



SOLICITUD DE EXPRESIONES DE INTERÉS **SERVICIOS DE CONSULTORÍA**

Selección #: RG-T3222-P006

Método de selección: Selección Competitiva Integral

País: Perú

Sector: Asociaciones Público-Privadas; Agua y Saneamiento

Financiación - TC #: ATC/JP-16666-RG

Proyecto #: RG-T3222

Nombre de la TC: "Programa de Preparación de Asociaciones Público-Privadas (APP) de Recuperación Contingente" (RG-T3222)

Descripción de los Servicios: Contratación de Servicios de Consultoría Integral para la estructuración y transacción de dos (2) proyectos de tratamiento de aguas residuales (PTAR Trujillo y PTAR Tarapoto) a ser implementados a través del mecanismo de asociaciones público-privadas (APP).

Enlace al documento TC:

<https://www.iadb.org/es/project/RG-T3222>

El Banco Interamericano de Desarrollo (BID) está ejecutando la operación antes mencionada. Para esta operación, el BID tiene la intención de contratar los servicios de consultoría descritos en esta Solicitud de Expresiones de Interés. Las expresiones de interés deberán ser recibidas usando el Portal del BID para las Operaciones Ejecutadas por el Banco <http://beo-procurement.iadb.org/home> antes de 20 de marzo de 2023 a las 5:00 P.M. (Hora de Washington DC).

Los servicios de consultoría ("los Servicios") incluyen la asesoría integral en aspectos técnicos, económicos y financieros necesarios para lograr los objetivos de las Fases de Estructuración y Transacción de dos (02) Proyectos de Infraestructura de Tratamiento de Aguas Residuales conducidos bajo el mecanismo de Asociación Público-Privada, en las ciudades de Trujillo y Tarapoto en Perú. El plazo estimado para la realización del servicio es de 24 meses.

La firma consultora o consorcio de firmas deberá contar con experiencia en la realización de servicios similares al presente:

- i) Asesoría o consultoría técnica en formulación o supervisión de al menos tres (3) estudios de factibilidad o anteproyecto o de ingeniería de detalle, en infraestructura de tratamiento de aguas residuales, que comprendan sistemas de tratamiento de aguas residuales municipales con caudal medio diario $\geq 30,000$ m³/día o poblaciones $\geq 200,000$ habitantes. Dichas experiencias podrán ser en construcción de nuevas infraestructuras o ampliación de infraestructura existente. Las experiencias deberán haberse culminado en los últimos quince (15) años.
- ii) Estructuración económico-financiera de Asociación Público-Privada (APP) en un mínimo de tres (3) proyectos de infraestructura o servicios públicos, de preferencia en el sector saneamiento, con una inversión mínima de US\$ 30 millones de dólares americanos por proyecto (sin IGV o IVA). Las experiencias deberán haberse culminado en los últimos quince (15) años.

Las firmas consultoras elegibles serán seleccionados de acuerdo con los procedimientos establecidos en el Banco Interamericano de Desarrollo: Política para la Selección y Contratación de Firms Consultoras para el Trabajo Operativo ejecutado por el Banco - GN-2765-1. Todas las firmas consultoras elegibles, según se define en la política, pueden manifestar su interés. Si la Firma consultora se presentara en Consorcio, designará a una de ellas como representante, y ésta será responsable de las comunicaciones, del registro en el portal y del envío de los documentos correspondientes.

El BID invita ahora a las firmas consultoras elegibles a expresar su interés en prestar los servicios descritos a continuación donde se presenta un borrador del resumen de los Términos de Referencia de esta asignación. Las firmas consultoras interesadas deberán proporcionar información que indique que están cualificadas para suministrar los servicios completando el formulario Anexo 1 al presente y adjuntando la información complementaria que considere



pertinente (folletos, descripción de trabajos similares, experiencia en condiciones similares, disponibilidad de personal que tenga los conocimientos pertinentes, etc.). Las firmas consultoras elegibles se pueden asociar como un emprendimiento conjunto (consorcio) o en un acuerdo de subcontratación para mejorar sus calificaciones. Dicha asociación o emprendimiento conjunto nombrará a una de las firmas como representante.

Las firmas consultoras elegibles que estén interesadas podrán obtener información adicional en horario de oficina, 09:00 a.m. - 5:00 PM (Hora de Washington DC), mediante el envío de un correo electrónico al equipo APP del BID (VPC/PPP): vpc-ppp@iadb.org

Banco Interamericano de Desarrollo
División: Asociaciones Público-Privadas
Atención: Gaston Astesiano, Jefe del Equipo de APP

1300 New York Avenue, NW, Washington, DC 20577, EE.UU.
Email: vpc-ppp@iadb.org
Sitio Web: www.iadb.org

Borrador de Resumen de los Términos de Referencia

1. Antecedentes

- Mediante el Oficio N° 053-2022-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS del 04 de febrero de 2022, el MVCS comunicó a PROINVERSIÓN la declaratoria de viabilidad del Estudio de Preinversión a nivel de perfil de la IPC PTAR Tarapoto, gatillándose la elaboración del Informe de Evaluación de la Fase de Formulación para incorporar el proyecto al proceso de promoción de la inversión privada.
- Mediante el Acuerdo suscrito entre PROINVERSIÓN y el Banco Interamericano de Desarrollo – BID, (en adelante, BANCO), en junio de 2022, se acordó el otorgamiento de una cooperación técnica de recuperación contingente (en adelante, la Cooperación Técnica) para la estructuración de 6 proyectos de asociación público privada (en adelante, APP) para la infraestructura de tratamiento de aguas residuales vinculada, entre otros, a los proyectos PTAR Tarapoto y PTAR Trujillo (en adelante, Proyectos de APP).
- Mediante el Oficio N° 763-2022-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS del 1 de diciembre de 2022, el MVCS comunicó a PROINVERSIÓN la declaratoria de viabilidad del Estudio de Preinversión a nivel de perfil de la IPC PTAR Trujillo, gatillándose la elaboración del Informe de Evaluación de la Fase de Formulación para incorporar el proyecto al proceso de promoción de la inversión privada.

2. Objetivo

Contratar los servicios de una empresa de consultoría integral (en adelante, el CONSULTOR) que se encargue de prestar los servicios de asesoría en aspectos técnicos, económicos y financieros necesarios para lograr los objetivos de las fases de Estructuración y Transacción de los Proyectos de APP, en el marco de la Cooperación Técnica.

3. Alcance de los Servicios

El CONSULTOR prestará asesoría en aspectos técnicos, económicos y financieros para la ejecución de las actividades de las Fases de Estructuración y Transacción conducentes a la elaboración de: la Declaratoria de Interés (DI), Versión Inicial de Contrato (VIC), Versión Final de Contrato (VFC), el Informe de Evaluación Integrado (IEI), el Modelo Económico-Financiero y las modificaciones que deban de realizarse como consecuencia del análisis y atención de los comentarios y observaciones emitidos por los proponentes de la iniciativas privadas, los otros inversionistas privados interesados, las entidades financieras, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), la Superintendencia Nacional de Servicios de Saneamiento (SUNASS), la Contraloría General de la República (CGR) o cualquier otra entidad involucrada en el proceso de promoción de la inversión privada, según corresponda.

El CONSULTOR desarrollará sus actividades de asesoría técnico, económico y financiero con la revisión del SUPERVISOR contratado por el BANCO y suministrará los insumos técnicos, económicos y financieros al Asesor Legal del SUPERVISOR, para la elaboración, según corresponda, de la Declaratoria de Interés (DI), Versión Inicial del Contrato (VIC), la Versión Final del Contrato (VFC), las Bases del Concurso, la evaluación del cumplimiento de los requisitos de precalificación de Postores y todos los demás documentos que se requieran para el cumplimiento del proceso de promoción que se está desarrollando, la evaluación de Ofertas Técnicas y Económicas, entre otros.

4. Actividades Clave

El CONSULTOR asistirá a PROINVERSIÓN en todos los aspectos técnicos, económicos y financieros de cada Proyecto de APP relacionados o vinculados a los objetivos de las Fases de Estructuración y Transacción, entre los que se encuentran:

4.1 Fase de Estructuración

- Elaborar notas técnicas complementarias tales como: i) identificación de la necesidad de proyectos complementarios para el componente agua, alcantarillado sanitario y drenaje pluvial, ii) demanda potencial de aguas residuales tratadas, iii) demanda potencial de reaprovechamiento de biosólidos, iv) mecanismos para el monitoreo y control de olores, v) sostenibilidad, vi) evaluación del reembolso de gastos del proponente, vii) actualización de costos del proyecto, entre otros.
- Actualizar el análisis de riesgos.
- Establecer el mecanismo del pago.
- Elaborar los aspectos técnicos, económicos y financieros de la Versión Inicial de Contrato (VIC)
- Elaborar el modelo económico financiero que sustente la Declaratoria de Interés (DI) y la VIC.
- Elaborar el informe de bancabilidad.
- Elaborar el Informe de Evaluación Integrado (IEI).
- Evaluar comentarios emitidos por las Entidades.
- Elaborar la Declaratoria de Interés (DI)
- Elaborar los aspectos técnicos, económicos y financieros de las Bases.

4.2 Fase de Transacción

- Participar en la interacción con el mercado durante la promoción de los proyectos.
- Evaluar las sugerencias al contrato y consultas a la Bases, emitidas por el mercado.
- Actualizar el informe de Bancabilidad.
- Elaborar un Texto Único Ordenado de las Bases.
- Elaborar la Versión Final del Contrato (VFC)
- Actualizar el Modelo Económico Financiero.
- Evaluar los comentarios y opiniones emitidos por las Entidades.
- Evaluar los documentos de precalificación de postores.
- Evaluar las ofertas técnicas.
- Acompañamiento hasta la suscripción del contrato.



Anexo 1

Formulario 1 de Calificaciones de la Firma

Criterio 1, Subcriterio 1	Descripción del Subcriterio
Experiencia Relevante de la firma consultora para la asignación.	i)Asesoría o consultoría técnica en formulación o supervisión de al menos tres (3) estudios de factibilidad o anteproyecto o de ingeniería de detalle, en infraestructura de tratamiento de aguas residuales, que comprendan sistemas de tratamiento de aguas residuales municipales con caudal medio diario $\geq 30,000$ m ³ /día o poblaciones $\geq 200,000$ habitantes. Dichas experiencias podrán ser en construcción de nuevas infraestructuras o ampliación de infraestructura existente. Las experiencias deberán haberse culminado en los últimos quince (15) años.

Duración del servicio	Lugar del Proyecto	Nombre del Servicio y Proyecto	Alcance del Servicio	Nivel de Estudio	Breve descripción del Servicio, componentes y metas físicas del Proyecto y principales entregables	Capacidad proy. de la STAR/PTAR/EDAR (Qmd** en m3/día)	Población proy. al Horizonte de Diseño (habitantes)	Monto de Inversión - CAPEX (en millones USD)	Alcance del servicio asignado a la Firma	Nombre de las otras firmas asociadas	% de participación de la Firma	Valor total del servicio/Valor asignado a la firma (en miles USD)	Nombre del Cliente	Datos de contacto del Cliente
[Ejm: enero 2019 - abril 2020]	[Ejm. ciudad, poblado, distrito, provincia, condado, departamento, región, estado, país]	[Ejm: "Estudio de factibilidad para construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales en...", "Consultoría para elaborar el estudio a nivel de perfil del proyecto de mejoramiento y ampliación de los servicios de agua y saneamiento de..."]	[Ejm. Elaboración/ formulación/redacción del estudio o proyecto, Supervisión del alcance anterior]	[Ejm. Perfil, pre-factibilidad, factibilidad, expediente técnico, estudio/diseño/proyecto a nivel conceptual/básico /detallado/construtivo, etc]	[Ejm. El servicio comprendió actividades tales como, y los componentes y metas físicas del proyecto fueron: - 1 Planta de tratamiento de agua potable (PTAP) de 500 l/s, - 20km de redes secundarias de agua potable, - 18 km de colectores, - 1 Planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) de 300 l/s Los principales entregables fueron: Entregable 1 - Identificación Entregable 2 - Diagnóstico Entregable 3 - Formulación Entregable 4 - Evaluación Económica, etc]	[Ejm. 30 000]	[Ejm. 200 000]	[Ejm. 30]	[Ejm: técnico, financiero, legal, ambiental y/o social]	[Ejm. En consorcio/UTE/ Asociación con AA, BB, CC]	[Ejm. 25%, 50%, 100%]	[Ejm. 600k/150k]	[Ejm. Empresa XX, Municipalidad XY, Autoridad ZZ]	[Ejm. Nombre, cargo, telefono, e-mail]

* STAR = Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales, PTAR = Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, EDAR = Estación Depuradoras de Aguas Residuales
** Qmd = Caudal Medio Diario en m3/día



Formulario 2 de Calificaciones de la Firma

Criterio 1, Subcriterio 2		Descripción del Subcriterio													
Experiencia Relevante de la firma consultora para la asignación.		ii) Estructuración económico-financiera de Asociación Público-Privada (APP) en un mínimo de tres (3) proyectos de infraestructura o servicios públicos, de preferencia en el sector saneamiento, con una inversión mínima de US\$ 30 millones de dólares americanos por proyecto (sin IGV o IVA). Las experiencias deberán haberse culminado en los últimos quince (15) años.													

Duración del servicio	Lugar del Proyecto	Nombre del Servicio y Proyecto	Alcance del Servicio	Modalidad de Inversión*	Esquema de la APP	Duración de la APP (Años)	SECTOR	Monto de Inversión - CAPEX (en millones USD)	Breve descripción del servicio y principales entregables	Alcance del servicio asignado a la Firma	Nombre de las otras firmas asociadas	% de participación de la Firma	Valor total del servicio/Valor asignado a la firma (en miles USD)	Nombre del Cliente	Datos de contacto del Cliente
[Ejm: enero 2019 - abril 2020]	[Ejm. ciudad, poblado, distrito, provincia, condado, departamento, región, estado, país]	[Ejm: "Estructuración Integral para la entrega en concesión del proyecto XX", "Asesoría en estructuración económico financiera para la participación del sector privado en el proyecto YY", "Estructuración del proyecto de asociación público privada del proyecto ZZ, etc]	[Ejm. Estructuración Integral, Estructuración Económico Financiera, Preparación de Oferta Técnica, Preparación de Oferta Económica, etc]	[Ejm. PRIVAT, APP, OPT, OXI, etc]	[Ejm. DFBOT, BOT, BOOT, O&M, Etc]	[Ejm. 20, 25, 30, etc]	[Ejm. SANEAMIENTO, TRANSPORT, ENERGÍA, SALUD, EDUCACIÓN, ETC]	[Ejm. 100]	[Ejm. El servicio comprendió actividades tales como y los principales entregables fueron: Entregable 1 - Estudios Técnicos Entregable 2 - Informe de Evaluación Entregable 3 - Informe de Estructuración Entregable 4 - Documentos de Licitación Entregable 5 - Informe de Promoción y Concurso Entregable 6 - Informe de Adjudicación y Cierre Comercial Entregable 7 - Informe de Cierre Financiero]	[Ejm: técnico, financiero, legal, ambiental y/o social]	[Ejm. En consorcio/UTE/Asociación con AA, BB, CC]	[Ejm. 25%, 50%, 100%]	[Ejm. 600k/150k]	[Ejm. Empresa XX, Municipalidad XY, Autoridad ZZ, Agencia YY, etc]	[Ejm. Nombre, cargo, teléfono, e-mail]

* PRIVAT = Privatización, APP = Asociación Público Privada, OPT = Obra Pública Tradicional, OXI = Obras Por Impuestos