

**APOYO PARA LA PREPARACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO E INCLUSIÓN SOCIAL DE
MANAOS – PROURBIS II**

BR-T1407

CERTIFICACIÓN

Por la presente certifico que esta operación fue aprobada para financiamiento por el **Programa Estratégico para el Desarrollo de Sostenibilidad Financiado con Capital Ordinario (SUS)**, de conformidad con la comunicación de fecha 21 de agosto de 2018 suscrita por Felipe Caicedo. Igualmente, certifico que existen recursos en el mencionado fondo, hasta la suma de **US\$350.000** para financiar las actividades descritas y presupuestadas en este documento. La reserva de recursos representada por esta certificación es válida por un periodo de seis (6) meses calendario contados a partir de la fecha de elegibilidad del proyecto para financiamiento. Si el proyecto no fuese aprobado por el BID dentro de ese plazo, los fondos reservados se considerarán liberados de compromiso, requiriéndose la firma de una nueva certificación para que se renueve la reserva anterior. El compromiso y desembolso de los recursos correspondientes a esta certificación sólo debe ser efectuado por el Banco en dólares estadounidenses. Esta misma moneda será utilizada para estipular la remuneración y pagos a consultores, a excepción de los pagos a consultores locales que trabajen en su propio país, quienes recibirán su remuneración y pagos contratados en la moneda de ese país. No se podrá destinar ningún recurso del Fondo para cubrir sumas superiores al monto certificado para la implementación de esta operación. Montos superiores al certificado pueden originarse de compromisos estipulados en contratos que sean denominados en una moneda diferente a la moneda del Fondo, lo cual puede resultar en diferencias cambiarias de conversión de monedas sobre las cuales el Fondo no asume riesgo alguno.

Certificado por:	<u>Original firmado</u>	<u>5 de octubre de 2018</u>
	Sonia M. Rivera	Fecha
	Jefe	
	Unidad de Gestión de Donaciones y Cofinanciamiento	
	ORP/GCM	

Aprobado por:	<u>Original firmado</u>	<u>5 de octubre de 2018</u>
	Tatiana Gallego Lizon	Fecha
	Jefe de División	
	División de Viviendas y Desarrollo Urbano	
	CSD/HUD	

DOCUMENTO DE COOPERACIÓN TÉCNICA

I. Información Básica de la CT

▪ País/Región:	BRASIL/CSC - Cono Sur
▪ Nombre de la CT:	Apoyo para la Preparación del Programa de Desarrollo Urbano e Inclusión Social de Manaus – PROURBIS II
▪ Número de CT:	BR-T1407
▪ Jefe de Equipo/Miembros:	López-Lamia, Alejandro (CSD/HUD) líder de equipo; Tribouillard, Clementine (HUD/CBR) jefe alterna; Casseb, Márcia (HUD/CBR); Cláudia Nery (WSA/CBR); Fernández García, Luz (CDS/CCS); Eschoyez, Guillermo (LEG/SGO); Pacheco Machado, Fernando (CSC/CBR); Ávila, Dianela; Bouskela, Mauricio Simon; Facchina Macedo Bessa, Marcelo y Mastellaro, Catarina (CSD/HUD).
▪ Taxonomía:	Apoyo Operativo (OS)
▪ Número y nombre de la operación que apoyará la CT:	Programa de Desarrollo Urbano e Inclusión Socioambiental de Manaus - PROURBIS II-BR-L1431
▪ Fecha de Autorización del Abstracto de CT:	7 de agosto de 2018
▪ Beneficiario:	IMPLURB: Instituto Municipal de Planificación Urbana de la Prefectura de Manaus, Brasil
▪ Agencia Ejecutora:	Banco Interamericano de Desarrollo
▪ Donantes que proveerán financiamiento:	Programa Estratégico para el Desarrollo de la Sostenibilidad, financiado con Capital Ordinario (SUS)
▪ Financiamiento Solicitado del BID:	US\$350.000,00
▪ Periodo de Desembolso:	24 meses (incluye periodo de ejecución)
▪ Fecha de Inicio requerido:	1 de noviembre de 2018
▪ Tipos de consultores:	Firmas consultoras y consultores individuales
▪ Unidad de Preparación:	División de Desarrollo Urbano y Vivienda (CSD/HUD)
▪ Unidad Responsable de Desembolso:	Representación del Banco en Brasil (CSC/CBR), en coordinación con CSD/HUD.
▪ CT incluida en la Estrategia de País (s/n):	No
▪ CT incluida en CPD (s/n):	No
▪ Alineación a la Actualización de la Estrategia Institucional 2010-2020:	<u>Desafíos:</u> Inclusión Social e Igualdad; y Productividad e Innovación. <u>Temas Transversales:</u> Igualdad de Género y Diversidad; Cambio Climático y Sostenibilidad Ambiental; e Instituciones y Estado de Derecho.

II. Introducción y Descripción del Préstamo Asociado

- 2.1 El estado de Amazonas está localizado en el corazón de la selva tropical más grande del mundo. Es el décimo tercer estado más poblado del Brasil con 4.001.667 de habitantes, lo que corresponde a 1,9% de la población total del país. Manaus, su capital, es uno de los principales centros económicos de la denominada Región Norte del Brasil. Entre los años 2015 y 2016 fue uno de los municipios con mayor crecimiento poblacional en términos absolutos (2.094.391 habitantes)¹. Aunque ocupa 0,73% del territorio estadual, concentra más del 50% de la población

¹ Instituto Brasileiro de Geografia y Estadísticas (IBGE, 2015).

y más del 80% del Producto Interno Bruto. Durante el periodo 2000-2010, la población de la ciudad creció 2,51% anualmente, comparado con 1,95% del estado y 1,18% del Brasil. Este incremento poblacional fue acompañado por una mayor desigualdad social. El Coeficiente Gini empeoró de 0,571 (1991) a 0,633 (2010)². En adición, el Índice de Desarrollo Humano (IDH) del municipio pasó de 0,601 a 0,737 en el mismo periodo³.

- 2.2 Esta situación ha creado serios desafíos para que Manaus alcance un desarrollo inclusivo y sostenible. Por una parte, se ha dado un crecimiento urbano desigual, acentuado por la falta de planificación estratégica, lo que incrementó las disparidades socioeconómicas y las dificultades de prestación de servicios básicos e infraestructura urbana, especialmente en la denominada Zona Este de la ciudad. Por otra, este crecimiento desigual ha generado una mayor desarticulación territorial y vulnerabilidad ante eventos climáticos, agravada por deficiencias en la movilidad, degradación del área central (sector donde se encuentra el centro histórico y el puerto), y por la falta de instrumentos adecuados de planificación y gestión urbana de largo plazo.
- 2.3 Para apoyar a la Prefectura Municipal de Manaus (PMM) a atender algunos de estos desafíos, el Banco preparó el Programa de Desarrollo Urbano e Inclusión Social - PROURBIS I (BR-L1088; 2267/OC-BR), aprobado en diciembre de 2009. Su objetivo fue contribuir a mejorar la calidad de vida de los residentes de Manaus a través de la implementación de proyectos de desarrollo urbano integrales y de movilidad, incluyendo acciones de fortalecimiento de la gestión municipal. Sus principales intervenciones se focalizaron en los barrios más pobres y vulnerables de la Zona Este, así como en la mejora del flujo vehicular en puntos clave de la ciudad, a través de nuevas calles e intersecciones a desnivel, el reasentamiento de familias en situación de riesgo y la construcción de viviendas para estas familias. El área Central no pudo ser atendida en esa oportunidad. También se desarrollaron herramientas de planificación (incluyendo la elaboración de planes maestros y estratégicos (*planos directores*), de gestión administrativa y capacitación del personal municipal.
- 2.4 Considerando las lecciones aprendidas del PROURBIS I⁴, otros programas semejantes en esta ciudad⁵, y los desafíos socioambientales que enfrenta Manaus en el contexto de la región amazónica brasileña⁶, el Banco está preparando la operación PROURBIS II (BR-L1431), la cual espera contar con recursos de cofinanciamiento y asistencia técnica de la Agencia Francesa de Desarrollo (AFD), así como de otras cooperaciones técnicas (CT) movilizadas por el Banco para realizar proyectos urbanos piloto innovadores⁷. Su objetivo general es contribuir a mejorar la calidad de vida de los residentes de Manaus y su sostenibilidad socioambiental de largo plazo, a través de proyectos de desarrollo urbano integrales

² IBGE, 2010.

³ IDH, Programa de las Naciones Unidas para el desarrollo, 2013.

⁴ [PCR: Relatório de Avaliação Final do Programa PROURBIS I, 2016.](#)

⁵ PROURBIS I (BR-L1088; 2267/OC-BR); PROSAMIM (BR-L1005; 1692/OC-BR); PROSAMIM Suplementar (BR-L1217; 2165/OC-BR); PROSAMIM II (BR-L1164; 2006/OC-BR) y PROSAMIM III (BR-L1297; 2676/OC-BR), este último en ejecución.

⁶ *The Brazilian Amazon: Challenges facing an effective policy to curb deforestation*, WWF Report, 2015.

⁷ Apoyo para el Desarrollo de un Laboratorio de Innovación Urbana para las Ciudades de América Latina y el Caribe (RG-T2983; ATN/OC-16489-RG); y Metodología para la Evaluación, Identificación e Implementación de Proyectos de *Smart Cities* en América Latina y el Caribe (RG-T3083; ATN/FG-16526-RG; ATN/OC-16527-RG).

en la Zona Este y en el Área Central; así como también vía el fortalecimiento de la planificación estratégica y gestión urbana. Sus objetivos específicos son continuar con una serie de intervenciones urbanas integrales en barrios con asentamientos irregulares de la Zona Este y en ciertas zonas degradadas del Área Central, en particular en el centro histórico. Las intervenciones identificadas serán diseñadas considerando las necesidades de los residentes más vulnerables (por ejemplo, mujeres jefes de familia, personas con capacidades físicas disminuidas, ancianos y niños), utilizando innovaciones tecnológicas simples⁸ que reduzcan los impactos sociales y en el medio ambiente e incrementen la resiliencia frente al cambio climático, considerando la fragilidad del ecosistema amazónico, en un marco de planificación urbana robusto de largo aliento.

III. Objetivos y Justificación de la Cooperación Técnica

- 3.1 El objetivo general de esta CT es apoyar al Instituto Municipal de Planificación Urbana (IMPLURB), a fin de mejorar sus capacidades técnicas para la preparación del PROURBIS II. Su objetivo específico es la identificación, revisión y conclusión de los proyectos, estudios y actividades para ultimar el diseño final del PROURBIS II, con miras a mejorar la calidad de las intervenciones y su cobertura, con un enfoque de fortalecimiento institucional y sostenibilidad socioambiental de largo plazo.
- 3.2 **Justificación.** El apoyo que se le brindará al IMPLURB para preparar el PROURBIS II se justifica en marco de la reforma organizativa de la PMM (Ley No. 084/2017). El IMPLURB tendrá un papel más relevante en el proceso de planificación y gestión urbana de la ciudad, así como en la ejecución de proyectos estratégicos, en coordinación con distintas secretarías municipales de la PMM, especialmente con la Secretaría Municipal de Infraestructura (SEMINF), órgano executor en el PROURBIS I⁹. Por ello, la CT financiará la realización de las actividades clave para el diseño final del PROURBIS II, contribuyendo a consolidar su estructura técnica.
- 3.3 **Alineación Estratégica.** Esta CT es consistente con la Actualización de la Estrategia Institucional 2010-2020 (AB-3008), alineada a los desafíos regionales de: (i) inclusión social e igualdad, a través de la provisión de infraestructura básica, urbana y de movilidad en áreas degradadas de la ciudad, donde residen familias con altos niveles de pobreza; (ii) productividad e innovación, tras propiciar la integración territorial basada en el uso de metodologías de planificación modernas, innovaciones simples y tecnologías de la información¹⁰. A su vez, la CT se alinea con los temas transversales de: (i) igualdad de género y diversidad, al considerar las necesidades más apremiantes de las poblaciones afectadas, focalizando su atención en los grupos de mayor vulnerabilidad (ii); cambio climático y sostenibilidad ambiental, al desarrollar soluciones en armonía con el entorno amazónico y

⁸ Tales como: sistemas de captación de aguas de lluvia en edificaciones y vías públicas, sistemas de alerta temprana para comunidades vulnerables a inundaciones, fomento de acciones de reciclaje, utilización de materiales locales renovables y reciclables, fomento de la movilidad no motorizada, mejora de la ventilación, luminosidad y del aislamiento térmico en edificios y viviendas, pavimentación permeable e iluminación LED en vías públicas, utilización de técnicas de fitorremediación en ríos y reservorios de agua, etc.

⁹ Ley No. 2340, 17 de septiembre de 2018, Artículo 6.

¹⁰ Esta CT y el proyecto en preparación BR-L1431 se beneficiará por la realización de actividades paralelas financiadas por la CT: RG-T3083, en cuanto al monitoreo de asentamientos informales utilizando drones (ATN/FG-16526-RG) y en las intervenciones en vivienda de interés social teniendo en cuenta la experiencia de Francia, CSD/HUD “*Cities Lab*” (ATN/OC-16527-RG).

considerando los efectos del cambio climático de mediano y largo plazo a través de actividades tanto de mitigación como de adaptación; y (iii) instituciones y estado de derecho, al fortalecer las nuevas funciones y el rol estratégico del IMPLURB en la PMM. Asimismo, esta operación es congruente con el alcance, prioridades y actividades elegibles del Programa Estratégico para el Desarrollo y la Sostenibilidad (GN-2981-1), con el Marco Sectorial de Desarrollo Urbano y Vivienda (GN-2732-6) y con el Documento de Marco Sectorial de Agua y Saneamiento (GN-2781-3), el cual a su vez está alineado con las áreas establecidas en la Estrategia de Infraestructura Sostenible para la Competitividad y el Crecimiento Inclusivo (GN-2710-4). Con respecto a los Programas Estratégicos para el desarrollo financiados con Capital Ordinario (GN-2819-1), esta operación se alinea a los objetivos de: (i) fortalecer las capacidades para manejar los riesgos de desastres y responder a las emergencias relacionadas con desastres naturales; y (ii) apoyar a los gobiernos municipales a prepararse para los desafíos del rápido crecimiento urbano de una forma sustentable. Por último, la CT se encuentra alineada con la Estrategia del Banco con Brasil 2016-2018 (GN-2850), en dos de sus tres temas prioritarios: (i) reducción de la inequidad y mejoramiento de los servicios públicos, al intervenir en una de las regiones más desfavorecidas del país (Región Norte del Brasil), en áreas ambiental y socialmente vulnerables de Manaus y proveer servicios públicos de calidad para familias de bajos ingresos; y (ii) fortalecimiento de las de las instituciones en sus tres niveles de gobierno, al apoyar a la PMM y al IMPLURB en su estrategia integral de gestión urbana.

IV. Descripción de las Actividades/Componentes y Presupuesto

- 4.1 **Componente I: Elaboración de los Diseños Finales ¹¹ y Aplicación de Innovaciones en las Intervenciones para los Barrios de la Zona Este (US\$160.000,00).** Se financiará la revisión y conclusión de los proyectos a diseño final (gran parte de ellos ya financiados por el PROURBIS I, pero hoy desactualizados), vinculados a las intervenciones urbanas integrales que se prevé llevar a cabo mediante el PROURBIS II en la Zona Este, tales como proyectos de: (i) servicios domiciliarios y obras básicas (provisión de agua potable, alcantarillado, drenaje pluvial, electricidad, cloacas, recolección de residuos, muros de contención, etc.); (ii) conectividad y seguridad (mejoramiento de calles, pavimentación, veredas, iluminación, vigilancia); (iii) equipamientos comunitarios (construcción de centros de atención comunitaria y jardines de infantes)¹²; espacios urbanos (plazas, centros deportivos, parques, arborización); mobiliario urbano (paradas de buses, juegos infantiles, áreas comerciales, señalización); y (iv) construcción de soluciones de vivienda para las familias que residan en áreas de riesgo y tengan que ser reasentadas. Asimismo, los proyectos previstos incorporarán siempre que sea factible innovaciones tecnológicas que permitan reducir el impacto económico y ambiental de las intervenciones urbanas integrales, así como hacerlas más resilientes a los efectos del cambio climático, a fin de que se conviertan en un referente para futuros proyectos similares que la PMM emprenda en la ciudad.
- 4.2 **Componente II: Definición y Diseño de las Obras Prioritarias del Plan Director de Rehabilitación del Centro de Manaus (US\$140.000,00).** Se llevará a cabo la identificación, priorización y realización de las siguientes actividades relacionadas

¹¹ Denominados “*projetos executivos*” en Brasil.

¹² Tales como: los Centros de Referência da Assistência Social (CRAS) o Centros de Referência Especializado da Assistência Social (CREAS) construídos por el PROURBIS I.

con: (i) servicios y obras urbanas básicas; y (ii) proyectos de carácter demostrativo (por ejemplo, adecuación edilicia para viviendas de interés social) que serían financiados por el PROURBIS II. Estos proyectos estarán enmarcados dentro del actual Plan Maestro de Rehabilitación del Centro de Manaos, considerando las distintas etapas para la rehabilitación del Centro Histórico y los recursos disponibles en el PROURBIS II, a través de una contratación directa¹³. En adición, dichos proyectos se priorizarán teniendo en consideración las necesidades de la población residente (especialmente los más vulnerables), de movilidad sustentable, seguridad ciudadana, infraestructura sostenible y resiliente frente al cambio climático. La AFD está explorando distintas alternativas de asistencia, por fuera de esta operación, para apuntalar las actividades a ser desarrolladas por esta CT con recursos técnicos y financieros adicionales.

- 4.3 **Componente III: Fortalecimiento Institucional y Apoyo a la Preparación del PROURBIS II (US\$50.000,00).** Este componente apoyará al IMPLURB a través de servicios de consultoría a consolidar su estructura funcional y mandatos dentro de la nueva reforma organizativa del PMM vía la preparación de las informaciones y actividades técnicas prioritarias para el diseño final del PROURBIS II.
- 4.4 El presupuesto de la CT es de US\$350.000,00, financiados por Programa Estratégico para el Desarrollo de Sostenibilidad, con recursos del Capital Ordinario (SUS). No se prevé contrapartida local. La distribución del financiamiento se presenta en el siguiente cuadro:

Presupuesto Indicativo (en US\$)

Componente/Actividad	Financiamiento Total
Componente 1. Elaboración de los Diseños Finales y Aplicación de Innovaciones en las Intervenciones para los Barrios de la Zona Este	160.000,00
Componente 2. Definición y Diseño de las Obras Prioritarias del Plan Director de Rehabilitación del Centro de Manaos	140.000,00
Componente 3. Fortalecimiento Institucional y Apoyo a la Preparación del PROURBIS II	50.000,00
TOTAL	350.000,00

V. Agencia Ejecutora y Estructura de Ejecución

- 5.1 La agencia ejecutora será el Banco, a través del equipo de la Representación del Banco en Brasil (HUD/CBR). Se ha acordado con las autoridades de la PMM este esquema de ejecución considerando: (i) la experiencia del Banco en la preparación de operaciones urbanas complejas; (ii) el conocimiento de firmas y consultores especializados que han realizado trabajos similares en la región; (iii) su capacidad de coordinación técnica con la AFD, la cual se espera podría cofinanciar la operación de préstamo; y (iv) la necesidad de fortalecer progresivamente al IMPLURB, en este caso, a través de su capacitación en la selección, supervisión de los contratos y la revisión de la calidad de los productos técnicos.

¹³ Se prevé una contratación directa del consorcio IDOM-POLIS para este componente, de acuerdo con lo establecido en la Política GN-2765-1. Este consorcio elaboró el último Plan Maestro de Rehabilitación del Centro de Manaos financiado por el Banco y aprobado por la PMM. El consorcio IDOM-POLIS posee ventajas técnicas comparativas para la implementación de dicho Plan Maestro, las que facilitarán la identificación, priorización y selección de los proyectos básicos y demostrativos que serían financiados por el PROURBIS II en el Área Central de la ciudad.

- 5.2 HUD/CBR será responsable por la administración, supervisión técnica y coordinación de la CT. La evaluación de los productos y resultados será realizada por el Banco, en coordinación con el IMPLURB y las secretarías municipales que correspondan, según sus competencias legales. La CT contará también con el apoyo fiduciario de las oficinas del Banco en Brasil.
- 5.3 Las actividades a ejecutar bajo esta operación se han incluido en el Plan de Adquisiciones (Anexo IV) y serán ejecutadas de acuerdo con los métodos de adquisiciones establecidos del Banco, a saber: (a) Contratación de consultores individuales, según lo establecido en las normas AM-650; (b) Contratación de firmas consultoras para servicios de naturaleza intelectual según la GN-2765-1 y sus guías operativas asociadas (OP-1155-4); y (c) Contratación de servicios logísticos y otros servicios distintos a consultoría, de acuerdo a la política GN-2303-20.

VI. Riesgos Importantes

- 6.1 Los riesgos asociados a esta operación son bajos, ya que el Banco realizará un estricto seguimiento de la calidad y presentación oportuna de los productos. Con respecto al riesgo de apropiación de los resultados de la CT por parte de la PMM, éstos serán validados con el IMPLURB y la AFD en una misión especial que se celebraría en octubre-noviembre de 2018. Asimismo, sus resultados serán un insumo importante para un taller que la AFD y el Banco realizarán en Manaus para compartir la experiencia de ciudades francesas en el manejo integral de rehabilitación de centros históricos y mitigación de los efectos producidos por el cambio climático.

VII. Excepciones a las Políticas del Banco

- 7.1 No se han detectado excepciones a las políticas del Banco.

VIII. Salvaguardias Ambientales

- 8.1 Conforme con el procedimiento de procesamiento de operaciones del Banco, las CT vinculadas a una operación de préstamo deben tener la misma categoría ambiental que la operación asociada. Por lo tanto, a esta CT le corresponde la Categoría Ambiental “A”, al igual que la asignada al Programa BR-L1431. [Filtro de Salvaguardias Ambientales](#) y el [Filtro de Políticas de Salvaguardias](#)

Anexos Requeridos (adjuntos):

- [Anexo I Solicitud del Cliente](#)
- [Anexo II Matriz de Resultados](#)
- [Anexo III \(A\) Producto 1 – Zona Leste](#)
- [Anexo III \(B\) Producto 2 – Área Central](#)
- [Anexo III \(C\) Producto 3 – Consultor de Apoyo Institucional](#)
- [Anexo III \(C\) Producto 4 – Consultor de Apoyo a la Prefectura de Manaus](#)
- [Anexo IV Plan de Adquisiciones](#)

Ofício n.º 1366/2018 – GPRES/IMPLURB (PRES)

Manaus, 25 de setembro de 2018

A sua Senhoria o Senhor

HUGO FLÓREZ TIMORÁN

Representante do Banco Interamericano de Desenvolvimento no Brasil

Assunto: Cooperação Técnica – Apoio à preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II

Senhor Representante,

1. Ao cumprimentar Vossa Senhoria, vimos manifestar nosso interesse para que se consolide uma Cooperação Técnica do Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID, não reembolsável, no valor de US\$ 350,000 (trezentos e cinquenta mil dólares americanos).
2. A Cooperação Técnica tem como objetivos: (i) financiar a revisão e conclusão dos projetos executivos vinculados às intervenções urbanas integrais planejadas para a Zona Leste no âmbito do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II; (ii) identificar, priorizar e desenvolver projetos relacionados a obras urbanas básicas e de caráter demonstrativo na área central de Manaus, que serão financiadas pelo programa; (iii) apoiar o Instituto de Planejamento Urbano de Manaus (IMPLURB) por meio de serviços de consultoria para consolidar sua estrutura funcional e mandatos dentro da nova reforma administrativa da Prefeitura de Manaus (PMM).
3. Com vistas a uma execução mais eficiente, vimos solicitar que a Cooperação Técnica seja executada diretamente pelo BID, estando a PMM, e em especial o IMPLURB, responsável pelo acompanhamento técnico desta cooperação.
4. Neste contexto, a Prefeitura de Manaus, sob coordenação do IMPLURB, vai cooperar com o Banco na execução das atividades inerentes à CT. Inclusive, para a Coordenação da execução das atividades que serão apoiadas por meio desta CT, antes do início da execução da mesma, o IMPLURB acordará com o BID um Plano de Trabalho com a descrição das atividades e responsabilidades de cada instituição. Neste sentido, o IMPLURB designará, entre seus funcionários, um ponto focal com capacidade de decisão, que será o interlocutor ante o Banco.
5. Na expectativa de sua acolhida, registro minhas cordiais saudações.

Atenciosamente,



CLÁUDIO GUENKA
DIRETOR - PRESIDENTE
IMPLURB



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA DE ASSUNTOS INTERNACIONAIS
Esplanada dos Ministérios - Bloco K - CEP 70040-906 - Brasília - DF
Fone: 2020-4456/5563

Ofício nº 68462/2018-MP

Brasília/DF, 6 de agosto de 2018.

Ao Senhor
FELIX PRIETO
Chefe de Operações

BANCO INTERAMERICANO DE DESENVOLVIMENTO - BID

SEN Quadra 902 conjunto F Lote 39
70800-400 - Brasília/DF

Assunto: **Informe de Não Objeção - Apoio para a preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus - PROURBIS II**

Prezado Senhor

1. Faço referência à correspondência de 3 de agosto de 2018, pela qual o Banco Interamericano de Desenvolvimento - BID solicita posicionamento a respeito do apoio para a preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus - PROURBIS II, cooperação técnica que terá como beneficiário o município de Manaus, no valor de US\$ 350.000,00 e que tem por objetivo apoiar o Instituto Municipal de Planejamento Urbano (IMPLURB) da Prefeitura de Manaus, unidade executora do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social - PROURBIS II (BR-L1431), no fortalecimento de suas capacidades técnicas, fornecendo ao instituto os principais insumos técnicos para concluir o desenho dos componentes do PROURBIS II, com a finalidade de melhorar a qualidade das intervenções e sustentabilidade de longo prazo.
2. A propósito, informo que o Governo Brasileiro não tem óbices quanto ao projeto supramencionado.

Atenciosamente,

CARLOS EDUARDO LAMPERT COSTA
Secretário Adjunto de Assuntos Internacionais



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS EDUARDO LAMPERT COSTA**, **Secretário-Adjunto**, em 06/08/2018, às 15:39.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [<https://seimp.planejamento.gov.br/conferir>], informando o código verificador **6722410** e o código CRC **FF80CEf8**.



PREFEITURA DE
MANAUS

CASA CIVIL

Avenida Brasil, 2971 - Compensa II
Manaus-AM - CEP 69.036-110
T: +55 92 3625-9504 | 3820 | 6996
casa.civil@pmm.am.gov.br
www.manaus.am.gov.br

OFÍCIO Nº *1526* /CASA CIVIL

Manaus, *26* de setembro de 2018.

A Sua Senhoria o Senhor

LOURIVAL LITAIFF PRAIA

Secretário Municipal de Finanças, Tecnologia da Informação e Controle Interno/SEMEF
Manaus – AM

Assunto: Ofício nº 3058/2018 – GS/SEMEF

Senhor Secretário,

Em atenção ao ofício em epígrafe, datado de 22.08.2018, de interesse dessa Secretaria, encaminhamos a Vossa Senhoria cópia do Ofício nº 794/2018/CGCMULT-ABC, datado de 12.09.2018, expedido pela Agência Brasileira de Cooperação – ABC, cujos termos respondem ao Ofício nº 185/GP, de 30.08.2018, cópia anexa, para conhecimento e adoção da medida que o assunto requer.

Atenciosamente,

José Fernando de Farias
JOSÉ FERNANDO DE FARIAS

Subsecretário Subchefe Municipal de Assuntos Administrativos e de Governo

*AO DEPRO, aos
cuidados de
Larice Maciel,
para conhecimento
e providências*

Leudicleia Pinto Ferreira
Gerente de Documentação e Informações,
em Exercício / Mat. 095.293-1D
GEDOC/DEPAD/SEMEF
26.09.18





Brasília, 12 de setembro de 2018.

Ofício n.º 794 /2018/CGCMULT-ABC

A Sua Excelência o Senhor
ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO
 Prefeito
 Prefeitura de Manaus
 Avenida Brasil, 2971 – Compensa II. CEP 69.036-110.
 Manaus – AM

Assunto: BID. Projetos de Cooperação Técnica BR-T1407 – “Apoio para a preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II”.

Senhor Prefeito,

Faço referência ao ofício n.º 185/GP de 2018 de Vossa Excelência, que encaminhou à Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE) minuta de projeto de cooperação técnica de designação BR-T1407 – “Apoio para a preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II”, com vistas a ser implementado ao amparo da cooperação técnica internacional Brasil – Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID).

2. Sobre o assunto, após análise pela área técnica desta Agência, informo não haver óbice à implementação do referido projeto. A ABC/MRE comunicará o que precede à representação do BID no Brasil.

Atenciosamente,

com o abraço de

 Ruy Carlos Pereira
 Embaixador
 Diretor da Agência Brasileira de Cooperação
 Ministério das Relações Exteriores

ASSESSORIA TÉCNICA - CASA CIVIL
 Recebido em: 24/9/18
 Hora: 15:50
 Assinatura: *[assinatura]*

PROTOCOLO CASA CIVIL	
RECEBIDO EM	24/09/18
AB	15:40 HS.
FIS	698
Por	<i>[assinatura]</i>



PREFEITURA DE
MANAUS

CASA CIVIL
Avenida Brasil, 2971 - Compensa II
Manaus-AM - CEP 69.036-110
T: +55 92 3625-9504 | 3820 | 6996
casa.civil@pmam.am.gov.br
www.manaus.am.gov.br

OFÍCIO Nº

185 /GPV



Manaus, **30** de agosto de 2018.

À Agência Brasileira de Cooperação/Ministério das Relações Exteriores
SAFS Quadra 02, Lote 02, Bloco B
Edifício Via Office – 4º Andar
70070-600 – Brasília – DF

Assunto: Manifestação de interesse em Projeto de Cooperação Técnica

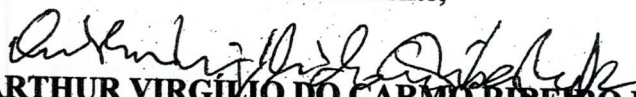
Senhor (a) Representante,

Com os cumprimentos deste Executivo Municipal, considerando o amparo do Acordo-Quadro assinado entre o Brasil e o Banco Interamericano de Desenvolvimento - BID, encaminho para análise e manifestação de Vossa Senhoria os Projetos de Cooperação Técnica, denominados “Apoio para a Preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II”.

Essa Cooperação Técnica financiará a fundo Perdido atividades na cidade de Manaus, que proverão o Instituto Municipal de Planejamento Urbano – IMPLURB – de insumos técnicos chave para completar o desenho dos componentes do “PROURBIS II”, especialmente no tocante à finalização dos projetos executivos, estudos e atividades que fortaleçam a qualidade das intervenções, sua cobertura e sustentabilidade de longo prazo.

Diante do exposto, considerando a situação em tela, solicito análise e manifestação por parte dessa Agência quanto ao recebimento das referidas cooperações técnicas por esta Municipalidade, tendo em vista que a proposta não prevê a internalização de recursos e será executada pelo BID. Seguem, anexos, os documentos que manifestam o interesse do BID em desenvolver os referidos projetos juntamente com a Prefeitura.

Atenciosamente,


ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO
Prefeito de Manaus



Results Matrix




Outcomes

Outcome: [1 Project Design with Sustainability dimension strengthened](#)

Indicators	Flags*	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	2019	2020	EOP
1.1 Final Designs, Studies and Activities of the operation components concluded.		Projects	0.00	2018	POD Approved by QRR	P	0.00	1.00
						P(a)	0.00	0.00
						A		

 CRF Indicator

Outputs: Annual Physical and Financial Progress

1 I. Development of Civil Work Designs and related studies for the interventions in neighborhoods in Eastern Manaus						Physical Progress					Financial Progress							
Outputs	Output Description	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	2018	2019	2020	EOP	2018	2019	2020	EOP	Theme	Fund	Flags		
1.1 Civil works design completed	Civil Work Designs for the neighborhoods located in the area of intervention of Component 1 of BR-L1431 (Eastern Manaus)	Designs (#)	0	2018	Report containing Civil Work Designs published in EZ-Share	P	0	0	4	4	P	0	40000	120000	160000	Sustainable Infrastructure	SUS	
						P(a)	0	0	4	4	P(a)	0	40000	120000	160000			
						A	0			0	A	0			0			
2 II. Definition and Design of Prioritized Works present in the Masterplan for Central Manaus and Historic Downtown						Physical Progress					Financial Progress							
Outputs	Output Description	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	2018	2019	2020	EOP	2018	2019	2020	EOP	Theme	Fund	Flags		
2.1 Civil works design completed	Civil work designs for the selected interventions in Component 2 of BR-L1431 (Center of Manaus)	Designs (#)	0	2018	Report Containing Civil Work Designs published in EZ-Share	P	0	0	2	2	P		40000	100000	140000	Sustainable Infrastructure	SUS	
						P(a)	0	0	2	2	P(a)		40000	100000	140000			
						A	0			0	A							
3 III. Institutional Strengthening and Support for the Preparation of PROURBIS II						Physical Progress					Financial Progress							
Outputs	Output Description	Unit of Measure	Baseline	Baseline Year	Means of verification	2018	2019	2020	EOP	2018	2019	2020	EOP	Theme	Fund	Flags		
3.1 Project implementation unit strengthened	Institutional Development Plan Designed	PIUs (#)	0	2018	Report with Institutional Development Strategy Designed published in EZ-Share	P	0	0	1	1	P		20000	30000	50000	Institutional Development	SUS	
						P(a)	0	0	1	1	P(a)		20000	30000	50000			
						A	0			0	A							

Other Cost

Total Cost

 CRF Indicator  Standard Output Indicator

	2018	2019	2020	Total Cost
P		\$100,000.00	\$250,000.00	\$350,000.00
P(a)		\$100,000.00	\$250,000.00	\$350,000.00
A				

Processo de seleção #BR-T1407-P0001

TERMOS DE REFERÊNCIA

Desenhos Finais e Soluções Integradas para a Requalificação Urbana da Área de Intervenção do PROURBIS II

Brasil

Número de projeto

BR-T1407

[Enlace web con el documento aprobado]

Apoio para a Preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II

1. Antecedentes e Justificativa

- 1.1 Fundado em 1959, o Banco Interamericano de Desenvolvimento (" BID " ou " Banco") é a principal fonte de financiamento para o desenvolvimento econômico, social e institucional na América Latina e no Caribe. Ele fornece empréstimos, doações, garantias, assessoria política e assistência técnica para os setores público e privado de seus países mutuários.
- 1.2 A Divisão de Desenvolvimento Urbano e Habitação (CSD/HUD) tem como atividades principais a preparação e execução de projetos de desenvolvimento urbano integrais, melhoramento de bairros, centros históricos e habitação. CSD/HUD é a unidade técnica responsável pela preparação e coordenação da execução dessas operações, e em consequência, pela preparação e elaboração de documentos necessários à aprovação dos Programas em questão, incluindo, além dos documentos inerentes à fase de preparação (PP, POD, Matriz de Riscos, DEM, entre outros), o apoio e treinamento dos mutuários em atividades relacionadas à elaboração de Termos de Referência e documentos que compõem processos de seleção de consultores, contratação de obras e aquisições de maneira geral.
- 1.3 O Banco Interamericano de Desenvolvimento encontra-se em processo de preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus II (PROURBIS II). Esta operação corresponde à segunda fase do Programa, cuja primeira etapa teve início em outubro de 2010 e foi finalizada em julho de 2016. O PROURBIS II contará com recursos de co-financiamento e assistência técnica da Agência Francesa de Desenvolvimento (AFD), e seu objetivo geral é propiciar a integração territorial e requalificação urbana de Manaus, com vistas a assegurar sua sustentabilidade socioambiental de longo prazo. As intervenções estarão orientadas a melhorar a qualidade de vida dos habitantes mais vulneráveis e melhorar a gestão urbana por meio de intervenções integrais em bairros e assentamentos irregulares em bairros da Zona Leste da cidade e em áreas degradadas do Centro, em particular o centro histórico. As intervenções identificadas serão desenhadas considerando as necessidades dos residentes, considerando a fragilidade do ecossistema amazônico, em um marco de planejamento urbano robusto de longo prazo.
- 1.4 Em virtude da complexidade e alcance das atividades de preparação necessárias ao desenvolvimento do Programa, o município de Manaus solicitou ao BID a mobilização de recursos de Cooperação Técnica (CT) para suporte ao processo. Nesse sentido, o objetivo geral da presente CT é apoiar o Instituto de Planejamento Urbano da Prefeitura de Manaus (IMPLURB), unidade executora do PROURBIS II (BR-L1431), no fortalecimento de suas capacidades técnicas durante a etapa de preparação do referido projeto. Em termos específicos, esta CT oferecerá ao IMPLURB os insumos técnicos para completar o desenho dos componentes do PROURBIS II, baseado nas lições aprendidas do PROURBIS I (2267/OC-BR), isto é, financiará o desenvolvimento ou conclusão dos projetos executivos, estudos e atividades que visam a fortalecer o desenho final do programa, a fim de melhorar a qualidade das intervenções e sua cobertura, com um foco de sustentabilidade de longo prazo que propicie a equidade e a inclusão social.

1.5 Estes Termos de Referência se referem ao Componente 1 da operação, relacionado à requalificação urbana da área de intervenção compreendida nos bairros da Zona Leste da cidade, em especial os bairros de Jorge Teixeira e Arthur Virgílio.

2. Objetivos

2.1. O objetivo geral dos trabalhos de consultoria propostos nesses Termos de Referência é o desenvolvimento de desenhos finais para requalificação das áreas de intervenção que incorporem aspectos inovadores em temas e sustentabilidade. Espera-se que os projetos incorporem soluções inovadoras, sustentáveis e replicáveis para as seguintes áreas: (i) água, (ii) drenagem, (iii) energia, (iv) esgotamento sanitário, (v) gestão de águas residuais, (vi) gestão dos resíduos sólidos; (vii) espaços públicos; (viii) equipamentos comunitários; (ix) habitação; e (x) mobilidade.

3. Alcance dos Serviços

3.1. Os trabalhos deverão ser realizados de acordo os seguintes parâmetros:

1. Todos os desenhos finais devem estar baseados em estudos de identificação e priorização de soluções inovadoras, sustentáveis e replicáveis não apenas para a área de intervenção, mas também para áreas de características ambientais, sociais e técnicas similares no Brasil e na América Latina e Caribe.
2. Todos os desenhos relacionados a água potável, esgotamento sanitário, gestão dos resíduos sólidos, energia devem estar aderentes às normas pertencentes à Política de Serviços Públicos Domiciliários (GN-2716-6) – **Anexo I deste documento**¹;
3. Os desenhos relacionados às edificações (habitação, equipamentos comunitários e outros, caso necessários) devem levar em consideração temas relativos ao uso misto das moradias de acordo às necessidades da população atendida na área de intervenção;
4. Os desenhos relacionados a mobilidade envolvem a construção/reforma de calçadas, vias construção/pavimentação de ruas;
5. Os desenhos relativos a espaços públicos devem compreender aspectos relativos a universalidade e acesso das populações beneficiadas;

4. Atividades Chave

4.1. Para atingir os objetivos propostos neste documento, a firma consultora deverá realizar ao menos as seguintes atividades.

1. Revisar documentação e informação existente constante no Anexo II e outros documentos que se fizerem necessários. Os materiais serão disponibilizados pelo BID ou pela Prefeitura de Manaus;
2. Realizar visitas necessárias à área de intervenção para coleta de dados e informações relevantes ao projeto;
3. Elaborar inventário de soluções inovadoras e sustentáveis aplicáveis à área de intervenção;
4. Desenvolver princípios de desenho a serem aplicados no desenvolvimento do projeto levando em consideração estudos de concepção integrados para a área de intervenção. Os princípios de desenho devem ser replicáveis em outras áreas na região amazônica;
5. Desenvolver os desenhos finais do projeto de requalificação integrada da área de intervenção com quantitativos e orçamentos para os seguintes temas: (i) água, (ii) drenagem, (iii) energia, (iv) esgotamento sanitário, (v) gestão de águas residuais, (vi) gestão dos resíduos sólidos; (vii) espaços públicos; (viii) equipamentos comunitários; (ix) habitação; e (x) mobilidade.

¹ <http://idbdocs.iadb.org/wsdocs/getdocument.aspx?docnum=EZSHARE-1566280393-8408>

6. Validar os desenhos finais do projeto de requalificação urbana da área de intervenção com o BID e a Prefeitura Municipal de Manaus;
7. Desenvolver guia orientação para desenho de projetos futuros com fins de replicação em contextos semelhantes na região.

5. Resultados e Produtos Esperados

- 5.1. Previamente ao início dos trabalhos, o Banco realizará uma reunião com a Firma Consultora para esclarecer aspectos técnicos dos trabalhos.
- 5.2. A Consultoria deverá apresentar os seguintes entregáveis em documentos digitais e físicos.
 - a. O Plano de Trabalho acordado com o Banco. Data de entrega: uma semana após a assinatura do contrato.
 - b. Análise e diagnóstico da informação existente e elaboração dos Princípios de Desenho a serem aplicados no desenvolvimento do projeto. Data de entrega: 3 semanas após a assinatura do contrato.
 - c. Documento contendo os Desenhos Finais (documentos de construção e planos) e guia/manual para construção de projetos futuros. Data de entrega: 12 semanas após a assinatura do contrato.

6. Calendário do Projeto e Marcos

Produto	Semana											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Plano de Trabalho												
Princípios de Desenho para Intervenções												
Desenhos Finais										*		

*Apresentação e Validação dos Desenhos Finais propostos pela firma consultora.

7. Requisitos dos Informes

- 7.1. A firma consultora deverá apresentar, além dos produtos descritos acima, uma apresentação síntese dos trabalhos em formato powerpoint para comunicação ao BID e à Prefeitura de Manaus.
- 7.2. Os documentos devem ser apresentados em formato word e os desenhos finais devem ser desenvolvidos e entregues em software adequado a ser acordado com o Banco e a Prefeitura Municipal de Manaus.

8. Critérios de aceitação

- 8.1. Os relatórios deverão ser submetidos ao BID em arquivos eletrônicos, incluindo capa, documento principal e todos os anexos. Arquivos em formato Zip não serão aceitos como relatório final, conforme os regulamentos da Seção de Administração de Arquivos do BID.

9. Outros Requisitos

9.1. Equipe Chave (mínimo)

- Diretor de Projeto: este profissional deverá demonstrar ampla experiência (15+ anos) em temas de urbanismo, especialmente desenvolvimento integral de bairros. É desejável que o profissional também possua conhecimentos avançados em temas de sustentabilidade e gestão ambiental.
- Especialista em mobilidade: este profissional deverá demonstrar ampla experiência (10+ anos) em temas de mobilidade sustentável motorizada e não motorizada.

- Especialista em saneamento: este profissional deverá demonstrar ampla experiência (10+ anos) em temas de saneamento, em especial em áreas vulneráveis ambientalmente e socialmente.
- Especialista em energia: este profissional deverá demonstrar ampla experiência (10+ anos) em temas de energias renováveis, em especial em contexto de bairros vulneráveis ambientalmente e socialmente.
- Especialista em habitação: este profissional deverá demonstrar ampla experiência (10+ anos) em temas de habitação social, em especial em soluções sustentáveis e inovadoras.

9.2. Outras técnicas para conduzir as atividades de apoio necessárias.

10. Supervisão e Informes

- 10.1. A coordenação da consultoria ficará a cargo de Alejandro Lopez-Lamia, Especialista Líder em Desenvolvimento Urbano e Habitação e Chefe de Equipe do PROURBIS II (CSD/HUD). Os informes e produtos devem ser enviados a alejandrol@iadb.org, com cópia para mbessa@iadb.org.

11. Calendário de Pagamentos

- 11.1. As condições de pagamento estarão baseadas nos marcos e entregáveis do projeto apresentados no cronograma abaixo. O Banco não realizará pagamentos adiantados, a menos que se requeira uma quantidade grande de viagens. O Banco deseja receber propostas de custos competitivas para os serviços descritos no presente documento.
- 11.2. A Taxa de Câmbio Oficial do BID indicada na Solicitação de Propostas (SDP) se aplicará para as conversões necessárias dos pagamentos em moeda local.

Cronograma de Pagamentos	
<i>Entregáveis</i>	%
1. Plano de Trabalho	15%
2. Princípio de Desenho de Intervenções	35%
3. Desenhos Finais dos projetos	50%
TOTAL	100%

ANEXO I – Política de Serviços Públicos Domiciliários (GN-2716-6)

A Política de Serviços Públicos Domiciliários do Banco pode ser acessado no seguinte link:

<http://idbdocs.iadb.org/wsdocs/getdocument.aspx?docnum=EZSHARE-1566280393-8408>

ANEXO II – Lista de Estudos e Projetos Relevantes

https://drive.google.com/drive/folders/18LFhbl1nB0JcUcjGrfXJ_vuDzESqwW

Processo de seleção #BR-T1407-P000X

TERMOS DE REFERÊNCIA

Consultoria para Identificação, Priorização e Desenvolvimento de Desenhos Finais para a Área Central de Manaus

Brasil

Número de projeto

BR-T1407

[Enlace web con el documento aprobado]

Apoio para a Preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II

1. Antecedentes e Justificativa

- 1.1 Fundado em 1959, o Banco Interamericano de Desenvolvimento (" BID " ou " Banco") é a principal fonte de financiamento para o desenvolvimento econômico, social e institucional na América Latina e no Caribe. Ele fornece empréstimos, doações, garantias, assessoria política e assistência técnica para os setores público e privado de seus países mutuários.
- 1.2 A Divisão de Desenvolvimento Urbano e Habitação (CSD/HUD) tem como atividades principais a preparação e execução de projetos de desenvolvimento urbano integrais, melhoramento de bairros, centros históricos e habitação. CSD/HUD é a unidade técnica responsável pela preparação e coordenação da execução dessas operações, e em consequência, pela preparação e elaboração de documentos necessários à aprovação dos Programas em questão, incluindo, além dos documentos inerentes à fase de preparação (PP, POD, Matriz de Riscos, DEM, entre outros), o apoio e treinamento dos mutuários em atividades relacionadas à elaboração de Termos de Referência e documentos que compõem processos de seleção de consultores, contratação de obras e aquisições de maneira geral.
- 1.3 O Banco Interamericano de Desenvolvimento encontra-se em processo de preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus II (PROURBIS II). Esta operação corresponde à segunda fase do Programa, cuja primeira etapa teve início em outubro de 2010 e foi finalizada em julho de 2016. O PROURBIS II contará com recursos de co-financiamento e assistência técnica da Agência Francesa de Desenvolvimento (AFD), e seu objetivo geral é propiciar a integração territorial e requalificação urbana de Manaus, com vistas a assegurar sua sustentabilidade socioambiental de longo prazo. As intervenções estarão orientadas a melhorar a qualidade de vida dos habitantes mais vulneráveis e melhorar a gestão urbana por meio de intervenções integrais em bairros e assentamentos irregulares em bairros da Zona Leste da cidade e em áreas degradadas do Centro, em particular o centro histórico. As intervenções identificadas serão desenhadas considerando as necessidades dos residentes, considerando a fragilidade do ecossistema amazônico, em um marco de planejamento urbano robusto de longo prazo.
- 1.4 Em virtude da complexidade e alcance das atividades de preparação necessárias ao desenvolvimento do Programa, o município de Manaus solicitou ao BID a mobilização de recursos de Cooperação Técnica (CT) para suporte ao processo. Nesse sentido, o objetivo geral da presente CT é apoiar o Instituto de Planejamento Urbano da Prefeitura de Manaus (IMPLURB), unidade executora do PROURBIS II (BR-L1431), no fortalecimento de suas capacidades técnicas durante a etapa de preparação do referido projeto. Em termos específicos, esta CT oferecerá ao IMPLURB os insumos técnicos para completar o desenho dos componentes do PROURBIS II, baseado nas lições aprendidas do PROURBIS I (2267/OC-BR), isto é, financiará o desenvolvimento ou conclusão dos projetos executivos, estudos e atividades que visam a fortalecer o desenho final do programa, a fim de melhorar a qualidade das intervenções e sua cobertura, com um foco de sustentabilidade de longo prazo que propicie a equidade e a inclusão social.

- 1.5 Estes Termos de Referência se referem ao Componente 2 da operação, relacionado à operacionalização do Plano Diretor de Reabilitação do Centro de Manaus, documento desenvolvido no âmbito do PROURBIS I e que elenca estratégias de intervenção e requalificação urbana da área central da cidade.

2. Objetivos

- 2.1. O objetivo geral dos trabalhos de consultoria propostos nesses Termos de Referência é o desenvolvimento dos desenhos finais para intervenções emblemáticas na área central de Manaus. Para atingir o objetivo geral, a firma consultora deverá desenvolver uma estratégia participativa de engajamento das diversas partes interessadas da região com fins a priorizar as intervenções com maior impacto para a requalificação da área central de Manaus.

3. Alcance dos Serviços

- 3.1. Os trabalhos deverão ser realizados de acordo os seguintes parâmetros:

1. Os trabalhos deverão incorporar metodologias de engajamento das partes interessadas de maneira a subsidiar o processo de seleção de projetos para a área central;
2. Os desenhos das intervenções na área central devem estar alinhados à legislação de preservação do Patrimônio Histórico do Brasil;
3. As propostas de intervenções emblemáticas na área central de Manaus devem estar alinhadas ao Plano Diretor de Revitalização da Área Central de Manaus, presente no Anexo I destes Termos de Referência.

4. Atividades Chave

- 4.1. Para atingir os objetivos propostos neste documento, a firma consultora deverá realizar ao menos as seguintes atividades.

1. Coletar e revisar documentação e informação existente a respeito da Área Central de Manaus, em especial o Plano Diretor de Reabilitação do Centro de Manaus;
2. Realizar visitas necessárias à área de intervenção para coleta de dados e informações relevantes ao projeto;
3. Realizar o mapeamento das partes interessadas relevantes para o desenvolvimento de soluções emblemáticas para a Área Central;
4. Desenvolver uma metodologia de consulta e priorização que sirva de subsídio para a seleção dos projetos emblemáticos para a Área Central;
5. Desenvolver os desenhos finais das intervenções selecionadas, incluindo aspectos de inserção urbanística, preservação do patrimônio, engajamento social, sustentabilidade e conectividade;
6. Validar os desenhos finais dos projetos emblemáticos com o BID e a Prefeitura Municipal de Manaus;

5. Resultados e Produtos Esperados

- 5.1. Previamente ao início dos trabalhos, o Banco realizará uma reunião com a Firma Consultora para esclarecer aspectos técnicos dos trabalhos.
- 5.2. A Consultoria deverá apresentar os seguintes entregáveis em documentos digitais e físicos.
- a. O Plano de Trabalho acordado com o Banco. Data de entrega: uma semana após da assinatura do contrato.
 - b. Análise e diagnóstico da informação existente e apresentação da abordagem metodológica

- de consulta das partes e priorização das intervenções emblemáticas. Data de entrega: 4 semanas após a assinatura do contrato.
- c. Relatório contendo proposta de intervenções emblemáticas priorizadas. Data de entrega: 12 semanas após a entrega dos contratos.
- d. Documento contendo os Desenhos Finais (documentos de construção e planos) das intervenções priorizadas. Data de entrega: 32 semanas após a assinatura do contrato.

6. Calendário do Projeto e Marcos

Produto	Mês					
	1	2	3	4	5	6
Plano de Trabalho						
Abordagem Metodológica						
Proposta de Intervenções Emblemáticas						
Desenhos Finais						

*Apresentação e Validação dos Desenhos Finais propostos pela firma consultora.

7. Requisitos dos Informes

- 7.1. A firma consultora deverá apresentar, além dos produtos descritos acima, uma apresentação síntese dos trabalhos em formato powerpoint para comunicação ao BID e à Prefeitura de Manaus.
- 7.2. Os documentos devem ser apresentados em formato word e os desenhos finais devem ser desenvolvidos e entregues em software adequado a ser acordado com o Banco e a Prefeitura Municipal de Manaus.

8. Critérios de aceitação

- 8.1. Os relatórios deverão ser submetidos ao BID em arquivos eletrônicos, incluindo capa, documento principal e todos os anexos. Arquivos em formato Zip não serão aceitos como relatório final, conforme os regulamentos da Seção de Administração de Arquivos do BID.

9. Outros Requisitos

9.1. Equipe Chave (mínimo)

- Diretor de Projeto: este profissional deverá demonstrar ampla experiência (15+ anos) em arquitetura/urbanismo com especialização em patrimônio histórico, preferencialmente em áreas centrais no Brasil.
- Engenheiro: este profissional de engenharia deverá demonstrar ampla experiência (10+ anos) em desenvolvimento de projetos executivos para áreas patrimoniais no Brasil.
- Especialista em metodologias participativas: este profissional deverá demonstrar ampla experiência (10+ anos) no desenho de metodologias participativas para diagnóstico, identificação e priorização de projetos urbanos.

- 9.2. Outros especialistas e técnicos para conduzir as atividades de apoio necessárias.

10. Supervisão e Informes

- 10.1. A coordenação da consultoria ficará a cargo de Alejandro Lopez-Lamia, Especialista Líder em Desenvolvimento Urbano e Habitação e Chefe de Equipe do PROURBIS II (CSD/HUD). Os informes e produtos devem ser enviados a alejandrol@iadb.org, com cópia para mbessa@iadb.org.

11. Calendario de Pagamentos

- 11.1. As condições de pagamento estarão baseadas nos marcos e entregáveis do projeto apresentados no cronograma abaixo. O Banco não realizará pagamentos adiantados, a menos que se requeira uma quantidade grande de viagens. O Banco deseja receber propostas de custos competitivas para os serviços descritos no presente documento.
- 11.2. A Taxa de Câmbio Oficial do BID indicada na Solicitação de Propostas (SDP) se aplicará para as conversões necessárias dos pagamentos em moeda local.

Cronograma de Pagamentos	
<i>Entregáveis</i>	%
1. Plano de Trabalho	15%
2. Abordagem Metodológica	15%
3. Proposta de Intervenções Emblemáticas	20%
4. Desenhos Finais	50%
TOTAL	100%

Anexo I – Plano Diretor de Reabilitação do Centro de Manaus

<https://drive.google.com/open?id=1a60sdBW3pSGqnaGTpRyscDdLRnwrQQIf>

TERMOS DE REFERÊNCIA

Consultoria para Apoio Institucional e Preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus – PROURBIS II

Brasil

Número de projeto

BR-T1407

[Enlace web con el documento aprobado] - pendiente

Apoio para a Preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II

Contexto

- 1.1 O Banco Interamericano de Desenvolvimento encontra-se em processo de preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus II (PROURBIS II). Esta operação corresponde à segunda fase do Programa, cuja primeira etapa teve início em outubro de 2010 e foi finalizada em julho de 2016. O PROURBIS II contará com recursos de co-financiamento e assistência técnica da Agência Francesa de Desenvolvimento (AFD), e seu objetivo geral é propiciar a integração territorial e requalificação urbana de Manaus, com vistas a assegurar sua sustentabilidade socioambiental de longo prazo. As intervenções estarão orientadas a melhorar a qualidade de vida dos habitantes mais vulneráveis e melhorar a gestão urbana por meio de intervenções integrais em bairros e assentamentos irregulares em bairros da Zona Leste da cidade e em áreas degradadas do Centro, em particular o centro histórico. As intervenções identificadas serão desenhadas considerando as necessidades dos residentes, considerando a fragilidade do ecossistema amazônico, em um marco de planejamento urbano robusto de longo prazo.
- 1.2 Em virtude da complexidade e alcance das atividades de preparação necessárias ao desenvolvimento do Programa, o município de Manaus solicitou ao BID a mobilização de recursos de Cooperação Técnica (CT) para suporte ao processo. Nesse sentido, o objetivo geral da presente CT é apoiar o Instituto de Planejamento Urbano da Prefeitura de Manaus (IMPLURB), unidade executora do PROURBIS II (BR-L1431), no fortalecimento de suas capacidades técnicas durante a etapa de preparação do referido projeto. Em termos específicos, esta CT oferecerá ao IMPLURB os insumos técnicos para completar o desenho dos componentes do PROURBIS II, baseado nas lições aprendidas do PROURBIS I (2267/OC-BR), isto é, financiará o desenvolvimento ou conclusão dos projetos executivos, estudos e atividades que visam a fortalecer o desenho final do programa, a fim de melhorar a qualidade das intervenções e sua cobertura, com um foco de sustentabilidade de longo prazo que propicie a equidade e a inclusão social.
- 1.3 Estes Termos de Referência se referem ao Componente 3 da operação, relacionado ao apoio institucional para a preparação do PROURBIS II.

A equipe

- 2.1 A Divisão de Desenvolvimento Urbano e Habitação (CSD/HUD) tem como atividades principais a preparação e execução de projetos de desenvolvimento urbano integrais, melhoramento de bairros, centros históricos e habitação. CSD/HUD é a unidade técnica responsável pela preparação e coordenação da execução dessas operações, e em consequência, pela preparação e elaboração de documentos necessários à aprovação dos Programas em questão, incluindo, além dos documentos inerentes à fase de preparação (PP, POD, Matriz de Riscos, DEM, entre outros), o apoio e treinamento dos mutuários em atividades relacionadas à elaboração de Termos de Referência e documentos que compõem processos de seleção de consultores, contratação de obras e aquisições de maneira geral.

O que você fará

3.1 A consultoria tem por objetivo oferecer apoio ao IMPLURB no processo de preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus (PROURBIS II). Além disso, a consultoria também tem por objetivo oferecer recomendações para a futura unidade executora do Programa por meio de um Plano Estratégico de Desenvolvimento Institucional.

3.2 Nesse sentido, a consultoria prevê a execução das seguintes atividades;

- a. Apoiar a Prefeitura de Manaus na coordenação das atividades necessárias à preparação do PROURBIS II;
- b. Apoiar a Prefeitura de Manaus na realização de reuniões com consultorias contratadas e outros atores relevantes para o êxito da preparação do PROURBIS II;
- c. Apoiar a Prefeitura de Manaus na avaliação dos produtos desenvolvidos no âmbito da preparação do PROURBIS II e outros que se fizerem necessários para o êxito do programa.
- d. Apoiar a Prefeitura de Manaus no desenvolvimento dos documentos de preparação do Programa;
- e. Apoiar o desenvolvimento das agendas de missão e detalhes logísticos relacionadas a elas;
- f. Apoiar a redação e revisão das ajudas-memória das missões realizadas no âmbito do PROURBIS II;
- g. Apoiar na coordenação das atividades acordadas entre Prefeitura de Manaus, BID e AFD no âmbito da preparação do PROURBIS II;
- h. Realizar viagens quando necessário para apoio à coordenação da Prefeitura de Manaus com autoridades competentes no âmbito da preparação do PROURBIS II;
- i. Elaborar um plano estratégico de desenvolvimento institucional visando à transferência do conhecimento necessário à execução do PROURBIS II para a agência executora do programa.

Entregáveis

4.1 O Contratual apresentará ao BID os seguintes entregáveis:

- Relatório de atividades mensal;
- Plano Estratégico de Desenvolvimento Institucional da Unidade Executora do PROURBIS II.

Os relatórios deverão ser submetidos ao BID em arquivos eletrônicos, incluindo capa, documento principal e todos os anexos. Arquivos em formato Zip não serão aceitos como relatório final, conforme os regulamentos da Seção de Administração de Arquivos.

Cronograma de Pagamentos

Os pagamentos serão realizados mensalmente de acordo com a apresentação dos relatórios de atividade devidamente aprovados pelo BID.

Habilidades necessárias:

- **Educação:** profissional com título universitário e preferencialmente mestrado nas áreas de Economia, Engenharia, Administração de Empresas ou disciplina relacionada.
- **Experiência:** o Contratual deve contar com, no mínimo, 10 anos de experiência nas áreas de desenvolvimento urbano, gestão pública, e preparação de projetos com organismos multilaterais.
- **Idiomas:** Português.
- **Competências Gerais e Técnicas:** Será dado especial reconhecimento à experiência prática do Consultor em projetos de características similares e sua familiaridade com a metodologia do BID e procedimentos em instituições públicas de nível central e/ou subnacional.

Resumo da oportunidade:

- **Tipo de contrato e modalidade:** Contratual por Produtos e Serviços Externos, Montante Fixo.
- **Número de meses:** 12 meses
- **Local de Trabalho:** em Manaus/AM.
- **Coordenador/supervisor:** Chefe de Equipe do Programa BR-L1431.
- **Requisitos:** deve ser cidadão de um dos 48 países membros do BID e não ter familiares que trabalhem atualmente no Grupo BID.

Nossa cultura: Trabalhando conosco, você estará rodeada por um grupo diverso de especialistas em todo tipo de desenvolvimento, incluindo transporte, saúde, gênero e diversidade, comunicação e outros.

Sobre o BID: No Banco Interamericano de Desenvolvimento, estamos dedicados a melhorar vidas. Desde 1959, temos sido uma importante fonte de financiamento de longo prazo para o desenvolvimento econômico, social e institucional na América Latina e no Caribe. No entanto, fazemos mais do que emprestar. Fazemos parcerias com nossos 48 países membros para fornecer à América Latina e ao Caribe pesquisas de ponta sobre questões de desenvolvimento relevantes, orientação de políticas para informar suas decisões e assistência técnica para melhorar o planejamento e execução de projetos. Para isso, precisamos de pessoas que não apenas tenham as habilidades certas, mas que também sejam apaixonadas por melhorar vidas.

Pagamento e Condições: A compensação será determinada de acordo com as políticas e procedimentos do Banco. O Banco, de acordo com as políticas aplicáveis, pode contribuir para as despesas de viagem e mudança. Além disso, os candidatos devem ser cidadãos de um dos países membros do BID.

Visto e permissão de trabalho: O Banco, de acordo com as políticas aplicáveis, poderá submeter o pedido de visto às autoridades de imigração pertinentes; no entanto, a concessão do visto ficará a critério das autoridades de imigração. No entanto, é de responsabilidade do candidato obter o visto ou autorização de trabalho necessário e exigido pelas autoridades do(s) país(es) onde os serviços serão prestados ao Banco. Se um candidato não puder obter um visto ou autorização de trabalho para prestar serviços ao Banco, a oferta contratual será rescindida.

Consanguinidade: De acordo com a política aplicável do Banco, candidatos com parentes (incluindo quarto grau de consanguinidade e segundo grau de afinidade, inclusive cônjuge) que trabalhem para o BID, BID Invest ou FUMIN como oficiais ou contratados da força contratual complementar, não será elegível para prestar serviços ao Banco.

Diversidade: O Banco está comprometido com a diversidade, a inclusão e a igualdade de oportunidades para todos os candidatos. Acolhemos a diversidade com base em gênero, idade, escolaridade, nacionalidade, etnia, raça, deficiência, orientação sexual e religião. Encorajamos a candidatar-se a mulheres, afrodescendentes e pessoas de origem indígena.

TERMOS DE REFERÊNCIA

Consultoria para Apoio Institucional e Preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus – PROURBIS II

Brasil

Número de projeto

BR-T1407

[Enlace web con el documento aprobado] - pendiente

Apoio para a Preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social de Manaus – PROURBIS II

Contexto

- 1.1 O Banco Interamericano de Desenvolvimento encontra-se em processo de preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus II (PROURBIS II). Esta operação corresponde à segunda fase do Programa, cuja primeira etapa teve início em outubro de 2010 e foi finalizada em julho de 2016. O PROURBIS II contará com recursos de co-financiamento e assistência técnica da Agência Francesa de Desenvolvimento (AFD), e seu objetivo geral é propiciar a integração territorial e requalificação urbana de Manaus, com vistas a assegurar sua sustentabilidade socioambiental de longo prazo. As intervenções estarão orientadas a melhorar a qualidade de vida dos habitantes mais vulneráveis e melhorar a gestão urbana por meio de intervenções integrais em bairros e assentamentos irregulares em bairros da Zona Leste da cidade e em áreas degradadas do Centro, em particular o centro histórico. As intervenções identificadas serão desenhadas considerando as necessidades dos residentes, considerando a fragilidade do ecossistema amazônico, em um marco de planejamento urbano robusto de longo prazo.
- 1.2 Em virtude da complexidade e alcance das atividades de preparação necessárias ao desenvolvimento do Programa, o município de Manaus solicitou ao BID a mobilização de recursos de Cooperação Técnica (CT) para suporte ao processo. Nesse sentido, o objetivo geral da presente CT é apoiar o Instituto de Planejamento Urbano da Prefeitura de Manaus (IMPLURB), unidade executora do PROURBIS II (BR-L1431), no fortalecimento de suas capacidades técnicas durante a etapa de preparação do referido projeto. Em termos específicos, esta CT oferecerá ao IMPLURB os insumos técnicos para completar o desenho dos componentes do PROURBIS II, baseado nas lições aprendidas do PROURBIS I (2267/OC-BR), isto é, financiará o desenvolvimento ou conclusão dos projetos executivos, estudos e atividades que visam a fortalecer o desenho final do programa, a fim de melhorar a qualidade das intervenções e sua cobertura, com um foco de sustentabilidade de longo prazo que propicie a equidade e a inclusão social.
- 1.3 Estes Termos de Referência se referem ao Componente 3 da operação, relacionado ao apoio institucional para a preparação do PROURBIS II.

A equipe

- 2.1 A Divisão de Desenvolvimento Urbano e Habitação (CSD/HUD) tem como atividades principais a preparação e execução de projetos de desenvolvimento urbano integrais, melhoramento de bairros, centros históricos e habitação. CSD/HUD é a unidade técnica responsável pela preparação e coordenação da execução dessas operações, e em consequência, pela preparação e elaboração de documentos necessários à aprovação dos Programas em questão, incluindo, além dos documentos inerentes à fase de preparação (PP, POD, Matriz de Riscos, DEM, entre outros), o apoio e treinamento dos mutuários em atividades relacionadas à elaboração de Termos de Referência e documentos que compõem processos de seleção de consultores, contratação de obras e aquisições de maneira geral.

O que você fará

3.1 A consultoria tem por objetivo oferecer apoio ao IMPLURB e à Prefeitura de Manaus no processo de preparação do Programa de Desenvolvimento Urbano e Inclusão Socioambiental de Manaus (PROURBIS II).

3.2 Nesse sentido, a consultoria prevê a execução das seguintes atividades;

- a. Apoiar a Prefeitura de Manaus na preparação dos materiais necessários à preparação do PROURBIS II;
- b. Apoiar a Prefeitura de Manaus na organização de reuniões com consultorias contratadas e outros atores relevantes para o êxito da preparação do PROURBIS II;
- c. Apoiar a Prefeitura de Manaus na avaliação dos produtos desenvolvidos no âmbito da preparação do PROURBIS II e outros que se fizerem necessários para o êxito do programa;
- d. Oferecer apoio administrativo e técnico à unidade gestora responsável pela preparação do Programa;
- e. Apoiar o desenvolvimento das agendas de missão e detalhes logísticos de responsabilidade da Prefeitura relacionadas a elas;
- f. Realizar trabalho de relatoria das visitas e missões relacionadas à preparação do PROURBIS II e atividades relacionadas;
- g. Apoiar na execução das atividades acordadas entre Prefeitura de Manaus, BID e AFD no âmbito da preparação do PROURBIS II;

Entregáveis

4.1 O Contratual apresentará ao BID os seguintes entregáveis:

- Relatório de atividades mensal;

Os relatórios deverão ser submetidos ao BID em arquivos eletrônicos, incluindo capa, documento principal e todos os anexos. Arquivos em formato Zip não serão aceitos como relatório final, conforme os regulamentos da Seção de Administração de Arquivos.

Cronograma de Pagamentos

Os pagamentos serão realizados mensalmente de acordo com a apresentação dos relatórios de atividade devidamente aprovados pelo BID.

Habilidades necessárias:

- **Educação:** profissional com título universitário e preferencialmente mestrado nas áreas de Economia, Engenharia, Administração de Empresas ou disciplina relacionada.
- **Experiência:** o Contratual deve contar com, no mínimo, 5 anos de experiência nas áreas de desenvolvimento urbano, gestão pública, e preparação de projetos com organismos multilaterais.
- **Idiomas: Português.**
- **Competências Gerais e Técnicas:** Será dado especial reconhecimento à experiência prática do Consultor em projetos de características similares e sua familiaridade com a metodologia do BID e procedimentos em instituições públicas de nível central e/ou subnacional.

Resumo da oportunidade:

- **Tipo de contrato e modalidade:** Contratual por Produtos e Serviços Externos, Montante Fixo.
- **Número de meses:** 6 meses
- **Local de Trabalho:** em Manaus/AM.
- **Coordenador/supervisor:** Chefe de Equipe do Programa BR-L1431.

- **Requisitos:** deve ser cidadão de um dos 48 países membros do BID e não ter familiares que trabalhem atualmente no Grupo BID.

Nossa cultura: Trabalhando conosco, você estará rodeada por um grupo diverso de especialistas em todo tipo de desenvolvimento, incluindo transporte, saúde, gênero e diversidade, comunicação e outros.

Sobre o BID: No Banco Interamericano de Desenvolvimento, estamos dedicados a melhorar vidas. Desde 1959, temos sido uma importante fonte de financiamento de longo prazo para o desenvolvimento econômico, social e institucional na América Latina e no Caribe. No entanto, fazemos mais do que emprestar. Fazemos parcerias com nossos 48 países membros para fornecer à América Latina e ao Caribe pesquisas de ponta sobre questões de desenvolvimento relevantes, orientação de políticas para informar suas decisões e assistência técnica para melhorar o planejamento e execução de projetos. Para isso, precisamos de pessoas que não apenas tenham as habilidades certas, mas que também sejam apaixonadas por melhorar vidas.

Pagamento e Condições: A compensação será determinada de acordo com as políticas e procedimentos do Banco. O Banco, de acordo com as políticas aplicáveis, pode contribuir para as despesas de viagem e mudança. Além disso, os candidatos devem ser cidadãos de um dos países membros do BID.

Visto e permissão de trabalho: O Banco, de acordo com as políticas aplicáveis, poderá submeter o pedido de visto às autoridades de imigração pertinentes; no entanto, a concessão do visto ficará a critério das autoridades de imigração. No entanto, é de responsabilidade do candidato obter o visto ou autorização de trabalho necessário e exigido pelas autoridades do(s) país(es) onde os serviços serão prestados ao Banco. Se um candidato não puder obter um visto ou autorização de trabalho para prestar serviços ao Banco, a oferta contratual será rescindida.

Consanguinidade: De acordo com a política aplicável do Banco, candidatos com parentes (incluindo quarto grau de consanguinidade e segundo grau de afinidade, inclusive cônjuge) que trabalhem para o BID, BID Invest ou FUMIN como oficiais ou contratados da força contratual complementar, não será elegível para prestar serviços ao Banco.

Diversidade: O Banco está comprometido com a diversidade, a inclusão e a igualdade de oportunidades para todos os candidatos. Acolhemos a diversidade com base em gênero, idade, escolaridade, nacionalidade, etnia, raça, deficiência, orientação sexual e religião. Encorajamos a candidatar-se a mulheres, afrodescendentes e pessoas de origem indígena.

