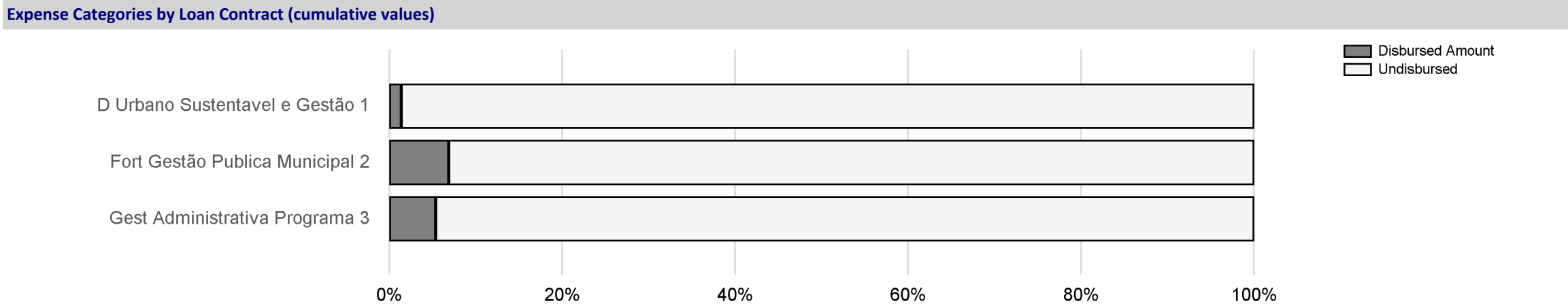


PMR Public Report

Operation Number	BR-L1421	Chief of Operations Validation Date	04/19/22
Year- PMR Cycle	Second period Jan-Dec 2021	Division Chief Validation Date	05/04/22
Last Update	04/13/22	Country Representative Validation Date	05/05/22
PMR Validation Stage	Validated by Representative		
Basic Data			
Operation Profile			
Operation Name	Integrated and Sustainable Urban Development Program of The Municipality of João Pessoa	Loan Number	4444/OC-BR
Executing Agency	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA	Sector/Subsector	URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING-SUSTAINABLE CITIES
Team Leader	TRIBOUILLARD, CLEMENTINE CLAIRE DOMINIQUE	Overall Stage	Disbursing (From eligibility until all the Operations are closed)
Operation Type	Loan Operation	Country	Brazil
Lending Instrument	Investment Loan	Convergence related Operation(s)	
Borrower	PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAO PESSOA		
Environmental and Social Safeguards			
Impacts Category	A	Was/Were the objective(s) of this operation reformulated?	NO
Safeguard Performance Rating	Partially Satisfactory	Date of approval	
Safeguard Performance Rating - Rationale	O projeto tem cumprido com as salvaguardas sociais e ambientais aplicáveis. Avançou com a preparação de contratos para a realização dos reassentamentos do programa, bem como vem gerenciando a preparação ambiental das intervenções conforme normativa local e OPs do BID. Sobre situação irregular de catadores no antigo lixão do Roger, a UGP tem feito seguimento da situação e está informando o Banco sobre as atividades de regularização, de maneira a não impactar a renda das famílias e a garantir sua segurança e a realocação de suas atividades econômicas, porém as atividades ainda não estão concluídas e devem seguir em monitoramento. Sobre reconhecimento de gastos de contrapartida, vem cumprindo as medidas solicitadas pelo BID ao longo das missões anteriores, demonstrando melhoria contínua no processo.		

Financial Data									
	Total Cost and Source					Available Funds (US\$)			
Operations	Original IDB	Current IDB	Local Counterpart	Co-Financing / Country	Total Original Cost	Current IDB	Disb. Amount to Date	% Disbursed	Undisbursed Amount
BR-L1421	100,000,000	100,000,000	100,000,000	0	200,000,000	100,000,000	7,500,000	7.50%	92,500,000
Aggregated	100,000,000	100,000,000	100,000,000	0	200,000,000	100,000,000	7,500,000	7.50%	92,500,000



Please note that inactive indicators and outputs are not displayed; totals in the actual cost table may not match the sum of the cost of the outputs displayed, due to the cost of inactive outputs.

RESULTS MATRIX							
General Development Objectives							
General Development Objectives Nbr. 0: Indicadores de Impacto							
Observation:							
Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Expected Year of Achievement	EOP 2024	
0.0	Valor médio dos imóveis na região do médio Rio Jaguaribe	%	0	2016	2024	P	30
						A	-
Details							
Means of Verification: Evaluación económica ex post							

Observations: Evaluación económica ex post

The General Development Objective indicator target is expected to be observed by the operation's "Fully Justified" date in Convergence (CO): No

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator					
Indicator				Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Expected Year of Achievement	EOP 2024	
0.1	Sustentabilidade Fiscal do município incrementada			%	21.96	2018	2024	P	28
								A	-
Details									

Observations: Ver item 3.5 do PEM

The General Development Objective indicator target is expected to be observed by the operation's "Fully Justified" date in Convergence (CO): No

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator			

RESULTS MATRIX

Specific Development Objectives

Specific Development Objectives Nbr. 0: RESULTADOS ESPERADOS

Observation:

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2024	EOP 2024
0.0	Famílias beneficiadas com soluções habitacionais em JP	familia	0	2016	P	4,234	4,234
					A	-	-

Details

Means of Verification: Relatório Equipe Social

Observations: Relatório Equipe Social

Evaluation Methodology: -

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator			

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2024	EOP 2024
0.1	Redução do déficit habitacional para a população de baixa renda em JP	%	100	2016	P	83	83
					A	-	-

Details

Means of Verification: Relatório Equipe Social e PLHIS

Observations: Relatório Equipe Social e PLHIS

Evaluation Methodology: -

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator			

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2024	EOP 2024
0.2	Famílias beneficiadas com infraestrutura complementar	familias	0	2016	P	850	850
					A	-	-

Details

Means of Verification: Relatório Obras (UEP)

Observations: Relatório Obras (UEP)

Evaluation Methodology: -

Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator			

Indicator		Unit of Measure	Baseline	Baseline Year		2024	EOP 2024
0.3	Mulheres chefe de família beneficiadas com titularidade do imóvel em João Pessoa	Mulheres	0	2016	P	1,974	1,974
					A	-	-

Details

Means of Verification: Relatório semestral da UEP

Observations: Relatório semestral da UEP

Evaluation Methodology: -

Pro-Gender	Yes	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator			

Indicator		Unit of Measure		Baseline	Baseline Year	2024	EOP 2024		
0.4	Tempo médio de atendimento as chamadas de emergências do SAMU			Minutos	34.09	2016	P	29	29
							A	-	-
Details									
Means of Verification: Relatório Gerencial SAMU									
Observations: Relatório Gerencial SAMU									
Evaluation Methodology: -									
Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator					
Details									
Means of Verification: Balanço Contábil PMJP									
Observations: Balanço Contábil PMJP									
Evaluation Methodology: -									
Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator					
Details									
Means of Verification: Balanço Contábil PMJP									
Observations: Balanço Contábil PMJP									
Evaluation Methodology: -									
Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator					
Details									
Means of Verification: Balanço Contábil PMJP									
Observations: Balanço Contábil PMJP									
Evaluation Methodology: -									
Pro-Gender	No	Pro-Ethnicity	No	CRF indicator					

RESULTS MATRIX

OUTPUTS: ANNUAL PHYSICAL AND FINANCIAL PROGRESS

Component Nbr. 1 Desenvolvimento Urbano Sustentável e Gestão da Cidade

				PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
	Output	Unit of Measure		2021	EOP 2024	2021	EOP 2024
1.01	Produto 01_I.1.1.2_Unidades habitacionais construídas	un habitacional	P	832	2,949	23,281,250	57,562,500
			P (a)	832	2,949	23,281,250	57,547,852.41
			A	432	768	3,889,840.2	10,697,423.2
1.02	Produto 02_I.1.3.1_Infraestrutura complementar construída na região do Complexo Beira Rio – CBR	metro linear	P	-	4,200	8,853,776.1	51,129,773.5
			P (a)	-	4,200	2,732,923	54,835,145.51
			A	-	-	-	13,056
1.03	Produto 03_.1.1.3.2_Escritórios Locais (ELOS) de atenção social em funcionamento	atendimentos	P	200	800	1,431,743.5	5,715,625
			P (a)	200	1,246	472,160	3,043,259.07
			A	646	646	55,539.71	76,923.78
1.04	Produto 04_I.1.3.2.5_Processos de regularização fundiária implantados.	títulos	P	-	1,000	-	345,312.5
			P (a)	-	1,000	-	3,012,945
			A	-	-	-	-
1.05	Produto 05_I.1.3.3_Lixão do Roger reabilitado	Unidade	P	-	1	1,180,624	11,806,248
			P (a)	-	1	-	11,806,248
			A	-	-	-	-
1.06	Produto 06_I.1.1.1_Plano Diretor Municipal e Instrumentos Legais Complementares revisados	Plano	P	-	6	185,286.5	4,367,760
			P (a)	-	6	208,000	1,080,795.95
			A	-	-	246,849.53	253,570.53
1.07	Produto 07_I.1.1.2_Estratégia de Desenvolvimento de economia de Baixo Carbono elaborado	Estrategia	P	-	1	211,718	846,875
			P (a)	-	1	62,628.6	846,875
			A	-	-	17,378.55	17,378.55
1.08	Produto 08_.1.1.3_Plano Municipal de Redução de Riscos elaborado	Plano	P	-	1	35,000	234,625
			P (a)	-	1	20,000	234,625
			A	-	-	-	-
1.09	Produto 09_I.1.1.4_Centro de Cooperação da Cidade em operação.	módulos	P	1	4	14,684,388.15	27,629,281
			P (a)	-	4	2,833,480	28,095,748.05
			A	-	-	11,077.14	477,544.14
1.10	Produto 10_I.1.3.4_Projetos básicos e executivos das obras previstas no Programa elaborados.	Projetos	P	1	3	1,555,225	3,550,000
			P (a)	2	3	1,044,020.99	2,684,506
			A	-	-	237,032.99	237,032.99

Component Nbr. 2 Fortalecimento da Gestão Pública Municipal

				PHYSICAL PROGRESS		FINANCIAL PROGRESS	
	Output	Unit of Measure		2021	EOP 2024	2021	EOP 2024
2.01	Produto 11_I.2.2.1_Secretarias com plano de reestruturação implementados	Secretarias	P	1	5	2,260,696	2,812,500
			P (a)	-	5	-	6,008,167.8
			A	-	-	230,181.5	245,503.5
2.02	Produto 12_I.2.1.2_Planta Genérica de Valores atualizada	Planta	P	1	3	2,662,250	5,472,000
			P (a)	1	3	943,161	4,010,375
			A	-	-	1,102,939.84	1,102,939.84
2.03	Produto 13_I.2.1.1_Modelo de Gestão dos Contribuintes implementado	módulos	P	1	2	500,000	1,012,500
			P (a)	-	2	-	893,787
			A	-	-	-	-
2.04	Produto 14_I.2.1.3_Modelo de Cobrança implementado	módulos	P	-	1	133,334	200,000
			P (a)	-	1	-	200,000
			A	-	-	-	-
2.05	Produto 15_I.2.1.4_Sistema de Administração Tributário implementado	Módulo	P	2	7	990,624	3,071,875
			P (a)	-	7	-	3,071,875
			A	-	-	-	-
2.06	Produto 16_I.2.2.3_Modelo de gestão patrimonial implantado	Imóveis	P	-	600	587,500	656,250
			P (a)	-	600	-	656,250
			A	-	-	-	-
2.07	Produto 17_I.2.2.2_Escola de Governo EAD implementada	servidores capacitados	P	200	1,000	193,750	1,153,312
			P (a)	-	1,000	-	1,153,312
			A	-	-	-	-
2.08	Produto 18_I.2.2.4Modelo de Gestão de Compras implementado	Sistema	P	1	1	-	100,000
			P (a)	-	1	-	100,000
			A	-	-	-	-
2.09	Produto 19_I.2.1.5_Programa de Educação Fiscal ampliado	ações	P	1	2	-	50,000
			P (a)	1	2	-	50,000
			A	-	-	-	-
2.10	Produto 20_I.2.2.5_Sistema eletrônico de tramitação de documentos implementado em JP.	Módulo	P	1	1	557,250	581,250
			P (a)	1	1	-	143,750
			A	1	1	-	-
2.11	Produto 21_I.2.2.6_Sistema de gestão financeira e contábil implementado	módulos	P	2	6	1,426,041	3,559,375
			P (a)	2	6	1,196,768.99	2,259,374.58
			A	2	2	873,872.38	1,140,905.38
2.12	Produto 22_I.2.2.7_Modelo de atuação da Defesa Civil implementado	Modelo	P	1	2	523,438	710,938
			P (a)	-	2	-	1,050,000.01
			A	-	-	-	-
2.13	Produto 23_I.2.2.8_Infraestrutura física de TI aperfeiçoada	Unidade	P	2	4	537,500	1,353,125
			P (a)	-	4	469,375	165,625
			A	-	-	-	-
2.14	Produto 24_I.2.2.9_Sistema de Serviços de monitoramento e segurança para implantação de um firewall na PMJP implementado.	Sistema	P	1	3	93,750	228,125
			P (a)	-	3	-	228,125
			A	-	-	-	-
2.15	Produto 25_I.2.1.6_Data Center construído e em funcionamento	Data center	P	1	3	2,012,500	3,893,750
			P (a)	-	3	-	4,864,357.37
			A	-	-	26,444.07	26,444.07

Other Cost				
	Gestão Administrativa do Programa	P	2,819,482	11,957,000
		P (a)	1,658,298	11,957,001.25
		A	909,203.42	1,429,409.42

Total Cost				
	Total Cost	P	66,717,126.25	200,000,000
		P (a)	34,922,065.58	200,000,000
		A	7,600,359.33	15,718,131.4

CHANGES TO THE MATRIX

Section	Name	Type of Change	Sub type	Modified By	Entered in System
Output	Produto 01_I.1.2_Unidades habitacionais construídas	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 02_I.1.3.1_Infraestrutura complementar construída na região do Complexo Beira Rio – CBR	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/22/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 03_I.1.3.2_Escritórios Locais (ELOS) de atenção social em funcionamento	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Financial Historical Actual	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
			Modify Physical EOP P(a) value - caused by a change in the Physical P(a).	WESNEYB	3/21/2022
	Produto 04_I.1.3.2.5_Processos de regularização fundiária implantados.	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 05_I.1.3.3_Lixão do Roger reabilitado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 06_I.1.1.1_Plano Diretor Municipal e Instrumentos Legais Complementares revisados	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 07_I.1.1.2_Estratégia de Desenvolvimento de economia de Baixo Carbono elaborado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 08_I.1.1.3_Plano Municipal de Redução de Riscos elaborado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 09_I.1.1.4_Centro de Cooperação da Cidade em operação.	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 10_I.1.3.4_Projetos básicos e executivos das obras previstas no Programa elaborados.	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 11_I.2.2.1_Secretarias com plano de reestruturação implementados	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	4/13/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 12_I.2.1.2_Planta Genérica de Valores atualizada	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 13_I.2.1.1_Modelo de Gestão dos Contribuintes implementado	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 14_I.2.1.3_Modelo de Cobrança implementado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 15_I.2.1.4_Sistema de Administração Tributário implementado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 16_I.2.2.3_Modelo de gestão patrimonial implantado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 17_I.2.2.2_Escola de Governo EAD implementada	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 18_I.2.2.4Modelo de Gestão de Compras implementado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 19_I.2.1.5_Programa de Educação Fiscal ampliado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 20_I.2.2.5_Sistema eletrônico de tramitação de documentos implementado em JP.	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 21_I.2.2.6_Sistema de gestão financeira e contábil implementado	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 22_I.2.2.7_Modelo de atuação da Defesa Civil implementado	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	WESNEYB	3/18/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022

Output	Produto 23_1.2.2.8_Infraestrutura física de TI aperfeiçoada	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	CLEMENTINET	4/13/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 24_1.2.2.9_Sistema de Serviços de monitoramento e segurança para implantação de um firewall na PMJP implementado.	Modify Output	Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022
	Produto 25_1.2.1.6_Data Center construído e em funcionamento	Modify Output	Modify Financial EOP P(a) value - caused by a change in the Financial P(a).	CLEMENTINET	4/13/2022
			Modify Output name	WESNEYB	3/17/2022

RISKS AND PLANNED RESPONSES

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
2	Active		Economic and Financial Environment
	Response Actions		
	2.0	Management Strategy	Status
		-	

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
3	Active		Institutional Environment
	Response Actions		
	3.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	3.2	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
6	Active		Natural Environment
	Response Actions		
	6.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	6.2	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
8	Materialized		Organizational Structure
	Response Actions		
	8.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
10	Active		Internal Processes
	Response Actions		
	10.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	10.2	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
11	Materialized		Social Environment
	Response Actions		
	11.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

Risk ID	Risk Status		Risk Taxonomy
14	Active		Organizational Structure
	Response Actions		
	14.1	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	14.2	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE
	14.3	Management Strategy	Status
		MITIGATE	ACTIVE

IMPLEMENTATION STATUS AND LEARNING

Lesson Learned - Categories
Others - Organizational and Managerial Dimensions
Stakeholder Priorities