

ANEXO 7 RESULTADOS NO ANTICIPADOS

Como parte del análisis realizado en el área de influencia de la PGDS se aplicó una encuesta a 148 personas propietarias de negocios.



Se consultó a los encuestados el año que abrieron su negocio, y se encontró que previo al anuncio de construcción de la PGDS (2015) se habían abierto el 27 de los 148 de los negocios encuestados (18%), el mayor pico de apertura de negocios se dio durante el tiempo que la construcción de la plataforma se llevó a cabo (2015 – 2017) cuando se abrieron 50 negocios (34%) y durante los dos primeros años de funcionamiento 47 más (32%). A raíz de la pandemia, esta tendencia se vio disminuida, aun así 24 de los 148 negocios encuestados fueron inaugurados entre 2020 y 2021.

Las principales razones identificadas por los encuestados para optar por un negocio en los alrededores de la Plataforma Social fueron: 27,7% por la ubicación, seguido por 17,6% asociado a la demanda o crecimiento del sector, es decir, se reconoce al sector como propicio para el comercio. Otras razones identificadas para la apertura de negocios en este sector fueron cercanía a su lugar de vivienda (13,8%), gusto por el sector (11,9%), por contar con un negocio familiar o herencia (9,4%), como una opción de inversión o emprendimiento (8,2%), forma de trabajo ante el desempleo (5,7%), precio del arriendo (4,4%), y otros (1,3%).

Al preguntar a los encuestados si el negocio fue abierto en este sector debido a la ubicación de la Plataforma Social, el 28,4% respondió afirmativamente y el 71,6% indicó que no fue así. Sin embargo, al contrastar estas respuestas con el año en que los negocios de los encuestados fueron abiertos, se puede identificar una correlación positiva entre esta decisión y la construcción de la plataforma, por lo que se podría pensar que el sector de la plataforma ya era un espacio de comercio que se vio amplificado por la misma.

Como parte de un análisis cualitativo realizado por el Banco para recabar las “Historias de Vida” de los habitantes aledaños a la PGDS” se determinó que en términos generales, los consultados consideran que la PGDS es una obra cuyo principal objetivo fue optimizar y mejorar los estándares de atención de entidades públicas hacia la población del sur de Quito, que anteriormente tenía que trasladarse al norte o centro de la ciudad para realizar sus trámites, los mismos que difícilmente se concretaban en una sola visita.