



SOLICITUD DE EXPRESIONES DE INTERÉS **SERVICIOS DE CONSULTORÍA**

Selección #: RG-T3222-P005

Método de selección: Selección Competitiva Integral

País: Perú

Sector: Asociaciones Público-Privadas; Agua y Saneamiento

Financiación - TC #: ATC/GI-18633-PE; ATC/OC-18596-PE; ATC/JP-16666-RG

Proyecto #: PE-T1472; PE-T1475; RG-T3222

Nombre de la TC: "Programa de Asociaciones Público-Privadas en Perú para Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Residuales" (PE-T1472); "Buenas Prácticas en Asociaciones Público-Privadas: Programa de Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales en Perú" (PE-T1475); "Programa de Preparación de Asociaciones Público-Privadas (APP) de Recuperación Contingente" (RG-T3222)

Descripción de los Servicios: Contratación de Servicios de Consultoría Integral para la estructuración y transacción de tres (3) proyectos de tratamiento de aguas residuales (PTAR Chíncha, PTAR Cajamarca y PTAR Cusco) a ser implementados a través del mecanismo de asociaciones público-privadas.

Enlace al documento TC:

<https://www.iadb.org/es/project/PE-T1472>

<https://www.iadb.org/es/project/PE-T1475>

<https://www.iadb.org/es/project/RG-T3222>

El Banco Interamericano de Desarrollo (BID) está ejecutando la operación antes mencionada. Para esta operación, el BID tiene la intención de contratar los servicios de consultoría descritos en esta Solicitud de Expresiones de Interés. Las expresiones de interés deberán ser recibidas usando el Portal del BID para las Operaciones Ejecutadas por el Banco <http://beo-procurement.iadb.org/home> antes de 06 de febrero de 2023 a las 5:00 P.M. (Hora de Washington DC).

Los servicios de consultoría ("los Servicios") incluyen la asesoría integral en aspectos técnicos, económicos y financieros necesarios para lograr los objetivos de las fases de Estructuración y Transacción de tres (03) Proyectos de Infraestructura de Tratamiento de Aguas Residuales conducidos bajo el mecanismo de Asociación Público-Privada, en las ciudades de Chíncha, Cajamarca y Cusco en Perú. El plazo estimado para la realización del servicio es de 24 meses.

Las firmas consultoras o consorcio de firmas deberá contar con experiencia en la realización de servicios similares al presente:

- i) Asesoría o consultoría técnica en formulación o supervisión de al menos tres (3) estudios de factibilidad o anteproyecto o de ingeniería de detalle, en infraestructura de tratamiento de aguas residuales, que comprendan sistemas de tratamiento de aguas residuales municipales con caudal medio diario $\geq 30,000$ m³/día o poblaciones $\geq 200,000$ habitantes. Dichas experiencias podrán ser en construcción de nuevas infraestructuras o ampliación de infraestructura existente. Las experiencias deberán haberse culminado en los últimos quince (15) años.
- ii) Estructuración económico-financiera de APP en un mínimo de tres (3) proyectos de infraestructura pública o de servicios públicos ejecutados mediante APP, de preferencia en el sector saneamiento, con una inversión mínima de US\$ 30 millones de dólares americanos por proyecto (sin IGV o IVA). Las experiencias deberán haberse culminado en los últimos quince (15) años.

Las firmas consultoras elegibles serán seleccionados de acuerdo con los procedimientos establecidos en el Banco Interamericano de Desarrollo: Política para la Selección y Contratación de Firms Consultoras para el Trabajo Operativo ejecutado por el Banco - GN-2765-1. Todas las firmas consultoras elegibles, según se define en la política, pueden manifestar su interés. Si la Firma consultora se presentara en Consorcio, designará a una de ellas como representante, y ésta será responsable de las comunicaciones, del registro en el portal y del envío de los documentos correspondientes.



El BID invita ahora a las firmas consultoras elegibles a expresar su interés en prestar los servicios descritos a continuación donde se presenta un [borrador del resumen de los Términos de Referencia](#) de esta asignación. Las firmas consultoras interesadas deberán proporcionar información que indique que están cualificadas para suministrar los servicios (folletos, descripción de trabajos similares, experiencia en condiciones similares, disponibilidad de personal que tenga los conocimientos pertinentes, etc.). Las firmas consultoras elegibles se pueden asociar como un emprendimiento conjunto o en un acuerdo de sub-consultoría para mejorar sus calificaciones. Dicha asociación o emprendimiento conjunto nombrará a una de las firmas como representante.

Las firmas consultoras elegibles que estén interesadas podrán obtener información adicional en horario de oficina, 09:00 a.m. - 5:00 PM (Hora de Washington DC), mediante el envío de un correo electrónico al equipo APP del BID (VPC/PPP): vpc-ppp@iadb.org

Banco Interamericano de Desarrollo

División: Asociaciones Público Privadas

Atención: Carolina Lembo, Denis Leduc, Juan Pablo Mendez y Melisa Gonzalez

1300 New York Avenue, NW, Washington, DC 20577, EE.UU.

Email: vpc-ppp@iadb.org

Sitio Web: www.iadb.org



Proceso de selección # RG-T3222-P005

TÉRMINOS DE REFERENCIA

Contratación de Servicios de Consultoría Integral para la estructuración y transacción de tres (3) proyectos de tratamiento de aguas residuales (PTAR Chincha, PTAR Cajamarca y PTAR Cusco) a ser implementados a través del mecanismo de asociaciones público-privadas

Perú

RG-T3222

ATC/JP-16666-RG

<https://www.iadb.org/en/project/RG-T3222>

Contingent Recovery Public-Private Partnership Preparation Program

PE-T1475

ATC/OC-18596-PE

<https://www.iadb.org/en/project/PE-T1475>

Good Practices in Public-Private Partnerships (PPP): Program of Wastewater Treatment Plants in Peru

PE-T1472

ATC/GI-18633-PE

<https://www.iadb.org/en/project/PE-T1472>

Peru-s Sewage and Wastewater PPP Program

1. Descripción General del Proyecto/Antecedentes

- Mediante los Decretos Supremos N°013-2017-VIVIENDA y N°014-2017-VIVIENDA, publicados el 26 de mayo de 2017, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (en adelante, MVCS) estableció el plazo para la presentación de propuestas de iniciativas privadas cofinanciadas (en adelante, IPC) sobre proyectos de inversión destinados al tratamiento de aguas residuales en las ciudades de Cusco, Cajamarca, Chincha, Chiclayo, Huaraz, Tarapoto, Huacho, Barranca, Cañete, Bagua Chica y Trujillo.
- Mediante el Oficio N°222-2017-VIVIENDA/VMCS, recibido el 9 de junio de 2017, el MVCS remitió a la Agencia de Promoción de la Inversión Privada (en adelante, PROINVERSIÓN), el Informe N°152-2017-VIVIENDA-VMCS-DGPPCS que contiene: (i) las necesidades de intervención más la capacidad presupuestal máxima para financiar las IPC; y (ii) los criterios objetivos para la evaluación de las IPC, en caso se presenten varias iniciativas, con la finalidad de publicarlo en el portal institucional.
- Del 5 al 9 de octubre de 2017, se recibieron en PROINVERSIÓN, propuestas de IPC orientadas a la atención de 10 de las 11 localidades previstas en los Decretos Supremos señalados en el primer párrafo de esta Introducción.
- Del 23 de noviembre al 13 de diciembre de 2017, PROINVERSIÓN admitió a trámite 15 de las 22 propuestas de IPC presentadas.
- Mediante el Oficio N°16-2017/PROINVERSIÓN/DPP/SSP, recibido el 19 de diciembre de 2017, PROINVERSIÓN solicitó al MVCS su opinión de relevancia sobre las 15 IPC admitidas a trámite.
- Mediante el Oficio N°242-2018-VIVIENDA/DM, recibido el 16 de mayo de 2018, el MVCS emitió opinión de relevancia favorable respecto a ocho (8) propuestas de IPC y no favorable respecto a siete (7) propuestas de IPC.



- Mediante el Oficio N°073-2021-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS del 2 de febrero de 2021, el MVCS comunicó a PROINVERSIÓN la declaratoria de viabilidad del Estudio de Preinversión a nivel de perfil de la IPC PTAR Chíncha (en adelante, PIP PTAR Chíncha).
- Mediante el Oficio N°421-2021-VIVIENDA/VMCS-DGPCCS del 22 de junio de 2021, el MVCS comunicó a PROINVERSIÓN, la declaratoria de viabilidad del Estudio de Preinversión a nivel de perfil de la IPC PTAR Cajamarca (en adelante, PIP PTAR Cajamarca).
- Mediante el Oficio N°146-2021-VIVIENDA-DM del 16 de noviembre de 2021, el MVCS comunicó a PROINVERSIÓN que ratifica el interés de continuar con los proyectos de asociación público privadas de la cartera del sector saneamiento, entre los cuales se encuentran los proyectos PTAR Chíncha, PTAR Cajamarca, PTAR Cusco, PTAR Tarapoto, PTAR Trujillo y PTAR Cañete.
- Mediante el Oficio N°821-2021-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS del 15 de diciembre de 2021, el MVCS comunicó a PROINVERSIÓN la declaratoria de viabilidad del Estudio de Preinversión a nivel de perfil de la IPC PTAR Cusco (en adelante, PIP PTAR Cusco).
- Mediante el Acuerdo suscrito entre PROINVERSIÓN y el Banco Interamericano de Desarrollo – BID, (en adelante, BANCO), en junio de 2022, se acuerda el otorgamiento de una cooperación técnica de recuperación contingente (en adelante, la Cooperación Técnica) para la estructuración de 6 proyectos de asociación público privada (en adelante, APP) para la infraestructura de tratamiento de aguas residuales vinculada, entre otros, a los proyectos PTAR Chíncha, PTAR Cajamarca y PTAR Cusco (en adelante, Proyectos de APP).
- Mediante el Acuerdo Nro. 115-1-2022-CD, del 7 de marzo de 2022, PROINVERSIÓN aprueba la incorporación de la IPC PTAR Chíncha al proceso de promoción de la inversión privada.
- Mediante la Orden de Trabajo #14 del Convenio Marco del BID # RG-T3600-P002 adjudicado mediante proceso de contratación RG-T3600-P002-T014, el BANCO contrató a la empresa IDOM Consulting, Engineering, Architecture S.A.U. y como subcontratista en materia legal al estudio de abogados Hernández & CIA. (en adelante, SUPERVISOR) para prestar el servicio denominado “Servicios de supervisión para la asistencia en la formulación, estructuración y transacción de seis (6) proyectos de tratamiento de aguas residuales a ser implementados a través del mecanismo de Asociaciones Público-Privadas”.
- Mediante el Acuerdo Nro. 122-3-2022-CD, del 23 de diciembre de 2022, PROINVERSIÓN aprueba la incorporación de la IPC PTAR Cajamarca al proceso de promoción de la inversión privada.
- Mediante el Acuerdo Nro. 122-2-2022-CD, del 23 de diciembre de 2022, PROINVERSIÓN aprueba la incorporación de la IPC PTAR Cusco al proceso de promoción de la inversión privada.

2. Objetivo

Contratar los servicios de una empresa de consultoría integral (en adelante, el CONSULTOR) que se encargue de prestar los servicios de asesoría en aspectos técnicos, económicos y financieros necesarios para lograr los objetivos de las fases de Estructuración y Transacción de los Proyectos de APP, en el marco de la Cooperación Técnica.

3. Alcance de los Servicios

El CONSULTOR prestará asesoría en aspectos técnicos, económicos y financieros para la ejecución de las actividades conducentes a la elaboración de: la Declaratoria de Interés (DI), Versión Final de Contrato (VFC), el Informe de Evaluación Integrado (IEI), el Modelo Económico-Financiero y las modificaciones que deban de realizarse como consecuencia del análisis y atención de los comentarios y observaciones emitidos por los proponentes de la iniciativas privadas, los otros inversionistas privados interesados, las entidades financieras, el MVCS, el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), la Superintendencia



Nacional de Servicios de Saneamiento (SUNASS), la Contraloría General de la República (CGR) o cualquier otra entidad involucrada en el proceso de promoción de la inversión privada, según corresponda.

El CONSULTOR desarrollará sus actividades de asesoría técnico, económico y financiero con la revisión del SUPERVISOR contratado por el BANCO y suministrará los insumos técnicos, económicos y financieros al Asesor Legal que forma parte del SUPERVISOR, para la elaboración, según corresponda, de la Declaratoria de Interés (DI), Versión Inicial del Contrato (VIC), la Versión Final del Contrato (VFC), las Bases del Concurso, la evaluación del cumplimiento de los requisitos de precalificación de Postores y todos los demás documentos que se requieran para el cumplimiento del proceso de promoción que se está desarrollando, la evaluación de Ofertas Técnicas y Económicas, entre otros.

El CONSULTOR, entre otros, deberá proponer, elaborar, sustentar y, de ser el caso, corregir todos los documentos, informes, notas técnicas u otros que fueran necesarios para el logro de los objetivos de las fases de Estructuración y Transacción de los Proyectos de APP.

El CONSULTOR utilizará las mejores prácticas en la disciplina de gestión de proyectos, abarcando las áreas de conocimiento aplicables al Proyecto de APP en cuestión, actuando en la iniciación, planificación, ejecución, seguimiento, control y cierre comercial (firma del contrato correspondiente) de cada Proyecto de APP. Asimismo, considerará la normativa aplicable para APP; y mantendrá comunicación periódica con el BANCO, PROINVERSIÓN y el SUPERVISOR para informar el avance de las actividades.

El CONSULTOR realizará los estudios adoptando metodologías de acuerdo con la realidad de la zona de cada proyecto, para lo cual deberá viajar a la zona de los proyectos, a fin de tener pleno conocimiento de las características del ámbito de estos. El CONSULTOR deberá realizar al menos un viaje a la zona de los proyectos junto con el equipo de profesionales que considere pertinente a fin de contar con información de primera mano respecto a cada proyecto.

El CONSULTOR será directamente responsable de todos los trabajos y estudios que realice, así como de la calidad de los servicios que preste y de la idoneidad del personal a su cargo.

Todo cálculo, aseveración, estimación o dato, deberá estar justificado en lo conceptual y en lo analítico, no se aceptarán estimaciones o apreciaciones del CONSULTOR sin el debido respaldo.

4. Actividades Clave

4.1 Fase de Estructuración

El CONSULTOR asistirá a PROINVERSIÓN en todos los aspectos técnicos y financieros de cada Proyecto de APP relacionados o vinculados a los objetivos de la Fase de Estructuración, debiendo proponer, elaborar, sustentar y, de ser el caso, corregir toda la documentación (informes, notas técnicas u otras) que fuera necesaria para el logro de tales objetivos, entre los que se encuentran:

- a) Elaborar los siguientes estudios o notas técnicas complementarias (NTC) para cada uno de los proyectos:

- 1. NTC de identificación de proyectos complementarios de agua, alcantarillado y drenaje pluvial.** – Identificar las necesidades de inversión en agua, alcantarillado sanitario (colectores secundarios) para el cierre de brechas en agua potable y alcantarillado, y su gradualidad y oportunidad de ejecución. Para tales efectos, se coordinará con la EPS y los diferentes niveles de gobierno, para determinar gráficamente el ámbito de proyecto de APP, el ámbito de cobertura de redes de AP y ALC, el ámbito de los proyectos de inversión identificados, el estado actual en el ciclo de proyectos de inversión, el aporte que cada uno representa para el cierre de brechas. Con esta base se determinará las necesidades de inversión para el cierre de la brecha residual respecto al año horizonte del proyecto de APP. Esta nota contribuirá a mitigar riesgo de demanda.

2. **NTC de Demanda Potencial de Aguas Residuales Tratadas para PTAR Chincha y PTAR Cajamarca.** - Con base en la cantidad y la calidad del efluente de las PTAR identificar los usos y los usuarios (personas naturales y jurídicas) que potencialmente podrían demandar el agua residual tratada en el ámbito de influencia del Proyecto de APP. El estudio utilizará a la entrevista como herramienta metodológica y el CONSULTOR utilizará el tipo de entrevista que le permita obtener la siguiente información, sin ser limitativa: datos del usuario, tipo uso potencial, producción, mercado al que destina la producción, requisitos exigidos a su producción, área de cultivo que riega actualmente y que podría regar adicionalmente, cantidad de agua y frecuencia de uso de agua (precisar temporalidad), ubicación del punto de entrega o toma de agua residual tratada, motivo del interés o desinterés, objeto de uso (ampliación o sustitución de fuente de agua), fuente actualmente empleada, monto pagado por m³ de la fuente actualmente empleada, disposición al pago, monto dispuesto a pagar por m³ de agua residual tratada, costo operativo por la extracción de agua en caso de fuente propia. Estimar la demanda anual de aguas residuales tratadas en m³/año. El resultado de este análisis dotará de insumos para mitigar el riesgo de ingresos y el riesgo social.
 3. **NTC de Demanda Potencial de Biosólidos de Clase B.** - Identificar los usos y a los usuarios (personas naturales y/o jurídicas) que potencialmente pueden demandar los biosólidos Clase B en el ámbito de influencia del proyecto. El estudio utilizará a la entrevista como herramienta metodológica y el CONSULTOR utilizará el tipo de entrevista que le permita obtener la siguiente información, sin ser limitativa: datos del usuario, tipo uso potencial, cantidad de biosólido y frecuencia (precisar temporalidad), producción actual y potencial, área de terreno actual y potencial, punto de entrega o toma, forma de presentación (granel, saco, otros), motivo del interés o desinterés, objeto de uso (complementación, sustitución de fertilizante, etc.), producto actualmente empleado, costo de fertilizantes utilizados, monto pagado actualmente por el producto empleado, disposición al pago, monto dispuesto a pagar por m³ o Tn de biosólido. Estimar la demanda anual de biosólidos en m³ o Tn/año. El resultado de este análisis dotará de insumos para mitigar el riesgo de ingresos.
 4. **NTC de monitoreo y control de olores.** – Con base en las alternativas para el monitoreo y control de olores directos o indirectos (unidades de olor, elementos odorantes, quejas de usuarios), las capacidades nacionales para ello (laboratorios acreditados), , recomendar el mejor mecanismo a establecer contractualmente para el control de olores. El resultado de este análisis dotará de insumos para mitigar el riesgo ambiental y social.
 5. **NTC de Reembolso de Gastos al Proponente:** Determinar el monto del reembolso de gastos al proponente en virtud de la elaboración de la IP y de los estudios de pre inversión desarrollados por el proponente, incluyendo aquellos efectuados para la incorporación de ampliaciones o modificaciones solicitadas por PROINVERSIÓN, a partir de los sustentos presentados por el proponente, conforme lo señala el artículo 93 del Reglamento del Decreto Legislativo 1362, o norma que lo sustituya.
 6. **NTC de Actualización de Costos del Proyecto:** Actualizar a precios actuales, el presupuesto CAPEX y OPEX del proyecto de inversión pública, a partir de cotizaciones in situ de materiales e insumos, gastos de personal, etc. Elaborar una fórmula polinómica a partir del presupuesto obtenido, y base al comportamiento histórico de los índices que la conforman proyectar su comportamiento futuro. Calcular el Margen de Variabilidad de los Costos asociado al proyecto y el nuevo presupuesto.
- a) Actualizar el Análisis de Riesgos del Proyecto de APP en función de los mecanismos de mitigación implementados durante esta fase y los que se aplicarán durante las siguientes fases, según corresponda, y los lineamientos del MEF para la asignación de riesgos de los contratos de APP.

- b) Establecer el mecanismo de pago del Proyecto de APP, vinculado a la prestación del servicio y/o disponibilidad de la infraestructura, sobre la base de un previo análisis de las diferentes alternativas que puedan ser aplicables.
- c) Elaborar los aspectos técnicos y financieros de la Versión Inicial del Contrato (VIC) en coordinación con el asesor legal del SUPERVISOR y PROINVERSIÓN, tomando en consideración los comentarios y sugerencias preliminares del MVCS, del MEF, la SUNASS y el Proponente, así como los Lineamientos establecidos para el diseño de contratos del MEF, las experiencias precedentes y aquellas cláusulas contractuales estandarizadas que proporcione PROINVERSIÓN.
- d) Elaborar el modelo económico financiero que sustente la Declaratoria de Interés y la VIC, desarrollado de acuerdo con lo señalado el artículo 35 del Reglamento del Decreto Legislativo Nro. 1362 y sus modificatorias. Para este efecto, deberá realizar la evaluación del cofinanciamiento de los costos de operación y mantenimiento en el marco del Reglamento del TUO del Decreto Legislativo Nro.1280, y la Resolución Ministerial Nro.060-2021-VIVIENDA o norma que los modifique.
- e) Elaborar el Informe de Bancabilidad del Proyecto que se realizará mediante sondeos con el mercado financiero (bancos comerciales, bancos multilaterales, fondos de inversión, AFP, entre otros) contando para ello con el proyecto de VIC. Incluyendo, un sondeo de mercado para identificar potenciales interesados y financistas en el Proyecto. Para ello, deberá coordinar reuniones con los principales agentes financieros contando con la participación de PROINVERSIÓN y el SUPERVISOR.
- f) Elaborar el Informe de Evaluación Integrado, conforme a lo establecido en el artículo 49 del Reglamento del Decreto Legislativo Nro. 1362, y siguiendo los lineamientos para el análisis de riesgos y los lineamientos para el diseño de contratos del MEF. Al respecto, el Informe de Evaluación Integrado deberá incluir: i) el sustento de valuación de contingencias y ii) la proyección de los Compromisos Firmes y Compromisos Contingentes netos de ingresos.
- g) Evaluar los comentarios emitidos por el MVCS, la SUNASS y el MEF a la VIC, el Informe de Evaluación Integrado y el Modelo Económico Financiero, e implementar las modificaciones que resulten de dicha evaluación, hasta la obtención de la opinión previa favorable de dichas entidades y el Informe Previo de la CGR.
- h) Elaborar la Declaratoria de Interés (incluyendo los correspondientes documentos que sirven de sustento), conforme lo señala el artículo 87 del Reglamento del Decreto Legislativo 1362, o norma que lo sustituya.
- i) Elaborar los aspectos técnico-financieros de las Bases del Concurso de Proyectos Integrales de cada Proyecto de APP, considerando lo señalado en el numeral 90.2 del artículo 90 del Reglamento del Decreto Legislativo 1362, o norma que lo sustituya.
- j) En caso se proceda a una adjudicación directa, brindar acompañamiento a PROINVERSIÓN hasta la suscripción del correspondiente contrato de concesión.

El CONSULTOR deberá coordinar con el SUPERVISOR y el Banco, y mantenerlos informados de la elaboración de todos los trabajos realizados en materias técnicas, económicas y financieras mencionados en esta sección, incorporando las recomendaciones y ajustes que el SUPERVISOR o PROINVERSIÓN pueda emitir respecto de dichos trabajos.

La Fase de Estructuración culmina con la publicación de la Declaratoria de Interés.

4.2 Fase de Transacción¹

¹ Aplica para las IPC PTAR Chincha, IPC PTAR Cajamarca e IPC PTAR Cusco.

El CONSULTOR asistirá a PROINVERSIÓN en todos los aspectos técnicos y financieros de cada Proyecto de APP, relacionados o vinculados a los objetivos de la Fase de Transacción, debiendo entre otros, proponer, elaborar, sustentar y, de ser el caso, corregir todos los documentos, informes, notas técnicas u otras que fueran necesarias para el logro de tales objetivos, entre los que se encuentran:

- a) Participar con PROINVERSIÓN, y en su caso el SUPERVISOR y el Banco, en las reuniones con interesados y Postores cuando PROINVERSIÓN lo solicite, previa coordinación de agendas.
- b) Elaborar el análisis, sustento, recomendaciones y respuestas sobre aspectos técnicos y financieros, respecto de los comentarios y sugerencias que los postores realicen a las Bases y al proyecto de contrato de concesión en coordinación con la parte legal del SUPERVISOR.
- c) Actualizar el Informe de Bancabilidad del Proyecto, mediante sondeos con el mercado financiero (bancos comerciales, bancos multilaterales, fondos de inversión, AFP, entre otros) contando para ello con el proyecto de Versión Final del Contrato.
- d) Luego de las consultas a las Bases, elaborar el Texto Único Ordenado de las Bases del Concurso en coordinación con el SUPERVISOR, considerando los resultados del proceso de consulta a los postores
- e) Luego de las consultas al proyecto de contrato de concesión, deberá proponer, en coordinación con el SUPERVISOR, el proyecto de Versión Final del Contrato de Concesión (VFC), que incluya el sustento de las modificaciones, respecto de la versión aprobada en la Declaratoria de Interés.
- f) Junto con la propuesta del proyecto de Versión Final del Contrato, deberá presentar el modelo económico financiero y el correspondiente Informe de Evaluación Integrado conforme a la normativa aplicable.
- g) Proponer, sustentar y recomendar las condiciones de competencia conforme lo señala el numeral 49.3 del Reglamento del Decreto Legislativo Nro. 1362, el IEI que sustente la VFC debe incorporar la identificación y análisis de las condiciones de competencia, el cual abarca:
 - Las variables que conforman el Factor de Competencia.
 - Las variables que tengan impacto directo significativo sobre las variables que conforman el Factor de Competencia.
- h) Evaluar los comentarios, sugerencias y observaciones emitidos por el MVCS, la SUNASS, el MEF y la CGR a la VFC, al Informe de Evaluación Integrado y al Modelo Económico Financiero, e implementar las modificaciones que resulten de dicha evaluación, hasta la obtención de la opinión previa favorable de dichas entidades, según corresponda, señalando además si algún comentario, sugerencia u observación es reiterativa de la Fase de Estructuración.
- i) Proponer, sustentar y recomendar, en coordinación con el SUPERVISOR, los cambios que correspondan en la variable o conjunto de variables, de carácter técnico, legal o financiero, del factor de competencia incluyendo los mecanismos para mitigar la presentación de ofertas temerarias.
- j) Proponer, sustentar y recomendar las modificaciones que correspondan a los requisitos de precalificación de carácter técnico y financiero de las Bases, y el mecanismo de acreditación de estos.
- k) Asesorar y brindar soporte a PROINVERSIÓN en la evaluación de los aspectos técnicos y financieros de los documentos de precalificación de los Postores (Sobre Nro. 1).

- l) En supuesto de suspensión del concurso, asesorar, evaluar y realizar el informe de suspensión del Proyecto correspondiente. Tomar en cuenta los aspectos que motivaron la suspensión e incorporar las adecuaciones que correspondan en el Informe de Evaluación Integrado, Modelo Económico Financiero, VFC, o Bases, según corresponda.
- m) Asesorar y brindar soporte a PROINVERSIÓN en los aspectos técnicos y financieros en el marco del proceso de evaluación de propuestas (Sobre Nro. 2), y adjudicación de la buena pro (Sobre Nro. 3).
- n) Acompañamiento hasta la suscripción del contrato de concesión.

El CONSULTOR deberá coordinarse con el SUPERVISOR y el Banco y mantenerlos informados de la elaboración de todos los trabajos mencionados en esta sección, incorporando las recomendaciones y ajustes que el SUPERVISOR pueda emitir respecto de dichos trabajos.

Esta Fase culmina con la suscripción del Contrato de Concesión.

4.3 Información Disponible y consideraciones adicionales

Para la ejecución de las actividades del CONSULTOR, PROINVERSIÓN pondrá a disposición la siguiente información:

- Iniciativa Privada Cofinanciada presentada por el proponente de cada Proyecto de APP, y sus modificaciones, de corresponder.
- El Estudio de Preinversión que ha servido de base para la declaratoria de viabilidad de cada Proyecto.
- Otros documentos relevantes que sustentan la declaratoria de viabilidad a cargo del MVCS. Asimismo, el estudio tarifario de los Prestadores de Servicios de Saneamiento (en adelante, PSS), entre otros.
- El Informe de Evaluación y el Modelo Económico Financiero de la Fase de Formulación de las IPC PTAR Chincha, IPC PTAR Cajamarca e IPC PTAR Cusco.
- Las opiniones emitidas por el MVCS y el MEF al Informe de Evaluación de las IPC PTAR Chincha, IPC PTAR Cajamarca e IPC PTAR Cusco, de corresponder.
- Los Informes de *Due Dilligence* realizados por el SUPERVISOR a los Estudio de Preinversión de cada proyecto.

Además, para el cumplimiento de los presentes TDR, el CONSULTOR, deberá tomar en consideración:

- Las recomendaciones, sugerencias o comentarios que en su oportunidad pudieran emitir PROINVERSIÓN, el MEF, el MVCS, la SUNASS, la Contraloría General de la República (en adelante, CGR) o cualquier entidad pública del Gobierno del Perú.
- La normatividad vigente (leyes y disposiciones aplicables), incluidos los lineamientos publicados por el Ministerio de Economía y Finanzas para APP y los lineamientos o documentos de estandarización emitidos por PROINVERSIÓN.
- Los activos de PROINVERSIÓN para la tipología de proyecto, tales como Bases, Informe de Evaluación, Contrato de Concesión, Modelo Económico Financiero, de carácter Estándar o de proyectos previamente ejecutados de la misma tipología, en lo que resulte aplicable.
- Los aspectos técnicos que involucra cada Proyecto de APP.



- Los aspectos y resultados de los estudios sociales a ser contratados por el Banco que involucra cada Proyecto de APP, incluyendo el plan de gestión social y comunicacional.
- Los aspectos que podrían afectar la bancabilidad de los Proyectos de APP.

5. Requisitos Técnicos

El CONSULTOR deberá disponer del equipo de profesionales en la especialidad, cantidad y oportunidad que sean necesarios para alcanzar los objetivos de los presentes Términos de Referencia. Dichos profesionales deberán contar con las calificaciones y experiencia suficiente para garantizar la calidad del servicio contratado.

El CONSULTOR no podrá sustituir a ningún integrante del equipo mínimo, sin autorización previa de Banco, con opinión favorable de PROINVERSIÓN. En este supuesto, el CONSULTOR deberá proponer para evaluación, profesionales que cumplan, como mínimo, los requisitos exigidos en los TDR.

Los requisitos mínimos de cumplimiento obligatorio son los siguientes:

5.1 Referido al CONSULTOR

El CONSULTOR deberá contar con experiencia en:

- i) Asesoría o consultoría técnica en formulación o supervisión de al menos tres (3) estudios de factibilidad o anteproyecto o de ingeniería de detalle, en infraestructura de tratamiento de aguas residuales, que comprendan sistemas de tratamiento de aguas residuales municipales con caudal medio diario $\geq 30,000 \text{ m}^3/\text{día}$ o poblaciones $\geq 200,000$ habitantes. Dichas experiencias podrán ser en construcción de nuevas infraestructuras o ampliación de infraestructura existente. Las experiencias deberán haberse culminado en los últimos quince (15) años;
- ii) Estructuración económico-financiera de APP en un mínimo de tres (3) proyectos de infraestructura pública o de servicios públicos ejecutados mediante APP, con una inversión mínima de US\$ 30 millones de dólares americanos por proyecto (sin IGV o IVA).

En caso el CONSULTOR esté conformado por un consorcio de empresas, la experiencia podrá ser acreditada por uno o más integrantes del consorcio, o por empresas sub-contratadas por estas. No se admite acreditar experiencias a través de empresas vinculadas económicamente o a través de empresas asociadas a alguna red-internacional de la que esta(s) forme(n) parte.

Para los efectos de acreditar el cumplimiento de las experiencias requeridas, se podrá invocar la participación en proyectos en los que se deberá haber participado con un mínimo de veinticinco por ciento (25%) en la sociedad o consorcio constituido para la prestación de los servicios.

5.2 Referido al equipo clave

El CONSULTOR deberá disponer de un equipo de profesionales en la especialidad, cantidad y oportunidad que sean necesarios para alcanzar los objetivos de la presente consultoría. Dichos profesionales deberán contar con las calificaciones y experiencias suficientes para garantizar la calidad del servicio de la consultoría. El CONSULTOR deberá acreditar a los siguientes profesionales que compondrán el equipo mínimo:

- a) Un (01) Jefe o Coordinador General
- b) Un (01) Especialista Financiero
- c) Un (01) Especialista en Tratamiento de Aguas Residuales



- d) Un (01) Especialista en Equipamiento Hidromecánico, Electromecánico, Instrumentación y Automatización
- e) Un (01) Especialista en redes de agua potable.
- f) Un (01) Especialista en redes de colectores.
- g) Un (01) Especialista en Costos y Presupuestos
- h) Un (01) Especialista en Asuntos Ambientales

El CONSULTOR deberá contar con disponibilidad del Jefe o Coordinador General para realizar la función de coordinación de los trabajos, por lo menos de forma virtual. Excepcionalmente, otros integrantes del equipo podrán actuar en representación del Jefe o Coordinador General, para lo cual deberán contar con la capacidad suficiente para responder y resolver los requerimientos efectuados por el Banco, PROINVERSIÓN, el SUPERVISOR y cualquier otra entidad involucrada en el proceso. Asimismo, el CONSULTOR deberá incluir un equipo de apoyo al equipo clave propuesto.

a) Jefe o Coordinador General:

Su función es liderar, dirigir, coordinar, articular y consolidar la labor de los integrantes del equipo de profesionales. Asimismo, es responsable de consolidar los aportes de los demás integrantes del equipo de la consultoría asegurando la calidad del servicio de asesoría objeto del contrato y es responsable que todos los integrantes del equipo presten de manera oportuna su asesoría.

Requisitos mínimos:

- i) Deberá contar con título profesional en ingeniería, administración, derecho, economía o el equivalente en su país de origen de las profesiones señaladas, en este último caso, se verificará la equivalencia con la estructura curricular de la profesión presentada. Además de contar con estudios de postgrado en una de las profesiones mencionadas.
- ii) Experiencia profesional no menor a doce (12) años, contados desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar su participación, en los últimos quince (15) años, en la jefatura, dirección y/o gerencia tres (3) proyectos de inversión o proyectos de colaboración Público-Privada o APP, con una inversión mínima de US\$ 30 millones de dólares americanos por proyecto, de los cuales al menos uno (1) debe corresponder al sector saneamiento.

b) Especialista Financiero:

Requisitos mínimos:

- i) Profesional con postgrado (Maestría o MBA) en la especialidad de finanzas o afines,
- ii) Deberá acreditar un mínimo de diez (10) años de ejercicio profesional desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar su participación en la estructuración financiera de por lo menos tres (3) proyectos de inversión o proyectos de colaboración Público-Privada o APP, con una inversión mínima de US\$ 30 millones de dólares americanos por proyecto, de los cuales al menos uno (1) debe corresponder al sector saneamiento. Se debe indicar expresamente las fechas de inicio y fin de los trabajos que se presenten como experiencia profesional.

c) Especialista en Tratamiento de Aguas Residuales:

Requisitos mínimos:

- i) Deberá contar con título profesional en ingeniería sanitaria con cursos de especialización o diplomado o postgrado (Maestría o equivalente) referidos al tratamiento de aguas residuales. Para



el caso de ingenieros extranjeros deberán contar con cursos de especialización o diplomado o postgrado (Maestría o equivalente) referidos al tratamiento de aguas residuales.

- ii) Deberá acreditar un mínimo de diez (10) años de ejercicio profesional desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar su participación, en los últimos quince (15) años, en la elaboración y/o supervisión de al menos tres (3) proyectos de sistemas de tratamiento de aguas residuales de origen municipal, que incluyan tratamiento biológico de tecnología intensiva (UASB, filtros percoladores, lodos activados, etc.) con caudal medio $\geq 30\,000\text{ m}^3/\text{día}$ o poblaciones $\geq 200\,000$ habitantes, a nivel de factibilidad, anteproyecto, expedientes técnicos o definitivos.

d) Especialista en Equipamiento Hidromecánico, Electromecánico, Instrumentación y Automatización

Requisitos mínimos

- i) Deberá contar con título profesional en ingeniería en la especialidad de electromecánica, mecatrónica, mecánica o similar. Además de acreditar contar con estudios de postgrado en ingeniería mecánica eléctrica o similar.
- ii) Deberá acreditar un mínimo de diez (10) años de ejercicio profesional desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar su participación, en los últimos quince (15) años, en la elaboración y/o supervisión de al menos tres (3) proyectos de montaje de equipamiento hidromecánico y/o de automatización para obras hidráulicas en plantas de tratamiento de agua potable o aguas residuales con caudal medio $\geq 30\,000\text{ m}^3/\text{día}$ o poblaciones $\geq 200\,000$ habitantes, a nivel de factibilidad, definitivos o expedientes técnicos.

e) Especialista en redes de colectores

Requisitos mínimos

- i) Deberá contar con título profesional en ingeniería en la especialidad de ingeniería sanitaria, civil o similar.
- ii) Deberá acreditar un mínimo de diez (10) años de ejercicio profesional desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar su participación, en los últimos quince (15) años, en la elaboración o supervisión de al menos tres (03) proyectos de redes de alcantarillado para poblaciones $\geq 200\,000$ habitantes, a nivel de factibilidad, estudios definitivos o expedientes técnicos.

f) Especialista en redes de agua potable

Requisitos mínimos

- i) Deberá contar con título profesional en ingeniería en la especialidad de ingeniería sanitaria, civil o similar.
- ii) Deberá acreditar un mínimo de diez (10) años de ejercicio profesional desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar su participación, en los últimos quince (15) años, en la elaboración o supervisión de al menos tres (03) proyectos de redes de alcantarillado para poblaciones $\geq 200\,000$ habitantes, a nivel de factibilidad, estudios definitivos o expedientes técnicos.

g) Especialista en Costos y Presupuestos

Requisitos mínimos

- i) Deberá contar con título profesional en ingeniería civil, estructural, sanitaria o afines con diplomado o cursos de post grado en Costos y Presupuestos o similar, que incluyan el uso y manejo del software S10.
- ii) Deberá acreditar un mínimo de diez (10) años de ejercicio profesional desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar su participación en por lo menos tres (3) experiencias en la elaboración de estudios de metrados, costos y presupuestos en proyectos de saneamiento con un monto mínimo de inversión de US\$ 30 millones cada uno. Dichas experiencias deberán haberse adquirido en los últimos 15 años.

h) Especialista en Asuntos Ambientales:

Requisitos mínimos:

- i) Deberá contar con título profesional en ciencias ambientales, biológicas, ingeniería ambiental o afines con curso de especialización o diplomado o posgrado en Gestión ambiental.
- ii) Deberá acreditar un mínimo de diez (10) años de ejercicio profesional desde la obtención del grado de bachiller o su equivalente acreditable en su país de origen.
- iii) Deberá acreditar experiencia en la dirección o conducción de estudios de impacto ambiental para proyectos que incluyan plantas de tratamiento de aguas residuales domésticas (mínimo 3 proyectos diferentes a nivel de factibilidad, definitivos o expedientes técnicos), las que deberán haberse culminado en los últimos 15 años y corresponder a proyectos con un monto mínimo de inversión de US\$ 30 millones cada uno.

6. Resultados y Productos Esperados

Los resultados esperados corresponden a la culminación de cada una de las fases del proceso de promoción de la inversión privada hasta la suscripción del contrato de concesión, y los productos esperados corresponden al logro de cada uno de los hitos clave del proceso de promoción de la inversión privada, conforme al siguiente detalle:

Fase	#	Hitos Clave	PTAR Chincha PTAR Cajamarca PTAR Cusco
Estructuración	1	Estudios Técnicos Complementarios	X
	2	Análisis de Riesgos y Mecanismo de Pago	X
	3	Modelo Económico Financiero e Informe de Bancabilidad	X
	4	Informe de Evaluación Integrado y Proyecto de Versión Inicial de Contrato	X
	5	Opinión Previa del MVCS, SUNASS, MEF e Informe Previo de CGR.	X
	6	Declaratoria de Interés Publicada y Proyecto de Bases del Concurso.	X
Transacción	7	Interacción con Terceros Interesados	X
	8	Modelo Económico Financiero actualizado, IEI actualizado, proyecto de VFC y TUO de Bases.	X
	9	Precalificación de Postores	X
	10	Opinión Previa del MVCS, SUNASS, MEF e Informe Previo de CGR.	X
	11	Calificación de Postores y Adjudicación de la Buena Pro.	X

	12	Suscripción de Contrato	X	X
--	----	-------------------------	---	---

*AD= Actividades que no serán ejecutadas en caso de Adjudicación Directa al proponente.

El CONSULTOR deberá presentar a PROINVERSIÓN todos los informes, notas técnicas, modelaciones económicas financieras, Contrato y Bases Estándar, y en general cualquier documento que sea requerido para el cumplimiento de los hitos clave antes señalado y por cada Proyecto de APP.

Los entregables o productos que presente el CONSULTOR, estarán sujetos a revisión por parte de PROINVERSIÓN y el SUPERVISOR. En tal sentido, los entregables deberán contar con la suscripción del jefe de la **Supervisión**, en señal de conformidad.

Todos los entregables presentados por el CONSULTOR deberán ser suscritos por los profesionales que participaron de su elaboración, lo cual deberá ser verificado por el SUPERVISOR. Al respecto, los ingenieros que suscriban los entregables deberán estar colegiados y contar con la respectiva habilitación para el ejercicio de la profesión en el Perú. En caso los ingenieros extranjeros no puedan certificar su colegiatura, los entregables deberán contar con el refrendo de un ingeniero colegiado y habilitado.

7. Calendario del Proyecto e Hitos

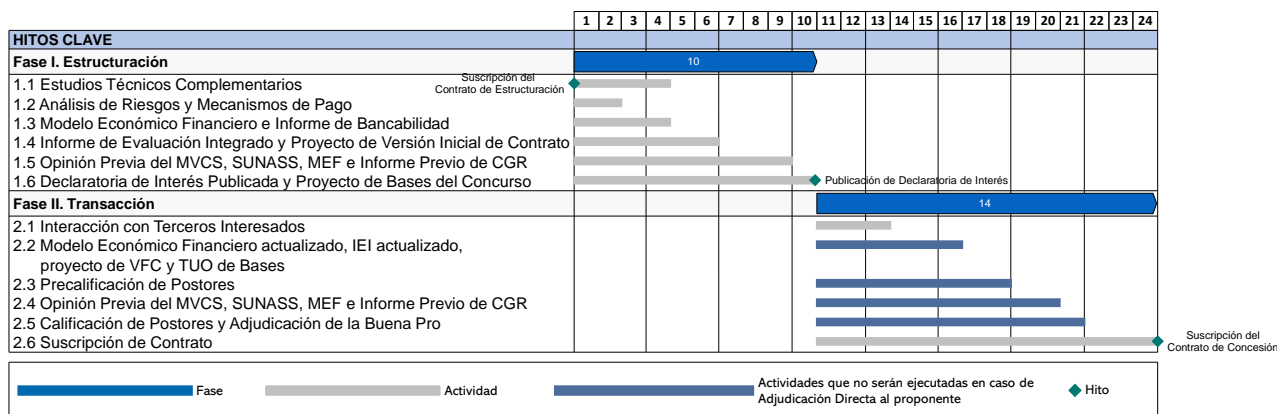
7.1 Plazo total de la Supervisión

El plazo estimado para la ejecución de la totalidad de las actividades de los presentes Términos de Referencia será de veinticuatro (24) meses.



7.2 Plazo estimado del cumplimiento de los hitos clave del servicio

A continuación, se presenta a modo referencial los plazos estimados para el cumplimiento de cada uno de los hitos clave:



Sin perjuicio de lo anterior, cada fase concluirá conforme a los siguientes hitos:

- Fase de Estructuración: Publicación de la Declaratoria de Interés.
- Fase de Transacción: Suscripción del contrato de concesión. En caso no se presenten terceros interesados, se procederá a la adjudicación directa al proponente. De existir terceros interesados, se desarrollará el correspondiente Concurso de Proyectos Integrales.

8. Requisitos de los Informes

Los Entregables o Informes elaborados por el CONSULTOR deberán ser presentados al BID. La forma de presentación se definirá previamente con el Coordinador del Banco.

Los Entregables o Informes deberán ser firmados por el SUPERVISOR, CONSULTOR y los especialistas que correspondan, en forma electrónica. El profesional especialista en ingeniería y costos del CONSULTOR deberá insertar su sello de colegiatura.

Las versiones digitales de los Entregables o Informes deberán ser presentadas sin protección de celdas o contraseñas de apertura, con fórmulas activas, sin encriptar y sin seguros o mecanismos que impidan revisar su coherencia y la precisión de los cálculos, etc. Asimismo, deberá entregarse un manual de uso de las hojas de cálculo en caso su complejidad lo requiera, a fin de poder realizar los análisis propios vinculados específicamente con los servicios contratados.

9. Criterios de Aceptación

La conformidad del servicio será otorgada por el Coordinador del Banco.

10. Coordinación del Servicio de Consultoría

Estará a cargo del Team Leader del Equipo de APP del BID o quien este designe.

11. Presupuesto y Calendario de Pagos

El presupuesto para el servicio de consultoría integral es el detallado en la Solicitud de Propuesta (SdP o RfP), y la remuneración del CONSULTOR estará sujeta al cumplimiento de los diferentes hitos clave del



proceso de promoción de la inversión privada, conforme al siguiente detalle:

#	Hitos Clave	PTAR Chincha PTAR Cajamarca PTAR Cusco (%)	
1	Estudios Técnicos Complementarios	18.00%	
2	Análisis de Riesgos y Mecanismo de Pago	8.00%	
3	Modelo Económico Financiero e Informe de Bancabilidad	8.00%	
4	Informe de Evaluación Integrado y Proyecto de Versión Inicial de Contrato	8.00%	
5	Opinión Previa del MVCS, SUNASS, MEF e Informe Previo de CGR.	8.00%	
6	Declaratoria de Interés Publicada y Proyecto de Bases del Concurso.	8.00%	
7	Interacción con Terceros Interesados	5.60%	
8	Modelo Económico Financiero actualizado, IEI actualizado, proyecto de VFC y TUO de Bases.	9.00%	AD
9	Precalificación de Postores	8.00%	
10	Opinión Previa del MVCS, SUNASS, MEF e Informe Previo de CGR.	8.00%	
11	Calificación de Postores y Adjudicación de la Buena Pro.	8.00%	
12	Suscripción de Contrato	3.40%	3.40%
	Subtotal Relativo a cada PTAR %	100.00%	67.00%
	Total Relativo de PTAR Chincha respecto a Total del Servicio %	33.34%	
	Total Relativo de PTAR Cajamarca respecto a Total del Servicio %	33.33%	
	Total Relativo de PTAR Cusco respecto a Total del Servicio %	33.33%	
	Total del Servicio%	100.00%	

12. Otras Consideraciones

12.1 Requerimientos de Idioma

El equipo clave debe tener la capacidad de expresarse en el idioma español. En caso el CONSULTOR cuente con algún especialista que no domine el idioma español, deberá contar con un intérprete o traductor. Adicionalmente, el Jefe de la consultoría deberá contar con capacidad de expresarse en idioma inglés, como parte de las labores de promoción y atención a potenciales inversionistas.

12.2 Asistencia y asesoría en reuniones

El CONSULTOR podrá participar de interacciones a través de videoconferencias que pudiese haber con el SUPERVISOR, los interesados, postores y con otros actores o entidades del Estado vinculados al Proyecto, como parte del desarrollo del servicio de supervisión.

12.3 Conflicto de intereses y limitaciones

El CONSULTOR, con la sola suscripción de la Orden de Trabajo, garantiza que ni él, ni su equipo de trabajo, tienen conflicto de intereses respecto del servicio a la fecha de su suscripción; ni los tendrán durante todo el desarrollo de la consultoría.

El CONSULTOR, con la sola suscripción de la Orden de Trabajo, declara conocer que ni él, ni su equipo de trabajo, ni sus subcontratistas, podrán prestar servicios a los interesados, postores, postores precalificados, adjudicatario y Concesionario, respecto de los proyectos que se encuentran bajo su supervisión, hasta el plazo establecido en las normas y disposiciones aplicables.

ANEXO: DESCRIPCIÓN DE LOS PROYECTOS

1. Proyecto: PTAR Chincha

El Proyecto comprende

El diseño, financiamiento, construcción, ampliación, rehabilitación, operación y mantenimiento de los colectores principales, estaciones de bombeo, líneas de impulsión, tratamiento y disposición final de las aguas residuales, incluyendo, de ser el caso, el cierre de la infraestructura existente en la ciudad de Chincha. Se estima una población futura beneficiada de aproximadamente 345.000 habitantes.

El proyecto de ingeniería concebido en el PIP PTAR Chincha considera las siguientes componentes de infraestructura:

- 14.9 km de colectores principales por gravedad.
- 5.9 km de líneas de impulsión.
- 1 estación de bombeo Tambo de Mora (500 l/s)
1 PTAR en “El Pedregal” de 570 l/s de 4 líneas modulares.
- 1 PTAR en “Alto Larán” de 24 l/s de 1 línea modular.
- 7.7 km de emisarios terrestres.

Modalidad Contractual

El Proyecto constituye una asociación público-privada cofinanciada, cuya modalidad contractual es la del Contrato de Concesión, conforme a lo dispuesto en el numeral 29.4 del artículo 29 del Reglamento del Decreto Legislativo Nro. 1362, aprobado mediante el Decreto Supremo Nro. 240-2018-EF y sus modificatorias.

Plazo del Contrato de Concesión

El plazo de la Concesión propuesto por el proponente es de veintitrés (23) años, contados a partir de la suscripción del Contrato, pudiendo ser prorrogado hasta por el plazo máximo establecido en las Leyes y Disposiciones Aplicables.

Monto Referencial de Inversión

El Monto Referencial de Inversión, de acuerdo con el Estudio de Preinversión aprobado y declarado viable, es de aproximadamente S/327 millones de soles, incluido IGV.

Situación Actual del Proyecto

El proyecto se encuentra incorporado en el proceso de promoción de la inversión privada mediante Acuerdo de PROINVERSIÓN No. 115-1-2022-CD del 7 de marzo de 2022 y, el estudio de pre inversión (anteproyecto) elaborado por el proponente y declarado viable por el MVCS, cuenta con un Due Dilligence técnico elaborado por el SUPERVISOR.

2. Proyecto: PTAR Cajamarca

El Proyecto comprende

El diseño, financiamiento, construcción, rehabilitación, operación y mantenimiento de los colectores principales, estaciones de bombeo, líneas de impulsión, emisores, tratamiento y disposición final de las aguas residuales, incluyendo, de ser el caso, el cierre de la infraestructura existente en los distritos de Baños del Inca y Cajamarca. Se estima una población futura beneficiada de aproximadamente 360.000 habitantes.

El proyecto de ingeniería concebido en el PIP PTAR Cajamarca considera las siguientes componentes de infraestructura:

- 17.8 km de colectores principales.
- 1 PTAR en “La Arenita” de 592 l/s de 4 líneas modulares.
- 1.5 km de emisario terrestre.

Modalidad Contractual

El Proyecto constituye una asociación público-privada cofinanciada, cuya modalidad contractual es la del Contrato de Concesión, conforme a lo dispuesto en el numeral 29.4 del artículo 29 del Reglamento del Decreto Legislativo Nro. 1362, aprobado mediante el Decreto Supremo Nro. 240-2018-EF y sus modificatorias.

Plazo del Contrato de Concesión

El plazo de la Concesión propuesto por el proponente es de veinticinco (25) años, contados a partir de la suscripción del Contrato, pudiendo ser prorrogado hasta por el plazo máximo establecido en las Leyes y Disposiciones Aplicables.

Monto Referencial de Inversión

El Monto Referencial de Inversión inicialmente propuesto fue de aproximadamente S/261 millones de soles, incluido IGV.

Situación Actual del Proyecto

El proyecto se encuentra incorporado en el proceso de promoción de la inversión privada mediante Acuerdo de PROINVERSIÓN No. 122-3-2022-CD del 23 de diciembre de 2022 y, el estudio de pre inversión (anteproyecto) elaborado por el proponente y declarado viable por el MVCS, cuenta con un Due Dilligence técnico elaborado por el SUPERVISOR.

3. Proyecto: PTAR Cusco

El Proyecto comprende

El diseño, financiamiento, construcción, ampliación, rehabilitación, operación y mantenimiento de los colectores principales, interceptor general, tratamiento y disposición final de las aguas residuales, incluyendo, de ser el caso, el cierre de la infraestructura existente en los distritos de Cusco, San Jerónimo, San Sebastián, Santiago y Wanchaq. La planta de tratamiento existente será ampliada y mejorada para beneficiar a una población futura estimada de 727.000 habitantes.

El proyecto de ingeniería concebido en el PIP PTAR Cusco considera las siguientes componentes de infraestructura:

- Colector General 7.27 Km Intervención Plan COPESCO
- 2.99 Km Intervención IPC
- Colector Huatanay 13.44 Km
- 1 ampliación de la PTAR en “San Jerónimo” de 938 l/s.

Modalidad Contractual

El Proyecto constituye una asociación público-privada cofinanciada, cuya modalidad contractual es la del Contrato de Concesión, conforme a lo dispuesto en el numeral 29.4 del artículo 29 del Reglamento



del Decreto Legislativo Nro. 1362, aprobado mediante el Decreto Supremo Nro. 240-2018-EF y sus modificatorias.

Plazo del Contrato de Concesión

El plazo de la Concesión propuesto por el proponente es de veintitrés (23) años, contados a partir de la suscripción del Contrato, pudiendo ser prorrogado hasta por el plazo máximo establecido en las Leyes y Disposiciones Aplicables.

Monto Referencial de Inversión

El Monto Referencial de Inversión inicialmente propuesto fue de aproximadamente S/210 millones de soles, incluido IGV.

Situación Actual del Proyecto

El proyecto se encuentra incorporado en el proceso de promoción de la inversión privada mediante Acuerdo de PROINVERSIÓN No. 122-2-2022-CD del 23 de diciembre de 2022 y, el estudio de pre inversión (anteproyecto) elaborado por el proponente y declarado viable por el MVCS, cuenta con un Due Dilligence técnico elaborado por el SUPERVISOR