

PMR Operational Report

Operation Number	ME-L1266	Chief of Operations Validation Date	04/10/19
Year- PMR Cycle	Second period Jan-Dec 2018	Division Chief Validation Date	04/30/19
Last Update	04/10/19	Country Representative Validation Date	05/06/19
PMR Validation Stage	Validated by Representative		

Basic Data

Operation Profile

Operation Name	Program to Strengthen Urban Development and Land-use Management Reform	Loan Number	4535/OC-ME
Executing Agency	SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO	Sector/Subsector	DU-LAN - URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-URBAN LAND PLANNING AND MANAGEMENT
Team Leader	BLANCO BLANCO, ANDRES GUILLERMO	Overall Stage	Approved
Operation Type	Loan Operation	Country	MEXICO
Lending Instrument	Policy-Based Loan	Convergence related Operation(s)	
Borrower	ESTADOS UNIDOS MEXICANOS		

Environmental and Social Safeguards

Impacts Category	B13	Was/Were the objective(s) of this operation reformulated?	NO
Safeguard Performance Rating		Date of approval	
Safeguard Performance Rating - Rationale			

Financial Data

Item	Total Cost and Source					Available Funds (US\$)			
	Original IDB	Current IDB	Local Counterpart	Co-Financing / Country	Total Original Cost	Current IDB	Disb. Amount to Date	% Disb	Undisbursed Amount
ME-L1266	600,000,000	600,000,000	0	0	600,000,000	600,000,000	0	0.00%	600,000,000
Aggregated	600,000,000	600,000,000	0	0	600,000,000	600,000,000	0	0.00%	600,000,000

Expense Categories by Loan Contract (cumulative values)

PMR Operational Report

RESULTS MATRIX

IMPACTS

Impact Nbr. 1: Ésta es la primera de dos operaciones bajo la modalidad de Préstamo Programático de Apoyo a Reformas de Política. Esta serie programática tiene como objetivo establecer las bases para el fortalecimiento de un nuevo modelo de desarrollo territorial y urbano que sea integral, inclusivo, resiliente, y sostenible. La primera operación apoyará la elaboración y reglamentación del marco para la implementación de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano (LGAHOTDU), incluyendo: (i) el desarrollo normativo; (ii) el fortalecimiento de la coordinación intergubernamental e interinstitucional; (iii) la formulación de instrumentos legales para la gestión del desarrollo urbano y el ordenamiento territorial; y (iv) el desarrollo de sistemas de información para la planificación territorial. Para la segunda operación la SEDATU continuará el proceso de reglamentación y velará por la aplicación de los instrumentos de la Ley, consolidándose como el rector del ordenamiento territorial en el país

Observation:

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		EOP 2019
1.0	Población que tarda desde una hora a más de dos horas en llegar a su trabajo.	%	12.08	2015	P	6.01
					P(a)	6.01
					A	
Details						
Means of verification: Porcentaje de la población que en promedio emplea entre una y dos horas para llegar a su lugar de trabajo Fuente: Encuesta Intercensal INEGI						
Pro-Gender		No	Pro-Ethnicity		No	

PMR Operational Report

RESULTS MATRIX

OUTCOMES

Outcome Nbr. 1: Resultado Intermedio

Observation:

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2019	EOP 2019
1.0	Vivienda urbana en zonas centrales	%	27.40	2015	P		34.70
					P(a)		34.70
					A		
Details							
Pro-Gender		No	Pro-Ethnicity		No		

Outcome Nbr. 2: Resultado

Observation:

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2019	EOP 2019
2.1	Número de municipios de más de 100.000 habitantes que cuentan con un programa de desarrollo urbano actualizado	%	0.00	2018	P		102.00
					P(a)		102.00
					A		
Details							
Pro-Gender		No	Pro-Ethnicity		No		

RESULTS MATRIX

OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

Component Nbr. 1 Estabilidad Macroeconómica. Mantener un marco macroeconómico estable.

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS	FINANCIAL PROGRESS
				EOP	EOP
1.			P		
			P(a)		
			A		

Component Nbr. 2 Desarrollo Normativo: Dotado a la SEDATU con el marco reglamentario necesario para inicial la implimentación de una nueva Política de Ordenamiento Territorial , articulada con el ordenamiento ecológico

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS	
				2018	EOP 2019
2.1	Ley General de asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano (LGAHOTDU) aprobada y publicada.	Ley	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
2.2	Guía para la adecuación y reforma de la Legislación de las Entidades Federativas Públicas	Guía	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
2.3	Seis (6) Leyes Estatales en materia de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano publicadas	ley	P	6	6
			P(a)	6	6
			A	6	6
2.4	Comité Consultivo Nacional de Normalización de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano instalado	Comité	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
2.5	Cuatro (4) temas de NOM registrados en el Programa Nacional de Normalización	Documento	P	4	4
			P(a)	4	4
			A	4	4
2.6	Lineamientos y delimitación de las zonas metropolitanas publicados	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1

RESULTS MATRIX

OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

Component Nbr. 3 Fortalecimiento de la coordinación intergubernamental e interinstitucional. Constituir los órganos deliberativos y auxiliares previstos por la Ley a fin de contar con las instancias necesarias de consulta, asesoría, seguimiento y evaluación de las políticas de ordenamiento territorial, desarrollo urbano y metropolitano en los diferentes órdenes de gobierno, con un enfoque hacia la concertación y la participación ciudadana.

			PHYSICAL PROGRESS		
	Output	Unit of Measure		2018	EOP 2019
3.1	Lineamientos para la integración y funcionamiento del CNOTDU aprobados	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
3.2	CNOTDU instalado	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
3.3	Consejos Estatales de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano instalados	Documento	P	20	20
			P(a)	20	20
			A	20	20
3.4	Consejos y/o Comisiones Metropolitanas y de Conurbaciones instaladas	Documento	P	3	3
			P(a)	3	3
			A	3	3
3.5	Lineamientos para la certificación de especialistas en gestión territorial establecidos	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1

RESULTS MATRIX

OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

Component Nbr. 4 Formulación de instrumentos legales para la gestión del desarrollo urbano y el ordenamiento territorial. Formular, gestionar y consolidar los planes, programas e instrumentos del orden nacional, estatal, metropolitano y municipal, relacionados con el ordenamiento territorial y el desarrollo urbano mexicano.

				PHYSICAL PROGRESS	
	Output	Unit of Measure		2018	EOP 2019
4.1	Contenido de la Estrategia Nacional de Ordenamiento Territorial presentado al CNOTDU	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
4.2	Número de ejes de trabajo para reducir brechas de género identificados e incluidos en el contenido de la ENOT	Documento	P	2	2
			P(a)	2	2
			A	2	2
4.3	Guía sobre nueva metodología para la elaboración y actualización de los Programas Municipales de Desarrollo Urbano (PMDU) (Centros de Población mayores a cien mil habitantes) publicada	Guía	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
4.4	Guía de diseño vial urbano (Manual de Calles) publicada	Guía	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
4.5	Reglas de operación 2018 del programa de prevención de riesgos actualizadas de acuerdo con el capítulo de resiliencia de la LGAHOTDU	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
4.6	Reglas de operación 2018 del programa de infraestructura actualizadas incorporando componentes de la LGAHOTDU	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
4.7	Guía para el Perfil de Resiliencia Urbana, con el modelo integral para el cálculo y análisis de dicho perfil, publicada	Guía	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
4.8	Perfiles de Resiliencia Urbana elaborados y aprobados	Documento	P	14	14
			P(a)	14	14
			A	14	14

Component Nbr. 5 Sistema de Información para la Planificación Territorial. Proporcionar información relevante y actualizada para la planeación territorial.

				PHYSICAL PROGRESS	
	Output	Unit of Measure		2018	EOP 2019
5.1	Acuerdo mediante el cual se crea la Plataforma Nacional de Información Registral y Catastral publicado	Documento	P	1	1
			P(a)	1	1
			A	1	1
5.2	Sistemas estatales de gestión catastral funcionando	Documento	P	3	3
			P(a)	3	3
			A	3	3

CHANGES TO THE MATRIX

No information available for this section

PMR Operational Report

IMPLEMENTATION STATUS AND LEARNING

Lesson Learned - Categories