

# PMR Public Report

<b>Operation Number</b>	PE-L1246	<b>Chief of Operations Validation Date</b>	10/20/21
<b>Year- PMR Cycle</b>	First period Jan-Jun 2021	<b>Division Chief Validation Date</b>	
<b>Last Update</b>	10/07/21	<b>Country Representative Validation Date</b>	
<b>PMR Validation Stage</b>	Validated by Chief of Operations		

## Basic Data

### Operation Profile

<b>Operation Name</b>	Investment Program to Improve the Historic Centers of Lima, Arequipa, Trujillo, and Ayacucho	<b>Loan Number</b>	4892/OC-PE
<b>Executing Agency</b>	MINCUL MINISTERIO DE CULTURA	<b>Sector/Subsector</b>	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-URBAN REHABILITATION AND HERITAGE
<b>Team Leader</b>	ZAMBRANO-BARRAGAN, PATRICIO XAVIER	<b>Overall Stage</b>	Effective/Pending Eligibility
<b>Operation Type</b>	Loan Operation	<b>Country</b>	Peru
<b>Lending Instrument</b>	Investment Loan	<b>Convergence related Operation(s)</b>	
<b>Borrower</b>	REPUBLICA DEL PERU		

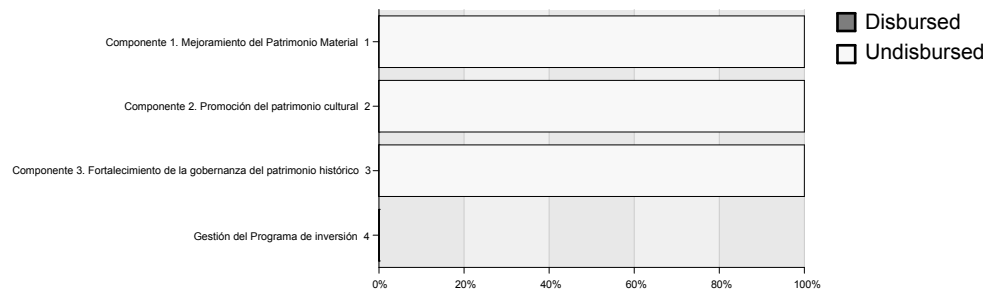
## Environmental and Social Safeguards

<b>Impacts Category</b>	B	<b>Was/Were the objective(s) of this operation reformulated?</b>	NO
<b>Safeguard Performance Rating</b>	Satisfactory	<b>Date of approval</b>	
<b>Safeguard Performance Rating - Rationale</b>	A la fecha no se ha iniciado ninguna actividad relacionada con la operación, salvo la actualización de instrumentos operativos claves como el MOP, el mismo que ha incluido una actualización de gabinete de los PGAS de ambas CH. Asimismo, se ha venido trabajando en la definición de los perfiles de los especialistas socio ambientales para ambos Proyectos, que durante diciembre de 2021 contratados. Por el avance a la fecha, el desempeño de la operación es satisfactorio.		

## Financial Data

Item	Total Cost and Source					Available Funds (US\$)			
	Original IDB	Current IDB	Local Counterpart	Co-Financing / Country	Total Original Cost	Current IDB	Disb. Amount to Date	% Disb	Undisbursed Amount
PE-L1246	30,000,000	30,000,000	10,000,000	10,000,000	50,000,000	30,000,000	0	0.00%	30,000,000
<b>Aggregated</b>	<b>30,000,000</b>	<b>30,000,000</b>	<b>10,000,000</b>	<b>10,000,000</b>	<b>50,000,000</b>	<b>30,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>	<b>30,000,000</b>

## Expense Categories by Loan Contract (cumulative values)



Please note that inactive indicators and outputs are not displayed; totals in the actual cost table may not match the sum of the cost of the outputs displayed, due to the cost of inactive outputs.

## PMR Public Report

### RESULTS MATRIX

#### General Development Objectives

**General Development Objectives Nbr. 1:** Recuperar y poner en valor el patrimonio cultural de los centros históricos de Ayacucho y Lima-Rímac.

**Observation:** La línea de base será definida al inicio de la operación mediante una encuesta. La encuesta presentará 5 alternativas de respuesta: (1) nada satisfecho; (2) insatisfecho; (3) ni satisfecho ni insatisfecho; (4) satisfecho; y (5) muy satisfecho. Se comparará el % de respuestas 4 y 5 de la encuesta final con los de la inicial. Se hará seguimiento diferenciado por género a las respuestas de la Encuesta de Satisfacción con el patrimonio histórico cultural en Rímac y Ayacucho.

	Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Expected Year of Achievement		Target
1.0	Satisfacción con el patrimonio históricocultural de los habitantes y visitantes de los Centro Históricos (CH) de Rímac y Ayacucho	% calificación obtenida	0.00	2022	2025	P	
						A	

#### Details

**Means of verification:** Encuestas apropiación y satisfacción con el patrimonio histórico cultural a residentes y visitantes de los CH de Rímac y Ayacucho.

**Observations:** La encuesta presentará 5 alternativas de respuesta: (1) nada satisfecho; (2) insatisfecho; (3) ni satisfecho ni insatisfecho; (4) satisfecho; y (5) muy satisfecho. Se comparará el % de respuestas 4 y 5 de la encuesta final con los de la inicial. Se hará seguimiento diferenciado por género a las respuestas de la Encuesta de Satisfacción con el patrimonio histórico cultural en Rímac y Ayacucho.

**Pro-Gender** No **Pro-Ethnicity** No

The General Development  
bjective indicator target is  
expected to be observed by  
the operation's "Fully  
Justified" date  
inConvergence (CO)

	Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Expected Year of Achievement		Target
1.1	Apropiación del patrimonio histórico cultural de los habitantes de los CH de Rímac y Ayacucho	% calificación obtenida	0.00	2022	2025	P	
						A	

#### Details

**Means of verification:** Encuestas apropiación y satisfacción con el patrimonio histórico cultural a residentes y visitantes de los CH de Rímac y Ayacucho.

**Observations:** La encuesta presentará 5 alternativas de respuesta: (1) nada satisfecho; (2) insatisfecho; (3) ni satisfecho ni insatisfecho; (4) satisfecho; y (5) muy satisfecho. Se comparará el % de respuestas 4 y 5 de la encuesta final con los de la inicial. Se hará seguimiento diferenciado por género a las respuestas de la Encuesta de Satisfacción con el patrimonio histórico cultural en Rímac y Ayacucho.

**Pro-Gender** No **Pro-Ethnicity** No

The General Development  
bjective indicator target is  
expected to be observed by  
the operation's "Fully  
Justified" date  
inConvergence (CO)

## PMR Public Report

### RESULTS MATRIX

#### Specific Development Objectives

**Specific Development Objectives Nbr. 1:** Patrimonio material mejorado

**Observation:** La meta final del indicador 1.2. Edificios patrimoniales restaurados será definida en los talleres de arranque. Objetivo específico: Mejorar el entorno urbano y natural

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
1.0	Aumento en el valor del m2 de los inmuebles en los CH de las ciudades intervenidas	Indices	100.00	2019	P				120.00	120.00
					A					0.00

#### Details

**Means of verification:** Informe anual e informe final del programa. Catastros de Rímac y Ayacucho. En el PME se detallará la metodología utilizada para la construcción del Índice.

**Observations:** Informe anual e informe final del programa.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
1.1	Edificios Patrimoniales restaurados	Número de inmuebles patrimoniales restaurados	0.00	2019	P				1.00	1.00
					A					

#### Details

**Means of verification:** El resultado se medirá a partir de un censo a propietarios y arrendatarios de los CH de Rímac y Ayacucho prevista al final del programa

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

**Specific Development Objectives Nbr. 2:** Paisaje histórico cultural mejorado

**Observation:** Objetivo específico: Mejorar el entorno urbano y natural

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
2.0	Áreas verdes ampliadas	Indice	100.00	2019	P				120.00	120.00
					A					

#### Details

**Means of verification:** Actas de entrega de obras revisadas por el Banco. Informes semestrales de avance de ejecución enviados y aprobados por el Banco.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

**Specific Development Objectives Nbr. 3:** Iniciativas y emprendimientos creativos y culturales apoyadas

**Observation:** Objetivo específico: Promover el desarrollo económico local

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
3.0	Emprendimientos cofinanciados activos después de 1 año/Total de emprendimientos cofinanciados por el programa	% Emprendimientos activos/Total de	0.00	2019	P			20.00	20.00	20.00
					A					

## PMR Public Report

### RESULTS MATRIX

#### Specific Development Objectives

3.0	Emprendimientos cofinanciados activos después de 1 año/Total de emprendimientos cofinanciados por el programa	emprendimientos	0.00	2019							
-----	---	-----------------	------	------	--	--	--	--	--	--	--

#### Details

**Means of verification:** Informes semestrales de avance del programa. Base de datos e informes del Fondo Cultural Concursable

**Observations:** Se hará seguimiento diferenciado por género, bien sea de la persona natural o del representante de la persona jurídica que reciba un financiamiento.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
3.2	Eventos culturales realizados en los CH de las ciudades intervenidas por el programa	Número de eventos anuales registrados	0.00	2019	P				45.00	45.00
					A					

#### Details

**Means of verification:** Permisos para eventos recibidos por las municipalidades distritales, complementado con registros de los administradores de cada espacio público

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

**Specific Development Objectives Nbr. 4:** Población de los distritos capacitada para la recuperación y conservación del patrimonio cultural

**Observation:** Objetivo específico: Promover el desarrollo económico local

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
4.0	Personas capacitadas para la conservación del patrimonio cultural	Graduados o capacitados sobre el total de inscritos en las capacitaciones del programa	0.00	2019	P				86.00	86.00
					A					

#### Details

**Means of verification:** Informes semestrales de ejecución del programa aprobados por el Banco. Listado de personas graduadas por curso impartido en las Escuelas Taller.

**Observations:** Se hará seguimiento diferenciado por género a las personas capacitadas para la conservación del patrimonio cultural.

<b>Pro-Gender</b>	No	<b>Pro-Ethnicity</b>	No
-------------------	----	----------------------	----

**Specific Development Objectives Nbr. 5:** Gestión del patrimonio cultural mejorada

**Observation:** Objetivo específico: Fortalecer las capacidades institucionales del MINCUL y de las municipalidades

Indicator	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
5.0	Ingresos por recaudación predial en Ayacucho como proporción de los ingresos propios del municipio	% Recaudación predial /	29.90	2018	P				35.00	35.00
					A					

## PMR Public Report

### RESULTS MATRIX

#### Specific Development Objectives

5.0	Ingresos por recaudación predial en Ayacucho como proporción de los ingresos propios del municipio	ingresos propios	29.90	2018							
-----	--	------------------	-------	------	--	--	--	--	--	--	--

#### Details

**Means of verification:** Estadísticas de ingresos municipales reportadas por la municipalidad al portal de Transparencia del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF).

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No
------------	----	---------------	----

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
5.2	Ingresos por recaudación predial en Rímac como proporción de los ingresos propios del municipio	% Recaudación predial / ingresos propios	20.40	2018	P					30.00	30.00
					A						

#### Details

**Means of verification:** Estadísticas de ingresos municipales reportadas por la municipalidad al portal de Transparencia del MEF.

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No
------------	----	---------------	----

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2021	2022	2023	2024	2025	EOP 2025
5.3	Agencias Gubernamentales beneficiadas por proyectos que fortalecen los instrumentos tecnológicos y de gestión para mejorar la provisión de servicios públicos	Agencias	0.00	2019	P					3.00	3.00
					A						

#### Details

**Means of verification:** Informe anual e informe final del programa.

**Observations:** El programa contribuye al marco de Resultados Corporativos 2016-2019 -CRF a través del indicador de agencias gubernamentales beneficiadas por proyectos que fortalecen los instrumentos de gestión para mejorar la provisión de servicios culturales.

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No
------------	----	---------------	----

## RESULTS MATRIX

## OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

## Component Nbr. 1 Componente 1. Mejoramiento del Patrimonio Material

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2021	EOP 2025	2021	EOP 2025
1.1	Fachadas de inmuebles patrimoniales mejoradas	m2	P	1,357	33,514	788,627.28	14,295,157.55
			P(a)		0		0
			A		0		0
1.2	Espacios públicos conectores y emblemáticos mejorados	m2	P	147	19,913	33,379.26	3,904,976.75
			P(a)		0		0
			A		0		0
1.3	Paisaje histórico cultural mejorado	m2	P	4,344	29,193	610,746.42	17,116,639.52
			P(a)		0		0
			A		0		0
1.4	Espacios culturales mejorados	m2	P	0	17,031	0	4,803,226.18
			P(a)		0		0
			A		0		0

## Component Nbr. 2 Componente 2. Promoción del patrimonio cultural

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2021	EOP 2025	2021	EOP 2025
2.1	Escuelas Taller implementadas	Talleres	P	4	12	140,000	500,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
2.2	Fondo Cultural Concursable para planes de negocio	US\$ (miles)	P	15	300	31,900	638,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
2.3	Fondo Cultural Concursable para Emprendimientos culturales y creativos	US\$ (miles)	P	45	900	31,900	638,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
2.4	Fondo para la gestión de Hub Culturales	US\$ (miles)	P	45	1,000	45,000	1,000,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
2.5	Concursos de diseño de proyectos culturales simbólicos realizados	Concursos	P	4	14	62,500	250,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
2.6	Estudios de aplicación tecnologías Smart City elaborados	Estudios	P	0	2	0	250,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
2.7	Estudios de interpretación cultural de los CH elaborados	Estudios	P	2	2	250,000	250,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
2.8	Programa Descubre tu Patrimonio diseñado e implementado	Programa	P	0	2	0	250,000
			P(a)		0		0
			A		0		0

## RESULTS MATRIX

## OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

## Component Nbr. 3 Componente 3. Fortalecimiento de la gobernanza del patrimonio histórico

	Output	Unit of Measure		PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
				2021	EOP 2025	2021	EOP 2025
3.1	Base de datos sobre conservación del patrimonio creada	Base de datos	P	0	1	180,000	450,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
3.2	Catastros y valoración de inmuebles actualizados en Rímac y Ayacucho	Catastros	P	0	4	0	930,440
			P(a)		0		0
			A		0		0
3.3	Planes de Gestión de Riesgos formulados	Planes	P	0	2	0	185,560
			P(a)		0		0
			A		0		0
3.4	Guía metodológica sobre conservación y restauración de inmuebles elaborada	Guías	P	0	1	0	80,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
3.5	Talleres sobre metodología para la conservación y restauración de inmuebles realizados	Talleres	P	0	6	30,000	180,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
3.6	Observatorio del patrimonio cultural creado, incluyendo estadísticas diferenciadas por género	Observatorio	P	0	1	0	576,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
3.7	Plan de Comunicación Estratégica del Programa elaborado	Plan	P	0	1	224,000	560,000
			P(a)		0		0
			A		0		0
3.8	Sistemas de información y comunicación instalados	Sistemas	P	0	1	171,000	342,000
			P(a)		0		0
			A		0		0

## Other Cost

	Equipo de Gestión - Fortalecimiento de recursos humanos UE 008	P			326,000	1,264,000
		P(a)				0
		A				0
	4.2. Equipo de Gestión - Fortalecimiento de recursos humanos de la Dirección Desconcentrada de Ayacucho	P			174,000	696,000
		P(a)				0
		A				0
	4.3. Auditorías	P			70,000	280,000
		P(a)				0
		A				0
	4.4. Evaluaciones	P			0	300,000
		P(a)				0
		A				0
	4.5. Adquisición de hardware y software para el equipo de gestión y adaptación de puestos de trabajo	P			150,000	260,000
		P(a)				0
		A				0

## Total Cost

	Total Cost	P			3,319,052.96	50,000,000
		P(a)				0
		A				0

**CHANGES TO THE MATRIX**

No information available for this section



## RISKS AND PLANNED RESPONSES

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
1	Active		Political Environment
	Response actions		
	1.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
2	Active		Institutional Environment
	Response actions		
	2.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
3	Active		Goods, and Services
	Response actions		
	3.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
4	Active		Institutional Environment
	Response actions		
	4.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	4.2	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	4.3	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
5	Active		Social Environment

## RISKS AND PLANNED RESPONSES

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
	Response actions		
	5.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
6	Active		Institutional Environment
	Response actions		
	6.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	6.2	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
7	Active		Human Resources
	Response actions		
	7.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

# PMR Public Report

## IMPLEMENTATION STATUS AND LEARNING

### Lesson Learned - Categories

Others - Organizational and Managerial Dimensions