

DOCUMENTO DEL BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO

BRASIL

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO Y SEGURIDAD CIUDADANA DE VITÓRIA

(1.ª ETAPA DEL PLAN DE ACCIÓN VITÓRIA SOSTENIBLE)

Município de Vitória

(BR-L1497)

**ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LA
POLÍTICA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS (GN-2716-6)**

**Programa de Mejoramiento Urbano y Seguridad Ciudadana de Vitória
BR-L1497**

**ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE CON LA POLÍTICA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS
(GN-2716-6) DEL 4 DE DICIEMBRE DE 2013**

Condiciones de la Política	Descripción	Comentarios
1.1 Sostenibilidad Financiera	<p>Para cada operación se deberá verificar que el servicio correspondiente genere o reciba fondos suficientes para atender sus compromisos financieros y sufrague los costos de operación y mantenimiento de los sistemas relacionados con la operación.</p>	<p>El Programa realizará obras de infraestructura en la región de la Orla Noroeste para promover adecuaciones en el sistema de alcantarillado sanitario.</p> <p>En el municipio de Vitória, el servicio de distribución sanitario (agua y alcantarillado) es realizado por una empresa concesionaria (Companhia Espiritosantense de Saenamento – CESAN). Existe un contrato de concesión entre el municipio y la empresa que determina que los sistemas de la ciudad sean operados por la empresa.</p> <p>Para garantizar que los domicilios se mantengan conectados a la red colectora, la tarifa social que la CESAN adopta para las comunidades de bajos ingresos será aplicada, lo que garantiza un descuento del 60% en la tarifa de recolección y tratamiento de alcantarillado de familias con consumo de agua de hasta 15m3, y del 20% cuando el consumo está entre 16m3 y 20m3. El sistema tarifario adoptado está disponible en: www.cesan.com.br/wp-content/uploads/2017/09/Tarifario2017comTarifaDisponibilida de.pdf.</p> <p>El área de proyecto presenta 100% de atendimento por abastecimiento de agua. (Anexo 1).</p> <p>El atendimento por red de alcantarillado es de 74,68% (Anexo II). El número de conexiones intradomiciliarias necesarias es de 3.249. Las interconexiones serán ejecutadas con recursos del prestamos con la supervisión de la CESAN.</p> <p>Hace parte del Contrato de Préstamo un instrumento jurídico entre la CESAN y el Municipio de Vitória (MV) para la elaboración de los proyectos, ejecución e mantenimiento de las obras de conexiones intradomiciliarias en el área de intervención del Programa (Anexo III). El instrumento jurídico incluye el acompañamiento social de las actividades en el área de intervención.</p> <p>Finalmente, un análisis financiero específico del sistema de distribución de agua y alcantarillado sanitario no será realizado en función de la baja representatividad de las interconexiones domiciliarias que serán realizadas en el ámbito del Programa, que representan solamente 8,20% del número actual de ligaciones gerenciados por la CESAN (Anexo IV),</p>

		Finalmente, el análisis económico elaborado por el Programa indicó que las acciones previstas en el ámbito de la región de la Orla Noroeste presentan viabilidad económica.
1.2. Evaluación Económica	Los proyectos de servicios públicos domiciliarios deberán ser económicamente rentables [de acuerdo a las metodologías de evaluación costo beneficio y costo efectividad utilizadas y aceptadas por el Banco.]	El análisis económico del Programa fue realizado e incorporó la totalidad de las acciones previstas para la recalificación urbana de la ON, considerando inversiones y costos de operación y mantenimiento. Para tanto, fue usada una tasa de descuento de 12%. Los resultados obtenidos son: Tasa Interna de Retorno (TIR) de 54,4%a.a., valor presente líquido de R\$ 51,7 millones y una relación costo/beneficio (C/B) de 1,32. El Programa también presentó viabilidad en el análisis de sensibilidad
Objetivos de la Política	Descripción	Comentarios
2.1. Fomentar el Acceso	Las políticas deben promover el acceso a todos los usuarios, especialmente a las comunidades y grupos más desfavorecidos.	<p>Se considera su afectación a los distintos grupos de la población alcanzada por el mismo. En la etapa de preparación del Programa fue desarrollado estudio para la mitigación de los impactos y riesgos sociales producto de las intervenciones, fue preparado un Informe de Evaluación Ambiental y Social (RAAS por sus siglas en portugués) para el atendimento a la OP-703, el cual define directrices, normativas y procedimientos reguladores de la preparación y ejecución de comunicación, además de mecanismos de quejas y reclamos para las comunidades beneficiarias del Programa.</p> <p>Los riesgos e impactos socioambientales del programa serán adecuadamente mitigados y controlados por medio del Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS). Las medidas para la mitigación de los impactos y riesgos socioambientales están consolidadas en el Marco de Gestión Ambiental y Social MGAS del programa (MGAS) y el PGAS incluye el Programa de Comunicación Social del Programa (PCS) y el Programa de Educación Ambiental y de Saneamiento (PEAS) con previsión de costos adecuados apropiados para su ejecución y monitoreo.</p> <p>Así, cuando de la elaboración de los proyectos ejecutivos y ejecución de las obras serán observadas todas las orientaciones del PGAS, que contará con la preparación de las poblaciones que serán reasentadas en relación con la conexión y la utilización de los servicios públicos</p>
2.2 Suministrar el acceso al servicio en condiciones de confiabilidad y calidad adecuadas	Es importante asegurar que las variaciones de costo guarden un equilibrio apropiado con los cambios en la	La Compañía Companhia Espirito Santense de Saneamento – CESAN opera de acuerdo con los marcos regulatorios vigentes en Brasil.

	<p>calidad del servicio. Este equilibrio sólo puede obtenerse mediante una estricta reglamentación de la calidad del servicio. El marco regulatorio debe contener procedimientos mediante los cuales se definan claramente las normativas de calidad y se controlen y hagan cumplir por medio de un sistema de sanciones e incentivos.</p>	
2.3. Suministrar un servicio en condiciones de eficiencia	<p>Debe asegurarse que, desde el punto de vista de la oferta, los servicios se ofrezcan con los menores costos posibles.</p>	<p>En el diseño del proyecto de conexiones intradomiciliarias en el área de mejoramiento urbano de la ON será elaborado por la Prefeitura Municipal de Vitória en colaboración con la Companhia Companhia Espirito Santense de Saneamento - CESAN con presupuesto propio.</p>
2.4. Generar incentivos adecuados a la demanda de servicios.	<p>Debe velarse porque existan los incentivos adecuados para que los usuarios hagan un uso de estos servicios compatible con su sostenibilidad económica, financiera y ambiental</p>	<p>Los proyectos del Programa incluyen dentro de su diseño componentes de concientización de la población en relación a la problemática de la gestión de los servicios de agua y alcantarillado, de la necesidad de interconexión a la red además de los beneficios ambientales y sociales de la gestión adecuada de los servicios. Será hecho un Programa de Comunicación Social del Programa (PCS) y el Programa de Educación Ambiental y de Saneamiento (PEAS). Estas medidas resultan compatibles con este principio.</p>
2.5. Promover la sostenibilidad de los servicios públicos domiciliarios	<p>El alcance de la sostenibilidad de los servicios públicos domiciliarios se promoverá en función de tres pilares:</p> <p>a. Sostenibilidad financiera: buscando contar con suficientes ingresos por la</p>	<p><i>Sostenibilidad Financiera:</i> Ver respuesta en punto 1.1</p> <p><i>Sostenibilidad Socioambiental:</i> El programa cumple con las políticas de salvaguardias ambientales (OP-703) y fue clasificada en categoría ambiental "B".</p> <p>En términos de cumplimiento ambiental para la preparación del Programa, fue realizado el Análisis Ambiental (<i>Informe de Evaluación Socioambiental</i> - RAAS) para el Programa, el cual incluye un MGAS. Igualmente, para cada proyecto de los conjuntos habitacionales de la muestra y contrapartida fue realizado un RAA específico, el que incluye su respectivo</p>

	<p>prestación del servicio al usuario, con los aportes de la comunidad y con los aportes directos del gobierno que permitan cubrir los costos eficientes de prestación del servicio.</p> <p>b. Sostenibilidad ambiental: apoyando que la selección, ejecución, operación y mantenimiento de los proyectos para prestar el servicio cumplan con las salvaguardias ambientales del Banco y contribuyan al desarrollo de una infraestructura con mayor resiliencia, considerando alternativas viables para mitigar el cambio climático.</p> <p>c. Sostenibilidad social: contribuyendo a incrementar el acceso al servicio y previendo mecanismos de consulta con la comunidad sobre los aspectos relevantes de la provisión del servicio.</p>	<p>PGA, así como, la identificación de brechas con las salvaguardias del Banco y propuestas para solventarlas.</p> <p>Las medidas para mitigación de los impactos y riesgos ambientales y sociales están consolidadas en el MGAS del Programa, y en los Planes de Gestión Ambiental y Social (PGAS) y Planes de Control Ambiental de Obras (PCAO), específicos para cada proyecto del Programa. Para la gestión de la implantación de los programas del PGAS y PCAO fue desarrollado el Sistema de Gestión Ambiental (SGA) del Programa.</p>
Principios de la Política que orientan el diseño de las operaciones del Banco	Descripción	Comentarios
3.1. Apoyar a los países para	Se apoyará el desarrollo de	Los proyectos del programa contarán con análisis de alternativas, con lo que será posible identificar las soluciones

atender las necesidades básicas	esquemas sostenibles que utilicen la combinación costo-eficiencia y las soluciones tecnológicas más apropiadas en función de las características de la demanda y el servicio público para atender las necesidades de acceso de la población, tanto rural como urbana	de mínimo costo, lo que asegura la adecuada combinación de costo – eficiencia para la población.
3.2. Las mejoras continuas en la gobernabilidad de los servicios públicos domiciliarios serán clave para incrementar la eficiencia en su provisión y proteger satisfactoriamente los intereses de los usuarios	La Política sostiene que la gobernabilidad para la toma de decisiones en la gestión de los servicios públicos domiciliarios, así como el marco normativo y/o regulatorio que los reglamenta y supervisa, son los principales factores determinantes de su desempeño, calidad y sostenibilidad	<p>El Programa opera de acuerdo con el marco regulatorio vigente en el municipio de Vitória y no tiene injerencia sobre el marco regulatorio y de gobernabilidad de la prestación de servicios públicos de agua y alcantarillado. Sin embargo, es un objetivo del programa mejorar la gobernabilidad de servicios públicos en temas como desarrollo urbano y medio ambiente por lo que el programa apoya proyectos de desarrollo institucional con este fin.</p> <p>La CESAN cuenta con un contrato de concesión y/o mecanismos de rendición de cuentas. Ciertas informaciones son además públicas para facilitar el control social. Se exige el uso de procedimientos de licitación pública para obras y equipos.</p>
A. Promover la integridad, la transparencia y la rendición de cuentas	Se impulsarán los arreglos institucionales básicos para que los países de la región adopten medidas que promuevan la integridad y aumenten la transparencia en la provisión de servicios públicos domiciliarios, con el objetivo de mejorar la rendición de cuentas y fortalecer el cumplimiento de	N/A.

	los derechos de los usuarios.	
B. Analizar las características e impactos de los subsidios	<p>La operación y financiamiento de los servicios debería lograr la recuperación de costos de prestación en condiciones de eficiencia mediante tarifas a los usuarios. Sin embargo, se reconoce que, ocasionalmente, la sostenibilidad financiera puede alcanzarse complementando los ingresos provenientes de los servicios, con aportes de la comunidad y aportes directos del gobierno. En situaciones en las que se otorguen subsidios, se promoverá que tanto su asignación como utilización se realicen de modo transparente y sujeto a mecanismos frecuentes y eficaces de rendición de cuentas. En los casos en que se otorguen subsidios tarifarios, se impulsará su focalización en los grupos más vulnerables y de menores ingresos. Adicionalmente, y en la medida de lo posible, se apoyará a los países para</p>	N/A

	sustituir los subsidios tarifarios a los servicios públicos por mecanismos de transferencias de ingresos más directos y focalizados en los segmentos de la población con menores ingresos.	
C. Separación de Funciones para mejorar la gobernabilidad sectorial	<p>Deben separarse las funciones de formulador de políticas, regulador y empresario y asignarse a instituciones distintas y apropiadas. De esta manera, las autoridades conservarán la responsabilidad de formular la política, un ente público separado dictará el régimen regulatorio y se asignará al proveedor del servicio una función exclusivamente empresarial, sea ésta de propiedad estatal o privada. Esta Política reconoce, sin embargo, que la organización institucional no puede responder a un modelo único, debiendo adaptarse a las particularidades de cada sector y país. En varios países de la región, la responsabilidad de la formulación de políticas, la</p>	N/A

	<p>regulación y la provisión de los servicios públicos domiciliarios reside en el ámbito local (provincial o municipal). En estos casos, en los cuales no necesariamente es óptimo separar las listas de formulación de políticas y de regulación, el Banco promoverá una regulación homogénea, con parámetros mínimos adecuados de calidad, principios para la fijación de tarifas, y mecanismos de supervisión y control. Además, contribuirá a desarrollar mecanismos institucionales que fortalezcan la debida gestión en el marco de la legislación local.</p>	
<p><i>D. Establecer la estructura sectorial más apropiada en el contexto de las características del servicio y los objetivos de la política</i></p>	<p>Considerando la heterogeneidad en los mercados y servicios de la región, esta Política no promueve una organización industrial sectorial única para la prestación de los servicios públicos domiciliarios, y destaca que independientemente del modelo de gestión utilizado, se debe contar con prácticas de buena</p>	<p>N/A</p>

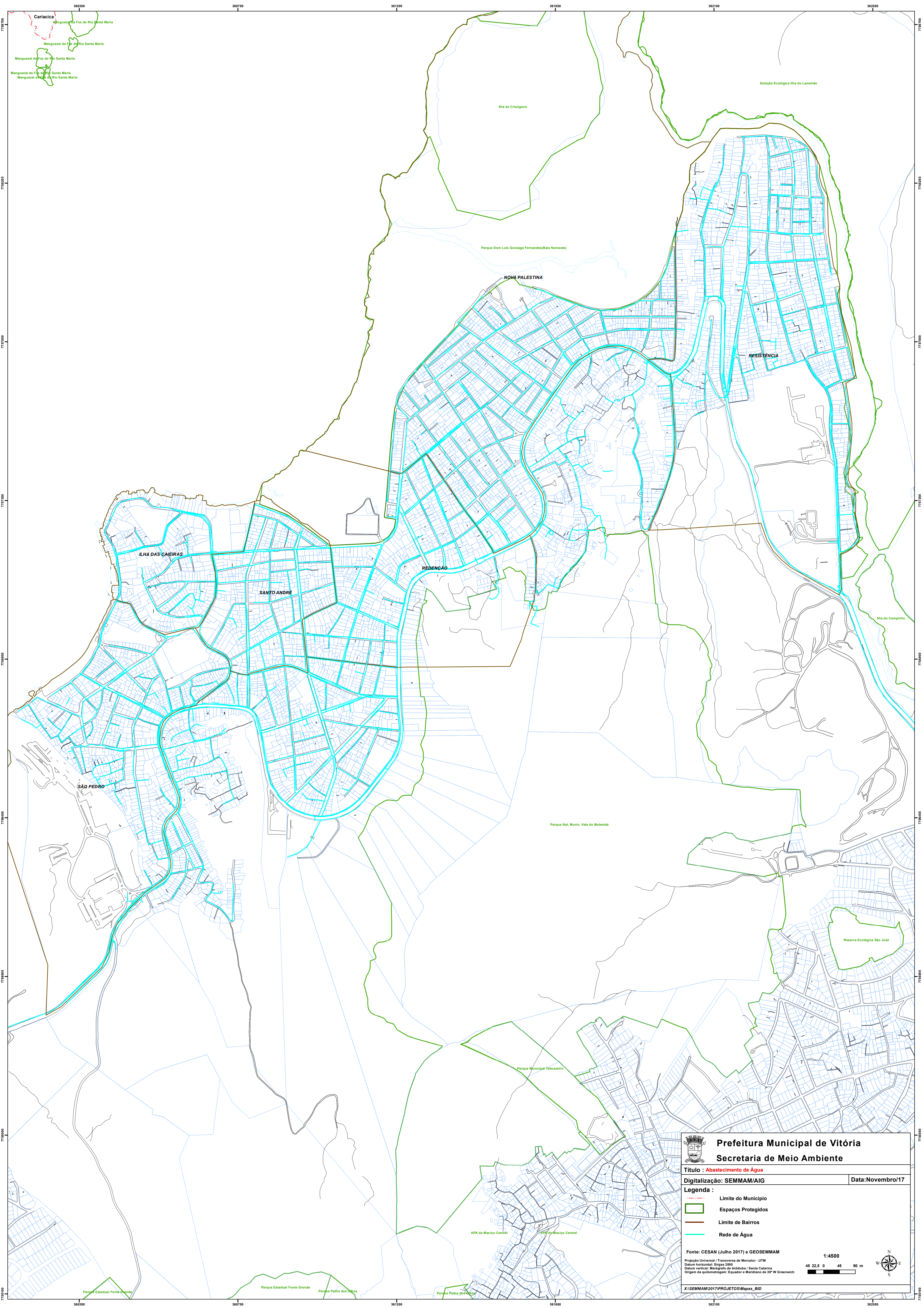
	<p>governabilidad y con un marco regulador claro, predecible y estable que incentive la eficiencia y la inversión.</p>	
<p><i>E. La lista de la regulación económica para incentivar la eficiencia, la inversión y proteger los derechos de los usuarios</i></p>	<p>La adopción de un régimen regulatorio eficaz y adaptado a las condiciones particulares de cada sector en cada país es un factor clave para el logro de los objetivos de la Política. Un régimen regulatorio debe contribuir a reducir el costo del capital de los proveedores del servicio, incentivar la inversión, fijar estándares de calidad de los servicios y permitir que los proveedores del servicio obtengan ingresos suficientes para alcanzar la sostenibilidad financiera. La promoción de los derechos de los usuarios debe ser un objetivo primordial del proceso de regulación de los servicios. Así, la regulación debe lograr que las ganancias de eficiencia, alcanzadas en el tiempo por los proveedores de los servicios, se trasladen a los</p>	<p>N/A</p>


	<p>usuarios vía reducciones tarifarias o mediante mejoras en la calidad del servicio. Independientemente de la estructura sectorial y el modelo institucional para la regulación elegida por cada país, se debe brindar asistencia en el desarrollo de sistemas de información que permitan a los formuladores de políticas y a los usuarios conocer la estructura y nivel de costos y tarifas en las todas las etapas de producción de los servicios.</p>	
<p>F. Generar condiciones adecuadas para que la participación privada sea una opción viable para la provisión de servicios públicos domiciliarios</p>	<p>Esta Política reconoce que la competencia tiene el potencial de aumentar la eficiencia productiva y la calidad del servicio. En los mercados cuya tecnología de producción no exhibe las características propias de los monopolios naturales, es posible generar competencia en el mercado, permitiendo que varias empresas ofrezcan servicios simultáneamente. Cuando los mercados son monopolios</p>	N/A

	<p>naturales la competencia por el mercado puede producir los mismos resultados que la competencia en el mercado, siempre que el proceso de selección y regulación de la empresa proveedora del servicio sea abierto y efectivo. La Política reconoce, a su vez, que la participación privada (cualquiera que sea su modalidad: contratos de gestión, concesiones o empresas de propiedad mixta, entre otras) es un instrumento clave para cerrar las brechas en la cantidad y calidad de los servicios domiciliarios en la región.</p>	
<p>G. Fortalecer la gestión de la infraestructura utilizada para la prestación de los servicios públicos domiciliarios .</p>	<p>Los ámbitos de acción más relevantes para optimizar la gestión de la infraestructura son: i) incentivar la eficiencia en la gestión de las empresas; ii) desarrollar e implementar políticas adecuadas y estables de manutención de activos; y iii) optimizar el uso de la infraestructura a través de</p>	<p>N/A</p>

	incentivos a la demanda.	
3.3. Promover la innovación para fomentar la eficiencia, el acceso y la sostenibilidad ambiental	Esta Política resalta la lista de la tecnología para incrementar el acceso con soluciones costo-efectivas, reducir los costos de manutención y administrar el consumo, evitando inversiones innecesarias en mayor capacidad. La Política reconoce que se deberá contribuir a diseminar información sobre la adopción, financiamiento y esquemas de gestión de las soluciones tecnológicas más apropiadas para cada combinación particular de servicio público y características de la demanda.	Ver punto 2.5

ANEXO I – Mapa de Abastecimento de Água na Área de Intervenção do Programa






Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria de Meio Ambiente


Título : Abastecimento de Água


Digitalização: SEMMAM/AIG


Data: Novembro/17

Legenda :

 Limite do Município

 Espaços Protegidos

 Limite de Bairros

 Rede de Água

Fonte: CESAN (Julho 2017) e GEOSEMMAM

Projeção Universal / Transversa de Mercator - UTM

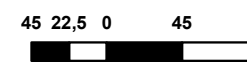
Datum Horizontal: Sigaas 2000


Datum Vertical: Marégrafo de Imbuza / Santa Catarina

Origem da quilometragem: Equador e Meridiano de 39° W Greenwich

1:4500

45 22.5 0 45 90 m





N

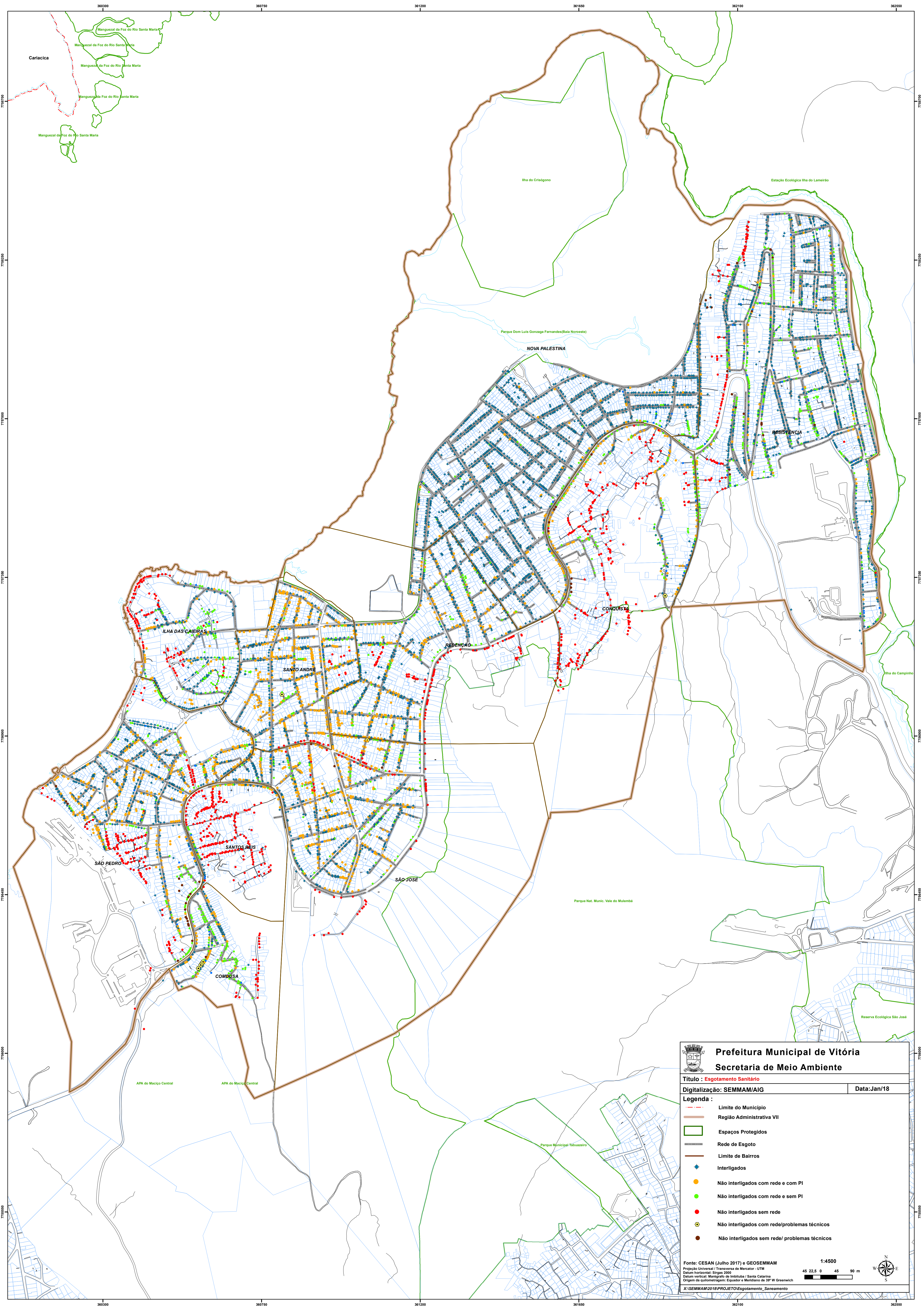
E


S

W

X:\SEMMAM\2017\PROJETOS\Mapas_BID

Anexo II – Mapa de Esgotamento Sanitário da Área de Intervenção do Programa






Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria de Meio Ambiente


Título : Esgotamento Sanitário


Digitalização: SEMMAM/AIG


Data: Jan/18


Legenda :


 Limite do Município


 Região Administrativa VII


 Espaços Protegidos


 Rede de Esgoto


 Limite de Bairros


 Interligados

 Não interligados com rede e com PI

 Não interligados com rede e sem PI

 Não interligados sem rede

 Não interligados com rede/problemas técnicos

 Não interligados sem rede/ problemas técnicos

Fonte: CESAN (Julho 2017) e GEOSEMMAM

Projeção Universal / Transversa de Mercator - UTM


Datum horizontal: Sirgas 2000

Datum vertical: Mangalão de Imbituba / Santa Catarina

Origem da quilometragem: Equador e Meridiano de 38° W Greenwich

1:4500

45 22,5 0 45 90 m



X:\SEMMAM\2018\PROJETO\Esgotamento_Saneamento

ANEXO III – Mapa de Ligações de Esgoto da Área de Intervenção do Programa

Anexo III. Documento Descritivo de Ligações de Esgoto

COMPONENTE 1 – DESENVOLVIMENTO URBANO E GESTÃO SUSTENTÁVEL DA CIDADE

Subcomponente 1 – Requalificação Urbana da Orla Noroeste

Número de ligações intradomiciliar de esgotos

- **Indicador:** Número de domicílios ligados às redes do sistema de esgotamento sanitário
- **Descrição:**

A situação atual da área em requalificação urbana da Orla Noroeste, no que se refere ao esgotamento sanitário, encontra-se descrita conforme características apresentadas na tabela 01 e no mapa Esgotamento Sanitário (Anexo).

TABELA 01: Situação do Esgotamento Sanitário Agosto/2017

Situação do Esgotamento Sanitário

SISTEMA DE REDES E PONTOS DE INTERLIGAÇÃO (PIs)	Número de domicílios	Percentual
· interligados	3.970	70,68
· não interligados/com rede/com PI(caixa de ligação)	1.507	
· não interligados/com rede/sem PI(caixa de ligação)	1.204	15,54
· não interligados/sem rede	1.004	13,78
· não interligados/com rede/problemas técnicos	07	
· não interligados/sem rede/problemas técnicos	57	
TOTAL	7.749	100,00

FONTE: CESAN e GEOSEMMAM
(PI) Caixa de Interligação

OBSERVAÇÃO: Trata-se de um sistema dinâmico em que as informações precisam ser constantemente atualizadas. Estas informações são de julho/2017, sendo que atualmente os números podem ter sido modificados, alguns para mais e outros para menos, em função das ações tanto da CESAN quanto da PMV/SEMMAM.

Portanto, dos 7.749 domicílios desta área, 52,23% (3.970 unidades) encontram-se interligados à rede de esgotamento sanitário e 19,45% (1.507 unidades) já possuem PI (ponto de interligação) para se fazer a devida ligação. Isto significa que 74,68% (5.477

unidades) podem ser considerados “Ativos” e, para tanto se faz necessário os procedimentos para efetivar as interligações em “ponto de espera”.

Quanto aos domicílios que ainda se encontram sem as devidas condições técnicas para realizar as interligações à rede pública de esgotos, estes perfazem um total de 2.272 unidades; 29,32% do total. Destes, 15,54% (1204 unidades) estão situados em ruas que já possuem rede pública de esgotos e 0,09% (7 unidades) carecem de tecnologia a ser definida e implantada que levará em consideração as características específicas.

O restante dos domicílios (13,69%) estão situados em locais que ainda não possuem redes implantadas.

Considerando que as interligações domiciliares, cujo número previsto em agosto/2017 era de 3.779 unidades, em janeiro/2018 passou a ser de 3.249 unidades; com intervenções já realizadas. Esta informação pode ser observada na tabela 02, a seguir:

TABELA 02: Situação do Esgotamento Sanitário –

SISTEMA DE REDES E PONTOS DE INTERLIGAÇÃO (PIs)	agosto/2017	janeiro/2018
• interligados	3.970	4.549
• não interligados/com rede/com PI	1.507	1256
• não interligados/com rede/sem PI	1.204	901
• não interligados/sem rede	1.004	926
• Abaixo do nível da rua	64	166
TOTAL	7.749	7.798

FONTE: CESAN e GEOSEMMAM
(PI) Caixa de Interligação

Numa relação com a situação atual do município de Vitória, a Orla Noroeste apresenta os seguintes índices:

TABELA 03: Orla Noroeste X Vitória

SISTEMA DE REDES E PONTOS DE INTERLIGAÇÃO (PIs)	Vitória	Orla Noroeste	Percentual %
• interligados	39.600	4.500	11,48
• não interligados/com rede/com PI	3.400	1256	36,94
• não interligados/com rede/sem PI	2.000	901	45,05
• não interligados/sem rede	10.000	926	9,26
• Abaixo do nível da rua	500	166	33,20

FONTE: CESAN e GEOSEMMAM
(PI) Caixa de Interligação

- **Responsável pela informação:** SEMMAM
- **Forma de monitoramento:** Medição das obras executadas para efetivação das interligações.
- **Área de abrangência:** Orla Noroeste e Maciço Central
- **Fonte da informação:** Diário de Obras, medição de obras executadas e Relatório de Progressão.
- **Frequência da informação:** trimestral

CONTRATO DE PROGRAMA Nº

REF. PROCESSO Nº

CONTRATO DE PROGRAMA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO, NO ÂMBITO DO TERRITÓRIO DO MUNICÍPIO DE VITÓRIA - ES, QUE ENTRE SI CELEBRAM O ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, O MUNICÍPIO DE VITÓRIA E A COMPANHIA ESPÍRITO SANTENSE DE SANEAMENTO - CESAN, COM A INTERVENIÊNCIA DA AGÊNCIA DE REGULAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS DO ESPÍRITO SANTO, ARSP.

Nos termos autorizados na Lei Estadual nº 9.096 de 29 de dezembro de 2008 e na Lei Municipal nº 8.945, de 13 de maio de 2016 e do quanto disposto no Convênio de Cooperação celebrado pelo **ESTADO** e o **MUNICÍPIO DE VITÓRIA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av Marechal Mascarenhas de Moraes, nº 1927, Bento Ferreira, CEP 29.050.945, inscrito no C.N.P.J. sob nº 27.142.058/001-26, neste ato representado pelo Excelentíssimo Prefeito, Sr. **LUCIANO SANTOS REZENDE**, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF nº 710.631.297-53, portador da cédula de identidade nº 440.563, residente e domiciliado na cidade de Vitória, doravante denominado **MUNICÍPIO**, o **ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no C.N.P.J. sob nº 27.080.530/0001-43, por intermédio da **SECRETARIA DE ESTADO DE SANEAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO – SEDURB**, nos termos do Decreto 709-S de 10/05/2007, publicado no Diário Oficial do Estado do Espírito Santo do dia 11/05/2007, inscrita no CNPJ sob o nº 08.673.715/0001-17, com sede à Avenida Nossa Senhora

¹ O presente deverá ser completado e assinado pelas partes antes da assinatura do contrato de empréstimo.

dos Navegantes, nº 955 – sala 401, Enseada do Suá - CEP: 29050-335 - Vitória – ES, neste ato representada pelo Secretário de Estado, Sr. **MARCELO DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob o nº 072.977.277-25 , doravante denominado **ESTADO**, e a **COMPANHIA ESPÍRITO SANTENSE DE SANEAMENTO**, sociedade de economia mista estadual, criada pela Lei estadual nº 2.282/67, e suas alterações, regulamentada pelo decreto nº 4809 de 20 de setembro do mesmo ano, com sede à Av. Governador Bley, 186 – 3.º pavimento, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.151.363/0001-47, neste ato representada, na forma do seu estatuto, por seu Diretor-Presidente, Sr. **AMADEU ZONZINI WETLER**, inscrito no CPF Nº 823.458.487-15, e pelo Diretor de Operação, **Sr. LUIZ CLAUDIO VICTOR RODRIGUES**, inscrito no CPF sob o nº 896.501.747-53, a seguir denominada **CESAN**, com a interveniência da **AGÊNCIA DE REGULAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS DO ESPÍRITO SANTO**, instituída pela Lei Estadual 477/08, alterada pela Lei Complementar nº827, de 1º de julho de 2016, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.762.022/0001-42, neste ato representada por seu Diretor-Presidente, Sr. **ANTÔNIO JÚLIO CASTIGLIONI NETO**, portador da carteira de identidade nº 1.336.869 SSP/ES, inscrito no CPF sob o nº 054.462.337-19, doravante denominada **ARSP**, resolvem celebrar o presente

CONTRATO DE PROGRAMA

Para a prestação de serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário, no âmbito do território do **MUNICÍPIO DA VITÓRIA**, integrante da Região Metropolitana, criada pela Lei Complementar nº 325/2005, e que será regido, no que couber, pelas Leis Federais nº11.107/05, 11.445/07 e 8.987/05, 8.666/93 e ainda, pelas Leis Estaduais nº9.096/08 e LC 827/16 e Lei Municipal 8.945/2016, que estabelece o Plano Municipal de Saneamento Básico do **MUNICÍPIO** de Vitória/ES, e pelas condições a seguir estipuladas, de comum acordo entre as partes.

Sob tais fundamentos **RESOLVEM** as partes, de um lado o **ESTADO** e o **MUNICÍPIO**, na forma do artigo 241 da CF/88 e de outro a **CESAN**, firmar o presente Contrato de Programa, para a Concessão dos serviços públicos de água e esgotamento sanitário, mediante o que se encontra estabelecido em seus termos e cláusulas, que reciprocamente aceitam e outorgam:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O objeto do presente Contrato é a prestação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário, sob regime de gestão associada em todo o território do **MUNICÍPIO**, considerado zona urbana, conforme definição do Plano Municipal de Saneamento Básico de Vitória – ES, vigente, observado o disposto no item 7.2.1.

1.2 Os serviços mencionados no item 1.1 serão prestados pela **CESAN**, com exclusividade, na qualidade de concessionária dos serviços públicos de saneamento básico, conforme disposto no art. 5.º da Lei Complementar Estadual nº 325/2005.

1.2.1 A **CESAN** poderá prestar os serviços direta ou indiretamente, mediante concessão, podendo, inclusive, firmar contratos de parceria público-privada;

1.2.2 A exclusividade referida neste item também não impedirá que a **CESAN** celebre outros instrumentos jurídicos com terceiros, objetivando otimizar a prestação dos serviços, para a prestação dos serviços abrangidos por este CONTRATO e que participe de programas estaduais que visem à eficaz articulação e implantação das políticas de desenvolvimento urbano e regional, de habitação, de combate à pobreza e sua erradicação, de proteção ambiental, de promoção da saúde e outras de relevante interesse social voltada para a melhoria da qualidade de vida, para as quais o saneamento básico seja fator determinante.

1.2.3 A **CESAN** fica autorizada a ceder todos os direitos emergentes do presente Contrato a instituições financeiras públicas ou privadas para garantir investimentos a serem realizados com vistas ao atendimento do objeto do Contrato.

1.3 A prestação dar-se-á através de gestão associada e prestação regionalizada, de forma a cumprir o estabelecido no Plano Municipal de Saneamento Básico do **MUNICÍPIO** vigente e terá como finalidade propiciar a integração dos serviços de saneamento do **MUNICÍPIO** aos serviços dos demais **MUNICÍPIOS** da Região Metropolitana da Grande Vitória, eis que se encontram absolutamente integrados, constituindo atividades interdependentes e de interesse comum, na forma da legislação e normas de regulação existentes, abrangendo as seguintes atividades:

- I. Abastecimento de água potável: constituído pelas atividades, infraestruturas e instalações necessárias ao abastecimento público de água potável, desde a captação até as ligações prediais e respectivos instrumentos de medição,

faturamento e entrega das contas;

- II. Esgotamento sanitário: constituído pelas atividades, infraestruturas e instalações operacionais de coleta, transporte, tratamento e disposição final adequados dos esgotos sanitários, desde as ligações prediais até o seu lançamento final no meio ambiente, faturamento e entrega das contas.
- III. Adoção de outras ações de saneamento básico e ambiental, afins com os serviços dos incisos I e II.

1.4 O Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO** será revisado a cada 4 (quatro) anos, podendo, seu prazo de execução ser reduzido por acordo entre as partes signatárias, acaso sejam viabilizados recursos financeiros que acelerem o cumprimento das metas existentes ou alterado o prazo na hipótese de ocorrência de fatos supervenientes, devidamente justificados e aceitos pelas partes, de forma a lhes impor a necessidade da revisão.

1.5 Os prazos para atingimento das metas previstas no Plano Municipal de Saneamento Básico fruirão a partir da celebração e respectiva publicação deste Contrato de Programa.

1.6 A **CESAN** apresentará anualmente, até o final do mês de novembro, o Plano de Investimentos para o ano subsequente, observando sempre o Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO** eixo Água e Esgoto, e seus anexos, respeitados os Planos de Investimento e de Negócio elaborados no contexto de uma eventual parceria e/ou modelo de negócio que a **CESAN** venha a celebrar, facultando ao **MUNICÍPIO** apresentar contribuições para a sua elaboração, que deverão ser consideradas pelas partes, desde que não resultem em alteração dos compromissos econômico-financeiros a ser assumida, ressalvada eventual contrapartida municipal, ou se resultar, seja garantida a revisão deste instrumento preservando o seu equilíbrio econômico-financeiro.

1.6.1 “Plano de Negócios” significa o plano de investimento da Companhia, revisto periodicamente pelos acionistas, baseado nas melhores informações obtidas da Companhia na data da sua elaboração ou revisão, relativo à expansão da capacidade, ampliação, modernização, reforma e/ ou construção e implantação dos Empreendimentos, contendo os valores, as datas e os montantes relativos aos investimentos nos Empreendimentos, financiamentos a serem obtidos, aos

adiantamentos para futuro aumento e aporte de capital nos Empreendimentos a serem realizados pela Companhia.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO MODO, DA FORMA E DAS CONDIÇÕES DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1 A **CESAN**, durante o prazo de vigência do presente Contrato, deverá prestar os serviços adequados, entendidos estes como aqueles prestados em condições efetivas de regularidade, continuidade, eficiência, segurança, atualidade, generalidade, cortesia e modicidade tarifária e que estejam em consonância com o disposto no Convênio de Cooperação e no Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO**.

2.2 Na prestação dos serviços a **CESAN** deverá observar as metas progressivas e graduais de expansão dos serviços, de qualidade, de eficiência e de uso racional da água, de energia e de outros recursos naturais, investimentos, conforme disposto no Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO**, definidas anualmente com a participação do **MUNICÍPIO** e os seguintes princípios legais:

I – universalização;

II – integralidade;

III - adequação à saúde pública e ao meio ambiente;

IV – disponibilidade;

V – adoção de métodos, técnicas e processos que considerem as peculiaridades locais e regionais;

VI – articulação com as demais políticas públicas de desenvolvimento urbano e rural;

VII – eficiência, sustentabilidade econômica, e desenvolvimento de ações para minimizar perdas;

VIII – utilização de tecnologias apropriadas, considerando a capacidade de pagamento dos usuários e a adoção de soluções graduais e progressivas;

IX – controle social;

X – segurança, qualidade e regularidade;

XI – integração das infraestruturas e serviços com a gestão eficiente dos recursos hídricos e preservação dos mananciais e meio ambiente, sempre com observância de indicadores e metas de desempenho estabelecidas nesse contrato.

2.2.1 Não se caracteriza como descontinuidade do serviço sua interrupção em situação de emergência ou após aviso prévio, nas seguintes hipóteses:

I - situações de emergência que atinjam a segurança de pessoas e bens;

II - necessidade de efetuar reparos, modificações ou melhorias de qualquer natureza nos sistemas;

III - negativa do usuário em permitir a instalação de dispositivo de leitura de água consumida, após ter sido previamente notificado a respeito;

IV - manipulação indevida de qualquer tubulação, medidor ou outra instalação do prestador, por parte do usuário;

V - inadimplemento do usuário do serviço de abastecimento de água e esgoto, do pagamento das tarifas, após ter sido formalmente notificado; e

VI - eventos de força-maior, caso fortuito, fato do príncipe ou fato da Administração, plenamente justificados e aceitos pela **ARSP**.

2.2.2 A interrupção motivada nas hipóteses dos incisos III e V supra deverão ser previamente comunicada aos usuários, com antecedência não inferior a 30 (trinta) dias da data prevista para a suspensão, salvo nos casos de iminente ameaça ou comprometimento da segurança de instalações ou pessoas, nos termos das normas pertinentes.

2.2.3 Cabe à **CESAN**, em qualquer das hipóteses acima, adotar as providências cabíveis no sentido de reduzir a descontinuidade do serviço ao prazo estritamente necessário e divulgação para a população.

2.2.4 A **CESAN** poderá se recusar a executar os serviços, ou interrompê-los, sempre que considerar a instalação predial, ou parte dela, insegura, inadequada ou não apropriada a recebê-los, ou quando a mesma interferir com a continuidade ou qualidade do serviço, com prévio aviso ao usuário.

2.2.5 A **CESAN**, de acordo com as normas de regulação, ambiental ou outras aplicáveis, poderá exigir que o usuário realize, às suas próprias expensas, o pré-tratamento dos efluentes considerados incompatíveis com o sistema de esgotamento sanitário existente.

2.2.6 A **CESAN**, somente poderá proceder à ligação dos serviços em imóveis regularizados, não sendo permitida a ligação dos serviços em imóveis considerados de ocupação irregular, de acordo com a legislação aplicável, a Política Municipal de ocupação do solo, e as normas do agente regulador, se houver.

2.2.7 As metas progressivas e graduais de expansão dos serviços de qualidade de eficiência e de uso racional dos sistemas de abastecimento de água e coleta de esgoto observarão o Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO**, anexo ao presente Contrato de Programa.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS TARIFAS E DEMAIS PREÇOS PÚBLICOS

3.1 As tarifas e demais preços públicos que irão remunerar os serviços prestados pela **CESAN** serão por ela arrecadados.

3.2 A política tarifária e o valor das tarifas incidentes sobre a prestação dos serviços serão fixados, reajustados e, quando o caso, revisados pela **ARSP**, de acordo com o quanto disposto na Lei nº11.445/07, e Lei Estadual nº 9.096/2008 e correlatas.

3.2.1 A cobrança pela prestação do serviço público de abastecimento de água deve ser realizada por meio de tarifas fixadas com base no volume de água consumida, e/ou critério estabelecido e aprovado pela **ARSP**.

3.2.2 A cobrança pela prestação do serviço público de esgotamento sanitário deve ser realizada por meio de tarifas, que poderão ser fixadas com base no volume de água consumida e/ou critério estabelecido e aprovado pela **ARSP**.

3.2.3 Os reajustes de tarifas de serviços públicos de saneamento básico serão realizados observando-se o intervalo mínimo de 12 (doze) meses, de acordo com as normas legais, regulamentares e contratuais.

3.2.4 As revisões tarifárias compreenderão a reavaliação das condições da prestação dos serviços e das tarifas praticadas e poderão ser:

I - periódicas, objetivando a distribuição dos ganhos de produtividade com os usuários e a reavaliação das condições de mercado;

II - extraordinárias, quando se verificar a ocorrência de fatos não previstos no contrato, fora do controle do prestador dos serviços, que alterem o seu equilíbrio econômico-financeiro.

3.2.5 Poderão ser estabelecidos mecanismos tarifários de indução à eficiência, inclusive fatores de produtividade, assim como de antecipação de metas de expansão e qualidade dos serviços.

3.2.6 As tarifas serão fixadas de forma clara e objetiva, devendo os reajustes e as revisões ser tornados públicos com antecedência mínima de 30 (trinta) dias com relação à sua aplicação.

3.3 A **CESAN** deverá manter escrituração contábil que permita à **ARSP**, na qualidade de agente fiscalizador e regulador, e ao Município de Vitória, a efetiva e permanente fiscalização dos resultados da prestação dos serviços e a efetiva fiscalização do cumprimento do contrato.

3.4 Para grandes consumidores das categorias de uso industrial e comercial a **CESAN** poderá estabelecer Contratos Especiais com tarifas diferenciadas garantido o equilíbrio-econômico-financeiro caso a caso, incluindo a cobertura dos custos de exploração, de investimentos necessários e sua remuneração.

3.5 Será vedada a concessão de isenção de pagamento de tarifas, inclusive a entes do Poder Público, visando garantir a manutenção da adequada prestação dos serviços e tratamento isonômico aos usuários do Sistema, à exceção das subvenções de tarifas de água e/ou esgoto para instituição filantrópica de caráter beneficente e estabelecimento hospitalar, nos termos e condições estabelecidas em norma da **CESAN**.

CLÁUSULA QUARTA – DA PARTICIPAÇÃO DO ESTADO OU DO MUNICÍPIO NO CUSTEIO DAS OBRAS E SERVIÇOS

4.1. Além das tarifas e outros preços públicos, a melhoria ou a expansão dos serviços poderão ser custeados com recursos obtidos pelo **ESTADO** ou pelo **MUNICÍPIO**.

4.1.1. Havendo a hipótese acima, a regulação tarifária deverá considerar os valores

investidos e as condições de repasse dos ativos dele resultantes.

4.1.2. No caso de os recursos investidos pelo **MUNICÍPIO** serem oriundos de financiamentos, poderão estes valores ser integrados na tarifa, mediante aditivo ao presente Contrato.

4.1.3. Os valores investidos a partir dessa data em bens reversíveis pela **CESAN** no **MUNICÍPIO** constituirão créditos a serem recuperados mediante a exploração dos serviços, nos termos das normas regulamentares e contratuais.

4.1.4. Não gerarão crédito perante o titular os investimentos feitos sem ônus para a **CESAN**, tais como os decorrentes de exigência legal aplicável à implantação de empreendimentos imobiliários e os provenientes de subvenções ou transferências fiscais voluntárias.

4.1.5. Os investimentos realizados, os valores amortizados, a depreciação e os respectivos saldos serão anualmente auditados e certificados pela **ARSP**, sem prejuízo de eventual fiscalização e acompanhamento das partes contratantes.

CLÁUSULA QUINTA - DAS EXPROPRIAÇÕES E SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS

5.1 Cabe à **CESAN** promover desapropriações, instituir servidões administrativas, propor limitações administrativas e ocupar provisoriamente bens e imóveis necessários à execução e conservação de obras e serviços vinculados ao objeto do presente Contrato.

5.1.1. Os ônus decorrentes das expropriações do *caput* correrão sempre às expensas da **CESAN**, independente se decorrente de acordo ou de decisão judicial.

5.1.2. Compete à **CESAN** indicar, de forma justificada, com antecedência ao ESTADO e ao **MUNICÍPIO**, as áreas que deverão ser declaradas de utilidade pública para fins de desapropriação ou instituídas como servidões administrativas, dos bens imóveis necessários à execução e conservação dos serviços e obras vinculadas à exploração dos serviços, para que sejam promovidas as respectivas declarações de utilidade pública.

5.2. A utilização pela **CESAN** de faixas de domínio de rodovias e logradouros públicos, inclusive no subsolo para a instalação de infraestruturas necessárias à

consecução dos serviços objeto desse CONTRATO, não poderá ser onerada pela cobrança de preço público, tarifa ou taxa, mantida a obrigatoriedade de obtenção de aprovação do projeto junto aos órgãos competentes.

CLÁUSULA SEXTA – DA TRANSPARÊNCIA

6.1 No intuito de garantir a transparência da gestão administrativa, econômica e financeira dos objetivos e metas previstos neste Contrato, a **CESAN** deverá, especialmente:

- a) elaborar e encaminhar ao **MUNICÍPIO** e ao **ESTADO** relatórios semestrais quanto aos serviços contratados, fazendo neles constar um resumo geral das atividades e valores;
- b) disponibilizar ao **MUNICÍPIO** e ao **ESTADO** suas informações contábeis e demonstrações financeiras, exigidas segundo a legislação pertinente, relativos ao desenvolvimento e ao cumprimento das metas.
- c) permitir o livre acesso dos representantes do **MUNICÍPIO** e do **ESTADO** às obras, equipamentos, instalações, serviços e projetos contratados;
- d) fornecer informações e certidões solicitadas por cidadãos, organizações da sociedade civil do **MUNICÍPIO** e pelas partes do presente instrumento.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES E DIREITOS DA CESAN

7.1 São obrigações da **CESAN**:

- a) prestar os serviços de abastecimento de água e de esgotamento sanitário em condições adequadas, de acordo com a normatização legal e infralegal pertinentes, respondendo pela fiscalização, execução, manutenção e acompanhamento das obras e serviços inerentes ao presente instrumento;
- b) propor diretrizes, analisar e aprovar projetos, bem como fiscalizar a implantação das obras de expansão de serviços de abastecimento de água e de esgotamento sanitário oriundos de parcelamento de solo, de loteamentos e empreendimentos imobiliários, de qualquer natureza, de responsabilidade de empreendedores;
- c) encaminhar à **ARSP** e ao **MUNICÍPIO** relatórios anuais de desempenho econômico-financeiro e gerencial, e do ativo imobilizado constante do anexo “Relatório de Bens e

Direitos”, que é parte integrante do presente Contrato, de maneira a permitir uma adequada avaliação e fiscalização da evolução do objeto contratual, e garantir o seu equilíbrio econômico-financeiro;

d) refazer obra de sua responsabilidade julgada defeituosa, imperfeita ou em desacordo com o projeto executivo;

e) disponibilizar, quando solicitado, para consulta e fiscalização do **MUNICÍPIO**, do **ESTADO** e da **ARSP**, a documentação técnica relacionada com as obras referentes a este **CONTRATO**, inclusive por mídia digital;

f) manter disponível para consulta do **MUNICÍPIO**, do **ESTADO** e da **ARSP**, registro dos custos e receitas do serviço prestado por força deste **CONTRATO**, segregada das demais demonstrações da **CESAN**;

g) manter registro de todos os bens afetos à prestação dos serviços objeto deste Contrato, de modo a permitir posterior avaliação de eventual amortização e indenização em caso de rescisão antecipada do presente instrumento;

h) promover, na forma da legislação em vigor, desapropriações por necessidade ou utilidade pública e estabelecer servidões de bens ou direitos necessários às obras de construção e expansão dos serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário;

i) promover a publicação anual, na sua página eletrônica, das demonstrações financeiras relativas à prestação dos serviços objeto deste **CONTRATO**, para fins de prestação de contas;

j) disponibilizar ao **MUNICÍPIO** a plataforma denominada Se Liga Na Rede, ou outra que a substitua, contendo endereço e nome do proprietário e/ou usuário, e a situação cadastral dos usuários situados no Município de Vitória, incluindo os que não estejam interligados à rede pública de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, para os fins previstos na Cláusula Oitava, item 8.1, alínea “h”;

k) executar todas as obras, serviços e atividades relativas à Concessão com zelo, diligência e economia, observados os princípios do Item 2.2;

l) elaborar e implementar procedimentos de atendimento a situações de emergência, mantendo, para tanto, disponíveis recursos humanos e materiais;

- m) fazer parte dos programas despoluição e proteção das bacias hidrográficas do **MUNICÍPIO**;
- n) cumprir na sua íntegra o Plano Municipal de Saneamento Básico do **MUNICÍPIO**, na forma e condições previstas no Anexo I do presente instrumento;
- o) apresentar ao **MUNICÍPIO** soluções técnicas alternativas para o atendimento dos usuários impossibilitados de realizar a interligação à rede de esgoto, devido à inviabilidade técnica e econômica, bem como se os usuários forem enquadrados nos programas oficiais de assistência social;
- p) executar as obras e serviços complementares necessários ao abastecimento de água e ao esgotamento sanitário nas áreas denominadas Poligonal 1 (bairros Consolação, Gurigica, São Benedito, Itararé, Bonfim e da Penha) e Poligonal 2 (bairros Forte São João, Cruzamento, Romão e comunidade Alto Jucutuquara) do projeto Terra Mais Igual, promovendo a interligação das redes de esgotamento sanitário ao sistema CESAN;
- p.1) as ações acima referenciadas serão executadas em curto prazo (1 a 5 anos) e alinhadas com os investimentos previstos no Plano Municipal de Saneamento Básico;
- q) executar as obras e serviços complementares às obras de implantação do Sistema de Esgotamento Sanitário na orla Noroeste de Vitória, tais como: complementação de redes, estações elevatórias, caixas de ligações domiciliares, linhas de recalque, ações de educação ambiental e outras necessárias ao funcionamento do referido sistema, conforme cronograma a ser definido pelas partes.
- q.1) as ações acima referenciadas serão executadas em prazo imediato (1 a 3 anos) e alinhadas com os investimentos previstos no Plano Municipal de Saneamento Básico;
- q.2) a CESAN promoverá a articulação e a interface direta com a comunidade envolvida, podendo implantar uma Unidade Gerenciadora Local (UGL) ou utilizar estrutura logística já instalada, em comum acordo com o **MUNICÍPIO**;
- r) alterar a titularidade da conta de energia das estações elevatórias de esgoto bruto (EEEB) e estações de tratamento pertencentes ao sistema e operadas pela CESAN no prazo imediato;

s) responsabilizar-se por solicitar a comprovação, junto às empresas contratadas, de quitação de todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária, relativas aos recursos humanos utilizados na execução do objeto deste contrato.

t) responsabilizar-se pelos ônus tributários ou extraordinários que incidam sobre o presente instrumento;

u) manter registros, arquivos e outros documentos específicos relativos a este CONTRATO, observado os prazos estabelecidos na regulamentação própria para descarte dos documentos, se houver;

v) propiciar as condições necessárias para que os servidores do MUNICÍPIO tenham acesso aos documentos relativos à execução do objeto do presente CONTRATO, bem como prestar àqueles as informações necessárias;

w) Obter, junto às autoridades competentes, as licenças, autorizações e alvarás necessários à execução das obras ou prestação dos serviços de esgotamento sanitário e abastecimento de água, sendo ainda responsável pelo pagamento dos custos correspondentes;

y) obrigar-se a cumprir o disposto na legislação vigente relativa às normas de proteção ambiental;

x) submeter-se às medidas adotadas pelas autoridades com poder de fiscalização de meio ambiente, no âmbito das respectivas competências;

z) investir em novas tecnologias de saneamento visando a aprimoramento dos sistemas de tratamento de esgoto atuais, com ênfase na melhoria da qualidade do efluente e reuso dos efluentes;

a.a) Manter sistemas de monitoramento da qualidade dos efluentes lançados nos corpos d'água;

a.b) Comunicar ao MUNICÍPIO e aos órgãos ambientais competentes a respeito de ação ou omissão que venha a ser de seu conhecimento, que provoque contaminação

dos recursos hídricos ou que prejudique a prestação dos serviços de esgotamento sanitário, ou ações a ele vinculadas, para que tais autoridades diligenciem as providências competentes;

a.c) Colaborar com as autoridades públicas, nos casos de emergência ou calamidade, que envolvam os serviços de esgotamento sanitário;

a.d) A CESAN, em conjunto com o Município deverá envidar esforços para a identificação e retirada de lançamentos clandestinos de esgoto na rede de drenagem.

7.2 São direitos da CESAN:

a) praticar tarifas pela prestação dos serviços de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, conforme instrumento normativo editado pela **ARSP**, bem como por outros serviços relacionados com os seus objetivos;

b) cobrar dos usuários todos os débitos vencidos e não pagos, incluindo-os em contas subseqüentes de consumo mensal ou emitindo extratos de cobrança ou documentos de arrecadação para pagamento imediato, acrescidos dos encargos financeiros legais;

c) auferir receitas decorrentes de fontes alternativas, complementares, acessórias ou de projetos associados, consoante artigo 11 da Lei Federal nº 8.987/1995, assegurada a exclusividade na prestação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento na forma deste contrato.

d) utilizar sem ônus, terrenos, vias públicas, caminhos, faixas de domínio de rodovias e logradouros públicos, inclusive no subsolo de domínio municipal e estadual, na forma da Lei 9.096/2008, exclusivamente para consecução dos objetivos deste **CONTRATO**;

e) examinar e aprovar, se for o caso, os projetos relativos ao abastecimento de água e ao esgotamento sanitário em novos loteamentos, como condição prévia para o parcelamento e/ou urbanização da área loteada, sendo do empreendedor o ônus para a elaboração dos referidos projetos, bem como da implantação das obras dos sistemas de água e de esgotamento sanitário, sem prejuízo da indispensável aprovação do **MUNICÍPIO**;

- f) deixar de executar os serviços de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, ou interrompê-los, sempre que considerar as instalações prediais, ou parte delas, irregulares, inseguras, inadequadas ou inapropriadas;
- g) exigir, a cargo exclusivo dos usuários, a realização de pré-tratamento dos efluentes considerados incompatíveis com o sistema sanitário da **CESAN**, de acordo com as normas dos órgãos de controle e fiscalização no âmbito de suas competências;
- h) alterar a classificação do imóvel sempre que o mesmo apresentar atividades diversas da originalmente cadastrada, na forma da regulamentação ARSP;
- i) receber do **ESTADO** e do **MUNICÍPIO**, quando com ele acordado, os recursos financeiros necessários para fazer face às obras e aos investimentos para implantação e expansão dos serviços.
- j) ter assegurada as ações de fiscalização em torno da obrigatoriedade da ligação de esgoto, nos termos da Legislação em vigor;
- k) ter assegurada a cobrança de tarifas, nos termos da legislação em vigor e regulamentação do órgão regulador, também relativa à parcela da prestação dos serviços envolvendo a etapa da construção das infraestruturas das redes de coleta e tratamento de esgotos;

7.2.1. Quaisquer alterações de direitos que provoquem inviabilidade técnica ou desequilíbrio econômico-financeiro na prestação dos serviços só terão validade após a revisão e alteração formal dos termos contratuais, ficando, sempre, garantido à **CESAN** o direito de cumprir as cláusulas nos moldes originalmente estabelecidos, enquanto não reequilibrada a equação econômico-financeira do Contrato.

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES E DIREITOS DO MUNICÍPIO

8.1 São obrigações do MUNICÍPIO:

- a) manifestar, de acordo com seu interesse, a não concordância na prorrogação do prazo de vigência do **CONTRATO**, 1 (um) ano antes do término do prazo contratual, observada à legislação vigente à época;
- b) comunicar, formalmente e de forma fundamentada à **ARSP** a ocorrência de qualquer desconformidade técnica, operacional, contábil, econômica, financeira,

tarifária e de atendimento aos usuários, na prestação dos serviços pela **CESAN**;

c) coibir o lançamento de águas pluviais e de drenagem no sistema de esgotamento sanitário, através de legislação municipal e fiscalização sistemática;

d) arcar com os ônus decorrentes de fatos supervenientes imputáveis ao **MUNICÍPIO** que acarretem desequilíbrio econômico-financeiro na prestação dos serviços;

e) exigir que seja encaminhado à **CESAN**, para análise e aprovação, se for o caso, os projetos relativos à implantação de sistemas de abastecimento de água e de esgotamento sanitário em novos loteamentos, em até 90 dias da data do recebimento dos projetos;

f) exigir que as edificações permanentes urbanas conectem-se ao sistema público de abastecimento de água e de esgotamento sanitário disponível e tecnicamente factível;

g) informar ao empreendedor, quando da solicitação pelo mesmo de aprovação de projetos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário para novos loteamentos, que todos os custos de implantação correrão a expensas do mesmo;

h) multar os proprietários ou interditar os imóveis que não estejam ligados à rede pública de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, na forma da Lei;

i) atuar, em conjunto com a **CESAN** e **ESTADO**, junto à autoridade ambiental competente para que sejam estabelecidas metas progressivas sobre a qualidade dos esgotos de unidades de tratamento de esgotos sanitários e dos esgotos gerados nos processos de tratamento de água, levando em consideração o padrão das classes de corpos hídricos em que forem lançados, os níveis presentes de tratamento e a capacidade de pagamento dos usuários e população envolvida;

j) propiciar os meios e as condições necessárias para que seus servidores tenham acesso aos documentos relativos à execução do objeto do presente CONTRATO, bem como prestar àqueles as informações necessárias;

k) manter registros, arquivos e outros documentos específicos relativos a este CONTRATO, observado os prazos estabelecidos na regulamentação própria para descarte dos documentos, se houver.

8.2 São direitos do MUNICÍPIO:

- a) receber os serviços em condições adequadas, tal como definido no objeto do presente Contrato;
- b) receber relatórios anuais de desempenho econômico-financeiro, gerencial e do ativo imobilizado e sua amortização;
- c) apoiar na supervisão e prestar orientação técnica à CESAN nas obras e serviços, podendo exigir que a **CESAN** refaça obras e serviços defeituosos, imperfeitos ou em desacordo com os projetos básico e executivo;
- d) receber prévia comunicação da **CESAN** sobre obras que serão executadas em vias e logradouros públicos, ressalvados os casos de emergência e serviços de manutenção urgente, mantendo as vias nas mesmas condições que estavam antes das intervenções;
- e) ter acesso a toda documentação relacionada às obras referentes a este **CONTRATO**, para consulta;
- f) ter acesso ao sistema de informações sobre a adoção de providências cabíveis pela **CESAN** quando do recebimento de reclamações pelos usuários em decorrência da prestação dos serviços;
- g) exigir o cumprimento dos serviços de acordo com o Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO**;
- h) propor a implementação de ações que visem garantir a boa prestação dos serviços pela **CESAN**, observada as disposições contidas do item 7.2.1 desse contrato;
- i) resolver, de comum acordo com a CESAN, os casos omissos e as situações não previstas no presente **CONTRATO**;
- j) estabelecer, de comum acordo, modelo-padrão de relatórios físicos parciais e finais das obras e serviços referentes ao projeto de complementação do sistema de esgotamento da Orla Noroeste de Vitória;

CLÁUSULA NONA – DAS OBRIGAÇÕES E DIREITOS DO ESTADO

9.1 São obrigações do ESTADO:

- a) repassar à **CESAN**, quando necessário, recursos financeiros para utilização das

despesas de implantação, expansão, melhorias, reposição de ativos e manutenções de grande porte, observado as obrigações contidas no Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO**, bem como para pagamento de indenizações por desapropriação de bens imóveis necessários para a prestação dos serviços.

9.2 São direitos do ESTADO:

- a) supervisionar e zelar pelo correto cumprimento da prestação dos serviços;
- b) auxiliar na avaliação e análise da prestação dos serviços;
- c) receber relatórios anuais de desempenho econômico-financeiro, gerencial e do ativo imobilizado; e;
- d) ter acesso a toda documentação relacionada às obras referentes a este **CONTRATO**, para consulta.
- e) acesso ao sistema de informações sobre a adoção de providências cabíveis pela **CESAN** quando do recebimento de reclamações pelos usuários em decorrência da prestação dos serviços;
- f) propor a implementação de ações que visem garantir a boa prestação dos serviços pela **CESAN**, observada as disposições contidas do item 7.2.1 desse contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA – DAS OBRIGAÇÕES E DIREITOS COMUNS ÀS PARTES

10.1 A **CESAN**, o **MUNICÍPIO** e o **ESTADO** observarão o Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO** e do **ESTADO**, nos termos do Convênio de Cooperação entre os Entes Federados, bem como suas atualizações periódicas.

10.2 A **CESAN**, o **MUNICÍPIO** e o **ESTADO** promoverão a articulação dos serviços com as políticas de desenvolvimento urbano, de drenagem, de habitação, de combate à pobreza, de proteção ambiental e de saúde, tanto estaduais quando municipais;

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS OBRIGAÇÕES E DIREITOS DOS USUÁRIOS

11.1 Sem prejuízo do estabelecido na legislação e nos regulamentos aplicáveis são obrigações dos usuários:

- a) pagar pontualmente as tarifas e preços cobrados pela **CESAN** pela prestação dos

serviços de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, bem como os valores decorrentes da prestação das demais classes de serviços, sujeitando-se às sanções previstas em caso de inadimplemento;

b) informar à **CESAN** qualquer alteração cadastral do imóvel;

c) contribuir para a permanência das boas condições das instalações, infraestruturas e bens públicos afetos à prestação dos serviços, manter caixas d'água, tubulações e conexões em boas condições de conservação, bem como eliminar vazamentos nas instalações internas;

d) autorizar a entrada de prepostos da **CESAN**, devidamente credenciados, nos imóveis que estejam ocupando, para que possam ser instalados equipamentos ou realizados reparos necessários à adequada prestação dos serviços;

e) conectarem-se à rede pública de abastecimento de água e de esgotamento sanitário, em prazo não superior a 30 (trinta) dias, contado de sua disponibilização, nos termos do artigo 45 da Lei Federal 11.445/2007 e do artigo 54 da Lei Estadual nº 9.096/2008, observado o item 7.2, "k".

f) consultar a **CESAN**, anteriormente à instalação de tubulações internas, quanto ao local do ponto de distribuição de água e de coleta de esgoto;

g) responder, pelos danos causados em decorrência da má utilização das instalações e dos serviços colocados à sua disposição;

h) não lançar esgoto sanitário na rede de águas pluviais, nem águas pluviais e águas de drenagem no sistema de esgotamento sanitário;

i) atender às exigências da **CESAN** quanto à realização de pré-tratamento de efluentes de esgoto, quando esses forem incompatíveis com o sistema sanitário existente, em atendimento às normas dos órgãos de controle e fiscalização.

11.2 São direitos dos usuários:

a) acesso às informações sobre os serviços prestados;

b) prévio conhecimento dos seus direitos e deveres e das penalidades a que podem estar sujeitos, através de contrato de adesão;

- c) acesso ao manual de prestação dos serviços e de atendimento ao usuário;
- d) acesso a relatório periódico sobre a qualidade da prestação dos serviços;
- e) receber serviços em condições adequadas;
- f) comunicar fundamentada e formalmente às autoridades competentes, em até 72 (setenta e duas) horas, qualquer desconformidade técnica em relação aos serviços prestados pela **CESAN**;
- g) receber resposta do **ESTADO**, da **ARSP**, do **MUNICÍPIO** e da **CESAN** sobre requerimentos apresentados perante os mesmos.
- h) ser informado antecipadamente, quando houver alteração, da(s) tarifas(s) do(s) serviço(s) solicitado(s).
- i) ter o serviço de atendimento telefônico disponível 24 (vinte e quatro) horas por dia para chamadas referentes à ocorrência de emergência;
- j) levar ao conhecimento do **MUNICÍPIO**, da **ARSP** ou da **CESAN** as irregularidades das quais venham a ter conhecimento, referentes à prestação dos serviços: e,
- k) contribuir para a permanência das boas condições das instalações, infraestrutura e bens vinculados.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA REGULAÇÃO E DA FISCALIZAÇÃO

12.1 A regulação e fiscalização dos serviços de abastecimento de água e de esgotamento sanitário prestados pela **CESAN** serão realizadas pela **ARSP**.

12.1.1. A fiscalização a ser exercida pela **ARSP** abrangerá o acompanhamento das ações da **CESAN** nas áreas técnica, operacional, contábil, econômica, financeira, tarifária e de atendimento aos usuários.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA PROTEÇÃO AMBIENTAL E DOS RECURSOS HÍDRICOS

13.1 A **CESAN** se compromete a envidar esforços no intuito de implementar ações voltadas para a proteção do meio ambiente, no que se refere à preservação dos

mananciais que estejam em sua área de abrangência e que sejam responsáveis pelo fornecimento de água para atender à demanda necessária à prestação dos serviços de que trata este **CONTRATO**.

13.1.1. A **CESAN** e/ou seus prepostos são responsáveis pela obtenção das licenças ambientais necessárias à execução das obras destinadas ao cumprimento das metas e objetivos previstos neste **CONTRATO**, bem como das outorgas de uso dos recursos hídricos.

13.1.2. A **CESAN** poderá opor ao **MUNICÍPIO** e à **ARSP** exceções ou meios de defesa como causa justificadora do não atendimento das metas e objetivos previstos neste **CONTRATO**, por conta da não liberação tempestiva de licenças ambientais, outorgas de direito de uso de recursos hídricos, decretação de desapropriação ou por razões alheias à sua vontade, caso em que serão considerados prorrogados os respectivos prazos se os motivos forem aceitos pelas partes.

13.1.3 A **CESAN**, em conjunto com o Município, Estado e **ARSP**, deverá incentivar e orientar a implantação de procedimentos de captação e utilização de águas pluviais para minimização do escoamento superficial urbano e na redução do uso da água potável para fins não nobres;

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA– DOS BENS

14.1. Integram os sistemas de abastecimento de água e de esgotamento sanitário todos os bens e direitos pré-existentes a este **CONTRATO**, afetados e indispensáveis à prestação dos serviços, cuja posse e gestão continuarão sendo exercidas pela **CESAN**.

14.2. Os bens e direitos pré-existentes a este Contrato, pertencentes ao **MUNICÍPIO**, **ESTADO/CESAN**, serão previamente inventariados e relacionados em anexos distintos para todos os fins de direito, constando identificação e localização detalhada, observada a legislação vigente, com atribuições de valores que serão registrados contabilmente na **CESAN** e no **MUNICÍPIO** que integrarão esse contrato como se dele parte fizesse.

14.3. Consideram-se pertencentes ao **MUNICÍPIO**, a partir desta data, os bens advindos de loteamentos ou empreendimentos particulares, por ele autorizados e incorporados ao Sistema de Abastecimento de Água e/ou Sistema de Esgotamento Sanitário sem ônus para a **CESAN/ESTADO**, que tenham abrangência e destinação de uso exclusivo no **MUNICÍPIO** de **VITÓRIA**, cuja posse e gestão serão transferidas para a **CESAN** pelo prazo em que perdurar a relação contratual ora estabelecida e após a sua necessária anuência que se fará mediante avaliação de viabilidade segundo os critérios da empresa.

14.4 Os bens afetos aos serviços permanecerão vinculados a sua prestação na forma da gestão associada entre o **ESTADO** e o **MUNICÍPIO**, mesmo na hipótese de extinção do Convênio de Cooperação firmado entre os Entes Federados, observado o artigo 17.1.5, devendo constar de inventário a destinação que receberão ao final da concessão..

14.5. O **ESTADO** e o **MUNICÍPIO** deverão durante todo o Contrato de Programa, assegurar à **CESAN** a plena utilização dos bens afetos à exploração e execução do serviço de saneamento básico.

14.6. Ao final do prazo de vigência, a destinação dos bens e direitos advindos do presente instrumento será objeto de definição na forma da Lei nº8.987/05, observadas as condições previstas na Clausula Decima Sexta deste contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

15.1. O descumprimento pela **CESAN** de qualquer cláusula ou condição deste Contrato atinente à prestação do serviço de abastecimento de água e tratamento de esgoto poderá, sem prejuízo do disposto nas demais cláusulas e regulamento da **ARSP**, ensejar a aplicação das seguintes penalidades pela **ARSP**:

- a) advertência;
- b) multa;
- c) Recomendar a rescisão ou caducidade da concessão

15.1.1. A **ARSP** definirá em regulamento próprio a forma de cobrança das multas previstas na legislação Estadual vigente;

15.1.2. As penalidades serão aplicadas segundo a gravidade da infração.

15.1.3. O valor total das multas aplicadas a cada mês não poderá exceder a 1% (um por cento) do resultado líquido médio mensal da **CESAN** no **MUNICÍPIO**, e serão aplicadas na forma do regulamento específico a ser estabelecido pela **ARSP**.

15.1.4. A prática de duas ou mais infrações pelas partes poderá ser apurada em um mesmo auto de infração.

15.2. O processo administrativo de aplicação das penalidades assegurará o contraditório e o amplo direito de defesa para a concessionária prestadora do serviço, e terá início com a notificação da infração, do qual obrigatoriamente constará a tipificação da conduta e norma ou cláusula violada, sendo instruído com o respectivo laudo de constatação técnica, se for o caso, que indicará métodos e critérios técnicos de aferição utilizados, bem como a penalidade que se pretende aplicar, tudo sob pena de nulidade.

15.3. No prazo de 45 (quarenta e cinco) dias contados do recebimento da notificação da infração, a **CESAN** poderá apresentar sua defesa, cabendo ao agente responsável analisá-la em igual prazo, notificando a parte ao final do referido prazo, por meio do Titular da Pasta responsável pelo acompanhamento do contrato.

15.4. A decisão proferida deverá ser motivada e fundamentada, apontando-se os elementos acatados ou não na defesa apresentada pela parte processada.

15.4.1. Mantida a penalidade, a parte processada poderá recorrer à autoridade hierarquicamente superior.

15.5 Na aplicação da penalidade não será admitido o *bis in idem*.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA– DA INDENIZAÇÃO DECORRENTE DO ENCERRAMENTO DO CONTRATO

16.1 No encerramento deste Contrato, o pagamento de eventual indenização à **CESAN**, pelos ativos provenientes dos investimentos realizados e não amortizados ao longo da prestação dos serviços, será calculado em função do seu valor real, levando-se em consideração suas condições operacionais e vida útil projetada.

16.2 Ao final do prazo do Contrato, as partes poderão optar por:

I) quitar de imediato a indenização devida na forma do item 16.1;

II) prorrogar o presente Contrato pelo prazo necessário à amortização integral dos investimentos realizados;

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA EXTINÇÃO DO CONTRATO

17.1 A extinção do presente **CONTRATO** ocorrerá por:

a) advento do termo contratual;

b) rescisão;

c) anulação;

d) extinção da **CESAN** ou transferência de seu controle acionário para a iniciativa privada; e

e) consenso entre as partes.

17.1.1. A extinção deste **CONTRATO**, devido ao inadimplemento pelas partes das obrigações nele previstas, só se dará mediante a formalização de processo próprio, assegurado o amplo direito de defesa e o contraditório.

17.1.2. No caso de rescisão motivada, de encampação ou de caducidade por interesse público, deverão ser realizados, consecutivamente, os seguintes procedimentos para verificação do inadimplemento:

a) realização de auditoria técnica especializada e independente, a ser contratada e paga pela parte denunciante;

b) encaminhamento do resultado da auditoria técnica realizada à **ARSP** e à parte denunciada;

c) após análises do relatório conclusivo da auditoria técnica, deverá a **ARSP** recomendar:

I. Instauração, nas situações e na forma prevista na Cláusula Décima Oitava, do respectivo processo de intervenção na prestação dos serviços, ou

II. Na impossibilidade ou inviabilidade da intervenção e nos casos de denúncia

realizada pela **CESAN**, recomendar a rescisão do contrato, instruindo e encaminhando o respectivo processo aos contratantes para adoção das providências cabíveis.

17.1.3. A rescisão imotivada do **CONTRATO**, por qualquer uma das partes, implicará no dever de indenizar as partes prejudicadas, em valor equivalente aos investimentos por elas realizados, e ainda não amortizados, sem prejuízo das indenizações por perdas e danos cabíveis.

17.1.4. Extinto imotivadamente o presente **CONTRATO**, a assunção dos serviços pelo **MUNICÍPIO** naquilo que se refere aos serviços locais, dar-se-á após o efetivo pagamento da indenização referida na Cláusula Décima sexta.

17.1.5. O **CONTRATO** continuará vigente, pelo prazo e condições nele estipulados, mesmo quando extinto o Convênio de Cooperação que autorizou a gestão associada de serviços públicos, conforme estabelecido no artigo 13, parágrafo 4º da Lei Federal nº 11.107/2005.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DA INTERVENÇÃO

18.1 Sem prejuízo das penalidades cabíveis e das responsabilidades incidentes, o **ESTADO** e o **MUNICÍPIO**, de comum acordo, poderão intervir, sempre e quando a ação ou a omissão da **CESAN** ameaçar a regularidade e a qualidade da prestação dos serviços objeto deste **CONTRATO**, com o fim de assegurar a continuidade da prestação dos serviços e o fiel cumprimento das normas contratuais, regulamentares e legais pertinentes.

18.1.1. A intervenção será determinada por ato conjunto e específico do **ESTADO** e **MUNICÍPIO**, que determinará o prazo da intervenção, os objetivos e limites da medida, devendo ser instaurado, no prazo máximo de 30 (trinta) dias a contar do ato de intervenção, o correspondente procedimento administrativo para apurar as causas determinantes da medida e as responsabilidades incidentes, assegurando-se à **CESAN** o amplo direito de defesa.

18.1.2. Se o procedimento administrativo não for concluído no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias, considerar-se-á inválida a intervenção, devolvendo-se à **CESAN** a total administração dos serviços, sem prejuízo de seu direito à indenização.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA– DO PRAZO, DA PUBLICAÇÃO E DO REGISTRO

19.1 O presente contrato terá vigência de 30 (trinta anos), contados da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado mediante assinatura de Termo Aditivo Contratual, observado o Plano de Saneamento do **MUNICÍPIO**.

19.1.1. A **CESAN** providenciará publicação na imprensa oficial do presente **CONTRATO**, nos termos do art. 61 da lei Nº 8.666, de 21 de junho de 1993, mediante extrato a ser registrado e arquivado na **ARSP** e remeterá cópia deste instrumento ao Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo.

CLÁUSULA VIGÉSIMA– DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E DO FORO

20.1 Na execução dos serviços, projetos e obras objeto da Concessão, a **CESAN** deverá obedecer às normas técnicas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas e, no que couberem, as disposições legais e regulamentares em vigor;

20.2 O **ESTADO**, a **CESAN** e o **MUNICÍPIO** elegem, com exclusão de qualquer outro, o foro da Comarca de Vitória, Espírito Santo, para nele serem resolvidas todas as questões judiciais derivadas deste Contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

21.1. Integram o presente instrumento os seguintes documentos:

- a) Quadro de investimentos (Anexo I);
- b) Convênio de Cooperação;
- c) Laudo econômico-financeiro;
- d) Relatório analítico de ativos;
- e) Plano Municipal de Saneamento Básico;

E, por estarem de acordo, as partes assinam o presente Contrato em 04 (quatro) vias, de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Vitória,

MARCELO DE OLIVEIRA

SECRETÁRIO DE ESTADO DE SANEAMENTO

LUCIANO SANTOS REZENDE

PREFEITO MUNICIPAL

HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO
SEDURB

AMADEU ZONZINI WETLER
DIRETOR-PRESIDENTE DA **CESAN**

LUIZ CLAUDIO VICTOR RODRIGUES
DIRETOR DE OPERAÇÃO DA **CESAN**

INTERVENIENTE:

ANTÔNIO JÚLIO CASTIGLIONI NETO
DIRETOR GERAL DA **ARSP**

TESTEMUNHAS:

Nome: _____
CPF: _____

Nome: _____
CPF: _____

ANEXO I – QUADRO DE INVESTIMENTOS

1) SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

Item do Relatório Técnico	Valor estimado
Sistema de Abastecimento de Água (SAA) na Poligonal 2	R\$ 12.000.000,00

Contemplado no Produto 03 do Plano Municipal de Saneamento Básico item 5.1 quadro 14:

Quadro 14: Propostas de investimento para o SAA.

	COMPONENTE	EXECUTADO	PLANEJADO			TOTAL GERAL
			Curto e Medio Prazo	Longo Prazo	TOTAL	
PRODUÇÃO DE ÁGUA	CAPTAÇÃO		178.053		178.053	178.053
	A.A. BRUTA	210.060	9.312.000		9.312.000	9.522.060
	TRATAM.	1.890.521	15.457.261		15.457.261	17.347.782
	A.A. TRAT.	2.464.903	17.688.762	3.422.524	21.111.286	23.576.189
	SUB TOTAL	4.565.484	42.636.076	3.422.524	46.058.600	50.624.084
DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	RESERV.	30.202.979	35.706.605	7.307.611	43.014.216	73.217.195
	REDES	10.304.580	58.784.883	37.000.000	95.784.883	106.089.462
	LIGAÇÕES	8.268.127	21.882.456	18.406.719	40.289.176	48.557.303
	SUB TOTAL	48.775.685	116.373.944	62.714.330	179.088.274	227.863.959
TOTAL	ÁGUA	53.341.169	159.010.020	66.136.855	225.146.875	278.488.044

2) SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Item do Relatório Técnico	Valor estimado
Sistema de Esgotamento Sanitário (SES) nas Poligonais 1 a 15	R\$ 60.731.250,00
Sistema de Esgotamento Sanitário (SES) fora das Poligonais	R\$ 21.930.460,00
Ligações de Esgoto	R\$ 33.183.600,00
Subtotal	R\$ 115.845.310,00

Contemplado no Produto 03 do Plano Municipal de Saneamento Básico item 5.2 quadro 20:

Quadro 20: Plano de Investimento para o SES.

	COMPONENTE	EXECUTADO	PLANEJADO			TOTAL GERAL
			Curto e Medio Prazo	Longo Prazo	TOTAL	
COLETA DE ESGOTOS	REDES	40.015.391		1.876.276	1.876.276	41.891.667
	LIGAÇÕES	20.084.600		1.250.851	1.250.851	21.335.451
	SUB TOTAL	60.099.991		3.127.127	3.127.127	63.227.118
TRANSPORTE DE ESGOTOS	COL TRONCO	52.878.000			0	52.878.000
	INTERCEPT.				0	0
	SUB TOTAL	52.878.000			0	52.878.000
TRATAM. DISP. FINAL DE ESGOTOS	TRATAM.	70.861.635	64.000.000	43.119.705	107.119.705	177.981.340
	DISP. FINAL	5.093.844			0	5.093.844
	SUB TOTAL	75.955.479	64.000.000	43.119.705	107.119.705	183.075.184
TOTAL	ESGOTO	188.933.470	64.000.000	46.246.832	110.246.832	299.180.302
INVESTIMENTOS DIVERSOS PARA UNIVERSALIZAÇÃO	ESGOTO		26.574.534		26.574.534	26.574.534
	TOTAL GERAL	242.274.639	249.584.554	112.383.687	361.968.240	604.242.879