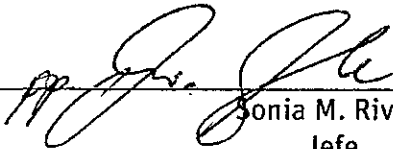


DISEMINACIÓN DE CONOCIMIENTOS ECOCASAS

CO-T1455

CERTIFICACIÓN

Por la presente certifico que esta operación fue aprobada para financiamiento por el **Programa Estratégico para el Desarrollo de Países Financiado con Capital Ordinario (CTY)**, de conformidad con la comunicación de fecha 15 de marzo de 2017 suscrita por Damaris Leon (ORP/GCM). Igualmente, certifico que existen recursos en el mencionado fondo hasta la suma de **US\$12.050** para financiar las actividades descritas y presupuestadas en este documento. La reserva de recursos representada por esta certificación es válida por un periodo de cuatro (4) meses calendario contados a partir de la fecha de elegibilidad del proyecto para financiamiento. Si el proyecto no fuese aprobado por el BID dentro de ese plazo, los fondos reservados se considerarán liberados de compromiso, requiriéndose la firma de una nueva certificación para que se renueve la reserva anterior.


Sonia M. Rivera
Jefe
Unidad de Gestión de Donaciones y Cofinanciamiento
ORP/GCM

August 15, 2017
Fecha

APROBADO:


R/ Rafael de la Cruz
Representante de País
Representación en Colombia
CAN/CCO

15/AUGUSTO/2017
Fecha

MEMORANDO

Para: Rafael de la Cruz
Representante del BID en Colombia, CAN/CCO

De: Álvaro Concha
Especialista Senior en Mercados Financieros, CFM/CCO

Asunto: COLOMBIA. Cooperación Técnica Diseminación de conocimientos ECOCASAS.
(CO-T1455)

Fecha: 15 de agosto de 2017

I. Antecedentes

Con la implementación de los acuerdos de paz en Colombia, se ha evidenciado la necesidad de ampliar la oferta de Viviendas de Interés Social (VIS) y Viviendas de Interés Prioritarias (VIP) programa ejecutado por FINDETER y destinado a beneficiar a desmovilizados y víctimas del conflicto. Este grupo poblacional se caracteriza por ser de bajos ingresos o extrema pobreza, por lo cual, disponer de una solución de vivienda para esta población mediante este tipo de programas representa un cambio cualitativo sustancial, tanto en su bienestar como en la formalización de sus actividades productivas.

Como consecuencia de lo anterior, FINDETER ha identificado la necesidad de mejorar este tipo de programas, buscando la sostenibilidad de las soluciones de vivienda adjudicadas. Con este fin, esa entidad ha venido trabajando en la incorporación de diseños básicos de las viviendas que contemplen la utilización de materiales sostenibles, el diseño urbanístico de las agrupaciones para el aprovechamiento bioclimático el uso eficiente de la energía y de los sistemas hídricos, así como el uso de fuentes no convencionales de energía renovables como la energía solar, fotovoltaica y térmica.

El principal reto de FINDETER y del Ministerio de Vivienda, es el de lograr el cierre financiero de los proyectos con límites de costo disponible, incorporando estas medidas de sostenibilidad. En este sentido, para esa entidad es de alta prioridad la identificación y apropiación de mecanismos innovadores, tanto en diseño, materiales, construcción, costos, financiación, la incorporación de tecnologías para la sostenibilidad del programa y la economía de las familias beneficiarias, así como sus metodologías de caracterización y validación.

Para lo anterior, se ha identificado como caso de éxito el de la Sociedad Hipotecaria Federal en el marco del programa de cooperación financiera para la oferta sustentable en México, que cuenta con el apoyo del BID y KfW.



II. Objetivo

El objetivo de la cooperación técnica es que un equipo multidisciplinario conformado por funcionarios de Findeter conozcan y aprendan de la experiencia de la Sociedad Hipotecaria Federal, en diferentes proyectos demostrativos de éxito de diferentes configuraciones y zonas bioclimáticas en el marco del proyecto de las Ecocasas.

Este objetivo es congruente con los objetivos y normas del Programa Estratégico para el Desarrollo de Países Financiado con Capital Ordinario cuyos objetivos incluyen: “fortalecer la capacidad técnica y de gestión de los gobiernos nacionales (...)” y “ampliar el acceso a experiencias intrarregionales y promover el intercambio de conocimientos cooperativos especializados entre todos los países miembros prestatarios”. (GN-2819-1, Sección II, párrafo 2.1).

III. Concordancia con las Políticas y Estrategias de Desarrollo del País

La Cooperación Técnica propuesta, está alineada con la Estrategia de País del Banco en Colombia 2015 – 2018 (GN-2832), cuyo objetivo estratégico, en uno de los elementos transversales, es el de fortalecer la resiliencia de la infraestructura al cambio climático. La operación también contribuye con las metas planteadas en el Marco de Resultados Corporativos 2016 – 2019 (GN-2727-4), a través del indicador de hogares que se benefician de soluciones de vivienda incluidos en el Nivel II Resultados de Desarrollo de los Países; así como de la línea de acción de la dimensión de éxito No. 3 del Marco Sectorial de Desarrollo Urbano y Vivienda (GN-2732-4), correspondiente a la oferta de servicios de vivienda con bajo impacto ambiental y climático, con acceso a servicios y mercados laborales.

Asimismo, la CT es consistente con la Actualización de la Estrategia Institucional (UIS) 2010-2020 (AB-3008) ya que se alinea estratégicamente con el desafío de reducir la exclusión social, ya que se pretende ofrecer infraestructura incluyente y servicios de infraestructura, adicionalmente contribuye al desafío de aumentar la productividad y la innovación, ya que pretende ofrecer planificación urbana e infraestructura rural. La CT también se alinea estratégicamente con las áreas transversales de: hacer frente a los efectos económicos y sociales de la mitigación y adaptación al cambio climático.

IV. Cumplimiento de las Normas y Condiciones del Banco

El Banco ha recibido las comunicaciones oficiales de no objeción requeridas, de las autoridades Ministerio de Hacienda y Crédito público. La solicitud de financiamiento es congruente con los objetivos y normas del Programa Estratégico para el Desarrollo de Países Financiado con Capital Ordinario (GN-2819-1, Sección II).

V. Participantes

Los participantes seleccionados viajarían a **México D.F., México** por **5 días** con el propósito de cumplir con el programa de actividades.

Lista de Participantes			
No.	Nombre	Cargo	Institución
1.	Juan Carlos Rosero	Coordinador del Portafolio MinTic	FINDETER



2.	Fredy Vivas	Profesional Gerencia de Estructuración de Proyectos	FINDETER
3.	Andrés Uricochea	Profesional Gerencia de Vivienda y Desarrollo Urbano	FINDETER
4.	Liliana Gómez	Coordinadora Proyectos VIS, Programa 100 mil viviendas gratis y 100 mill viviendas gratuitas II Fase	FINDETER
5.	Diana Arbeláez	Profesional Gerencia de Vivienda y Desarrollo Urbano	FINDETER

VI. Presupuesto

El Banco contribuirá para los costos de la CT de conformidad con el siguiente presupuesto.

Presupuesto en US\$					
Descripción	Ciudad/País	Tarifa en US\$	Días	Cantidad	Total en US\$
Boletos Aéreos (Clase económica)	Bogotá, Colombia a Ciudad México, D.F., México	600	-	5	3,000
Viáticos (Hotel, Comidas e Incidentes)	Ciudad México D.F., México	362	5	5	9,050
TOTAL					12,050

Al final de la visita se cargará en los sistemas del Banco los justificativos de gastos (facturas de tiquetes aéreos, alojamiento, viáticos), así como un informe de los principales resultados del trabajo de los expertos.

VII. Desembolsos y Ejecución

El total de actividades consideradas en la presente cooperación técnica deberán llevarse a cabo dentro de un período de 6 meses, a partir de la fecha de aprobación. Esta operación será ejecutada por el Banco.

VIII. Reportes

Los logros de la operación, enfocados en lecciones aprendidas y transferencia de conocimiento al programa operativo del Banco, deben ser reportados en el sistema del Banco en un plazo de 120 días a partir del cierre financiero de la operación.



ANEXOS:

1. Solicitud del Gobierno - EZSHARE-1867221521-3 EZSHARE-1867221521-4
2. No Objeción a la Misión - EZSHARE-1867221521-15
3. Programa de Actividades - EZSHARE-1867221521-13
4. Currículum Vitae de los Participantes - EZSHARE-1867221521-7 EZSHARE-1867221521-8 EZSHARE-1867221521-9 EZSHARE-1867221521-10 EZSHARE-1867221521-11
5. Elegibilidad de Fondos - EZSHARE-1867221521-12
6. Visto Bueno del Departamento Legal - EZSHARE-1867221521-16