jefe de Seguridad Industrial deberá asegurar la llegada de equipos y la activación de grupos de apoyo (bomberos, especialistas en explosiones, y demás), y suministrar los medios para facilitar su labor.

Acciones Generales para el Control de Contingencias:

- Identificar y evaluar la emergencia estableciendo el punto de ocurrencia, la causa, la magnitud, las consecuencias, las acciones a seguir y el apoyo necesario para el control.
- Solicitar apoyo externo para el control del evento cuando sea necesario, e iniciar los procedimientos de control con los recursos disponibles (primera respuesta).
- Suministrar los medios para mantener comunicación permanente (radios o teléfonos).

Plan de Evacuación: Se define como el conjunto de procedimientos y acciones tendientes a que las personas en peligro protejan su vida e integridad física, mediante el desplazamiento a lugares de menor riesgo. Los procedimientos por seguir son:

- Identificar las rutas de evacuación.
- Verificar la veracidad de la alarma.
- Determinar el número de personas presentes en el sitio de la emergencia.
- Establecer e informar la prioridad de evacuación de acuerdo con la magnitud del riesgo.
- Iniciar simultáneamente a la evacuación las labores de control.
- Auxiliar oportunamente a quien lo requiera.
- Buscar vías alternas en caso de que la vía de evacuación se encuentre bloqueada.
- Establecer canales de comunicación.
- Tomar medidas tendientes a evitar o disminuir el riesgo en otras áreas.
- Poner en marcha medidas para la seguridad de bienes, valores, información, equipos y vehículos.

Una vez finalizada la evacuación se llevarán a cabo las siguientes acciones:

- Verificar el número de personas evacuadas.
- Elaborar el reporte de la emergencia.
- Notificar las fallas durante la evacuación.
- Atención de Lesionados.
- Evacuar a la víctima del área de emergencia hacia el sitio dispuesto y equipado para la prestación de los primeros auxilios.
 - Evaluar la magnitud del accidente, en caso de lesiones menores prestar los primeros auxilios en el lugar, de lo contrario trasladar al paciente a un centro hospitalario para que reciba tratamiento adecuado.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 13: Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias

Acciones en caso de daño a redes de servicios públicos:

En caso de daños de redes de servicios públicos se deben seguir las siguientes recomendaciones:

Cuando la emergencia sea un escape de gas debido a la ruptura de la red de gas natural, se deberá manejar como una de las emergencias más serias por la potencialidad de que se desencadenen consecuencias graves tales como explosiones, incendios y nubes tóxicas, entre otras. En este caso se tratará de acordonar el área para evitar la entrada de fuentes potenciales de ignición. Si es de día o de noche, se abstendrán de actuar interruptores de luces o similares y exigirán que se apague cualquier máquina de combustión interna cercana, y se dará aviso inmediato a la empresa proveedora del combustible.

Cuando la emergencia sea la ruptura de una tubería de agua potable, aguas residuales domésticas, redes eléctricas, redes telefónicas, se dará aviso inmediato a las empresas de acueducto, energía y la telefónica respectivamente.

Acciones en caso de accidentes de tráfico:

Cuando se presenten accidentes de tráfico se deberá acordonar el área y de manera inmediata verificar la presencia de víctimas con lesiones con las cuales se deberá proceder con la prestación de los primeros auxilios y el plan de evacuación hacia el centro de atención de emergencias médicas más cercano, el cual el contratista deberá identificar, marcar las rutas y comunicar a los empleados el protocolo de acción.

De manera paralela deberá avisarse a las autoridades de tránsito de la Municipalidad, quienes una vez allí se encargarán del manejo de la situación.

Acciones en caso de inundaciones:

En caso de inundaciones se deben seguir las siguientes recomendaciones:

- Esté consciente de la inundación repentina. Si hay alguna posibilidad de que ocurra una inundación repentina, trasládese inmediatamente a un terreno más alto.
- Escuche las estaciones de radio o televisión para obtener información local.
- Esté consciente de arroyos, canales de drenaje, y otras áreas que se sabe que se inundan de repente. Las inundaciones repentinas pueden ocurrir en estas áreas con o sin las señales de advertencia típicas, tales como nubes de lluvia o fuertes lluvias.
- Seguir las recomendaciones del plan de evacuación.
- Evite caminar sobre el agua en movimiento. El agua en movimiento de sólo seis pulgadas de profundidad puede tumbarlo. Si tiene que caminar sobre el área inundada, camine donde el agua no se esté moviendo. Use un palo para verificar la firmeza del suelo frente a usted.
- No conduzca por áreas inundadas. Seis pulgadas de agua llegarán a la parte inferior de la mayoría de los automóviles de pasajeros, lo cual puede causar la pérdida de control y posiblemente que el motor se pare. Un pie de agua hará que muchos vehículos floten. Dos pies de agua arrastrarán casi todos los vehículos. Si las aguas suben alrededor de su automóvil, abandónelo y vaya a un terreno más alto.
- Evite el contacto con las aguas de la inundación. El agua puede estar contaminada con aceite, gasolina o aguas negras. El agua también podría estar eléctricamente cargada debido a líneas eléctricas subterráneas o cables eléctricos caídos.
- Esté consciente de las áreas donde las aguas hayan cedido. Las carreteras pueden haberse debilitado y podrían derrumbarse bajo el peso de un automóvil.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 13: Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias

- Dé servicio a los tanques sépticos, pozos negros, fosos y sistemas de lixiviación dañados tan pronto como sea posible. Los sistemas de alcantarillado dañados pueden presentar un peligro serio para la salud.

Plan de Acción

A continuación, se presenta el plan de acción y toma de decisiones a seguir en caso de presentarse una emergencia asociada al proyecto.

Reporte de Incidente y Evaluación de la Emergencia: Cualquier persona que detecte la ocurrencia de un incidente, debe reportarlo inmediatamente al Jefe de Seguridad Industrial del proyecto. De acuerdo con la información suministrada por la persona que reporta el incidente en cuanto a la ubicación y cobertura del evento, el Jefe de Seguridad Industrial procederá de inmediato a avisar al Director de Obra y se desplazará al sitio de los acontecimientos para realizar una evaluación más precisa de los hechos. Con base en dicha evaluación se determinará la necesidad o no de activar el Plan de Contingencia y a la vez el Nivel de atención requerido.

Procedimiento de Notificaciones: El procedimiento de notificaciones define los canales por medio de los cuales las personas encargadas de dirigir y coordinar el Plan de Contingencia se enteran de los eventos y ponen en marcha el plan.

En caso de ser necesaria la activación del Plan de Contingencia, éste se activará en el NIVEL 1 de respuesta (involucra únicamente los recursos del Contratista) y se alertará de inmediato a las empresas públicas de la Municipalidad para que presten el apoyo necesario o para que estén listas a asumir la dirección y coordinación de la emergencia en caso de que ésta supere la capacidad de respuesta de los recursos con que cuenta el Contratista.

Convocatoria y Ensamblaje de las Brigadas de Respuesta: En el momento de ser activado el Plan de Contingencia, el Supervisor de Seguridad Industrial quien tiene a su cargo dentro del Plan la Coordinación de las Brigadas de Emergencia, se debe encargar de convocar y reunir a todas las personas que conforman dichas brigadas.

Cada persona que hace parte de las diferentes brigadas de respuesta debe conocer sus funciones dentro del Plan y realizarlas según la organización preestablecida en los programas de capacitación y entrenamiento.

Selección de la Estrategia Operativa Inmediata: Las áreas en las que se pueden presentar contingencias corresponden a los escenarios identificados en la evaluación de riesgos incluida en este plan. Las estrategias operativas inmediatas por emplear se deben seleccionar de acuerdo con el escenario en que se presente la emergencia y el evento que la ocasione. Durante el desarrollo de la emergencia se deben realizar acciones de vigilancia y monitoreo del evento que la ocasiona y proyecciones acerca del comportamiento de este. Con base en las proyecciones realizadas, se deben identificar posibles zonas adicionales de afectación y el nivel de riesgo existente sobre cada una de ellas. Una vez identificadas dichas zonas, se debe dar la voz de alerta y se deben adelantar acciones para proteger las áreas amenazadas.

Una vez controlada la emergencia el coordinador de la emergencia (Jefe de Seguridad Industrial) elaborará un informe final sobre la misma. Dicho informe deberá ser oficializado por el director del plan (Director del Proyecto) y entregado a la Supervisión de Obra antes de una semana de terminadas las labores de control de la emergencia. La Supervisión de Obra por su parte remitirá copia de dicho informe al Ministerio de Cultura y demás entidades interesadas. El informe final de la contingencia deberá contener como mínimo lo siguiente:

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 13: Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias						
<ul style="list-style-type: none">Fecha y hora del suceso y fecha y hora de la notificación inicial a la persona responsable.Fecha y hora de finalización de la emergencia.Localización exacta de la emergencia.Origen de la emergencia.Causa de la emergencia.Áreas e infraestructura afectadas.Comunidades afectadas.Plan de acción desarrollado y tiempos de respuesta utilizados en el control de la emergencia, descripción de medidas de prevención, mitigación, corrección, monitoreo y restauración aplicadas.Apoyo necesario (solicitado/obtenido).Reportes efectuados a otras entidades de la Municipalidad.Estimación de costos de recuperación, descontaminación.Formato de documentación inicial de una contingencia.Formato de la evaluación de la respuesta a una contingencia.Formato de la evaluación ambiental de una contingencia.						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores <ul style="list-style-type: none">Número de accidentes ambientales y de salud gestionados de acuerdo con el procedimiento definido / Número total de accidentes ambientales y de salud ocurridos en el proyecto.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Número de accidentes ambientales y de salud gestionados de acuerdo con el procedimiento definido / Número total de accidentes ambientales y de salud ocurridos en el proyecto.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 14: Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 14: Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Afectación de servicios por roturas durante actividades de obra.
Medidas de Gestión	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 14: Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red

La Contratista, establecerá la coordinación con las empresas prestadoras de servicios por red para resolver las interferencias que la ejecución de la Obra producirá con la infraestructura existente. Para el cumplimiento de esto, con el acuerdo de la Inspección de Obra, planificará y propondrá la solución que se estime más adecuada y la consensuará con la empresa que corresponda, que será la encargada de ejecutarla, minimizando las molestias a los usuarios. Asimismo, se programará el accionar para que la Contratista resuelva con celeridad ante el caso en que una eventual situación de interferencia no programada ponga en crisis la prestación del servicio.

La Contratista trabajará desde el inicio de la obra en la gestión de los permisos apropiados, coordinando con los equipos técnicos de las prestadoras de servicio.

Se deberá hacer un inventario por parte del contratista de las redes de servicios públicos existentes de acuerdo con las especificaciones y planos del contrato, para identificar y ubicar las líneas que puedan verse afectadas

Se deberá contar con un coordinador de cada una de las empresas de servicios públicos, que asista a los comités de seguimiento de obra, con el fin de manejar cordialmente todos los trabajos de ampliación, reparación o reposición de redes en la zona de intervención del proyecto.

Antes de iniciar las actividades demolición de estructuras, el Contratista realizará la localización de los ejes de las diferentes líneas de servicios públicos que se encuentren en la zona que se va a intervenir, esto de acuerdo con lo que indican los planos de diseño del proyecto y la información obtenida de la empresa de servicios públicos. Al mismo tiempo se deberá contar con la aprobación de los planos por parte de las respectivas empresas de servicios públicos.

Monitoreo y cumplimiento

Indicadores

- Número de cortes de servicios por red generados por actividades de obra con interferencias / Número de cortes de servicios por red generados por actividades de obra con interferencias coordinadas con prestadores de servicios de red.

Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Número de cortes de servicios por red generados por actividades de obra con interferencias / Número de cortes de servicios por red generados por actividades de obra con interferencias coordinadas con prestadores de servicios de red.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 15: Información y Participación Comunitaria

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 15: Información y Participación Comunitaria	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Desinformación del público con respecto al avance y tareas del proyecto. Acceso desigual a la información por parte mujeres y grupos vulnerables.
Medidas de Gestión	
<p>Responsabilidades de la Firma Contratista</p> <p>La información referida a la implementación y avances del proyecto se mantendrá actualizada para dar respuesta inmediata a todo tipo de consulta, observaciones, quejas y reclamos, identificando los problemas y adoptando las acciones para su solución y canalizadas a solicitud de la Inspección de Obra.</p> <p>Se pondrá a disposición de la población un libro de quejas, así como también un número de telefónico de contacto operativo las 24 horas, una dirección de e-mail y una interfase web mediante la cual los vecinos puedan hacer llegar sus reclamos, quejas y sugerencias. Todos los comentarios deberán ser analizados y deberán tener una respuesta rápida.</p> <p>El Programa de Información y Participación Comunitaria debe implementarse a lo largo del ciclo de la obra. En el área de intervención se deberá instalar uno o más carteles informativos del Proyecto, que contengan como mínimo: i) Fecha de inicio y de finalización de cada afectación, y ii) información acerca del mecanismo de recepción de quejas y reclamos (ver <i>Mecanismo de Gestión de Reclamos y Participación</i>).</p> <p>Previo acuerdo de la Inspección de Obra, la Contratista será responsable de la difusión del cronograma aprobado, resaltando las acciones que alterarán el normal desarrollo de actividades en el entorno inmediato.</p> <p>La empresa contratista también deberá implementar un programa de comunicación con las comunidades cercanas al área afectada por los trabajos, informándose el grado de avance de obra, así como las restricciones de paso y peligros. El acceso de la información facilitará el acceso igualitario, fomentando la equidad de género, a todos los sectores sociales interesados, incluyendo los grupos que pudieran enfrentar barreras para el acceso a la información, como, por ejemplo, personas con discapacidad. Para estas comunicaciones, la contratista utilizará, tanto modalidades puerta a puerta y distribución de folletería, como anuncios en medios de comunicación locales (radios y periódicos).</p> <p>Por último, la contratista también difundirá, con una anticipación de 3 días, los cortes de servicios públicos programados como parte de las tareas de la obra.</p> <p>Con acuerdo de la Inspección de Obra, la Contratista establecerá una modalidad de vinculación con la comunidad y actores sociales afectados por el desarrollo de la Obra que a continuación se citan (sin perjuicio de aquellos que pudiesen surgir como involucrados a futuro):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Responsables de actividades comerciales, educativas, de salud del barrio, con el fin de prevenir o minimizar los inconvenientes a ocasionar en el desenvolvimiento de sus actividades; • Empresas de transporte de pasajeros urbano con recorridos en el área, con el fin informar con antelación la información acerca de cierres parciales o totales de calles, que sirva para determinar un circuito alternativo para la prestación de su servicio, y generar la difusión del cambio a sus usuarios. <p>Previo al inicio de ejecución de las obras, la Contratista deberá acordar con autoridad local, si correspondiese, las posibles alteraciones a la circulación. Del mismo modo, deberá señalar las salidas normales y de emergencias necesarias para casos de posibles emergencias, según normas referidas al tema. Todos los vehículos utilizados para el transporte de material extraído</p>	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 15: Información y Participación Comunitaria						
en obra deberán cumplir con las reglamentaciones de tránsito, tara, permiso de transporte de carga y toda otra reglamentación que atiendan el caso.						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores						
<ul style="list-style-type: none">• Porcentaje de quejas gestionadas adecuadamente durante el mes según el mecanismo definido sobre el total de quejas generadas.• Porcentaje de consultas públicas realizadas sobre el total de consultas públicas requeridas.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Porcentaje de quejas gestionadas adecuadamente durante el mes según el mecanismo definido sobre el total de quejas generadas.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 16: Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 16: Procedimiento de Hallazgos Fortuitos	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Destrucción del patrimonio histórico, cultural, arqueológico y paleontológico.
Medidas de Gestión	
<p>Este Programa se implementará durante todo el período que se desarrollen estas tareas.</p> <p>Se realizará un seguimiento permanente, en busca de elementos arqueológicos, en toda el área de intervención directa del tramo pertinente.</p> <p>En caso de encontrar algún bien de posible interés arqueológico, el constructor deberá disponer de forma inmediata la suspensión de las actividades que pudieran afectar la zona. Se deberá dejar vigilancia en el área de los yacimientos arqueológicos con el fin de evitar los posibles saqueos. Toda actuación posterior debe seguir los siguientes lineamientos.</p> <p>Se deberá plantear, de ser necesario, una nueva alternativa sobre los diseños del proyecto como, por ejemplo, abrir nuevos frentes de trabajo. De ser necesario se pondrá vigilancia armada para la protección del patrimonio.</p> <p>Se deberá enviar una muestra representativa del material recolectado a la autoridad nacional competente que desee conservarlo en fidecomiso. Se deberá enviar una copia de las certificaciones de entrega a dicho instituto, al igual que una copia del informe final.</p> <p>Se debe aplicar una labor de salvamento a los vestigios culturales que aparezcan durante la apertura de zanjas, remoción de tierra, etc., dentro de los proyectos que se encuentren ya en realización. El salvamento se hará en el menor tiempo posible, pero respetando al máximo el contexto de los vestigios arqueológicos. Éste debe ser realizado por un o una arqueólogo reconocido y bajo Supervisión. El o la arqueólogo hará una inspección para determinar cuándo y dónde se pueden reiniciar las labores. Al culminar las obras, se elaborará un informe final</p>	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 16: Procedimiento de Hallazgos Fortuitos						
que detalle la cantidad y tipo de material rescatado, el cual será entregado la autoridad competente.						
Se debe consultar con la autoridad competente sobre la entrega de los materiales arqueológicos y especificar en el informe el lugar donde éstos reposan (acta o constancia de entrega).						
Monitoreo y cumplimiento						
Indicadores						
<ul style="list-style-type: none">Número de recursos arqueológicos y culturales encontrados en el proyecto y gestionados conforme a los procedimientos definidos / Número de recursos arqueológicos y culturales encontrados en el proyecto.						
Etapa del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono					
Indicadores de éxito				Número de recursos arqueológicos y culturales encontrados en el proyecto y gestionados conforme a los procedimientos definidos / Número de recursos arqueológicos y culturales encontrados en el proyecto.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 17: Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 17: Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Afectación de la calidad del agua, del aire, del suelo y del entorno una vez finalizada la obra y producido su cierre.
Medidas de Gestión	
<p>Una vez finalizados los trabajos de la obra, el predio donde se encontraba el obrador deberá ser devuelto con todas las mejoras necesarias realizadas para regresar el predio en condiciones similares o mejores a las iniciales.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se considerará el retiro de la totalidad de las instalaciones fijas o móviles y el retiro y correcta disposición de todo residuo sobrante de insumos o tareas. • Se realizará el estudio de pasivos ambientales y sociales y se remediarán aquellos detectados. <p>Previo a la evaluación de pasivos ambientales:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Todos los residuos y materiales sólidos se deberán trasladar a sitios aprobados por la supervisión ambiental y social. - En los espacios verdes residuales, o donde la vegetación haya sido removida, deben ser restituidos con la utilización de las mismas especies que se encontraban previamente. En caso de no encontrar las mismas especies, deberán utilizarse especies nativas de la región. - Las construcciones transitorias realizadas con hormigón o albañilerías deberán ser demolidas. Los residuos generados por los mismos se eliminarán en los lugares asignados por la Supervisión Ambiental y Social. - Los materiales sobrantes reusables o reciclables podrán ser donados, previa aprobación de la supervisión ambiental y social de la Autoridad de Aplicación. Quedará prohibida la entrega de materiales que constituyan pasivos ambientales. - Queda prohibido la quema de basura u otros residuos en el proceso de desmantelamiento. - Una vez retiradas todas las instalaciones, se procederá con las tareas de limpieza (retiro de todo tipo de instalaciones, residuos/o escombros del obrador). - La restauración deberá ser mediante la cubierta de suelo vegetal) y revegetación (ej. mediante hidrosiembra, a fin de garantizar la no exposición del área a procesos erosivos). - Los sitios desmantelados deberán ser dejados en perfectas condiciones e integrados al ambiente, recubriéndose el sector con el suelo vegetal extraído y revegetando los sitios afectados. - Los caminos existentes que hayan sido utilizados para acceder a áreas de obra y a obradores serán restaurados. Se reconstruirá toda la infraestructura privada que hubiera resultado afectada durante las acciones de obra (alambrados, postes, senderos, etc.). Los espacios construidos por el Contratista para acceder a Obradores, zonas de acopio serán cerrados y restaurados su condición original. <p>Finalizadas las tareas se deberá realizar el adecuado abandono y cierre de la obra, retirando todas las instalaciones fijas o desmontables, eliminándose los residuos, escombros, chatarra, cercos, y otros.</p>	
Monitoreo y cumplimiento	
<p>Indicadores</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ausencia de reclamos por parte de las autoridades, frentistas y la comunidad. 	

Monitoreo						
• Registro fotográfico antes y después de obra						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación		Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción					
	Abandono	X				
Indicadores de éxito				Ausencia de pasivos ambientales luego del cierre de obra. Ausencia de no conformidades por parte del inspector ambiental y social		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 18: Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral y Comunitario (con foco en COVID-19)

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 18: Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral y Comunitario (con foco en COVID-19)	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	Afectación de la salud de operadores-as y su impacto en la comunidad del área de influencia por enfermedades infecciosas, especialmente COVID-19.
Medidas de Gestión	
<p>Con el fin de prevenir posibles afectaciones sobre la salud de los operarios y contagios a la comunidad del área de influencia del proyecto en relación con el COVID-19, la Contratista será responsable de la creación, ejecución, monitoreo y cumplimiento de un “Programa de Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral y Comunitario”. Este deberá contener como mínimo los siguientes lineamientos.</p> <p><u>Desplazamiento desde y hacia el lugar de trabajo:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Se buscará promover en trabajadores-as la utilización de transporte pago por la empresa, o de vehículos particulares para empleados. • Fomentar el uso de bicicletas, así como caminar en caso de ser posible para el trabajador. • Concientización acerca de la higiene de manos antes, durante y después de los desplazamientos, así como la utilización elementos de higiene personal, como alcohol en gel y tapabocas o barbijo). • Promover la limpieza frecuente de ropa y calzado. • Ante síntomas compatibles con COVID19 (fiebre, dolor de garganta, tos, dificultad respiratoria, pérdida del olfato y pérdida del gusto), no utilizar transporte público. <p><u>Ingreso al sitio de obra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Se deben establecer horarios de entradas y salidas de las personas trabajadoras, tanto en el ingreso y el egreso, como en los descansos. • Al ingreso, se tomará la temperatura con la utilización de un termómetro infrarrojo). El personal que lo realice deberá contar con todos los Elementos de Protección Personal (EPP) necesarios. Si alguien presenta fiebre (>37,5°C) o signos respiratorios, se debe impedir su ingreso y activar el protocolo de aislamiento. • Luego de tomar la temperatura, se deberá administrar alcohol en gel y controlar el uso adecuado de tapabocas. • Al finalizar el control de ingreso de cada turno, se procederá a desinfectar toda la zona y se eliminarán todos los elementos de seguridad descartables usados. <p><u>Elementos de Protección Personal (EPP):</u></p> <p>En adición a los EPP provistos por el contratista de acuerdo con los procedimientos de trabajo definidos, y en función a los riesgos de trabajo de cada puesto de trabajo, se agregarán los siguientes, que serán de uso obligatorio:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Barbijo casero o tapaboca. • Guantes acordes a cada actividad y con resistencia a la rotura, solo si es necesario por la actividad laboral, debiendo estimular la higiene de las manos. • Protección facial o anteojos de seguridad según el caso, solo si es necesario para la actividad laboral. • Ropa de trabajo, acorde a la tarea (mangas largas) y se deberá incrementar su frecuencia de lavado. 	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 18: Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral y Comunitario (con foco en COVID-19)

Desarrollo de las tareas:

- **Distanciamiento social:**
 - la distancia interpersonal mínima es de 2 metros, y no puede haber más de una persona cada 1,5 m².
 - Se deben evitar saludos de contacto. Las actividades no esenciales, reuniones y/o eventos deberán ser cancelados.
- **Higiene personal:**
 - disponer de alcohol en gel en todos los sectores y puestos de trabajo, fomentando la importancia del correcto lavado de manos, evitando llevarse estas a la cara.
 - Al estornudar o toser, hacerlo en el pliegue del codo.
 - No se deben compartir utensilios ni elementos personales.
- **Otros aspectos:**
 - Para el caso de almuerzos, cenas, descansos, etc., se deberá mantener el distanciamiento social detallado anteriormente.
 - En caso de visita externa, esta deberá comunicar si existe riesgo de contagio por proximidad con enfermos o por haber estado en zonas clasificadas como de riesgo.
 - Promover el uso individual de computadoras y teléfonos fijos y móviles.
 - Identificar a 1 persona por sector que se convierta en el referente, con el objetivo de que se cumplan las normas básicas y que explique a sus compañeros la importancia de cumplirlas.
 - Fortalecer la instancia de autoreporte en caso de aparición de síntomas en el trabajo.
 - Las personas empleadas mayores de 60 años deberán, prioritariamente, hacer uso de licencia laboral, o desarrollar sus tareas a distancia.

Tratamiento de caso sospechoso:

Pasos a seguir

- Avisar al Responsable de Higiene y Seguridad en el Trabajo en el momento de la situación.
- Asistir al trabajador que presente síntomas compatibles con COVID-19 al Departamento de Higiene y Seguridad o Guardia y Supervisor (el personal que lo asista deberá utilizar barbijo quirúrgico, gafas protectoras, máscara facial, guantes y mameluco sanitario).
- Aislar al trabajador. Se ubicará gazebo sanitario cerrado u otro espacio destinado para aislamiento con el objetivo de anular el contacto personal con otros trabajadores.
- Informar sobre la situación al área correspondiente en el lugar de trabajo. (supervisores, líderes, jefes).
- Solicitar al trabajador-a que identifique a las personas con las que tuvo contacto.
- Organizar el traslado del trabajador-a.

En caso de resultar COVID positivo

- Dar aviso inmediato y formal a las autoridades sanitarias competentes jurisdiccionales.
- Aislar inmediatamente a trabajadores-as con los que tuvo contacto el trabajador positivo.
- Ejecutar inmediatamente un procedimiento especial e integral de limpieza y desinfección total que permita reiniciar la producción en el menor plazo posible.
- Previo a retomar las actividades, se deberá informar a los trabajadores sobre las acciones y medidas tomadas en consecuencia, para transmitir tranquilidad y serenidad a los mismos.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 18: Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral y Comunitario (con foco en COVID-19)

Comunicación interna y capacitación:

Comunicación

La Contratista realizará la concientización y difusión general de la enfermedad a través de comunicación vía correo electrónico, grupos internos de difusión WhatsApp o personalmente por cartelera dispuesta en el obrador o frente de trabajo. Es obligación de la Contratista colocar a vista de los trabajadores y en todos los sectores posibles el Procedimiento de Higiene y Seguridad en el Trabajo adoptado por la empresa. Asimismo, se deben desarrollar protocolos para el desarrollo seguro de actividades de orden social y comunitario, que prevengan la transmisión de la enfermedad.

Capacitación

Al inicio de las tareas, personal de Higiene y Seguridad o encargados del sitio, oficina o frente de trabajo, deben abordar el tema de cuidados preventivos ante la situación de contingencia de coronavirus COVID-19, incluyendo pautas de higiene, pautas para el traslado, y otras pautas delineadas en el protocolo o normativa aplicable.

Sistemas de gestión de Higiene y Seguridad Ocupacional:

Como parte de sus tareas, el Departamento de Seguridad e Higiene de la Contratista debe asegurar el cumplimiento normativo mediante un barrido frecuente de la normativa dictada en todos los niveles jurisdiccionales relevantes, y su incorporación a los procedimientos y sistemas de gestión de higiene, salud, y seguridad ocupacional.

Los responsables del Sistema de Gestión de Higiene, Salud y Seguridad Ocupacional deberán realizar una evaluación frente a las situaciones de riesgo frente a la emergencia sanitaria, para adaptar los procedimientos.

- Implementar procedimientos de trabajo acorde a estas nuevas situaciones de riesgo
- Capacitar a los trabajadores en los nuevos procedimientos.
- Realizar y documentar controles de estado, stock y reposición de EPP y kits de desinfección e higiene.
- Garantizar provisión de EPP y kits de desinfección e higiene de acuerdo con la demanda.
- Garantizar que los elementos y sustancias utilizados para la higienización y desinfección no sean incompatibles con otras sustancias, equipos o instalaciones (ej.: uso de lavandina y su potencial corrosivo) presentes en el ambiente de trabajo, evitando incidentes potencialmente graves
- Se deberán implementar protocolos de actuación en casos de emergencia.
- Se deberán implementar controles médicos y sanitarios al personal, para detectar todo posible síntoma de contagio, y activar protocolos de emergencia.
- Agregado de vacunación contra gripe estacional al esquema de vacunación de empleados. Control de calendarios de vacunación
- Capacitación en recomendaciones ergonómicas para el trabajo a distancia

Mecanismo de atención a consultas y reclamos

- En forma consistente con los Procedimientos de Gestión Laboral del Programa, se asegurará a los trabajadores el derecho de reportar situaciones laborales donde consideren que no están dadas las situaciones de higiene y seguridad apropiadas, y el

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL						
Programa 18: Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral y Comunitario (con foco en COVID-19)						
<p>derecho de ser eximidos, con justificación razonable, de tareas que presenten un riesgo inminente y serio a su vida o salud, sin acciones punitivas derivadas de esa eximición</p> <ul style="list-style-type: none">En forma consistente con los Procedimientos de Gestión Laboral del Programa, la Contratista asegurará el acceso al mecanismo para plantear las inquietudes laborales de los trabajadores del programa, difundiendo adecuadamente la existencia de dicho mecanismo entre los trabajadores de la empresa. <p><u>Comunicación externa y con la comunidad:</u></p> <p>La comunicación externa y relación con la comunidad debe hacer foco en las medidas que están siendo implementadas para salvaguardar tanto a los empleados como a la comunidad, atendiendo todos los aspectos que puedan ser de preocupación para la comunidad (por ejemplo, el uso de trabajadores provenientes de otros sitios, o el riesgo que los trabajadores puedan generar en la comunidad).</p>						
Monitoreo y cumplimiento						
<p>Indicadores</p> <ul style="list-style-type: none">Número de trabajadores-as positivos de COVID-19 <p>Monitoreo</p> <ul style="list-style-type: none">Planillas de registro de temperatura al ingreso y egreso del horario laboral.Planillas de entrega de EPP.						
Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser indicado por el contratista en su oferta	Efectividad esperada	Alta
	Construcción	X				
	Abandono					
Indicadores de éxito				Número de trabajadores-as positivos de COVID-19/número de trabajadores-as totales.		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				Mensual		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

Programa 19: Manejo de Pasivos Ambientales y Sociales

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	
Programa 19: Programa de Manejo de Pasivos Ambientales y Sociales	
Efectos socioambientales que se desea prevenir o corregir:	<p>Afectación de flora y fauna.</p> <p>Afectación de agua, suelo y paisaje.</p> <p>Afectación de la salud ocupacional y de la comunidad.</p>
Medidas de Gestión	
<p>Este programa se implementará en la etapa de inicio de obra, con el fin de asegurar que el sitio de las obras se encuentre libre de pasivos ambientales y sociales. Es aplicable tanto a los predios de plantas (planta de clasificación y ecocentros) como a las obras de zanjeo para tendido de redes de saneamiento o drenaje.</p> <p>Para la gestión de pasivos, la implementación de medidas de gestión se divide en tres etapas:</p>	

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL

Programa 19: Programa de Manejo de Pasivos Ambientales y Sociales

Etapas

Etapas
La etapa 1 consiste en una evaluación preliminar en el sitio y/o el área de intervención del proyecto. Se deberá relevar de manera visual todo el sitio, documentado con un registro fotográfico, con el fin de detectar la presencia de potenciales pasivos ambientales.

En caso de detectar pasivos, se deben pre-clasificar (residuos sólidos asimilables a domésticos, posibles restos de hidrocarburos, áridos, residuos peligrosos, infiltraciones de aguas residuales, entre otros), y determinar el grado de magnitud o severidad de manera cualitativa (bajo, medio o alto).

En cuanto a pasivos sociales, se identificarán: (i) ocupaciones informales en los sitios de obra; y (ii) quejas y reclamos que hubiera en cuanto al funcionamiento de las infraestructuras a intervenir (por ejemplo, plantas de tratamiento de aguas residuales).

Etapas

Si en el primer análisis del sitio fueran detectados residuos especiales (restos de hidrocarburos, sustancias químicas no identificadas, u otros), se realizará la caracterización en laboratorio de suelos, aguas subterráneas y aguas superficiales (según corresponda), para determinar presencia de contaminantes y concentraciones.

Etapas

En base a los resultados de las etapas 1 y 2, se procederá a la remoción o remediación de los pasivos ambientales identificados. Para la limpieza de los distintos residuos sólidos y residuos peligrosos, se seguirán los lineamientos del Programa de Gestión de Residuos de este PGAS. Todos los trabajadores que participen de las tareas de remediación deberán trabajar bajo los lineamientos del Programa de Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria de este PGAS. En cuanto a los pasivos sociales, el especialista social de la contratista, en conjunto con el equipo ambiental y social del Organismo Ejecutor, definirán un Plan de Acción, que deberá recibir la No Objeción del Banco.

Monitoreo y cumplimiento

Indicadores

- Pasivos ambientales identificados y tipo

Etapas del Proyecto en que se aplica:	Preparación	X	Costo estimado	A ser estimado posterior al relevamiento	Efectividad esperada	Alta
	Construcción					
	Abandono					
Estándares que aplican				-		
Indicadores de éxito				● Pasivos ambientales removidos/pasivos ambientales totales		
Responsable de la Implementación de la Medida				Director de Obra		
Periodicidad de Fiscalización del grado de Cumplimiento y Efectividad de la Medida				-		
Responsable de la Fiscalización				Inspección de Obra		

11.2.2. PGAS para Fase Operativa

Durante la Fase Operativa, la responsabilidad para la gestión ambiental y social de las infraestructuras se divide en:

- Para **viviendas** particulares, queda en responsabilidad de los usuarios finales
- Para **edificios comunitarios y equipamiento urbano**, será responsabilidad de los respectivos municipios, según convenio de transferencia que se firme oportunamente
- Para **redes de agua, saneamiento, drenaje, electricidad y gas**, será responsabilidad de los respectivos operadores, que operarán y mantendrán los equipos y redes de acuerdo con sus sistemas existentes de gestión ambiental y social.

Otros instrumentos y medidas para la gestión de impactos de los proyectos:

Si bien en parte se han mencionado ya por su relación con algunos de los programas del Plan de Gestión Ambiental y Social, a continuación se mencionan otros instrumentos y medidas que contribuirán a la adecuada gestión de los riesgos e impactos identificados en el Programa.

Impactos	Instrumento	Comentarios
Impactos asociados a reasentamiento	Planes de Acción de Reasentamiento Planes de restablecimiento de los medios de subsistencia	Los planes serán desarrollados e implementados según lo establecido en el Marco de Reasentamiento de PROMEBA.
Impactos temporales sobre los ingresos	Las medidas para la gestión de impactos temporales sobre los ingresos podrán incluirse dentro del Plan de Reasentamiento, si existe, o en un programa de gestión de impactos temporales sobre los ingresos.	Estas medidas podrán incluirse dentro del Plan de Reasentamiento, si existe, o en un programa de restablecimiento de los medios de subsistencia adaptado al carácter temporal de los impactos. Las alternativas de compensación en este caso podrán incluir, entre otras, i) la asignación de otros espacios para el ejercicio de la actividad mientras dure la obra, que garantice el mantenimiento o mejora del nivel de ingresos, ii) una compensación en efectivo

		por los ingresos correspondientes a los días en que no se pudo ejercer la actividad, iii) si se trata de comercios informales en vía pública, la inclusión en espacios de comercialización colectivos existentes o que se generen como parte del programa; etc.
Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultades de pago de servicios	Programa de Consulta y Participación Acompañamiento Social post-obra	Las actividades de PROMEBA prevén el trabajo con los vecinos en la capacitación para el uso de los servicios, incluyendo los aspectos administrativos y el pago. A su vez se difundirán adecuadamente los beneficios a los que puede acceder la población a través de la Tarifa Social.
Riesgo de exclusión de población con discapacidad de los beneficios del programa	Previsiones necesarias en los Programas de Consulta y Participación, Programa de Gestión de Reclamos del PGAS, como ya se ha señalado. Previsiones necesarias en Planes de Acción de Reasentamiento y Planes de restablecimiento de los medios de subsistencia Previsiones necesarias en el acompañamiento social post-obra	Estas medidas se suman a las incluidas en el diseño de los proyectos como, por ejemplo, el acceso universal en el caso de las viviendas.
Riesgo de exclusión de los beneficios del Programa por motivos de género	Previsiones necesarias en los Programas de Consulta y Participación, Programa de Gestión de Reclamos del PGAS, como ya se ha señalado. Previsiones necesarias en Planes de Acción de Reasentamiento y Planes de	

	<p>restablecimiento de los medios de subsistencia</p> <p>Previsiones necesarias en el acompañamiento social post-obra</p> <p>Previsiones necesarias en los programas de titulación</p> <p>Programa de Prevención de Violencia de Género de PROMEBA y requerimientos que de allí se deriven en los programas de afluencia de mano de obra, de mecanismos de gestión de reclamos y de consulta y participación en los PGAS de los proyectos</p>	
Riesgo de exclusión de la población migrante de los beneficios del Programa	<p>Previsiones necesarias en programas de consulta y participación, incluyendo difusión de información sobre formalización de documentación, acceso a documento nacional de identidad, procesos de obtención nacionalidad, etc.</p>	<p>Los proyectos incluyen este tipo de actividades de comunicación.</p>

12. Medidas e instrumentos para la gestión de los riesgos ambientales y sociales de los proyectos de la muestra

Proyecto	Riesgos e impactos según tipo de obras incluidas	Programas del Plan de Gestión Ambiental y Social aplicables. Otras medidas para la gestión de impactos	Responsable	Comentarios Adicionales
Área El Tala - La Matera - Provincia de Buenos Aires	Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra 	OE – UEM Contratista	Proyecto de Tipología 1 (Construcción de Edificios Comunitarios) y no se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional adicionales a los indicados en la evaluación de la tipología.

	servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra,	<ul style="list-style-type: none"> • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral</p>		
B° Numancia Norte – Provincia de Buenos Aires	Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones 	OE – UEM - Contratista	El proyecto abarca las tipologías 2 a 5. No se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional adicionales a los indicados en la evaluación de las respectivas tipologías. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa.

	<p>obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral</p>		
La Morita – Provincia de Buenos Aires	<p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación 	OE – UEM - Contratista	<p>El proyecto abarca las tipologías 2 a 5. No se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional</p>

	<p>vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra,</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) 		<p>adicionales a los indicados en la evaluación de las respectivas tipologías. Existen riesgos asociados a reasentamientos que tendrán lugar en el área y que no forman parte del Proyecto. El OE está en contacto con el área interviniente de ACUMAR para asegurar que las relocalizaciones se realicen en forma consistente con los lineamientos de PROMEBA. Cabe señalar además que el Protocolo de Relocalizaciones de ACUMAR es consistente con lo requerido por la NDAS 5. Los programas de información y participación deberán incorporar medidas tendientes a aclarar la distinción entre las actividades del programa y las implementadas por ACUMAR. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.	Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral		
B° 14 de noviembre y B° San José – Provincia de Buenos Aires	Riesgo de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red 	OE – UEM - Contratista	El proyecto abarca las tipologías 2 a 5. No se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional adicionales a los indicados en la evaluación de las respectivas tipologías. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa

	<p>actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral</p>		
<p>Villa Tranquila – Isla Maciel Provincia de Buenos Aires</p>	<p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores 	<p>OE – UEM - Contratista</p>	<p>Proyecto de tipología 1 (Construcción de edificios comunitarios). No se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional adicionales a los indicados en la evaluación de la tipología.</p> <p>En forma contemporánea a las obras de PROMEBA, el Municipio de Avellaneda lleva adelante la construcción de 300 viviendas. La obra no es condición para el desarrollo de las obras de PROMEBA que en esta etapa incluyen sólo la construcción de un edificio polideportivo, No obstante, dada la contemporaneidad y cercanía de las obras se deberá asegurar que las acciones de comunicación del programa</p>

	<p>contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra,</p> <p>Riesgos asociados a un reasentamiento en el área que no forma parte del Proyecto</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral</p>		<p>permitan a los afectados diferenciar entre las obras de PROMEBA y la construcción de viviendas incluyendo los potenciales impactos de la obra del polideportivo, la diferenciación de obradores, etc. En este sentido, será importante continuar la articulación institucional con el área responsable de la construcción de las viviendas para poder monitorear de cerca el proceso e identificar tempranamente riesgos específicos que se deriven de la contemporaneidad de las obras en el área.</p>
<p>B° Quesada Pacheco. Provincia de Buenos Aires</p>	<p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna 	<p>OE – UEM - Contratista</p>	<p>El proyecto abarca las tipologías 2 a 5. En este caso, previo a la licitación de las obras cloacales, el ejecutor tramitará la respectiva factibilidad con el operador del polígono a intervenir (AySA). Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del</p>

	<p>contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género</p>		<p>programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		Procedimientos de Gestión Laboral		
B° Latinoamérica, 24 de Febrero, 17 de Octubre, El Vivero y El Porvenir. Provincia de Buenos Aires	Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria 	OE – UEM - Contratista	<p>El proyecto abarca las tipologías 2 a 5. No se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional adicionales a los indicados en la evaluación de las respectivas tipologías.</p> <p>El proyecto contempla la potencial afectación de comerciantes que trabajan en la plaza y en este sentido se han previsto las medidas necesarias para la mitigación de este impacto. En una segunda etapa del proyecto se prevé la afectación de una familia que actualmente reside en el predio donde se prevé construir la plaza. La documentación del proyecto contiene ya un programa de relocalización de familias que contiene los elementos para gestionar los impactos asociados a reasentamiento. Este programa deberá ser luego actualizado y completado.</p> <p>Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son</p>

	<p>suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios. Riesgos asociados a reasentamiento</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral Plan de Reasentamiento</p>		mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa.
Gran Corina. Provincia de Buenos Aires	<p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria 	OE – UEM - Contratista	<p>El proyecto abarca las tipologías 2 a 4. No se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional adicionales a los indicados en la evaluación de las respectivas tipologías. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del Programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa</p>

	gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.	<ul style="list-style-type: none"> • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) 		
B° Arraigo y Banco de Tierras – Provincia de Chaco	Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones 	OE – UEP - Contratista	El proyecto abarca las tipologías 2 a 5. En este caso, el ejecutor confirmará, previo a la licitación del proyecto, que las instalaciones de tratamiento de efluentes cloacales tienen capacidad para tratar los efluentes de las nuevas conexiones a red, y para su descarga en cumplimiento con la normativa provincial vigente. Asimismo, establecerá convenios de transferencia con el Municipio a fin de garantizar la recolección de residuos en las zonas donde se instalarán contenedores.

	<p>generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios. Riesgos de exclusión de la población indígena de los beneficios del proyecto</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral</p>		<p>Si bien no se trata de una comunidad, en el área de intervención del proyecto existe población indígena perteneciente al pueblo qom. Las acciones de comunicación y participación previstas en el programa tendrán en cuenta estas particularidades para generar formas de participación culturalmente adecuadas, asegurando la participación de estos grupos en los beneficios del Programa. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa</p>
Moreira y Banderitas.	<p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas,</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación 	OE – UEP - Contratista	<p>Incluye todas las tipologías analizadas. No se identificaron impactos ambientales o de seguridad</p>

Provincia de Chubut	contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra,	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) 	ocupacional adicionales a los indicados en la evaluación de las respectivas tipologías. Los riesgos de exclusión de grupos vulnerables de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa. El proyecto contempla la necesidad de relocalización de 20 familias, en algunos casos por estar ubicadas en espacios públicos y en otros por estar en zonas de riesgo ambiental. El proyecto incluye un plan de reasentamiento preliminar con lineamientos generales para la gestión de estos impactos, que luego deberá ser actualizado y completado. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa.
---------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios. Riesgos asociados a reasentamiento	Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral Plan de Reasentamiento		
Área Arroyo Colorado. Provincia de Entre Ríos	Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias 	OE – UEM - Contratista	El proyecto incluye la totalidad de tipologías identificadas. En este proyecto, el ejecutor confirmará, previo a la licitación del proyecto, que las instalaciones de tratamiento de efluentes cloacales tienen capacidad para tratar los efluentes de las nuevas conexiones a red, y para su descarga en cumplimiento con la normativa provincial vigente. Asimismo, establecerá convenios de transferencia con el Municipio a fin de garantizar la recolección de residuos en las zonas donde se instalarán contenedores. Asimismo, el proyecto incluye obras adicionales, relacionadas a la vulnerabilidad a inundaciones fluviales del área de influencia, que incluyen la construcción de un muro de contención de hormigón armado (en calle Quiroz), obras de regulación hídrica, y contención y estabilización de taludes. El desarrollo a nivel ejecutivo de estas intervenciones estará a cargo de la contratista de obra. El ejecutor deberá,

	<p>comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios. Riesgos de exclusión de la población indígena de los beneficios del proyecto</p> <p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral Plan de Reasentamiento</p>		<p>por tanto, revisar y aprobar el dimensionamiento y especificaciones técnicas de estas obras de regulación, asegurando que cumplen con los objetivos de mitigación de riesgo previstos (tiempo de recurrencia de inundación) y que incorporan consideraciones de variabilidad climática según modelos regionales. El proyecto prevé la relocalización de 6 familias, en cuatro de los casos por situaciones de riesgo edilicio y en dos casos por la localización de las viviendas en el área necesaria para las obras de rectificación de un canal, hecho que se suma a las condiciones de precariedad de las viviendas. La UEM ha elaborado un plan de reasentamiento preliminar que será luego actualizado y completado. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios. Riesgos asociados a reasentamiento</p>			
B° Nuestra Sra. De Guadalupe. Provincia de Formosa	<p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador 	OE – UEP - Contratista	<p>El proyecto abarca la totalidad de tipologías identificadas. No se identificaron impactos ambientales o de seguridad ocupacional adicionales a los</p>

	<p>impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parquización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos:</p>		<p>indicados en la evaluación de las respectivas tipologías. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.</p> <p>Riesgos de exclusión de la población indígena de los beneficios del proyecto</p> <p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos positivos sobre fauna y flora (en caso de obras de tipología 5 asociadas a la generación de espacios verdes y parqueización) impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y</p>	<p>Programa de prevención de violencia de género</p> <p>Procedimientos de Gestión Laboral</p>		
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

	<p>actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.</p>			
<p>B° Norte. Provincia de La Pampa</p>	<p>Riego de contaminación del aire por emisión de material particulado y emisiones gaseosas, contaminación sonora (ruido y vibraciones), potenciales impactos sobre la napa y aguas subterráneas, riesgo de contaminación del suelo, riesgo de erosión, compactación, alteración de la secuencia edáfica, remoción de cobertura vegetal y arbustiva, impactos sobre la red vial y el tránsito, interferencias con servicios por red (cloaca agua, electricidad, gas, riesgo de contaminación y proliferación de roedores y otros vectores asociados a una inadecuada gestión de residuos, riesgo de</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Monitoreo y Control de Cumplimiento de Medidas de Mitigación • Instalación de Obras y Montaje del Obrador • Manejo de Flora, Áreas Verdes y Fauna • Gestión de Efluentes • Manejo de Sustancias Químicas • Gestión de Residuos • Calidad de aire, ruido y vibraciones • Seguridad Vial y Ordenamiento del Tránsito • Control de Plagas y Vectores • Seguridad y Salud Ocupacional y Comunitaria 	<p>OE – UEP - Contratista</p>	<p>El proyecto abarca las tipologías 2 a 4. Previo a la licitación de obras, el ejecutor deberá reconfirmar las factibilidades de provisión de agua potable en la red extendida, así como confirmar que las instalaciones de tratamiento de efluentes cloacales tienen capacidad para tratar los efluentes de las nuevas conexiones a red, y para su descarga en cumplimiento con la normativa provincial vigente. Por último, deberá asegurar que en las tareas de forestación y arbolado no se emplearán especies exóticas invasoras, en cumplimiento de la Norma de Desempeño 6 del BID. Los riesgos de que grupos vulnerables resulten excluidos de los beneficios del programa por uso inadecuado de los servicios y</p>

	<p>accidentes ocupacionales, viales y comunitarios y afectación a la salud, impactos sobre empleo y actividad comercial y de servicios, impactos sobre uso del suelo, riesgo de afectación de patrimonio cultural y arqueológico, impactos sobre la percepción del paisaje urbano, riesgos asociados a afluencia de mano de obra, Riesgo de exclusión de los beneficios del programa por dificultad de pago o por uso inadecuado de los servicios.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gestión de Afluencia de Mano de Obra • Capacitación Socioambiental al Personal de Obra • Plan de Gestión de Riesgos y Contingencias • Coordinación con Prestadoras de Servicios por Red • Información y Participación Comunitaria • Procedimiento de Descubrimientos Fortuitos • Desmovilización y Restauración. Cierre de Obrador. • Prevención de Enfermedades Infecciosas en el Ámbito Laboral (con foco en COVID-19) <p>Otros instrumentos: Programa de prevención de violencia de género Procedimientos de Gestión Laboral</p>		<p>por incapacidad de pago son mitigados por las acciones de comunicación previstas en el programa</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

13.Documentación consultada

Actualización PROMEBA IV Barrio 2 de abril-14 de noviembre

BID. Marco de Política Ambiental y Social.

Diagnóstico Integral – Quesada Pacheco. Ing. Pablo Nogués. Municipio de Malvinas Argentinas

Diagnóstico Integral – San Justo. Santa Fe.

Diagnóstico Urbano Cocio – Ambiental. Barrio San Ignacio - La Morita, El Jagüel Esteban Echeverría

Diagnóstico Urbano Social - Barrio Numancia Norte

Ficha de Proyecto – Área Villa Tranquila – Isla Maciel.

Informe de Edificio Universidad Nacional de Quilmes, UNQUI, sede La Paz

Propuesta de Intervención Integral – Machagai – Segunda etapa.

Proyecto de Mejoramiento Barrial – Barrio Gran Corina. Municipalidad de Avellaneda

Proyecto Ejecutivo Integral - “Proyecto de Consolidación Urbana, Barrios Moreira y Amaya en la ciudad Trelew”

Proyecto Ejecutivo Integral – Área Arroyo Colorado. Paraná. Entre Ríos.

Proyecto Ejecutivo Integral - B° Latinoamérica, 24 de Febrero, 17 de Octubre, El Vivero y El Porvenir. Rafael Castillo. La Matanza

Proyecto Ejecutivo Integral del Barrio Ntra. Sra de Guadalupe

Proyecto Ejecutivo Integral. “Infraestructura pública, equipamiento urbano y comunitario para Barrio Norte-Victorica- La Pampa”