

# PMR Operational Report

<b>Operation Number</b>	AR-L1119	<b>Chief of Operations Validation Date</b>	04/19/17
<b>Year- PMR Cycle</b>	Second period Jan-Dec 2016	<b>Division Chief Validation Date</b>	04/25/17
<b>Last Update</b>	03/24/17	<b>Country Representative Validation Date</b>	04/25/17
<b>PMR Validation Stage</b>	Validated by Representative		

## Basic Data

### Operation Profile

<b>Operation Name</b>	Barrio Improvement Program, Second Individual Operation	<b>Loan Number</b>	2662/OC-AR
<b>Executing Agency</b>	MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS	<b>Sector/Subsector</b>	DU-NEI - URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-NEIGHBORHOOD UPGRADING
<b>Team Leader</b>	ROJAS,FRANCISCA MARIA MAGDALENA	<b>Overall Stage</b>	Disbursing (From eligibility until all the Operations are closed)
<b>Operation Type</b>	Loan Operation	<b>Country</b>	ARGENTINA
<b>Lending Instrument</b>	Investment Loan	<b>Convergence related Operation(s)</b>	
<b>Borrower</b>	Republica Argentina		

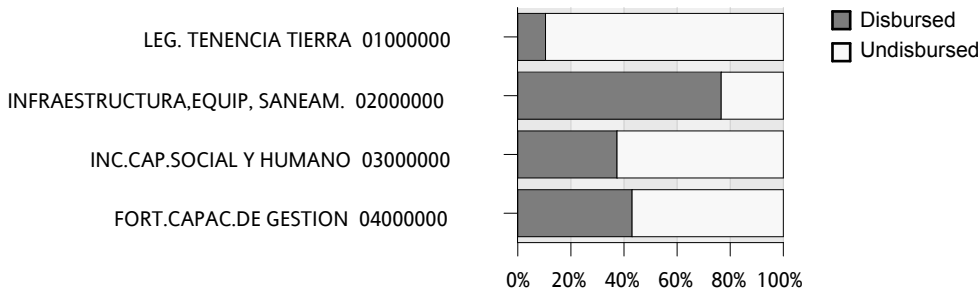
## Environmental and Social Safeguards

<b>Impacts Category</b>	B	<b>Was/Were the objective(s) of this operation reformulated?</b>	NO
<b>Safeguard Performance Rating</b>		<b>Date of approval</b>	
<b>Safeguard Performance Rating - Rationale</b>			

## Financial Data

Item	Total Cost and Source					Available Funds (US\$)			
	Original IDB	Current IDB	Local Counterpart	Co-Financing / Country	Total Original Cost	Current IDB	Disb. Amount to Date	% Disb	Undisbursed Amount
AR-L1119	400,000,000	400,000,000	45,000,000	0	445,000,000	400,000,000	343,000,000	85.75%	57,000,000
Aggregated	400,000,000	400,000,000	45,000,000	0	445,000,000	400,000,000	343,000,000	85.75%	57,000,000

## Expense Categories by Loan Contract (cumulative values)



Please note that the Overall Stage represents the stage of the operation at the time of this report's publication, which might not necessarily match the stage of the operation during the PMR Cycle to which the report pertains. Please also note that inactive indicators and outputs are not displayed; totals in the actual cost table may not match the sum of the cost of the outputs displayed, due to the cost of inactive outputs.

## PMR Operational Report

### RESULTS MATRIX

#### IMPACTS

**Impact Nbr. 1:** Condiciones de habitabilidad de los hogares residentes en villas y asentamientos irregulares del país mejorada.

**Observation:**

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		EOP 2018
1.1	Porcentaje de viviendas de calidad insuficiente en las villas y asentamientos informales en los que interviene el programa.	%	0.0	2012	P	-30.00
					P(a)	-30.00
					A	

#### Details

**Means of verification:** Informe Final de la Unidad Coordinadora Nacional y en evaluación final. Fuente: Ficha Única de Proyecto y ficha post obra de cada barrio.

**Observations:** Esta situación de viviendas se corresponde con las categorías CALMAT IV y CALMAT V. El indicador compuesto CALMAT es utilizado por el INDEC para clasificar las viviendas existentes según su calidad constructiva. El INDEC capta la información para esta cat

**Pro-Gender** No **Pro-Ethnicity** No

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		EOP 2018
1.2	Porcentaje de hacinamiento promedio en las villas y los asentamientos informales en los que interviene el programa.	%	0.0	2012	P	-30.00
					P(a)	-30.00
					A	

#### Details

**Means of verification:** Informe Anual y Final de la Unidad Coordinadora Nacional y en evaluación final. Fuente: Ficha Única de Proyecto y Ficha Post-Obra.

**Observations:** El indicador proviene del Índice de Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) que utiliza el INDEC: se define como condición de hacinamiento a aquellas viviendas y hogares con más de tres personas por habitación. Meta: reducción del 30%. La línea de base s

**Pro-Gender** No **Pro-Ethnicity** No

## PMR Operational Report

### RESULTS MATRIX

#### OUTCOMES

**Outcome Nbr. 1:** Seguridad en la tenencia de la tierra mejorada

**Observation:**

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2017	EOP 2018
1.1	Familias de los barrios que tienen títulos de propiedad	%	0.0	2012	P		30.00
					P(a)	0.00	30.00
					A	0.00	

#### Details

**Means of verification:** Informe anual y final de la UCN y en la evaluación final. Fuente: FUP y FPO.

**Observations:** Línea de base: % actual en los barrios, medido a la fecha de inicio de la intervención.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

**Outcome Nbr. 2:** Cobertura en servicios básicos mejorada

**Observation:**

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2017	EOP 2018
2.1	Barrios intervenidos donde funcionan satisfactoriamente al menos tres de los servicios básicos (agua, cloacas, gas y alumbrado público)	%	0.0	2012	P		100.00
					P(a)	0.00	100.00
					A	0.00	

#### Details

**Means of verification:** Informe anual y final de la UCN y en la evaluación final. Fuente: FPO.

**Observations:** Agua corriente 75% del tiempo, cloacas conectadas a plantas de tratamiento, gas con fluido constante, alumbrado público en el acceso principal.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2017	EOP 2018
2.2	Barrios intervenidos donde los equipamientos comunitarios operan satisfactoriamente	%	0.0	2012	P		75.00
					P(a)	0.00	75.00
					A	0.00	

#### Details

**Means of verification:** Informe anual y final de la UCN y en la evaluación final. Fuente: FPO.

**Observations:** Sala SUM operando al menos 15 días al mes; recaudación propia de ingresos que cubre más del 50% de los costos de operación.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

**Outcome Nbr. 3:** Organizaciones comunitarias de base integradas a la ciudad formal

## PMR Operational Report

### RESULTS MATRIX

#### OUTCOMES

Observation:

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2017	EOP 2018
3.1	Hogares que participan en actividades comunitarias	%	0.0	2012	P		40.00
					P(a)	0.00	40.00
					A	0.00	

#### Details

**Means of verification:** Informe anual y final de la UCN y en la evaluación final. Fuente: FUP y FPO. Línea de base: medida a la fecha de inicio de la intervención.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2017	EOP 2018
3.2	Incremento del capital social y humano de participantes en PFCSyH y PICs	%	0.0	2012	P		40.00
					P(a)	0.00	40.00
					A	0.00	

#### Details

**Means of verification:** Valoración de las UE de las capacidades de los participantes en PICs y PFCSyH. Encuesta especial al iniciar y finalizar los proyectos.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

**Outcome Nbr. 4:** Desempeño de los equipos de supervisión y gestión de las unidades ejecutoras mejorado

Observation:

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2017	EOP 2018
4.1	Desfase entre el tiempo programado vs realizado en la licitación de obras	%	34.8	2012	P		20.00
					P(a)	0.00	20.00
					A	0.00	

#### Details

**Means of verification:** Informe anual y final de la UCN. Línea de base: % promedio de desfase proyectos del préstamo 1842/OC-AR.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2017	EOP 2018
4.2	Desfase entre el tiempo programado vs realizado en la ejecución de las obras	%	31.9	2012	P		20.00
					P(a)	0.00	20.00
					A	0.00	

## PMR Operational Report

### RESULTS MATRIX

#### OUTCOMES

##### Details

**Means of verification:** Informe anual y final de la UCN. Línea de base: % promedio en la ejecución del préstamo 1842/OC-AR.

**Pro-Gender**

No

**Pro-Ethnicity**

No

## RESULTS MATRIX

## OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

## Component Nbr. 1 Legalización de la tenencia de la tierra

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2016	EOP 2018	2016	EOP 2018
1.1	Barrios con trazado urbano regularizado	barrios	P	29	70	698,000	1,686,000
			P(a)	27	85	80,000	1,686,000
			A	16	63	65,286	249,286
1.2	Familias de los barrios con situación legal en sus lotes.	Households (#)	P	11,838	55,059	267,000	1,241,000
			P(a)	9,364	84,965	60,000	1,241,000
			A	9,364	81,350	12,482	138,482

## Component Nbr. 2 Provisión de infraestructura, equipamiento y saneamiento ambiental

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2016	EOP 2018	2016	EOP 2018
2.1	Viviendas con conexiones domiciliarias de agua potable, cloacas, gas y electricidad	Households (#)	P	23,083	55,059	18,647,000	86,525,000
			P(a)	20,000	66,597	18,647,000	86,525,000
			A	15,811	47,900	18,183,946	73,326,946
2.2	Barrios con equipamiento comunitario instalado	barrios	P	24	64	10,959,000	52,225,000
			P(a)	13	52	10,959,000	52,225,000
			A	4	38	14,894,454	50,186,454
2.3	Kilómetros de redes viales construidas o mejoradas	kilómetros	P	42	196	54,184,000	251,427,000
			P(a)	70	323	54,184,000	251,427,000
			A	65	253	32,449,333	169,864,333
2.4	Número de hogares reasentados	hogares	P	2,308	5,500		0
			P(a)	0	26		0
			A	0	26	0	0

## Component Nbr. 3 Incremento de capital humano y social

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2016	EOP 2018	2016	EOP 2018
3.1	Líneas de acción de acompañamiento integral y gestión asociada desarrolladas anualmente en los proyectos por los equipos de campo (talleres, curso de capacitación, ferias)	líneas de acción	P	613	2,651	5,377,000	23,254,000
			P(a)	597	2,623	6,377,000	23,254,000
			A	597	2,071	2,921,311	10,453,311
3.2	Proyectos de iniciativa productiva comunitaria ejecutados	proyectos	P	10	39	1,013,000	3,951,000
			P(a)	6	21	1,013,000	3,951,000
			A	5	10	179,011	705,011
3.3	Proyectos de fortalecimiento de capital social y humano ejecutados	proyectos	P	10	40	510,000	2,040,000
			P(a)	9	21	510,000	2,040,000
			A	3	17	90,872	494,872

## RESULTS MATRIX

### OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

#### Component Nbr. 4 Fortalecimiento de la capacidad de gestión

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2016	EOP 2018	2016	EOP 2018
4.1	Funcionarios de las unidades ejecutoras y/o actores sociales del programa que participan en talleres y seminarios de capacitación	participantes	P	900	4,000	450,000	2,000,000
			P(a)	800	3,721	500,000	2,000,000
			A	857	2,921	7,312	274,312
4.2	Estudios técnicos en gestión urbana producidos por la UCN y UEP	estudios	P	1	3	500,000	1,500,000
			P(a)	0	0	500,000	1,500,000
			A	0	0	0	0
4.3	Proyectos ejecutivos integrales producidos por la UEP y UEM	proyectos	P	25	115	1,611,000	7,410,000
			P(a)	3	253	2,557,000	7,410,000
			A	19	253	709,021	4,750,021
4.4	Sistemas de gestión en UEP mejorados	sistemas de gestión	P	5	25	100,000	500,000
			P(a)	0	10	280,000	500,000
			A	0	0	0	0

#### Other Cost

	Administración, Auditoría y Evaluación	P			2,398,000	11,241,000
		P(a)			2,398,000	11,241,000
		A			1,824,611	4,966,584

#### Total Cost

	Total Cost	P			96,714,000	445,000,000
		P(a)			98,065,000	445,000,000
		A			71,337,639	315,409,612

## CHANGES TO THE MATRIX

Section	Name	Type of Change	Reasons	Entered in the System	Agreed with Executing Agency
Outcome	Incremento del capital social y humano de participantes en PFCSyH y PICs	Modify Outcome Indicator	se agrearon los ceros en las celdas vacias	03/16/2017	03/16/2017
Output	Proyectos de fortalecimiento de capital social y humano ejecutados	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Output	Barrios con equipamiento comunitario instalado	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Output	Funcionarios de las unidades ejecutoras y/o actores sociales del programa que participan en talleres y seminarios de capacitación	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Output	Estudios técnicos en gestión urbana producidos por la UCN y UEP	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Output	Líneas de acción de acompañamiento integral y gestión asociada desarrolladas anualmente en los proyectos por los equipos de campo (talleres, curso de capacitación, ferias)	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Outcome	Barrios intervenidos donde los equipamientos comunitarios operan satisfactoriamente	Modify Outcome Indicator	se agrearon los ceros en las celdas vacias	03/16/2017	03/16/2017
Output	Proyectos ejecutivos integrales producidos por la UEP y UEM	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Impact	Porcentaje de viviendas de calidad insuficiente en las villas y asentamientos informales en los que interviene el programa.	Modify Impact Indicator	se agrearon los ceros en las celdas vacias	03/16/2017	03/16/2017
Outcome	Familias de los barrios que tienen títulos de propiedad	Modify Outcome Indicator	se agrearon los ceros en las celdas vacias	03/16/2017	03/16/2017
Output	Kilómetros de redes viales construidas o mejoradas	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Output	Proyectos de iniciativa productiva comunitaria ejecutados	Modify Output	replanificación de metas	03/16/2017	03/16/2017
Outcome	Hogares que participan en actividades comunitarias	Modify Outcome Indicator	se agrearon los ceros en las celdas vacias	03/16/2017	03/16/2017
Impact	Porcentaje de hacinamiento promedio en las villas y los asentamientos informales en los que interviene el programa.	Modify Impact Indicator	se agrearon los ceros en las celdas vacias	03/16/2017	03/16/2017